

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,		
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

KONU : 2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.

TEKLİF : İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün 23.10.2019 tarih ve 20615 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

“5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 59/e maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa istinaden 2020 mali yılı içerisinde alınacak olan “Muayene, Denetleme, Harç ve Ücret Tarifeleri'nin belirlenmesi için konunun görüşülerek karar alınması için yazımızın belediye meclisine havalesini arz ederim” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : “2020 mali yılında uygulanacak Harç ve Ücret tarifeleri” ve “2020 mali yılında alınacak olan Muayene ve Denetleme Ücretleri” ile ilgili müdürlük teklifi değerlendirilmiş olup, buna göre 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 59/e maddesi gereğince bu görevlere ait 2020 yılı için aşağıda yazılı “Harç ve Ücret tarifeleri” ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa istinaden 2020 mali yılı içerisinde alınacak olan “Muayene ve Denetleme Ücretleri” aşağıda düzenlendiği haliyle Komisyonlarımızca tadilen uygun görülmüştür. Yüce Meclisin onayına sunulur.

ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

Kurban satış yeri ücreti alınması (2020 yılı Kurban Bayramında uygulanmak üzere)

Açılacak kurban satış yeri ücreti ve hayvan kesim ücreti Belediye Encümeni tarafından belirlenir. (2464 sayılı kanunu madde:97)

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
Üretimden Veya Ticari Faaliyetten Kaynaklanan Endüstriyel Nitelikli Evsel Atıkların Taşıma Ücretleri;	1.100,00
İşyerinin isteğine bağlı 15 m ³ çöp kamyonu için 1 sefer ücreti	1.200,00
İşyerinin isteğine bağlı 18 m ³ çöp kamyonu için 1 sefer ücreti	1.300,00
1 adet çöp konteynirinin aylık boşaltım ücreti (Haftada 1 boşaltım)	300,00
1 adet çöp konteynirinin aylık boşaltım ücreti (2 Haftada 1 boşaltım)	150,00

Çöp Biriktirme Kabı Ücretleri	
1 adet 800 lt.'lik galvaniz çöp konteyner ücreti (İşyerleri ve Özel mülk vs.)	1.400,00
1 adet 1100 lt.'lik galvaniz çöp konteyner ücreti (İşyerleri ve Özel mülk vs.)	1.600,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,		
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET	
	İlçe İçi	İlçe Dışı
Nikah Ücretleri		
Hafta içi yapılan nikah	100,00	-
Hafta sonu yapılan nikah	250,00	800,00
Düğün salonu, Turistik otel, ordu evi, sosyal tesisler, çay bahçesi, lokanta, ev vb. yapılan nikâhlardan	400,00	850,00
Cezaevinde yapılan nikahlar	-	-
Dışarıdan izin nameli gelen nikahlar	175,00	350,00
Yabancı Uyruklularda nikah ücreti	750,00	1.500,00
1- Yukarıdaki ücretlere Mal Müdürlüğünden alınan Maliye Bakanlığı tarafından bedeli tespit edilen Uluslararası Aile Cüzdan Ücreti de eklenerek ücretler tahsil edilir.		
2- Kaymakamlık onaylı fakirlik belgesi beyan edenlerden Belediye Salonumuzda yapılan nikâhlardan ücret tahsil edilmez.(Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.)		
3- Yatalak hasta, engelli olanlar ile şehit çocukları ve gazilerin nikâhlarında resmi belge ibraz etme şartıyla ücret tahsil edilmez.(Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.)		
4- Tabloda 4. sıradaki bahse konu nikâh akitlerinden sadece Uluslararası Aile Cüzdan ücreti alınır.		
5- Belediyemiz personeli ve 1. derece yakınları için yapılan nikâhlardan ücret tahsil edilmez.(Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.)		
6- Belediyemizce düzenlenecek toplu nikâh törenlerinde evlenecek çiftlerin aile cüzdan ücretleri belediyemiz bütçesinden karşılanır.		

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
1-Bina İnşaat Harcı (2464 SK. 78 ve 96. Maddesi)	
A- Konut İnşaatları	
1- 100 m2 kadar	3,80
2- 100 m2 den büyük	7,82

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

B- İşyeri İnşaatları	
1-50 m2 arası	10,46
51-100 m2 arası	11,73
100 m2 den büyük	13,22
2. Proje Tasdik Harcı (2464 SK. 84. Maddesi)	
1-Konut Alanlarında m2	0,27
2-Ticaret Alanlarında m2	0,37
3-Sanayi, K.D.K. alanlarında m2	0,67
3- Proje İnceleme Ücreti (Mimari, Statik, Zemin Etüdü, Mekanik, Elektrik Projeleri ve Tabela)	
1- Konut (Toplam İnşaat Alanı m2)	12,20
2- İşyeri (Ticaret vb.) (Toplam İnşaat Alanı m2)	14,00
3- Sanayi (Toplam İnşaat Alanı m2)	16,00
4- Akaryakıt İstasyonları (Toplam İnşaat Alanı m2)	87,00
4- Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı	
1- Konut Alanı – Toprak (beher metreküp için)	0,44
2- Ticaret Alanı Toprak (beher metreküp için)	0,62
3- Sanayi, K.D.K. Toprak (beher metreküp için)	1,23
5- Ruhsata Esas Toprak Döküm Ücreti	
1- Konut ve Ticari (m3) x 1,25.....TL	1,15
2- Sanayi ve K.D. Kentsel Çalışma (m3) x 1,25.....TL	3,10
6-Muvakkat İnşaat Ücreti	
a-İlgililerin halı, çim saha, spor tesisleri talebi halinde avan proje tasdikli ve tesisi izinlerinden beher m2 için	12,00
b-250 m2 ye kadar konut inşaatlarında beher m2 için	12,00
c- İşyeri, kafe, büfe vb yerlerin m2 sinden	20,10
7-Proje, Ruhsat Suret ve Belge ücreti	
a-Proje Suret Ücreti (CD ortamında-Her bina başına)	70,00
b- Proje Suret Ücreti (Aslının aynıdır-Her bina başına)	290,00
c- Bilgi Belge Suret Tasdiki (A3-A4)	30,00
8-Proje Tadilat Ücreti	
Alan ve fonksiyon değişikliği varsa; her bir değişiklik için 1.2 ve 3. Maddeye göre hesaplanacak ücret ve teknik eleman ücreti toplamı uygulanacaktır.	

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

9-İsim Değişikliği Ruhsatı veya Ruhsat Temdidi Ücreti	
a-Konut ve konut+ticaret için	1.980,00
b-İşyeri ve sanayi için	6.610,,00
10-İmar Durum Ücreti	
a-200 m2 ye kadar	110,00
b-201-400	220,00
c-401-1000	330,00
d-1000 m2 den büyük	330+m*0,10
11- Avan Proje Tasdik Ücreti	
a- Konut alanlarında (m2)	0,60
b- İşyeri alanlarında	1,30
c- Eğitim, kültür, sağlık, dini yapılar ve spor tesisleri alanlarında (m2)	0,75
d- Avan proje tadilatlarında bu ücretleri %50 si alınır.	
12-Teknik Eleman Ücreti	
0-500 m2 toplam alanı olan inşaatlarda	500,00
500 m2 ve üzeri toplam alanı olan inşaatlarda	M2*0,5
13-Alt Yapı Ve Yol Ücreti	
a- Asfalt Yol	100,00
b- Beton Tretuvar	72,00
c-Beton Bordür	35,00
d-Bordür + Kilit Taşı + Limonluk	90,00
Not: 10 metrenin altındaki yollarda kaldırım genişliği 1,5 metre, 10 metre ve daha geniş yollarda kaldırım genişliği 2,5 metre alınacaktır	
14-Encümen Teklif Belgesi Ücreti	
A-İfraz ve Tevhid Ücreti (beher m2 için)	
a- Konut alanlarından	0,44
b- Ticaret alanlarından	0,61
c- Sanayi alanlarından	0,67
B- İlk Parselasyon Ücreti (beher m2 için)	
a- Konut alanlarından	0,44
b- Ticaret alanlarından	0,61
c- Sanayi alanlarından	0,67
C- Emsal Transferi Hesabı ve Teklif Ücreti (Transfer Alanı (m2) x1.20)	T.A.x1.20

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,		
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

15- 3194 Sayılı İmar Kanununun 37. Maddesinin Ek Fıkrası Gereği Otopark Vaziyet Planı Onayı

(23. Madde Katılım, Yol ve Altyapı Harçları Alınır.)

1-Arsa m2 si için	m2 x 20
-------------------	---------

Notlar

1.PROJE İNCELEMESİNE İLİŞKİN ÜCRETLER

1.1 Yeni Yapı Ruhsatına İlişkin Ücretler

Ruhsat aşamasında alınması gerekli tüm ücretler tek kalemde belirlenmiş olup, toplam yapı inşaat alanı

Teknik Eleman Ücreti

Mimari Proje Onay Ücreti

Statik Proje Onay Ücreti

Zemin Etüt Onay Ücreti

Makine-Elektrik-Isı Yalıtım-Tesisat Proje Onay Ücreti

Tabela Ücretini kapsamaktadır.

Proje Tescil Ücretinin tümünü kapsamaktadır.

Düzenlenen bir ruhsat birden fazla fonksiyonu içeriyorsa ruhsat ücreti her fonksiyon için ayrı ayrı

1.2 Ruhsat başvurusundan itibaren 3 gün geçmesi ve ruhsat talebinden vazgeçilmesi halinde teknik eleman ücreti iade edilmez

2. Tadilat Ruhsatına İlişkin Ücretler

2.1 Tadilat ruhsatında ücretler, değişen fonksiyon ve alan üzerinden, yeni yapı ruhsatına ilişkin ücretlere ilaveten teknik eleman ücreti kadar alınacaktır.

2.2 Değişen fonksiyon ve ilave alan yoksa teknik eleman ücreti alınır.

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
Geçici İlan Ve Reklam Yeri Ücretleri Ve Vergileri	
1- Arnavutköy belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde semt merkezlerinde yapılacak olan geçici ilan ve reklamların(bilboard) m2'sinden haftalık olarak	140,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

2- Arnavutköy belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde (diğer yerlerde) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bilboard) m2'sinden haftalık olarak	120,00
3- Arnavutköy belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde (meydan, cadde, sokak, tretuvar vb.) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş) m2 sinden haftalık	12,00
Merkez Mahallesi ve Hadımköy Mahallesinde bulunan görüntülü dijital reklam alanlarının her bir tek yön dakika ücreti 577,50TL	

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
1-Ağaç Kesimi	
a- Ağaç çevresi 0 - 30 cm	275,00
b- Ağaç çevresi 30 cm ve daha büyük	360,00
2-Ağaç Budama	
a- Ağaç çevresi 0 – 30 cm	105,00
b- Ağaç çevresi 30 cm ve daha büyük	310,00
3- Ot Biçimi (Her Bir Dönüm İçin)	250,00
4- Kompost Tesisine Bitkisel Atık Taşınması (Her Kamyon Seferi İçin)	750,00
Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Kesim, Budama, Ot Biçimi ve Kompost Tesisine Bitkisel Atık Taşınması Ücretsiz Olacaktır.	

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

BÜTÇE İÇİ İŞLETMELER

2020 Yılı Spor Kompleksi Ücretleri

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
Yüzme Kursları (10 Seans)	
04-11 Yaş Grubu Kurslar	75,00
12 Yaş ve Üstü Kurslar	100,00
Serbest Seans Havuz Aboneliği	110,00
Tek Kullanım Kurs Seans (12 Yaş ve üzeri)	
Havuz	18,00
Fitness Abonelik (10 Seans)	
17 Yaş ve üzeri	60,00
Tek Kullanım Kurs Seans (17 Yaş ve üzeri)	
Fitness	15,00

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

Spor Kompleksinde Verilen Hizmetlere İlişkin Açıklamalar

- Kamu Personeli ve 1.derece yakınlarına %50 indirim uygulanır.
- Öğrencilere %50 indirim uygulanır.
- Engelli vatandaşlarımıza %50 indirim uygulanır.
- Sivil toplum örgütlerine 11-30 kişiye kadar 130TL
30- üstü kişiye kadar 250TL
- Belediyemiz tarafından organize edilen kültür sosyal etkinliklerinden ücret alınmayacaktır.
- Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- İki ay içinde tüketilmeyen 2 ay/10 seans kontör iptal edilecektir.
- Tek Kullanım Serbest Seanslara indirim uygulanmayacaktır.
- Dijital kart ücreti 10,00-TL'dir.
- 60 yaş üzeri vatandaşlarımıza Tek Kullanım Serbest Seanslarının dışında %50 indirim uygulanır.

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR, Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR, Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL, Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN, İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI, Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Arnavutköy Spor Ve Sağlıklı Yaşam Merkezi Ücretleri

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
Yeni Spor Kompleksi 3 Aylık Paket	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	900,00
Yeni Spor Kompleksi 6 Aylık Paket	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	1.500,00
Yeni Spor Kompleksi 12 Aylık (Yıllık)Paket	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	2.750,00
Özel Ders Tarifeleri (Aletli Pilates)	
Grup Dersleri Aylık (10 Seans) (En az 4 kişi ile açılır)	250,00
Aylık Ücret (10 Seans)	700,00

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

Yeni Spor Kompleksinde Verilen Hizmetlere İlişkin Açıklamalar

- Kamu Personeli ve 1.derece yakınlarına %50 indirim uygulanır.
- Öğrencilere %50 indirim uygulanacaktır.
- Engelli vatandaşlarımıza %50 indirim uygulanacaktır.
- Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- Ödemelerde 3 taksit seçeneği bulunmaktadır.
- Dijital kart ücreti 10,00-TL'dir.
- 60 yaş üzeri Tek Kullanım Serbest Seanslarının dışında %50 indirim uygulanacaktır.

2020 Yılı Kadın Kültür Ve Sanat Merkezi Ücretleri

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
Serbest Seanslar Kurs (17 Yaş Ve Üzeri)	
Fitness, Hamam, Sauna (1 seans)	20,00
Abone seansları (2 Ay/10 Seans)	
Fitness + Hamam + Sauna (Paket Abone)	90,00

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,		
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

Kadın Kültür Merkezinde Verilen Hizmetlere İlişkin Açıklamalar

- Belediye çalışanlarına, çalışanların anne, baba, eş ve çocuklarına %50 indirim uygulanacaktır.
- Öğrencilere %50 indirim uygulanacaktır.
- Engelli vatandaşlarımıza %50 indirim uygulanacaktır.
- Diğer kamu kurumlarında çalışan personellere 24.04.2008 tarih ve 26856 sayılı resmi gazetede yayınlanan Başbakanlık Genelgesi uygulanacaktır.
- Belediyemiz tarafından organize edilen kültür sosyal etkinliklerinden ücret alınmayacaktır.
- Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- İki ay içinde tüketilmeyen 2 ay/10 seans kontör iptal edilecektir.
- Tek Kullanım Serbest Seanslara indirim uygulanmayacaktır.
- Dijital kart ücreti 10,00-TL'dir.
- 60 yaş üzeri Tek Kullanım Serbest Seanslarının dışında %50 indirim uygulanacaktır

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
Otopark Ücretleri	
Otomobil için (0-3 saat)	8,00
Otomobil için (3-6 saat)	9,00
Otomobil için (6-12 saat)	12,00
Otomobil için (12-24 saat)	15,00
Otomobil için (Abone)	150,00
Motosiklet için (0-3 saat)	5,00
Motosiklet için (3-6 saat)	6,00
Motosiklet için (6-12 saat)	7,00
Motosiklet için (12-24 saat)	10,00
Motosiklet için (Abone)	80,00

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Bostan Gülistan Hobi Bahçesi Ücretleri

Arnavutköy Belediye Başkanlığı olarak yaklaşık 68 dönüm alanda; Etrafı panel çitle çevrili 78m2'lik 200 adet bahçe oluşturulmuştur. Her bir bahçe içerisinde 6,5m2'lik ahşap kulübelere bulunmakta ve bahçeler hortum sulama sistemi ile döşelidir. Alan içerisinde; 78 araçlık Otopark, Çocuk oyun alanları, Çay bahçesi, Kafeterya, Yönetim bürosu, Güvenlik ve Tuvaletler bulunmaktadır.

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
Hobi Bahçesi	
1 Adet hobi bahçesi ücreti 1. ve 2. Yıl kullananlara (01.01.2020-31.12.2020)	1.200,00
1 Adet hobi bahçesi ücreti 3. Yıl ve üzeri kullananlara (01.01.2020-31.12.2020)	1.400,00
Hobi Bahçesi Kulübe Bakım Ücreti (01.01.2020-31.12.2020)	100,00
1 Adet hobi bahçesi sulama hizmeti (bir kez)	40,00
1 Adet hobi bahçesi çapalama hizmeti (bir kez)	60,00
1 Adet hobi bahçesi belleme hizmeti (bir kez)	160,00
1 Adet hobi bahçesi yabancı ot temizleme hizmeti (bir kez)	120,00
1 Adet hobi bahçesi ilaçlama hizmeti (bir kez)	30,00
1 Adet hobi bahçesi damlama sulama hizmeti (bir kez)	260,00
Yıllık elektrik tüketimi (2,50 kr x 1 kontür)	2,50
Yıllık su tüketimi (7,50 TL x 1 kontür)	7,50

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

2020 Yılı İmrahor Göleti B Tipi Mesire Yeri Ücret Tarifesi	
TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
İmrahor Göleti B Tipi Mesire Yeri şahıs ve grup ücretleri	
Şahıs	2,50
Grup, Dernek, Vakıf, Sivil Toplum Kuruluşları Vb.	Mavi Bölge (Göl Kenarı) 3.000,00
	Kırmızı Bölge 2.500,00
İmrahor Göleti B Tipi Mesire Yeri araç giriş ücretleri	
Motosiklet	10,00
Otomobil	15,00
Kamyonet	20,00
Küçük minibüs	35,00
Büyük minibüs	50,00
Otobüs	100,00
Uygulama Esasları	
1. Belediye Meclis üyelerinden, Belediye kimlik kartlarını ibraz etmek kaydıyla Belediyemiz personellerinden ve bunların eşleri, çocukları, anne ve babalarından ücret alınmayacaktır.	
2. Şehit aileleri, harp malulü gaziler ve bunların eşleri, çocukları, anne ve babalarından ücret alınmayacaktır.	
3. Öğrencilerden öğrenci kimliklerini ibraz etmek kaydıyla ücret alınmayacaktır.	
4. Grup ücretleri toplu rezervasyonlar için geçerlidir.	
5. Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nın bakım ve himayesinde olan korunmaya muhtaç çocuklardan kimliklerini ibraz etmek kaydıyla ücret alınmayacaktır.	
6. Kamu yararına çalışan dernek ve vakıflardan (Bakanlar Kurulu Kararı olmak kaydıyla) ücret alınmayacaktır.	
7. Engelli belgelerini ibraz etmek kaydıyla engellilerden ücret alınmayacaktır.	
8. Grup, dernek, vakıf, sivil toplum kuruluşları ve benzerlerinin kiralayacakları bölgelerin ücretleri tam belirlendiğinden, kullanım oranına göre kısmi ücret alınır.	
9. Mesire alanı içerisinde bulunan kafeteryadaki hizmetlerden faydalanıp fişini gösteren vatandaşlarımızdan giriş çıkış ücreti alınmayacaktır	
Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.	

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,			
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
İnşaat İstikamet Rölevesi	
200 m ² 'ye kadar	134,00
201 m ² – 400 m ² 'ye kadar	237,00
401 m ² – 1000 m ² 'ye kadar	467,00
1001 m ² – 5000 m ² 'ye kadar	1.200,00
5001 m ² ve fazlası için	1.200,00+m ² x0,10
Kot-Kesit	
200 m ² ye kadar	134,00
201 m ² – 400 m ² ye kadar	237,00
401 m ² – 1000 m ² ye kadar	467,00
1001 m ² – 5000 m ² ye kadar	1.200,00
5001 m ² ve fazlası için	1.200+m ² x0,10
Kontor Gabari	
A) Bir parselde bir bina için	400,00
B) Birinci binadan sonraki her bina için	nx134
İmar Uygulaması Tapu Ücreti	
Tapu ücreti (net parsel alanından)	m ² x1,75
Pafta Onay İşlemleri	
A) Üzerine parsel işlenmiş pafta örneği	13,00
B) Hali hazır harita aslı gibidir onayı	13,00
C) Sokak haritası	13,00
İpotek Bedeli	
A) 15 ve 15 m'den küçük yola cepheli parsellerde	181,50
B) 15 m'den büyük yola cepheli parsellerde	181,50

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ

Kaynak Suları Harcı: (2464 sayılı kanun madde: 65)	
1 lt ye kadar şişe ve benzeri kaplardan (Kap Başına)	0,025
1 lt den büyük şişe ve benzeri kaplardan (Beher Lt)	0,018

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,			
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

Çevre Temizlik Vergisi : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44 üncü maddesinin beşinci fıkrası gereği; İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait Çevre Temizlik vergisi, aşağıdaki tarifeye göre alınır ve büyükşehirlerde % 25 artırımlı uygulanır denilmiş olup, belediye sınırları içerisinde bulunan işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binaların grupları ve derecesinin belirlenmesi.

Bina Dereceleri Ve Yıllık Vergi Tutarları (TL)					
Bina	1	2	3	4	5
Grubu	Derece	Derece	Derece	Derece	Derece
1. Grup	4.375,00	3.375,00	2.750,00	2.375,00	2.112,00
2. Grup	2.750,00	2.112	1.625,00	1.375,00	1.225,00
3. Grup	2.112,00	1.375,00	1.225,00	875,00	687,00
4. Grup	875,00	687,00	500,00	437,00	337,00
5. Grup	500,00	437,00	300,00	287,00	237,00
6. Grup	287,00	237,00	150,00	137,00	105,00
7. Grup	105,00	81,00	56,00	48,00	36,00

1- Okul, Yurt Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapan Binalar (Grubu öğrenci sayısına göre tespit edilmiştir.)

Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen						
Bina	Öğrenci Sayısı	1	2	3	4	5
Grubu	(Adet)	Derece	Derece	Derece	Derece	Derece
1. Grup	750'den fazla			X		
2. Grup	750-500 arası			X		
3. Grup	499-250 arası			X		
4. Grup	249-100 arası			X		
5. Grup	99-50 arası					X
6. Grup	49-20 arası					X
7. Grup	20'den az					X

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,			
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

2- Konaklama Tesisleri, Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri, (Grubu yatak kapasitesine göre tespit edilmiştir.)

Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen						
Bina Grubu	Yatak Kapasitesi (Adet)	1 Derece	2 Derece	3 Derece	4 Derece	5 Derece
1. Grup	500'den fazla		X			
2. Grup	500-300 arası		X			
3. Grup	299-150 arası		X			
4. Grup	149-50 arası		X			
5. Grup	49-20 arası		X			
6. Grup	20'den az		X			
7. Grup			X			

3a- Her Türlü Yeme, İçme ve Eğlence Yerleri : (Grubu kullanım alanına tespit edilmiştir.)

Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen						
Bina Grubu	Kullanım Alanı (M2)	1 Derece	2 Derece	3 Derece	4 Derece	5 Derece
1. Grup	1000'den fazla		X			
2. Grup	1000-500 arası		X			
3. Grup	499-250 arası		X			
4. Grup	249-100 arası		X			
5. Grup	99-50 arası			X		
6. Grup	50'den az			X		
7. Grup						

3b- Devamlı Olarak Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor Salonu Gibi Yerler İle Eşya Depolama Ait Yerler (grubu kullanım alanına göre tespit edilmiştir.)

Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen						
Bina Grubu	Kullanım Alanı (m2)	1 Derece	2 Derece	3 Derece	4 Derece	5 Derece
1. Grup	5000'den fazla	X				
2. Grup	5000-4000 arası	X				
3. Grup	3999-3000 arası	X				

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR, Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR, Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL, Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN, İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI, Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

4. Grup	2999-2000 arası	X				
5. Grup	1999-1000 arası	X				
6. Grup	900- 500 arası					X
7. Grup	500'den az					X

4-Sinema, Tiyatro, Opera, Bale V.B. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerleri (Grubu koltuk sayısına göre tespit edilmiştir.)

Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen						
Bina	Koltuk Sayısı	1	2	3	4	5
Grubu	(Adet)	Derece	Derece	Derece	Derece	Derece
1. Grup	2000'den fazla	X				
2. Grup	2000-1500 arası	X				
3. Grup	1499-1000 arası	X				
4. Grup	999-500 arası	X				
5. Grup	499-250 arası	X				
6. Grup	249-100 arası	X				
7. Grup	100'den az	X				

5- (1, 2, 3a, 3b ve 4 Tablolarda Belirtilen binalar hariç) Ticari, Sınai, Zirai ve Mesleki Faaliyetler İçin kullanılan Binalar İle Bunlar Dışında Kalan Faaliyetlere Ait Binalar (Grubu personel sayısına göre tespit edilmiştir.)

Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen						
Bina	Personel Sayısı	1	2	3	4	5
Grubu	(Adet)	Derece	Derece	Derece	Derece	Derece
1. Grup	300'den fazla		X			
2. Grup	300-200 arası		X			
3. Grup	199-100 arası			X		
4. Grup	99-50 arası				X	
5. Grup	49-10 arası				X	
6. Grup	9-4 arası					X
7. Grup	3 ve daha az,konutlar					X

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebeklerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin 27.12.2012 tarih 28510 Sayılı Resmi Gazete Yönetmelik Gereğince Geçiş Ücret Tarifesi

	TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
1	Geçiş Hakkı Tarifesi (27.12.2012 den Önce Tesis Edilen Altyapılar için)	2020 Yılı Birim Fiyat
a	Altyapı ;Katılım Bedeli İçin Birim Altyapı Maliyeti (TL/m) (Kullanım Süresince Bir Defalık)	180,00
b	Güzergah Arıza-Bakım-Onarım Bedeli (TL/m) (Bir Yıllık)	1,00
c	Yer Etüdü Bedeli (TL/m) (Bir Defalık)	0,20
d	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını İlk Tesis Eden İçin Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m) (Yıllık)	1,30
e	Mevcut Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını Kullanımda Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m göz) (Yıllık)	1,30
f	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını İlk Tesis Eden İçin Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m) (Yıllık)	1,30
g	Başvuru Bedeli (Bir Defalık)	500,00
2	Geçiş Hakkı Tarifesi (27.12.2012 den Sonra Tesis Edilen/Edilecek Altyapılar İçin)	
a	Keşif Ücreti (TL/m) (Bir Defalık)	0,20
b	Büyükşehir Belediyeleri Sınırları İçerisinde Kalan ve İlçe Belediyelerinin Tasarrufunda Veya Sorumluluğunda Olan Yerler İçin Geçiş Hakkı Ücreti (TL/m) (Yıllık)	1,00
c	Başvuru Bedeli (Bir Defalık)	500,00

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
A) Plan Değişikliği, Uygulama İmar Planı, Mevzi İmar Planı, İlave İmar Planı, Revizyon İmar Planı Tekliflerinde Uygulanacak olan Planlama Hizmet Ücretleri	
1-Meri planda yapılanma artışı getirilmeden (plan üzerinde verilen yapılaşma koşulları değiştirilmeden) sadece istikamet değişikliği veya blok yeri değiştirilmesi gibi değişiklik tekliflerinde, net parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m ² için;	
Konut, Konut+ Ticaret Rezidans vb. alanlarda	11,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	13,50
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	9,00
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	16,50
2-Meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Kentsel Sosyal ve Kültürel Tesislerde ve Teknik Alt Yapı Alanlarında kalan parselin fonksiyon değişikliğine uğrayan kısmının her m² si için;	
Konut, Konut+ Ticaret, Rezidans vb. alanlarında	42,00
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	63,00
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	35,50
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	176,00
3-Planda Kentsel Sosyal Kültürel Tesislerde ve Teknik Altyapı Alanları dışında ilgisince talep edilen, 1/1000 ölçekli imar planı, plan tadilatı, revizyon imar planı tekliflerinde fonksiyon değişikliğine uğrayan kısmının üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için;	
Konut, Konut+Ticaret, Rezidans vb. alanlarda	13,50
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	27,50
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	11,00
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	104,50
4-Uygulama İmar Planı, İlave İmar Planı, Mevzi İmar Planı İçin;	
İlgisince talep edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, ilave imar planı, ilave imar planı, mevzi imar planı tekliflerinde aşağıda belirtilen fonksiyon alanları üzerinden (önerilen alanlar üzerinden) hesaplanmak koşulu ile her m² için	
Konut, Konut+ Ticaret, Rezidans vb. alanlarında	6,50
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	13,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	10,50
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	29,00
5-Plan değişikliği sonucu parselin önceki inşaat alanına göre artan toplam inşaat alanının (plan notlarına göre toplulaştırma hükümlerinin uygulanması dahil) her m2 için	
Konut, Konut+ Ticaret, Rezidans vb. alanlarında	32,00
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	49,50
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	29,00
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	126,50
6-Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.	
7-Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.	
8-Kamu kurum ve kuruluşlarından ve bakanlar Kurulu Kararı ile kamu yararına yönelik faaliyet gösterdiği belirlenen kurumlardan ücret alınmaz.	
9-Yukarıda belirtilen ücretler ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.	
10-Hesaplanan ücretin %10'u makbuz kesilerek Belediye veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır.	
11-Plan tadilatı olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.	
12-Teklif uygun bulunursa hesaplanan ücretten peşin alınan %10'u düşülerek kalan kısmı hesap makbuzu ile tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır.	
13-Teklif plan kısmen uygun bulunursa, uygun bulunan kısmın m2 fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önce ödenen %10 düşülerek makbuz bedeli tahsil edilir.	
14-Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.	
B) Plan Hizmetleri ücretleri	
1- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. kağıt kopya	23,50
2- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. şeffaf kopya	29,00
3- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. bilgisayar ortamında verilmesi	15,50
4- Anahtar pafta	42,50
5- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. aslı gibidir onayı	16,50
6- Plan raporu, evrak vb. belgeler için sahife başına kağıt kopya	3,50

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,		
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
Umuma Açık Ve Sıhhi Müesseselere Ait Ruhsat Ücret Tarifesi	
1.GRUP	
Çok Amaçlı Alışveriş Merkezi-Eğlence Merkezleri-İş Makineleri Satışı-Marketler-Oto Alımı ve satımı	
0-150 m2 arası (marketler hariç)	1.500,00
150-250 m2 arası	1.750,00
251-500 m2 arası	5.000,00
501-750 m2 arası	6.500,00
751-1000 m2 arası	8.000,00
1001 m2 ve üzeri için (8.000,00 TL + m2*6,40)	6,40
2.GRUP	
Çay Bahçesi- Dans Salonu- Film Stüdyosu- Gösteri Merkezi- Güzellik Salonu- Halı Saha- Hamam, Sauna ve Banyolar- Jimnastik Salonu- Masaj Salonu- Müze ve Sergi Salonu- Otopark- Sinema- Solaryum- Sosyal Tesisler- Spor Salonu- Taksi Durağı- Umumi Helâ (WC)	
1-100m2 arası	1.500,00
101-200m2 arası	1.700,00
201-300m2 arası	2.150,00
301-400m2 arası	2.500,00
401 m2 ve üzeri için (2.500,00TL+m2x6,00 TL)	6,00
3.GRUP	
Banka Şubesi – Döviz Bürosu – Kuyumcu - Diskotek- Düğün Salonu- İçkili Mekânlar (Lokanta, Restaurant, Cafe, Bar, Birahane, Gazino, Taverna vb.)- İnternet Salonu- Kahvehane- Kafeterya - Nargile Salonu- Oyun Salonları (Playstation, Bilardo, Langırt vb.)- Sağlık Hizmetleri (Muayenehane, Poliklinik vb.)- Sirk- Şans Oyunları- Tatil ve Konaklama Merkezleri (Otel, Motel, Hotel, Pansiyon vb.)- Tiyatro- Toplantı Salonu- Veterinerlik Hizmetleri	
1-100m2 arası	4.100,00
101-200m2 arası	5.450,00
201-300m2 arası	6.000,00
301-400m2 arası	7.000,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

401 m2 ve üzeri için (7.000,00TL+m2x30,00 TL)	30,00
İnternet salonu atari ve bilgisayar oyun salonu cihaz başı maktuen	70,00
4.GRUP	
Akü, Cant ve Lastik Satışı- Antika Eşya Satışı- Av Malzemeleri Satışı- Cep Telefonu ve Aks. Satışı- Deri Mamulleri Satışı- Elektrik Malzemeleri Satışı- Ev Tekstili (Halı, Perde, Çeyiz vb.)- Fatura Ödeme Merkezi- Gözlükçü- Hediyeelik Eşya Satışı- Her Türlü Elektrikli Eşya Satışı- Her Türlü Elektronik Eşya Satışı- Hırdavatçı- Hidrolik ve Pinomatik Malz. Satışı- Kantar- Kimyasal Madde Satışı- Kuru Temizleme- Makine Yedek Parça Satışı- Metal Ticareti (Demir, Alüminyum, Bakır vb.)- Mobilya Satışı- Müzik Market- Nalbur- Odun ve Kömür Satışı- Orman Ürünleri Satışı- Oto Yedek Parça ve Aks. Satışı- Oyuncak Mağazası- Peyzaj Malz. Satışı- Spor Malz. Satışı- Teknik Servis- Tıbbi Malz. Satışı- Yem ve Hububat Satışı- Zahireci	
0- 25m2 arası	650,00
26-50m2 arası	850,00
51-100m2 arası	1.200,00
101-200m2 arası	1.750,00
201-500m2 arası	2.250,00
501 m2 ve üzeri için (2.250,00TL+m2x7,00TL)	7,00
5.GRUP	
Aktar- Anahtarcı- Ayakkabı Satışı- Ayakkabı Tamiri- Baharatçı- Bakkal- Balık Lokantası- Balıkçı- Bayan ve Erkek Kuaförü- Bijuteri- Butik-Bulgurlu Köfte Satışı- Büfe- Büro (Her türlü ofis işi yapılan yerler)- Çay Ocağı- Çiçekçi- Çorbacı- Dekorasyon- Et ve Et Ürünleri Satışı- Fast-Food (Pizza, Hamburger vb.)- Fotoğrafçı- Hazır Giyim Satış Yerleri - Kantin- Kebap Salonları (Köfte, Lahmacun, Ciğer, Döner vb.)- Kırtasiye ve Kitapevi- Kozmetik Ürünleri Satış Yerleri- Kumpirci- Kuruyemişçi- Lokanta- Manav- Mefruşatçı- Petshop- Piliç Çevirme- Saatçi- Şarküteri- Showroom - Tatlı Satış Yerleri- Temizlik Maddeleri Satışı- Terzi- Tuhafiye- Unlu Mamuller Satışı- Zücadeye	
0- 25m2 arası	500,00
26-50m2 arası	700,00
51-100m2 arası	900,00
101-200m2 arası	1.200,00
201-300 m2 arası	1.500,00
301 m2 ve üzeri için (1.500,00TL+m2x2,00TL)	2,00
NOT:	
1-Mer'i mevzuat gereği aynı işyerinde birden fazla faaliyet olması durumunda ücretlendirme ağırlıktaki işe göre yapılacaktır.	
2-Tarifede bulunmayan işler nicelik ve nitelik bakımından kendisine en yakın gruptan ücretlendirilecektir.	

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

B- Gayrisihhi Müesselere Ait Ruhsat Ücret Tarifesi	
1-Elektrik Motorları (HP)	TL
Beher HP için	20,00
2-Elektrik Jeneratörleri (KVA) :	
Beher KVA için	5,00
3-Elektrik Rezistanslı Cihazlar (KW)	
Beher KVA için	8,00
4-Punto, Kaynak Makineleri, Kaynak Jeneratörleri, Kaynak Trans Form ve İndüksiyon Ocakları ve Redresörleri (KVA)	
10 KVA ya kadar beher adedi için	75,00
10 kva üzerinden beher adedi için	120,00
5-Isıtma Tesisatı (Merkezi Isıtma, Kat Kaloriferi, Buharla Isıtma (Doğalgaz, Katı veya Sıvı Yakıtlı)	
Beher Kcal/h için	0,005
6-Havalandırma Tesisatı (m3 / h)	
Kullanılan havanın beher m3 / h'ı için	0,03
7-Soğutma ve Klima Tesisatı (Kcal/h)	
Beher Btu/h için	0,005
8-Kompresörler (Hava Tankları)	
a-) 0-100 litre depo hacmine kadar	100,00
b-) 101-200 litre depo hacmine kadar	110,00
c-) 201-500 litre depo hacmine kadar	150,00
d-) 501-1000 litre depo hacmine kadar	250,00
e-) 1000 litre depo hacminden büyük olanlar	400,00
f-) 2001 litre depo hacminden büyük olanlardan	750,00
9-Buhar Jeneratörleri	
Her türlü buhar jeneratörünün beheri için	150,00
10-Buhar Kazanları (kg/h)	
Beher kg/h için	0,30
11-Otoklavlar	
Beher adedi için	250,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR, Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR, Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL, Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN, İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI, Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

12-Kızgın Yağ Kazanları (adet)	
Beher adedi için	250,00
13-Vinç, Kreyn ve Benzeri Kaldırma Makineleri (ton)	
Kaldırma kapasitesinin beher ton'u için	80,00
14-LPG Depoları	
a-) Depolama kapasitesi 10 Ton'a kadar	1.450,00
b-) Depolama kapasitesi 10-20 Ton'a kadar	1.775,00
c-) Depolama kapasitesi 20-30 Ton'a kadar	3.050,00
15-Her Nev'i Depolar ve Motor Gücü Olmayan İşyerleri (m2)	
Kullanım alanının beher m2'si için	2,00
Not: Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
16-İnşaat Malzemeleri Depo ve Satış Yerleri (m2)	
Kullanım alanının beher m2'si için	2,00
Not: Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
17-Oto Yıkama ve Yağlama Yerleri (m2)	
a-) Kullanım alanının beher m2'si için	6,50
b-) Kullanılan beher lift için	250,00
Not: 1-Her iki hizmet birlikte veya ayrı yapılması halinde aynı ücret alınır. 2-Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
18-Oto Tamir ve Bakım Yerleri (m2)	
a-) Kullanım alanının beher m2'si için	3,30
b-) Kullanılan beher lift için	250,00
c-) Dönüşüm ve montaj atölyeleri	550,00
Not: Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir	
19-Kum Ocağı, Taş Ocağı Kireç Ocağı ve Depoları	
a) Motor gücü 500 Hp ve altında olanlardan	17.000,00
b) Motor gücü 500 Hp nin üzerinde olanlardan	26.000,00
20-Bağırsak İşleme Ve Temizleme Yerleri	
Maktuen	2.000,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

21-Ekmek Fabrikaları ve Ekmek Üretim Yerleri	
a-) 0-250 m ² arası	2.500,00
b-) 251-500 m ² arası	5.000,00
c-) 501 m ² ve üzeri için	7.000,00
22-Her Türlü Seralar	
a-) Kullanım alanı 500 m ² 'ye kadar olanlar	500,00
b-) Kullanım alanı 500 m ² 'den büyük olanlar	750,00
23-Mandıralar ve Hayvan Barınakları	
a-) 1.Sınıf kapsamındakiler	750,00
b-) 2.Sınıf kapsamındakiler	500,00
c-) 3.Sınıf kapsamındakiler	250,00
24-Akaryakıt Satış ve Servis İstasyonları	
a-) Beher 2 ekranlı pompa cihazı için	6.000,00
b-) Beher 4 ekranlı pompa cihazı için	8.000,00
c-) Beher lift için	2.000,00
d-) Beher portatif lift için	1.000,00
e-) Beher açık kanal için	1.000,00
f-) Beher otomatik yıkama cihazları için	1.000,00
Not: 1-İçe dönük (aynı şirketin araçlarına hizmet veren) istasyonlardan %50 ücret alınır. 2-İki ekranlı pompa; aynı anda iki araca, dört ekranlı pompa; aynı anda dört araca hizmet verendir. 3-Akaryakıt istasyonlarında yakıt tankları ve kompresörler dışında diğer ücretler alınmaz. 4-Mevcut pompa cihazlarının yer değiştirmesi durumunda ¼ ücret alınır.	
25-Hazır Beton Santralleri	
a-) 1-100 hp ye kadar motor gücü olanlardan	8.000,00
b-) 101-250 hp ye kadar motor gücü olanlardan	10.000,00
c-) 251-500 hp ye kadar motor gücü olanlardan	12.500,00
d-) 501 hp ve fazla motor gücü olanlardan	17.000,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

26-Gemi Yapım ve Onarım Yerleri	
a-) 1000 m2 ye kadar olan yerlerden beher m2 için	4,10
b-) 1001m2 ye ve fazlası olan yerlerden beher m2 için	1,50
c-) Yat yarışma turu muayeneleri	1.220,00
d-) Sandal-tekne fenni muayenelerinden	1.450,00
27-Hayvan Kesim Yerleri	
a-) Büyükbaş ve küçükbaş hayvan kesim yerleri	4.250,00
b-) Kanatlı hayvan kesim yerleri	4.250,00
28-Kanatlı Hayvan Çiftlikleri	
Beher m2 için	3,30
29-Rüzgar Enerji Santralleri	
a)0 – 500 kW arası beher adedi için	15.000,00
b)501 kW – 1 MW arası beher adedi için	22.000,00
c)1 MW gücünden yüksek olanlar beher adedi için	28.000,00
30-Teknik Eleman Ücretleri (Mekanik, Elektrik ve Ruhsat Projelerinden ve Beyanlarından)	
a-) 100 m2'ye kadar	200,00
b-) 101-250 m2 ye kadar	250,00
c-) 250-500 m2 ye kadar	300,00
d-) 500-1000 m2 ye kadar	400,00
e-) 1000-5000 m2 ye kadar	500,00
f-) 5000 m2 den büyük yerler	750,00
C- Periyodik Fenni Muayenelerden Alınacak Ücretler	
Kompresörler (Hava Tankları)	
a-) 100 litre depo hacmine kadar olanlar	90,00
b-) 101-200 litre depo hacmine kadar olanlar	100,00
c-) 201-500 litre depo hacmine kadar olanlar	140,00
d-) 501-1000 litre depo hacmine kadar olanlar	225,00
e-) 1000 litre depo hacminden büyük olanlar	425,00
e-) 2000 litre depo hacminden büyük olanlar	610,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR, Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR, Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL, Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN, İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI, Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Buhar Jeneratörleri	
Beher adedi için	125,00
Buhar Kazanları	
a)Isıtma yüzeyi 25 m2 ye kadar beher kazandan	220,00
b)Isıtma yüzeyi 25-50 m2 ye kadar beher kazandan	335,00
c)Isıtma yüzeyi 50-100 m2 ye kadar beher kazandan	360,00
d)Isıtma yüzeyi 100 m2 den büyük kazanlardan	560,00
Yakıt Tankları (m3)	
Beher m3 için	45,50
Otoklavlar	
Her tip otoklavdan beheri için	425,00
Kızgın Yağ Kazanları	
Her tip kızgın yağ kazanının beheri için	185,00
Vinç, Kreyn ve Benzeri Kaldırma Makineleri	
Kaldırma kapasitesinin beher tonu için	45,50
Asansörler (İnsan-Yük-Yemek)	
a-)0 - 320 kg.lık taşıma kapasitesine kadar	220,00
b-)321-500 kg.lık taşıma kapasitesine kadar	335,00
c-)501-1000 kg.lık taşıma kapasitesine kadar	365,00
d-)1000 kg.lık taşıma kapasitesinden büyük her 500 kg.lık taşıma kapasitesi için Muayenede eksiklik çıkması halinde normal muayene ücretinin %50 si oranında muayene ücreti alınır.	150,00
Yürüyen Merdivenler	
Beher yürüyen merdiven başına	730,00
Not: 1-Periyodik fenni muayenelerin eksik çıkması halinde normal muayene ücretlerinin %20'si oranında muayene ücreti alınır. 2-Buhar Jeneratörü, Buhar Kazanı, Otoklav, Kızgın yağ kazanı, Yürüyen merdiven, Vinç, Kreyn vb Kaldırma makinelerinin fenni muayeneleri her yıl, kompresörler 2 yılda bir, yakıt tanklarının periyodik muayeneleri 3 yılda bir yapılacaktır. 3-Bu kısımda belirtilmeyen ve yapılması gereken periyodik muayene ücretleri ruhsat kısmından alınır	

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

D- Diğer Ücret Tarifeleri	
Ölçü ve Tartı Aletleri	
a)Tartı ağırlıklarının her birinden	3,40
b)Uzunluk ölçülerinin her birinden	3,00
c)Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	6,30
d)El terazilerinden	11,50
e)Normal masa terazilerinden	13,60
f)Otomatik ibreli terazilerden	17,00
g)Elektronik terazilerden	20,30
h)Kantar ve basküllerden	35,00
Mesul Müdürlük Belgesi	
Mesul Müdürlük Belgesi	400,00
Canlı Müzik İzin Belgesi	
Bir yıllık için	2.500,00
Ganyan Bayileri Gece İzin Belgesi	
Bir yıllık için	700,00
Lunaparklar	
Lunaparklardan Maktuen	7.500,00
Piknik ve Sayfiye Yerleri	
Piknik alanları ve sayfiye yerlerinden maktuen	3.500,00
Yüzme Havuzları	
Yüzme Havuzlarından Maktuen	3.250,00
Hayvan Eğitim Merkezleri	
Hayvan Eğitim Merkezlerinden Maktuen	4.750,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR, Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR, Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL, Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN, İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI, Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Fuarlar	
Fuarlardan Maktuen	15.500,00
Kantarlar	
a-)20 Ton'a kadar olanlardan	750,00
b-)20 Ton'dan fazla olanlardan	1.000,00
Ruhsat Yenileme (Değiştirme)	
1-Her Nevi Depolar Ve Motor Gücü Olmayan İşyerleri	
a-) 0-100 m2 arası	200,00
b-) 101-200 m2 arası	275,00
c-) 201-500 m2 arası	350,00
d-) 501-1000 m2 arası	400,00
e-) 1000 m2 üzerindeki yerler	500,00
2-Motor Gücüne Göre (HP)	
a-) 0 - 10 HP arası	150,00
b-) 10,1 - 25 HP arası	250,00
c-) 25,1 - 50 HP arası	300,00
d-) 50,1 - 100 HP arası	400,00
e-) 100,1 - 200 HP arası	600,00
f-) 200 HP 'nin üzerindeki	750,00
Aslı Gibidir Onayı (Suret Tasdiki)	
a-) Yazışmalar olan beher sahife ve evrak için	5,00
b-) Projelerden beher m2 için (ozalit)	15,00

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Yol Ve Tretuar Tahribi Ücretleri :

Yol içi ve kaldırımlarda yapılan tranşe kazıları sonucu, meydana gelen tahribatların ücretlendirilmesinde, İ.B.Belediyesi 2020 AYKOME BİRİM FİYATLARI esas alınır.

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,			
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Kültür Merkezinin Adı	Süre	Arnavutköy'de İkamet Edenler İçin 2020 Yılı Ücret Tarifesi		İlçe Dışında İkamet Edenler İçin 2020 Yılı Ücret Tarifesi	
		Hafta İçi	Hafta Sonu	Hafta İçi	Hafta Sonu
Arnavutköy Kültür Merkezi (Avlu 34)	0-2 Saat arası	200,00	350,00	350,00	500,00
	2-5 Saat arası	350,00	5000,00	500,00	750,00
Nuri Pakdil Ve Sanat Merkezi Konferans Salonu	0-2 Saat arası	900,00	1.100,00	3.000,00	1.750,00
	2-5 Saat arası	1.800,00	2.000,00	3.000,00	3.500,00
Nuri Pakdil Ve Sanat Merkezi Çok Amaçlı Salon	0-2 Saat arası	600,00	800,00	750,00	1.100,00
	2-5 Saat arası	1.500,00	1.800,00	1.750,00	2.200,00
Hadımköy Argem Konferans Salonu	0-2 Saat arası	100,00	150,00	150,00	250,00
	2-5 Saat arası	250,00	400,00	500,00	750,00
Haraççı Argem Konferans Salonu	0-2 Saat	100,00	150,00	150,00	250,00
	2-5 saat	250,00	400,00	500,00	750,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Bolluca Argem Konferans Salonu	0-2 Saat	100,00	150,00	150,00	250,00
	2-5 Saat	250,00	400,00	500,00	750,00
Kadın Kültür Merkezi Konferans Salonu	0-2 Saat	100,00	150,00	150,00	250,00
	2-5 Saat	250,00	400,00	500,00	750,00
Müzik Prodüksiyon Odası	1 Saat için	200,00	250,00	300,00	400,00

Kar amacı gütmeyen kamu niteliğindeki Vakıf, Dernek, Kurum ve Kuruluşlardan kiralama bedeli alınmayacaktır.

Not : Tahsis günü programdan 1 saat önce ücretsiz prova yapabilecektir.

Salonun müsaitlik durumuna göre kiralama günü dışında prova yapılmak istenirse kiralama ücretinin yarısı alınacaktır.

ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

- 1- İlçemiz sınırlarında ikamet etmekte olan vatandaşlarımızın yakınlarının şehir içi ve şehir dışı cenaze nakillerinden,
- 2- İlçemiz sınırlarında faaliyet gösteren spor kulüplerinin şehir içi ve şehir dışı müsabakalara ulaşımının sağlanmasından,
- 3- Sivil toplum kuruluşlarının düzenleyeceği sosyal ve kültürel faaliyetlerden dolayı tahsis edilen araçlardan herhangi bir ücret alınmayacaktır.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye Zabıta Yönetmeliğinin 9/1 (a) maddesine istinaden ilçemiz dahilinde sokak ve meydanlarda başıboş olarak gezen ve sahipleri tespit edilemeyen büyükbaş ve küçükbaş hayvanlar belediyemize ait olan hayvan satış/kesim alanında yedd-i emine alınarak günlük bakım ve beslenmesi burada yapılmaktadır. Beslenme ve günlük bakım gideri olarak 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden hayvan başına günlük ortalama 20,00TL (KDV dahil) olarak hesaplanacaktır. El konulan hayvanların 15 gün içerisinde bulunduğu yerden alınmaması halinde hayvanların icra yolu ile satışı yapılarak geliri belediyemiz hesabına gelir olarak kaydedilecektir.

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,			
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

2020 Yılı İşgaliye Harcı

1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP	4. GRUP
Anadolu Mahallesi Salı Pazarı	İmrahor Çarşamba Pazar	İslambey Pazartesi Pazarı	Deliklikaya Cumartesi Pazarı
Anadolu Mahallesi Perşembe Pazarı	Yavuz Selim Cumartesi Pazarı	Haraççı Pazartesi Pazarı	Ömerli Pazar Pazarı
Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Pazar Pazarı	Yunus Emre Mahallesi Cuma Pazarı	Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı
Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı (Kapalı Pazar)	Yunus Emre Mahallesi Pazar Pazarı	Taşoluk Salı Pazarı	Nenehatun Çarşamba Pazarı
Hadımköy Mahallesi Cumartesi Pazarı	Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı (Kapalı Pazar)	Adnan Menderes Perşembe Pazarı	
Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı (Kapalı Pazar)		Terkos Cumartesi Pazarı	
195,00TL	156,00TL	128,70TL	97,50TL

Kapalı Pazar Yeri Hizmeti Ücretleri

Pazar Adı	UYGULANACAK ÜCRET
Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı	100,00
Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı	100,00
Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı	100,00

Not: Pazar işgal harçları her bir Pazar satış yeri için 1 tahta=1,5 metrekareden hesaplanmaktadır.

PAZAR YERLERİ DEVİR ÜCRETLERİ

1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP
Anadolu Mahallesi Salı Pazarı	İslambey Mahallesi Pazartesi Pazarı	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı
Anadolu Mahallesi Perşembe Pazarı	İmrahor Mahallesi Çarşamba Pazarı	Adnan Menderes Mahallesi Perşembe Pazarı

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Pazar Pazarı	Yavuz Selim Mahallesi Cumartesi Pazarı	Terkos Mahallesi Cumartesi Pazarı
Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı (Kapalı Pazar)	Yunus Emre Mahallesi Cuma Pazarı	Ömerli Mahallesi Pazar Pazarı
Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı (Kapalı Pazar)	Yunus Emre Mahallesi Pazar Pazarı	Deliklikaya Mahallesi Cumartesi Pazarı
Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı (Kapalı Pazar)	Taşoluk Mahallesi Salı Pazarı	Nenehatun Mahallesi Çarşamba Pazarı
Hadımköy Mahallesi Cumartesi Pazarı	Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı	
	Haraççı Mahallesi Pazartesi Pazarı	
1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP
150,00	130,00	80,00

Not: Her bir Pazar satış yeri için 1 tahta 1,5 metrekare içindir.

2020 YILI TEZGAH KURMA ÜCRETİ (TAHSİS)		
Pazar	Pazar Adı	Tezgah Tahsis Ücreti
1	İslambey Pazartesi Pazarı	2.000,00
2	Anadolu Salı Pazarı	2.500,00
3	İmrahor Çarşamba Pazarı	3.000,00
4	Nenehatun Çarşamba Pazarı	500,00
5	Anadolu Perşembe Pazarı	5.000,00
6	YavuzSelim Cumartesi Pazarı	2.500,00
7	Mustafa Kemal Paşa Pazar Pazarı	5.000,00
10	Yunus Emre Cuma Pazarı	2.000,00
11	Yunus Emre Pazar Pazarı	2.000,00
20	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı	500,00
21	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı (Kapalı Pazar Yeri)	5.000,00
30	Terkos Mahallesi Cumartesi Pazarı	500,00
40	Karlıbayır Cuma Pazarı (Kapalı Pazar Yeri)	3.000,00
41	Haraççı Pazartesi Pazarı	1.500,00
50	Taşoluk Salı Pazarı	2.500,00
51	Adnan Menderes Perşembe Pazarı	600,00
60	Hadımköy Pazartesi Pazarı (Kapalı Pazar Yeri)	5.000,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR, Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR, Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL, Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN, İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI, Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

61	Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı	2.500,00
62	Hadımköy Cumartesi Pazarı	3.000,00
63	Deliklikaya Cumartesi Pazarı	500,00
64	Ömerli Pazar Pazarı	500,00

Not: Her bir Pazar satış yeri için 1 tahta 1,5 metrekare içindir.

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

Arşiv Ekspertiz Bedeli	200,00
------------------------	--------

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
1-Temel Üstü Vize Ücretleri	
İşyerleri vize işlemlerinden; Toprak-Temel Isı Yalıtım m2 si olarak ayrı ayrı	
a-Konut-Ticaret beher m2 için ayrı ayrı	0,22
b-Özellikli müstakil konutlar (Villalar,teraz evleri m2)	0,27
c-Sanayi-KDK	0,32
2- İskan Harcı	
1- Konut alanlarında (m2)	1,45
b- Ticaret alanlarından (m2)	1,56
c- Sanayi, K.Sanayi, K.D.K. Çalışma Alanlarından	1,90
Not; Yapı kullanma izin belgesi alınması aşamasında iskan harcı ile beraber teknik eleman ücreti, kat mülkiyeti ücreti, fotoğraf tasdik ücreti, alt yapı ve yol harcı alınacaktır.	
3- Fotoğraf Tasdik Ücreti	
a- Konut ve ticaretlerde (adet)	37,00
c- K.D.K. Çalışma, K.sanayi, sanayilerde (adet)	48,00
4- Kat Mülkiyeti Tesis Ücreti (Bağ. Bölüm Başına)	
a-2 ile 5 bağımsız bölüm için	55,00
b-6-10 bağımsız bölüm için	65,00
c-10 dan fazla bağımsız bölüm için	80,00
5- Kat İrtifakı Onay Ücretleri (Bağ. Bölüm. Başına)	
A-Proje Tasdik	
a-Konut	48,00
b-Müstakil Konutlar	110,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

c-Ticaret	210,00
d-Sanayi	370,00
B-Liste Onayı	8,30
a-Konut, Konut+Ticaret	775,00
b-Ticaret ve Sanayi	1.550,00
6- Yıkım Ücreti	
a-Yıkım Harcı (m3)	1,85
b- Yıkım Ruhsatı	825,00
Not; Yıkım izinsiz ise %50 cezalı alınacaktır.	
7- İş Deneyim – İş Durum Belgesi Ücreti	
a-0 - 500 m2	650,00
b-501 – 1000 m2	1.000,00
c-1001 – 2500 m2	1.300,00
d-2501 - 5000 m2	1.650,00
e- 5000 m2 üzeri	2.000,00
8- Vaziyet Planı Onayı Ücreti	
a-Vaziyet planı onayında kat mülkiyeti ücretinin aynısı alınacaktır.	
9- Teknik Eleman Ücreti	
1-Konutlarda (adet)	
a-100 m2 ye 1 daire için	35,00
b-100-200	70,00
c-200 den büyük	160,00
2-İşyerlerinde (m2)	
a-100 m2 ye kadar	235,00
b-100 m2 den büyük	235+m*0,25
10-Tesisat İskan Harçları	
A-Elektrik Tesisatı	
a-Konut ve dükkanların beher sortisi için	2,90
b-İşyerlerinde beher sorti için	3,90
c-Telefon, tv tesisatı beher sorti için	3,90
d-Beher uydu anten için	38,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Her bağımsız bölüm için	
e-Manuel yangın ihbarının beheri için	3,90
f-Otm. Yangın dedektörünün beheri için	3,90
B- Elektrik Motorları (HP)	
a-1.0 HP'ye kadar (1.0 HP dâhil)	19,00
b-1.0 - 5.0 HP arası (5.0 HP dâhil)	40,00
c-5.0 HP'den fazla beher HP için	3,90
C- Elektrik Jeneratörleri (KVA) :	
Beher KVA için	6,50
D- Asansörler :	
a-0 - 320 Kg taşıma kapasitesine kadar	210,00
b-321 - 500 Kg taşıma kapasitesine kadar	420,00
c-501 - 1000 Kg taşıma kapasitesine kadar	640,00
d-1000 Kg taşıma kapasitesinden büyükler	750,00
e-Araba Asansörü için	640,00
f -Yürüyen Merdiven	640,00
g-Asansör projesi tescil ücreti	210,00
E-Paratoner Tesisatı :	
Beher paratoner tesisatı için	390,00
F- Sıhhi Tesisat :	
a-Konut ve Dükkanlarda topl. İnş. Alanının beher m2.si için	0,80
b-İşyerlerinden toplam inşaat alanının beher m2.si için	1,90
c-Yangın dolabının beheri için	28,00
d-Yangın springinin beheri için	0,95
G- Isı Yalıtımı :	
a-Konut ve Dükkanlarda topl. İnş. Alanının beher m2.si için	0,45
b-İşyerlerinden toplam inşaat alanının beher m2.si için	0,95
H-Doğalgaz ve Havagazı Tesisatı :	
Sıhhi tesisat ücretlerinin aynısı alınır.	
I- Isıtma Tesisatı (Kcal/h) :	
Hesap edilen 1000 Kcal/h 'lık ısı kaybı için	
a-)Konutlarda	8,00
b-)Dükkan ve işyerlerinde	11,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA,			
Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ			

İ-Havalandırma ve Klima Tesisatı (m3)		
Kullanılan havanın beher m3'ü için		0,08
Otopark ve Sığınaklarda beher m3 için		0,04
J- Soğutma Tesisatı (Kcal / h)		
Hesap edilen 1000 Kcal/h' lık ısı kazancı için		20,00
K-Her Türlü Yakıt ve Su Tankı vb. Tanklar		
a-Su tankı beher m3 için		26,00
b-Yakıt, LPG tankı beher m3 için		63,00
L-Teknik Eleman Ücreti		
Konut 100 m2 ye kadar 1 daire için		42,00
100-200		75,00
200 den büyük		155,00
İşyeri 100 m2 ye kadar		235,00
100 m2 den büyük		235+M*0,25
M-Tesis İzni (Akaryakıt İstasyonları İçin)		
Kullanım Alanı (açık-kapalı)m2 başına		
Pompa cihazı başına		6.910,00
Dispenser başına (LPG-CNG)		4.790,00
Lift başına		2.650,00
Portatif lift ve açık kanal başına		1.780,00
11-Periyodik Fenni Muayenelerden Alınacak Ücretler		
A- Asansörler :		
a-0 - 320 Kg taşıma kapasitesine kadar		280,00
b-321 - 500 Kg taşıma kapasitesine kadar		425,00
c-501 - 1000 Kg taşıma kapasitesine kadar		460,00
d-1000 Kg taşıma kapasitesinden büyük her 500 Kg'lık taşıma kapasitesi için. Muayenede eksiklik çıkması halinde normal muayene ücretinin %50 si oranında muayene ücreti alınır.		195,00
e-0-1000 Kg taşıma kapasiteli asansörün her durak için		100,00
f -1000 Kg taşıma kapasiteli asansörün her durak için		200,00
B-Yürüyen Merdivenler		
Beher yürüyen merdiven başına		925,00

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR, Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR, Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL, Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN, İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI, Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

Not; Belediyemizin protokol yaptığı A tipi muayene kuruluşuna ödenecek ücret her yıl Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından ilan edilen ve taban-tavan fiyatını içeren ücret tablosundaki taban fiyat dahilinde ücretlendirme yapılacaktır.

KARAR : 2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili olarak, İmar Komisyonu Başkan Yardımcısı Hamdi DEMİRHAN tarafından; İmar Komisyonunun 2019/35 sayılı, Hukuk Komisyonunun 2019/48 sayılı, Plan ve Bütçe Komisyonunun 2019/31 sayılı, Sivil Toplum, Esnaf ve Sanatkârlar Komisyonunun 2019/06 sayılı, Gençlik ve Spor Komisyonunun 2019/05 sayılı, Çevre, Sağlık, Sosyal Hizmetler ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonunun 2019/06 sayılı, Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonunun 2019/04 sayılı, Engelsiz Hayat Komisyonunun 2019/05 sayılı, Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonunun 2019/05 sayılı, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonunun 2019/05 sayılı müşterek raporunun 19 uncu sayfasında Kültür İşleri Müdürlüğü adı altında “Arnavutköy Kültür Merkezi (Avlu 34) 2-5 saat arası Arnavutköy’de ikamet edenlerden hafta sonu 5.000,00TL yazan ücretin 500,00TL” olarak, 20 nci sayfasında yazan “Nuri Pakdil ve Sanat Merkezi Konferans Salonu bölümünde 0-2 saat arası İlçe dışı ikamet edenlerden hafta içi 3.000,00TL yazan ücretin 1.500.00TL” olarak düzeltilmesi ve Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün harç ve ücret tarifesinin;

YAPI VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ	
HARÇ TARİFESİ	2020 YILI
Kanuni Dayanak: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun 80 ve 84. maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.	
1.	Yapı Kullanma İzin Harcı
1.1.	Konut (Beher m2 için) 1,52
1.2.	Ticaret (Beher m2 için) 1,62

ÜCRET TARİFESİ		2020 YILI
Kanuni Dayanak: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi.		
Açıklama: Müdürlüğümüz yetkililerince arazide ya da belgeler üzerinde incelenerek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.		
1.	İskan izni alma aşamasında belediye teknik elemanlarınca mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonunda verilecek iskan raporu için hizmet karşılığı olarak alınacak ücret	
1.1.	Konut	6,10

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR,		
	Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN,		
	Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR,		
	Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL,		
	Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN,		
	İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI,		
	Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

1.2.	Ticaret	6,40
1.3.	Sanayi Yapıları	7,80
1.4.	Akaryakıt İstasyonları	9,75
2.	Temel Üstü Vize Ücreti	
2.1.	Konut	0,70
2.2.	Ticaret	1,15
2.3.	Sanayi Yapıları	0,75
2.4.	Akaryakıt İstasyonları	1,75
3.	Kat İrtifak- Mülkiyet Tesisi Ücreti / Vaziyet Planı Onayı	
3.1.	Konut	1,5
3.2.	Ticaret	2,9
3.3.	Sanayi Yapıları	0,85
3.4.	Akaryakıt İstasyonları	3,15
4	Yıkım Ruhsatı Ücreti	
4.1.	Ruhsat Ücreti	900 + (m2*1,90)
5.	İş Deneyim Belgesi - İş Durum Belgesi Ücreti	
5.1.	0-500 m ²	700
5.2.	501-1000 m ²	1100
5.3.	1001-2500 m ²	1400
5.4.	2501-5000 m ²	1750
5.5.	5000 m ² ve üzeri	2100
6.	Periyodik Fenni Muayenelerden Alınacak Ücretler	
6.1.	Asansörler	
6.1.1.	0-320 Kg.lık taşıma kapasitesine kadar	300
6.1.2.	321-500 Kg.lık taşıma kapasitesine kadar	450
6.1.3.	501-1000 Kg.lık taşıma kapasitesine kadar	485
6.1.4.	1000 Kg.lık taşıma kapasitesinden büyük her 500 Kg.lık taşıma kapasitesi için	200
6.1.5.	0-1000 Kg taşıma kapasiteli asansörün her durak için	100
6.1.6.	1000 Kg.dan fazla taşıma kapasiteli asansörün her durak için	200
6.2.	5.2 Yürüyen Merdivenler	
6.2.1.	Beher yürüyen merdiven başına	970
7.	6. Suret Tasdik Ücreti	

Karar Tarihi 05 / 12 / 2019	Karar No 87	Kararın Konusu	2020 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Hamdi DEMİRHAN, Yücel ÖZGÜR, Osman DEMİR, Nurettin GENÇ, Kemal AYGENLİ, Zekeriya KOÇ, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Rahime YILDIZBAŞ, Ayşe BAYDAR, Serhat KÜÇÜK, Hamza BALKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Sevil Aynur YÜKSEL, Hikmet DAŞ, Yavuz ORUÇ, Ahmet UZUN, Emine KORKMAZ, Ufuk KAHRAMAN, İsmail YAŞAR, Reis ÇELİK, Selçuk ALBAYRAK, Türkan ÖZMENOĞLU, Özcan ÇAKMAKCI, Emre TOPUK, Becet AKSOY, Hüseyin BEKTAŞ, Ahmet GÜLLÜK, İlyas SESLİKAYA, Yaşar EŞİT, Şahsenem AKTÜRK, Ayhan ÖRS, Murat ÖZTÜRK, Hayati GÜNEŞ		

7.1.	6.1 Suret tasdik ücreti	30
-------------	-------------------------	----

AÇIKLAMALAR:

1.	Ücretlere KDV dahildir.
2.	Tüm ücretler yapı inşaatı alanı üzerinden hesaplanacaktır.
3.	Yapı Kullanma İzin Belgesi Alınmasına İlişkin Ücretler İskan aşamasında alınması gerekli tüm ücretler tek kalemde belirlenmiştir. Bu ücret önceki tarifelerde ayrı kalemler halinde alınan; Teknik Eleman Ücreti, Fotoğraf Tasdik Ücreti, Kat Mülkiyeti Tesis Ücreti, Makine – Elektrik – Isı Yalıtım – Tesisat Ücreti vb. tüm ücretleri kapsamaktadır. Ayrıca iskan aşamasında belirlenen bu ücretten başka ücret alınmayacaktır.
4.	Ruhsat aşamasında 23. madde Katılım Harcının tahsil edilmeyen kısmı iskan aşamasında tahakkuk ettirilecektir.
5.	Tadilat projelerinde tadilat olan alanların farkı tahakkuk ettirilecektir.
6.	Kat irtifak ve Kat Mülkiyet / Vaziyet Planı Onayı ücreti hesaplandıktan sonra teknik açıdan düzeltme yapılır ve tekrar onaya sunulursa ücret %50 indirimli tahakkuk ettirilecektir.
7.	Kamu kurum ve kuruluşları (okul, kütüphane, hastane, dispanser, cami, kültür ve sanat yapıları vb.) ile ilgili işlemlerden ücret alınmayacaktır.
8.	İzinsiz yıkımlarda Yıkım Ücreti %50 fazlası ile tahakkuk ettirilecektir.
9.	Özellikli müstakil konutlarda (Villalar, teras evleri vb.) ücretler %50 fazlası ile tahakkuk ettirilecektir.
10.	Belediyemizin protokol yaptığı A tipi muayene kuruluşuna, her yıl Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından ilan edilen ve taban-tavan fiyatını içeren ücret tablosundaki taban fiyat dahilinde ücretlendirme yapılacaktır.

yukarıda okunduğu şekliyle düzeltilerek kabulü, Arnavutköy Belediye Meclisinin 1. Toplantı Yılı, Aralık ayı Toplantılarının 05 Aralık 2019 Perşembe günü yapılan 2. Birleşimi, 1. Oturumunda OYBİRLİĞİ ile kararlaştırılmıştır.