

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 1 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Malik	Baba Adı	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE**** ÖN**	ME**** CE***	152/262832	1.52	0.71	2.23	HADIMKÖY	0/298	9331.00	3375.00	575.70	0.1705778	2799.30	3/10	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE**** ÖN**	ME**** CE***	195/337704	1.95	0.92	2.87										
HADIMKÖY	AT	106	10411	725/3	9513.39	ARSA	BE**** ÖN**	ME**** CE***	3/10	2287.21	1073.11	3360.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE**** ÖN**	ME**** CE***	652/1130784	6.52	3.06	9.58										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** ÜN***	ME**** CE***	151/262832	1.51	0.71	2.22	HADIMKÖY	0/298	9331.00	3375.00	575.70	0.1705778	2799.30	3/10	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÜN***	ME**** CE***	195/337704	1.95	0.91	2.86										
HADIMKÖY	AT	106	10411	725/3	9513.39	ARSA	HA**** ÜN***	ME**** CE***	3/10	2287.21	1073.13	3360.34										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÜN***	ME**** CE***	652/1130784	6.52	3.06	9.58										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** ZI****	ME**** CE***	202/262832	2.02	0.95	2.97	HADIMKÖY	0/298	9331.00	4500.00	767.60	0.1705778	3732.40	2/5	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** ZI****	ME**** CE***	259/337704	2.59	1.20	3.79										
HADIMKÖY	AT	106	10411	725/3	9513.39	ARSA	MU**** ZI****	ME**** CE***	4/10	3049.64	1430.82	4480.46										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** ZI****	ME**** CE***	869/1130784	8.69	4.09	12.78										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇE**** ET VE ET ÜR**** Tİ**** VE SA**** AN**** Şİ****		662/262832	6.62	3.11	9.73	HADIMKÖY	0/299	14750.00	14750.00	0.00	0.0000000	14750.00	TAM	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE**** ET VE ET ÜR**** Tİ**** VE SA**** AN**** Şİ****		851/337704	8.51	3.99	12.50										
HADIMKÖY	AT	106	10412	725/4	8973.72	ARSA	ÇE**** ET VE ET ÜR**** Tİ**** VE SA**** AN**** Şİ****		TAM	8973.72	4210.30	13184.02										
HADIMKÖY	AT	106	10413	725/5	2500.00	ARSA	ÇE**** ET VE ET ÜR**** Tİ**** VE SA**** AN**** Şİ****		102226/250000	1022.26	479.62	1501.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE**** ET VE ET ÜR**** Tİ**** VE SA**** AN**** Şİ****		2850/1130784	28.50	13.37	41.87										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	1141/262832	5.16	2.42	7.58	HADIMKÖY	0/312	23000.00	11500.00	0.00	0.0000000	11500.00	1/2	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		OR**** ÖZ****	AL* CE***	TAM													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		TU**** ÖZ****	AL* CE***	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		ÖZ**** AY****	AL* CE***	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	664/337704	6.64	3.12	9.76										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		OR**** ÖZ****	AL* CE***	TAM													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		TU**** ÖZ****	AL* CE***	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		ÖZ**** AY****	AL* CE***	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	VRS İŞT.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	2455/565392	22.22	10.42	32.64										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		OR**** ÖZ****	AL* CE***	TAM													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		TU**** ÖZ****	AL* CE***	VRS İŞT.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		ÖZ**** AY****	AL* CE***	VRS İŞT.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	VRS İŞT.													
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40	ARSA	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	779347/1673740	7793.47	3656.55	11450.02										
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40		OR**** ÖZ****	AL* CE***	TAM													
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40		TU**** ÖZ****	AL* CE***	VRS İŞT.													
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40		ÖZ**** AY****	AL* CE***	VRS İŞT.													
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OR**** ÖZ****	AL* CE***	516/262832	5.16	2.42	7.58	HADIMKÖY	0/312	23000.00	11500.00	0.00	0.0000000	11500.00	1/2	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OR**** ÖZ****	AL* CE***	663/337704	6.63	3.11	9.74										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OR**** ÖZ****	AL* CE***	2222/1130784	22.22	10.43	32.65										
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40	ARSA	OR**** ÖZ****	AL* CE***	779348/1673740	7793.48	3656.55	11450.03										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Mar. Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 2 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BM* DE***** Tj***** AN**** Şi*****		1033/262832	10.33	4.85	15.18	HADIMKÖY	0/313	23000.00	23000.00	0.00	0.0000000	23000.00	TAM	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BM* DE***** Tj***** AN**** Şi*****		1327/337704	13.27	6.23	19.50											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BM* DE***** Tj***** AN**** Şi*****		4443/1130784	44.43	20.84	65.27											
HADIMKÖY	AT	106	10425	726/9	15586.95	ARSA	BM* DE***** Tj***** AN**** Şi*****		TAM	15586.95	7313.10	22900.05											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ET** Gi** VE IN**** SA**** Tj***** Lj***** Şi*****		580/262832	5.80	2.72	8.52	HADIMKÖY	0/325	25834.03	12917.02	0.00	0.0000000	12917.02	1/2	Tarla	780.00 m <sup>2</sup> TEK İhine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ET** Gi** VE IN**** SA**** Tj***** Lj***** Şi*****		745/337704	7.45	3.49	10.94											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ET** Gi** VE IN**** SA**** Tj***** Lj***** Şi*****		2495/1130784	24.95	11.71	36.66											
HADIMKÖY	AT	106	10466	734/4	17507.56	ARSA	ET** Gi** VE IN**** SA**** Tj***** Lj***** Şi*****		875378/1750756	8753.78	4107.12	12860.90											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RO** MA***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		580/262832	5.80	2.72	8.52	HADIMKÖY	0/325	25834.03	12917.01	0.00	0.0000000	12917.01	1/2	Tarla	780.00 m <sup>2</sup> TEK İhine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RO** MA***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		745/337704	7.45	3.50	10.95											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RO** MA***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		2496/1130784	24.96	11.71	36.67											
HADIMKÖY	AT	106	10466	734/4	17507.56	ARSA	RO** MA***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		875378/1750756	8753.78	4107.09	12860.87											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA****	1033/262832	10.33	4.85	15.18	HADIMKÖY	0/332	23000.00	99.95	0.00	0.0000000	99.95	9995/2300000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	1327/337704	13.27	6.23	19.50											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	1481/376928	44.43	20.84	65.27											
HADIMKÖY	AT	107	10553	753/16	8024.06	ARSA	SO** Ki** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		TAM	8024.06	3764.74	11788.80	HADIMKÖY	0/332	23000.00	11788.80	0.00	0.0000000	11788.80	1178880/2300000	Tarla		
HADIMKÖY	AT	107	10558	753/6	7562.89	ARSA	G. NE***** KE*****	FE*****	1/4	1890.72	887.09	2777.81	HADIMKÖY	0/332	23000.00	2777.81	0.00	0.0000000	2777.81	277781/2300000	Tarla		
HADIMKÖY	AT	107	10558	753/6	7562.89	ARSA	AY** KE*****	MU*****	1/4	1890.72	887.09	2777.81	HADIMKÖY	0/332	23000.00	2777.81	0.00	0.0000000	2777.81	277781/2300000	Tarla		
HADIMKÖY	AT	107	10558	753/6	7562.89	ARSA	ŞÜ** KE*****	KE****	1/4	1890.72	887.09	2777.81	HADIMKÖY	0/332	23000.00	2777.81	0.00	0.0000000	2777.81	277781/2300000	Tarla		
HADIMKÖY	AT	107	10558	753/6	7562.89	ARSA	FA** ME***** KE*****	KE****	1/4	1890.73	887.09	2777.82	HADIMKÖY	0/332	23000.00	2777.82	0.00	0.0000000	2777.82	277782/2300000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** YA****	HÜ*****	275/65708	11.00	5.16	16.16	HADIMKÖY	0/334	24500.00	16.16	0.00	0.0000000	16.16	1616/2450000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA** Çi**	SA***	471/112568	14.13	6.63	20.76	HADIMKÖY	0/334	24500.00	20.76	0.00	0.0000000	20.76	2076/2450000	Tarla		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** Yi*****	ÖM**	789/188464	47.34	22.21	69.55	HADIMKÖY	0/334	24500.00	69.55	0.00	0.0000000	69.55	6955/2450000	Tarla		
HADIMKÖY	AT	109	10755	753/19	24437.63	ARSA	ER***** PL***** DJ* Tj***** SA**** AN**** Şi*****		TAM	16603.49	7790.04	24393.53	HADIMKÖY	0/334	24500.00	24393.53	0.00	0.0000000	24393.53	2439353/2450000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	2.29	1.08	3.37	HADIMKÖY	0/335	5104.30	666.54	0.00	0.0000000	666.54	66654/510430	Tank Çukuru		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	2.95	1.38	4.33											
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		43858/3916307	438.58	205.77	644.35											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	9.86	4.63	14.49											
HADIMKÖY	AT	107	10597	761/1	14331.04	ARSA	AK PL** TE**** ME*** KA** IN**** NA***** SA**** İH***** VE Tj***** Lj***** Şi*****		302057/2866208	1510.29	708.59	2218.88	HADIMKÖY	0/335	5104.30	2218.88	0.00	0.0000000	2218.88	221888/510430	Tank Çukuru		
HADIMKÖY	AT	107	10597	761/1	14331.04	ARSA	AK** PL***** PE***** AK***** NA***** SA**** İÇ VE DJ* Tj***** A.**		302057/2866208	1510.28	708.60	2218.88	HADIMKÖY	0/335	5104.30	2218.88	0.00	0.0000000	2218.88	221888/510430	Tank Çukuru		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KO*** OR*** ÜR***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		420/262832	4.20	0.00	4.20	HADIMKÖY	0/340	9362.34	9362.34	4699.29	0.3341924	9362.34	TAM	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	DOP ALINMAMIŞ	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KO*** OR*** ÜR***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		540/337704	5.40	0.00	5.40											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KO*** OR*** ÜR***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		1809/1130784	18.09	0.00	18.09											
HADIMKÖY	AT	107	10586	759/2	9334.65	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	KO*** OR*** ÜR***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		TAM	9334.65	0.00	9334.65											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** AL*****	Şi***	45/32854	2.88	1.35	4.23	HADIMKÖY	0/353	17125.00	8027.35	0.00	0.0000000	8027.35	30/64	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** AL*****	Şi***	463/337704	3.70	1.74	5.44											
ÖMERLİ	AT	24	2331	227/8	4261.38	Arsa	ÖZ*** AL*****	Şi***	159802/426138	1598.02	749.76	2347.78											
ÖMERLİ	AT	24	2319	227/10	1014.12	Arsa	ÖZ*** AL*****	Şi***	38030/101412	380.30	178.43	558.73											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ÖZ*** AL*****	Şi***	3530/305843	35.30	16.56	51.86											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** AL*****	Şi***	775/565392	12.40	5.82	18.22											
HADIMKÖY	AT	106	10442	729/4	3687.62	ARSA	ÖZ*** AL*****	Şi***	138286/368762	1382.86	648.81	2031.67											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 3 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10451	730/4	2500.00	ARSA	ÖZ*** AL*****	Sj***	10594/250000	105.94	49.71	155.65											
HADIMKÖY	AT	107	10535	751/5	2500.00	ARSA	ÖZ*** AL*****	Sj***	84966/250000	849.66	398.64	1248.30											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** AL*****	Sj***	45/32854	0.72	0.34	1.06											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** AL*****	Sj***	463/337704	0.93	0.44	1.37											
ÖMERLİ	AT	24	2331	227/8	4261.38	Arsa	ÖZ*** AL*****	Sj***	39950/426138	399.50	187.44	586.94											
ÖMERLİ	AT	24	2319	227/10	1014.12	Arsa	ÖZ*** AL*****	Sj***	9507/101412	95.07	44.61	139.68											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ÖZ*** AL*****	Sj***	883/305843	8.83	4.14	12.97											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** AL*****	Sj***	775/565392	3.10	1.45	4.55											
HADIMKÖY	AT	106	10442	729/4	3687.62	ARSA	ÖZ*** AL*****	Sj***	34571/368762	345.71	162.20	507.91											
HADIMKÖY	AT	106	10451	730/4	2500.00	ARSA	ÖZ*** AL*****	Sj***	2649/250000	26.49	12.43	38.92											
HADIMKÖY	AT	107	10535	751/5	2500.00	ARSA	ÖZ*** AL*****	Sj***	21241/250000	212.41	99.66	312.07											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	51/32854	4.08	1.91	5.99	HADIMKÖY	0/353	17125.00	9097.65	0.00	0.0000000	9097.65	34/64	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE***** KJ*****	ÖZ***	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** AL*****	AB*****	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2319	227/10	1014.12	Arsa	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	53875/101412	538.75	252.77	791.52											
ÖMERLİ	AT	24	2319	227/10	1014.12	Arsa	NE***** KJ*****	ÖZ***	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2319	227/10	1014.12	Arsa	HÜ***** AL*****	AB*****	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	175/112568	5.25	2.47	7.72											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE***** KJ*****	ÖZ***	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** AL*****	AB*****	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2331	227/8	4261.38	Arsa	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	37731/71023	2263.86	1062.15	3326.01											
ÖMERLİ	AT	24	2331	227/8	4261.38	Arsa	NE***** KJ*****	ÖZ***	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2331	227/8	4261.38	Arsa	HÜ***** AL*****	AB*****	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	4999/35843	49.99	23.46	73.45											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NE***** KJ*****	ÖZ***	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HÜ***** AL*****	AB*****	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	1837/1130784	17.57	8.24	25.81											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE***** KJ*****	ÖZ***	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** AL*****	AB*****	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10442	729/4	3687.62	ARSA	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	195905/368762	1959.05	919.15	2878.20											
HADIMKÖY	AT	106	10442	729/4	3687.62	ARSA	NE***** KJ*****	ÖZ***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10442	729/4	3687.62	ARSA	HÜ***** AL*****	AB*****	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10451	730/4	2500.00	ARSA	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	15009/250000	150.09	70.42	220.51											
HADIMKÖY	AT	106	10451	730/4	2500.00	ARSA	NE***** KJ*****	ÖZ***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10451	730/4	2500.00	ARSA	HÜ***** AL*****	AB*****	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	107	10535	751/5	2500.00	ARSA	ÖZ*** AL*****	ÖZ***	962952/2000000	1203.69	564.75	1768.44											
HADIMKÖY	AT	107	10535	751/5	2500.00	ARSA	NE***** KJ*****	ÖZ***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	107	10535	751/5	2500.00	ARSA	HÜ***** AL*****	AB*****	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** AL***** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sj*****		457/262832	4.57	2.14	6.71	HADIMKÖY	0/359	10151.12	2546.23	0.00	0.0000000	2546.23	254623/1015112	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** AL***** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sj*****		585/337704	5.85	2.75	8.60											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	YA*** AL***** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sj*****		4627/305843	46.27	21.71	67.98											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oran No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 4 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	28	2695	237/9	4766.87	ARSA	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		1272611/1422399	1656.79	777.34	2434.13											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		1961/1130784	19.61	9.20	28.81											
ÖMERLİ	KM	30	2944	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN****		99788/1422399	1095.65	514.06	1609.71	HADIMKÖY	0/359	10151.12	1609.71	0.00	0.0000000	1609.71	160971/1015112	Tarla		
ÖMERLİ	KM	30	2944	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN****		99788/1422399	1095.66	514.06	1609.72	HADIMKÖY	0/359	10151.12	1609.72	0.00	0.0000000	1609.72	160972/1015112	Tarla		
ÖMERLİ	KM	30	2945	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN****		474200/1422399	92.80	43.54	136.34	HADIMKÖY	0/359	10151.12	136.34	0.00	0.0000000	136.34	13634/1015112	Tarla		
ÖMERLİ	KM	30	2945	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN****		474200/1422399	1002.84	470.51	1473.35	HADIMKÖY	0/359	10151.12	1473.35	0.00	0.0000000	1473.35	147335/1015112	Tarla		
HADIMKÖY	AT	106	10411	725/3	9513.39	ARSA	BE**** ÖN**	ME**** CE***	3/10	566.80	265.93	832.73	HADIMKÖY	0/359	10151.12	832.73	0.00	0.0000000	832.73	83273/1015112	Tarla		
HADIMKÖY	AT	106	10411	725/3	9513.39	ARSA	HA*** ÜN**	ME**** CE***	3/10	566.80	265.93	832.73	HADIMKÖY	0/359	10151.12	832.73	0.00	0.0000000	832.73	83273/1015112	Tarla		
HADIMKÖY	AT	106	10411	725/3	9513.39	ARSA	MU*** Zİ****	ME**** CE***	4/10	755.73	354.58	1110.31	HADIMKÖY	0/359	10151.12	1110.31	0.00	0.0000000	1110.31	111031/1015112	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD** Yİ*****	ME**** CE***	281/262832	2.81	1.32	4.13	HADIMKÖY	0/361	9114.00	27.16	7.36	0.2708800	19.80	1980/911400	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD** Yİ*****	ME**** CE***	360/337704	3.60	1.69	5.29											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD** Yİ*****	ME**** CE***	1208/1130784	12.08	5.66	17.74											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA*** Yİ****	AL*	281/262832	2.81	1.32	4.13	HADIMKÖY	0/361	9114.00	27.16	7.36	0.2708800	19.80	1980/911400	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA*** Yİ****	AL*	360/337704	3.60	1.69	5.29											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA*** Yİ****	AL*	1207/1130784	12.07	5.67	17.74											
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	83141/250000	57.94	27.18	85.12	HADIMKÖY	0/361	9114.00	85.12	23.06	0.2708800	62.06	6206/911400	Tarla		
HADIMKÖY	AT	107	10563	754/2	5892.68	arsa	AK*** ME*** MA**** PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	5892.68	2764.74	8657.42	HADIMKÖY	0/361	9114.00	8657.42	2345.12	0.2708800	6312.30	631230/911400	Tarla		
HADIMKÖY	KM	114	11208	761/7	7911.99	ARSA	Yİ*** ŞA***	ŞA***	252055/791199	1109.04	520.34	1629.38	HADIMKÖY	0/361	9114.00	1629.38	441.37	0.2708800	1188.01	118801/911400	Tarla		
HADIMKÖY	KM	114	11209	761/7	7911.99	ARSA	Yİ*** ŞA***	ŞA***	252055/791199	100.82	47.30	148.12	HADIMKÖY	0/361	9114.00	148.12	40.12	0.2708800	108.00	10800/911400	Tarla		
HADIMKÖY	KM	114	11210	761/7	7911.99	ARSA	Yİ*** ŞA***	ŞA***	252055/791199	1209.86	567.65	1777.51	HADIMKÖY	0/361	9114.00	1777.51	481.49	0.2708800	1296.02	129602/911400	Tarla		
HADIMKÖY	KM	114	11211	761/7	7911.99	ARSA	Yİ*** ŞA***	ŞA***	252055/791199	100.82	47.31	148.13	HADIMKÖY	0/361	9114.00	148.13	40.12	0.2708800	108.01	10801/911400	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ** GÜ*****	MU*****	519/262832	5.19	2.43	7.62	HADIMKÖY	0/362	7924.00	50.23	15.80	0.3145329	34.43	3443/792400	B.A.K. FABRİKA BİNASI ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ** GÜ*****	MU*****	667/337704	6.67	3.13	9.80											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ** GÜ*****	MU*****	2233/1130784	22.33	10.48	32.81											
HADIMKÖY	AT	109	10755	753/19	24437.63	ARSA	ER***** PL***** Dİ* Tİ***** SA**** AN**** Şİ*****		TAM	7834.14	3675.63	11509.77	HADIMKÖY	0/362	7924.00	11509.77	3620.20	0.3145329	7889.57	788957/792400	B.A.K. FABRİKA BİNASI ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER***** MA**** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		769/262832	7.69	3.61	11.30	HADIMKÖY	0/369	17125.00	17125.00	0.00	0.0000000	17125.00	TAM	BETONARME FABRİKA BİNASI VE TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER***** MA**** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		988/337704	9.88	4.64	14.52											
HADIMKÖY	AT	105	10394	718/4	11605.50	ARSA	ER***** MA**** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		TAM	11605.50	5445.08	17050.58											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER***** MA**** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		3308/1130784	33.08	15.52	48.60											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	0.18	0.08	0.26	HADIMKÖY	0/372	18380.00	647.65	0.00	0.0000000	647.65	64765/1838000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	546250/768437	271.08	127.17	398.25											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	0.23	0.11	0.34											
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	83141/250000	168.56	79.09	247.65											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	0.78	0.37	1.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		63/131416	0.65	0.30	0.95	HADIMKÖY	0/372	18380.00	6.24	0.00	0.0000000	6.24	624/1838000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		20/42213	0.82	0.39	1.21											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		179/376928	2.78	1.30	4.08											
ÖMERLİ	AT	25	2415	244/1	3361.92	ARSA	AK*** PL***** AM***** SA** VE Tİ***** Şİ*****		39580/336192	395.80	185.70	581.50	HADIMKÖY	0/372	18380.00	581.50	0.00	0.0000000	581.50	58150/1838000	Tarla		
ÖMERLİ	KM	28	2725	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		41353/378404	63.10	29.60	92.70	HADIMKÖY	0/372	18380.00	92.70	0.00	0.0000000	92.70	9270/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 1	
ÖMERLİ	KM	28	2725	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		26760/378404	40.83	19.16	59.99	HADIMKÖY	0/372	18380.00	59.99	0.00	0.0000000	59.99	5999/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 1	
ÖMERLİ	KM	28	2727	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		55137/378404	84.13	39.47	123.60	HADIMKÖY	0/372	18380.00	123.60	0.00	0.0000000	123.60	12360/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 2	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Ofis No: 4225

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Teknokent Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Fonksiyon: 0212 597 97 91  
Ticari Sicil No: 298237  
Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 5
TOPLAM PAY : 4046035.78		O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00		
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78		

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM											K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	KM	28	2727	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		35680/378404	54.44	25.54	79.98	HADIMKÖY	0/372	18380.00	79.98	0.00	0.0000000	79.98	7998/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2729	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		41352/378404	63.10	29.60	92.70	HADIMKÖY	0/372	18380.00	92.70	0.00	0.0000000	92.70	9270/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2729	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		26760/378404	40.83	19.16	59.99	HADIMKÖY	0/372	18380.00	59.99	0.00	0.0000000	59.99	5999/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2726	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		13785/378404	21.03	9.87	30.90	HADIMKÖY	0/372	18380.00	30.90	0.00	0.0000000	30.90	3090/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	28	2726	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		8920/378404	13.61	6.38	19.99	HADIMKÖY	0/372	18380.00	19.99	0.00	0.0000000	19.99	1999/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	28	2728	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		27568/378404	42.06	19.74	61.80	HADIMKÖY	0/372	18380.00	61.80	0.00	0.0000000	61.80	6180/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2728	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		17840/378404	27.22	12.77	39.99	HADIMKÖY	0/372	18380.00	39.99	0.00	0.0000000	39.99	3999/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2730	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		27568/378404	42.06	19.74	61.80	HADIMKÖY	0/372	18380.00	61.80	0.00	0.0000000	61.80	6180/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2730	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		17840/378404	27.22	12.77	39.99	HADIMKÖY	0/372	18380.00	39.99	0.00	0.0000000	39.99	3999/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2731	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		22974/378404	35.05	16.45	51.50	HADIMKÖY	0/372	18380.00	51.50	0.00	0.0000000	51.50	5150/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 4
ÖMERLİ	KM	28	2731	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		14867/378404	22.69	10.64	33.33	HADIMKÖY	0/372	18380.00	33.33	0.00	0.0000000	33.33	3333/1838000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 4
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OS*** CO****	ME**** AL*	99/262832	0.99	0.46	1.45	HADIMKÖY	0/372	18380.00	2200.00	0.00	0.0000000	2200.00	110/919	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** CO****	ME**** AL*	127/337704	1.27	0.60	1.87										
ÖMERLİ	AT	26	2507	261/3	3644.49	ARSA	OS*** CO****	ME**** AL*	149093/364449	1490.93	699.51	2190.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** CO****	ME**** AL*	425/1130784	4.25	1.99	6.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YI****	CE**** ZE**	179/131416	0.99	0.46	1.45	HADIMKÖY	0/372	18380.00	2200.00	0.00	0.0000000	2200.00	110/919	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YI****	CE**** ZE**	461/337704	1.27	0.60	1.87										
ÖMERLİ	AT	26	2508	261/4	5409.56	ARSA	SE*** YI****	CE**** ZE**	149093/540956	1490.93	699.51	2190.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YI****	CE**** ZE**	257/188464	4.25	1.99	6.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SI*** GÖ****	AL*	99/262832	0.99	0.46	1.45	HADIMKÖY	0/372	18380.00	2200.00	0.00	0.0000000	2200.00	110/919	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SI*** GÖ****	AL*	127/337704	1.27	0.60	1.87										
ÖMERLİ	AT	26	2509	261/5	3799.76	ARSA	SI*** GÖ****	AL*	149093/379976	1490.93	699.52	2190.45										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SI*** GÖ****	AL*	424/1130784	4.24	1.99	6.23										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	73/262832	0.73	0.34	1.07	HADIMKÖY	0/372	18380.00	1382.35	0.00	0.0000000	1382.35	138235/1838000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	94/337704	0.94	0.44	1.38										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	316/1130784	3.16	1.48	4.64										
HADIMKÖY	AT	106	10438	729/10	2783.57	BİR KATLI BETONARME DEPO VE	AL* ER*** KI****	ME****	36396/278357	363.96	170.76	534.72										
HADIMKÖY	AT	107	10530	750/5	5964.00	TRAFOLU İKİ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	AL* ER*** KI****	ME****	57211/596400	572.11	268.43	840.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AZ** BA****	RA*****	78/262832	0.78	0.37	1.15	HADIMKÖY	0/372	18380.00	1750.00	0.00	0.0000000	1750.00	175/1838	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AZ** BA****	RA*****	101/337704	1.01	0.47	1.48										
ÖMERLİ	AT	25	2449	251/10	4532.29	ÇELİK KARKAS SOSYAL TESİS FABRIKA BİNASI	AZ** BA****	RA*****	118597/453229	1185.97	556.45	1742.42										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AZ** BA****	RA*****	337/1130784	3.37	1.58	4.95										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	135/262832	1.35	0.63	1.98	HADIMKÖY	0/372	18380.00	3000.00	0.00	0.0000000	3000.00	150/919	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2313	226/6	3420.86	Arsa	ER*** ŞA*****	ŞE****	23514/342086	235.14	110.32	345.46										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	173/337704	1.73	0.81	2.54										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	2781/250000	27.81	13.05	40.86										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	579/1130784	5.79	2.72	8.51										
HADIMKÖY	AT	107	10567	755/2	12189.47	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	177013/1218947	1770.13	830.52	2600.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	79/65708	1.35	0.63	1.98	HADIMKÖY	0/372	18380.00	3000.00	0.00	0.0000000	3000.00	150/919	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2313	226/6	3420.86	Arsa	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	23514/342086	235.14	110.32	345.47										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	407/337704	1.73	0.81	2.54										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 270900 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 6 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	2782/250000	27.82	13.05	40.87										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	1361/1130784	5.79	2.72	8.51										
HADIMKÖY	AT	107	10567	755/2	12189.47	ARSA	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	177012/1218947	1770.12	830.51	2600.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** TU***	ME****	131/262832	0.25	0.12	0.37	HADIMKÖY	0/372	18380.00	2.44	0.00	0.0000000	2.44	244/1838000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** TU***	ME****	85/168852	0.32	0.15	0.47										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** TU***	ME****	189/376928	1.09	0.51	1.60										
ÖMERLİ	AT	23	2272	221/2	3195.28	Arsa	TU*** MA**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		38222/319528	382.22	179.34	561.56	HADIMKÖY	0/372	18380.00	561.56	0.00	0.0000000	561.56	56156/1838000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** GA**** AN**** Şİ****		529/131416	1.35	0.63	1.98	HADIMKÖY	0/373	3010.00	13.09	0.00	0.0000000	13.09	1309/301000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GA**** AN**** Şİ****		170/42213	1.74	0.82	2.56										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GA**** AN**** Şİ****		569/141348	5.82	2.73	8.55										
HADIMKÖY	AT	105	10400	720/2	32314.09	B.A.K. FABRİKA BİNASI	FL**** KI**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		TAM	2039.85	957.06	2996.91	HADIMKÖY	0/373	3010.00	2996.91	0.00	0.0000000	2996.91	299691/301000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HY* HA*** YÖ**** SE**** VE DE**** Hj**** Lİ**** Şİ****		537/262832	5.37	2.52	7.89	HADIMKÖY	0/374	11959.76	11959.76	0.00	0.0000000	11959.76	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2199	209/6	2504.67	Arsa	HY* HA*** YÖ**** SE**** VE DE**** Hj**** Lİ**** Şİ****		TAM	2504.67	1175.14	3679.81										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HY* HA*** YÖ**** SE**** VE DE**** Hj**** Lİ**** Şİ****		690/337704	6.90	3.24	10.14										
HADIMKÖY	AT	105	10402	720/4	2500.00	ARSA	HY* HA*** YÖ**** SE**** VE DE**** Hj**** Lİ**** Şİ****		145059/250000	1450.59	680.59	2131.18										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HY* HA*** YÖ**** SE**** VE DE**** Hj**** Lİ**** Şİ****		2311/1130784	23.11	10.84	33.95										
HADIMKÖY	AT	106	10440	729/2	4149.79	ARSA	HY* HA*** YÖ**** SE**** VE DE**** Hj**** Lİ**** Şİ****		TAM	4149.79	1947.00	6096.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	637/262832	1.77	0.83	2.60	HADIMKÖY	0/376	7860.58	17.08	0.00	0.0000000	17.08	1708/786058	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	409/168852	2.26	1.06	3.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	343/141348	7.60	3.56	11.16										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE**** PE***	ME**** AT**	159/65708	1.76	0.83	2.59	HADIMKÖY	0/376	7860.58	17.08	0.00	0.0000000	17.08	1708/786058	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** PE***	ME**** AT**	273/112568	2.27	1.06	3.33										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** PE***	ME**** AT**	2743/1130784	7.59	3.57	11.16										
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	ME**** AY**** VE TE**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		126657/1374086	1170.49	549.18	1719.67	HADIMKÖY	0/376	7860.58	3721.69	0.00	0.0000000	3721.69	372169/786058	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2467	253/6	2533.17	ARSA	ME**** AY**** VE TE**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		126659/253317	1266.60	594.26	1860.86										
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	ME**** AY**** VE TE**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		69543/687043	96.08	45.08	141.16										
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	ŞA**** SU** DE** SA**** A.**		69543/687043	1074.41	504.09	1578.50	HADIMKÖY	0/376	7860.58	1578.50	0.00	0.0000000	1578.50	157850/786058	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2467	253/6	2533.17	ARSA	Tİ**** PL**** DI* Tİ**** VE SA**** Lİ**** Şİ****		25901561/215319450	304.72	142.97	447.69	HADIMKÖY	0/376	7860.58	447.69	0.00	0.0000000	447.69	44769/786058	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2467	253/6	2533.17	ARSA	VA**** MA**** SA**** İÇ VE DI* Tİ**** AN**** Şİ****		81757739/215319450	961.85	451.29	1413.14	HADIMKÖY	0/376	7860.58	1413.14	0.00	0.0000000	1413.14	141314/786058	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2299	226/11	2559.09	Arsa	AR**** GÜ**** GA**** MA**** VE KA**** AN**** Şİ****		TAM	384.85	180.55	565.40	HADIMKÖY	0/376	7860.58	565.40	0.00	0.0000000	565.40	56540/786058	Tarla	
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR**** GÜ****	AH****	46811/250000	68.06	31.94	100.00	HADIMKÖY	0/376	7860.58	100.00	0.00	0.0000000	100.00	10000/786058	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OK**** BA*** GÜ****	İS****	75/262832	0.75	0.35	1.10	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.35	0.00	0.0000000	7.35	735/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OK**** BA*** GÜ****	İS****	98/337704	0.98	0.46	1.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OK**** BA*** GÜ****	İS****	327/1130784	3.27	1.54	4.81										
HADIMKÖY	Kİ	128	12623	734/5	2511.15	ARSA	GH Yİ**** İL** VE KO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		15/100	376.67	176.73	553.40	HADIMKÖY	0/377	16894.55	553.40	0.00	0.0000000	553.40	55340/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	128	12624	734/5	2511.15	ARSA	GH Yİ**** İL** VE KO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		25/100	627.79	294.55	922.34	HADIMKÖY	0/377	16894.55	922.34	0.00	0.0000000	922.34	92234/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	128	12625	734/5	2511.15	ARSA	GH Yİ**** İL** VE KO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		30/100	753.34	353.46	1106.80	HADIMKÖY	0/377	16894.55	1106.80	0.00	0.0000000	1106.80	110680/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	128	12626	734/5	2511.15	ARSA	GH Yİ**** İL** VE KO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		30/100	753.35	353.45	1106.80	HADIMKÖY	0/377	16894.55	1106.80	0.00	0.0000000	1106.80	110680/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH** ER**	ME**** SÜ****	38/262832	0.38	0.18	0.56	HADIMKÖY	0/377	16894.55	3.68	0.00	0.0000000	3.68	368/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH** ER**	ME**** SÜ****	49/337704	0.49	0.23	0.72										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH** ER**	ME**** SÜ****	163/1130784	1.63	0.77	2.40										

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 7 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE***** GÜ*	AH***	531/262832	0.06	0.03	0.09	HADIMKÖY	0/377	16894.55	0.56	0.00	0.0000000	0.56	56/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE***** GÜ*	AH***	341/168852	0.07	0.03	0.10										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE***** GÜ*	AH***	381/188464	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10481	737/1	10604.09	BAHÇELİ KARGIR FABRİKA BİNASI VE	AK**** BA*** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		83152/1060409	85.87	40.28	126.15	HADIMKÖY	0/377	16894.55	126.15	0.00	0.0000000	126.15	12615/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE***** GÜ*	AH***	531/262832	5.25	2.46	7.71	HADIMKÖY	0/377	16894.55	9077.78	0.00	0.0000000	9077.78	907778/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2175	206/7	2508.86	ARSA	ŞE***** GÜ*	AH***	146586/250886	1465.86	687.75	2153.61										
ÖMERLİ	AT	24	2288	224/3	16890.70	Arsa	ŞE***** GÜ*	AH***	435336/1689070	4353.36	2042.51	6395.87										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE***** GÜ*	AH***	341/168852	6.75	3.17	9.92										
ÖMERLİ	AT	24	2356	231/1	2693.12	Arsa	ŞE***** GÜ*	AH***	32498/269312	324.98	152.47	477.45										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE***** GÜ*	AH***	381/188464	22.61	10.61	33.22										
HADIMKÖY	AT	106	10481	737/1	10604.09	BAHÇELİ KARGIR FABRİKA BİNASI VE	AK**** BA*** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		83152/1060409	745.65	349.85	1095.50	HADIMKÖY	0/377	16894.55	1095.50	0.00	0.0000000	1095.50	109550/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	KM	124	12190	717/2	5994.47	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ve	AK**** BA*** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		7/100	67.75	31.79	99.54	HADIMKÖY	0/377	16894.55	99.54	0.00	0.0000000	99.54	9954/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	KM	124	12191	717/2	5994.47	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ve	AK**** BA*** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		32/100	309.73	145.32	455.05	HADIMKÖY	0/377	16894.55	455.05	0.00	0.0000000	455.05	45505/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	KM	124	12192	717/2	5994.47	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ve	AK**** BA*** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		28/100	271.01	127.15	398.16	HADIMKÖY	0/377	16894.55	398.16	0.00	0.0000000	398.16	39816/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	KM	124	12193	717/2	5994.47	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ve	AK**** BA*** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		33/100	319.41	149.86	469.27	HADIMKÖY	0/377	16894.55	469.27	0.00	0.0000000	469.27	46927/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	46811/250000	70.91	33.27	104.18	HADIMKÖY	0/377	16894.55	505.03	0.00	0.0000000	505.03	50503/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	83141/250000	272.84	128.01	400.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** AĞ**	DE***	37/262832	0.37	0.17	0.54	HADIMKÖY	0/377	16894.55	3.66	0.00	0.0000000	3.66	366/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** AĞ**	DE***	49/337704	0.49	0.23	0.72										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** AĞ**	DE***	163/1130784	1.63	0.77	2.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE** GÜ*****	CO****	29/262832	0.29	0.14	0.43	HADIMKÖY	0/377	16894.55	2.75	0.00	0.0000000	2.75	275/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE** GÜ*****	CO****	36/337704	0.36	0.17	0.53										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE** GÜ*****	CO****	122/1130784	1.22	0.57	1.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DJ*** GÜ***** KA*****	CO****	28/262832	0.28	0.13	0.41	HADIMKÖY	0/377	16894.55	2.74	0.00	0.0000000	2.74	274/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DJ*** GÜ***** KA*****	CO****	37/337704	0.37	0.17	0.54										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DJ*** GÜ***** KA*****	CO****	122/1130784	1.22	0.57	1.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞÜ**** GÜ*****	HA***	19/262832	0.19	0.09	0.28	HADIMKÖY	0/377	16894.55	1.83	0.00	0.0000000	1.83	183/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ**** GÜ*****	HA***	24/337704	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ**** GÜ*****	HA***	82/1130784	0.82	0.38	1.20										
HADIMKÖY	AT	107	10595	760/6	2500.00	ARSA	MA***** Gİ** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		TAM	469.56	220.31	689.87	HADIMKÖY	0/377	16894.55	689.87	0.00	0.0000000	689.87	68987/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10484	738/2	4739.44	ARSA	HA*** ÇE*****	MU*****	1/2	55.78	26.16	81.94	HADIMKÖY	0/377	16894.55	81.94	0.00	0.0000000	81.94	8194/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10484	738/2	4739.44	ARSA	DA*** ÇE*****	MU*****	1/2	55.77	26.17	81.94	HADIMKÖY	0/377	16894.55	81.94	0.00	0.0000000	81.94	8194/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11884	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE***	3/39	5.36	2.52	7.88	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.88	0.00	0.0000000	7.88	788/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11885	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE***	3/39	5.36	2.52	7.88	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.88	0.00	0.0000000	7.88	788/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11886	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE***	3/39	5.36	2.52	7.88	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.88	0.00	0.0000000	7.88	788/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11887	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE***	2/39	3.58	1.67	5.25	HADIMKÖY	0/377	16894.55	5.25	0.00	0.0000000	5.25	525/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11888	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE***	2/39	3.58	1.68	5.26	HADIMKÖY	0/377	16894.55	5.26	0.00	0.0000000	5.26	526/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11884	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE***	3/39	5.36	2.52	7.88	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.88	0.00	0.0000000	7.88	788/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11885	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE***	3/39	5.36	2.51	7.87	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.87	0.00	0.0000000	7.87	787/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11886	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE***	3/39	5.36	2.51	7.87	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.87	0.00	0.0000000	7.87	787/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11887	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE***	2/39	3.58	1.68	5.26	HADIMKÖY	0/377	16894.55	5.26	0.00	0.0000000	5.26	526/1689455	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ

Şenyip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Ofis No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genelkurum Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/Beşiktaş/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 8  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	Kİ	121	11888	753/4	2500.00	ARSA	RE**** PE****	BE****	2/39	3.57	1.68	5.25	HADIMKÖY	0/377	16894.55	5.25	0.00	0.0000000	5.25	525/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11884	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	3/39	5.36	2.52	7.88	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.88	0.00	0.0000000	7.88	788/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11885	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	3/39	5.36	2.51	7.87	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.87	0.00	0.0000000	7.87	787/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11886	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	3/39	5.36	2.51	7.87	HADIMKÖY	0/377	16894.55	7.87	0.00	0.0000000	7.87	787/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11887	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	2/39	3.57	1.68	5.25	HADIMKÖY	0/377	16894.55	5.25	0.00	0.0000000	5.25	525/1689455	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11888	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	2/39	3.58	1.68	5.26	HADIMKÖY	0/377	16894.55	5.26	0.00	0.0000000	5.26	526/1689455	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SÜ***** UY**	MÜ****	1063/262832	8.76	4.11	12.87	HADIMKÖY	0/378	44106.60	8284.59	0.00	0.0000000	8284.59	828459/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SÜ***** UY**	MÜ****	455/112568	11.25	5.28	16.53										
HADIMKÖY	AT	105	10393	718/3	11031.60	ARSA	SÜ***** UY**	MÜ****	551580/1103160	5515.80	2587.91	8103.71										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SÜ***** UY**	MÜ****	4571/1130784	37.69	17.68	55.37										
HADIMKÖY	AT	106	10444	729/6	2500.00	ARSA	SÜ***** UY**	MÜ****	6542/250000	65.42	30.69	96.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇA**** UY**	MÜ****	66/16427	8.76	4.11	12.87	HADIMKÖY	0/378	44106.60	8284.58	0.00	0.0000000	8284.58	828458/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** UY**	MÜ****	113/28142	11.25	5.28	16.53										
HADIMKÖY	AT	105	10393	718/3	11031.60	ARSA	ÇA**** UY**	MÜ****	551580/1103160	5515.80	2587.91	8103.71										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** UY**	MÜ****	29/1130784	37.68	17.68	55.36										
HADIMKÖY	AT	106	10444	729/6	2500.00	ARSA	ÇA**** UY**	MÜ****	6542/250000	65.42	30.69	96.11										
HADIMKÖY	AT	106	10413	725/5	2500.00	ARSA	YA**** BO*****	HA****	29087/125000	428.81	201.19	630.00	HADIMKÖY	0/378	44106.60	630.00	0.00	0.0000000	630.00	63000/4410660	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10413	725/5	2500.00	ARSA	BA** OT***** SE**** SA***** İT***** İH***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		137/500	504.93	236.91	741.84	HADIMKÖY	0/378	44106.60	741.84	0.00	0.0000000	741.84	74184/4410660	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10413	725/5	2500.00	ARSA	ME**** AY*****	HA****	211/2500	155.53	72.97	228.50	HADIMKÖY	0/378	44106.60	228.50	0.00	0.0000000	228.50	22850/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EK**** VA****	EK****	475/788496	0.76	0.36	1.12	HADIMKÖY	0/378	44106.60	7.39	0.00	0.0000000	7.39	739/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EK**** VA****	EK****	611/1013112	0.98	0.46	1.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EK**** VA****	EK****	341/565392	3.29	1.54	4.83										
ÖMERLİ	KM	28	2750	229/2	4022.21	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EK**** VA****	EK****	35/100	385.26	180.75	566.01	HADIMKÖY	0/378	44106.60	566.01	0.00	0.0000000	566.01	56601/4410660	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 1
ÖMERLİ	KM	28	2751	229/2	4022.21	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EK**** VA****	EK****	33/100	363.24	170.43	533.67	HADIMKÖY	0/378	44106.60	533.67	0.00	0.0000000	533.67	53367/4410660	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	KM	28	2752	229/2	4022.21	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EK**** VA****	EK****	32/100	352.23	165.26	517.49	HADIMKÖY	0/378	44106.60	517.49	0.00	0.0000000	517.49	51749/4410660	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** VA****	EK****	475/788496	0.77	0.35	1.12	HADIMKÖY	0/378	44106.60	7.39	0.00	0.0000000	7.39	739/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** VA****	EK****	611/1013112	0.98	0.46	1.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** VA****	EK****	341/565392	3.28	1.55	4.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ**** VA****	EK****	475/788496	0.76	0.36	1.12	HADIMKÖY	0/378	44106.60	7.39	0.00	0.0000000	7.39	739/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** VA****	EK****	611/1013112	0.98	0.46	1.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** VA****	EK****	341/565392	3.29	1.54	4.83										
ÖMERLİ	AT	23	2205	210/2	9225.98	Arsa	KA**** DE**** ÇE**** EN***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		TAM	1046.38	490.94	1537.32	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1537.32	0.00	0.0000000	1537.32	153732/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	KM	30	2966	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO**** KI**** SA**** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1/7	726.69	340.94	1067.63	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1067.63	0.00	0.0000000	1067.63	106763/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	KM	30	2967	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO**** KI**** SA**** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1/7	726.68	340.94	1067.62	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1067.62	0.00	0.0000000	1067.62	106762/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	KM	30	2968	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO**** KI**** SA**** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1/7	726.68	340.94	1067.62	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1067.62	0.00	0.0000000	1067.62	106762/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	KM	30	2969	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO**** KI**** SA**** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1/7	726.68	340.95	1067.63	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1067.63	0.00	0.0000000	1067.63	106763/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	KM	30	2970	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO**** KI**** SA**** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1/7	726.68	340.95	1067.63	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1067.63	0.00	0.0000000	1067.63	106763/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	KM	30	2971	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO**** KI**** SA**** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1/7	726.68	340.95	1067.63	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1067.63	0.00	0.0000000	1067.63	106763/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	KM	30	2972	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO**** KI**** SA**** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1/7	726.68	340.95	1067.63	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1067.63	0.00	0.0000000	1067.63	106763/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	AT	26	2488	258/2	4903.85	ARSA	GÜ**** VA****	İS****	TAM	581.05	272.62	853.67	HADIMKÖY	0/378	44106.60	853.67	0.00	0.0000000	853.67	85367/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	KM	25	2457	265/4	10190.76	ARSA	GÜ**** ÖZ****	İS****	298700/995721	532.30	249.75	782.05	HADIMKÖY	0/378	44106.60	782.05	0.00	0.0000000	782.05	78205/4410660	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 1

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 9 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	KM	25	2458	265/4	10190.76	ARSA	GÜ**** ÖZ***	İS****	298700/995721	532.31	249.75	782.06	HADIMKÖY	0/378	44106.60	782.06	0.00	0.0000000	782.06	78206/4410660	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	KM	25	2459	265/4	10190.76	ARSA	GÜ**** ÖZ***	İS****	398321/995721	709.84	333.04	1042.88	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1042.88	0.00	0.0000000	1042.88	104288/4410660	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
HADIMKÖY	AT	105	10385	717/4	2500.26	ARSA	YA** YA** DO***** SA**** TJ*****		TAM	2500.26	1173.08	3673.34	HADIMKÖY	0/378	44106.60	3673.34	0.00	0.0000000	3673.34	367334/4410660	TARLA	
HADIMKÖY	AT	105	10399	720/1	10953.36	ARSA	AR* ME*** BO**** İS**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		3496/136917	279.68	131.22	410.90	HADIMKÖY	0/378	44106.60	410.90	0.00	0.0000000	410.90	41090/4410660	TARLA	
HADIMKÖY	AT	107	10510	744/2	4738.15	ARSA	SU**** TE**	BA****	20600/94763	1030.00	483.26	1513.26	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1513.26	0.00	0.0000000	1513.26	151326/4410660	TARLA	
HADIMKÖY	AT	107	10510	744/2	4738.15	ARSA	HA**** TE**	MU*****	103001/473815	1030.01	483.26	1513.27	HADIMKÖY	0/378	44106.60	1513.27	0.00	0.0000000	1513.27	151327/4410660	TARLA	
HADIMKÖY	AT	107	10569	756/2	3209.69	ARSA	CE**** KA**	ME****	TAM	3209.69	1505.92	4715.61	HADIMKÖY	0/378	44106.60	4715.61	0.00	0.0000000	4715.61	471561/4410660	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Hİ**** RE***** KA***	SE*** ÖM**	83/262832	0.83	0.39	1.22	HADIMKÖY	0/379	3043.27	1864.40	342.76	0.1838474	1521.64	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** RE***** KA***	SE*** ÖM**	108/337704	1.08	0.51	1.59										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** RE***** KA***	SE*** ÖM**	361/1130784	3.61	1.69	5.30										
HADIMKÖY	AT	108	10604	762/2	2234.50	ARSA	Hİ**** RE***** KA***	SE*** ÖM**	111725/223450	1117.25	524.19	1641.44										
HADIMKÖY	AT	108	10605	762/3	1004.06	Arsa	Hİ**** RE***** KA***	SE*** ÖM**	14624/100406	146.24	68.61	214.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** HÜ****	ŞE*****	84/262832	0.84	0.40	1.24	HADIMKÖY	0/379	3043.27	1864.40	342.77	0.1838474	1521.63	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** HÜ****	ŞE*****	107/337704	1.07	0.50	1.57										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** HÜ****	ŞE*****	360/1130784	3.60	1.69	5.29										
HADIMKÖY	AT	108	10604	762/2	2234.50	ARSA	HÜ***** HÜ****	ŞE*****	111725/223450	1117.25	524.20	1641.45										
HADIMKÖY	AT	108	10605	762/3	1004.06	Arsa	HÜ***** HÜ****	ŞE*****	14624/100406	146.24	68.61	214.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** ÇO*** GE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		123/262832	1.23	0.58	1.81	HADIMKÖY	0/380	2521.00	2750.00	229.00	0.0832727	2521.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÇO*** GE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		159/337704	1.59	0.74	2.33										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÇO*** GE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		531/1130784	5.31	2.49	7.80										
HADIMKÖY	AT	108	10603	762/1	2325.23	arsa	GÜ**** ÇO*** GE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		186366/232523	1863.66	874.40	2738.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TA**** RE*****	NU*****	1021/262832	10.21	4.79	15.00	HADIMKÖY	0/386	22750.00	22750.00	0.00	0.0000000	22750.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** RE*****	NU*****	1313/337704	13.13	6.16	19.29										
HADIMKÖY	AT	105	10395	718/5	4179.46	ARSA	TA**** RE*****	NU*****	TAM	4179.46	1960.92	6140.38										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** RE*****	NU*****	4395/1130784	43.95	20.62	64.57										
HADIMKÖY	AT	106	10486	739/2	11238.07	ARSA	TA**** RE*****	NU*****	TAM	11238.07	5272.69	16510.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE***** TE***** Tİ***** VE SA**** Lİ***** Şİ*****		225/262832	2.25	1.06	3.31	HADIMKÖY	0/388	22500.00	5001.11	0.00	0.0000000	5001.11	500111/2250000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** TE***** Tİ***** VE SA**** Lİ***** Şİ*****		288/337704	2.88	1.35	4.23										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** TE***** Tİ***** VE SA**** Lİ***** Şİ*****		966/1130784	9.66	4.53	14.19										
HADIMKÖY	AT	106	10493	741/1	3389.22	ARSA	SE***** TE***** Tİ***** VE SA**** Lİ***** Şİ*****		TAM	3389.22	1590.16	4979.38										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** Yİ****	ET***	359/262832	3.59	1.69	5.28	HADIMKÖY	0/388	22500.00	7306.59	0.00	0.0000000	7306.59	730659/2250000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** Yİ****	ET***	462/337704	4.62	2.17	6.79										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** Yİ****	ET***	1546/1130784	15.46	7.25	22.71										
HADIMKÖY	AT	106	10485	739/1	4949.57	ARSA	İS**** Yİ****	ET***	TAM	4949.57	2322.24	7271.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** ŞE****	KE***	427/262832	3.37	1.58	4.95	HADIMKÖY	0/388	22500.00	10192.30	0.00	0.0000000	10192.30	1019230/2250000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** ŞE****	KE***	427/262832	0.90	0.42	1.32										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** ŞE****	KE***	137/84426	4.33	2.03	6.36										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** ŞE****	KE***	137/84426	1.15	0.54	1.69										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** ŞE****	KE***	1835/1130784	14.48	6.79	21.27										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** ŞE****	KE***	1835/1130784	3.87	1.82	5.69										
HADIMKÖY	AT	106	10502	743/1	6909.31	ARSA	SE*** ŞE****	KE***	TAM	6909.31	3241.71	10151.02										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 10 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** KI***** VE HI***** TI***** LI***** ŞI*****		785/262832	7.85	3.68	11.53	HADIMKÖY	0/390	29312.32	17500.00	2843.84	0.1625051	14656.16	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** KI***** VE HI***** TI***** LI***** ŞI*****		1010/337704	10.10	4.74	14.84										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** KI***** VE HI***** TI***** LI***** ŞI*****		3381/1130784	33.81	15.86	49.67										
HADIMKÖY	AT	107	10513	745/1	23719.27	ARSA	SA*** KI***** VE HI***** TI***** LI***** ŞI*****		1185964/2371927	11859.64	5564.32	17423.96										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	PE**** KA*** VE KA*** SA**** TI***** AN**** ŞI*****		785/262832	7.85	3.68	11.53	HADIMKÖY	0/390	29312.32	17500.00	2843.84	0.1625051	14656.16	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	PE**** KA*** VE KA*** SA**** TI***** AN**** ŞI*****		1010/337704	10.10	4.74	14.84										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	PE**** KA*** VE KA*** SA**** TI***** AN**** ŞI*****		3382/1130784	33.82	15.87	49.69										
HADIMKÖY	AT	107	10513	745/1	23719.27	ARSA	PE**** KA*** VE KA*** SA**** TI***** AN**** ŞI*****		1185963/2371927	11859.63	5564.31	17423.94										
ÖMERLİ	AT	24	2299	226/11	2559.09	Arsa	AR**** GÜ***** GA***** MA***** VE KA***** AN**** ŞI*****		TAM	733.77	344.27	1078.04	HADIMKÖY	0/412	5993.00	1078.04	339.68	0.3150857	738.36	73836/599300	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA****	393/262832	3.93	1.84	5.77	HADIMKÖY	0/412	5993.00	38.02	11.98	0.3150857	26.04	2604/599300	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	505/337704	5.05	2.37	7.42										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	1690/1130784	16.90	7.93	24.83										
HADIMKÖY	AT	106	10476	735/7	5196.05	ARSA	TO*** PL***** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		TAM	5196.05	2437.89	7633.94	HADIMKÖY	0/412	5993.00	7633.94	2405.34	0.3150857	5228.60	522860/599300	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA** TO****	BA**	460/262832	4.60	2.16	6.76	HADIMKÖY	0/644	10250.00	10250.00	0.00	0.0000000	10250.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA** TO****	BA**	591/337704	5.91	2.77	8.68										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	HA** TO****	BA**	5387/250000	53.87	25.28	79.15										
HADIMKÖY	AT	106	10416	726/1	6314.07	ARSA	HA** TO****	BA**	TAM	6314.07	2962.44	9276.51										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA** TO****	BA**	1981/1130784	19.81	9.29	29.10										
HADIMKÖY	AT	107	10516	747/1	2730.23	ARSA	HA** TO****	BA**	57842/273023	578.42	271.38	849.80										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* VU*** HE****	ÖM** LÜ***	47/262832	0.47	0.22	0.69	HADIMKÖY	0/645	1050.00	4.56	0.00	0.0000000	4.56	456/105000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* VU*** HE****	ÖM** LÜ***	61/337704	0.61	0.29	0.90										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* VU*** HE****	ÖM** LÜ***	202/1130784	2.02	0.95	2.97										
HADIMKÖY	AT	108	10605	762/3	1004.06	Arsa	AY*** HÜ*****	HÜ*****	35579/50203	711.58	333.86	1045.44	HADIMKÖY	0/645	1050.00	1045.44	0.00	0.0000000	1045.44	104544/105000		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		243/131416	0.48	0.22	0.70	HADIMKÖY	0/1147	1056.62	1056.62	0.00	0.0000000	1056.62	TAM	MUFREZ TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		623/337704	0.61	0.29	0.90										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		203/1130784	2.03	0.95	2.98										
HADIMKÖY	AT	107	10568	756/1	7889.23	ARSA	AR***** BE*****		71607/788923	716.07	335.97	1052.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ**** KA*****	ME****	20/262832	0.20	0.10	0.30	HADIMKÖY	0/4441	335.00	454.25	119.25	0.2625137	335.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** KA*****	ME****	26/337704	0.26	0.12	0.38										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** KA*****	ME****	88/1130784	0.88	0.41	1.29										
HADIMKÖY	AT	106	10483	738/1	4157.70	ARSA	YÜ**** KA*****	ME****	30784/415770	307.84	144.44	452.28										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FL***** TE***** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		22/262832	0.22	0.10	0.32	HADIMKÖY	0/4449	369.50	2.17	0.57	0.2625137	1.60	160/36950	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FL***** TE***** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		29/337704	0.29	0.14	0.43										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FL***** TE***** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		97/1130784	0.97	0.45	1.42										
HADIMKÖY	AT	105	10391	718/1	50427.21	İÇERİSİNDE 1 ADET KARGİR BİNASI VE 3	HA** Fj***** KJ***** AN**** ŞI*****		1289774/5042721	339.54	159.32	498.86	HADIMKÖY	0/4449	369.50	498.86	130.96	0.2625137	367.90	36790/36950	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA****	135/262832	1.35	0.63	1.98	HADIMKÖY	0/4498	2674.19	600.80	69.53	0.1157335	531.27	53127/267419	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	175/337704	1.75	0.82	2.57										
ÖMERLİ	AT	24	2356	231/1	2693.12	Arsa	ME*** AY*****	HA****	30537/134656	400.00	187.67	587.67										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	584/1130784	5.84	2.74	8.58										
ÖMERLİ	AT	24	2356	231/1	2693.12	Arsa	YA*** AL***** SA**** VE TI***** LI***** ŞI*****		3125/16832	500.00	234.59	734.59	HADIMKÖY	0/4498	2674.19	734.59	85.02	0.1157335	649.57	64957/267419	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2356	231/1	2693.12	Arsa	ME*** AY***** VE TE***** SA**** TI***** LI***** ŞI*****		21237/67328	849.48	398.56	1248.04	HADIMKÖY	0/4498	2674.19	1248.04	144.44	0.1157335	1103.60	110360/267419	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Etiler Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 11 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2356	231/1	2693.12	Arsa	BJ***** TE***** SA***** VE TI***** LI***** SJ*****		1875/16832	300.00	140.76	440.76	HADIMKÖY	0/4498	2674.19	440.76	51.01	0.1157335	389.75	38975/267419	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	PI* IN** BU***** İM**** SA**** TI***** AN**** SJ*****		98/262832	0.98	0.00	0.98	HADIMKÖY	0/4499	2164.00	2164.00	1016.00	0.3194969	2164.00	TAM	İÇİNDE BAK FABRİKA BULUNAN TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	PI* IN** BU***** İM**** SA**** TI***** AN**** SJ*****		125/337704	1.25	0.00	1.25										
ÖMERLİ	AT	25	2396	240/1	2575.45	ARSA	PI* IN** BU***** İM**** SA**** TI***** AN**** SJ*****		215759/257545	2157.59	0.00	2157.59										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	PI* IN** BU***** İM**** SA**** TI***** AN**** SJ*****		418/1130784	4.18	0.00	4.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN**** SJ*****		226/262832	2.26	1.06	3.32	HADIMKÖY	0/4548	3996.66	5036.65	1039.99	0.2064845	3996.66	TAM	BETONARME BİNA VE ARSASI	43.66 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN**** SJ*****		291/337704	2.91	1.37	4.28										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN**** SJ*****		972/1130784	9.72	4.56	14.28										
HADIMKÖY	AT	106	10430	727/3	4023.26	BETONARME BİNA VE ARSASI	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN**** SJ*****		341331/402326	3413.31	1601.46	5014.77										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN**** SJ*****		226/262832	2.26	1.06	3.32	HADIMKÖY	0/4549	4039.00	5036.65	997.65	0.1980776	4039.00	TAM	FABRİKA BİNASI VE TARLASI	661.42 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN**** SJ*****		291/337704	2.91	1.37	4.28										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN**** SJ*****		973/1130784	9.73	4.56	14.29										
HADIMKÖY	AT	106	10431	727/4	3945.16	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN**** SJ*****		341330/394516	3413.30	1601.46	5014.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NO** BA***** VE TE***** EL***** SA**** TI***** LJ***** SJ*****		172/262832	1.72	0.81	2.53	HADIMKÖY	0/4610	3310.00	3833.33	523.33	0.1365217	3310.00	TAM	BİR BODRUM ZEMİN NORMAL KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NO** BA***** VE TE***** EL***** SA**** TI***** LJ***** SJ*****		221/337704	2.21	1.04	3.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NO** BA***** VE TE***** EL***** SA**** TI***** LJ***** SJ*****		741/1130784	7.41	3.47	10.88										
HADIMKÖY	AT	106	10469	735/1	3018.82	BİR BODRUM ZEMİN NORMAL KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	NO** BA***** VE TE***** EL***** SA**** TI***** LJ***** SJ*****		259782/301882	2597.82	1218.85	3816.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS***** ŞA***	MA****	57/262832	0.21	0.10	0.31	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	467.11	63.78	0.1365217	403.33	121/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS***** ŞA***	MA****	37/168852	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS***** ŞA***	MA****	247/1130784	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	KM	96	9397	735/10	3312.85	ARSA	İS***** ŞA***	MA****	31655/331285	316.55	148.53	465.08										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 1
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ŞA***	MA****	57/262832	0.21	0.10	0.31	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	467.11	63.78	0.1365217	403.33	121/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ŞA***	MA****	37/168852	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ŞA***	MA****	247/1130784	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	KM	96	9397	735/10	3312.85	ARSA	MU***** ŞA***	MA****	31655/331285	316.55	148.53	465.08										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 1
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AB***** ŞA***	MA****	57/262832	0.21	0.10	0.31	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	467.10	63.77	0.1365217	403.33	121/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AB***** ŞA***	MA****	37/168852	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AB***** ŞA***	MA****	247/1130784	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	KM	96	9397	735/10	3312.85	ARSA	AB***** ŞA***	MA****	31655/331285	316.55	148.52	465.07										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 1
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS***** ŞA***	MA****	57/262832	0.15	0.07	0.22	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	347.43	47.43	0.1365217	300.00	90/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS***** ŞA***	MA****	37/168852	0.20	0.09	0.29										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS***** ŞA***	MA****	247/1130784	0.67	0.32	0.99										
HADIMKÖY	KM	96	9398	735/10	3312.85	ARSA	İS***** ŞA***	MA****	23546/331285	235.46	110.47	345.93										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ŞA***	MA****	57/262832	0.15	0.07	0.22	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	347.43	47.43	0.1365217	300.00	90/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ŞA***	MA****	37/168852	0.20	0.09	0.29										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ŞA***	MA****	247/1130784	0.67	0.32	0.99										
HADIMKÖY	KM	96	9398	735/10	3312.85	ARSA	MU***** ŞA***	MA****	23546/331285	235.46	110.47	345.93										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AB***** ŞA***	MA****	57/262832	0.15	0.07	0.22	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	347.43	47.43	0.1365217	300.00	90/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AB***** ŞA***	MA****	37/168852	0.20	0.09	0.29										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AB***** ŞA***	MA****	247/1130784	0.67	0.32	0.99										
HADIMKÖY	KM	96	9398	735/10	3312.85	ARSA	AB***** ŞA***	MA****	23546/331285	235.46	110.47	345.93										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oda No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 12 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** ŞA***	MA****	57/262832	0.21	0.10	0.31	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	463.24	63.24	0.1365217	400.00	120/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** ŞA***	MA****	37/168852	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** ŞA***	MA****	247/1130784	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	KM	96	9399	735/10	3312.85	ARSA	İS**** ŞA***	MA****	31393/331285	313.93	147.28	461.21										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ŞA***	MA****	57/262832	0.21	0.10	0.31	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	463.24	63.24	0.1365217	400.00	120/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ŞA***	MA****	37/168852	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ŞA***	MA****	247/1130784	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	KM	96	9399	735/10	3312.85	ARSA	MU***** ŞA***	MA****	31393/331285	313.93	147.28	461.21										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AB***** ŞA***	MA****	57/262832	0.21	0.10	0.31	HADIMKÖY	0/4611	3310.00	463.24	63.24	0.1365217	400.00	120/993	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AB***** ŞA***	MA****	37/168852	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AB***** ŞA***	MA****	247/1130784	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	KM	96	9399	735/10	3312.85	ARSA	AB***** ŞA***	MA****	31393/331285	313.93	147.28	461.21										BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NO** BA***** VE TE**** EL***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		172/262832	1.72	0.81	2.53	HADIMKÖY	0/4612	3147.00	3833.33	686.33	0.1790428	3147.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NO** BA***** VE TE**** EL***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		221/337704	2.21	1.04	3.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NO** BA***** VE TE**** EL***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		741/1130784	7.41	3.47	10.88										
HADIMKÖY	AT	106	10471	735/2	2597.82	Arsa	NO** BA***** VE TE**** EL***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		TAM	2597.82	1218.85	3816.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UM** BI***** SA**** VE T***** AN**** S*****		172/262832	1.72	0.81	2.53	HADIMKÖY	0/4613	3128.49	3833.33	704.84	0.1838715	3128.49	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UM** BI***** SA**** VE T***** AN**** S*****		221/337704	2.21	1.04	3.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UM** BI***** SA**** VE T***** AN**** S*****		741/1130784	7.41	3.47	10.88										
HADIMKÖY	AT	106	10472	735/3	3647.49	ARSA	UM** BI***** SA**** VE T***** AN**** S*****		259782/364749	2597.82	1218.85	3816.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UM** BI***** SA**** VE T***** AN**** S*****		172/262832	1.72	0.81	2.53	HADIMKÖY	0/4614	3310.00	3833.33	523.33	0.1365217	3310.00	TAM	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UM** BI***** SA**** VE T***** AN**** S*****		221/337704	2.21	1.04	3.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UM** BI***** SA**** VE T***** AN**** S*****		740/1130784	7.40	3.47	10.87										
HADIMKÖY	AT	106	10473	735/4	3647.61	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	UM** BI***** SA**** VE T***** AN**** S*****		259783/364761	2597.83	1218.85	3816.68										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ*** KU*****	Zi**	172/262832	1.72	0.81	2.53	HADIMKÖY	0/4615	3310.00	16.65	2.27	0.1365217	14.38	1438/331000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ*** KU*****	Zi**	221/337704	2.21	1.04	3.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ*** KU*****	Zi**	740/1130784	7.40	3.47	10.87										
HADIMKÖY	AT	106	10474	735/5	2597.83	ARSA	NO** BA***** VE TE**** EL***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		TAM	2597.83	1218.85	3816.68	HADIMKÖY	0/4615	3310.00	3816.68	521.06	0.1365217	3295.62	329562/331000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ*** ÖZ****	AL* CE***	1141/262832	1.71	0.80	2.51	HADIMKÖY	0/4631	3019.00	3812.08	793.08	0.2080437	3019.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		OR*** ÖZ****	AL* CE***	TAM													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		TU*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		ÖZ*** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ*** ÖZ****	AL* CE***	489/112568	2.20	1.03	3.23										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		OR*** ÖZ****	AL* CE***	TAM													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		TU*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		ÖZ*** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83	ARSA	YÜ*** ÖZ****	AL* CE***	TAM	1432.97	672.32	2105.29										
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83		OR*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83		TU*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274110 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 13 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83		ÖZ*** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	2455/565392	7.37	3.46	10.83											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		OR*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		TU*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		ÖZ*** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40	ARSA	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	115045/1673740	1150.45	539.77	1690.22											
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40		OR*** ÖZ****	AL* CE***	TAM														
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40		TU*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40		ÖZ*** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10424	726/8	16737.40		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EL** SE*** ER***	ER*****	86/262832	0.86	0.40	1.26	HADIMKÖY	0/4632	3019.00	1906.04	396.54	0.2080437	1509.50	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EL** SE*** ER***	ER*****	110/337704	1.10	0.52	1.62											
HADIMKÖY	AT	106	10418	726/2	2583.42	ARSA	EL** SE*** ER***	ER*****	129171/258342	1291.71	606.04	1897.75											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EL** SE*** ER***	ER*****	368/1130784	3.68	1.73	5.41											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İL**** ES** ER***	ER*****	86/262832	0.86	0.40	1.26	HADIMKÖY	0/4632	3019.00	1906.04	396.54	0.2080437	1509.50	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İL**** ES** ER***	ER*****	110/337704	1.10	0.52	1.62											
HADIMKÖY	AT	106	10418	726/2	2583.42	ARSA	İL**** ES** ER***	ER*****	129171/258342	1291.71	606.04	1897.75											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İL**** ES** ER***	ER*****	368/1130784	3.68	1.73	5.41											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	1141/262832	0.86	0.40	1.26	HADIMKÖY	0/4633	3025.00	8.30	1.73	0.2080437	6.57	657/302500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		OR*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		TU*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		ÖZ*** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	489/112568	1.10	0.52	1.62											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		OR*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		TU*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		ÖZ*** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	369/1130784	3.69	1.73	5.42											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		OR*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		TU*** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		ÖZ*** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10419	726/3	2588.56	ARSA	AL* CE*** ÖZ****	HA***	129428/258856	1294.28	607.25	1901.53	HADIMKÖY	0/4633	3025.00	1901.53	395.60	0.2080437	1505.93	150593/302500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** SE**	RE***	86/262832	0.86	0.40	1.26	HADIMKÖY	0/4633	3025.00	1909.83	397.33	0.2080437	1512.50	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** SE**	RE***	110/337704	1.10	0.52	1.62											
HADIMKÖY	AT	106	10419	726/3	2588.56	ARSA	ME*** SE**	RE***	129428/258856	1294.28	607.26	1901.54											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** SE**	RE***	368/1130784	3.68	1.73	5.41											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 14 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** ÇA****	AH***	171/262832	1.71	0.80	2.51	HADIMKÖY	0/4634	3018.00	3810.82	792.82	0.2080437	3018.00	TAM	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇA****	AH***	220/337704	2.20	1.03	3.23										
HADIMKÖY	AT	106	10420	726/4	2951.42	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	HA*** ÇA****	AH***	258257/295142	2582.57	1211.69	3794.26										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇA****	AH***	736/1130784	7.36	3.46	10.82										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ET* BA** SA**** LI***** Şİ*****		171/262832	1.71	0.80	2.51	HADIMKÖY	0/4635	3019.00	3812.08	793.08	0.2080437	3019.00	TAM	B.A.K.İKİ KATLI FABRIKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ET* BA** SA**** LI***** Şİ*****		220/337704	2.20	1.03	3.23										
HADIMKÖY	AT	106	10421	726/5	3152.88	B.A.K.İKİ KATLI FABRIKA BİNASI VE	ET* BA** SA**** LI***** Şİ*****		258342/315288	2583.42	1212.09	3795.51										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ET* BA** SA**** LI***** Şİ*****		737/1130784	7.37	3.46	10.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	1141/262832	1.71	0.80	2.51	HADIMKÖY	0/4636	3016.00	3808.29	792.29	0.2080437	3016.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		OR**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		TU**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		ÖZ**** AY****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	489/112568	2.20	1.03	3.23										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		OR**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		TU**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		ÖZ**** AY****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	2455/565392	7.35	3.45	10.80										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		OR**** ÖZ****	AL* CE***	TAM													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		TU**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		ÖZ**** AY****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83	ARSA	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	258086/401383	2580.86	1210.89	3791.75										
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83		OR**** ÖZ****	AL* CE***	TAM													
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83		TU**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83		ÖZ**** AY****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10422	726/6	4013.83		UĞ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** ÖZ****	YA***	221/262832	2.21	1.04	3.25	HADIMKÖY	0/4637	3403.00	21.41	6.63	0.3096957	14.78	1478/340300	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÖZ****	YA***	284/337704	2.84	1.33	4.17										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÖZ****	YA***	952/1130784	9.52	4.47	13.99										
HADIMKÖY	AT	107	10544	752/8	3340.84	ARSA	ÖZ**** PL**** SA**** VE Tİ**** LI***** Şİ*****		TAM	3340.84	1567.46	4908.30	HADIMKÖY	0/4637	3403.00	4908.30	1520.08	0.3096957	3388.22	338822/340300	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** GÜ****	DO***	196/262832	1.96	0.92	2.88	HADIMKÖY	0/4638	3005.00	4353.15	1348.15	0.3096957	3005.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** GÜ****	DO***	251/337704	2.51	1.18	3.69										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** GÜ****	DO***	840/1130784	8.40	3.94	12.34										
HADIMKÖY	AT	107	10543	752/7	2950.11	ARSA	MA**** GÜ****	DO***	TAM	2950.11	1384.13	4334.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** TO**	MU*****	130/262832	1.30	0.00	1.30	HADIMKÖY	0/4639	2883.02	2883.02	8.53	0.3423138	8.53	853/288302	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** TO**	MU*****	166/337704	1.66	0.00	1.66										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** TO**	MU*****	557/1130784	5.57	0.00	5.57										
HADIMKÖY	Kİ	122	12044	752/6	2874.49	ARSA	MU***** TO**	MU*****	30/100	862.35	0.00	862.35	HADIMKÖY	0/4639	2883.02	2883.02	862.35	0.3423138	862.35	86235/288302	ARSA	
HADIMKÖY	Kİ	122	12045	752/6	2874.49	ARSA	MU***** TO**	MU*****	15/100	431.17	0.00	431.17	HADIMKÖY	0/4639	2883.02	2883.02	431.17	0.3423138	431.17	43117/288302	ARSA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 15 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	Kİ	122	12046	752/6	2874.49	ARSA	MU***** TO**	MU*****	40/100	1149.80	0.00	1149.80	HADIMKÖY	0/4639	2883.02	2883.02	1149.80	0.3423138	1149.80	114980/288302	ARSA		
HADIMKÖY	Kİ	122	12047	752/6	2874.49	ARSA	MU***** TO**	MU*****	15/100	431.17	0.00	431.17	HADIMKÖY	0/4639	2883.02	2883.02	431.17	0.3423138	431.17	43117/288302	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		147/262832	0.42	0.00	0.42	HADIMKÖY	0/4640	3315.52	947.29	465.43	0.3294584	947.29	80/280	ARSA	323.74 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		8/14071	0.55	0.00	0.55											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		641/1130784	1.84	0.00	1.84											
HADIMKÖY	KM	16	1550	752/4	3305.72	ÜÇ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		94448/330572	944.48	0.00	944.48											BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 1
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		147/262832	0.42	0.00	0.42	HADIMKÖY	0/4640	3315.52	947.29	465.44	0.3294584	947.29	80/280	ARSA	323.74 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		8/14071	0.55	0.00	0.55											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		641/1130784	1.83	0.00	1.83											
HADIMKÖY	KM	16	1551	752/4	3305.72	ÜÇ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		94449/330572	944.49	0.00	944.49											BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		147/262832	0.42	0.00	0.42	HADIMKÖY	0/4640	3315.52	947.29	465.43	0.3294584	947.29	80/280	ARSA	323.74 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		8/14071	0.55	0.00	0.55											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		641/1130784	1.83	0.00	1.83											
HADIMKÖY	KM	16	1552	752/4	3305.72	ÜÇ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		94449/330572	944.49	0.00	944.49											BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		147/262832	0.21	0.00	0.21	HADIMKÖY	0/4640	3315.52	473.65	232.72	0.3294584	473.65	40/280	ARSA	323.74 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		8/14071	0.27	0.00	0.27											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		641/1130784	0.91	0.00	0.91											
HADIMKÖY	KM	16	1553	752/4	3305.72	ÜÇ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	FI***** TE***** SA***** VE TI***** AN***** Şİ*****		47226/330572	472.26	0.00	472.26											BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 4
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	1141/262832	1.97	0.92	2.89	HADIMKÖY	0/4641	3027.00	4385.02	1358.02	0.3096957	3027.00	TAM	TARLA	944.26 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		OR**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		TU**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		ÖZ**** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		UÇ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	253/337704	2.53	1.19	3.72											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		OR**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		TU**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		ÖZ**** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		UÇ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	2455/565392	8.47	3.97	12.44											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		OR**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		TU**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		ÖZ**** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		UÇ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	107	10540	752/3	2971.70	ARSA	YÜ**** ÖZ****	AL* CE***	TAM	2971.70	1394.27	4365.97											
HADIMKÖY	AT	107	10540	752/3	2971.70		OR**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	107	10540	752/3	2971.70		TU**** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	107	10540	752/3	2971.70		ÖZ**** AY*****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	107	10540	752/3	2971.70		UÇ** ÖZ****	AL* CE***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RO*** GÜ***	HA***	52/262832	0.52	0.24	0.76	HADIMKÖY	0/4648	5052.00	1148.06	306.06	0.2665890	842.00	1/6	ARSA	TEK KATLI KARGIR FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RO*** GÜ***	HA***	66/337704	0.66	0.31	0.97											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RO*** GÜ***	HA***	222/1130784	2.22	1.04	3.26											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 16 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	107	10549	753/12	4668.20	ARSA	RO*** GÜ***	HA***	77803/466820	778.03	365.04	1143.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA** GÜ***	HA***	103/262832	1.03	0.48	1.51	HADIMKÖY	0/4648	5052.00	2296.12	612.12	0.2665890	1684.00	2/6	TEK KATLI KARGIR FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA** GÜ***	HA***	132/337704	1.32	0.62	1.94										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA** GÜ***	HA***	444/1130784	4.44	2.08	6.52										
HADIMKÖY	AT	107	10549	753/12	4668.20	ARSA	NA** GÜ***	HA***	155607/466820	1556.07	730.08	2286.15										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Hİ*** GÜ***	HA***	154/262832	1.54	0.72	2.26	HADIMKÖY	0/4648	5052.00	3444.18	918.18	0.2665890	2526.00	1/2	TEK KATLI KARGIR FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ*** GÜ***	HA***	199/337704	1.99	0.93	2.92										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ*** GÜ***	HA***	665/1130784	6.65	3.12	9.77										
HADIMKÖY	AT	107	10549	753/12	4668.20	ARSA	Hİ*** GÜ***	HA***	233410/466820	2334.10	1095.13	3429.23										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** EŞ***	OS***	151/262832	1.51	0.00	1.51	HADIMKÖY	0/4649	3361.07	201.77	106.65	0.3457950	201.77	20177/336107	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** EŞ***	OS***	194/337704	1.94	0.00	1.94										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	MU***** EŞ***	OS***	19183/250000	191.83	0.00	191.83										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** EŞ***	OS***	649/1130784	6.49	0.00	6.49										
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		214948/11315679	60.01	0.00	60.01	HADIMKÖY	0/4649	3361.07	2632.75	1391.60	0.3457950	2632.75	263275/336107	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		1113999/7543786	466.54	0.00	466.54										
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		2/3	2106.20	0.00	2106.20										
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		214948/11315679	60.01	0.00	60.01	HADIMKÖY	0/4649	3361.07	526.55	278.32	0.3457950	526.55	52655/336107	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1113999/7543786	466.54	0.00	466.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖN** TA*	BU*****	115/131416	1.15	0.54	1.69	HADIMKÖY	0/4650	3769.00	5139.00	1370.00	0.2665890	3769.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2250	217/7	16497.61	Arsa	ÖN** TA*	BU*****	174133/1649761	1741.33	816.99	2558.32										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	37/42213	1.48	0.69	2.17										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	995/1130784	4.98	2.34	7.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖN** TA*	BU*****	115/131416	1.15	0.54	1.69										
ÖMERLİ	AT	23	2250	217/7	16497.61	Arsa	ÖN** TA*	BU*****	174133/1649761	1741.33	817.00	2558.33										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	37/42213	1.48	0.69	2.17										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	995/1130784	4.97	2.34	7.31										
HADIMKÖY	AT	105	10371	0/5211	21.05	YEŞİL ALAN	AR***** BE*****		TAM	21.05	0.00	21.05	HADIMKÖY	0/4652	29.00	29.00	0.00	0.0000000	29.00	TAM	YOL	Tamamda TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	105	10372	0/5212	7.95	YOL	AR***** BE*****		TAM	7.95	0.00	7.95										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BÜ**** SE***** ER**	Hİ****	129/262832	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	0/4717	4570.72	2883.70	598.34	0.2074890	2285.36	1/2	BETONARME İMALATHANE BİNASI VE ARSASI	423.69 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ**** SE***** ER**	Hİ****	166/337704	1.66	0.78	2.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ**** SE***** ER**	Hİ****	557/1130784	5.57	2.61	8.18										
HADIMKÖY	AT	106	10429	727/2	4626.14	BETONARME İMALATHANE BİNASI	BÜ**** SE***** ER**	Hİ****	195427/462614	1954.27	916.91	2871.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB**** MU**** ER**	Hİ****	129/262832	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	0/4717	4570.72	2883.69	598.33	0.2074890	2285.36	1/2	BETONARME İMALATHANE BİNASI VE ARSASI	423.69 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** MU**** ER**	Hİ****	166/337704	1.66	0.78	2.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** MU**** ER**	Hİ****	557/1130784	5.57	2.61	8.18										
HADIMKÖY	AT	106	10429	727/2	4626.14	BETONARME İMALATHANE BİNASI	İB**** MU**** ER**	Hİ****	195427/462614	1954.27	916.90	2871.17										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** LE**** ER**	Hİ****	136/262832	1.36	0.64	2.00	HADIMKÖY	0/4718	5967.55	3023.23	636.21	0.2104421	2387.02	2/5	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	66.23 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** LE**** ER**	Hİ****	174/337704	1.74	0.82	2.56										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** LE**** ER**	Hİ****	584/1130784	5.84	2.74	8.58										
HADIMKÖY	AT	106	10432	727/5	5947.75	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	İS**** LE**** ER**	Hİ****	204883/594775	2048.83	961.26	3010.09										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB**** MU**** ER**	Hİ****	136/262832	1.36	0.64	2.00	HADIMKÖY	0/4718	5967.55	3023.24	636.22	0.2104421	2387.02	2/5	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	66.23 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Eski Türk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 17 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** MU**** ER**	Hİ****	174/337704	1.74	0.82	2.56									ARSASI	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** MU**** ER**	Hİ****	584/1130784	5.84	2.74	8.58										
HADIMKÖY	AT	106	10432	727/5	5947.75	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	İB**** MU**** ER**	Hİ****	204883/594775	2048.83	961.27	3010.10										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BÜ**** SE**** ER**	Hİ****	68/262832	0.68	0.32	1.00	HADIMKÖY	0/4718	5967.55	1511.62	318.11	0.2104421	1193.51	1/5	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	66.23 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ**** SE**** ER**	Hİ****	87/337704	0.87	0.41	1.28										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ**** SE**** ER**	Hİ****	292/1130784	2.92	1.37	4.29										
HADIMKÖY	AT	106	10432	727/5	5947.75	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BÜ**** SE**** ER**	Hİ****	102441/594775	1024.41	480.64	1505.05										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		565/262832	5.65	2.65	8.30	HADIMKÖY	0/4719	10102.00	12597.23	2495.23	0.1980777	10102.00	TAM	BAK. BODRUMLU İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		727/337704	7.27	3.41	10.68										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		2434/1130784	24.34	11.42	35.76										
HADIMKÖY	AT	106	10428	727/1	10036.08	BAK. BODRUMLU İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BE** PL***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		853706/1003608	8537.06	4005.43	12542.49										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA**** AT**	AH****	493/262832	4.93	2.31	7.24	HADIMKÖY	0/4722	8178.50	11000.00	2821.50	0.2565000	8178.50	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** AT**	AH****	636/337704	6.36	2.99	9.35										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** AT**	AH****	2125/1130784	21.25	9.97	31.22										
HADIMKÖY	AT	107	10550	753/13	7454.63	ARSA	SA**** AT**	AH****	TAM	7454.63	3497.56	10952.19										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İN** BÜ*****	CE****	151/262832	1.51	0.71	2.22	HADIMKÖY	0/4734	7119.00	3360.93	691.30	0.2056889	2669.63	3/8	BAK. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ÇATI PİYESİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İN** BÜ*****	CE****	194/337704	1.94	0.91	2.85										
HADIMKÖY	AT	106	10409	725/1	7203.21	BAK. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ÇATI PİYESİ	İN** BÜ*****	CE****	227768/720321	2277.68	1068.63	3346.31										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İN** BÜ*****	CE****	650/1130784	6.50	3.05	9.55										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İL*** YA****	CE****	151/262832	1.51	0.71	2.22	HADIMKÖY	0/4734	7119.00	3360.93	691.30	0.2056889	2669.63	3/8	BAK. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ÇATI PİYESİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** YA****	CE****	194/337704	1.94	0.91	2.85										
HADIMKÖY	AT	106	10409	725/1	7203.21	BAK. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ÇATI PİYESİ	İL*** YA****	CE****	227768/720321	2277.68	1068.65	3346.33										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** YA****	CE****	649/1130784	6.49	3.04	9.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÜL*** YA****	SA****	100/262832	1.00	0.47	1.47	HADIMKÖY	0/4734	7119.00	2240.62	460.87	0.2056889	1779.75	1/4	BAK. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ÇATI PİYESİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÜL*** YA****	SA****	129/337704	1.29	0.61	1.90										
HADIMKÖY	AT	106	10409	725/1	7203.21	BAK. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ÇATI PİYESİ	ÜL*** YA****	SA****	151846/720321	1518.46	712.43	2230.89										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÜL*** YA****	SA****	433/1130784	4.33	2.03	6.36										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İN** BÜ*****	CE****	38/262832	0.38	0.18	0.56	HADIMKÖY	0/4735	1817.00	857.82	176.44	0.2056889	681.38	3/8	BAK. İKİ KATLI YIKAMA YAĞLAMA DÜKKANI OLAN BENZİN İSTASYONU	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İN** BÜ*****	CE****	50/337704	0.50	0.23	0.73										
HADIMKÖY	AT	106	10410	725/2	1761.70	BAK. İKİ KATLI YIKAMA YAĞLAMA DÜKKANI	İN** BÜ*****	CE****	58134/176170	581.34	272.75	854.09										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İN** BÜ*****	CE****	166/1130784	1.66	0.78	2.44										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İL*** YA****	CE****	38/262832	0.38	0.18	0.56	HADIMKÖY	0/4735	1817.00	857.82	176.44	0.2056889	681.38	3/8	BAK. İKİ KATLI YIKAMA YAĞLAMA DÜKKANI OLAN BENZİN İSTASYONU	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** YA****	CE****	50/337704	0.50	0.24	0.74										
HADIMKÖY	AT	106	10410	725/2	1761.70	BAK. İKİ KATLI YIKAMA YAĞLAMA DÜKKANI	İL*** YA****	CE****	58134/176170	581.34	272.76	854.10										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** YA****	CE****	165/1130784	1.65	0.77	2.42										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÜL*** YA****	SA****	26/262832	0.26	0.12	0.38	HADIMKÖY	0/4735	1817.00	571.88	117.63	0.2056889	454.25	1/4	BAK. İKİ KATLI YIKAMA YAĞLAMA DÜKKANI OLAN BENZİN İSTASYONU	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÜL*** YA****	SA****	33/337704	0.33	0.15	0.48										
HADIMKÖY	AT	106	10410	725/2	1761.70	BAK. İKİ KATLI YIKAMA YAĞLAMA DÜKKANI	ÜL*** YA****	SA****	38756/176170	387.56	181.84	569.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÜL*** YA****	SA****	110/1130784	1.10	0.52	1.62										
HADIMKÖY	AT	105	10376	0/5216	306.98	YEŞİL ALAN	AR***** BE*****		TAM	306.98	0.00	306.98	HADIMKÖY	0/4773	61.55	61.55	0.00	0.0000000	61.55	TAM	YOL	Tamamıda TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	105	10375	0/5215	715.01	YOL	AR***** BE*****		TAM	189.45	0.00	189.45	HADIMKÖY	0/4774	189.45	189.45	0.00	0.0000000	189.45	TAM	YOL	Tamamıda TEK lehine İrtifak Hk.

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

10000, İstanbul / KATILIM Tel: 0212 597 97 91

Finansal Yatırım Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	TOPLAM PAY : 4046035.78	TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00	TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 18	O.KATILIM ORANI : 0.0029577	D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
--------------------------	-------------------------	----------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	---	---------------	-----------------------------	----------------------------

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O													
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	105	10376	0/5216	306.98	YEŞİL ALAN	AR***** BE*****		TAM	306.98	0.00	306.98	HADIMKÖY	0/4775	306.98	306.98	0.00	0.0000000	306.98	TAM	OTOPARK	Tamamıda TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** EL***** MA***** Tİ***** VE SA***** AN**** Şİ*****		707/262832	7.07	3.32	10.39	HADIMKÖY	0/4825	11811.50	15750.00	3938.50	0.2500635	11811.50	TAM	B.A.K.BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	77.28 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** EL***** MA***** Tİ***** VE SA***** AN**** Şİ*****		909/337704	9.09	4.26	13.35											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** EL***** MA***** Tİ***** VE SA***** AN**** Şİ*****		3042/1130784	30.42	14.27	44.69											
HADIMKÖY	AT	106	10448	730/1	10673.68	B.A.K.BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE	GÜ*** EL***** MA***** Tİ***** VE SA***** AN**** Şİ*****		TAM	10673.68	5007.89	15681.57											
HADIMKÖY	AT	105	10375	0/5215	715.01	YOL	AR***** BE*****		TAM	192.72	0.00	192.72	HADIMKÖY	0/4826	192.72	192.72	0.00	0.0000000	192.72	TAM	YOL	Tamamıda TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* Dİ*****	ME****	243/262832	2.43	1.14	3.57	HADIMKÖY	0/4876	3690.13	23.49	7.45	0.3170521	16.04	1604/369013	BODRUM VE ZEMİN KATI OLAN BİR KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* Dİ*****	ME****	313/337704	3.13	1.47	4.60											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* Dİ*****	ME****	1043/1130784	10.43	4.89	15.32											
ÖMERLİ	AT	30	2973	260/15	9130.73	ARSA	BÜ** MO*** MO***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		607828/913073	330.08	154.87	484.95	HADIMKÖY	0/4876	3690.13	1454.84	461.26	0.3170521	993.58	99358/369013	BODRUM VE ZEMİN KATI OLAN BİR KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	30	2973	260/15	9130.73	ARSA	BÜ** MO*** MO***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		607828/913073	330.08	154.87	484.95											
ÖMERLİ	AT	30	2973	260/15	9130.73	ARSA	BÜ** MO*** MO***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		607828/913073	330.07	154.87	484.94											
ÖMERLİ	AT	22	2173	206/5	2671.50	ARSA	TE***** Sİ***** TE***** MA***** İH***** İT***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	2671.50	1253.41	3924.91	HADIMKÖY	0/4876	3690.13	3924.91	1244.40	0.3170521	2680.51	268051/369013	BODRUM VE ZEMİN KATI OLAN BİR KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA****	571/262832	2.40	1.13	3.53	HADIMKÖY	0/4877	3651.56	23.23	7.37	0.3170521	15.86	1586/365156	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	733/337704	3.08	1.44	4.52											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	307/141348	10.33	4.85	15.18											
ÖMERLİ	AT	23	2241	216/2	3623.47	ARSA	YE** EC** Yİ*** ÇA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	3623.47	1700.06	5323.53	HADIMKÖY	0/4877	3651.56	5323.53	1687.83	0.3170521	3635.70	363570/365156	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	T.* DE***** DE***** (T****		317/16427	25.16	11.81	36.97	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	47092.02	0.00	0.0000000	47092.02	4709202/5603384	DEMİR YOLU GÜZERGAHI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	T.* DE***** DE***** (T****		6515/337704	32.32	15.16	47.48											
ÖMERLİ	AT	25	2446	250/3	8023.06	İKİ BODRUM VE ZEMİN KATTAN OLUŞAN FABRİKA BİNASI VE TEK BAĞCI OLAN İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSA	T.* DE***** DE***** (T****		166968/802306	1669.68	783.38	2453.06											
ÖMERLİ	AT	25	2463	253/2	4589.41	İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSA	T.* DE***** DE***** (T****		170922/458941	1709.22	801.93	2511.15											
ÖMERLİ	AT	26	2505	261/11	7167.78	BAK 2 adet Birisi 2 Katlı diğeri 6 Katlı B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.* DE***** DE***** (T****		138119/716778	1381.19	648.03	2029.22											
ÖMERLİ	AT	26	2551	267/5	7027.42	BAHÇELİ KARGIR FABRİKA	T.* DE***** DE***** (T****		21120/702742	211.20	99.09	310.29											
ÖMERLİ	AT	26	2561	268/4	7996.71	FABRİKA	T.* DE***** DE***** (T****		172804/799671	1728.04	810.76	2538.80											
HADIMKÖY	AT	105	10382	717/1	4464.22	ARSA	T.* DE***** DE***** (T****		28185/446422	281.85	132.24	414.09											
HADIMKÖY	AT	105	10384	717/3	6007.05	ÜÇ KATLI BETONARME FABRİKA VE BAHÇESİ	T.* DE***** DE***** (T****		61424/600705	614.24	288.19	902.43											
HADIMKÖY	AT	105	10388	717/7	7025.42	ARSA	T.* DE***** DE***** (T****		117481/702542	1174.81	551.20	1726.01											
HADIMKÖY	AT	105	10389	717/8	10724.88	ARSA	T.* DE***** DE***** (T****		90107/1072488	901.07	422.77	1323.84											
HADIMKÖY	AT	106	10420	726/4	2951.42	B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.* DE***** DE***** (T****		36885/295142	368.85	173.06	541.91											
HADIMKÖY	AT	106	10421	726/5	3152.88	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE	T.* DE***** DE***** (T****		56946/315288	569.46	267.18	836.64											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	T.* DE***** DE***** (T****		909/47116	108.23	50.78	159.01											
HADIMKÖY	AT	106	10428	727/1	10036.08	BAK. BODRUMLU İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.* DE***** DE***** (T****		149902/1003608	1499.02	703.31	2202.33											
HADIMKÖY	AT	106	10429	727/2	4626.14	BETONARME İMALATHANE BİNASI	T.* DE***** DE***** (T****		71760/462614	717.60	336.69	1054.29											
HADIMKÖY	AT	106	10432	727/5	5947.75	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.* DE***** DE***** (T****		82568/594775	825.68	387.39	1213.07											
HADIMKÖY	AT	106	10446	729/8	2772.67	B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.* DE***** DE***** (T****		40363/277267	403.63	189.38	593.01											
HADIMKÖY	AT	106	10439	729/11	14523.34	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.* DE***** DE***** (T****		37649/1452334	376.49	176.64	553.13											
HADIMKÖY	AT	106	10459	733/1	4988.14	BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.* DE***** DE***** (T****		85601/498814	856.01	401.62	1257.63											
HADIMKÖY	AT	106	10460	733/2	2532.86	BAK.BİR BODRUMLU KATLI ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE	T.* DE***** DE***** (T****		46690/253286	466.90	219.06	685.96											
HADIMKÖY	AT	106	10461	733/3	2610.97	ARSA	T.* DE***** DE***** (T****		42829/261097	428.29	200.95	629.24											
HADIMKÖY	AT	106	10462	733/4	2633.92	ARSA	T.* DE***** DE***** (T****		50646/263392	506.46	237.62	744.08											
HADIMKÖY	AT	106	10463	734/1	4780.41	Arsa	T.* DE***** DE***** (T****		64814/478041	648.14	304.10	952.24											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274110 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 19  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10465	734/3	2500.00	ARSA	T.* DE**** DE***** (T****		43374/250000	433.74	203.50	637.24										
HADIMKÖY	AT	106	10469	735/1	3018.82	BİR BODRUM ZEMİN NORMAL KATLI BETONARME FABRİKA RINASI VE ARSASI	T.* DE**** DE***** (T****		42100/301882	421.00	197.53	618.53										
HADIMKÖY	AT	106	10478	735/9	7540.63	ARSA	T.* DE**** DE***** (T****		82765/754063	827.65	388.32	1215.97										
HADIMKÖY	AT	106	10470	735/10	3312.85	ARSA	T.* DE**** DE***** (T****		71503/331285	715.03	335.48	1050.51										
HADIMKÖY	AT	106	10482	737/2	3195.15	ARSA	T.* DE**** DE***** (T****		50967/319515	509.67	239.13	748.80										
HADIMKÖY	AT	106	10487	740/1	2500.00	ARSA	T.* DE**** DE***** (T****		46420/250000	464.20	217.79	681.99										
HADIMKÖY	AT	106	10489	740/3	5498.52	ARSA	T.* DE**** DE***** (T****		101975/549852	1019.75	478.45	1498.20										
HADIMKÖY	AT	107	10518	747/3	2500.37	B.A.K. BİR BODRUM UL NORMAL KATLI İDARI BINA VE İKİ KATLI FABRİKA RINASI VE İÇERİSİNDE ÜÇ KATLI B.A.K. FABRİKA BİNASI BULUNAN ZEMİN KAT + 3 NORMAL KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	T.* DE**** DE***** (T****		40635/250037	406.35	190.65	597.00										
HADIMKÖY	AT	107	10519	747/4	2501.37	FABRİKA BİNASI BULUNAN ZEMİN KAT + 3 NORMAL KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	T.* DE**** DE***** (T****		40735/250137	407.35	191.12	598.47										
HADIMKÖY	AT	107	10521	747/6	2500.48	B.A.K. İMALATHANE VE ARSASI	T.* DE**** DE***** (T****		40646/250048	406.46	190.70	597.16										
HADIMKÖY	AT	107	10522	747/7	2537.51	3 KATLI İMALATHANE VE TARLA	T.* DE**** DE***** (T****		39658/253751	396.58	186.07	582.65										
HADIMKÖY	AT	107	10526	750/1	4295.16	3 KATLI İMALATHANE VE TARLA	T.* DE**** DE***** (T****		57530/429516	575.30	269.92	845.22										
HADIMKÖY	AT	107	10527	750/2	2571.48	B.A.K. İMALATHANE VE ARSASI	T.* DE**** DE***** (T****		47440/257148	474.40	222.58	696.98										
HADIMKÖY	AT	107	10554	753/2	3194.31	DÖRT KATLI B.A.K. FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.* DE**** DE***** (T****		62104/319431	621.04	291.38	912.42										
HADIMKÖY	AT	107	10555	753/3	3112.06	ARSA	T.* DE**** DE***** (T****		65523/311206	655.23	307.42	962.65										
HADIMKÖY	AT	107	10565	754/4	9204.47	İKİ BLOKLU B.A.K. İMALATHANE VE B.A.K. BİR BODRUM KATLI ZEMİN VE AVLULU BAK. İDARE BİNA VE FABRİKA	T.* DE**** DE***** (T****		107215/920447	1072.15	503.03	1575.18										
HADIMKÖY	AT	107	10575	758/10	4706.37	B.A.K. İMALATHANE VE ARSASI	T.* DE**** DE***** (T****		50041/470637	500.41	234.78	735.19										
HADIMKÖY	AT	107	10591	760/2	5934.04	AVLULU BAK. İDARE BİNA VE FABRİKA	T.* DE**** DE***** (T****		111414/593404	1114.14	522.73	1636.87										
HADIMKÖY	AT	107	10596	760/7	9509.66	ARSA	T.* DE**** DE***** (T****		143048/950966	1430.48	671.16	2101.64										
HADIMKÖY	AT	108	10603	762/1	2325.23	arsa	T.* DE**** DE***** (T****		46157/232523	461.57	216.56	678.13										
ÖMERLİ	AT	26	2571	269/5	15699.34	A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BINA VE	T.* DE**** DE***** (T****		163720/1569934	1637.20	768.14	2405.34										
HADIMKÖY	AT	107	10520	747/5	2797.52	İKİ KATLI BETONARME DEPO İMALATHANE VE	T.* DE**** DE***** (T****	(s**** al** ta****	45473/279752	454.73	213.35	668.08	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	668.08	0.00	0.0000000	668.08	66808/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	(satın alma talebi var)
HADIMKÖY	AT	107	10546	753/1	4792.88	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	HA**** HA****	İB****	153011/479288	1530.11	717.90	2248.01	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	2248.01	0.00	0.0000000	2248.01	224801/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	AT	107	10571	757/1	13664.62	ARSA	GA**** FJ**** KI**** AN**** Şİ****		33099/1366462	330.99	155.30	486.29	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	486.29	0.00	0.0000000	486.29	48629/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	AT	107	10573	757/3	11484.08	5 katlı imalathane ve arsası	ME**** ŞE**** HA****	İB****	131759/1148408	1317.59	618.19	1935.78	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	1935.78	0.00	0.0000000	1935.78	193578/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	AT	107	10515	746/1	4699.61	ARSA	YA**** Bİ****	HA****	24982/469961	249.82	117.21	367.03	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	367.03	0.00	0.0000000	367.03	36703/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	AT	107	10515	746/1	4699.61	ARSA	NE**** Bİ****	DO****	24982/469961	249.82	117.21	367.03	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	367.03	0.00	0.0000000	367.03	36703/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	AT	107	10515	746/1	4699.61	ARSA	Zİ** KA****	ME****	24982/469961	249.82	117.21	367.03	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	367.03	0.00	0.0000000	367.03	36703/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
ÖMERLİ	AT	25	2417	244/4	3019.41	Arsa	AS PL**** SA**** VE Tİ**** İJ**** Şİ****		29744/301941	297.44	139.55	436.99	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	436.99	0.00	0.0000000	436.99	43699/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	Kİ	128	12631	760/4	5096.81	ARSA	DE**** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		179359/1019362	106.14	49.80	155.94	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	155.94	0.00	0.0000000	155.94	15594/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	Bağımsız Bölün No: 1
HADIMKÖY	Kİ	128	12631	760/4	5096.81	ARSA	DE**** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		179359/1019362	106.14	49.80	155.94	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	155.94	0.00	0.0000000	155.94	15594/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	Bağımsız Bölün No: 1
HADIMKÖY	Kİ	128	12632	760/4	5096.81	ARSA	DE**** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		135000/1019362	79.89	37.48	117.37	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	117.37	0.00	0.0000000	117.37	11737/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	Bağımsız Bölün No: 2
HADIMKÖY	Kİ	128	12632	760/4	5096.81	ARSA	DE**** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		135000/1019362	79.89	37.48	117.37	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	117.37	0.00	0.0000000	117.37	11737/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	Bağımsız Bölün No: 2
HADIMKÖY	Kİ	128	12633	760/4	5096.81	ARSA	DE**** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		135000/1019362	79.89	37.48	117.37	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	117.37	0.00	0.0000000	117.37	11737/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	Bağımsız Bölün No: 3
HADIMKÖY	Kİ	128	12633	760/4	5096.81	ARSA	DE**** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		135000/1019362	79.89	37.48	117.37	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	117.37	0.00	0.0000000	117.37	11737/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	Bağımsız Bölün No: 3
HADIMKÖY	Kİ	128	12634	760/4	5096.81	ARSA	DE**** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		60322/1019362	35.69	16.75	52.44	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	52.44	0.00	0.0000000	52.44	5244/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	Bağımsız Bölün No: 4
HADIMKÖY	Kİ	128	12634	760/4	5096.81	ARSA	DE**** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		60322/1019362	35.69	16.75	52.44	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	52.44	0.00	0.0000000	52.44	5244/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	Bağımsız Bölün No: 4
HADIMKÖY	AT	106	10491	740/5	3014.77	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	AH**** ÖZ****	İB****	19060/301477	190.60	89.43	280.03	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	280.03	0.00	0.0000000	280.03	28003/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	AT	106	10491	740/5	3014.77	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	BA**** ŞE****	HA****	19060/301477	190.60	89.43	280.03	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	280.03	0.00	0.0000000	280.03	28003/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	AT	106	10491	740/5	3014.77	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	ER**** YU****	MU****	19060/301477	190.60	89.42	280.02	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	280.02	0.00	0.0000000	280.02	28002/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	
HADIMKÖY	AT	106	10480	736/1	4462.30	ARSA	AK**** YA**** VE ZE**** KA**** SA**** VE DI**** Tİ**** İJ**** Şİ****		23092/446230	230.92	108.34	339.26	HADIMKÖY	0/4975	56033.84	339.26	0.00	0.0000000	339.26	33926/5603384	DEMİRYOLU GÜZERGAHI	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
E-Posta: info@yenihedef.com.tr  
Tic. Sic. No: 298800/033402  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Mar. Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İst. Emlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 20
TOPLAM PAY : 4046035.78		O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00		
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78		

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OK***** Kİ*** Hİ***** EL***** EL AL*****		2/262832	0.02	0.01	0.03	HADIMKÖY	0/4996	37.42	0.20	0.05	0.2270133	0.15	15/3742	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VE EL***** MA***** İT***** İH*****		3/337704	0.03	0.01	0.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OK***** Kİ*** Hİ***** EL***** EL AL*****		9/1130784	0.09	0.04	0.13										
HADIMKÖY	AT	107	10565	754/4	9204.47	İKİ BLOKLU B.A.K. İMALATHANE VE	SO** Kİ*** SA**** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		813232/920447	32.81	15.40	48.21	HADIMKÖY	0/4996	37.42	48.21	10.94	0.2270133	37.27	3727/3742	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** HA*** KÜ**	RE***	467/131416	0.03	0.01	0.04	HADIMKÖY	0/5027	71.95	0.35	0.04	0.1121253	0.31	31/7195	YOL	Tamamda TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** HA*** KÜ**	RE***	601/168852	0.05	0.02	0.07										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** HA*** KÜ**	RE***	503/141348	0.16	0.08	0.24										
HADIMKÖY	AT	107	10539	752/2	14113.52	ARSA	TU*** BA***	GÜ****	1/4	13.73	6.44	20.17	HADIMKÖY	0/5027	71.95	20.17	2.26	0.1121253	17.91	1791/7195	YOL	Tamamda TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	107	10539	752/2	14113.52	ARSA	BE***** ŞE*	HA*** İB*****	3/10	16.48	7.73	24.21	HADIMKÖY	0/5027	71.95	24.21	2.71	0.1121253	21.50	2150/7195	YOL	Tamamda TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	107	10539	752/2	14113.52	ARSA	GÖ**** ÖZ**	GÜ****	1/4	13.73	6.44	20.17	HADIMKÖY	0/5027	71.95	20.17	2.26	0.1121253	17.91	1791/7195	YOL	Tamamda TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	107	10539	752/2	14113.52	ARSA	BÜ**** KA*****	İB*****	1/5	10.98	5.15	16.13	HADIMKÖY	0/5027	71.95	16.13	1.81	0.1121253	14.32	1432/7195	YOL	Tamamda TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** HA*** KÜ**	RE***	467/131416	9.31	4.37	13.68	HADIMKÖY	0/5028	18418.76	90.15	10.11	0.1121253	80.04	8004/1841876	ARSA	824.05 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** HA*** KÜ**	RE***	601/168852	11.97	5.62	17.59										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** HA*** KÜ**	RE***	503/141348	40.08	18.80	58.88										
HADIMKÖY	AT	107	10539	752/2	14113.52	ARSA	TU*** BA***	GÜ****	1/4	3514.65	1649.01	5163.66	HADIMKÖY	0/5028	18418.76	5163.66	578.98	0.1121253	4584.68	458468/1841876	ARSA	824.05 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	107	10539	752/2	14113.52	ARSA	BE***** ŞE*	HA*** İB*****	3/10	4217.58	1978.81	6196.39	HADIMKÖY	0/5028	18418.76	6196.39	694.77	0.1121253	5501.62	550162/1841876	ARSA	824.05 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	107	10539	752/2	14113.52	ARSA	GÖ**** ÖZ**	GÜ****	1/4	3514.65	1649.01	5163.66	HADIMKÖY	0/5028	18418.76	5163.66	578.98	0.1121253	4584.68	458468/1841876	ARSA	824.05 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	107	10539	752/2	14113.52	ARSA	BÜ**** KA*****	İB*****	1/5	2811.72	1319.20	4130.92	HADIMKÖY	0/5028	18418.76	4130.92	463.18	0.1121253	3667.74	366774/1841876	ARSA	824.05 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CO**** Tİ***	NE***	875/262832	1.47	0.69	2.16	HADIMKÖY	0/5029	2500.00	14.21	3.35	0.2359653	10.86	1086/250000	ARSA	570.39 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CO**** Tİ***	NE***	281/84426	1.89	0.89	2.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CO**** Tİ***	NE***	627/188464	6.31	2.96	9.27										
HADIMKÖY	AT	106	10452	730/5	2500.00	ARSA	HA**** AY***	EM*****	TAM	2217.49	1040.40	3257.89	HADIMKÖY	0/5029	2500.00	3257.89	768.75	0.2359653	2489.14	248914/250000	ARSA	570.39 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CO**** Tİ***	NE***	875/262832	7.28	3.41	10.69	HADIMKÖY	0/5030	12381.79	15790.74	3726.07	0.2359653	12064.67	1206467/1238179	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CO**** Tİ***	NE***	281/84426	9.35	4.39	13.74										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CO**** Tİ***	NE***	627/188464	31.31	14.69	46.00										
HADIMKÖY	AT	106	10450	730/3	10700.05	ARSA	CO**** Tİ***	NE***	TAM	10700.05	5020.26	15720.31										
HADIMKÖY	AT	106	10452	730/5	2500.00	ARSA	HA**** AY***	EM*****	TAM	282.51	132.55	415.06	HADIMKÖY	0/5030	12381.79	415.06	97.94	0.2359653	317.12	31712/1238179	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BI***** TE***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		147/262832	1.47	0.69	2.16	HADIMKÖY	0/5031	2500.00	3272.10	772.10	0.2359653	2500.00	TAM	ARSA	845.93 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SI*****		189/337704	1.89	0.89	2.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BI***** TE***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		632/1130784	6.32	2.96	9.28										
HADIMKÖY	AT	106	10451	730/4	2500.00	ARSA	SI*****		221748/250000	2217.48	1040.40	3257.88										
HADIMKÖY	AT	105	10375	0/5215	715.01	YOL	AR***** BE*****		TAM	85.00	0.00	85.00	HADIMKÖY	0/5032	85.00	85.00	0.00	0.0000000	85.00	TAM	İMAR YOLU	Tamamda TEK lehine İrtifak Hk.
DOP OLARAK TERK EDİLMİŞ						Yol	AR***** BE*****		TAM	0.00	2517.89	2517.89	HADIMKÖY	0/5052	2517.89	2517.89	0.00	0.0000000	2517.89	TAM	ARSA	YOLDAN İHDAS
DOP OLARAK TERK EDİLMİŞ						Yol	AR***** BE*****		TAM	0.00	252.70	252.70	HADIMKÖY	0/5053	252.70	252.70	0.00	0.0000000	252.70	TAM	ARSA	YOLDAN İHDAS
DOP OLARAK TERK EDİLMİŞ						Yol	AR***** BE*****		TAM	0.00	195.10	195.10	HADIMKÖY	0/5054	195.10	195.10	0.00	0.0000000	195.10	TAM	ARSA	YOLDAN İHDAS
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		247/262832	2.47	1.16	3.63	HADIMKÖY	0/5209	5499.11	5499.11	0.00	0.0000000	5499.11	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		317/337704	3.17	1.49	4.66										
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		54430/3916307	544.30	255.37	799.67										
ÖMERLİ	AT	25	2433	247/1	10259.21	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI	MA**** HA*****		174753/1025921	1098.78	515.52	1614.30										
HADIMKÖY	AT	105	10401	720/3	18182.90	5 KATLI BETONARME	MA**** HA*****		22353/1818290	223.53	104.88	328.41										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	İMALATHANE VE	MA**** HA*****		1885/282696	10.61	4.98	15.59										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

1. Dış. İş. / İZMİR / İZMİR Tel: 0212 597 97 91

1. Dış. İş. / İZMİR / İZMİR Tel: 0212 597 97 91

1. Dış. İş. / İZMİR / İZMİR Tel: 0212 597 97 91

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 21 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	107	10590	760/1	9093.54	AVLULU B.A.K.IDARI BİNA VE FABRİKA	MA**** HA*****		186012/909354	1860.12	872.73	2732.85										
HADIMKÖY	AT	105	10373	0/5213	18.91	Yol	AR***** BE*****		TAM													
HADIMKÖY	AT	105	10378	0/5218	80.24	Yol	AR***** BE*****		TAM													
HADIMKÖY	AT	105	10379	0/5219	267.49	Yol	AR***** BE*****		TAM													
HADIMKÖY	AT	105	10380	0/5220	44.90	Yol	AR***** BE*****		TAM													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA**** BA*****	MU*****	215/262832	2.15	1.01	3.16	ÖMERLİ	0/19	19153.33	3870.09	0.00	0.0000000	3870.09	387009/1915333	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2201	209/8	5185.73	Arsa	BA**** BA*****	MU*****	129643/518573	1296.43	608.26	1904.69										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** BA*****	MU*****	276/337704	2.76	1.29	4.05										
ÖMERLİ	AT	25	2382	235/7	3934.99	ARSA	BA**** BA*****	MU*****	98375/393499	983.75	461.55	1445.30										
ÖMERLİ	AT	26	2549	267/3	3217.34	ARSA	BA**** BA*****	MU*****	33984/321734	339.84	159.45	499.29										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** BA*****	MU*****	926/1130784	9.26	4.34	13.60										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DJ*** MC*****	BA****	161/262832	1.61	0.76	2.37	ÖMERLİ	0/19	19153.33	2902.58	0.00	0.0000000	2902.58	290258/1915333	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2201	209/8	5185.73	Arsa	DJ*** MC*****	BA****	97233/518573	972.33	456.20	1428.53										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DJ*** MC*****	BA****	207/337704	2.07	0.97	3.04										
ÖMERLİ	AT	25	2382	235/7	3934.99	ARSA	DJ*** MC*****	BA****	73781/393499	737.81	346.17	1083.98										
ÖMERLİ	AT	26	2549	267/3	3217.34	ARSA	DJ*** MC*****	BA****	25488/321734	254.88	119.58	374.46										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DJ*** MC*****	BA****	694/1130784	6.94	3.26	10.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** BA*****	BA****	161/262832	1.61	0.76	2.37	ÖMERLİ	0/19	19153.33	2902.58	0.00	0.0000000	2902.58	290258/1915333	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2201	209/8	5185.73	Arsa	DE*** BA*****	BA****	97233/518573	972.33	456.20	1428.53										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** BA*****	BA****	207/337704	2.07	0.97	3.04										
ÖMERLİ	AT	25	2382	235/7	3934.99	ARSA	DE*** BA*****	BA****	73781/393499	737.81	346.17	1083.98										
ÖMERLİ	AT	26	2549	267/3	3217.34	ARSA	DE*** BA*****	BA****	25488/321734	254.88	119.58	374.46										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** BA*****	BA****	694/1130784	6.94	3.26	10.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ*** BA*****	BA****	161/262832	1.61	0.76	2.37	ÖMERLİ	0/19	19153.33	2902.57	0.00	0.0000000	2902.57	290257/1915333	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2201	209/8	5185.73	Arsa	HÜ*** BA*****	BA****	97232/518573	972.32	456.19	1428.51										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** BA*****	BA****	207/337704	2.07	0.97	3.04										
ÖMERLİ	AT	25	2382	235/7	3934.99	ARSA	HÜ*** BA*****	BA****	73781/393499	737.81	346.17	1083.98										
ÖMERLİ	AT	26	2549	267/3	3217.34	ARSA	HÜ*** BA*****	BA****	25488/321734	254.88	119.58	374.46										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** BA*****	BA****	695/1130784	6.95	3.26	10.21										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Mİ** ÇA*****	BA****	161/262832	1.61	0.76	2.37	ÖMERLİ	0/19	19153.33	2902.56	0.00	0.0000000	2902.56	290256/1915333	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2201	209/8	5185.73	Arsa	Mİ** ÇA*****	BA****	97232/518573	972.32	456.19	1428.51										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Mİ** ÇA*****	BA****	207/337704	2.07	0.97	3.04										
ÖMERLİ	AT	25	2382	235/7	3934.99	ARSA	Mİ** ÇA*****	BA****	73781/393499	737.81	346.17	1083.98										
ÖMERLİ	AT	26	2549	267/3	3217.34	ARSA	Mİ** ÇA*****	BA****	25488/321734	254.88	119.58	374.46										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Mİ** ÇA*****	BA****	694/1130784	6.94	3.26	10.20										
ÖMERLİ	AT	24	2344	228/5	2500.00	Arsa	BI***** TI**** ÜR***** VE TE***** TE***** SA**** Tj***** [j***** Sj*****		TAM	2500.00	1172.95	3672.95	ÖMERLİ	0/19	19153.33	3672.95	0.00	0.0000000	3672.95	367295/1915333	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖN** TA*	BU*****	112/262832	1.12	0.52	1.64	ÖMERLİ	0/25	16750.00	2500.00	0.00	0.0000000	2500.00	10/67	Tarla	
ÖMERLİ	AT	23	2250	217/7	16497.61	Arsa betonarme bir adet idare binası,bir depo,bir polşmer fabrikası,bir tank çakması binası	ÖN** TA*	BU*****	68514/1649761	685.14	321.45	1006.59										
ÖMERLİ	AT	23	2251	217/8	16789.63		ÖN** TA*	BU*****	85837/1678963	858.37	402.73	1261.10										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	144/337704	1.44	0.68	2.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	483/1130784	4.83	2.27	7.10										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Genel Kurul Mah. Etiler Cad. No: 5/1 D: 2

1. Etap, İstanbul / KADIKÖY Tel: 0212 597 97 91

Finansal Yatırım Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Mar. Uygulama Şefi

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 22 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	GERİ DÖNÜŞÜM				KADASTRO				Açıklama	
													Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda		Cinsi
HADIMKÖY	AT	106	10501	742/4	2924.82	BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ÖN** TA*	BU*****	1312/292482	13.12	6.16	19.28										
HADIMKÖY	AT	107	10509	744/1	5961.02	BETONARME FABRİKA BİNASI BİR DEPO VE ARSASI	ÖN** TA*	BU*****	13761/596102	137.61	64.56	202.17										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ER	AB*****	188/262832	1.88	0.88	2.76	ÖMERLİ	0/25	16750.00	4187.50	0.00	0.0000000	4187.50	1/4	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ER	AB*****	242/337704	2.42	1.13	3.55										
ÖMERLİ	AT	26	2554	268/11	12542.13	ARSA	ME**** ER	AB*****	283784/1254213	2837.84	1331.46	4169.30										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ER	AB*****	809/1130784	8.09	3.80	11.89										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE***** ÜL**	MU***** HA***	101/262832	1.01	0.47	1.48	ÖMERLİ	0/25	16750.00	1794.78	0.00	0.0000000	1794.78	179478/1675000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** ÜL**	MU***** HA***	129/337704	1.29	0.61	1.90										
ÖMERLİ	AT	26	2563	268/6	2999.40	ARSA	CE***** ÜL**	MU***** HA***	121500/299940	1215.00	570.04	1785.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** ÜL**	MU***** HA***	433/1130784	4.33	2.03	6.36										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH****	83141/250000	82.46	38.69	121.15	ÖMERLİ	0/25	16750.00	121.15	0.00	0.0000000	121.15	12115/1675000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2424	245/4	2962.48	B.A.K İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ER** TE***** VE Tİ*****		11097/148124	221.94	104.13	326.07	ÖMERLİ	0/25	16750.00	326.07	0.00	0.0000000	326.07	32607/1675000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** İÇ***	ŞE***	34/262832	0.34	0.16	0.50	ÖMERLİ	0/25	16750.00	775.00	0.00	0.0000000	775.00	31/670	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** İÇ***	ŞE***	45/337704	0.45	0.21	0.66										
ÖMERLİ	AT	26	2522	263/5	6764.50	B.A.K Büro Fabrika binası ve Arsası	AY*** İÇ***	ŞE***	1/2	525.21	246.43	771.64										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** İÇ***	ŞE***	150/1130784	1.50	0.70	2.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE*** İÇ***	ŞE***	34/262832	0.34	0.16	0.50	ÖMERLİ	0/25	16750.00	775.00	0.00	0.0000000	775.00	31/670	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE*** İÇ***	ŞE***	45/337704	0.45	0.21	0.66										
ÖMERLİ	AT	26	2522	263/5	6764.50	B.A.K Büro Fabrika binası ve Arsası	CE*** İÇ***	ŞE***	1/2	525.21	246.43	771.64										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE*** İÇ***	ŞE***	150/1130784	1.50	0.70	2.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU*** NA*****	AB*****	59/262832	0.59	0.28	0.87	ÖMERLİ	0/25	16750.00	5.67	0.00	0.0000000	5.67	567/1675000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU*** NA*****	AB*****	75/337704	0.75	0.35	1.10										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU*** NA*****	AB*****	252/1130784	2.52	1.18	3.70										
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	231136/994888	205.54	96.44	301.98	ÖMERLİ	0/25	16750.00	301.98	0.00	0.0000000	301.98	30198/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : A BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	231136/994888	205.54	96.44	301.98	ÖMERLİ	0/25	16750.00	301.98	0.00	0.0000000	301.98	30198/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : A BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	45121/994888	40.13	18.83	58.96	ÖMERLİ	0/25	16750.00	58.96	0.00	0.0000000	58.96	5896/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : A BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	67981/994888	60.46	28.36	88.82	ÖMERLİ	0/25	16750.00	88.82	0.00	0.0000000	88.82	8882/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	13271/994888	11.80	5.54	17.34	ÖMERLİ	0/25	16750.00	17.34	0.00	0.0000000	17.34	1734/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	67981/994888	60.46	28.36	88.82	ÖMERLİ	0/25	16750.00	88.82	0.00	0.0000000	88.82	8882/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	36257/994888	32.24	15.13	47.37	ÖMERLİ	0/25	16750.00	47.37	0.00	0.0000000	47.37	4737/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : C BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	36257/994888	32.24	15.13	47.37	ÖMERLİ	0/25	16750.00	47.37	0.00	0.0000000	47.37	4737/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : C BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	7078/994888	6.30	2.95	9.25	ÖMERLİ	0/25	16750.00	9.25	0.00	0.0000000	9.25	925/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : C BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2809	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	129335/994888	115.01	53.96	168.97	ÖMERLİ	0/25	16750.00	168.97	0.00	0.0000000	168.97	16897/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : D BLOK 1
ÖMERLİ	KM	29	2810	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç	TU*** NA*****	AB*****	129335/994888	115.01	53.96	168.97	ÖMERLİ	0/25	16750.00	168.97	0.00	0.0000000	168.97	16897/1675000	Tarla	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : D BLOK 2
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Tİ*** PL***** DI* Tİ***** VE SA**** LI***** Sİ*****		89/32854	2.23	1.05	3.28	ÖMERLİ	0/25	16750.00	1384.46	0.00	0.0000000	1384.46	138446/1675000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Tİ*** PL***** DI* Tİ***** VE SA**** LI***** Sİ*****		305/112568	2.86	1.34	4.20	ÖMERLİ	0/25	16750.00							
ÖMERLİ	AT	24	2364	232/6	2808.76	B.A.K. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE	Tİ*** PL***** DI* Tİ***** VE SA**** LI***** Sİ*****		19566/280876	195.66	91.80	287.46	ÖMERLİ	0/25	16750.00							
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	Tİ*** PL***** DI* Tİ***** VE SA**** LI***** Sİ*****		15568/305843	155.68	73.04	228.72	ÖMERLİ	0/25	16750.00							
ÖMERLİ	AT	26	2525	263/8	2500.00	ARSA	Tİ*** PL***** DI* Tİ***** VE SA**** LI***** Sİ*****		57631/250000	576.31	270.40	846.71	ÖMERLİ	0/25	16750.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Tİ*** PL***** DI* Tİ***** VE SA**** LI***** Sİ*****		3065/1130784	9.59	4.50	14.09	ÖMERLİ	0/25	16750.00							
ÖMERLİ	AT	24	2363	232/5	3591.59	BEŞ KATLI BETONARMA İŞYERİ	TÜ***** Fİ***** KA***** BA***** A.**		25803/359159	258.03	121.06	379.09	ÖMERLİ	0/25	16750.00	379.09	0.00	0.0000000	379.09	37909/1675000	Tarla	

YÜKLENİCİ  
Şenayir ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Kadıköy Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/Beşiktaş/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Mük. Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstimlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 23 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	107	10548	753/11	11026.90	ARSA	BE***** KA****	AR*** PA****	1/2	1089.53	511.19	1600.72	ÖMERLİ	0/25	16750.00	1600.72	0.00	0.0000000	1600.72	160072/1675000	Tarla	
HADIMKÖY	AT	107	10548	753/11	11026.90	ARSA	ER** SE*****	SA***	1/2	1089.54	511.19	1600.73	ÖMERLİ	0/25	16750.00	1600.73	0.00	0.0000000	1600.73	160073/1675000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	51/65708	0.33	0.15	0.48	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	19.78	0.00	0.0000000	19.78	1978/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	263/337704	0.43	0.20	0.63										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	55/70674	1.44	0.68	2.12										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	51/65708	1.71	0.80	2.51										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	263/337704	2.20	1.03	3.23										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	55/70674	7.36	3.45	10.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE*** PE***	ME**** AT**	51/65708	0.33	0.15	0.48	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	19.78	0.00	0.0000000	19.78	1978/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE*** PE***	ME**** AT**	263/337704	0.43	0.20	0.63										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE*** PE***	ME**** AT**	55/70674	1.44	0.68	2.12										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE*** PE***	ME**** AT**	51/65708	1.71	0.80	2.51										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE*** PE***	ME**** AT**	263/337704	2.20	1.03	3.23										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE*** PE***	ME**** AT**	55/70674	7.36	3.45	10.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		24/262832	0.24	0.11	0.35	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	2.35	0.00	0.0000000	2.35	235/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		31/337704	0.31	0.15	0.46										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	1.05	0.49	1.54										
ÖMERLİ	AT	23	2200	209/7	8762.89	Arsa	TÜ**** BA*****	GA***	685/876289	6.85	3.21	10.06	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	10.10	0.00	0.0000000	10.10	1010/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ**** BA*****	GA***	1/337704	0.01	0.00	0.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ**** BA*****	GA***	2/1130784	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** YI****	ER***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	0.16	0.00	0.0000000	0.16	16/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RU**** EB** PE****	ER***	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RÜ** BO*****	EN***	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** YI****	NE***	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** YI****	ER***	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RU**** EB** PE****	ER***	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RÜ** BO*****	EN***	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** YI****	NE***	Vrst.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** YI****	ER***	7/1130784	0.07	0.03	0.10										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RU**** EB** PE****	ER***	Vrst.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RÜ** BO*****	EN***	Vrst.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** YI****	NE***	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İN** AL*****	ME****	11/262832	0.11	0.05	0.16	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	1.06	0.00	0.0000000	1.06	106/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İN** AL*****	ME****	14/337704	0.14	0.07	0.21										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İN** AL*****	ME****	47/1130784	0.47	0.22	0.69										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CA* PE****	HA***	134/262832	1.34	0.63	1.97	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	13.00	0.00	0.0000000	13.00	1300/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CA* PE****	HA***	173/337704	1.73	0.81	2.54										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CA* PE****	HA***	578/1130784	5.78	2.71	8.49										
ÖMERLİ	AT	23	2200	209/7	8762.89	Arsa	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA****		18256/876289	182.56	85.65	268.21	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	6432.11	0.00	0.0000000	6432.11	643211/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2200	209/7	8762.89	Arsa	VE Tj***** AN***** Şi*****		410089/876289	4100.89	1924.07	6024.96										
ÖMERLİ	AT	23	2200	209/7	8762.89	Arsa	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA****		437802/876289	94.57	44.37	138.94										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstisna Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 24 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	23	2200	209/7	8762.89	Arsa	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		18256/876289	182.56	85.65	268.21	ÖMERLİ	0/1115	12930.46	6432.12	0.00	0.0000000	6432.12	643212/1293046	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2200	209/7	8762.89	Arsa	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		410089/876289	4100.89	1924.07	6024.96										
ÖMERLİ	AT	23	2200	209/7	8762.89	Arsa	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		9457/876289	94.57	44.38	138.95										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** DE***	VE**	225/262832	2.25	1.06	3.31	ÖMERLİ	0/28	5000.00	5000.00	0.00	0.0000000	5000.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2204	210/1	3388.47	Arsa	MU***** DE***	VE**	TAM	3388.47	1589.80	4978.27										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** DE***	VE**	288/337704	2.88	1.35	4.23										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** DE***	VE**	966/1130784	9.66	4.53	14.19										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	3.87	1.81	5.68	ÖMERLİ	0/30	8625.00	37.48	0.00	0.0000000	37.48	3748/862500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	4.98	2.34	7.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	16.66	7.82	24.48										
ÖMERLİ	AT	30	2920	208/11	10030.58	ARSA	GÜ**** YA**** GA**** IN**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		TAM	5845.11	2742.41	8587.52	ÖMERLİ	0/30	8625.00	8587.52	0.00	0.0000000	8587.52	858752/862500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA*** GÜ****	AH***	808/262832	8.08	3.79	11.87	ÖMERLİ	0/33	18000.00	6246.55	0.00	0.0000000	6246.55	624655/1800000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** GÜ****	AH***	1038/337704	10.38	4.87	15.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** GÜ****	AH***	3478/1130784	34.78	16.32	51.10										
ÖMERLİ	AT	30	2939	208/13	4198.48	ARSA	NA*** GÜ****	AH***	TAM	4198.48	1969.85	6168.33										
ÖMERLİ	AT	30	2959	208/15	4000.00	ARSA	NA*** KA**** DO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		TAM	4000.00	1876.72	5876.72	ÖMERLİ	0/33	18000.00	5876.72	0.00	0.0000000	5876.72	587672/1800000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	30	2958	208/14	4000.00	ARSA	AT* TE**** AK**** İT**** İH**** VE PA**** Lİ**** Şİ****		TAM	4000.00	1876.73	5876.73	ÖMERLİ	0/33	18000.00	5876.73	0.00	0.0000000	5876.73	587673/1800000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	69/262832	0.48	0.22	0.70	ÖMERLİ	0/34	19000.00	892.42	0.00	0.0000000	892.42	89242/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	1/16427	0.16	0.08	0.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	145/98562	0.16	0.08	0.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	145/98562	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	69/262832	0.21	0.10	0.31										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	3271/2701632	0.62	0.29	0.91										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	41/675408	0.20	0.10	0.30										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	31/126639	0.21	0.09	0.30										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	31/126639	0.07	0.03	0.10										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	3271/2701632	0.28	0.13	0.41										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	10967/9046272	2.07	0.97	3.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	23/376928	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	827/3392352	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	827/3392352	0.23	0.11	0.34										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	10967/9046272	0.92	0.43	1.35										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	124233/4969280	120.08	56.35	176.43										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	72051/9938560	90.06	42.25	132.31										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	312203/9938560	390.25	183.10	573.35										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	521/262832	0.48	0.23	0.71	ÖMERLİ	0/34	19000.00	892.42	0.00	0.0000000	892.42	89242/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	1/16427	0.16	0.07	0.23										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	521/262832	0.16	0.08	0.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	521/262832	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	883/262832	0.21	0.10	0.31										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	335/168852	0.61	0.29	0.90										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Oran No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

İstanbul / Beşiktaş / İTANBUL Tel: 0212 597 97 91

Finansal Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 25 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.21	0.09	0.30										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	41/675408	0.20	0.10	0.30										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.07	0.04	0.11										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	142/42213	0.28	0.13	0.41										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	144099/4969280	360.25	169.01	529.26										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	124233/4969280	120.09	56.34	176.43										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	12007/1242320	120.07	56.33	176.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	2.07	0.97	3.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	0.68	0.33	1.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	23/376928	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	0.23	0.11	0.34										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1901/565392	0.92	0.43	1.35										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	213/262832	2.13	1.00	3.13	ÖMERLİ	0/34	19000.00	1784.88	0.00	0.0000000	1784.88	178488/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	274/337704	2.74	1.29	4.03										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	120083/1242320	1200.83	563.40	1764.23										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	918/1130784	9.18	4.31	13.49										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME*****	AL***	213/262832	2.13	1.00	3.13	ÖMERLİ	0/34	19000.00	1784.87	0.00	0.0000000	1784.87	178487/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*****	AL***	137/168852	2.74	1.29	4.03										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*****	AL***	153/188464	9.18	4.31	13.49										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	UF** ME*****	AL***	1/4	1200.82	563.40	1764.22										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	213/262832	2.13	1.00	3.13	ÖMERLİ	0/34	19000.00	1784.87	0.00	0.0000000	1784.87	178487/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	274/337704	2.74	1.29	4.03										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	120083/1242320	1200.83	563.41	1764.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	917/1130784	9.17	4.30	13.47										
ÖMERLİ	Kİ	29	2818	208/2	8072.90	arsa	OK***** AL***** SA***** Tİ***** AN***** Sİ*****		71480/807290	714.80	335.37	1050.17	ÖMERLİ	0/34	19000.00	1050.17	0.00	0.0000000	1050.17	105017/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	Kİ	29	2819	208/2	8072.90	arsa	OK***** AL***** SA***** Tİ***** AN***** Sİ*****		260350/807290	2603.50	1221.51	3825.01	ÖMERLİ	0/34	19000.00	3825.01	0.00	0.0000000	3825.01	382501/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	Kİ	29	2820	208/2	8072.90	arsa	OK***** AL***** SA***** Tİ***** AN***** Sİ*****		242460/807290	2424.60	1137.57	3562.17	ÖMERLİ	0/34	19000.00	3562.17	0.00	0.0000000	3562.17	356217/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	Kİ	29	2821	208/2	8072.90	arsa	OK***** AL***** SA***** Tİ***** AN***** Sİ*****		233000/807290	2330.00	1093.19	3423.19	ÖMERLİ	0/34	19000.00	3423.19	0.00	0.0000000	3423.19	342319/1900000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA*** Nİ**** ÖZ****	NE****	201/262832	1.75	0.82	2.57	ÖMERLİ	0/1117	3696.20	3895.11	198.91	0.0510664	3696.20	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** Nİ**** ÖZ****	NE****	259/337704	2.25	1.06	3.31										
ÖMERLİ	AT	25	2399	241/1	3210.52	ARSA	NA*** Nİ**** ÖZ****	NE****	263969/321052	2639.69	1238.49	3878.18										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** Nİ**** ÖZ****	NE****	433/565392	7.52	3.53	11.05										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA*** Nİ**** ÖZ****	NE****	201/262832	0.26	0.12	0.38	ÖMERLİ	0/1118	558.67	588.73	30.06	0.0510664	558.67	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** Nİ**** ÖZ****	NE****	259/337704	0.34	0.16	0.50										
ÖMERLİ	AT	25	2399	241/1	3210.52	ARSA	NA*** Nİ**** ÖZ****	NE****	39898/321052	398.98	187.20	586.18										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** Nİ**** ÖZ****	NE****	433/565392	1.14	0.53	1.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Lİ*** KA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		78/262832	0.58	0.28	0.86	ÖMERLİ	0/1120	1115.55	5.65	0.79	0.1395456	4.86	486/111555	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Lİ*** KA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		100/337704	0.74	0.35	1.09										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Lİ*** KA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		338/1130784	2.52	1.18	3.70										
ÖMERLİ	AT	23	2242	216/3	10565.78	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI	GÜ*** TE* ÇE*** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		59050/528289	878.60	412.22	1290.82	ÖMERLİ	0/1120	1115.55	1290.82	180.13	0.1395456	1110.69	111069/111555	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Lİ*** KA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		78/262832	0.20	0.09	0.29	ÖMERLİ	0/1121	383.95	1.93	0.26	0.1395456	1.67	167/38395	ARSA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 26 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	LI*** KA***** SA***** VE TI***** LI***** ŞI*****		100/337704	0.26	0.12	0.38											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	LI*** KA***** SA***** VE TI***** LI***** ŞI*****		338/1130784	0.86	0.40	1.26											
ÖMERLİ	AT	23	2242	216/3	10565.78	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI	GU*** TE* CE*** SA***** VE TI***** AN***** ŞI*****		59050/528289	302.40	141.88	444.28	ÖMERLİ	0/1121	383.95	444.28	62.00	0.1395456	382.28	38228/38395	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.03	0.01	0.04	ÖMERLİ	0/1123	209.22	52.32	0.00	0.0000000	52.32	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME***** BI*** SA*****	KA***	1/4	35.45	16.63	52.08											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	2365/1350816	0.03	0.02	0.05											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	7913/4523136	0.10	0.05	0.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/1123	209.22	52.31	0.00	0.0000000	52.31	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	MU***** SA*****	AB*****	1/4	35.45	16.63	52.08											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	2365/1350816	0.03	0.02	0.05											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	7913/4523136	0.10	0.05	0.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/1123	209.22	52.31	0.00	0.0000000	52.31	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** SA*****	AB*****	1/4	35.45	16.63	52.08											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	0.03	0.02	0.05											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	0.10	0.05	0.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.02	0.02	0.04	ÖMERLİ	0/1123	209.22	52.31	0.00	0.0000000	52.31	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ZE**** AN***	AB*****	1/4	35.44	16.63	52.07											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	0.03	0.02	0.05											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	0.10	0.05	0.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/1124	81.56	20.39	0.00	0.0000000	20.39	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME***** BI*** SA*****	KA***	1/4	13.81	6.48	20.29											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	2365/1350816	0.02	0.01	0.03											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	7913/4523136	0.04	0.02	0.06											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/1124	81.56	20.38	0.00	0.0000000	20.38	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	MU***** SA*****	AB*****	1/4	13.82	6.48	20.30											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	2365/1350816	0.01	0.00	0.01											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	7913/4523136	0.04	0.02	0.06											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/1124	81.56	20.38	0.00	0.0000000	20.38	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** SA*****	AB*****	1/4	13.82	6.48	20.30											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	0.01	0.00	0.01											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	0.04	0.02	0.06											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/1124	81.56	20.38	0.00	0.0000000	20.38	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ZE**** AN***	AB*****	1/4	13.82	6.48	20.30											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	0.01	0.00	0.01											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	0.04	0.02	0.06											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** BI*****	AB*****	145/262832	0.66	0.31	0.97	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	9.12	0.00	0.0000000	9.12	912/1972038	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** BI*****	AB*****	185/337704	0.85	0.40	1.25											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** BI*****	AB*****	103/188464	2.86	1.34	4.20											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** BI*****	AB*****	145/262832	0.28	0.13	0.41											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** BI*****	AB*****	185/337704	0.36	0.17	0.53											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** BI*****	AB*****	103/188464	1.20	0.56	1.76											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 27 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	15/131416	0.04	0.02	0.06	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	3.23	0.00	0.0000000	3.23	323/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	19/168852	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	21/188464	0.18	0.08	0.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	15/131416	0.13	0.06	0.19										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	19/168852	0.16	0.08	0.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	21/188464	0.54	0.25	0.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	15/131416	0.13	0.06	0.19										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	19/168852	0.16	0.08	0.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	21/188464	0.54	0.25	0.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	35/262832	0.04	0.01	0.05										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	11/84426	0.05	0.02	0.07										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	151/1130784	0.18	0.08	0.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE**** AT**	KA***	89/262832	0.13	0.06	0.19	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	1.62	0.00	0.0000000	1.62	162/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** AT**	KA***	115/337704	0.16	0.08	0.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** AT**	KA***	385/1130784	0.54	0.25	0.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE**** AT**	KA***	89/262832	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** AT**	KA***	115/337704	0.05	0.02	0.07										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** AT**	KA***	385/1130784	0.18	0.09	0.27										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	45/131416	0.13	0.06	0.19	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	1.63	0.00	0.0000000	1.63	163/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	115/337704	0.16	0.08	0.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	385/1130784	0.54	0.25	0.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	45/131416	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	115/337704	0.05	0.02	0.07										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	385/1130784	0.18	0.09	0.27										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** YE*****	AK**	253/131416	0.94	0.44	1.38	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	9.11	0.00	0.0000000	9.11	911/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** YE*****	AK**	325/168852	1.21	0.57	1.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** YE*****	AK**	68/35337	4.05	1.90	5.95										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA**** CJ***	MU*****	35/262832	0.23	0.11	0.34	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	2.26	0.00	0.0000000	2.26	226/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		EY** HA*****	MU*****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		HA**** HA*****	MU*****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** CJ***	MU*****	23/168852	0.30	0.14	0.44										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		EY** HA*****	MU*****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		HA**** HA*****	MU*****	VRS.İŞT													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** CJ***	MU*****	155/1130784	1.01	0.47	1.48										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		EY** HA*****	MU*****	VRS.İŞT													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		HA**** HA*****	MU*****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VO**** HA*****	AH**** ER***	54/262832	0.54	0.25	0.79	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	5.26	0.00	0.0000000	5.26	526/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VO**** HA*****	AH**** ER***	70/337704	0.70	0.33	1.03										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VO**** HA*****	AH**** ER***	234/1130784	2.34	1.10	3.44										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AP***** HA*****	ME****	134/262832	1.34	0.63	1.97	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	12.97	0.00	0.0000000	12.97	1297/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AP***** HA*****	ME****	172/337704	1.72	0.80	2.52										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oran No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Ektürk Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 28  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AP***** HA*****	ME****	577/1130784	5.77	2.71	8.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EY** HA*****	MU*****	35/262832	0.23	0.11	0.34	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	2.26	0.00	0.0000000	2.26	226/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EY** HA*****	MU*****	23/168852	0.30	0.14	0.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EY** HA*****	MU*****	155/1130784	1.01	0.47	1.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE***** HA*****	HÜ*****	25/262832	0.25	0.12	0.37	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	2.42	0.00	0.0000000	2.42	242/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** HA*****	HÜ*****	32/337704	0.32	0.14	0.46										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** HA*****	HÜ*****	108/1130784	1.08	0.51	1.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** HA*****	MU*****	35/262832	0.23	0.11	0.34	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	2.26	0.00	0.0000000	2.26	226/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** HA*****	MU*****	23/168852	0.30	0.14	0.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** HA*****	MU*****	77/565392	1.01	0.47	1.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA***** ÇI***	MU*****	35/262832	0.23	0.11	0.34	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	2.26	0.00	0.0000000	2.26	226/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** ÇI***	MU*****	23/168852	0.30	0.14	0.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** ÇI***	MU*****	77/565392	1.01	0.47	1.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BI***** HA*****	SA**	25/262832	0.25	0.12	0.37	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	2.42	0.00	0.0000000	2.42	242/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BI***** HA*****	SA**	32/337704	0.32	0.14	0.46										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BI***** HA*****	SA**	108/1130784	1.08	0.51	1.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** HA*****	EM**	54/262832	0.54	0.25	0.79	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	5.26	0.00	0.0000000	5.26	526/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** HA*****	EM**	70/337704	0.70	0.33	1.03										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** HA*****	EM**	234/1130784	2.34	1.10	3.44										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÖ**** HA*****	EM**	54/262832	0.54	0.25	0.79	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	5.26	0.00	0.0000000	5.26	526/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÖ**** HA*****	EM**	70/337704	0.70	0.33	1.03										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÖ**** HA*****	EM**	234/1130784	2.34	1.10	3.44										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE**** MA*****	ME****	73/131416	1.34	0.63	1.97	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	12.97	0.00	0.0000000	12.97	1297/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** MA*****	ME****	47/84426	1.72	0.80	2.52										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** MA*****	ME****	105/188464	5.77	2.71	8.48										
ÖMERLİ	Kİ	31	3010	243/14	4379.31	ARSA	ME**** SU**** DE**** SA**** VE TI**** LI**** SI****		555/2223	1094.82	513.68	1608.50	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	1608.50	0.00	0.0000000	1608.50	160850/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 1
ÖMERLİ	Kİ	31	3011	243/14	4379.31	ARSA	ŞE**** MA*****	ME****	556/6669	364.94	171.23	536.17	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	536.17	0.00	0.0000000	536.17	53617/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	Kİ	31	3011	243/14	4379.31	ARSA	TA**** MA*****	NU*****	556/6669	364.94	171.23	536.17	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	536.17	0.00	0.0000000	536.17	53617/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	Kİ	31	3011	243/14	4379.31	ARSA	TA**** MA*****	NU*****	556/6669	364.95	171.22	536.17	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	536.17	0.00	0.0000000	536.17	53617/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	Kİ	31	3012	243/14	4379.31	ARSA	FA**** BI*****	AB*****	556/11115	218.97	102.73	321.70	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	321.70	0.00	0.0000000	321.70	32170/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	Kİ	31	3012	243/14	4379.31	ARSA	SE**** BI*****	ŞA****	556/11115	218.97	102.73	321.70	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	321.70	0.00	0.0000000	321.70	32170/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	Kİ	31	3012	243/14	4379.31	ARSA	YÜ**** BI*****	ŞA****	556/11115	218.96	102.74	321.70	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	321.70	0.00	0.0000000	321.70	32170/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	Kİ	31	3012	243/14	4379.31	ARSA	ES**** BI*****	ŞA****	556/11115	218.96	102.74	321.70	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	321.70	0.00	0.0000000	321.70	32170/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	Kİ	31	3012	243/14	4379.31	ARSA	SA**** BI*****	GA****	556/11115	218.97	102.74	321.71	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	321.71	0.00	0.0000000	321.71	32171/1972038	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	Kİ	31	3013	243/14	4379.31	ARSA	MA**** YA** İN**** AN**** ŞI*****		556/2223	1094.83	513.67	1608.50	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	1608.50	0.00	0.0000000	1608.50	1608505/19720380	TARLA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 4
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GI**** HA*****	AH**** ER****	54/262832	0.54	0.25	0.79	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	5.26	0.00	0.0000000	5.26	526/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GI**** HA*****	AH**** ER****	70/337704	0.70	0.33	1.03										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GI**** HA*****	AH**** ER****	234/1130784	2.34	1.10	3.44										
ÖMERLİ	Kİ	30	2954	243/13	8985.12	ARSA	ME***** BA***** VE TI***** LT*****		238512/898512	2385.12	1119.07	3504.19	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	3504.19	0.00	0.0000000	3504.19	350419/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2955	243/13	8985.12	ARSA	ME***** BA***** VE TI***** LT*****		220000/898512	2200.00	1032.20	3232.20	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	3232.20	0.00	0.0000000	3232.20	323220/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2956	243/13	8985.12	ARSA	ME***** BA***** VE TI***** LT*****		220000/898512	2200.00	1032.20	3232.20	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	3232.20	0.00	0.0000000	3232.20	323220/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2957	243/13	8985.12	ARSA	ME***** BA***** VE TI***** LT*****		220000/898512	2200.00	1032.20	3232.20	ÖMERLİ	0/1126	19720.38	3232.20	0.00	0.0000000	3232.20	323220/1972038	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇI***** YÜ**** KA***** TE***** SA**** VE TI***** LI***** SI*****		235/262832	2.35	1.10	3.45	ÖMERLİ	0/44	3923.86	22.77	5.71	0.2514232	17.06	1706/392386	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇI***** YÜ**** KA***** TE***** SA**** VE TI***** LI***** SI*****		302/337704	3.02	1.42	4.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇI***** YÜ**** KA***** TE***** SA**** VE TI***** LI***** SI*****		1013/1130784	10.13	4.75	14.88										
ÖMERLİ	Kİ	30	2881	245/7	3552.31	ARSA	ÇI***** YÜ**** KA***** TE***** SA**** VE TI***** AN***** SI*****		1/6	592.06	277.78	869.84	ÖMERLİ	0/44	3923.86	869.84	218.70	0.2514232	651.14	65114/392386	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 1
ÖMERLİ	Kİ	30	2882	245/7	3552.31	ARSA	ÇI***** YÜ**** KA***** TE***** SA**** VE TI***** AN***** SI*****		1/6	592.05	277.78	869.83	ÖMERLİ	0/44	3923.86	869.83	218.69	0.2514232	651.14	65114/392386	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 2
ÖMERLİ	Kİ	30	2883	245/7	3552.31	ARSA	ÇI***** YÜ**** KA***** TE***** SA**** VE TI***** AN***** SI*****		1/6	592.05	277.78	869.83	ÖMERLİ	0/44	3923.86	869.83	218.70	0.2514232	651.13	65113/392386	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 3
ÖMERLİ	Kİ	30	2884	245/7	3552.31	ARSA	ÇI***** YÜ**** KA***** TE***** SA**** VE TI***** AN***** SI*****		1/6	592.05	277.78	869.83	ÖMERLİ	0/44	3923.86	869.83	218.70	0.2514232	651.13	65113/392386	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 4

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 29 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	Kİ	30	2885	245/7	3552.31	ARSA	ÇI*****YÜ***KA*****TE*****SA**** VE Tj*****AN****Şi*****		1/6	592.05	277.78	869.83	ÖMERLİ	0/44	3923.86	869.83	218.70	0.2514232	651.13	65113/392386	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 5
ÖMERLİ	Kİ	30	2886	245/7	3552.31	ARSA	ÇI*****YÜ***KA*****TE*****SA**** VE Tj*****AN****Şi*****		1/6	592.05	277.78	869.83	ÖMERLİ	0/44	3923.86	869.83	218.70	0.2514232	651.13	65113/392386	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO : 6
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MÜ*****İZ**	İB*****	248/262832	2.48	1.16	3.64	ÖMERLİ	0/45	5514.00	5514.00	0.00	0.0000000	5514.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ*****İZ**	İB*****	318/337704	3.18	1.49	4.67										
ÖMERLİ	AT	25	2426	245/6	3736.80	ARSA	MÜ*****İZ**	İB*****	TAM	3736.80	1753.24	5490.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ*****İZ**	İB*****	1065/1130784	10.65	5.00	15.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AB*****DE***	HA****	202/262832	2.02	0.95	2.97	ÖMERLİ	0/54	4500.00	19.56	0.00	0.0000000	19.56	1956/450000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AB*****DE***	HA****	260/337704	2.60	1.22	3.82										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AB*****DE***	HA****	869/1130784	8.69	4.08	12.77										
ÖMERLİ	AT	25	2383	237/1	48497.57	Arsa	AK YA** IN**** TA***** SA**** VE Tj***** AN**** Şi*****		107438/440887	3049.62	1430.82	4480.44	ÖMERLİ	0/54	4500.00	4480.44	0.00	0.0000000	4480.44	448044/450000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2354	230/1	4777.29	Arsa	ER*** UÇ** SA****	YÜ***	16442/159243	493.26	231.43	724.69	ÖMERLİ	0/61	5375.00	724.69	0.00	0.0000000	724.69	72469/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2354	230/1	4777.29	Arsa	TE*** KA*****	ME****	49327/477729	493.27	231.44	724.71	ÖMERLİ	0/61	5375.00	724.71	0.00	0.0000000	724.71	72471/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** GÜ****	Hİ****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/61	5375.00	0.58	0.00	0.0000000	0.58	58/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** GÜ****	Hİ****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** GÜ****	Hİ****	26/1130784	0.26	0.11	0.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** KA*****	MA****	33/262832	0.33	0.15	0.48	ÖMERLİ	0/61	5375.00	3.16	0.00	0.0000000	3.16	316/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KA*****	MA****	42/337704	0.42	0.20	0.62										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KA*****	MA****	140/1130784	1.40	0.66	2.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS*** AL***	ŞA****	176/262832	1.76	0.83	2.59	ÖMERLİ	0/61	5375.00	3919.27	0.00	0.0000000	3919.27	391927/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** AL***	ŞA****	226/337704	2.26	1.06	3.32										
ÖMERLİ	AT	24	2354	230/1	4777.29	Arsa	İS*** AL***	ŞA****	265607/477729	2656.07	1246.17	3902.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** AL***	ŞA****	757/1130784	7.57	3.55	11.12										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CA**** AR*	Hİ****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/61	5375.00	0.58	0.00	0.0000000	0.58	58/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CA**** AR*	Hİ****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CA**** AR*	Hİ****	26/1130784	0.26	0.11	0.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** Mİ***	Hİ****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/61	5375.00	0.61	0.00	0.0000000	0.61	61/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** Mİ***	Hİ****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** Mİ***	Hİ****	27/1130784	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** GÜ****	HA****	8/262832	0.08	0.04	0.12	ÖMERLİ	0/61	5375.00	0.79	0.00	0.0000000	0.79	79/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** GÜ****	HA****	11/337704	0.11	0.05	0.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** GÜ****	HA****	35/1130784	0.35	0.16	0.51										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** AŞ***	Hİ****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/61	5375.00	0.61	0.00	0.0000000	0.61	61/537500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** AŞ***	Hİ****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** AŞ***	Hİ****	27/1130784	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** YI****	AH****	4/262832	0.04	0.02	0.06	ÖMERLİ	0/63	2625.00	82.04	0.00	0.0000000	82.04	8204/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** YI****	AH****	5/337704	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ÖM** YI****	AH****	5559/305843	55.59	26.08	81.67										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** YI****	AH****	16/1130784	0.16	0.08	0.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** YI****	AH****	4/262832	0.04	0.02	0.06	ÖMERLİ	0/63	2625.00	82.04	0.00	0.0000000	82.04	8204/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** YI****	AH****	5/337704	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME**** YI****	AH****	5559/305843	55.59	26.08	81.67										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 30 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** YI****	AH****	16/1130784	0.16	0.08	0.24										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	Dj*** GE*** Vr** İş**	MU*****	5559/305843	55.59	26.08	81.67	ÖMERLİ	0/63	2625.00	82.04	0.00	0.0000000	82.04	8204/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Dj*** GE*** Vr** İş**	MU*****	4/262832	0.04	0.02	0.06	ÖMERLİ	0/63	2625.00							
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Dj*** GE*** Vr** İş**	MU*****	5/337704	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/63	2625.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Dj*** GE*** Vr** İş**	MU*****	16/1130784	0.16	0.08	0.24	ÖMERLİ	0/63	2625.00							
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH**** KE*** YI****	HA****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	13.68	0.00	0.0000000	13.68	1368/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** KE*** YI****	HA****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	AH**** KE*** YI****	HA****	926/305843	9.26	4.35	13.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** KE*** YI****	HA****	3/1130784	0.03	0.01	0.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA***** YI*****	HA****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	13.68	0.00	0.0000000	13.68	1368/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA***** YI*****	HA****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	MA***** YI*****	HA****	926/305843	9.26	4.35	13.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA***** YI*****	HA****	3/1130784	0.03	0.01	0.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** ER*****	HA****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	13.68	0.00	0.0000000	13.68	1368/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ER*****	HA****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	SE**** ER*****	HA****	926/305843	9.26	4.35	13.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ER*****	HA****	3/1130784	0.03	0.01	0.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE**** YI****	HA****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	13.68	0.00	0.0000000	13.68	1368/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE**** YI****	HA****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	BE**** YI****	HA****	926/305843	9.26	4.35	13.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE**** YI****	HA****	3/1130784	0.03	0.01	0.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA***** YI****	HA****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	13.68	0.00	0.0000000	13.68	1368/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA***** YI****	HA****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	SA***** YI****	HA****	926/305843	9.26	4.35	13.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA***** YI****	HA****	3/1130784	0.03	0.01	0.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AZ** YI****	HA****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	13.68	0.00	0.0000000	13.68	1368/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AZ** YI****	HA****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	AZ** YI****	HA****	926/305843	9.26	4.35	13.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AZ** YI****	HA****	3/1130784	0.03	0.01	0.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** ÇE*****	OS****	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/63	2625.00	109.38	0.00	0.0000000	109.38	10938/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÇE*****	OS****	6/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HA**** ÇE*****	OS****	7412/305843	74.12	34.79	108.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÇE*****	OS****	21/1130784	0.21	0.10	0.31										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇE*** ÖZ*****	AR**	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/63	2625.00	36.47	0.00	0.0000000	36.47	3647/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE*** ÖZ*****	AR**	2/337704	0.02	0.01	0.03										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Ektekürk Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 31 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ÇE*** ÖZ*****	AR**	2471/305843	24.71	11.60	36.31										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE*** ÖZ*****	AR**	7/1130784	0.07	0.03	0.10										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	MÜ***** SÖ***** MÜ***** SÖ***** MÜ***** SÖ***** MÜ***** SÖ*****	AR** AR** AR** AR**	2/262832 2/337704 2471/305843 7/1130784	0.02 0.02 24.71 0.07	0.01 0.01 11.60 0.03	0.03 0.03 36.31 0.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	36.47	0.00	0.0000000	36.47	3647/262500	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2371 10414	233/4 726/7	3058.43 11307.84	ARSA Kentsel Hizmet Alanı	ZU*** ÖZ***** ZU*** ÖZ*****	MU***** MU*****	619/305843 1/1130784	6.19 0.01	2.91 0.00	9.10 0.01	ÖMERLİ ÖMERLİ	0/63 0/63	2625.00 2625.00	9.11	0.00	0.0000000	9.11	911/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	BE*** GÜ***** (D*****) BE*** GÜ***** (D*****) BE*** GÜ***** (D*****) BE*** GÜ***** (D*****)	MU***** MU***** MU***** MU*****	2/262832 2/337704 2470/305843 7/1130784	0.02 0.02 24.70 0.07	0.01 0.01 11.60 0.03	0.03 0.03 36.30 0.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	36.46	0.00	0.0000000	36.46	3646/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	BA*** DO*** BA*** DO*** BA*** DO*** BA*** DO***	MU***** MU***** MU***** MU*****	2/262832 2/337704 2470/305843 7/1130784	0.02 0.02 24.70 0.07	0.01 0.01 11.60 0.03	0.03 0.03 36.30 0.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	36.46	0.00	0.0000000	36.46	3646/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	SA*** DO***** SA*** DO***** SA*** DO***** SA*** DO*****	KA*** KA*** KA*** KA***	1/262832 1/337704 987/305843 3/1130784	0.01 0.01 9.87 0.03	0.00 0.01 4.64 0.01	0.01 0.02 14.51 0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	14.58	0.00	0.0000000	14.58	1458/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** KA*** Nİ*** KA*** Nİ*** KA*** Nİ*** KA***		1/262832 1/337704 987/305843 3/1130784	0.01 0.01 9.87 0.03	0.00 0.01 4.64 0.01	0.01 0.02 14.51 0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	14.58	0.00	0.0000000	14.58	1458/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	VE*** TÜ***** VE*** TÜ***** VE*** TÜ***** VE*** TÜ*****		1/262832 1/337704 987/305843 3/1130784	0.01 0.01 9.87 0.03	0.00 0.01 4.64 0.01	0.01 0.02 14.51 0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	14.58	0.00	0.0000000	14.58	1458/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	AY** BA***** AY** BA***** AY** BA***** AY** BA*****		1/262832 1/337704 987/305843 3/1130784	0.01 0.01 9.87 0.03	0.00 0.01 4.64 0.01	0.01 0.02 14.51 0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	14.58	0.00	0.0000000	14.58	1458/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	SE*** Fİ***** SE*** Fİ***** SE*** Fİ***** SE*** Fİ*****		1/262832 1/337704 987/305843 3/1130784	0.01 0.01 9.87 0.03	0.00 0.01 4.64 0.01	0.01 0.02 14.51 0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	14.58	0.00	0.0000000	14.58	1458/262500	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2371 10414	233/4 726/7	3058.43 11307.84	ARSA Kentsel Hizmet Alanı	OS*** ÖZ*** OS*** ÖZ***	MU***** MU*****	530/305843 1/1130784	5.30 0.01	2.50 0.00	7.80 0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.81	0.00	0.0000000	7.81	781/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT	24 24 106	2325 2371 10414	227/2 233/4 726/7	3377.04 3058.43 11307.84	Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	YU*** MÜ**** ÖZ*** YU*** MÜ**** ÖZ*** YU*** MÜ**** ÖZ***	OS*** OS*** OS***	1/337704 794/305843 2/1130784	0.01 7.94 0.02	0.00 3.74 0.01	0.01 11.68 0.03	ÖMERLİ	0/63	2625.00	11.72	0.00	0.0000000	11.72	1172/262500	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298233 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 32 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** ÖZ***	OS****	1/337704	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	11.72	0.00	0.0000000	11.72	1172/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	İS**** ÖZ***	OS****	794/305843	7.94	3.74	11.68										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** ÖZ***	OS****	2/1130784	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** AY***	AL*	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	24.31	0.00	0.0000000	24.31	2431/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY***	AL*	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME**** AY***	AL*	1647/305843	16.47	7.74	24.21										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY***	AL*	5/1130784	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA**** AY***	AL*	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	24.31	0.00	0.0000000	24.31	2431/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** AY***	AL*	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	BA**** AY***	AL*	1647/305843	16.47	7.74	24.21										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** AY***	AL*	5/1130784	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** AY***	AL*	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	24.31	0.00	0.0000000	24.31	2431/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** AY***	AL*	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HA**** AY***	AL*	1647/305843	16.47	7.74	24.21										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** AY***	AL*	5/1130784	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** DÖ****	ME**** AL*	3/262832	0.03	0.01	0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	72.92	0.00	0.0000000	72.92	7292/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DÖ****	ME**** AL*	4/337704	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ŞA**** DÖ****	ME**** AL*	4942/305843	49.42	23.19	72.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DÖ****	ME**** AL*	14/1130784	0.14	0.07	0.21										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MÜ**** SÖ****	MU****	3/262832	0.03	0.01	0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	72.92	0.00	0.0000000	72.92	7292/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ**** SÖ****	MU****	4/337704	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	MÜ**** SÖ****	MU****	4942/305843	49.42	23.19	72.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ**** SÖ****	MU****	14/1130784	0.14	0.07	0.21										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	RU** ÖZ****	MU****	619/305843	6.19	2.91	9.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	9.11	0.00	0.0000000	9.11	911/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RU** ÖZ****	MU****	1/1130784	0.01	0.00	0.01										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	SE**** ÖZ****	MU****	619/305843	6.19	2.91	9.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	9.11	0.00	0.0000000	9.11	911/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÖZ****	MU****	1/1130784	0.01	0.00	0.01										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	SU**** ÖZ****	MU****	619/305843	6.19	2.91	9.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	9.11	0.00	0.0000000	9.11	911/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SU**** ÖZ****	MU****	1/1130784	0.01	0.00	0.01										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** NA*****	AH****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	21.87	0.00	0.0000000	21.87	2187/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** NA*****	AH****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NE**** NA*****	AH****	1482/305843	14.82	6.96	21.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** NA*****	AH****	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** GÜ*****	AH****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	21.87	0.00	0.0000000	21.87	2187/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** GÜ*****	AH****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	SE**** GÜ*****	AH****	1482/305843	14.82	6.96	21.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** GÜ*****	AH****	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** EM** US**	AH****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	21.87	0.00	0.0000000	21.87	2187/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** EM** US**	AH****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME**** EM** US**	AH****	1482/305843	14.82	6.96	21.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** EM** US**	AH****	4/1130784	0.04	0.02	0.06										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 33  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RA*** GÜ*****	AH***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	21.87	0.00	0.0000000	21.87	2187/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** GÜ*****	AH***	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	RA*** GÜ*****	AH***	1482/305843	14.82	6.96	21.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** GÜ*****	AH***	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** GÖ*****	AH***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	21.87	0.00	0.0000000	21.87	2187/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÖ*****	AH***	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME*** GÖ*****	AH***	1482/305843	14.82	6.96	21.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÖ*****	AH***	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	İR*** ÇA*****	TA***	530/305843	5.30	2.50	7.80	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.81	0.00	0.0000000	7.81	781/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** ÇA*****	TA***	1/1130784	0.01	0.00	0.01										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	Zİ** ÖZ****	TA***	530/305843	5.30	2.50	7.80	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.81	0.00	0.0000000	7.81	781/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** ÖZ****	TA***	1/1130784	0.01	0.00	0.01										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HÜ***** ÖZ****	TA***	530/305843	5.30	2.50	7.80	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.81	0.00	0.0000000	7.81	781/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** ÖZ****	TA***	1/1130784	0.01	0.00	0.01										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE*** ÖZ*****	AD**	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	31.25	0.00	0.0000000	31.25	3125/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE*** ÖZ*****	AD**	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ŞE*** ÖZ*****	AD**	2118/305843	21.18	9.94	31.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE*** ÖZ*****	AD**	6/1130784	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Fİ***** ÖZ*****	AD**	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	31.25	0.00	0.0000000	31.25	3125/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Fİ***** ÖZ*****	AD**	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	Fİ***** ÖZ*****	AD**	2118/305843	21.18	9.94	31.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Fİ***** ÖZ*****	AD**	6/1130784	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HE*** ÜL*****	AD**	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	31.25	0.00	0.0000000	31.25	3125/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HE*** ÜL*****	AD**	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HE*** ÜL*****	AD**	2118/305843	21.18	9.94	31.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HE*** ÜL*****	AD**	6/1130784	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS*** ŞA*** YE****	AD**	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	31.25	0.00	0.0000000	31.25	3125/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** ŞA*** YE****	AD**	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	İS*** ŞA*** YE****	AD**	2118/305843	21.18	9.94	31.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** ŞA*** YE****	AD**	6/1130784	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ER*** ÖZ****	HA***	139/305843	1.39	0.66	2.05	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.05	0.00	0.0000000	2.05	205/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NE*** ÖZ****	HA***	139/305843	1.39	0.66	2.05	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.05	0.00	0.0000000	2.05	205/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	PE*** DE*****	AH***	185/305843	1.85	0.88	2.73	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.73	0.00	0.0000000	2.73	273/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ZE** ÖZ****	AH***	185/305843	1.85	0.88	2.73	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.73	0.00	0.0000000	2.73	273/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ZE*** RU*** ÖZ****	ME*** MU*****	231/305843	2.31	1.10	3.41	ÖMERLİ	0/63	2625.00	3.42	0.00	0.0000000	3.42	342/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE*** RU*** ÖZ****	ME*** MU*****	1/1130784	0.01	0.00	0.01										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME*** ÖZ****	HA***	139/305843	1.39	0.66	2.05	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.05	0.00	0.0000000	2.05	205/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VA***** DO***	İS***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/63	2625.00	36.46	0.00	0.0000000	36.46	3646/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VA***** DO***	İS***	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	VA***** DO***	İS***	2471/305843	24.71	11.59	36.30										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VA***** DO***	İS***	7/1130784	0.07	0.03	0.10										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 34 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** DE*****	RA***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/63	2625.00	36.46	0.00	0.0000000	36.46	3646/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** DE*****	RA***	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	KE*** DE*****	RA***	2471/305843	24.71	11.59	36.30										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** DE*****	RA***	7/1130784	0.07	0.03	0.10										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** NE**** GÜ***	CE***	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/63	2625.00	102.54	0.00	0.0000000	102.54	10254/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** NE**** GÜ***	CE***	6/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	AH*** NE**** GÜ***	CE***	6949/305843	69.49	32.59	102.08										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** NE**** GÜ***	CE***	20/1130784	0.20	0.10	0.30										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** MA*****	CE***	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/63	2625.00	102.54	0.00	0.0000000	102.54	10254/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** MA*****	CE***	6/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NE**** MA*****	CE***	6949/305843	69.49	32.59	102.08										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** MA*****	CE***	20/1130784	0.20	0.10	0.30										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TA**** ÖZ****	İB****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	21.48	0.00	0.0000000	21.48	2148/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** ÖZ****	İB****	1/168852	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	TA**** ÖZ****	İB****	926/305843	9.26	4.34	13.60										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** ÖZ****	İB****	5/1130784	0.03	0.01	0.04										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** ÖZ****	İB****	1/168852	0.01	0.00	0.01										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	TA**** ÖZ****	İB****	529/305843	5.29	2.48	7.77										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** ÖZ****	İB****	5/1130784	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NE**** ÖZ*****	AH***	186/305843	1.86	0.87	2.73	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.73	0.00	0.0000000	2.73	273/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NE**** ER*****	AH***	186/305843	1.86	0.87	2.73	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.73	0.00	0.0000000	2.73	273/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NU**** UL*****	AH***	186/305843	1.86	0.87	2.73	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.73	0.00	0.0000000	2.73	273/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	AL* ÖZ****	HA***	139/305843	1.39	0.65	2.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.05	0.00	0.0000000	2.05	205/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÖZ****	HA***	1/1130784	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00							
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ER** ÖZ****	HA***	139/305843	1.39	0.65	2.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.05	0.00	0.0000000	2.05	205/262500	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER** ÖZ****	HA***	1/1130784	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00							
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EŞ*** SE*** AV*****	EŞ***	3/262832	0.03	0.01	0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	76.90	0.00	0.0000000	76.90	7690/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EŞ*** SE*** AV*****	EŞ***	4/337704	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	EŞ*** SE*** AV*****	EŞ***	5213/305843	52.13	24.45	76.58										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EŞ*** SE*** AV*****	EŞ***	15/1130784	0.15	0.07	0.22										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** NÜ**** KJ*****	MU***** KE***	1/262832	0.01	0.01	0.02	ÖMERLİ	0/63	2625.00	25.63	0.00	0.0000000	25.63	2563/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** NÜ**** KJ*****	MU***** KE***	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	AH*** NÜ**** KJ*****	MU***** KE***	1737/305843	17.37	8.14	25.51										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** NÜ**** KJ*****	MU***** KE***	5/1130784	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** FÜ**** KJ*****	MU***** KE***	1/262832	0.01	0.01	0.02	ÖMERLİ	0/63	2625.00	25.63	0.00	0.0000000	25.63	2563/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** FÜ**** KJ*****	MU***** KE***	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	FA*** FÜ**** KJ*****	MU***** KE***	1737/305843	17.37	8.14	25.51										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** FÜ**** KJ*****	MU***** KE***	5/1130784	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İŞ** KJ*****	MU***** KE***	1/262832	0.01	0.01	0.02	ÖMERLİ	0/63	2625.00	25.63	0.00	0.0000000	25.63	2563/262500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İŞ** KJ*****	MU***** KE***	2/337704	0.02	0.01	0.03										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	İŞ** KJ*****	MU***** KE***	1737/305843	17.37	8.14	25.51										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçerk Mah. Etiler Cad. No: 5/1 D:2

Beşiktaş / İstanbul / TÜRKİYE Tel: 0212 597 97 91

Tic. Sic. No: 271197 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 35

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İŞ** Kİ*****	MU***** KE***	5/1130784	0.05	0.02	0.07											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** SE***** AN***	ME****	3/262832	0.03	0.01	0.04	ÖMERLİ	0/63	2625.00	61.52	0.00	0.0000000	61.52	6152/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** SE***** AN***	ME****	4/337704	0.04	0.02	0.06											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HÜ***** SE***** AN***	ME****	4169/305843	41.69	19.55	61.24											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** SE***** AN***	ME****	12/1130784	0.12	0.06	0.18											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HA*** DE***	ME**** EM**	383/305843	3.83	1.80	5.63	ÖMERLİ	0/63	2625.00	5.64	0.00	0.0000000	5.64	564/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE***	ME**** EM**	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	GÖ**** KA*****	ME**** EM**	383/305843	3.83	1.80	5.63	ÖMERLİ	0/63	2625.00	5.64	0.00	0.0000000	5.64	564/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÖ**** KA*****	ME**** EM**	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	TE**** DE***	ME**** EM**	383/305843	3.83	1.80	5.63	ÖMERLİ	0/63	2625.00	5.64	0.00	0.0000000	5.64	564/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** DE***	ME**** EM**	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	MÜ***** GE*****	ME**** EM**	383/305843	3.83	1.80	5.63	ÖMERLİ	0/63	2625.00	5.64	0.00	0.0000000	5.64	564/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ***** GE*****	ME**** EM**	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	GÜ**** OY*****	ME**** EM**	383/305843	3.83	1.80	5.63	ÖMERLİ	0/63	2625.00	5.64	0.00	0.0000000	5.64	564/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** OY*****	ME**** EM**	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AK*****	ET****	1/337704	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.05	0.00	0.0000000	7.05	705/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME**** AK*****	ET****	477/305843	4.77	2.24	7.01											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AK*****	ET****	2/1130784	0.02	0.01	0.03											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ET**** AK*****	ME****	287/305843	2.87	1.35	4.22	ÖMERLİ	0/63	2625.00	4.23	0.00	0.0000000	4.23	423/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ET**** AK*****	ME****	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	İS**** AK*****	ME****	287/305843	2.87	1.35	4.22	ÖMERLİ	0/63	2625.00	4.23	0.00	0.0000000	4.23	423/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** AK*****	ME****	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	Gİ**** HA*****	AH**** ER***	36/305843	0.36	0.16	0.52	ÖMERLİ	0/63	2625.00	0.53	0.00	0.0000000	0.53	53/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Gİ**** HA*****	AH**** ER***	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	EM**** AL*****	ME****	287/305843	2.87	1.35	4.22	ÖMERLİ	0/63	2625.00	4.23	0.00	0.0000000	4.23	423/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EM**** AL*****	ME****	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	KA**** ES*****	ME****	287/305843	2.87	1.35	4.22	ÖMERLİ	0/63	2625.00	4.23	0.00	0.0000000	4.23	423/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA**** ES*****	ME****	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	AR** BE****	RA*****	95/305843	0.95	0.45	1.40	ÖMERLİ	0/63	2625.00	1.41	0.00	0.0000000	1.41	141/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR** BE****	RA*****	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME*****	TA****	143/305843	1.43	0.67	2.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.11	0.00	0.0000000	2.11	211/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*****	TA****	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	RE**** BE****	AR**	143/305843	1.43	0.67	2.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	2.11	0.00	0.0000000	2.11	211/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** BE****	AR**	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	MU**** İŞ*****	HA****	383/305843	3.83	1.80	5.63	ÖMERLİ	0/63	2625.00	5.64	0.00	0.0000000	5.64	564/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** İŞ*****	HA****	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ER**** UY***	HÜ*****	383/1223372	0.96	0.45	1.41	ÖMERLİ	0/63	2625.00	1.41	0.00	0.0000000	1.41	141/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** UY***	HÜ*****	1/4523136	0.00	0.00	0.00	ÖMERLİ	0/63	2625.00								
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	İL*** UY***	FA****	383/1223372	0.96	0.45	1.41	ÖMERLİ	0/63	2625.00	1.41	0.00	0.0000000	1.41	141/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** UY***	FA****	1/4523136	0.00	0.00	0.00	ÖMERLİ	0/63	2625.00								
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	RE**** HA*****	HÜ*****	383/1223372	0.96	0.45	1.41	ÖMERLİ	0/63	2625.00	1.41	0.00	0.0000000	1.41	141/262500	TARLA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 36 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** HA*****	HÜ*****	1/4523136	0.00	0.00	0.00	ÖMERLİ	0/63	2625.00								
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ŞE***** GÖ*****	HÜ*****	383/1223372	0.95	0.45	1.40	ÖMERLİ	0/63	2625.00	1.41	0.00	0.0000000	1.41	141/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE***** GÖ*****	HÜ*****	1/4523136	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00								
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HA***** BÜ*****	HA***	383/305843	3.83	1.80	5.63	ÖMERLİ	0/63	2625.00	5.64	0.00	0.0000000	5.64	564/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** BÜ*****	HA***	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	Hİ***** UY***	HA***	383/305843	3.83	1.80	5.63	ÖMERLİ	0/63	2625.00	5.64	0.00	0.0000000	5.64	564/262500	TARLA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ***** UY***	HA***	1/1130784	0.01	0.00	0.01											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** KI*****	İB***** KE*****	1/262832	0.01	0.01	0.02	ÖMERLİ	0/63	2625.00	25.63	0.00	0.0000000	25.63	2563/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** KI*****	İB***** KE*****	2/337704	0.02	0.01	0.03											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	AY*** KI*****	İB***** KE*****	1737/305843	17.37	8.14	25.51											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** KI*****	İB***** KE*****	5/1130784	0.05	0.02	0.07											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ*** YE****	AY***	1/337704	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.81	0.00	0.0000000	7.81	781/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	BU*** YE****	AY***	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NA*** YE****	MU*****	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	TÜ*** YE****	AY***	1587/2446744	5.29	2.48	7.77											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	BU*** YE****	AY***	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** YE****	MU*****	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ*** YE****	AY***	2/1130784	0.02	0.01	0.03											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BU*** YE****	AY***	Vrs.İşt.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** YE****	MU*****	Vrs.İşt.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** YE****	İB*****	1/337704	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.81	0.00	0.0000000	7.81	781/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	BE*** YE****	İB*****	529/305843	5.29	2.48	7.77											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** YE****	İB*****	2/1130784	0.02	0.01	0.03											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EM*** PE*** YE**** ER*****	AD***	1/337704	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.81	0.00	0.0000000	7.81	781/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ZE*** PE*** YE**** BO***	AD***	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NE*** YE****	ME****	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	EM*** PE*** YE**** ER*****	AD***	529/305843	5.29	2.48	7.77											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE*** PE*** YE**** BO***	AD***	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** YE****	ME****	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EM*** PE*** YE**** ER*****	AD***	2/1130784	0.02	0.01	0.03											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE*** PE*** YE**** BO***	AD***	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** YE****	ME****	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Bİ*** YE****	İB*****	1/337704	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	7.81	0.00	0.0000000	7.81	781/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	Bİ*** YE****	İB*****	529/305843	5.29	2.48	7.77											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Bİ*** YE****	İB*****	2/1130784	0.02	0.01	0.03											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** İS*** KI*****	TA***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/63	2625.00	34.18	0.00	0.0000000	34.18	3418/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** İS*** KI*****	TA***	2/337704	0.02	0.01	0.03											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	GÜ*** İS*** KI*****	TA***	2316/305843	23.16	10.86	34.02											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** İS*** KI*****	TA***	7/1130784	0.07	0.03	0.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** KI*****	TA***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/63	2625.00	34.18	0.00	0.0000000	34.18	3418/262500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** KI*****	TA***	2/337704	0.02	0.01	0.03											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 37 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2371 10414	233/4 726/7	3058.43 11307.84	ARSA Kentsel Hizmet Alanı	AY*** KI***** AY*** KI*****	TA*** TA***	2316/305843 7/1130784	23.16 0.07	10.86 0.03	34.02 0.10										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	CE*** RI*** KI***** CE*** RI*** KI***** CE*** RI*** KI***** CE*** RI*** KI*****	TA*** TA*** TA*** TA***	2/262832 2/337704 2316/305843 7/1130784	0.02 0.02 23.16 0.07	0.01 0.01 10.86 0.03	0.03 0.03 34.02 0.10	ÖMERLİ	0/63	2625.00	34.18	0.00	0.0000000	34.18	3418/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** YI***** ŞA*** YI***** ŞA*** YI***** ŞA*** YI*****	EŞ*** EŞ*** EŞ*** EŞ***	3/262832 4/337704 5213/305843 15/1130784	0.03 0.04 52.13 0.15	0.01 0.02 24.45 0.07	0.04 0.06 76.58 0.22	ÖMERLİ	0/63	2625.00	76.90	0.00	0.0000000	76.90	7690/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 24 106	2164 2325 2371 10414	205/3 227/2 233/4 726/7	2628.32 3377.04 3058.43 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA***** MA**** HA***** MA**** HA***** MA**** HA*****		25/262832 33/337704 38045/305843 1885/282696	0.25 0.33 380.45 1.09	0.12 0.15 178.50 0.51	0.37 0.48 558.95 1.60	ÖMERLİ	0/63	2625.00	561.40	0.00	0.0000000	561.40	56140/262500	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2371 10414	233/4 726/7	3058.43 11307.84	ARSA Kentsel Hizmet Alanı	VO**** HA***** VO**** HA*****	AH**** ER*** AH**** ER***	36/305843 1/1130784	0.36 0.01	0.16 0.00	0.52 0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	0.53	0.00	0.0000000	0.53	53/262500	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2371 10414	233/4 726/7	3058.43 11307.84	ARSA Kentsel Hizmet Alanı	AP***** HA***** AP***** HA*****	ME**** ME****	72/305843 1/1130784	0.72 0.01	0.33 0.00	1.05 0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	1.06	0.00	0.0000000	1.06	106/262500	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2371 10414	233/4 726/7	3058.43 11307.84	ARSA Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** MA***** ŞE**** MA*****	ME**** ME****	72/305843 1/1130784	0.72 0.01	0.33 0.00	1.05 0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	1.06	0.00	0.0000000	1.06	106/262500	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2371 10414	233/4 726/7	3058.43 11307.84	ARSA Kentsel Hizmet Alanı	GÖ**** HA***** GÖ**** HA*****	EM** EM**	36/305843 1/1130784	0.36 0.01	0.16 0.00	0.52 0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	0.53	0.00	0.0000000	0.53	53/262500	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2371 10414	233/4 726/7	3058.43 11307.84	ARSA Kentsel Hizmet Alanı	HA*** HA***** HA*** HA*****	EM** EM**	36/305843 1/1130784	0.36 0.01	0.16 0.00	0.52 0.01	ÖMERLİ	0/63	2625.00	0.53	0.00	0.0000000	0.53	53/262500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 25 106	2164 2325 2444 10414	205/3 227/2 250/1 726/7	2628.32 3377.04 16035.15 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	FE*** PE*** FE*** PE*** FE*** PE*** FE*** PE***	ME**** AT** ME**** AT** ME**** AT** ME**** AT**	159/65708 273/112568 125506/1603515 2743/1130784	3.13 4.03 1255.06 13.50	1.47 1.89 588.85 6.33	4.60 5.92 1843.91 19.83	ÖMERLİ	0/65	13965.00	1874.26	0.00	0.0000000	1874.26	187426/1396500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 24 25 106	2164 2325 2444 10414	205/3 227/2 250/1 726/7	2628.32 3377.04 16035.15 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE*** Hİ**** PE*** Hİ**** PE*** Hİ**** PE***	ME**** AT** ME**** AT** ME**** AT** ME**** AT**	637/262832 409/168852 125507/1603515 343/141348	3.13 4.03 1255.07 13.49	1.47 1.89 588.85 6.33	4.60 5.92 1843.92 19.82	ÖMERLİ	0/65	13965.00	1874.26	0.00	0.0000000	1874.26	187426/1396500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	Tİ**** PL***** Dİ* Tİ***** VE SA**** Lİ***** Şİ*****		179014/687043	2183.95	1024.67	3208.62	ÖMERLİ	0/65	13965.00	3208.62	0.00	0.0000000	3208.62	320862/1396500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	VA**** MA***** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		365315/1374086	2228.40	1045.52	3273.92	ÖMERLİ	0/65	13965.00	3273.92	0.00	0.0000000	3273.92	327392/1396500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	YÜ**** TE**** SO**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		27500/98149	2348.48	1101.86	3450.34	ÖMERLİ	0/65	13965.00	3450.34	0.00	0.0000000	3450.34	345034/1396500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	ŞA**** SU** DE** SA**** A.**		69543/687043	193.03	90.57	283.60	ÖMERLİ	0/65	13965.00	283.60	0.00	0.0000000	283.60	28360/1396500	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT AT	22 24 25 25 106	2164 2325 2428 2439 10414	205/3 227/2 245/8 248/5 726/7	2628.32 3377.04 2500.00 2500.11 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı ARSA ARSA Kentsel Hizmet Alanı	KA*** AY*** KA*** AY*** KA*** AY*** KA*** AY*** KA*** AY***	DU**** DU**** DU**** DU**** DU****	185/262832 238/337704 TAM 29549/250011 797/1130784	1.85 2.38 2500.00 295.49 7.97	0.87 1.11 1172.95 138.64 3.74	2.72 3.49 3672.95 434.13 11.71	ÖMERLİ	0/68	4125.00	4125.00	0.00	0.0000000	4125.00	TAM	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstimlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 38 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ**** TE**** SO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		1024/262832	10.24	4.80	15.04	ÖMERLİ	0/69	19131.20	22811.22	3680.02	0.1613250	19131.20	TAM	iki katlı imalathane ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** TE**** SO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		1316/337704	13.16	6.18	19.34										
ÖMERLİ	AT	24	2356	231/1	2693.12	Arsa	YÜ**** TE**** SO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		10792/269312	107.92	50.63	158.55										
ÖMERLİ	AT	24	2357	231/2	16612.11	iki katlı imalathane ve arsası	YÜ**** TE**** SO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		1535110/1661211	15351.10	7202.44	22553.54										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** TE**** SO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		4407/1130784	44.07	20.68	64.75										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA****		1361/262832	0.19	0.09	0.28	ÖMERLİ	0/71	10000.00	416.67	0.00	0.0000000	416.67	16/384	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA****		1747/337704	0.24	0.11	0.35										
ÖMERLİ	AT	24	2349	229/1	6151.80	Arsa	MA**** HA****		25632/615180	256.32	120.26	376.58										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	MA**** HA****		2605/250000	26.05	12.22	38.27										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA****		1885/282696	0.81	0.38	1.19										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** Yİ****	ER***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/71	10000.00	0.10	0.00	0.0000000	0.10	10/1000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RU**** EB** PE****	ER***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
ÖMERLİ	AT	24	2349	229/1	6151.80	Arsa	RÜ** BO****	EN***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
ÖMERLİ	AT	24	2356	231/1	2693.12	Arsa	TA**** Yİ****	NE***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
ÖMERLİ	AT	24	2357	231/2	16612.11	iki katlı imalathane ve arsası	MU**** Yİ****	ER***	1/337704	0.01	0.01	0.02	ÖMERLİ	0/71	10000.00							
ÖMERLİ	AT	24	2357	231/2	16612.11	iki katlı imalathane ve arsası	RU**** EB** PE****	ER***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
ÖMERLİ	AT	24	2357	231/2	16612.11	iki katlı imalathane ve arsası	RÜ** BO****	EN***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
ÖMERLİ	AT	24	2357	231/2	16612.11	iki katlı imalathane ve arsası	TA**** Yİ****	NE***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** Yİ****	ER***	4/1130784	0.04	0.02	0.06	ÖMERLİ	0/71	10000.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RU**** EB** PE****	ER***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RÜ** BO****	EN***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** Yİ****	NE***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** Yİ****	ER***	1/1130784	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/71	10000.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RU**** EB** PE****	ER***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RÜ** BO****	EN***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** Yİ****	NE***	Vrst.İşt.				ÖMERLİ	0/71	10000.00							
ÖMERLİ	AT	24	2349	229/1	6151.80	Arsa	YA**** GÜ****	AL*	1202/615180	12.02	5.63	17.65	ÖMERLİ	0/71	10000.00	22.82	0.00	0.0000000	22.82	2282/1000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2349	229/1	6151.80	Arsa	YA**** GÜ****	AL*	352/615180	3.52	1.65	5.17	ÖMERLİ	0/71	10000.00	22.82	0.00	0.0000000	22.82	2282/1000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE**** TU****	ME****	131/262832	0.37	0.17	0.54	ÖMERLİ	0/71	10000.00	833.33	0.00	0.0000000	833.33	1/12	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** TU****	ME****	85/168852	0.48	0.22	0.70	ÖMERLİ	0/71	10000.00	833.33	0.00	0.0000000	833.33	1/12	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2349	229/1	6151.80	Arsa	KE**** TU****	ME****	51265/615180	512.65	240.54	753.19	ÖMERLİ	0/71	10000.00	833.33	0.00	0.0000000	833.33	1/12	Tarla	
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	KE**** TU****	ME****	5209/250000	52.09	24.44	76.53	ÖMERLİ	0/71	10000.00	833.33	0.00	0.0000000	833.33	1/12	Tarla	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** TU****	ME****	189/376928	1.61	0.76	2.37	ÖMERLİ	0/71	10000.00	833.33	0.00	0.0000000	833.33	1/12	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EN**** YE****	MI****	75/262832	0.75	0.35	1.10	ÖMERLİ	0/71	10000.00	7.24	0.00	0.0000000	7.24	724/1000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EN**** YE****	MI****	96/337704	0.96	0.45	1.41	ÖMERLİ	0/71	10000.00	7.24	0.00	0.0000000	7.24	724/1000000	Tarla	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EN**** YE****	MI****	322/1130784	3.22	1.51	4.73	ÖMERLİ	0/71	10000.00	7.24	0.00	0.0000000	7.24	724/1000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2349	229/1	6151.80	Arsa	SE**** AL****	OS****	1/6	1025.30	481.06	1506.36	ÖMERLİ	0/71	10000.00	1506.36	0.00	0.0000000	1506.36	150636/1000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÜZ**** BA****	HÜ****	41/262832	0.41	0.19	0.60	ÖMERLİ	0/71	10000.00	3.98	0.00	0.0000000	3.98	398/1000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÜZ**** BA****	HÜ****	53/337704	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	0/71	10000.00	3.98	0.00	0.0000000	3.98	398/1000000	Tarla	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÜZ**** BA****	HÜ****	177/1130784	1.77	0.83	2.60	ÖMERLİ	0/71	10000.00	3.98	0.00	0.0000000	3.98	398/1000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** TE**** EN**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		276/262832	2.76	1.30	4.06	ÖMERLİ	0/71	10000.00	6405.86	0.00	0.0000000	6405.86	640586/1000000	Tarla	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Etiler Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 39 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** TE**** EN**** TE**** SA**** VE TI**** LJ**** SJ****		354/337704	3.54	1.66	5.20											
ÖMERLİ	AT	24	2349	229/1	6151.80	Arsa	SA**** TE**** EN**** TE**** SA**** VE TI**** LJ**** SJ****		377759/615180	3777.59	1772.38	5549.97											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** TE**** EN**** TE**** SA**** VE TI**** LJ**** SJ****		1186/1130784	11.86	5.56	17.42											
ÖMERLİ	AT	24	2349	229/1	6151.80	Arsa	SA**** TE**** EN**** TE**** SA**** VE TI**** LJ**** SJ****		56440/615180	564.40	264.81	829.21											
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	IR*** GÜ****	AH***	83141/250000	161.54	75.79	237.33	ÖMERLİ	0/71	10000.00	803.64	0.00	0.0000000	803.64	80364/1000000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	IR*** GÜ****	AH***	38387/250000	383.87	180.10	563.97											
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	IR*** GÜ****	AH***	2183/31250	1.59	0.75	2.34											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE**** ER***	YU*** SE***	1425/262832	2.81	1.32	4.13	ÖMERLİ	0/72	25000.00	5327.06	0.00	0.0000000	5327.06	532706/2500000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE**** ER***	YU*** SE***	1830/337704	3.61	1.69	5.30											
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ME**** NE**** ER***	YU*** SE***	166961/3356593	1669.61	783.35	2452.96											
ÖMERLİ	AT	25	2445	250/2	13369.79	ARSA	ME**** NE**** ER***	YU*** SE***	74652/1336979	746.52	350.25	1096.77											
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ME**** NE**** ER***	YU*** SE***	99433/1242320	994.33	466.52	1460.85											
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ME**** NE**** ER***	YU*** SE***	159521/638090	196.92	92.39	289.31											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE**** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	12.08	5.67	17.73											
ÖMERLİ	AT	26	2566	268/9	15309.65	İKİ KATLI B.A.K İDARI BİNA FABRİKA ARSASI	RO**** RO**** SO**** EN**** DE**** VE SA**** AN**** SJ****		1498283/1530965	2512.79	1178.96	3691.75	ÖMERLİ	0/72	25000.00	3691.75	0.00	0.0000000	3691.75	369175/2500000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** SA**** ER***	YU*** SE***	1425/262832	2.81	1.32	4.13	ÖMERLİ	0/72	25000.00	5327.06	0.00	0.0000000	5327.06	532706/2500000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** SA**** ER***	YU*** SE***	1829/337704	3.60	1.70	5.30											
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	NE**** SA**** ER***	YU*** SE***	166962/3356593	1669.62	783.35	2452.97											
ÖMERLİ	AT	25	2445	250/2	13369.79	ARSA	NE**** SA**** ER***	YU*** SE***	74652/1336979	746.52	350.25	1096.77											
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	NE**** SA**** ER***	YU*** SE***	190498/1242320	994.33	466.52	1460.85											
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	NE**** SA**** ER***	YU*** SE***	159521/638090	196.92	92.39	289.31											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** SA**** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	12.07	5.66	17.73											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	925/788496	1.12	0.52	1.64	ÖMERLİ	0/72	25000.00	2663.52	0.00	0.0000000	2663.52	266352/2500000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	145/98562	0.28	0.13	0.41											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	3271/2701632	1.44	0.68	2.12											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	11771/8104896	0.36	0.17	0.53											
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	708629/6713186	166.97	78.33	245.30											
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	66783/3356593	667.83	313.33	981.16											
ÖMERLİ	AT	25	2445	250/2	13369.79	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	7465/1336979	74.65	35.02	109.67											
ÖMERLİ	AT	25	2445	250/2	13369.79	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	29861/1336979	298.61	140.10	438.71											
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	124233/4969280	99.44	46.65	146.09											
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	76199/1242320	397.73	186.61	584.34											
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	31903/1276180	19.69	9.24	28.93											
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	27132/319045	78.78	36.96	115.74											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	10967/9046272	4.83	2.27	7.10											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	39371/27138816	1.21	0.57	1.78											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE**** ER***	BA** Fİ****	883/262832	1.12	0.53	1.65	ÖMERLİ	0/72	25000.00	2663.55	0.00	0.0000000	2663.55	266355/2500000	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE**** ER***	BA** Fİ****	521/262832	0.28	0.13	0.41											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE**** ER***	BA** Fİ****	142/42213	1.44	0.68	2.12											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE**** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.36	0.17	0.53											
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ÖM** SE**** ER***	BA** Fİ****	33393/6713186	166.96	78.34	245.30											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstimlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 278231 / Mersis No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 40 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	66783/3356593	667.83	313.33	981.16										
ÖMERLİ	AT	25	2445	250/2	13369.79	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	7465/1336979	74.65	35.03	109.68										
ÖMERLİ	AT	25	2445	250/2	13369.79	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	29861/1336979	298.61	140.10	438.71										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	124233/4969280	99.43	46.65	146.08										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	39773/1242320	397.73	186.61	584.34										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	31903/1276180	19.69	9.24	28.93										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	31906/319045	78.79	36.97	115.76										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1901/565392	4.83	2.27	7.10										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	1.21	0.57	1.78										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME*****	AL**	245/65708	2.81	1.32	4.13	ÖMERLİ	0/72	25000.00	5327.06	0.00	0.0000000	5327.06	532706/2500000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*****	AL**	157/42213	3.60	1.69	5.29										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*****	AL**	4213/1130784	12.07	5.66	17.73										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	UF** ME*****	AL**	166961/3356593	1669.61	783.35	2452.96										
ÖMERLİ	AT	25	2445	250/2	13369.79	ARSA	UF** ME*****	AL**	74652/1336979	746.52	350.25	1096.77										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	UF** ME*****	AL**	1/4	994.33	466.52	1460.85										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	UF** ME*****	AL**	79761/319045	196.93	92.40	289.33										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA***	22/262832	0.22	0.10	0.32	ÖMERLİ	0/1128	9698.65	1897.03	0.00	0.0000000	1897.03	189703/969865	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	28/337704	0.28	0.13	0.41										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME*** AY*****	HA***	1909/305843	19.09	8.96	28.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	93/1130784	0.93	0.44	1.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA***	22/262832	0.22	0.09	0.31										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	28/337704	0.28	0.13	0.41										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME*** AY*****	HA***	1909/305843	19.09	8.96	28.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	93/1130784	0.93	0.44	1.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA***	22/262832	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	28/337704	0.28	0.13	0.41										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME*** AY*****	HA***	1909/305843	19.09	8.96	28.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	93/1130784	0.93	0.44	1.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA***	22/262832	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	28/337704	0.28	0.13	0.41										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME*** AY*****	HA***	1909/305843	19.09	8.96	28.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	93/1130784	0.93	0.44	1.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA***	22/262832	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	28/337704	0.28	0.13	0.41										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME*** AY*****	HA***	1909/305843	19.09	8.96	28.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	93/1130784	0.93	0.44	1.37										
ÖMERLİ	AT	26	2536	265/3	3688.60	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	3/10	184.43	86.53	270.96	ÖMERLİ	0/1128	9698.65	5392.82	0.00	0.0000000	5392.82	539282/969865	TARLA	
ÖMERLİ	AT	26	2536	265/3	3688.60	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	3/10	184.43	86.54	270.97										
ÖMERLİ	AT	26	2536	265/3	3688.60	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	3/10	184.43	86.54	270.97										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	0.65	0.30	0.95										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	0.84	0.39	1.23										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	5725/305843	57.25	26.86	84.11										
ÖMERLİ	AT	26	2536	265/3	3688.60	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	3/10	553.29	259.59	812.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	2.82	1.32	4.14										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Ektekürk Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 41 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	26	2568	269/2	2502.48	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	TAM	2502.48	1174.13	3676.61										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** DE****	RA***	44/262832	0.44	0.21	0.65	ÖMERLİ	0/1128	9698.65	602.20	0.00	0.0000000	602.20	60220/969865	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** DE****	RA***	56/337704	0.56	0.26	0.82										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME**** DE****	RA***	3816/305843	38.16	17.90	56.06										
ÖMERLİ	AT	26	2536	265/3	3688.60	ARSA	ME**** DE****	RA***	36886/368860	368.86	173.06	541.92										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** DE****	RA***	187/1130784	1.87	0.88	2.75										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY**** YE*****	AK**	253/131416	1.31	0.61	1.92	ÖMERLİ	0/1128	9698.65	12.65	0.00	0.0000000	12.65	1265/969865	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** YE*****	AK**	325/168852	1.68	0.79	2.47										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** YE*****	AK**	68/35337	5.62	2.64	8.26										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	HÜ***** KÜ***** YA***	KU*****	11448/305843	114.48	53.71	168.19	ÖMERLİ	0/1128	9698.65	168.19	0.00	0.0000000	168.19	16819/969865	TARLA	
ÖMERLİ	AT	26	2536	265/3	3688.60	ARSA	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		3/10	1106.58	519.18	1625.76	ÖMERLİ	0/1128	9698.65	1625.76	0.00	0.0000000	1625.76	162576/969865	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	4.32	2.03	6.35	ÖMERLİ	0/74	38500.00	6130.41	0.00	0.0000000	6130.41	613041/3850000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1830/337704	5.55	2.60	8.15										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	248635/1972488	825.54	387.33	1212.87										
ÖMERLİ	AT	26	2564	268/7	13274.68	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	331867/1327468	3318.67	1557.06	4875.73										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	18.59	8.72	27.31										
ÖMERLİ	AT	26	2498	260/5	9392.04	Arsa	AR* ME**** BO**** İŞ**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/2	4696.02	2203.28	6899.30	ÖMERLİ	0/74	38500.00	6899.30	0.00	0.0000000	6899.30	689930/3850000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	26	2498	260/5	9392.04	Arsa	VE***** RE***** YA***** EL***** PR*** VE DA***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		1/2	4696.02	2203.29	6899.31	ÖMERLİ	0/74	38500.00	6899.31	0.00	0.0000000	6899.31	689931/3850000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	4.32	2.03	6.35	ÖMERLİ	0/74	38500.00	6130.42	0.00	0.0000000	6130.42	613042/3850000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1829/337704	5.55	2.60	8.15										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	248636/1972489	825.55	387.33	1212.88										
ÖMERLİ	AT	26	2564	268/7	13274.68	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	331867/1327468	3318.67	1557.06	4875.73										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	18.59	8.72	27.31										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	925/788496	0.97	0.46	1.43	ÖMERLİ	0/74	38500.00	3211.34	0.00	0.0000000	3211.34	321134/3850000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	925/788496	0.33	0.15	0.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	145/98562	0.32	0.16	0.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	145/98562	0.11	0.05	0.16										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	925/788496	0.43	0.20	0.63										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	3271/2701632	1.25	0.59	1.84										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	3271/2701632	0.41	0.20	0.61										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	31/126639	0.42	0.19	0.61										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	31/126639	0.14	0.06	0.20										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	11771/8104896	0.55	0.26	0.81										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	123989/5259968	298.88	140.23	439.11										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	671521/15779904	87.51	41.06	128.57										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	341/5572	125.84	59.05	184.89										
ÖMERLİ	AT	26	2564	268/7	13274.68	ARSA	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	265493/2654936	580.76	272.47	853.23										
ÖMERLİ	AT	26	2564	268/7	13274.68	ARSA	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	107857/1327468	1078.57	506.04	1584.61										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	10967/9046272	4.19	1.96	6.15										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	10967/9046272	1.40	0.65	2.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA**** ER***	BA** Fİ****	827/3392352	1.39	0.66	2.05										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 42

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	827/3392352	0.47	0.22	0.69										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	39371/27138816	1.86	0.88	2.74										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	521/262832	0.97	0.46	1.43	ÖMERLİ	0/74	38500.00	3098.81	0.00	0.0000000	3098.81	309881/3850000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	521/262832	0.32	0.15	0.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	521/262832	0.33	0.15	0.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	521/262832	0.11	0.05	0.16										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	883/262832	0.43	0.20	0.63										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	1.25	0.58	1.83										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.42	0.19	0.61										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.41	0.20	0.61										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.14	0.07	0.21										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	142/42213	0.56	0.26	0.82										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	72159/5259968	270.60	126.96	397.56										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	3449/281784	25.17	11.81	36.98										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	205027/15779904	26.72	12.53	39.25										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	11314/1972488	113.14	53.08	166.22										
ÖMERLİ	AT	26	2564	268/7	13274.68	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	116153/2654936	1327.47	622.82	1950.29										
ÖMERLİ	AT	26	2564	268/7	13274.68	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	33187/1327468	331.87	155.71	487.58										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	4.19	1.97	6.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	1.39	0.66	2.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	1.40	0.65	2.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	0.46	0.22	0.68										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1901/565392	1.86	0.88	2.74										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME*****	AL**	245/65708	4.32	2.03	6.35	ÖMERLİ	0/74	38500.00	6130.41	0.00	0.0000000	6130.41	613041/3850000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*****	AL**	157/42213	5.54	2.60	8.14										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*****	AL**	4213/1130784	18.59	8.72	27.31										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	UF** ME*****	AL**	61258/246561	825.55	387.33	1212.88										
ÖMERLİ	AT	26	2564	268/7	13274.68	ARSA	UF** ME*****	AL**	1/4	3318.67	1557.06	4875.73										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	0/79	225.00	225.00	0.00	0.0000000	225.00	TAM	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.13	0.06	0.19										
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		15248/3916307	152.48	71.53	224.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.44	0.21	0.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	0/80	225.00	225.00	0.00	0.0000000	225.00	TAM	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.13	0.06	0.19										
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		15248/3916307	152.48	71.53	224.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.44	0.21	0.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	0/81	225.00	225.00	0.00	0.0000000	225.00	TAM	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.13	0.06	0.19										
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		15248/3916307	152.48	71.53	224.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.44	0.21	0.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	0/82	225.00	225.00	0.00	0.0000000	225.00	TAM	KORUGAN	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 43 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.13	0.06	0.19											
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		15248/3916307	152.48	71.53	224.01											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.44	0.21	0.65											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GE**** GE**** EN***** MA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		222/262832	2.22	1.04	3.26	ÖMERLİ	0/83	4939.59	4939.59	0.00	0.0000000	4939.59	TAM	HAM TOPRAK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** GE**** EN***** MA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		285/337704	2.85	1.34	4.19											
ÖMERLİ	AT	25	2468	253/7	35711.07	FABRİKA BRKET DEPO BİNASI VE ARSA	GE**** GE**** EN***** MA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		334753/3571107	3347.53	1570.60	4918.13											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** GE**** EN***** MA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		954/1130784	9.54	4.47	14.01											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RA*** ŞE**** ER***	HÜ***** NA**	1122/262832	11.22	5.26	16.48	ÖMERLİ	0/84	25000.00	25000.00	0.00	0.0000000	25000.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** ŞE**** ER***	HÜ***** NA**	1442/337704	14.42	6.77	21.19											
ÖMERLİ	AT	25	2469	253/8	16942.34	ARSA	RA*** ŞE**** ER***	HÜ***** NA**	TAM	16942.34	7949.03	24891.37											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** ŞE**** ER***	HÜ***** NA**	4830/1130784	48.30	22.66	70.96											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1297/131416	1.75	0.82	2.57	ÖMERLİ	0/1130	3896.10	2629.58	0.00	0.0000000	2629.58	262958/389610	TARLA		
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH****	546250/768437	1389.99	652.15	2042.14											
ÖMERLİ	AT	24	2313	226/6	3420.86	Arsa	İR*** GÜ****	AH****	38831/342086	388.31	182.19	570.50											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1111/112568	2.25	1.06	3.31											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	3719/376928	7.53	3.53	11.06											
ÖMERLİ	AT	24	2301	226/13	3994.62	Arsa	KA*** GÜ**** MÜ***** LT*****		86206/399462	862.06	404.46	1266.52	ÖMERLİ	0/1130	3896.10	1266.52	0.00	0.0000000	1266.52	126652/389610	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1297/131416	6.37	2.99	9.36	ÖMERLİ	0/1131	14157.96	9555.66	0.00	0.0000000	9555.66	955566/1415796	TARLA		
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH****	546250/768437	5051.08	2369.88	7420.96											
ÖMERLİ	AT	24	2313	226/6	3420.86	Arsa	İR*** GÜ****	AH****	141109/342086	1411.09	662.05	2073.14											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1111/112568	8.17	3.83	12.00											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	3719/376928	27.36	12.84	40.20											
ÖMERLİ	AT	24	2301	226/13	3994.62	Arsa	KA*** GÜ**** MÜ***** LT*****		313256/399462	3132.56	1469.74	4602.30	ÖMERLİ	0/1131	14157.96	4602.30	0.00	0.0000000	4602.30	460230/1415796	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE** BA***	AV***	573/2102656	0.72	0.34	1.06	ÖMERLİ	0/88	3658.78	1593.75	221.71	0.1391106	1372.04	3/8	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE** BA***	AV***	245/900544	0.92	0.43	1.35											
ÖMERLİ	AT	25	2465	253/4	2880.20	ARSA	CE** BA***	AV***	3/8	1080.07	506.75	1586.82											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE** BA***	AV***	821/3015424	3.08	1.45	4.53											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EL** Gİ**	AV***	573/2102656	0.72	0.34	1.06	ÖMERLİ	0/88	3658.78	1593.75	221.71	0.1391106	1372.04	3/8	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EL** Gİ**	AV***	245/900544	0.92	0.43	1.35											
ÖMERLİ	AT	25	2465	253/4	2880.20	ARSA	EL** Gİ**	AV***	3/8	1080.08	506.75	1586.83											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EL** Gİ**	AV***	821/3015424	3.08	1.44	4.52											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE**** BA***	NE***	191/1051328	0.48	0.22	0.70	ÖMERLİ	0/88	3658.78	1062.49	147.80	0.1391106	914.69	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** BA***	NE***	245/1350816	0.61	0.29	0.90											
ÖMERLİ	AT	25	2465	253/4	2880.20	ARSA	RE**** BA***	NE***	1/4	720.05	337.83	1057.88											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** BA***	NE***	821/4523136	2.05	0.96	3.01											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** ŞA***	MU*****	140/262832	1.40	0.66	2.06	ÖMERLİ	0/91	3125.00	3125.00	0.00	0.0000000	3125.00	TAM	MALTEPE ÇEŞMESİ VE TARLASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** ŞA***	MU*****	180/337704	1.80	0.84	2.64											
ÖMERLİ	AT	24	2370	233/3	2628.75	ARSA	MA**** ŞA***	MU*****	211780/262875	2117.80	993.63	3111.43											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** ŞA***	MU*****	604/1130784	6.04	2.83	8.87											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS*** AL**	ŞA***	107/262832	0.35	0.16	0.51	ÖMERLİ	0/92	10375.00	3.37	0.00	0.0000000	3.37	337/1037500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** AL**	ŞA***	23/56284	0.45	0.21	0.66											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Ektekür Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 44 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** AL***	ŞA***	463/1130784	1.50	0.70	2.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	23/16427	1.68	0.79	2.47	ÖMERLİ	0/92	10375.00	10355.98	0.00	0.0000000	10355.98	1035598/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	23/16427	1.02	0.48	1.50										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	59/42213	2.15	1.01	3.16										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	59/42213	1.31	0.61	1.92										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1583/1130784	7.21	3.38	10.59										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1583/1130784	4.38	2.05	6.43										
ÖMERLİ	AT	24	2368	233/1	7031.07	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	TAM	7031.07	3298.84	10329.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** Bİ*****	AB*****	145/262832	0.50	0.23	0.73	ÖMERLİ	0/92	10375.00	4.78	0.00	0.0000000	4.78	478/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** Bİ*****	AB*****	185/337704	0.64	0.30	0.94										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** Bİ*****	AB*****	103/188464	2.12	0.99	3.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA***** Çİ***	MU*****	35/262832	0.12	0.06	0.18	ÖMERLİ	0/92	10375.00	1.20	0.00	0.0000000	1.20	120/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		EY** HA*****	MU*****	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		HA**** HA*****	MU*****	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** Çİ***	MU*****	23/168852	0.16	0.07	0.23										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		EY** HA*****	MU*****	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		HA**** HA*****	MU*****	Vrst.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** Çİ***	MU*****	155/1130784	0.54	0.25	0.79										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		EY** HA*****	MU*****	Vrst.İşt.													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84		HA**** HA*****	MU*****	Vrst.İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EY** HA*****	MU*****	35/262832	0.12	0.06	0.18	ÖMERLİ	0/92	10375.00	1.21	0.00	0.0000000	1.21	121/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EY** HA*****	MU*****	23/168852	0.16	0.08	0.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EY** HA*****	MU*****	155/1130784	0.54	0.25	0.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** HA*****	MU*****	35/262832	0.12	0.06	0.18	ÖMERLİ	0/92	10375.00	1.20	0.00	0.0000000	1.20	120/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** HA*****	MU*****	23/168852	0.16	0.08	0.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** HA*****	MU*****	77/565392	0.53	0.25	0.78										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA***** Çİ***	MU*****	35/262832	0.12	0.06	0.18	ÖMERLİ	0/92	10375.00	1.20	0.00	0.0000000	1.20	120/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** Çİ***	MU*****	23/168852	0.16	0.08	0.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** Çİ***	MU*****	77/565392	0.53	0.25	0.78										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE**** MA*****	ME*****	73/131416	0.12	0.06	0.18	ÖMERLİ	0/92	10375.00	1.19	0.00	0.0000000	1.19	119/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** MA*****	ME*****	47/84426	0.16	0.07	0.23										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** MA*****	ME*****	105/188464	0.53	0.25	0.78										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	35/262832	0.17	0.08	0.25	ÖMERLİ	0/92	10375.00	1.62	0.00	0.0000000	1.62	162/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	11/84426	0.21	0.10	0.31										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	151/1130784	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE**** AT**	KA***	89/262832	0.16	0.08	0.24	ÖMERLİ	0/92	10375.00	1.62	0.00	0.0000000	1.62	162/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** AT**	KA***	115/337704	0.22	0.10	0.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** AT**	KA***	385/1130784	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	45/131416	0.17	0.08	0.25	ÖMERLİ	0/92	10375.00	1.63	0.00	0.0000000	1.63	163/1037500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	115/337704	0.22	0.10	0.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** HA*****	KA***	385/1130784	0.72	0.34	1.06										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 45 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE**** AT**	KA***	89/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	0/93	5000.00	1250.00	0.00	0.0000000	1250.00	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** AT**	KA***	115/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	AT	24	2370	233/3	2628.75	ARSA	ŞE**** AT**	KA***	12774/262875	127.74	59.93	187.67										
ÖMERLİ	AT	24	2374	234/3	2877.52	ARSA	ŞE**** AT**	KA***	71939/287752	719.39	337.52	1056.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** AT**	KA***	385/1130784	2.41	1.13	3.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** HA*****	KA***	45/131416	0.56	0.27	0.83	ÖMERLİ	0/93	5000.00	1250.00	0.00	0.0000000	1250.00	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** HA*****	KA***	115/337704	0.72	0.33	1.05										
ÖMERLİ	AT	24	2370	233/3	2628.75	ARSA	HÜ***** HA*****	KA***	12774/262875	127.74	59.94	187.68										
ÖMERLİ	AT	24	2374	234/3	2877.52	ARSA	HÜ***** HA*****	KA***	71938/287752	719.38	337.52	1056.90										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** HA*****	KA***	385/1130784	2.41	1.13	3.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	23/16427	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	0/93	5000.00	2500.00	0.00	0.0000000	2500.00	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	59/42213	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	AT	24	2370	233/3	2628.75	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	12773/262875	127.73	59.93	187.66										
ÖMERLİ	AT	24	2374	234/3	2877.52	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	143875/287752	719.38	337.51	1056.89										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1583/1130784	2.43	1.14	3.57										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	23/16427	0.42	0.20	0.62										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	59/42213	0.54	0.25	0.79										
ÖMERLİ	AT	24	2370	233/3	2628.75	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	25547/262875	95.81	44.95	140.76										
ÖMERLİ	AT	24	2374	234/3	2877.52	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	143875/287752	539.53	253.14	792.67										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1583/1130784	1.81	0.85	2.66										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	35/262832	0.14	0.07	0.21										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	11/84426	0.18	0.08	0.26										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	151/1130784	0.61	0.29	0.90										
ÖMERLİ	AT	24	2370	233/3	2628.75	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	25547/262875	31.93	14.98	46.91										
ÖMERLİ	AT	24	2374	234/3	2877.52	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	143875/287752	179.84	84.38	264.22										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA*** DÜ*****	YU***	393/262832	3.93	1.84	5.77	ÖMERLİ	0/94	8750.00	38.02	0.00	0.0000000	38.02	3802/875000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** DÜ*****	YU***	505/337704	5.05	2.37	7.42										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** DÜ*****	YU***	1690/1130784	16.90	7.93	24.83										
ÖMERLİ	K.İ	31	3002	233/2	5929.82	ARSA	GÜ***** AY***	AH***	2850/15000	1126.67	528.61	1655.28	ÖMERLİ	0/94	8750.00	1655.28	0.00	0.0000000	1655.28	165528/875000	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ	31	3003	233/2	5929.82	ARSA	HA*** AY***	CA***	2326/15000	919.52	431.42	1350.94	ÖMERLİ	0/94	8750.00	1350.94	0.00	0.0000000	1350.94	135094/875000	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ	31	3004	233/2	5929.82	ARSA	DI*** AY***	ŞE***	1500/15000	592.98	278.22	871.20	ÖMERLİ	0/94	8750.00	871.20	0.00	0.0000000	871.20	87120/875000	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ	31	3005	233/2	5929.82	ARSA	SE***** AY***	AH***	1500/15000	592.98	278.22	871.20	ÖMERLİ	0/94	8750.00	871.20	0.00	0.0000000	871.20	87120/875000	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ	31	3006	233/2	5929.82	ARSA	SE***** AY***	AH***	2775/15000	1097.02	514.70	1611.72	ÖMERLİ	0/94	8750.00	1611.72	0.00	0.0000000	1611.72	161172/875000	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ	31	3007	233/2	5929.82	ARSA	DI*** AY***	ŞE***	2700/15000	1067.37	500.79	1568.16	ÖMERLİ	0/94	8750.00	1568.16	0.00	0.0000000	1568.16	156816/875000	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ	31	3008	233/2	5929.82	ARSA	AY*** AY***	NA***	600/15000	237.19	111.28	348.47	ÖMERLİ	0/94	8750.00	348.47	0.00	0.0000000	348.47	34847/875000	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ	31	3009	233/2	5929.82	ARSA	AY*** AY***	NA***	749/15000	296.09	138.92	435.01	ÖMERLİ	0/94	8750.00	435.01	0.00	0.0000000	435.01	43501/875000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** PA***** VE DI* Tİ***** AN****		1066/262832	10.66	5.00	15.66	ÖMERLİ	0/96	20848.37	23750.00	2901.63	0.1221739	20848.37	TAM	B.A.K SOSYAL TESİS İDARİ BİNALI FABRİKA İLE SİĞİNAKLI İMALATHANE VE ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** PA***** VE DI* Tİ***** AN****		1370/337704	13.70	6.43	20.13										
ÖMERLİ	AT	25	2442	249/1	17154.42	B.A.K SOSYAL TESİS İDARİ BİNALI FABRİKA İLE SİĞİNAKLI İMALATHANE VE ARSA	HA**** PA***** VE DI* Tİ***** AN****		1609523/1715442	16095.23	7551.57	23646.80										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** PA***** VE DI* Tİ***** AN****		4588/1130784	45.88	21.53	67.41										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** AY*****	HA***	1327/262832	10.66	5.00	15.66	ÖMERLİ	0/97	19181.70	103.21	19.85	0.1923495	83.36	8336/1918170	ARSA	

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 46 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	1705/337704	13.70	6.43	20.13										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	5711/1130784	45.89	21.53	67.42										
ÖMERLİ	AT	25	2443	249/2	19518.44	ARSA	SU** AK*****	İB*****	1/2	8047.61	3775.78	11823.39	ÖMERLİ	0/97	19181.70	11823.39	2274.22	0.1923495	9549.17	954917/1918170	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2443	249/2	19518.44	ARSA	SA** AK*****	İB*****	1/2	8047.61	3775.79	11823.40	ÖMERLİ	0/97	19181.70	11823.40	2274.23	0.1923495	9549.17	954917/1918170	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA*****	SE*** AH***	467/262832	4.67	2.19	6.86	ÖMERLİ	0/99	10402.83	10402.83	0.00	0.0000000	10402.83	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	SE*** AH***	600/337704	6.00	2.82	8.82										
ÖMERLİ	AT	25	2458	252/1	7049.93	ARSA	MU***** SA*****	SE*** AH***	TAM	7049.93	3307.69	10357.62										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	SE*** AH***	2010/1130784	20.10	9.43	29.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL SA*** YA** MA***** SA*** VE DI*		421/262832	4.21	1.97	6.18	ÖMERLİ	0/101	6698.00	9375.00	2677.00	0.2855467	6698.00	TAM	B.A.K. FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL SA*** YA** MA***** SA*** VE DI*		541/337704	5.41	2.54	7.95										
ÖMERLİ	AT	25	2451	251/3	6353.38	B.A.K. FABRİKA BİNASI VE ARSASI	AL SA*** YA** MA***** SA*** VE DI*		TAM	6353.38	2980.88	9334.26										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL SA*** YA** MA***** SA*** VE DI*		1811/1130784	18.11	8.50	26.61										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AS*** ÇA*****	AH***	421/262832	4.21	1.97	6.18	ÖMERLİ	0/102	6850.00	9375.00	2525.00	0.2693333	6850.00	TAM	İKİ BODRUM VE ZEMİN KATTAN OLUŞAN FABRİKA BİNASI VE TRAFOSU OLAN ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AS*** ÇA*****	AH***	541/337704	5.41	2.54	7.95										
ÖMERLİ	AT	25	2446	250/3	8023.06	İKİ BULUKUM VE ZEMİN KATTAN OLUŞAN FABRİKA BİNASI VE TRAFOSU OLAN ARSA	AS*** ÇA*****	AH***	635338/802306	6353.38	2980.88	9334.26										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AS*** ÇA*****	AH***	1811/1130784	18.11	8.50	26.61										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MÜ***** Kİ*****	MU*****	909/262832	9.09	4.27	13.36	ÖMERLİ	0/104	20250.00	20250.00	0.00	0.0000000	20250.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ***** Kİ*****	MU*****	1168/337704	11.68	5.48	17.16										
ÖMERLİ	AT	25	2459	252/2	10760.24	ARSA	MÜ***** Kİ*****	MU*****	TAM	10760.24	5048.50	15808.74										
ÖMERLİ	AT	25	2464	253/3	2844.59	ARSA	MÜ***** Kİ*****	MU*****	TAM	2844.59	1334.63	4179.22										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	MÜ***** Kİ*****	MU*****	11847/250000	118.47	55.58	174.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ***** Kİ*****	MU*****	3912/1130784	39.12	18.35	57.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		843/262832	8.43	3.95	12.38	ÖMERLİ	0/105	18750.00	18750.00	0.00	0.0000000	18750.00	TAM	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		1081/337704	10.81	5.07	15.88										
ÖMERLİ	AT	25	2438	248/4	3206.63	B.A.K. ZEMİN İKİ KATLI FABRİKA VE ARSA	AR***** BE*****		8474/320663	84.74	39.76	124.50										
ÖMERLİ	AT	25	2470	253/9	14832.18	ARSA	AR***** BE*****		1262200/1483218	12622.00	5922.01	18544.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		3623/1130784	36.23	17.00	53.23										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA** ER**	BA** Fİ****	145/98562	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/106	5264.54	671.87	13.81	0.0205507	658.06	5/40	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA** ER**	BA** Fİ****	3271/2701632	0.08	0.04	0.12										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	MU*** HA** ER**	BA** Fİ****	124233/4969280	91.06	42.72	133.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA** ER**	BA** Fİ****	10967/9046272	0.26	0.12	0.38										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA** ER**	BA** Fİ****	925/788496	0.24	0.11	0.35										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA** ER**	BA** Fİ****	11771/8104896	0.31	0.15	0.46										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	MU*** HA** ER**	BA** Fİ****	76199/1242320	364.26	170.90	535.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA** ER**	BA** Fİ****	39371/27138816	1.04	0.49	1.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	521/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/106	5264.54	671.88	13.81	0.0205507	658.07	5/40	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	335/168852	0.08	0.04	0.12										
ÖMERLİ	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	124233/4969280	91.07	42.72	133.79										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	2243/1130784	0.26	0.12	0.38										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	24/262832	0.24	0.11	0.35										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER**	BA** Fİ****	31/337704	0.31	0.15	0.46										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 47 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	36426/1242320	364.26	170.89	535.15										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	105/1130784	1.05	0.49	1.54										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.60	0.28	0.88	ÖMERLİ	0/106	5264.54	1343.75	27.61	0.0205507	1316.14	10/40	ARSA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1829/337704	0.78	0.36	1.14										
	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	190498/1242320	910.65	427.27	1337.92										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	2.59	1.22	3.81										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.60	0.28	0.88	ÖMERLİ	0/106	5264.54	1343.75	27.61	0.0205507	1316.14	10/40	ARSA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1830/337704	0.78	0.36	1.14										
	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	91065/1242320	910.65	427.27	1337.92										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	2.59	1.22	3.81										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME***** ER***	AL***	245/65708	0.60	0.28	0.88	ÖMERLİ	0/106	5264.54	1343.75	27.61	0.0205507	1316.14	10/40	ARSA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME***** ER***	AL***	157/42213	0.77	0.36	1.13										
	AT	25	2457	251/9	12423.20	ARSA	UF** ME***** ER***	AL***	1/4	910.65	427.27	1337.92										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME***** ER***	AL***	4213/1130784	2.60	1.22	3.82										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AZ** BA****	RA*****	222/262832	2.22	1.04	3.26	ÖMERLİ	0/107	4937.81	4937.81	0.00	0.0000000	4937.81	TAM	ÇELİK KARKAS SOSYAL TESİS FABRİKA BİNASI	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AZ** BA****	RA*****	285/337704	2.85	1.33	4.18										
	AT	25	2449	251/10	4532.29	ÇELİK KARKAS SOSYAL TESİS FABRİKA BİNASI	AZ** BA****	RA*****	334632/453229	3346.32	1570.03	4916.35										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AZ** BA****	RA*****	954/1130784	9.54	4.48	14.02										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/109	100.00	100.00	0.00	0.0000000	100.00	TAM	KORUGAN	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.06	0.03	0.09										
	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		6776/3916307	67.76	31.79	99.55										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.20	0.09	0.29										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/113	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1830/337704	0.01	0.01	0.02										
	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1356/3356593	13.56	6.35	19.91										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/113	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1829/337704	0.01	0.01	0.02										
	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1356/3356593	13.56	6.35	19.91										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/113	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	1/337704	0.01	0.01	0.02										
	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	UF** ME*** KA*****	AL***	1355/3356593	13.55	6.36	19.91										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/113	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1355/3356593	13.55	6.36	19.91										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/113	100.00	0.09	0.00	0.0000000	0.09	9/10000	KORUGAN	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1/337704	0.01	0.01	0.02										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	4/1130784	0.04	0.02	0.06										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 48 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	708629/6713186	13.55	6.36	19.91	ÖMERLİ	0/113	100.00	19.91	0.00	0.0000000	19.91	1991/10000	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/114	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1830/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1356/3356593	13.56	6.35	19.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/114	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1829/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1356/3356593	13.56	6.35	19.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/114	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	UF** ME*** KA*****	AL***	1355/3356593	13.55	6.36	19.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/114	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1355/3356593	13.55	6.36	19.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/114	100.00	0.09	0.00	0.0000000	0.09	9/10000	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1/337704	0.01	0.01	0.02										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	708629/6713186	13.55	6.36	19.91	ÖMERLİ	0/114	100.00	19.91	0.00	0.0000000	19.91	1991/10000	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/115	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1830/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1356/3356593	13.56	6.35	19.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/115	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1829/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1356/3356593	13.56	6.35	19.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/115	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	UF** ME*** KA*****	AL***	1355/3356593	13.55	6.36	19.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/115	100.00	20.00	0.00	0.0000000	20.00	1/5	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/337704	0.01	0.01	0.02										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1355/3356593	13.55	6.36	19.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/115	100.00	0.09	0.00	0.0000000	0.09	9/10000	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	1/337704	0.01	0.01	0.02										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	4/1130784	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	708629/6713186	13.55	6.36	19.91	ÖMERLİ	0/115	100.00	19.91	0.00	0.0000000	19.91	1991/10000	KORUGAN	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 49 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/120	100.00	100.00	0.00	0.0000000	100.00	TAM	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		6776/3916307	67.76	31.79	99.55										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.20	0.09	0.29										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/123	100.00	100.00	0.00	0.0000000	100.00	TAM	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		6776/3916307	67.76	31.79	99.55										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.20	0.09	0.29										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RI**** GÜ****	AH**** NE****	153/262832	1.53	0.72	2.25	ÖMERLİ	0/127	12053.27	3415.05	401.73	0.1176346	3013.32	4/16	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ****	AH**** NE****	197/337704	1.97	0.92	2.89										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	RI**** GÜ****	AH**** NE****	231435/1210386	2314.35	1085.86	3400.21										
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	HA**** DA****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	ZA**** GÜ****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ****	AH**** NE****	660/1130784	6.60	3.10	9.70										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ****	AH**** NE****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZA**** GÜ****	AH**** NE****	115/262832	1.15	0.54	1.69	ÖMERLİ	0/127	12053.27	2561.29	301.30	0.1176346	2259.99	3/16	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ****	AH**** NE****	148/337704	1.48	0.69	2.17										
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	ZA**** GÜ****	AH**** NE****	173578/1210386	1735.78	814.39	2550.17										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ****	AH**** NE****	494/1130784	4.94	2.32	7.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	115/262832	1.15	0.54	1.69	ÖMERLİ	0/127	12053.27	2561.28	301.30	0.1176346	2259.98	3/16	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	148/337704	1.48	0.69	2.17										
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	173577/1210386	1735.77	814.39	2550.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	494/1130784	4.94	2.32	7.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RI**** GÜ****	AH**** NE****	115/262832	1.15	0.54	1.69	ÖMERLİ	0/127	12053.27	2561.28	301.29	0.1176346	2259.99	3/16	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ****	AH**** NE****	148/337704	1.48	0.70	2.18										
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	RI**** GÜ****	AH**** NE****	173576/1210386	1735.76	814.38	2550.14										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ****	AH**** NE****	495/1130784	4.95	2.32	7.27										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	115/262832	1.15	0.54	1.69	ÖMERLİ	0/127	12053.27	2561.28	301.29	0.1176346	2259.99	3/16	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	148/337704	1.48	0.70	2.18										
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	HA**** DA****	AH**** NE****	173576/1210386	1735.76	814.38	2550.14										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	495/1130784	4.95	2.32	7.27										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** Kİ*****	RU**	245/262832	2.45	1.15	3.60	ÖMERLİ	0/129	16225.38	5465.70	57.24	0.0104738	5408.46	1/3	ARSA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oda No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274900 / Mersis No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 50 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** KJ*****	RU**	315/337704	3.15	1.48	4.63										
ÖMERLİ	AT	26	2553	268/10	11112.22	ARSA	SE**** KJ*****	RU**	370407/1111222	3704.07	1737.87	5441.94										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** KJ*****	RU**	1057/1130784	10.57	4.96	15.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YÜ**** KJ*****	RU**	245/262832	2.45	1.15	3.60	ÖMERLİ	0/129	16225.38	5465.71	57.25	0.0104738	5408.46	1/3	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** KJ*****	RU**	315/337704	3.15	1.48	4.63										
ÖMERLİ	AT	26	2553	268/10	11112.22	ARSA	YÜ**** KJ*****	RU**	370407/1111222	3704.07	1737.88	5441.95										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YÜ**** KJ*****	RU**	1057/1130784	10.57	4.96	15.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Yİ**** KJ*****	RU**	245/262832	2.45	1.15	3.60	ÖMERLİ	0/129	16225.38	5465.71	57.25	0.0104738	5408.46	1/3	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Yİ**** KJ*****	RU**	315/337704	3.15	1.48	4.63										
ÖMERLİ	AT	26	2553	268/10	11112.22	ARSA	Yİ**** KJ*****	RU**	370408/1111222	3704.08	1737.89	5441.97										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Yİ**** KJ*****	RU**	1056/1130784	10.56	4.95	15.51										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** HA*** ER***	BA** Fİ****	145/98562	0.16	0.07	0.23	ÖMERLİ	0/130	13880.84	1713.44	44.39	0.0259060	1669.05	166905/1388084	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA*** ER***	BA** Fİ****	11771/8104896	0.21	0.09	0.30										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	MU**** HA*** ER***	BA** Fİ****	671521/15779904	477.91	224.23	702.14										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	MU**** HA*** ER***	BA** Fİ****	341/5572	687.29	322.46	1009.75										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA*** ER***	BA** Fİ****	39371/27138816	0.69	0.33	1.02										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	521/262832	0.16	0.08	0.24	ÖMERLİ	0/130	13880.84	1842.87	47.74	0.0259060	1795.13	179513/1388084	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.20	0.10	0.30										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	3449/281784	137.46	64.49	201.95										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	205027/15779904	145.91	68.46	214.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	0.69	0.32	1.01										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	64/262832	0.64	0.30	0.94										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	82/337704	0.82	0.39	1.21										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	96571/1972488	965.71	453.10	1418.81										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	275/1130784	2.75	1.29	4.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** SA***** ER***	YU**** SE***	160/262832	1.60	0.75	2.35	ÖMERLİ	0/130	13880.84	3562.50	92.29	0.0259060	3470.21	10/40	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** SA***** ER***	YU**** SE***	206/337704	2.06	0.97	3.03										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	NE**** SA***** ER***	YU**** SE***	241429/1972488	2414.29	1132.72	3547.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** SA***** ER***	YU**** SE***	688/1130784	6.88	3.23	10.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU**** SE***	160/262832	1.60	0.75	2.35	ÖMERLİ	0/130	13880.84	3562.50	92.29	0.0259060	3470.21	10/40	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU**** SE***	206/337704	2.06	0.97	3.03										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU**** SE***	241428/1972488	2414.28	1132.73	3547.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU**** SE***	688/1130784	6.88	3.23	10.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME***** ER***	AL****	10/16427	1.60	0.75	2.35	ÖMERLİ	0/130	13880.84	3562.50	92.29	0.0259060	3470.21	10/40	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME***** ER***	AL****	103/168852	2.06	0.97	3.03										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	UF** ME***** ER***	AL****	61258/246561	2414.28	1132.73	3547.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME***** ER***	AL****	43/70674	6.88	3.23	10.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NI**** HA***** ER***	KA****	64/262832	0.64	0.30	0.94	ÖMERLİ	0/130	13880.84	6.19	0.16	0.0259060	6.03	603/1388084	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NI**** HA***** ER***	KA****	82/337704	0.82	0.39	1.21										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NI**** HA***** ER***	KA****	275/1130784	2.75	1.29	4.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SÜ***** UY**	MÜ****	7/262832	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	0/134	300.00	0.65	0.00	0.0000000	0.65	65/30000	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 51 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SÜ***** UY**	MÜ***	9/337704	0.09	0.04	0.13										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SÜ***** UY**	MÜ***	28/1130784	0.28	0.14	0.42										
ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇA**** UY**	MÜ***	7/262832	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	0/134	300.00	0.65	0.00	0.0000000	0.65	65/30000	TARLA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** UY**	MÜ***	9/337704	0.09	0.04	0.13										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** UY**	MÜ***	29/1130784	0.29	0.13	0.42										
ÖMERLİ	AT	23	2205	210/2	9225.98	Arsa	KA**** DE*** ÇE*** EN***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		TAM	203.31	95.39	298.70	ÖMERLİ	0/134	300.00	298.70	0.00	0.0000000	298.70	29870/30000	TARLA	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* Yİ****	EK***	118/262832	1.18	0.55	1.73	ÖMERLİ	0/137	2020.41	2633.05	612.64	0.2326731	2020.41	TAM	TARLA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* Yİ****	EK***	152/337704	1.52	0.71	2.23										
	AT	26	2563	268/6	2999.40	ARSA	AL* Yİ****	EK***	178440/299940	1784.40	837.21	2621.61										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* Yİ****	EK***	509/1130784	5.09	2.39	7.48										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB**** KU****	MU**	446/262832	4.46	2.09	6.55	ÖMERLİ	0/142	9942.00	9942.00	0.00	0.0000000	9942.00	TAM	TARLA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** KU****	MU**	574/337704	5.74	2.69	8.43										
	AT	26	2518	263/1	6737.63	ARSA	İB**** KU****	MU**	TAM	6737.63	3161.17	9898.80										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** KU****	MU**	1921/1130784	19.21	9.01	28.22										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DÜ**** KO*	HÜ*****	177/262832	1.77	0.83	2.60	ÖMERLİ	0/144	4418.76	1709.11	530.26	0.3102563	1178.85	117885/441876	ARSA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ**** KO*	HÜ*****	228/337704	2.28	1.07	3.35										
	AT	26	2528	264/3	2500.01	ARSA	DÜ**** KO*	HÜ*****	146264/250001	1151.66	540.34	1692.00										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ**** KO*	HÜ*****	760/1130784	7.60	3.56	11.16										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BO**** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		111/262832	1.11	0.52	1.63	ÖMERLİ	0/144	4418.76	4697.27	1457.36	0.3102563	3239.91	323991/441876	ARSA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BO**** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		142/337704	1.42	0.67	2.09										
	AT	26	2526	264/1	3189.91	ARSA	BO**** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	3189.91	1496.65	4686.56										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BO**** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		476/1130784	4.76	2.23	6.99										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.72	0.34	1.06	ÖMERLİ	0/145	6375.00	1593.75	0.00	0.0000000	1593.75	1/4	TARLA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1830/337704	0.92	0.43	1.35										
	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	159521/638090	1080.07	506.74	1586.81										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	3.08	1.45	4.53										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME*****	AL***	245/65708	0.72	0.34	1.06	ÖMERLİ	0/145	6375.00	1593.75	0.00	0.0000000	1593.75	1/4	TARLA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*****	AL***	157/42213	0.92	0.43	1.35										
	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	UF** ME*****	AL***	79761/319045	1080.07	506.74	1586.81										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*****	AL***	4213/1130784	3.08	1.45	4.53										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** SA***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	0.72	0.34	1.06	ÖMERLİ	0/145	6375.00	1593.75	0.00	0.0000000	1593.75	1/4	TARLA	
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** SA***** ER***	YU*** SE***	1829/337704	0.92	0.43	1.35										
	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	NE**** SA***** ER***	YU*** SE***	159521/638090	1080.07	506.76	1586.83										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** SA***** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	3.07	1.44	4.51										
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	145/98562	0.29	0.14	0.43	ÖMERLİ	0/145	6375.00	796.87	0.00	0.0000000	796.87	1/8	TARLA	
	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	145/98562	0.07	0.03	0.10										
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	11771/8104896	0.37	0.17	0.54										
	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	11771/8104896	0.10	0.04	0.14										
	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	31903/1276180	108.00	50.67	158.67										
	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	27132/319045	432.04	202.71	634.75										
	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** HA**** ER***	BA** Fİ****	39371/27138816	1.21	0.57	1.78										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 52 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	39371/27138816	0.31	0.15	0.46										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	883/262832	0.29	0.14	0.43	ÖMERLİ	0/145	6375.00	796.88	0.00	0.0000000	796.88	1/8	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	521/262832	0.07	0.04	0.11										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	142/42213	0.37	0.17	0.54										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.09	0.05	0.14										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	31903/1276180	108.01	50.67	158.68										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	31906/319045	432.03	202.69	634.72										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1901/565392	1.23	0.58	1.81										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	0.31	0.14	0.45										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU**** KA****	BA**	556/262832	5.56	2.61	8.17	ÖMERLİ	0/147	12375.00	12375.00	0.00	0.0000000	12375.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** KA****	BA**	714/337704	7.14	3.35	10.49										
ÖMERLİ	AT	26	2535	265/2	16772.92	ARSA	NU**** KA****	BA**	838646/1677292	8386.46	3934.77	12321.23										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** KA****	BA**	2390/1130784	23.90	11.21	35.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU**** KA****	BA**	556/262832	5.56	2.61	8.17	ÖMERLİ	0/148	12375.00	12375.00	0.00	0.0000000	12375.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** KA****	BA**	714/337704	7.14	3.35	10.49										
ÖMERLİ	AT	26	2535	265/2	16772.92	ARSA	NU**** KA****	BA**	838646/1677292	8386.46	3934.77	12321.23										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** KA****	BA**	2390/1130784	23.90	11.21	35.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		152/262832	1.52	0.71	2.23	ÖMERLİ	0/167	3172.00	14.73	0.94	0.0643068	13.79	1379/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		196/337704	1.96	0.92	2.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		655/1130784	6.55	3.07	9.62										
ÖMERLİ	KM	28	2725	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		41353/378404	251.06	117.79	368.85	ÖMERLİ	0/167	3172.00	368.85	23.72	0.0643068	345.13	34513/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 1
ÖMERLİ	KM	28	2725	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		26760/378404	162.47	76.23	238.70	ÖMERLİ	0/167	3172.00	238.70	15.35	0.0643068	223.35	22335/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 1
ÖMERLİ	KM	28	2727	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		55137/378404	334.75	157.06	491.81	ÖMERLİ	0/167	3172.00	491.81	31.63	0.0643068	460.18	46018/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2727	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		35680/378404	216.62	101.63	318.25	ÖMERLİ	0/167	3172.00	318.25	20.47	0.0643068	297.78	29778/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2729	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		41352/378404	251.06	117.79	368.85	ÖMERLİ	0/167	3172.00	368.85	23.72	0.0643068	345.13	34513/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2729	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		26760/378404	162.47	76.23	238.70	ÖMERLİ	0/167	3172.00	238.70	15.35	0.0643068	223.35	22335/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2726	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		13785/378404	83.69	39.26	122.95	ÖMERLİ	0/167	3172.00	122.95	7.91	0.0643068	115.04	11504/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	28	2726	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		8920/378404	54.16	25.41	79.57	ÖMERLİ	0/167	3172.00	79.57	5.12	0.0643068	74.45	7445/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	28	2728	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		27568/378404	167.37	78.53	245.90	ÖMERLİ	0/167	3172.00	245.90	15.81	0.0643068	230.09	23009/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2728	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		17840/378404	108.31	50.82	159.13	ÖMERLİ	0/167	3172.00	159.13	10.23	0.0643068	148.90	14890/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2730	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		27568/378404	167.37	78.53	245.90	ÖMERLİ	0/167	3172.00	245.90	15.81	0.0643068	230.09	23009/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2730	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		17840/378404	108.31	50.82	159.13	ÖMERLİ	0/167	3172.00	159.13	10.23	0.0643068	148.90	14890/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2731	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		22974/378404	139.48	65.44	204.92	ÖMERLİ	0/167	3172.00	204.92	13.18	0.0643068	191.74	19174/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 4
ÖMERLİ	KM	28	2731	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		14867/378404	90.26	42.35	132.61	ÖMERLİ	0/167	3172.00	132.61	8.53	0.0643068	124.08	12408/317200	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 4
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** EN***** MA***** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		180/262832	1.80	0.85	2.65	ÖMERLİ	0/168	4002.48	4002.48	0.00	0.0000000	4002.48	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** EN***** MA***** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		231/337704	2.31	1.08	3.39										
ÖMERLİ	AT	26	2527	264/2	2712.46	ARSA	BA***** EN***** MA***** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	2712.46	1272.64	3985.10										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** EN***** MA***** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		772/1130784	7.72	3.62	11.34										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SU* PL*** GA***** KI***** İN**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2005/262832	20.05	9.41	29.46	ÖMERLİ	0/190	44652.44	194.03	0.00	0.0000000	194.03	19403/4465244	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SU* PL*** GA***** KI***** İN**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2576/337704	25.76	12.09	37.85										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SU* PL*** GA***** KI***** İN**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		8625/1130784	86.25	40.47	126.72										

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Teknokent Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 270100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 53 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		214948/11315679	574.82	269.69	844.51	ÖMERLİ	0/190	44652.44	37048.67	0.00	0.0000000	37048.67	3704867/4465244	TARLA		
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		1113999/7543786	4468.62	2096.60	6565.22											
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	KA**** ZÜ***** Tİ***** VE SA**** AN**** Şİ*****		2/3	20173.78	9465.16	29638.94											
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		214948/11315679	574.82	269.69	844.51	ÖMERLİ	0/190	44652.44	7409.74	0.00	0.0000000	7409.74	740974/4465244	TARLA		
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARSA	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1113999/7543786	4468.63	2096.60	6565.23											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OR*** ÖZ****	AL* CE***	595/262832	5.95	2.79	8.74	ÖMERLİ	0/191	13250.00	57.57	0.00	0.0000000	57.57	5757/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OR*** ÖZ****	AL* CE***	764/337704	7.64	3.58	11.22											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OR*** ÖZ****	AL* CE***	2560/1130784	25.60	12.01	37.61											
ÖMERLİ	KM	29	2798	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	İR*** DÖ*****	EN***	23/75	2753.69	1291.98	4045.67	ÖMERLİ	0/191	13250.00	4045.67	0.00	0.0000000	4045.67	404567/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	KM	29	2798	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	OR*** DÖ*****	EN***	23/75	2753.69	1291.98	4045.67	ÖMERLİ	0/191	13250.00	4045.67	0.00	0.0000000	4045.67	404567/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	KM	29	2798	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	MU*** DÖ*****	EN***	23/75	2753.69	1291.98	4045.67	ÖMERLİ	0/191	13250.00	4045.67	0.00	0.0000000	4045.67	404567/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	KM	29	2799	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	İR*** DÖ*****	EN***	1/75	119.73	56.17	175.90	ÖMERLİ	0/191	13250.00	175.90	0.00	0.0000000	175.90	17590/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	KM	29	2799	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	OR*** DÖ*****	EN***	1/75	119.72	56.17	175.89	ÖMERLİ	0/191	13250.00	175.89	0.00	0.0000000	175.89	17589/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	KM	29	2799	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	MU*** DÖ*****	EN***	1/75	119.73	56.18	175.91	ÖMERLİ	0/191	13250.00	175.91	0.00	0.0000000	175.91	17591/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	KM	29	2800	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	İR*** DÖ*****	EN***	1/75	119.73	56.17	175.90	ÖMERLİ	0/191	13250.00	175.90	0.00	0.0000000	175.90	17590/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	KM	29	2800	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	OR*** DÖ*****	EN***	1/75	119.73	56.18	175.91	ÖMERLİ	0/191	13250.00	175.91	0.00	0.0000000	175.91	17591/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	KM	29	2800	216/1	8979.44	3 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	MU*** DÖ*****	EN***	1/75	119.73	56.18	175.91	ÖMERLİ	0/191	13250.00	175.91	0.00	0.0000000	175.91	17591/1325000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VE*** YÜ***	SE***	640/262832	6.40	3.00	9.40	ÖMERLİ	0/194	14250.00	14250.00	0.00	0.0000000	14250.00	TAM	Tarla	278.91 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	23	2264	219/3	2774.45	Arsa	VE*** YÜ***	SE***	TAM	2774.45	1301.72	4076.17											
ÖMERLİ	AT	23	2277	221/7	6030.38	arsa	VE*** YÜ***	SE***	TAM	6030.38	2829.34	8859.72											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** YÜ***	SE***	822/337704	8.22	3.86	12.08											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** YÜ***	SE***	2753/1130784	27.53	12.92	40.45											
ÖMERLİ	AT	23	2222	213/2	3070.82	ARSA	VE*** YÜ***	SE***	85230/307082	852.30	399.88	1252.18											
ÖMERLİ	AT	22	2158	0/1168	4.24	YEŞİL ALAN	AR***** BE*****		TAM				İRTİFAK HAKKI TESİSİNDEN DOLAYI SANAL PARSEL OLARAK ÜRETİLDİĞİ İÇİN GERİ DÖNÜŞÜM İŞLEMİ İLE PASİFE ALINMIŞTIR.										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇE**** CA****	DE****	153/262832	1.45	0.68	2.13	ÖMERLİ	0/1133	6448.06	14.01	0.00	0.0000000	14.01	1401/644806	Tarla		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE**** CA****	DE****	197/337704	1.86	0.87	2.73											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE**** CA****	DE****	329/565392	6.23	2.92	9.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU** İL*** TA***	ME**** RE***	153/262832	1.45	0.68	2.13	ÖMERLİ	0/1133	6448.06	14.01	0.00	0.0000000	14.01	1401/644806	Tarla		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU** İL*** TA***	ME**** RE***	49/84426	1.86	0.87	2.73											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU** İL*** TA***	ME**** RE***	329/565392	6.23	2.92	9.15											
ÖMERLİ	AT	30	2912	243/12	7314.81	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	TAM	4369.80	2050.24	6420.04	ÖMERLİ	0/1133	6448.06	6420.04	0.00	0.0000000	6420.04	642004/644806	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇE**** CA****	DE****	153/262832	0.08	0.04	0.12	ÖMERLİ	0/1134	365.29	0.78	0.00	0.0000000	0.78	78/36529	Tarla		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE**** CA****	DE****	197/337704	0.10	0.05	0.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE**** CA****	DE****	329/565392	0.35	0.16	0.51											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU** İL*** TA***	ME**** RE***	153/262832	0.08	0.04	0.12	ÖMERLİ	0/1134	365.29	0.78	0.00	0.0000000	0.78	78/36529	Tarla		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU** İL*** TA***	ME**** RE***	49/84426	0.11	0.04	0.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU** İL*** TA***	ME**** RE***	329/565392	0.35	0.16	0.51											
ÖMERLİ	AT	30	2912	243/12	7314.81	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	TAM	247.57	116.16	363.73	ÖMERLİ	0/1134	365.29	363.73	0.00	0.0000000	363.73	36373/36529	Tarla		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** SA****	BA****	316/262832	3.16	1.48	4.64	ÖMERLİ	0/200	54125.00	30.60	0.00	0.0000000	30.60	3060/5412500	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** SA****	BA****	406/337704	4.06	1.90	5.96											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** SA****	BA****	1361/1130784	13.61	6.39	20.00											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 54
TOPLAM PAY : 4046035.78		O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00		
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78		

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD*** SA****	RE*** SA*****	316/262832	3.16	1.48	4.64	ÖMERLİ	0/200	54125.00	30.59	0.00	0.0000000	30.59	3059/5412500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD*** SA****	RE*** SA*****	406/337704	4.06	1.91	5.97										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD*** SA****	RE*** SA*****	1360/1130784	13.60	6.38	19.98										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA**** SA****	RE*** SA*****	1069/262832	10.69	5.01	15.70	ÖMERLİ	0/200	54125.00	103.49	0.00	0.0000000	103.49	10349/5412500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** SA****	RE*** SA*****	1374/337704	13.74	6.45	20.19										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** SA****	RE*** SA*****	4601/1130784	46.01	21.59	67.60										
ÖMERLİ	AT	24	2289	224/4	11004.05	Arsa	FA*** YA** VE GA***** TI***** LI***** SI*****		1137086/2567609	11370.86	5334.99	16705.85	ÖMERLİ	0/200	54125.00	16705.85	0.00	0.0000000	16705.85	1670585/5412500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2289	224/4	11004.05	Arsa	BA**** TU**** YA**** TI***** AN**** SJ*****		1430523/2567609	14305.23	6711.74	21016.97	ÖMERLİ	0/200	54125.00	21016.97	0.00	0.0000000	21016.97	2101697/5412500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** GÜ****	ME****	729/262832	7.29	3.42	10.71	ÖMERLİ	0/200	54125.00	70.55	0.00	0.0000000	70.55	7055/5412500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GÜ****	ME****	937/337704	9.37	4.40	13.77										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GÜ****	ME****	3136/1130784	31.36	14.71	46.07										
ÖMERLİ	AT	24	2289	224/4	11004.05	Arsa	SE**** AR****	OS****	TAM	11004.05	5162.90	16166.95	ÖMERLİ	0/200	54125.00	16166.95	0.00	0.0000000	16166.95	1616695/5412500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AK*** YA** KI***** SA**** VE TI***** AN**** SJ*****		1111/262832	11.11	5.21	16.32	ÖMERLİ	0/202	24750.00	107.54	0.00	0.0000000	107.54	10754/2475000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AK*** YA** KI***** SA**** VE TI***** AN**** SJ*****		1428/337704	14.28	6.70	20.98										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AK*** YA** KI***** SA**** VE TI***** AN**** SJ*****		4781/1130784	47.81	22.43	70.24										
ÖMERLİ	AT	24	2287	224/2	16772.92	Arsa	AK***** TE***** MA**** PA***** SA**** AN**** SJ*****		TAM	16772.92	7869.54	24642.46	ÖMERLİ	0/202	24750.00	24642.46	0.00	0.0000000	24642.46	2464246/2475000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** SÖ****	FE****	256/262832	2.56	1.20	3.76	ÖMERLİ	0/203	36500.00	5703.13	0.00	0.0000000	5703.13	5/32	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	SE**** SÖ****	FE****	386498/2473582	3864.98	1813.38	5678.36										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** SÖ****	FE****	329/337704	3.29	1.54	4.83										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** SÖ****	FE****	1101/1130784	11.01	5.17	16.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** AL****	FE****	256/262832	2.56	1.20	3.76	ÖMERLİ	0/203	36500.00	5703.13	0.00	0.0000000	5703.13	5/32	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	NE**** AL****	FE****	386498/2473582	3864.98	1813.38	5678.36										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** AL****	FE****	329/337704	3.29	1.54	4.83										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** AL****	FE****	1101/1130784	11.01	5.17	16.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE**** BO**	YU****	102/262832	1.02	0.48	1.50	ÖMERLİ	0/203	36500.00	2281.26	0.00	0.0000000	2281.26	2/32	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	ŞE**** BO**	YU****	154601/2473582	1546.01	725.36	2271.37										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** BO**	YU****	131/337704	1.31	0.62	1.93										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** BO**	YU****	440/1130784	4.40	2.06	6.46										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ**** US	FE****	154/262832	1.54	0.72	2.26	ÖMERLİ	0/203	36500.00	3421.88	0.00	0.0000000	3421.88	3/32	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	HÜ**** US	FE****	231898/2473582	2318.98	1088.03	3407.01										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** US	FE****	197/337704	1.97	0.93	2.90										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** US	FE****	661/1130784	6.61	3.10	9.71										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** ER*****	FE****	154/262832	1.54	0.72	2.26	ÖMERLİ	0/203	36500.00	3421.87	0.00	0.0000000	3421.87	3/32	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	HA**** ER*****	FE****	231898/2473582	2318.98	1088.02	3407.00										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ER*****	FE****	197/337704	1.97	0.93	2.90										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ER*****	FE****	661/1130784	6.61	3.10	9.71										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE**** US	FE*****	154/262832	1.54	0.72	2.26	ÖMERLİ	0/203	36500.00	3421.87	0.00	0.0000000	3421.87	3/32	TARLA	
							YÜ**** AS** US	MU*****	VRS İŞT.													
							MU**** KO*****	OS***	VRS İŞT.													
							ÜM**** US TO*****	AR**	VRS İŞT.													

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 55 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O													
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	ŞÜ*** Yİ***	OS***	VRS İŞT.	2318.97	1088.02	3406.99											
							MU***** TA****	OS***	VRS İŞT.														
							UF** OK*** US	FE*****	VRS İŞT.														
							NU**** YA*****	AR**	VRS İŞT.														
							SÜ***** KE***	AR**	VRS İŞT.														
							FE***** GÜ***	AR**	VRS İŞT.														
							GÜ**** ME**	AR**	VRS İŞT.														
							CA**** DE****	OS***	VRS İŞT.														
							CA*** ÖM** Yİ***	OS***	VRS İŞT.														
							FE*** US	FE*****	231897/2473582														
							YÜ**** AS** US	MU*****	VRS İŞT.														
							MU**** KO*****	OS***	VRS İŞT.														
							ÜM**** US TO*****	AR**	VRS İŞT.														
							ŞÜ*** Yİ***	OS***	VRS İŞT.														
							MU***** TA****	OS***	VRS İŞT.														
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ*** Yİ***	OS***	VRS İŞT.	1.98	0.93	2.91											
							MU***** TA****	OS***	VRS İŞT.														
							UF** OK*** US	FE*****	VRS İŞT.														
							NU**** YA*****	AR**	VRS İŞT.														
							SÜ***** KE***	AR**	VRS İŞT.														
							FE***** GÜ***	AR**	VRS İŞT.														
							GÜ**** ME**	AR**	VRS İŞT.														
							CA**** DE****	OS***	VRS İŞT.														
							CA*** ÖM** Yİ***	OS***	VRS İŞT.														
							FE*** US	FE*****	198/337704														
							YÜ**** AS** US	MU*****	VRS İŞT.														
							MU**** KO*****	OS***	VRS İŞT.														
							ÜM**** US TO*****	AR**	VRS İŞT.														
							ŞÜ*** Yİ***	OS***	VRS İŞT.														
							MU***** TA****	OS***	VRS İŞT.														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ*** Yİ***	OS***	VRS İŞT.	6.61	3.10	9.71											
							MU***** TA****	OS***	VRS İŞT.														
							UF** OK*** US	FE*****	VRS İŞT.														
							NU**** YA*****	AR**	VRS İŞT.														
							SÜ***** KE***	AR**	VRS İŞT.														
							FE***** GÜ***	AR**	VRS İŞT.														
							GÜ**** ME**	AR**	VRS İŞT.														
							CA**** DE****	OS***	VRS İŞT.														
							CA*** ÖM** Yİ***	OS***	VRS İŞT.														
							FE*** US	FE*****	661/1130784														
							YÜ**** AS** US	MU*****	VRS İŞT.														
							MU**** KO*****	OS***	VRS İŞT.														
							ÜM**** US TO*****	AR**	VRS İŞT.														
							ŞÜ*** Yİ***	OS***	VRS İŞT.														
							MU***** TA****	OS***	VRS İŞT.														

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Ektekür Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 270434 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 56 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama		
							UF** OK*** US NU**** YA***** SÜ***** KE*** FE**** GÜ*** GÜ**** ME** CA**** DE**** CA*** ÖM** YI***	FE***** AR** AR** AR** AR** OS*** OS***	VRS İŞT. VRS İŞT. VRS İŞT. VRS İŞT. VRS İŞT. VRS İŞT. VRS İŞT.															
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** KA*****	AB*****	257/262832	2.57	1.21	3.78	ÖMERLİ	0/203	36500.00	5703.12	0.00	0.0000000	5703.12	5/32	TARLA			
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	İR*** KA*****	AB*****	386497/2473582	3864.97	1813.38	5678.35												
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** KA*****	AB*****	329/337704	3.29	1.54	4.83												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** KA*****	AB*****	1100/1130784	11.00	5.16	16.16												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RA*** KÖ*****	FE****	153/262832	1.54	0.72	2.26	ÖMERLİ	0/203	36500.00	3421.87	0.00	0.0000000	3421.87	3/32	TARLA			
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	RA*** KÖ*****	FE****	231897/2473582	2318.97	1088.00	3406.97												
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** KÖ*****	FE****	198/337704	1.98	0.93	2.91												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** KÖ*****	FE****	662/1130784	6.62	3.11	9.73												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FI**** SA***	FE****	154/262832	1.54	0.72	2.26	ÖMERLİ	0/203	36500.00	3421.87	0.00	0.0000000	3421.87	3/32	TARLA			
ÖMERLİ	AT	24	2311	226/4	24735.82	Arsa	FI**** SA***	FE****	231898/2473582	2318.98	1088.01	3406.99												
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FI**** SA***	FE****	198/337704	1.98	0.93	2.91												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FI**** SA***	FE****	661/1130784	6.61	3.10	9.71												
ÖMERLİ	AT	22	2160	203/1	5517.74	B.A.K Dört Katlı Fabrika Binası ve	AR***** BE*****		18655/551774	186.55	87.53	274.08	ÖMERLİ	0/1136	6973.02	6409.35	0.00	0.0000000	6409.35	640935/697302	TARLA			
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		405/262832	3.14	1.46	4.60												
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		402/337704	4.02	1.89	5.91												
ÖMERLİ	AT	25	2389	237/7	5461.36	İÇİNDE B.A.K FABRİKA BİNASI MÜŞTEMİLİTİ	AR***** BE*****		37834/546136	378.34	177.51	555.85												
ÖMERLİ	AT	25	2452	251/4	3376.24	arsa	AR***** BE*****		TAM	2107.34	988.72	3096.06												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		1346/1130784	13.46	6.32	19.78												
HADIMKÖY	AT	106	10504	743/3	3006.11	ARSA	AR***** BE*****		9538/300611	95.38	44.75	140.13												
HADIMKÖY	AT	107	10568	756/1	7889.23	ARSA	AR***** BE*****		167596/788923	1574.31	738.63	2312.94												
HADIMKÖY	AT	105	10392	718/2	6269.07	ARSA	TE**** TE** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		26926/626907	269.26	126.33	395.59	ÖMERLİ	0/1136	6973.02	395.59	0.00	0.0000000	395.59	39559/697302	TARLA			
HADIMKÖY	AT	106	10447	729/9	2533.68	B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ES** İL**	ÖM**	715/63342	28.60	13.42	42.02	ÖMERLİ	0/1136	6973.02	42.02	0.00	0.0000000	42.02	4202/697302	TARLA			
HADIMKÖY	AT	106	10447	729/9	2533.68	B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ED* İL**	ÖM**	715/63342	28.60	13.42	42.02	ÖMERLİ	0/1136	6973.02	42.02	0.00	0.0000000	42.02	4202/697302	TARLA			
HADIMKÖY	AT	106	10447	729/9	2533.68	B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	EL** ÖZ** İL**	ÖM**	715/63342	28.60	13.42	42.02	ÖMERLİ	0/1136	6973.02	42.02	0.00	0.0000000	42.02	4202/697302	TARLA			
HADIMKÖY	AT	106	10447	729/9	2533.68	B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	SA*** İL**	HÜ****	715/63342	28.60	13.42	42.02	ÖMERLİ	0/1136	6973.02	42.02	0.00	0.0000000	42.02	4202/697302	TARLA			
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VE*** SA*****	MO***	632/262832	6.32	2.96	9.28	ÖMERLİ	0/1138	14075.04	14075.04	0.00	0.0000000	14075.04	TAM	TARLA			
ÖMERLİ	AT	24	2282	223/1	8387.39	Arsa	VE*** SA*****	MO***	TAM	8387.39	3935.20	12322.59												
ÖMERLİ	AT	24	2313	226/6	3420.86	Arsa	VE*** SA*****	MO***	115118/342086	1151.18	540.11	1691.29												
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** SA*****	MO***	812/337704	8.12	3.81	11.93												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** SA*****	MO***	2719/1130784	27.19	12.76	39.95												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** GA***** YA***** VE GE***** AN**** Şİ*****		909/262832	9.09	4.27	13.36	ÖMERLİ	0/208	20250.00	20250.00	0.00	0.0000000	20250.00	TAM	TARLA			
ÖMERLİ	AT	24	2318	227/1	13723.30	Arsa	ER*** GA***** YA***** VE GE***** AN**** Şİ*****		TAM	13723.30	6438.71	20162.01												
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** GA***** YA***** VE GE***** AN**** Şİ*****		1168/337704	11.68	5.48	17.16												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** GA***** YA***** VE GE***** AN**** Şİ*****		3912/1130784	39.12	18.35	57.47												

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274110 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 57 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE**** ÇE***	SA**	101/262832	0.34	0.16	0.50	ÖMERLİ	0/210	9000.00	9.77	0.00	0.0000000	9.77	977/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** ÇE***	SA**	65/168852	0.43	0.20	0.63										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** ÇE***	SA**	217/565392	1.44	0.68	2.12										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE**** ÇE***	SA**	101/262832	0.67	0.31	0.98										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** ÇE***	SA**	65/168852	0.87	0.41	1.28										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** ÇE***	SA**	217/565392	2.90	1.36	4.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** ÇE***	Nİ****	25/262832	0.25	0.12	0.37	ÖMERLİ	0/210	9000.00	2.43	0.00	0.0000000	2.43	243/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** ÇE***	Nİ****	32/337704	0.32	0.15	0.47										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** ÇE***	Nİ****	108/1130784	1.08	0.51	1.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EM**** ÇE***	KE***	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/210	9000.00	0.61	0.00	0.0000000	0.61	61/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EM**** ÇE***	KE***	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EM**** ÇE***	KE***	27/1130784	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KO**** ÇE***	NU*****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/210	9000.00	0.61	0.00	0.0000000	0.61	61/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KO**** ÇE***	NU*****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KO**** ÇE***	NU*****	27/1130784	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU**** YI****	NU*****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/210	9000.00	0.61	0.00	0.0000000	0.61	61/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** YI****	NU*****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** YI****	NU*****	27/1130784	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** ÇE***	NU*****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/210	9000.00	0.61	0.00	0.0000000	0.61	61/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÇE***	NU*****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÇE***	NU*****	27/1130784	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** ÇE***	FE****	13/131416	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	0/210	9000.00	2.46	0.00	0.0000000	2.46	246/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** ÇE***	FE****	11/112568	0.11	0.05	0.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** ÇE***	FE****	109/1130784	0.37	0.17	0.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** ÇE***	FE****	13/131416	0.17	0.08	0.25										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** ÇE***	FE****	11/112568	0.22	0.10	0.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** ÇE***	FE****	109/1130784	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE**** ÇE***	NE****	13/131416	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	0/210	9000.00	2.46	0.00	0.0000000	2.46	246/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** ÇE***	NE****	11/112568	0.11	0.05	0.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** ÇE***	NE****	109/1130784	0.37	0.17	0.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE**** ÇE***	NE****	13/131416	0.17	0.08	0.25										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** ÇE***	NE****	11/112568	0.22	0.10	0.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** ÇE***	NE****	109/1130784	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** ÇE***	NE****	13/131416	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	0/210	9000.00	2.46	0.00	0.0000000	2.46	246/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇE***	NE****	11/112568	0.11	0.05	0.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇE***	NE****	109/1130784	0.37	0.17	0.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** ÇE***	NE****	13/131416	0.17	0.08	0.25										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇE***	NE****	11/112568	0.22	0.10	0.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇE***	NE****	109/1130784	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MÜ**** ÇE***	NE****	19/65708	0.59	0.28	0.87	ÖMERLİ	0/210	9000.00	7.32	0.00	0.0000000	7.32	732/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ**** ÇE***	NE****	97/337704	0.75	0.35	1.10										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oran No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 58 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ**** ÇE****	NE****	325/1130784	2.53	1.19	3.72										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MÜ**** ÇE****	NE****	19/65708	0.17	0.08	0.25										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ**** ÇE****	NE****	97/337704	0.22	0.10	0.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ**** ÇE****	NE****	325/1130784	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE***** AY****	SA**	101/262832	0.34	0.16	0.50	ÖMERLİ	0/210	9000.00	9.77	0.00	0.0000000	9.77	977/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** AY****	SA**	65/168852	0.43	0.20	0.63										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** AY****	SA**	217/565392	1.44	0.68	2.12										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE***** AY****	SA**	101/262832	0.67	0.31	0.98										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** AY****	SA**	65/168852	0.87	0.41	1.28										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** AY****	SA**	217/565392	2.90	1.36	4.26										
ÖMERLİ	KM	29	2822	228/4	6099.25	Arsa	AS*** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		245925/1219850	1229.62	576.91	1806.53	ÖMERLİ	0/210	9000.00	1806.53	0.00	0.0000000	1806.53	180653/900000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	29	2823	228/4	6099.25	Arsa	AS*** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		182000/1219850	910.00	426.95	1336.95	ÖMERLİ	0/210	9000.00	1336.95	0.00	0.0000000	1336.95	133695/900000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	29	2824	228/4	6099.25	Arsa	AS*** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		182000/1219850	910.00	426.95	1336.95	ÖMERLİ	0/210	9000.00	1336.95	0.00	0.0000000	1336.95	133695/900000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	29	2822	228/4	6099.25	Arsa	ER**** YA** İN**** GI** VE TU**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		245925/1219850	1229.63	576.91	1806.54	ÖMERLİ	0/210	9000.00	1806.54	0.00	0.0000000	1806.54	180654/900000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	29	2823	228/4	6099.25	Arsa	ER**** YA** İN**** GI** VE TU**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		182000/1219850	910.00	426.96	1336.96	ÖMERLİ	0/210	9000.00	1336.96	0.00	0.0000000	1336.96	133696/900000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	29	2824	228/4	6099.25	Arsa	ER**** YA** İN**** GI** VE TU**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		182000/1219850	910.00	426.96	1336.96	ÖMERLİ	0/210	9000.00	1336.96	0.00	0.0000000	1336.96	133696/900000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	24/262832	0.14	0.07	0.21	ÖMERLİ	0/213	7750.00	516.67	0.00	0.0000000	516.67	1/15	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	30/337704	0.18	0.08	0.26										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	21008/525213	210.08	98.58	308.66										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	99/1130784	0.60	0.28	0.88										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.86	102.89										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	99/1130784	0.19	0.09	0.28										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.85	102.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Şİ**** Yİ*****	Nİ****	99/1130784	0.20	0.09	0.29										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/213	7750.00	516.67	0.00	0.0000000	516.67	1/15	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.87	102.90										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	99/1130784	0.19	0.09	0.28				930.00	0.00	0.00	930.00			
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	24/262832	0.14	0.07	0.21	ÖMERLİ	0/213	7750.00	310.00	0.00	0.0000000	310.00	1/25	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	30/337704	0.18	0.08	0.26										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	21008/525213	210.08	98.57	308.65										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	99/1130784	0.60	0.28	0.88										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/213	7750.00	103.33	0.00	0.0000000	103.33	1/75	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.85	102.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Rİ**** Yİ*****	Nİ****	99/1130784	0.20	0.09	0.29										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT***** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		151/131416	0.70	0.33	1.03	ÖMERLİ	0/213	7750.00	1550.00	0.00	0.0000000	1550.00	1/5	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Oran No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

10000, İstanbul / KATILIM Tel: 0212 597 97 91

Finansal Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 59 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O													
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT***** AM***** SA***** VE TI***** AN***** ŞI*****		97/84426	0.89	0.42	1.31											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	AT***** AM***** SA***** VE TI***** AN***** ŞI*****		105042/525213	1050.42	492.85	1543.27											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT***** AM***** SA***** VE TI***** AN***** ŞI*****		1297/1130784	2.99	1.40	4.39											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	116/262832	0.70	0.33	1.03	ÖMERLİ	0/213	7750.00	2583.34	0.00	0.0000000	2583.34	1/3	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	149/337704	0.89	0.42	1.31											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	HÜ*** EN***	HÜ*****	105042/525213	1050.42	492.85	1543.27											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	83/188464	2.99	1.40	4.39											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	116/262832	0.23	0.11	0.34											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	149/337704	0.30	0.14	0.44											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	HÜ*** EN***	HÜ*****	35015/525213	350.15	164.29	514.44											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	83/188464	0.99	0.46	1.45											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	116/262832	0.23	0.11	0.34											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	149/337704	0.30	0.14	0.44											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	HÜ*** EN***	HÜ*****	35015/525213	350.15	164.27	514.42											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** EN***	HÜ*****	83/188464	1.00	0.47	1.47											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	24/262832	0.14	0.07	0.21	ÖMERLİ	0/213	7750.00	516.66	0.00	0.0000000	516.66	1/15	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	30/337704	0.18	0.08	0.26											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	NA***** DE*****	Nİ****	21008/525213	210.08	98.57	308.65											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	99/1130784	0.60	0.28	0.88											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	NA***** DE*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.86	102.89											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	99/1130784	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	NA***** DE*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.85	102.88											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA***** DE*****	Nİ****	99/1130784	0.20	0.09	0.29											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	24/262832	0.14	0.07	0.21	ÖMERLİ	0/213	7750.00	516.66	0.00	0.0000000	516.66	1/15	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	30/337704	0.18	0.08	0.26											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	BA***** DO*****	Nİ****	21008/525213	210.08	98.57	308.65											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	99/1130784	0.60	0.28	0.88											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	BA***** DO*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.86	102.89											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	99/1130784	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09											
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	BA***** DO*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.85	102.88											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** DO*****	Nİ****	99/1130784	0.20	0.09	0.29											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	24/262832	0.14	0.07	0.21	ÖMERLİ	0/213	7750.00	516.66	0.00	0.0000000	516.66	1/15	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	30/337704	0.18	0.08	0.26											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oran No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Ektekürk Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Ticari Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 60 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	FA***** DA*****	Nİ****	21008/525213	210.08	98.57	308.65										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	99/1130784	0.60	0.28	0.88										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	FA***** DA*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.86	102.89										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	99/1130784	0.19	0.09	0.28										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	24/262832	0.05	0.02	0.07										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	30/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	FA***** DA*****	Nİ****	7003/525213	70.03	32.85	102.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA***** DA*****	Nİ****	99/1130784	0.20	0.09	0.29										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE***** EN***	HÜ*****	46/262832	0.23	0.11	0.34	ÖMERLİ	0/213	7750.00	1033.34	0.00	0.0000000	1033.34	2/15	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** EN***	HÜ*****	60/337704	0.30	0.14	0.44										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	SE***** EN***	HÜ*****	35014/525213	350.14	164.28	514.42										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** EN***	HÜ*****	200/1130784	1.00	0.47	1.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE***** EN***	HÜ*****	46/262832	0.23	0.11	0.34										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** EN***	HÜ*****	60/337704	0.30	0.14	0.44										
ÖMERLİ	AT	24	2348	228/9	5252.13	Arsa	SE***** EN***	HÜ*****	35015/525213	350.15	164.27	514.42										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** EN***	HÜ*****	200/1130784	1.00	0.47	1.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZI*** KA*****	BI***	316/262832	3.16	1.48	4.64	ÖMERLİ	0/214	6466.13	7036.34	570.21	0.0810379	6466.13	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZI*** KA*****	BI***	406/337704	4.06	1.91	5.97										
ÖMERLİ	AT	24	2346	228/7	4578.59	Arsa	ZI*** KA*****	BI***	TAM	4578.59	2148.19	6726.78										
ÖMERLİ	AT	24	2361	232/3	3110.97	BAK zeminli 2 katlı Fabrika	ZI*** KA*****	BI***	18990/311097	189.90	89.10	279.00										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZI*** KA*****	BI***	1358/1130784	13.58	6.37	19.95										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** ER****	AH***	898/262832	8.98	4.21	13.19	ÖMERLİ	0/215	20000.00	19100.76	0.00	0.0000000	19100.76	1910076/2000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2312	226/5	3899.66	Arsa	SE*** ER****	AH***	TAM	3899.66	1829.65	5729.31										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** ER****	AH***	1154/337704	11.54	5.41	16.95										
ÖMERLİ	AT	24	2321	227/13	9042.14	Arsa	SE*** ER****	AH***	TAM	9042.14	4242.40	13284.54										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** ER****	AH***	3864/1130784	38.64	18.13	56.77										
ÖMERLİ	AT	24	2299	226/11	2559.09	Arsa	AR*** GU***** GA***** MA***** VE KA***** AN***** SJ*****		TAM	612.07	287.17	899.24	ÖMERLİ	0/215	20000.00	899.24	0.00	0.0000000	899.24	89924/2000000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE***** DJ*** SA*****	HA** AL*	202/262832	2.02	0.95	2.97	ÖMERLİ	0/216	4500.00	19.56	0.00	0.0000000	19.56	1956/450000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE***** DJ*** SA*****	HA** AL*	260/337704	2.60	1.22	3.82										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE***** DJ*** SA*****	HA** AL*	869/1130784	8.69	4.08	12.77										
ÖMERLİ	AT	26	2491	259/3	3049.62	ARSA	HA***** SE***** SA***** VE TI***** LJ***** SJ*****		TAM	3049.62	1430.82	4480.44	ÖMERLİ	0/216	4500.00	4480.44	0.00	0.0000000	4480.44	448044/450000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU**** KA****	BA**	990/262832	9.90	4.64	14.54	ÖMERLİ	0/219	22075.28	22075.28	0.00	0.0000000	22075.28	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** KA****	BA**	1274/337704	12.74	5.98	18.72										
ÖMERLİ	AT	24	2320	227/12	14960.29	Arsa	NU**** KA****	BA**	TAM	14960.29	7019.08	21979.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** KA****	BA**	4264/1130784	42.64	20.01	62.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN*** SJ*****		359/262832	3.59	1.68	5.27	ÖMERLİ	0/222	7017.87	1836.35	225.44	0.1227663	1610.91	161091/701787	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN*** SJ*****		462/337704	4.62	2.17	6.79										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN*** SJ*****		1545/1130784	15.45	7.25	22.70										
HADIMKÖY	AT	106	10430	727/3	4023.26	BETONARME BİNA VE ARSASI.	AL** ME*** AL***** SA***** VE TI***** AN*** SJ*****		60995/402326	609.95	286.18	896.13										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 61

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM											K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10431	727/4	3945.16	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	AL** ME*** AL***** SA**** VE TI***** AN**** S*****		53186/394516	531.86	249.54	781.40											
HADIMKÖY	AT	110	10806	728/5	5017.15	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	AL** ME*** AL***** SA**** VE TI***** AN**** S*****		8444/501715	84.44	39.62	124.06											
ÖMERLİ	AT	24	2332	227/9	4195.30	Arsa	AL** ME*** AL***** SA**** VE TI***** AN**** S*****		TAM	4195.30	1968.35	6163.65	ÖMERLİ	0/222	7017.87	6163.65	756.69	0.1227663	5406.96	540696/701787	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	2.81	1.32	4.13	ÖMERLİ	0/225	6250.00	27.16	0.00	0.0000000	27.16	2716/625000	HAM TOPRAK		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	3.61	1.69	5.30											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	12.07	5.66	17.73											
ÖMERLİ	AT	24	2316	226/9	4235.58	Arsa	EM** KI**	NE****	TAM	4235.58	1987.26	6222.84	ÖMERLİ	0/225	6250.00	6222.84	0.00	0.0000000	6222.84	622284/625000	HAM TOPRAK		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	LI** DÜ*****	SA*****	171/32854	12.83	6.02	18.85	ÖMERLİ	0/226	56009.76	28004.88	0.00	0.0000000	28004.88	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2294	225/2	40518.49	ARSA	LI** DÜ*****	SA*****	2025924/4051849	18977.04	8903.67	27880.71											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	LI** DÜ*****	SA*****	1757/337704	16.48	7.73	24.21											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	LI** DÜ*****	SA*****	5887/1130784	55.20	25.91	81.11											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE**** DÜ*****	SA*****	1283/262832	12.83	6.02	18.85	ÖMERLİ	0/226	56009.76	28004.88	0.00	0.0000000	28004.88	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2294	225/2	40518.49	ARSA	RE**** DÜ*****	SA*****	2025925/4051849	18977.04	8903.67	27880.71											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** DÜ*****	SA*****	1648/337704	16.48	7.73	24.21											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** DÜ*****	SA*****	5521/1130784	55.21	25.90	81.11											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** GÜ*	AH****	831/262832	8.31	3.90	12.21	ÖMERLİ	0/228	18500.00	18500.00	0.00	0.0000000	18500.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2288	224/3	16890.70	Arsa	ME**** GÜ*	AH****	1253734/1689070	12537.34	5882.28	18419.62											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GÜ*	AH****	1067/337704	10.67	5.01	15.68											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GÜ*	AH****	3573/1130784	35.73	16.76	52.49											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA** GÜ***	NA****	334/262832	3.34	1.57	4.91	ÖMERLİ	0/233	23500.00	7425.00	0.00	0.0000000	7425.00	297/940	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA** GÜ***	NA****	429/337704	4.29	2.01	6.30											
ÖMERLİ	AT	26	2500	260/7	5000.00	ARSA	HA** GÜ***	NA****	TAM	5000.00	2345.90	7345.90											
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	HA** GÜ***	NA****	3187/250000	31.87	14.95	46.82											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA** GÜ***	NA****	1434/1130784	14.34	6.73	21.07											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** AY*****	HA****	75/262832	0.75	0.35	1.10	ÖMERLİ	0/233	23500.00	13.05	0.00	0.0000000	13.05	1305/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY*****	HA****	98/337704	0.98	0.46	1.44											
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	ME**** AY*****	HA****	388/250000	3.88	1.82	5.70											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY*****	HA****	327/1130784	3.27	1.54	4.81											
ÖMERLİ	AT	26	2501	260/8	5000.00	ARSA	İH**** GÜ*****	AH****	155849/250000	1141.43	535.52	1676.95	ÖMERLİ	0/233	23500.00	1676.95	0.00	0.0000000	1676.95	167695/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** KI***** VE HI***** TI***** LI***** Ş*****		194/262832	1.94	0.90	2.84	ÖMERLİ	0/233	23500.00	18.78	0.00	0.0000000	18.78	1878/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** KI***** VE HI***** TI***** LI***** Ş*****		249/337704	2.49	1.17	3.66											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** KI***** VE HI***** TI***** LI***** Ş*****		836/1130784	8.36	3.92	12.28											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	PE**** KA*** VE KA*** SA**** TI***** AN**** Ş*****		194/262832	1.94	0.91	2.85	ÖMERLİ	0/233	23500.00	18.78	0.00	0.0000000	18.78	1878/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	PE**** KA*** VE KA*** SA**** TI***** AN**** Ş*****		249/337704	2.49	1.17	3.66											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	PE**** KA*** VE KA*** SA**** TI***** AN**** Ş*****		835/1130784	8.35	3.92	12.27											
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR**** GÜ*****	AH****	46811/250000	186.37	87.44	273.81	ÖMERLİ	0/233	23500.00	273.81	0.00	0.0000000	273.81	27381/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	Kİ	30	2961	260/10	5675.69	ARSA	AR* ME**** BO**** İŞ**** SA**** VE TI***** LI***** Ş*****		28/100	794.59	372.82	1167.41	ÖMERLİ	0/233	23500.00	1167.41	0.00	0.0000000	1167.41	116741/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	Kİ	30	2962	260/10	5675.69	ARSA	AR* ME**** BO**** İŞ**** SA**** VE TI***** LI***** Ş*****		8/100	227.03	106.52	333.55	ÖMERLİ	0/233	23500.00	333.55	0.00	0.0000000	333.55	33355/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	Kİ	30	2963	260/10	5675.69	ARSA	AR* ME**** BO**** İŞ**** SA**** VE TI***** LI***** Ş*****		28/100	794.60	372.80	1167.40	ÖMERLİ	0/233	23500.00	1167.40	0.00	0.0000000	1167.40	116740/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	Kİ	30	2964	260/10	5675.69	ARSA	AR* ME**** BO**** İŞ**** SA**** VE TI***** LI***** Ş*****		8/100	227.03	106.52	333.55	ÖMERLİ	0/233	23500.00	333.55	0.00	0.0000000	333.55	33355/2350000	TARLA		
ÖMERLİ	Kİ	30	2965	260/10	5675.69	ARSA	AR* ME**** BO**** İŞ**** SA**** VE TI***** LI***** Ş*****		28/100	794.59	372.81	1167.40	ÖMERLİ	0/233	23500.00	1167.40	0.00	0.0000000	1167.40	116740/2350000	TARLA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 62 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM				K A D A S T R O								
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	Kİ	30	2961	260/10	5675.69	ARSA	HÜ**** MO***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		28/100	794.60	372.81	1167.41	ÖMERLİ	0/233	23500.00	1167.41	0.00	0.0000000	1167.41	116741/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2962	260/10	5675.69	ARSA	HÜ**** MO***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		8/100	227.03	106.52	333.55	ÖMERLİ	0/233	23500.00	333.55	0.00	0.0000000	333.55	33355/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2963	260/10	5675.69	ARSA	HÜ**** MO***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		28/100	794.59	372.81	1167.40	ÖMERLİ	0/233	23500.00	1167.40	0.00	0.0000000	1167.40	116740/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2964	260/10	5675.69	ARSA	HÜ**** MO***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		8/100	227.03	106.52	333.55	ÖMERLİ	0/233	23500.00	333.55	0.00	0.0000000	333.55	33355/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2965	260/10	5675.69	ARSA	HÜ**** MO***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		28/100	794.60	372.81	1167.41	ÖMERLİ	0/233	23500.00	1167.41	0.00	0.0000000	1167.41	116741/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		199/262832	1.99	0.93	2.92	ÖMERLİ	0/233	23500.00	4410.00	0.00	0.0000000	4410.00	441/2350	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2177	206/9	13154.46	B.A.K Gaz Dolum Tesisi Yönetim Blokları Arsası	ER*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		298862/1315446	2988.62	1402.21	4390.83										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		254/337704	2.54	1.19	3.73										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		852/1130784	8.52	4.00	12.52										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** Kİ*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		755/262832	0.59	0.28	0.87	ÖMERLİ	0/233	23500.00	19.94	0.00	0.0000000	19.94	1994/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** Kİ*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		971/337704	0.76	0.36	1.12										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	ME**** Kİ*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		966/250000	9.66	4.53	14.19										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** Kİ*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		3257/1130784	2.56	1.20	3.76										
ÖMERLİ	KM	27	2633	213/4	9864.19	Arsa	Rİ***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		150000/986419	135.08	63.38	198.46	ÖMERLİ	0/233	23500.00	198.46	0.00	0.0000000	198.46	19846/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	27	2634	213/4	9864.19	Arsa	Rİ***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		150000/986419	135.08	63.38	198.46	ÖMERLİ	0/233	23500.00	198.46	0.00	0.0000000	198.46	19846/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	27	2635	213/4	9864.19	Arsa	Rİ***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		246419/986419	221.91	104.11	326.02	ÖMERLİ	0/233	23500.00	326.02	0.00	0.0000000	326.02	32602/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	27	2636	213/4	9864.19	Arsa	Rİ***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		220000/986419	198.11	92.95	291.06	ÖMERLİ	0/233	23500.00	291.06	0.00	0.0000000	291.06	29106/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	27	2637	213/4	9864.19	Arsa	Rİ***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		220000/986419	198.11	92.95	291.06	ÖMERLİ	0/233	23500.00	291.06	0.00	0.0000000	291.06	29106/2350000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ** TA*	CA***	679/262832	6.79	3.19	9.98	ÖMERLİ	0/257	15125.00	14870.76	0.00	0.0000000	14870.76	1487076/1512500	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** TA*	CA***	873/337704	8.73	4.10	12.83										
ÖMERLİ	AT	26	2544	266/4	19372.88	ARSA	ÖZ** TA*	CA***	651538/1937288	6515.38	3056.89	9572.27										
ÖMERLİ	AT	26	2549	267/3	3217.34	ARSA	ÖZ** TA*	CA***	185798/321734	1857.98	871.73	2729.71										
ÖMERLİ	AT	26	2550	267/4	9156.22	ARSA	ÖZ** TA*	CA***	170370/915622	1703.70	799.34	2503.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** TA*	CA***	2922/1130784	29.22	13.71	42.93										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	2183/31250	173.05	81.19	254.24	ÖMERLİ	0/257	15125.00	254.24	0.00	0.0000000	254.24	25424/1512500	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** GÜ****	SE****	539/262832	5.39	2.53	7.92	ÖMERLİ	0/259	12000.00	11895.13	0.00	0.0000000	11895.13	1189513/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** GÜ****	SE****	692/337704	6.92	3.25	10.17										
ÖMERLİ	AT	26	2501	260/8	5000.00	ARSA	BA***** GÜ****	SE****	91635/500000	916.35	429.93	1346.28										
ÖMERLİ	AT	26	2511	261/7	3375.55	ARSA	BA***** GÜ****	SE****	TAM	3375.55	1583.74	4959.29										
ÖMERLİ	AT	26	2531	264/6	3769.04	ARSA	BA***** GÜ****	SE****	TAM	3769.04	1768.36	5537.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** GÜ****	SE****	2319/1130784	23.19	10.88	34.07										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	46811/250000	71.38	33.49	104.87	ÖMERLİ	0/259	12000.00	104.87	0.00	0.0000000	104.87	10487/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** YA**** GÜ****	SE****	538/262832	5.38	2.53	7.91	ÖMERLİ	0/1140	11982.48	5724.51	0.00	0.0000000	5724.51	572451/1198248	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** YA**** GÜ****	SE****	691/337704	6.91	3.24	10.15										
ÖMERLİ	AT	26	2501	260/8	5000.00	ARSA	NE*** YA**** GÜ****	SE****	44222/500000	442.22	207.48	649.70										
ÖMERLİ	AT	26	2524	263/7	3418.72	ARSA	NE*** YA**** GÜ****	SE****	TAM	3418.72	1604.00	5022.72										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** YA**** GÜ****	SE****	2316/1130784	23.16	10.87	34.03										
ÖMERLİ	AT	25	2450	251/2	4188.11	ARSA	İL*** ÖZ***	SÜ*****	1/4	1047.03	491.24	1538.27	ÖMERLİ	0/1140	11982.48	1538.27	0.00	0.0000000	1538.27	153827/1198248	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2450	251/2	4188.11	ARSA	ÖZ*** MA**** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		3/4	3141.08	1473.74	4614.82	ÖMERLİ	0/1140	11982.48	4614.82	0.00	0.0000000	4614.82	461482/1198248	Tarla	
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	46811/250000	71.39	33.49	104.88	ÖMERLİ	0/1140	11982.48	104.88	0.00	0.0000000	104.88	10488/1198248	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH***	1969/262832	5.39	2.52	7.91	ÖMERLİ	0/261	12000.00	52.15	0.00	0.0000000	52.15	5215/1200000	Tarla	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstimlak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMEME GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 63

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH****	316/42213	6.92	3.25	10.17										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH****	353/47116	23.19	10.88	34.07										
ÖMERLİ	AT	26	2489	259/1	7678.75	ARSA	HA*****ŞE*****SA*****VE Tİ*****Lİ*****Sİ*****		TAM	7678.75	3602.72	11281.47	ÖMERLİ	0/261	12000.00	11281.47	0.00	0.0000000	11281.47	1128147/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	AH*** YA***	ME****	1667/5000	151.22	70.95	222.17	ÖMERLİ	0/261	12000.00	222.17	0.00	0.0000000	222.17	22217/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	MU***** YA***	MU*****	1667/5000	151.22	70.95	222.17	ÖMERLİ	0/261	12000.00	222.17	0.00	0.0000000	222.17	22217/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	ME*** YA***	SE****	833/5000	75.56	35.46	111.02	ÖMERLİ	0/261	12000.00	111.02	0.00	0.0000000	111.02	11102/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	DE***** İL*** YA***	AH****	833/5000	75.57	35.45	111.02	ÖMERLİ	0/261	12000.00	111.02	0.00	0.0000000	111.02	11102/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Lİ*****BA*** YA*** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		502/262832	5.02	2.36	7.38	ÖMERLİ	0/263	10784.80	11191.34	406.54	0.0363263	10784.80	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2249	217/6	10900.66	ARSA	Lİ*****BA*** YA*** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		758430/1090066	7584.30	3558.41	11142.71										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Lİ*****BA*** YA*** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		646/337704	6.46	3.03	9.49										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Lİ*****BA*** YA*** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		2162/1130784	21.62	10.14	31.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		22/262832	0.22	0.10	0.32	ÖMERLİ	0/264	500.00	500.00	0.00	0.0000000	500.00	TAM	TAŞ AYAZMA PINARI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		29/337704	0.29	0.14	0.43										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		98/1130784	0.98	0.46	1.44										
HADIMKÖY	AT	107	10568	756/1	7889.23	ARSA	AR***** BE*****		33884/788923	338.84	158.97	497.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Lİ*****BA*** YA*** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		471/262832	4.71	2.21	6.92	ÖMERLİ	0/266	7490.62	4917.92	1406.72	0.2860405	3511.20	351120/749062	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2249	217/6	10900.66	ARSA	Lİ*****BA*** YA*** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		331636/1090066	3316.36	1555.97	4872.33										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Lİ*****BA*** YA*** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		605/337704	6.05	2.84	8.89										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Lİ*****BA*** YA*** AM***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		2027/1130784	20.27	9.51	29.78										
ÖMERLİ	KM	28	2688	217/4	3793.77	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÖZ ŞA***** YA** VE İN***** SA***** Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		9/50	682.88	320.39	1003.27	ÖMERLİ	0/266	7490.62	1003.27	286.97	0.2860405	716.30	71630/749062	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2689	217/4	3793.77	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÖZ ŞA***** YA** VE İN***** SA***** Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		9/50	682.87	320.40	1003.27	ÖMERLİ	0/266	7490.62	1003.27	286.98	0.2860405	716.29	71629/749062	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2690	217/4	3793.77	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÖZ ŞA***** YA** VE İN***** SA***** Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		9/50	682.88	320.39	1003.27	ÖMERLİ	0/266	7490.62	1003.27	286.98	0.2860405	716.29	71629/749062	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2691	217/4	3793.77	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÖZ ŞA***** YA** VE İN***** SA***** Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		9/50	682.88	320.39	1003.27	ÖMERLİ	0/266	7490.62	1003.27	286.98	0.2860405	716.29	71629/749062	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2692	217/4	3793.77	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÖZ ŞA***** YA** VE İN***** SA***** Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		9/50	682.88	320.40	1003.28	ÖMERLİ	0/266	7490.62	1003.28	286.98	0.2860405	716.30	71630/749062	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2693	217/4	3793.77	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÖZ ŞA***** YA** VE İN***** SA***** Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		5/50	379.38	178.00	557.38	ÖMERLİ	0/266	7490.62	557.38	159.43	0.2860405	397.95	39795/749062	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TA**** BA*****	MU*****	477/262832	4.77	2.24	7.01	ÖMERLİ	0/267	10625.00	46.16	0.00	0.0000000	46.16	4616/1062500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** BA*****	MU*****	613/337704	6.13	2.87	9.00				3832.18	8167.82					
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** BA*****	MU*****	2052/1130784	20.52	9.63	30.15										
ÖMERLİ	AT	23	2248	217/5	7200.50	arsa	ER***** SP** AY***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		TAM	7200.50	3378.34	10578.84	ÖMERLİ	0/267	10625.00	10578.84	0.00	0.0000000	10578.84	1057884/1062500	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	145/98562	0.14	0.06	0.20	ÖMERLİ	0/433	12000.00	1337.39	0.00	0.0000000	1337.39	133739/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	145/98562	0.14	0.06	0.20										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	11771/8104896	0.18	0.08	0.26										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	11771/8104896	0.17	0.08	0.25										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	1081/611686	5.40	2.54	7.94										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	541/305843	5.41	2.54	7.95										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	31903/1276180	31.82	14.93	46.75										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	27132/319045	31.82	14.93	46.75										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	671521/15779904	273.98	128.54	402.52										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	341/5572	394.01	184.85	578.86										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	123989/5259968	166.08	77.92	244.00										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER**	BA** Fİ****	39371/27138816	0.58	0.28	0.86										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 64 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	39371/27138816	0.58	0.27	0.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	521/262832	0.13	0.07	0.20	ÖMERLİ	0/433	12000.00	1494.66	0.00	0.0000000	1494.66	149466/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	883/262832	0.54	0.25	0.79										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	335/168852	0.17	0.09	0.26										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	142/42213	0.69	0.32	1.01										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1081/611686	5.41	2.53	7.94										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2162/305843	21.62	10.14	31.76										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	31903/1276180	31.82	14.93	46.75										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	31906/319045	127.30	59.73	187.03										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	3449/281784	78.80	36.97	115.77										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	205027/15779904	83.65	39.25	122.90										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	66430/1972488	664.30	311.68	975.98										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	2243/1130784	0.58	0.27	0.85										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1901/565392	2.33	1.09	3.42										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	41/262832	0.41	0.19	0.60	ÖMERLİ	0/433	12000.00	167.95	0.00	0.0000000	167.95	16795/1200000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	52/337704	0.52	0.24	0.76										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	1619/305843	16.19	7.60	23.79										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	Nİ*** HA*****	KA***	9547/638090	95.47	44.79	140.26										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	173/1130784	1.73	0.81	2.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	1.35	0.63	1.98	ÖMERLİ	0/433	12000.00	3000.00	0.00	0.0000000	3000.00	1/4	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1830/337704	1.73	0.81	2.54										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	5405/305843	54.05	25.36	79.41										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	159521/638090	318.22	149.30	467.52										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	248635/1972488	1660.81	779.23	2440.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	5.79	2.72	8.51										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME***** ER***	AL***	245/65708	1.35	0.63	1.98	ÖMERLİ	0/433	12000.00	3000.00	0.00	0.0000000	3000.00	1/4	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME***** ER***	AL***	157/42213	1.73	0.81	2.54										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	UF** ME***** ER***	AL***	5405/305843	54.05	25.36	79.41										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	UF** ME***** ER***	AL***	79761/319045	318.22	149.30	467.52										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	UF** ME***** ER***	AL***	61258/246561	1660.81	779.23	2440.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME***** ER***	AL***	4213/1130784	5.79	2.72	8.51										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	1.35	0.63	1.98	ÖMERLİ	0/433	12000.00	3000.00	0.00	0.0000000	3000.00	1/4	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1829/337704	1.73	0.81	2.54										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	5405/305843	54.05	25.36	79.41										
ÖMERLİ	AT	26	2510	261/6	6380.90	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	159521/638090	318.22	149.30	467.52										
ÖMERLİ	AT	26	2560	268/3	19724.88	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	248636/1972489	1660.81	779.23	2440.04										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	5.79	2.72	8.51										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.93	0.44	1.37	ÖMERLİ	0/1163	2064.36	2064.36	0.00	0.0000000	2064.36	TAM	TANK MANI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	1.19	0.56	1.75										
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		139900/3916307	1399.00	656.38	2055.38										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	3.99	1.87	5.86										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Ektekür Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 65 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM				K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	PL**** IS* MA**** MÜ***** TA**** VE TJ***** LJ***** SJ*****		513/262832	3.73	1.75	5.48	ÖMERLİ	0/478	17486.23	8300.00	1305.51	0.1572901	6994.49	40/100		A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BİNA VE NATANAM FABRİKA, B BLOK BEŞ KATTAN, C BLOK YEDİ KATTAN D BLOK DOKUZ KATTAN OLUŞAN BOTANARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	PL**** IS* MA**** MÜ***** TA**** VE TJ***** LJ***** SJ*****		659/337704	4.79	2.25	7.04											
ÖMERLİ	KM	3	216	269/5	15699.34	A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BİNA VE NATANAM FABRİKA, R BLOK BEŞ KATTAN C BLOK	PL**** IS* MA**** MÜ***** TA**** VE TJ***** LJ***** SJ*****		562486/1569934	5624.86	2639.07	8263.93											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	PL**** IS* MA**** MÜ***** TA**** VE TJ***** LJ***** SJ*****		735/376928	16.03	7.52	23.55											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	PL**** IS* MA**** MÜ***** TA**** VE TJ***** LJ***** SJ*****		513/262832	1.40	0.66	2.06	ÖMERLİ	0/478	17486.23	3112.50	489.56	0.1572901	2622.94	15/100		A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BİNA VE NATANAM FABRİKA, B BLOK BEŞ KATTAN, C BLOK YEDİ KATTAN D BLOK DOKUZ KATTAN OLUŞAN BOTANARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	PL**** IS* MA**** MÜ***** TA**** VE TJ***** LJ***** SJ*****		659/337704	1.80	0.85	2.65											
ÖMERLİ	KM	3	217	269/5	15699.34	A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BİNA VE NATANAM FABRİKA, R BLOK BEŞ KATTAN C BLOK	PL**** IS* MA**** MÜ***** TA**** VE TJ***** LJ***** SJ*****		210931/1569934	2109.31	989.64	3098.95											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	PL**** IS* MA**** MÜ***** TA**** VE TJ***** LJ***** SJ*****		735/376928	6.02	2.82	8.84											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER**** ÇO**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		419/262832	3.26	1.53	4.79	ÖMERLİ	0/478	17486.23	7262.50	1142.32	0.1572901	6120.18	35/100		A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BİNA VE NATANAM FABRİKA, B BLOK BEŞ KATTAN, C BLOK YEDİ KATTAN D BLOK DOKUZ KATTAN OLUŞAN BOTANARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** ÇO**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		539/337704	4.19	1.97	6.16											
ÖMERLİ	KM	3	218	269/5	15699.34	A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BİNA VE NATANAM FABRİKA, R BLOK BEŞ KATTAN C BLOK	ER**** ÇO**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		492175/1569934	4921.75	2309.19	7230.94											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** ÇO**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		601/376928	14.03	6.58	20.61											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER**** ÇO**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		419/262832	0.93	0.44	1.37	ÖMERLİ	0/478	17486.23	2075.00	326.38	0.1572901	1748.62	10/100		A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BİNA VE NATANAM FABRİKA, B BLOK BEŞ KATTAN, C BLOK YEDİ KATTAN D BLOK DOKUZ KATTAN OLUŞAN BOTANARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** ÇO**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		539/337704	1.20	0.56	1.76											
ÖMERLİ	KM	3	219	269/5	15699.34	A BLOK 3 KAT B.A.K. İDARI BİNA VE NATANAM FABRİKA, R BLOK BEŞ KATTAN C BLOK	ER**** ÇO**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		140622/1569934	1406.22	659.77	2065.99											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** ÇO**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		601/376928	4.00	1.88	5.88											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** ÖZ****	HA** AB*****	954/262832	9.54	4.48	14.02	ÖMERLİ	0/479	21250.00	21250.00	0.00	0.0000000	21250.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÖZ****	HA** AB*****	1226/337704	12.26	5.75	18.01											
ÖMERLİ	AT	26	2570	269/4	14400.99	ARSA	HA**** ÖZ****	HA** AB*****	TAM	14400.99	6756.67	21157.66											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÖZ****	HA** AB*****	4105/1130784	41.05	19.26	60.31											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		96/262832	0.96	0.45	1.41	ÖMERLİ	0/484	3197.75	2131.83	0.00	0.0000000	2131.83	2/3	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		123/337704	1.23	0.58	1.81											
ÖMERLİ	AT	27	2573	269/7	2500.00	Arsa	MA**** HA*****		144473/250000	1444.73	677.83	2122.56											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		412/1130784	4.12	1.93	6.05											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR**** GÜ****	AH****	1297/131416	0.48	0.22	0.70	ÖMERLİ	0/484	3197.75	1065.92	0.00	0.0000000	1065.92	1/3	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR**** GÜ****	AH****	1111/112568	0.61	0.29	0.90											
ÖMERLİ	AT	27	2573	269/7	2500.00	Arsa	İR**** GÜ****	AH****	72236/250000	722.36	338.93	1061.29											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR**** GÜ****	AH****	3719/376928	2.06	0.97	3.03											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	0/1142	195.19	195.19	0.00	0.0000000	195.19	TAM	TANK MANİ		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.11	0.05	0.16											
ÖMERLİ	AT	27	2573	269/7	2500.00	Arsa	MA**** HA*****		13228/250000	132.28	62.06	194.34											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.38	0.18	0.56											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	0/1144	749.68	160.33	0.00	0.0000000	160.33	16033/74968	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.09	0.04	0.13											
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		8315/3916307	83.15	39.01	122.16											
ÖMERLİ	AT	27	2573	269/7	2500.00	Arsa	MA**** HA*****		2551/250000	25.51	11.97	37.48											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.31	0.15	0.46											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.26	0.12	0.38	ÖMERLİ	0/1144	749.68	589.35	0.00	0.0000000	589.35	58935/74968	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.34	0.16	0.50											
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		489580/3916307	305.61	143.39	449.00											
ÖMERLİ	AT	27	2573	269/7	2500.00	Arsa	MA**** HA*****		9379/250000	93.79	44.01	137.80											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

1. Etaj Kat. / İZMİR / İZMİR / İZMİR / İZMİR

İletişim: 0312 597 97 91

Finansal Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 66 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	1.14	0.53	1.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	0/529	120.00	120.00	0.00	0.0000000	120.00	TAM	KORUGAN	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	0.07	0.03	0.10										
ÖMERLİ	AT	27	2573	269/7	2500.00	Arsa	MA**** HA*****		8133/250000	81.33	38.16	119.49										
HADIMKÖY	AT	27	2573	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	0.23	0.11	0.34										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		405/262832	0.84	0.39	1.23	ÖMERLİ	0/1146	1872.38	1872.38	0.00	0.0000000	1872.38	TAM	ÇEŞME VE MEYDANI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		39/112568	1.08	0.51	1.59										
ÖMERLİ	AT	25	2452	251/4	3376.24	arsa	AR***** BE*****		TAM	1268.90	595.34	1864.24										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		362/1130784	3.62	1.70	5.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		405/262832	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	0/611	150.00	150.00	0.00	0.0000000	150.00	TAM	SU DEPOSU	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		39/112568	0.09	0.04	0.13										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		29/1130784	0.29	0.14	0.43										
HADIMKÖY	AT	107	10568	756/1	7889.23	ARSA	AR***** BE*****		167596/788923	101.65	47.69	149.34										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** KÖ*****	AB***	887/262832	8.87	4.16	13.03	ÖMERLİ	0/694	19750.00	85.83	0.00	0.0000000	85.83	8583/1975000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** KÖ*****	AB***	1139/337704	11.39	5.34	16.73										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** KÖ*****	AB***	3816/1130784	38.16	17.91	56.07										
ÖMERLİ	AT	25	2440	248/6	4556.04	ARSA	MA***** MA***** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		TAM	4556.04	2137.61	6693.65	ÖMERLİ	0/694	19750.00	6693.65	0.00	0.0000000	6693.65	669365/1975000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2299	226/11	2559.09	Arsa	AR***** GU***** GA* VE KA***** AN**** Sİ*****		TAM	828.40	388.67	1217.07	ÖMERLİ	0/694	19750.00	1217.07	0.00	0.0000000	1217.07	121707/1975000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2324	227/16	8000.00	Arsa	YA*** GL***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Sİ*****		1/2	4000.00	1876.72	5876.72	ÖMERLİ	0/694	19750.00	5876.72	0.00	0.0000000	5876.72	587672/1975000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2324	227/16	8000.00	Arsa	KA***** GR** LÜ** HI***** EL***** PL***** SA**** DJ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/2	4000.00	1876.73	5876.73	ÖMERLİ	0/694	19750.00	5876.73	0.00	0.0000000	5876.73	587673/1975000	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	T.** DE**** DE***** (T****		317/16427	14.29	6.70	20.99	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	26394.08	0.00	0.0000000	26394.08	2639408/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMİLATI	
ÖMERLİ	AT	22	2178	206/10	5895.44	Fabrika Binası ve Arsası	T.** DE**** DE***** (T****		47818/589544	478.18	224.35	702.53										
ÖMERLİ	AT	23	2184	207/8	6986.85	BODRUM ZEMİN VE NORMAL KATLI	T.** DE**** DE***** (T****		60371/698685	603.71	283.25	886.96										
ÖMERLİ	AT	23	2185	207/9	5171.94	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		55231/517194	552.31	259.13	811.44										
ÖMERLİ	AT	23	2197	209/3	4251.20	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	T.** DE**** DE***** (T****		30219/425120	302.19	141.78	443.97										
ÖMERLİ	AT	23	2266	219/5	3902.79	arsa	T.** DE**** DE***** (T****		46477/390279	464.77	218.06	682.83										
ÖMERLİ	AT	23	2262	219/15	3372.97	Arsa	T.** DE**** DE***** (T****		38587/337297	385.87	181.04	566.91										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	T.** DE**** DE***** (T****		6515/337704	18.35	8.61	26.96										
ÖMERLİ	AT	24	2357	231/2	16612.11	iki katlı imalathane ve arsası	T.** DE**** DE***** (T****		70483/1661211	704.83	330.69	1035.52										
ÖMERLİ	AT	24	2362	232/4	3537.93	3 katlı betonarme işyeri ve arsası	T.** DE**** DE***** (T****		12779/353793	127.79	59.96	187.75										
ÖMERLİ	AT	24	2372	234/1	6149.29	arsa	T.** DE**** DE***** (T****		26472/614929	264.72	124.20	388.92										
ÖMERLİ	AT	24	2373	234/2	6916.28	Arsa	T.** DE**** DE***** (T****		59872/691628	598.72	280.91	879.63										
ÖMERLİ	AT	25	2380	235/5	3743.85	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE	T.** DE**** DE***** (T****		32222/374385	322.22	151.18	473.40										
ÖMERLİ	AT	25	2385	237/3	2964.32	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		36602/296432	366.02	171.73	537.75										
ÖMERLİ	AT	25	2392	238/2	2744.13	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		28770/274413	287.70	134.98	422.68										
ÖMERLİ	AT	25	2402	242/2	2513.03	B.A.K BİR BÜYÜK BİR ZEMİN BİR NORMAL BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		16852/251303	168.52	79.07	247.59										
ÖMERLİ	AT	25	2403	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	T.** DE**** DE***** (T****		36434/574283	364.34	170.94	535.28										
ÖMERLİ	AT	25	2419	244/5	3169.92	BİR BÜYÜK BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		20341/316992	203.41	95.44	298.85										
ÖMERLİ	AT	25	2423	245/3	2501.00	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		16178/250100	161.78	75.90	237.68										
ÖMERLİ	AT	25	2429	246/1	2500.00	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		26670/250000	266.70	125.13	391.83										
ÖMERLİ	AT	25	2436	248/2	5687.82	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		85907/568782	859.07	403.06	1262.13										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstisna Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 67

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	25	2437	248/3	5457.13	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		73010/545713	730.10	342.55	1072.65										
ÖMERLİ	AT	25	2453	251/5	5516.00	ÜÇ KATLI PREFABRİK İMALATHANE VE	T.** DE**** DE***** (T****		30559/551600	305.59	143.38	448.97										
ÖMERLİ	AT	25	2462	253/1	5087.15	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		17882/508715	178.82	83.90	262.72										
ÖMERLİ	AT	25	2468	253/7	35711.07	FABRİKA BRKET DEPO BİNASI VE ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		15470/3571107	154.70	72.58	227.28										
ÖMERLİ	AT	25	2473	255/1	3935.72	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		26374/393572	263.74	123.74	387.48										
ÖMERLİ	AT	26	2476	255/4	3852.95	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		26076/385295	260.76	122.34	383.10										
ÖMERLİ	AT	26	2477	255/5	4473.97	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		26798/447397	267.98	125.73	393.71										
ÖMERLİ	AT	26	2478	256/1	2500.00	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		35452/250000	354.52	166.33	520.85										
ÖMERLİ	AT	26	2479	256/2	3747.51	BEŞ KATLI BETONARME SANAYİ	T.** DE**** DE***** (T****		17133/374751	171.33	80.39	251.72										
ÖMERLİ	AT	26	2482	257/1	3849.56	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		25543/384956	255.43	119.84	375.27										
ÖMERLİ	AT	26	2483	257/2	3616.24	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		24209/361624	242.09	113.58	355.67										
ÖMERLİ	AT	26	2484	257/3	3612.34	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		24237/361234	242.37	113.72	356.09										
ÖMERLİ	AT	26	2486	257/5	3896.25	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		26134/389625	261.34	122.62	383.96										
ÖMERLİ	AT	26	2497	260/4	6988.01	BİR KATLI BETONARME SANAYİ BAK 2 adet Birisi 2 Katlı diğeri 6 Katlı	T.** DE**** DE***** (T****		74294/698801	742.94	348.57	1091.51										
ÖMERLİ	AT	26	2505	261/11	7167.78	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		4185/716778	41.85	19.64	61.49										
ÖMERLİ	AT	26	2517	262/4	8508.83	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		78818/850883	788.18	369.80	1157.98										
ÖMERLİ	AT	26	2521	263/4	6733.76	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		57010/673376	570.10	267.48	837.58										
ÖMERLİ	AT	26	2529	264/4	2738.69	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		39272/273869	392.72	184.26	576.98										
ÖMERLİ	AT	26	2530	264/5	6509.45	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		66257/650945	662.57	310.87	973.44										
ÖMERLİ	AT	26	2539	265/6	3472.40	ÜÇ KATLI SANAYİ BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		30720/347240	307.20	144.13	451.33										
ÖMERLİ	AT	26	2540	265/7	3208.58	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		13654/320858	136.54	64.06	200.60										
ÖMERLİ	AT	26	2541	266/1	2500.00	DÖRTKATLI BETONARME BİNA VE B.A.K ZEMİN KATLI	T.** DE**** DE***** (T****		75020/250000	750.20	351.98	1102.18										
ÖMERLİ	AT	26	2543	266/3	7751.70	FABRİKA BİNASI	T.** DE**** DE***** (T****		45014/775170	450.14	211.20	661.34										
ÖMERLİ	AT	26	2551	267/5	7027.42	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		75402/702742	754.02	353.77	1107.79										
ÖMERLİ	AT	26	2555	268/12	2530.73	B.A.K BUJURUM KATLI ZEMİN ÜZERİ NORMAL KATLI AVLULU FABRİKA BİNASI	T.** DE**** DE***** (T****		35130/253073	351.30	164.82	516.12										
ÖMERLİ	AT	26	2557	268/14	2700.96	B.A.K ÜÇ KATLI DEPO İLE ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		40310/270096	403.10	189.13	592.23										
ÖMERLİ	AT	26	2558	268/15	2571.28	ÇELİK KARKAS ÜÇ KATLI FABRİKA BİNASI	T.** DE**** DE***** (T****		34861/257128	348.61	163.56	512.17										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	T.** DE**** DE***** (T****		909/47116	61.44	28.83	90.27										
ÖMERLİ	AT	23	2223	213/3	5440.73	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası	T.** DE**** DE***** (T****		17284/544073	172.84	81.09	253.93	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	253.93	0.00	0.0000000	253.93	25393/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)
ÖMERLİ	AT	26	2496	260/3	8147.84	İKİ BODRUM KAT + ZEMİN BETONARME B.A.K İKİ KATLI	T.** DE**** DE***** (T****		68711/814784	687.11	322.38	1009.49	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	1009.49	0.00	0.0000000	1009.49	100949/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)
ÖMERLİ	AT	25	2420	244/6	4067.51	FABRİKA BİNASI VE	T.** DE**** DE***** (T****		26257/406751	262.57	123.19	385.76	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	385.76	0.00	0.0000000	385.76	38576/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)
ÖMERLİ	AT	25	2422	245/2	2508.57	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		16601/250857	166.01	77.89	243.90	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	243.90	0.00	0.0000000	243.90	24390/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)
ÖMERLİ	AT	26	2475	255/3	3616.58	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		130041/1446632	181.71	85.26	266.97	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	266.97	0.00	0.0000000	266.97	26697/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)
ÖMERLİ	AT	26	2485	257/4	3607.47	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		24210/360747	242.10	113.59	355.69	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	355.69	0.00	0.0000000	355.69	35569/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)
ÖMERLİ	AT	26	2474	255/2	3599.98	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		10795/179999	120.68	56.62	177.30	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	177.30	0.00	0.0000000	177.30	17730/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)
ÖMERLİ	AT	25	2401	242/1	5750.05	FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	AR**** AY***** RE***** SA**** VE DI* T***** İ***** S*****		37086/575005	370.86	174.00	544.86	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	544.86	0.00	0.0000000	544.86	54486/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	
ÖMERLİ	AT	26	2474	255/2	3599.98	ARSA	ME**** MA**** YE**** PA**** SA**** VE T***** İ***** S*****		10795/359998	60.34	28.31	88.64	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	88.64	0.00	0.0000000	88.64	8864/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	
ÖMERLİ	AT	26	2475	255/3	3616.58	ARSA	İB***** KÖ****	AD**	43347/1446632	60.57	28.42	88.98	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	88.98	0.00	0.0000000	88.98	8898/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	
ÖMERLİ	AT	25	2442	249/1	17154.42	B.A.K SOSYAL TESİS İDARİ BİNALI FABRİKA	HA**** PA***** VE DI* T***** AN**** S*****		59203/1715442	592.03	277.77	869.80	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	869.80	0.00	0.0000000	869.80	86980/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	
ÖMERLİ	AT	23	2274	221/4	3036.88	arsa	AR**** İN**** TA**** SA**** VE T***** İ***** S*****		22941/303688	229.41	107.64	337.05	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	337.05	0.00	0.0000000	337.05	33705/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	
ÖMERLİ	AT	26	2474	255/2	3599.98	ARSA	DA**** YU****	ME****	10795/359998	60.34	28.31	88.65	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	88.65	0.00	0.0000000	88.65	8865/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 275112 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İ M A R										G E R İ D Ö N Ü Ş Ü M			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	26	2523	263/6	6733.13	ARSA	ME**** DE*****	YU**** Zi**	101909/673313	305.36	143.27	448.63	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	448.63	0.00	0.0000000	448.63	44863/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLATİ	
ÖMERLİ	AT	25	2416	244/2	2731.63	ARSA	HÜ**** KA*** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	172.03	80.71	252.74	ÖMERLİ	0/1148	31806.47	252.74	0.00	0.0000000	252.74	25274/3180647	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLATİ	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	T.** DE**** DE***** (T****		317/16427	11.27	5.29	16.56	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	20827.38	0.00	0.0000000	20827.38	2082738/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLATİ	
ÖMERLİ	AT	22	2178	206/10	5895.44	Fabrika Binası ve Arsası	T.** DE**** DE***** (T****		37732/589544	377.32	177.03	554.35										
ÖMERLİ	AT	23	2184	207/8	6986.85	BODRUM ZEMİN VE NORMAL KATLI	T.** DE**** DE***** (T****		47638/698685	476.38	223.51	699.89										
ÖMERLİ	AT	23	2185	207/9	5171.94	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		43582/517194	435.82	204.48	640.30										
ÖMERLİ	AT	23	2197	209/3	4251.20	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	T.** DE**** DE***** (T****		23845/425120	238.45	111.88	350.33										
ÖMERLİ	AT	23	2266	219/5	3902.79	arsa	T.** DE**** DE***** (T****		36674/390279	366.74	172.07	538.81										
ÖMERLİ	AT	23	2262	219/15	3372.97	Arsa	T.** DE**** DE***** (T****		30448/337297	304.48	142.86	447.34										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	T.** DE**** DE***** (T****		6515/337704	14.48	6.79	21.27										
ÖMERLİ	AT	24	2357	231/2	16612.11	iki katlı imalathane ve arsası	T.** DE**** DE***** (T****		55618/1661211	556.18	260.95	817.13										
ÖMERLİ	AT	24	2362	232/4	3537.93	3 katlı betonarme işyeri ve arsası	T.** DE**** DE***** (T****		10084/353793	100.84	47.31	148.15										
ÖMERLİ	AT	24	2372	234/1	6149.29	arsa	T.** DE**** DE***** (T****		20889/614929	208.89	98.01	306.90										
ÖMERLİ	AT	24	2373	234/2	6916.28	Arsa	T.** DE**** DE***** (T****		47244/691628	472.44	221.66	694.10										
ÖMERLİ	AT	25	2380	235/5	3743.85	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE	T.** DE**** DE***** (T****		25427/374385	254.27	119.30	373.57										
ÖMERLİ	AT	25	2385	237/3	2964.32	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		28883/296432	288.83	135.51	424.34										
ÖMERLİ	AT	25	2392	238/2	2744.13	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		22703/274413	227.03	106.52	333.55										
ÖMERLİ	AT	25	2402	242/2	2513.03	B.A.K. BİR BÜYÜK BİR ZEMİN BİR NORMAL BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		13297/251303	132.97	62.39	195.36										
ÖMERLİ	AT	25	2403	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	T.** DE**** DE***** (T****		28750/574283	287.50	134.89	422.39										
ÖMERLİ	AT	25	2419	244/5	3169.92	B.A.K. BİR BÜYÜK BİR ZEMİN KATLI B.A.K. FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		16051/316992	160.51	75.31	235.82										
ÖMERLİ	AT	25	2423	245/3	2501.00	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		12766/250100	127.66	59.89	187.55										
ÖMERLİ	AT	25	2429	246/1	2500.00	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		21045/250000	210.45	98.74	309.19										
ÖMERLİ	AT	25	2436	248/2	5687.82	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		67788/568782	677.88	318.05	995.93										
ÖMERLİ	AT	25	2437	248/3	5457.13	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		57612/545713	576.12	270.30	846.42										
ÖMERLİ	AT	25	2453	251/5	5516.00	ÜÇ KATLI PREFABRİK İMALATHANE VE	T.** DE**** DE***** (T****		24114/551600	241.14	113.14	354.28										
ÖMERLİ	AT	25	2462	253/1	5087.15	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		14111/508715	141.11	66.21	207.32										
ÖMERLİ	AT	25	2468	253/7	35711.07	FABRİKA BRKET DEPO BİNASI VE ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		12208/3571107	122.08	57.28	179.36										
ÖMERLİ	AT	25	2473	255/1	3935.72	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		20812/393572	208.12	97.65	305.77										
ÖMERLİ	AT	26	2476	255/4	3852.95	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		20576/385295	205.76	96.54	302.30										
ÖMERLİ	AT	26	2477	255/5	4473.97	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		21146/447397	211.46	99.21	310.67										
ÖMERLİ	AT	26	2478	256/1	2500.00	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		27975/250000	279.75	131.25	411.00										
ÖMERLİ	AT	26	2479	256/2	3747.51	BEŞ KATLI BETONARME SANAYİ	T.** DE**** DE***** (T****		13519/374751	135.19	63.43	198.62										
ÖMERLİ	AT	26	2482	257/1	3849.56	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		20155/384956	201.55	94.56	296.11										
ÖMERLİ	AT	26	2483	257/2	3616.24	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		19104/361624	191.04	89.63	280.67										
ÖMERLİ	AT	26	2484	257/3	3612.34	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		19125/361234	191.25	89.73	280.98										
ÖMERLİ	AT	26	2486	257/5	3896.25	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		20622/389625	206.22	96.75	302.97										
ÖMERLİ	AT	26	2497	260/4	6988.01	BİR KATLI BETONARME SANAYİ	T.** DE**** DE***** (T****		58625/698801	586.25	275.06	861.31										
ÖMERLİ	AT	26	2505	261/11	7167.78	BAK 2 adet Birisi 2 Katlı diğeri 6 Katlı	T.** DE**** DE***** (T****		3303/716778	33.03	15.50	48.53										
ÖMERLİ	AT	26	2517	262/4	8508.83	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		62194/850883	621.94	291.80	913.74										
ÖMERLİ	AT	26	2521	263/4	6733.76	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		44986/673376	449.86	211.07	660.93										
ÖMERLİ	AT	26	2529	264/4	2738.69	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		30990/273869	309.90	145.40	455.30										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
 Harita Mühendisi  
 Oda No: 4225  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
 MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
 Çekirtek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
 Etiler/Şişli/Beşiktaş/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
 Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
 Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
 Harita Yüksek Mühendisi  
 Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
 Emlak ve İstimlak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
 Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 69 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM				K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	26	2530	264/5	6509.45	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		52283/650945	522.83	245.30	768.13											
ÖMERLİ	AT	26	2539	265/6	3472.40	ÜÇ KATLI SANAYİ BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		24241/347240	242.41	113.73	356.14											
ÖMERLİ	AT	26	2540	265/7	3208.58	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		10774/320858	107.74	50.55	158.29											
ÖMERLİ	AT	26	2541	266/1	2500.00	DÖRTKATLI BETONARME BİNA VE B.A.K ZEMİN KATLI FABRİKA BİNASI	T.** DE**** DE***** (T****		59198/250000	591.98	277.75	869.73											
ÖMERLİ	AT	26	2543	266/3	7751.70	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		35520/775170	355.20	166.65	521.85											
ÖMERLİ	AT	26	2551	267/5	7027.42	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	T.** DE**** DE***** (T****		59499/702742	594.99	279.16	874.15											
ÖMERLİ	AT	26	2555	268/12	2530.73	B.A.K BUJURUM KATLI ZEMİN ÜZERİ NORMAL KATLI AVLULU FABRİKA BİNASI	T.** DE**** DE***** (T****		27720/253073	277.20	130.06	407.26											
ÖMERLİ	AT	26	2557	268/14	2700.96	B.A.K ÜÇ KATLI DEPO İLE ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		31808/270096	318.08	149.24	467.32											
ÖMERLİ	AT	26	2558	268/15	2571.28	ÇELİK KARKAS ÜÇ KATLI FABRİKA BİNASI	T.** DE**** DE***** (T****		27509/257128	275.09	129.07	404.16											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	T.** DE**** DE***** (T****		909/47116	48.49	22.75	71.24											
ÖMERLİ	AT	23	2223	213/3	5440.73	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası	T.** DE**** DE***** (T****		13639/544073	136.39	63.99	200.38	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	200.38	0.00	0.0000000	200.38	20038/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)	
ÖMERLİ	AT	26	2496	260/3	8147.84	İKİ BODRUM KAT + ZEMİN BETONARME	T.** DE**** DE***** (T****		54219/814784	542.19	254.38	796.57	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	796.57	0.00	0.0000000	796.57	79657/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)	
ÖMERLİ	AT	26	2485	257/4	3607.47	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		19104/360747	191.04	89.63	280.67	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	280.67	0.00	0.0000000	280.67	28067/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)	
ÖMERLİ	AT	25	2420	244/6	4067.51	B.A.K İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE	T.** DE**** DE***** (T****		20719/406751	207.19	97.21	304.40	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	304.40	0.00	0.0000000	304.40	30440/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)	
ÖMERLİ	AT	25	2422	245/2	2508.57	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		13100/250857	131.00	61.46	192.46	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	192.46	0.00	0.0000000	192.46	19246/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)	
ÖMERLİ	AT	26	2474	255/2	3599.98	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		10795/179999	95.22	44.68	139.90	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	139.90	0.00	0.0000000	139.90	13990/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)	
ÖMERLİ	AT	26	2475	255/3	3616.58	ARSA	T.** DE**** DE***** (T****		13004/1446632	143.39	67.27	210.66	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	210.66	0.00	0.0000000	210.66	21066/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ	(satin alma talebi var)	
ÖMERLİ	AT	25	2401	242/1	5750.05	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	AR**** AY***** RE***** SA**** VE DI* TI***** LI***** SJ*****		29264/575005	292.64	137.30	429.94	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	429.94	0.00	0.0000000	429.94	42994/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ		
ÖMERLİ	AT	26	2474	255/2	3599.98	ARSA	ME**** MA**** YE**** PA**** SA**** VE TI***** LI***** SJ*****		10795/359998	47.61	22.34	69.96	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	69.96	0.00	0.0000000	69.96	6996/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ		
ÖMERLİ	AT	26	2475	255/3	3616.58	ARSA	IB***** KÖ****	AD**	43347/1446632	47.80	22.42	70.23	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	70.23	0.00	0.0000000	70.23	7023/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ		
ÖMERLİ	AT	25	2442	249/1	17154.42	B.A.K SOSYAL TESİS İDARİ BİNALI FABRİKA	HA**** PA**** VE DI* TI***** AN**** SI*****		46716/1715442	467.16	219.18	686.34	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	686.34	0.00	0.0000000	686.34	68634/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ		
ÖMERLİ	AT	23	2274	221/4	3036.88	arsa	AR**** İN**** TA**** SA**** VE TI***** LI***** SI*****		18102/303688	181.02	84.93	265.95	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	265.95	0.00	0.0000000	265.95	26595/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ		
ÖMERLİ	AT	26	2474	255/2	3599.98	ARSA	DA**** YU****	ME****	10795/359998	47.61	22.34	69.95	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	69.95	0.00	0.0000000	69.95	6995/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ		
ÖMERLİ	AT	26	2523	263/6	6733.13	ARSA	ME**** DE*****	YU**** Zj**	101909/673313	240.95	113.05	354.00	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	354.00	0.00	0.0000000	354.00	35400/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ		
ÖMERLİ	AT	25	2416	244/2	2731.63	ARSA	HU**** KA**** EL**** SA**** VE TI***** LI***** SJ*****		TAM	135.75	63.69	199.44	ÖMERLİ	0/1150	25098.23	199.44	0.00	0.0000000	199.44	19944/2509823	DEMİRYOLU İSTASYONU VE MÜŞTEMLİATİ		
ÖMERLİ	AT	22	2163	204/3	8730.49	İKİ KAT BAK VE ÇELİK FABRİKA BİNASI	MA**** HA*****		182523/873049	1825.23	856.36	2681.59	ÖMERLİ	0/762	9972.46	9972.46	0.00	0.0000000	9972.46	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	4.48	2.10	6.58											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	5.75	2.70	8.45											
ÖMERLİ	AT	24	2366	232/8	3407.67	ARSA	MA**** HA*****		22717/340767	227.17	106.58	333.75											
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		489580/3916307	3912.47	1835.66	5748.13											
ÖMERLİ	AT	25	2433	247/1	10259.21	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI	MA**** HA*****		174753/1025921	648.75	304.38	953.13											
ÖMERLİ	AT	26	2505	261/11	7167.78	BAK 2 adet Birisi 2 Katlı diğeri 6 Katlı	MA**** HA*****		14465/716778	144.65	67.87	212.52											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	19.27	9.04	28.31											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** AY*****	HA****	571/262832	1.50	0.70	2.20	ÖMERLİ	0/765	3350.00	3350.00	0.00	0.0000000	3350.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2243	216/4	2811.41	Arsa	ME**** AY*****	HA****	227027/281141	2270.27	1065.17	3335.44											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY*****	HA****	733/337704	1.93	0.91	2.84											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY*****	HA****	307/141348	6.48	3.04	9.52											
ÖMERLİ	AT	22	2160	203/1	5517.74	B.A.K Dört Katlı Fabrika Binasi ve	MA**** HA*****		216860/551774	2168.60	1017.46	3186.06	ÖMERLİ	0/773	4200.00	4200.00	0.00	0.0000000	4200.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		1361/262832	1.89	0.89	2.78											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1747/337704	2.42	1.14	3.56											
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MA**** HA*****		489580/3916307	677.72	317.97	995.69											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298103 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 70 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		1885/282696	8.11	3.80	11.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU**** BÖ****	SE*****	107/262832	1.07	0.50	1.57	ÖMERLİ	0/796	4748.00	2374.00	0.00	0.0000000	2374.00	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** BÖ****	SE*****	137/337704	1.37	0.64	2.01										
ÖMERLİ	AT	25	2454	251/6	3217.69	ARSA	NU**** BÖ****	SE*****	160885/321769	1608.85	754.84	2363.69										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** BÖ****	SE*****	458/1130784	4.58	2.15	6.73										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** KE*** BÖ****	FU** RÜ***	107/262832	1.07	0.50	1.57	ÖMERLİ	0/796	4748.00	2374.00	0.00	0.0000000	2374.00	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KE*** BÖ****	FU** RÜ***	137/337704	1.37	0.64	2.01										
ÖMERLİ	AT	25	2454	251/6	3217.69	ARSA	ME**** KE*** BÖ****	FU** RÜ***	160884/321769	1608.84	754.85	2363.69										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KE*** BÖ****	FU** RÜ***	458/1130784	4.58	2.15	6.73										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** MA**** EŞ** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		435/262832	4.35	2.04	6.39	ÖMERLİ	0/828	8026.00	9684.88	1658.88	0.1712857	8026.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** MA**** EŞ** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		559/337704	5.59	2.62	8.21										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** MA**** EŞ** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		935/565392	18.70	8.78	27.48										
ÖMERLİ	AT	26	2504	261/10	6563.39	ARSA	SA*** MA**** EŞ** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	6563.39	3079.41	9642.80										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** RA*** SO***	DE**** ME****	112/262832	1.12	0.52	1.64	ÖMERLİ	0/829	4144.00	2500.26	428.26	0.1712857	2072.00	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** RA*** SO***	DE**** ME****	144/337704	1.44	0.68	2.12										
ÖMERLİ	AT	26	2512	261/8	3388.82	ARSA	MU***** RA*** SO***	DE**** ME****	169441/338882	1694.41	794.98	2489.39										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** RA*** SO***	DE**** ME****	484/1130784	4.84	2.27	7.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** BU***** SO***	DE**** ME****	112/262832	1.12	0.52	1.64	ÖMERLİ	0/829	4144.00	2500.26	428.26	0.1712857	2072.00	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** BU***** SO***	DE**** ME****	144/337704	1.44	0.68	2.12										
ÖMERLİ	AT	26	2512	261/8	3388.82	ARSA	ZE**** BU***** SO***	DE**** ME****	169441/338882	1694.41	794.99	2489.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** BU***** SO***	DE**** ME****	483/1130784	4.83	2.27	7.10										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL***** GE***	MÜ***	198/262832	1.98	0.93	2.91	ÖMERLİ	0/830	3620.00	4399.67	779.67	0.1772101	3620.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2167	206/1	2534.41	ARSA	AL***** GE***	MÜ***	TAM	2534.41	1189.10	3723.51										
ÖMERLİ	AT	22	2169	206/11	2506.36	Fabrika Binası ve Arsası	AL***** GE***	MÜ***	44722/250636	447.22	209.83	657.05										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL***** GE***	MÜ***	254/337704	2.54	1.19	3.73										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL***** GE***	MÜ***	849/1130784	8.49	3.98	12.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR** DÖ*** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		136/262832	1.36	0.64	2.00	ÖMERLİ	0/831	2500.00	3038.44	538.44	0.1772101	2500.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2169	206/11	2506.36	Fabrika Binası ve Arsası	AR** DÖ*** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		205914/250636	2059.14	966.11	3025.25										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR** DÖ*** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		175/337704	1.75	0.82	2.57										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR** DÖ*** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		587/1130784	5.87	2.75	8.62										
ÖMERLİ	AT	22	2160	203/1	5517.74	B.A.K Dört Katlı Fabrika Binası ve	AT** İN***** SA**** TA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		316259/551774	3162.59	1483.83	4646.42	ÖMERLİ	0/1153	3790.70	4666.69	875.99	0.1877110	3790.70	TAM	B.A.K Dört Katlı Fabrika Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT** İN***** SA**** TA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		209/262832	2.09	0.98	3.07										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT** İN***** SA**** TA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		269/337704	2.69	1.26	3.95										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT** İN***** SA**** TA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		902/1130784	9.02	4.23	13.25										
ÖMERLİ	AT	22	2163	204/3	8730.49	İKİ KAT BAK VE ÇELİK FABRİKA BİNASI	ME**** AL* ÖM** TA***	OS*** İN**	207157/873049	2071.57	971.94	3043.51	ÖMERLİ	0/835	8794.00	3056.80	418.60	0.1369412	2638.20	3/10	İKİ KAT BAK VE ÇELİK FABRİKA BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** AL* ÖM** TA***	OS*** İN**	137/262832	1.37	0.64	2.01										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AL* ÖM** TA***	OS*** İN**	177/337704	1.77	0.83	2.60										
HADIMKÖY	AT	25	2459	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AL* ÖM** TA***	OS*** İN**	591/1130784	5.91	2.77	8.68										
ÖMERLİ	AT	22	2163	204/3	8730.49	İKİ KAT BAK VE ÇELİK FABRİKA BİNASI	BE*** ME**** SA**** TA***	OS*** İN**	276211/873049	2762.11	1295.93	4058.04	ÖMERLİ	0/835	8794.00	4075.74	558.14	0.1369412	3517.60	4/10	İKİ KAT BAK VE ÇELİK FABRİKA BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE*** ME**** SA**** TA***	OS*** İN**	183/262832	1.83	0.86	2.69										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** ME**** SA**** TA***	OS*** İN**	235/337704	2.35	1.10	3.45										

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298800 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Mimar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 71 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	25	2459	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** ME**** SA**** TA***	OS*** İN**	787/1130784	7.87	3.69	11.56										
ÖMERLİ	AT	22	2163	204/3	8730.49	İKİ KAT BAK VE ÇELİK FABRİKA BİNASI	ER** TA***	OS*** İN**	207158/873049	2071.58	971.95	3043.53	ÖMERLİ	0/835	8794.00	3056.80	418.60	0.1369412	2638.20	3/10		İKİ KAT BAK VE ÇELİK FABRİKA BİNASI ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER** TA***	OS*** İN**	137/262832	1.37	0.64	2.01										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER** TA***	OS*** İN**	176/337704	1.76	0.83	2.59										
HADIMKÖY	AT	25	2459	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER** TA***	OS*** İN**	590/1130784	5.90	2.77	8.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	637/262832	1.47	0.69	2.16	ÖMERLİ	0/846	6560.52	14.26	0.00	0.0000000	14.26	1426/656052		TARLA
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	409/168852	1.89	0.89	2.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** PE***	ME**** AT**	343/141348	6.35	2.97	9.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE**** PE***	ME**** AT**	159/65708	1.47	0.69	2.16	ÖMERLİ	0/846	6560.52	14.26	0.00	0.0000000	14.26	1426/656052		TARLA
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** PE***	ME**** AT**	273/112568	1.89	0.89	2.78										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** PE***	ME**** AT**	2743/1130784	6.34	2.98	9.32										
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	Tİ**** PL**** DI* Tİ**** VE SA**** Lİ**** Sİ****		179014/687043	1396.33	655.13	2051.46	ÖMERLİ	0/846	6560.52	2051.46	0.00	0.0000000	2051.46	205146/656052		TARLA
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	VA**** MA**** SA**** İÇ VE DI* Tİ**** AN**** Sİ****		365315/1374086	1424.75	668.46	2093.21	ÖMERLİ	0/846	6560.52	2093.21	0.00	0.0000000	2093.21	209321/656052		TARLA
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	YÜ**** TE**** SO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		27500/98149	1501.52	704.48	2206.00	ÖMERLİ	0/846	6560.52	2206.00	0.00	0.0000000	2206.00	220600/656052		TARLA
ÖMERLİ	AT	25	2466	253/5	13740.86	ARSA	ŞA**** SU** DE** SA**** A.**		69543/687043	123.42	57.91	181.33	ÖMERLİ	0/846	6560.52	181.33	0.00	0.0000000	181.33	18133/656052		TARLA
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** AL***	ŞA****	107/262832	0.72	0.34	1.06	ÖMERLİ	0/848	1613.67	1613.67	0.00	0.0000000	1613.67	TAM		TARLA
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** AL***	ŞA****	23/56284	0.93	0.43	1.36										
ÖMERLİ	AT	25	2434	247/2	5349.83	ARSA	İS**** AL***	ŞA****	109357/534983	1093.57	513.08	1606.65										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** AL***	ŞA****	463/1130784	3.13	1.47	4.60										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇA**** İN**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		688/262832	6.88	3.23	10.11	ÖMERLİ	0/862	12659.00	15322.12	2663.12	0.1738090	12659.00	TAM		ARSA
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** İN**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		884/337704	8.84	4.15	12.99										
ÖMERLİ	AT	25	2445	250/2	13369.79	ARSA	ÇA**** İN**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		1038371/1336979	10383.71	4871.84	15255.55										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** İN**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		2959/1130784	29.59	13.88	43.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DA**** BA***	YE****	198/262832	1.98	0.93	2.91	ÖMERLİ	0/869	3482.00	4412.56	930.56	0.2108889	3482.00	TAM		B.A.K ZEMİN İKİ KATLI FABRİKA VE ARSA
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DA**** BA***	YE****	255/337704	2.55	1.19	3.74										
ÖMERLİ	AT	25	2438	248/4	3206.63	B.A.K ZEMİN İKİ KATLI FABRİKA VE ARSA	DA**** BA***	YE****	299036/320663	2990.36	1403.03	4393.39										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DA**** BA***	YE****	852/1130784	8.52	4.00	12.52										
ÖMERLİ	AT	22	2166	205/2	1171.75	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		99518/117175	23.41	0.00	23.41	ÖMERLİ	0/870	69.00	69.00	0.00	0.0000000	69.00	TAM		ARSA
HADIMKÖY	AT	106	10477	735/8	45.59	TRAFYO YERİ	AR***** BE*****		TAM	45.59	0.00	45.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DO** AN***	İS**	83/262832	0.83	0.39	1.22	ÖMERLİ	0/886	6119.00	1859.23	329.48	0.1772101	1529.75	1/4		Fabrika Binası ve Arsası
ÖMERLİ	AT	22	2178	206/10	5895.44	Fabrika Binası ve Arsası	DO** AN***	İS**	125999/589544	1259.99	591.17	1851.16										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DO** AN***	İS**	107/337704	1.07	0.50	1.57										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DO** AN***	İS**	359/1130784	3.59	1.69	5.28										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İZ*** AN***	DO**	84/262832	0.84	0.39	1.23	ÖMERLİ	0/886	6119.00	1859.22	329.47	0.1772101	1529.75	1/4		Fabrika Binası ve Arsası
ÖMERLİ	AT	22	2178	206/10	5895.44	Fabrika Binası ve Arsası	İZ*** AN***	DO**	125999/589544	1259.99	591.15	1851.14										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İZ*** AN***	DO**	108/337704	1.08	0.51	1.59										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İZ*** AN***	DO**	358/1130784	3.58	1.68	5.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MO**** ER***	ÇE*****	83/262832	0.83	0.39	1.22	ÖMERLİ	0/886	6119.00	1859.22	329.47	0.1772101	1529.75	1/4		Fabrika Binası ve Arsası
ÖMERLİ	AT	22	2178	206/10	5895.44	Fabrika Binası ve Arsası	MO**** ER***	ÇE*****	125998/589544	1259.98	591.16	1851.14										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MO**** ER***	ÇE*****	107/337704	1.07	0.50	1.57										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MO**** ER***	ÇE*****	360/1130784	3.60	1.69	5.29										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHRİCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 72  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YI*** ER***	MO***	83/262832	0.83	0.39	1.22	ÖMERLİ	0/886	6119.00	1859.22	329.47	0.1772101	1529.75	1/4	Fabrika Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2178	206/10	5895.44	Fabrika Binası ve Arsası	YI*** ER***	MO***	125998/589544	1259.98	591.16	1851.14										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YI*** ER***	MO***	107/337704	1.07	0.50	1.57										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YI*** ER***	MO***	360/1130784	3.60	1.69	5.29										
ÖMERLİ	AT	30	2957	226/22	10208.54	ARSA	TU*** KE***	AH***	1/2	1577.24	740.02	2317.26	ÖMERLİ	0/907	3538.89	2317.26	555.50	0.2397197	1761.76	176176/353889	Tarla	
ÖMERLİ	AT	30	2957	226/22	10208.54	ARSA	CA* KE***	AH***	1/2	1577.25	740.01	2317.26	ÖMERLİ	0/907	3538.89	2317.26	555.49	0.2397197	1761.77	176177/353889	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		1027/262832	2.09	0.97	3.06	ÖMERLİ	0/907	3538.89	20.20	4.83	0.2397197	15.36	1536/353889	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		55/14071	2.68	1.26	3.94										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		2209/565392	8.98	4.22	13.20										
ÖMERLİ	AT	30	2957	226/22	10208.54	ARSA	TU*** KE***	AH***	1/2	681.54	319.76	1001.30	ÖMERLİ	0/908	4069.09	1001.30	240.02	0.2397197	761.28	76128/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	30	2957	226/22	10208.54	ARSA	CA* KE***	AH***	1/2	681.54	319.76	1001.30	ÖMERLİ	0/908	4069.09	1001.30	240.03	0.2397197	761.27	76127/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		1027/262832	1.52	0.72	2.24	ÖMERLİ	0/908	4069.09	14.72	3.53	0.2397197	11.19	1119/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		55/14071	1.96	0.92	2.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		2209/565392	6.54	3.06	9.60										
ÖMERLİ	AT	24	2328	227/5	5195.14	Arsa	GÜ**** PA****	ME**** EK***	209757/519514	374.96	175.93	550.89	ÖMERLİ	0/908	4069.09	550.89	132.06	0.2397197	418.83	41883/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2328	227/5	5195.14	Arsa	SE**** PA****	CE****	209757/519514	374.96	175.92	550.88	ÖMERLİ	0/908	4069.09	550.88	132.06	0.2397197	418.82	41882/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2328	227/5	5195.14	Arsa	ME**** Kj**** SA**** VE Tj**** AN**** Şj****		50000/259757	178.76	83.87	262.63	ÖMERLİ	0/908	4069.09	262.63	62.96	0.2397197	199.67	19967/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2328	227/5	5195.14	Kültür Tesis Alanı	İL**** AL**** SA**** VE Tj**** Lj**** Şj****		451/262832	0.39	0.18	0.57	ÖMERLİ	0/908	4069.09	865.49	207.48	0.2397197	658.01	65801/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İL**** AL**** SA**** VE Tj**** Lj**** Şj****		193/112568	0.50	0.24	0.74										
ÖMERLİ	AT	24	2330	227/7	3086.54	Arsa	İL**** AL**** SA**** VE Tj**** Lj**** Şj****		58654/308654	586.54	275.19	861.73										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İL**** AL**** SA**** VE Tj**** Lj**** Şj****		485/282696	1.67	0.78	2.45										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** TU***	ME****	131/262832	0.49	0.23	0.72	ÖMERLİ	0/908	4069.09	582.12	139.54	0.2397197	442.58	44258/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** TU***	ME****	85/168852	0.64	0.30	0.94										
ÖMERLİ	AT	25	2417	244/3	2966.32	ARSA	KE*** TU***	ME****	39297/296632	392.97	184.38	577.35										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** TU***	ME****	189/376928	2.12	0.99	3.11										
ÖMERLİ	AT	23	2272	221/2	3195.28	Arsa	TU*** MA**** SA**** VE Tj**** Lj**** Şj****		35581/319528	355.81	166.95	522.76	ÖMERLİ	0/908	4069.09	522.76	125.32	0.2397197	397.44	39744/406909	Tarla	
ÖMERLİ	AT	30	2957	226/22	10208.54	ARSA	TU*** KE***	AH***	1/2	2029.68	952.29	2981.97	ÖMERLİ	0/909	4554.07	2981.97	714.84	0.2397197	2267.13	226713/455407	Tarla	
ÖMERLİ	AT	30	2957	226/22	10208.54	ARSA	CA* KE***	AH***	1/2	2029.67	952.29	2981.96	ÖMERLİ	0/909	4554.07	2981.96	714.83	0.2397197	2267.13	226712/455407	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		1027/262832	2.70	1.26	3.96	ÖMERLİ	0/909	4554.07	26.06	6.25	0.2397197	19.81	1981/455407	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		55/14071	3.46	1.62	5.08										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		2209/565392	11.58	5.44	17.02										
ÖMERLİ	AT	30	2957	226/22	10208.54	ARSA	TU*** KE***	AH***	1/2	815.81	382.76	1198.57	ÖMERLİ	0/910	4806.22	1198.57	287.32	0.2397197	911.25	91125/480622	Tarla	
ÖMERLİ	AT	30	2957	226/22	10208.54	ARSA	CA* KE***	AH***	1/2	815.81	382.77	1198.58	ÖMERLİ	0/910	4806.22	1198.58	287.32	0.2397197	911.26	91126/480622	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		1027/262832	1.14	0.54	1.68	ÖMERLİ	0/910	4806.22	11.04	2.65	0.2397197	8.39	839/480622	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		55/14071	1.46	0.68	2.14										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Şj*****		2209/565392	4.92	2.30	7.22										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	83141/250000	88.07	41.32	129.39	ÖMERLİ	0/910	4806.22	129.39	31.03	0.2397197	98.36	9836/480622	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Lj** DÜ*****	SA*****	171/32854	0.85	0.40	1.25	ÖMERLİ	0/910	4806.22	1892.03	453.55	0.2397197	1438.48	143848/480622	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2294	225/2	40518.49	ARSA	Lj** DÜ*****	SA*****	2025924/4051849	1282.20	601.59	1883.79										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Lj** DÜ*****	SA*****	1757/337704	1.09	0.51	1.60										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Lj** DÜ*****	SA*****	5887/1130784	3.67	1.72	5.39										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMAYA GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 73  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE**** DÜ*****	SA*****	85/262832	0.85	0.40	1.25	ÖMERLİ	0/910	4806.22	1892.03	453.55	0.2397197	1438.48	143848/480622	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2294	225/2	40518.49	ARSA	RE**** DÜ*****	SA*****	2025925/4051849	1282.21	601.59	1883.80										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** DÜ*****	SA*****	109/337704	1.09	0.51	1.60										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** DÜ*****	SA*****	366/1130784	3.66	1.72	5.38										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Sj*****		1027/262832	2.82	1.32	4.14	ÖMERLİ	0/911	4786.39	27.36	6.56	0.2397197	20.80	2080/478639	Tarla	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Sj*****		55/14071	3.64	1.72	5.36										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** Tj***** Lj***** Sj*****		2209/565392	12.16	5.70	17.86										
ÖMERLİ	AT	24	2328	227/5	5195.14	Arsa	GÜ**** PA****	ME**** EK****	209757/519514	1722.61	808.21	2530.82	ÖMERLİ	0/911	4786.39	2530.82	606.69	0.2397197	1924.13	192413/478639	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2328	227/5	5195.14	Arsa	SE*** PA****	CE****	209757/519514	1722.61	808.22	2530.83	ÖMERLİ	0/911	4786.39	2530.83	606.69	0.2397197	1924.14	192414/478639	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2328	227/5	5195.14	Arsa	ME**** Kj**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		50000/259757	821.24	385.31	1206.55	ÖMERLİ	0/911	4786.39	1206.55	289.23	0.2397197	917.32	91732/478639	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE**** K**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		262/262832	2.62	1.23	3.85	ÖMERLİ	0/915	5839.57	5839.57	0.00	0.0000000	5839.57	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2251	217/8	16789.63	betonarme bir adet idare binası, bir depo, bir polimer fabrikası, bir tank sahası binası	KE**** K**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		395744/1678963	3957.44	1856.76	5814.20										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** K**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		337/337704	3.37	1.58	4.95										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** K**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		1128/1130784	11.28	5.29	16.57										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE**** Fj**** K**** AN**** S****		617/262832	6.17	2.89	9.06	ÖMERLİ	0/945	12264.43	59.75	6.46	0.1080415	53.29	5329/1226443	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE**** Fj**** K**** AN**** S****		793/337704	7.93	3.72	11.65										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE**** Fj**** K**** AN**** S****		2657/1130784	26.57	12.47	39.04										
ÖMERLİ	AT	24	2342	228/3	9514.50	ARSA	UM** B**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		931829/951450	9318.29	4371.96	13690.25	HADIMKÖY	0/945	12264.43	13690.25	1479.11	0.1080415	12211.14	1221114/1226443	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE**** G**** TE**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		369/262832	3.69	1.73	5.42	ÖMERLİ	0/954	7133.11	8214.71	1081.60	0.1316662	7133.11	TAM	BAK 2 adet Birisi 2 Katlı diğeri 6 Katlı Yemek Fabrikası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE**** G**** TE**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		474/337704	4.74	2.22	6.96										
ÖMERLİ	AT	26	2505	261/11	7167.78	BAK 2 adet Birisi 2 Katlı diğeri 6 Katlı	DE**** G**** TE**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		556706/716778	5567.06	2611.97	8179.03										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE**** G**** TE**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		1586/1130784	15.86	7.44	23.30										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE**** K**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		793/262832	7.93	3.72	11.65	ÖMERLİ	0/955	15910.55	17668.48	1757.93	0.0994955	15910.55	TAM	betonarme bir adet idare binası, bir depo, bir polimer fabrikası, bir tank sahası binası ve bir yardımcı tesis binası, bir bidadon sahası kısmı ve arsası	
ÖMERLİ	AT	23	2251	217/8	16789.63	betonarme bir adet idare binası, bir depo, bir polimer fabrikası, bir tank sahası binası	KE**** K**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		1197382/1678963	11973.82	5617.88	17591.70										
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** K**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		1019/337704	10.19	4.78	14.97										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** K**** SA**** VE Tj**** AN**** S****		3414/1130784	34.14	16.02	50.16										
ÖMERLİ	AT	23	2220	212/5	3776.31	ARSA	AR***** BE*****		TAM	3776.31	0.00	3776.31	ÖMERLİ	0/963	5368.00	5368.00	0.00	0.0000000	5368.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2334	227/11	4575.62	ARSA	AR***** BE*****		TAM	1591.69	0.00	1591.69										
ÖMERLİ	AT	22	2157	0/1167	64.76	YOL	DO**** KA*****		TAM	56.85	0.00	56.85	ÖMERLİ	0/96400	56.85	56.85	0.00	0.0000000	56.85	TAM	YOL	Tamamında İSKİ lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA**** AL***** SA**** VE Tj**** Lj**** S****		305/262832	3.05	1.43	4.48	ÖMERLİ	0/965	6476.57	2295.05	105.86	0.0461233	2189.19	218919/647657	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** AL***** SA**** VE Tj**** Lj**** S****		392/337704	3.92	1.84	5.76										
ÖMERLİ	AT	28	2695	237/9	4766.87	ARSA	YA**** AL***** SA**** VE Tj**** Lj**** S****		1272611/1422399	1542.05	723.50	2265.55										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** AL***** SA**** VE Tj**** Lj**** S****		1311/1130784	13.11	6.15	19.26										
ÖMERLİ	KM	30	2944	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA**** AL***** SA**** VE Tj**** AN**** S****		99788/1422399	1019.77	478.46	1498.23	ÖMERLİ	0/965	6476.57	1498.23	69.10	0.0461233	1429.13	142913/647657		
ÖMERLİ	KM	30	2944	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA**** AL***** SA**** VE Tj**** AN**** S****		99788/1422399	1019.77	478.45	1498.22	ÖMERLİ	0/965	6476.57	1498.22	69.10	0.0461233	1429.12	142912/647657		
ÖMERLİ	KM	30	2945	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA**** AL***** SA**** VE Tj**** AN**** S****		474200/1422399	86.38	40.53	126.91	ÖMERLİ	0/965	6476.57	126.91	5.85	0.0461233	121.06	12106/647657		
ÖMERLİ	KM	30	2945	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA**** AL***** SA**** VE Tj**** AN**** S****		474200/1422399	933.39	437.93	1371.32	ÖMERLİ	0/965	6476.57	1371.32	63.25	0.0461233	1308.07	130807/647657		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** YA****	MU*****	99/262832	0.99	0.47	1.46	ÖMERLİ	0/966	2108.32	747.11	34.46	0.0461233	712.65	71265/210832	SAGLIK TESIS ALANI	
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** YA****	MU*****	128/337704	1.28	0.60	1.88										
ÖMERLİ	AT	28	2695	237/9	4766.87	ARSA	HA**** YA****	MU*****	149788/1422399	501.98	235.52	737.50										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** YA****	MU*****	427/1130784	4.27	2.00	6.27										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şerif ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstimlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHRİCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gençlik Mah. Ektekür Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 276457/İstanbul Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 74 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	KM	30	2944	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	HA**** YA***	MU*****	99788/1422399	663.46	311.28	974.74	ÖMERLİ	0/966	2108.32	974.74	44.95	0.0461233	929.79	92979/210832	SAGLIK TESİS ALANI		
ÖMERLİ	KM	30	2945	237/10	9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	HA**** YA***	MU*****	474200/1422399	332.44	155.97	488.41	ÖMERLİ	0/966	2108.32	488.41	22.53	0.0461233	465.88	46588/210832	SAGLIK TESİS ALANI		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	IS**** IS***** BE**** EL***** VE HA**** BE**** FA***** SA***** VE TI***** AN***** SJ*****		146/262832	1.46	0.68	2.14	ÖMERLİ	0/971	2705.13	14.16	2.41	0.1705421	11.75	1175/270513	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	IS**** IS***** BE**** EL***** VE HA**** BE**** FA***** SA***** VE TI***** AN***** SJ*****		188/337704	1.88	0.88	2.76											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	IS**** IS***** BE**** EL***** VE HA**** BE**** FA***** SA***** VE TI***** AN***** SJ*****		630/1130784	6.30	2.96	9.26											
ÖMERLİ	AT	25	2470	253/9	14832.18	ARSA	AR***** BE*****		110509/741609	2210.18	1036.98	3247.16	ÖMERLİ	0/971	2705.13	3247.16	553.78	0.1705421	2693.38	269338/270513	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA* ÇE*** SA**** VE TI***** AN**** SJ*****		329/262832	3.29	1.54	4.83	ÖMERLİ	0/976	5234.29	31.87	9.12	0.2861637	22.75	2275/523429	ÜÇ KATLI PREFABRİK İMALATHANE VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA* ÇE*** SA**** VE TI***** AN**** SJ*****		141/112568	4.23	1.99	6.22											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA* ÇE*** SA**** VE TI***** AN**** SJ*****		1417/1130784	14.17	6.65	20.82											
ÖMERLİ	AT	25	2453	251/5	5516.00	ÜÇ KATLI PREFABRİK İMALATHANE VE	NF* FA***** İN**** SA***** AN**** SJ*****		496927/551600	4969.27	2331.48	7300.75	ÖMERLİ	0/976	5234.29	7300.75	2089.21	0.2861637	5211.54	521154/523429	ÜÇ KATLI PREFABRİK		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT**** KA*** SA**** VE TI***** L***** SJ*****		197/262832	0.78	0.37	1.15	ÖMERLİ	0/977	11494.96	4391.88	1057.45	0.2407747	3334.43	342/1179	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** KA*** SA**** VE TI***** L***** SJ*****		127/168852	1.01	0.47	1.48											
ÖMERLİ	AT	25	2455	251/7	10260.54	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI	AT**** KA*** SA**** VE TI***** L***** SJ*****		118358/1026054	1183.58	555.32	1738.90											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** KA*** SA**** VE TI***** L***** SJ*****		53/70674	3.37	1.58	4.95											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT**** KA*** SA**** VE TI***** L***** SJ*****		197/262832	1.19	0.55	1.74											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** KA*** SA**** VE TI***** L***** SJ*****		127/168852	1.53	0.72	2.25											
ÖMERLİ	AT	25	2455	251/7	10260.54	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI	AT**** KA*** SA**** VE TI***** L***** SJ*****		179276/1026054	1792.76	841.14	2633.90											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** KA*** SA**** VE TI***** L***** SJ*****		53/70674	5.11	2.40	7.51											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH**** UF** CI***	AD****	119/262832	1.19	0.56	1.75	ÖMERLİ	0/977	11494.96	2658.23	640.03	0.2407747	2018.20	23/131	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** UF** CI***	AD****	153/337704	1.53	0.72	2.25											
ÖMERLİ	AT	25	2455	251/7	10260.54	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI	AH**** UF** CI***	AD****	180147/1026054	1801.47	845.21	2646.68											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** UF** CI***	AD****	514/1130784	5.14	2.41	7.55											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY**** CI***	AH****	244/262832	2.44	1.14	3.58	ÖMERLİ	0/977	11494.96	5432.04	1307.90	0.2407747	4124.14	47/131	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** CI***	AH****	313/337704	3.13	1.47	4.60											
ÖMERLİ	AT	25	2455	251/7	10260.54	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI	AY**** CI***	AH****	368126/1026054	3681.26	1727.17	5408.43											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** CI***	AH****	1050/1130784	10.50	4.93	15.43											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EM** CI***	AD****	119/262832	1.19	0.56	1.75	ÖMERLİ	0/977	11494.96	2658.23	640.03	0.2407747	2018.20	23/131	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EM** CI***	AD****	154/337704	1.54	0.72	2.26											
ÖMERLİ	AT	25	2455	251/7	10260.54	İKİ KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI	EM** CI***	AD****	180147/1026054	1801.47	845.21	2646.68											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EM** CI***	AD****	513/1130784	5.13	2.41	7.54											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BÜ** MO*** MO***** SA**** VE TI***** L***** S*****		539/262832	3.37	1.58	4.95	ÖMERLİ	0/979	6434.21	7507.89	1073.68	0.1430064	6434.21	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ** MO*** MO***** SA**** VE TI***** L***** S*****		231/112568	4.33	2.03	6.36											
ÖMERLİ	AT	30	2973	260/15	9130.73	ARSA	BÜ** MO*** MO***** SA**** VE TI***** L***** S*****		607828/913073	5088.05	2387.23	7475.28											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ** MO*** MO***** SA**** VE TI***** L***** S*****		145/70674	14.50	6.80	21.30											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE TI***** AN***** S*****		459/262832	1.09	0.51	1.60	ÖMERLİ	0/980	8441.00	2418.89	418.89	0.1731757	2000.00	2000/8441	İKİ BODRUM KAT + ZEMİN BETONARME İMALATHANE VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE TI***** AN***** S*****		589/337704	1.40	0.66	2.06											
ÖMERLİ	KM	3	229	260/3	8147.84	İKİ BODRUM KAT + ZEMİN BETONARME	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE TI***** AN***** S*****		163927/814784	1639.27	769.10	2408.37											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE TI***** AN***** S*****		657/376928	4.67	2.19	6.86											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE TI***** AN***** S*****		459/262832	1.63	0.76	2.39	ÖMERLİ	0/980	8441.00	3628.34	628.34	0.1731757	3000.00	3000/8441	İKİ BODRUM KAT + ZEMİN BETONARME İMALATHANE VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE TI***** AN***** S*****		589/337704	2.09	0.98	3.07											
ÖMERLİ	KM	3	230	260/3	8147.84	İKİ BODRUM KAT + ZEMİN BETONARME	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE TI***** AN***** S*****		245890/814784	2458.90	1153.68	3612.58											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gençlik Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
T E S C İ L E E S A S  
G E R İ D Ö N Ü Ş Ü M C E T V E L İ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 75

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R				G E R İ D Ö N Ü Ş Ü M							K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		657/376928	7.01	3.29	10.30											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		459/262832	1.87	0.88	2.75	ÖMERLİ	0/980	8441.00	4161.71	720.71	0.1731757	3441.00	3441/8441	İKİ BODRUM KAT + ZEMİN BETONARME İMALATHANE VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		589/337704	2.40	1.12	3.52											
ÖMERLİ	KM	3	231	260/3	8147.84	İKİ BODRUM KAT + ZEMİN BETONARME	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		282037/814784	2820.37	1323.27	4143.64											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		657/376928	8.03	3.77	11.80											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		375/262832	3.75	1.76	5.51	ÖMERLİ	0/981	7156.00	8350.12	1194.12	0.1430064	7156.00	TAM	BİR KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		482/337704	4.82	2.26	7.08											
ÖMERLİ	AT	26	2497	260/4	6988.01	BİR KATLI BETONARME SANAYİ	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		565882/698801	5658.82	2655.01	8313.83											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HU*****PA*****MU*****EŞ*****SA**** VE TJ*****AN*****Şi*****		1613/1130784	16.13	7.57	23.70											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	883/262832	2.98	1.40	4.38	ÖMERLİ	0/982	9474.00	38.44	5.50	0.1430064	32.94	3294/947400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	521/262832	0.99	0.47	1.46											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	142/42213	3.83	1.80	5.63											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	335/168852	1.28	0.60	1.88											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	1901/565392	12.81	6.01	18.82											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	2243/1130784	4.27	2.00	6.27											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***HA***ER***	BA**Fj****	145/98562	1.00	0.46	1.46	ÖMERLİ	0/982	9474.00	9.61	1.38	0.1430064	8.23	823/947400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***HA***ER***	BA**Fj****	11771/8104896	1.27	0.60	1.87											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***HA***ER***	BA**Fj****	39371/27138816	4.27	2.01	6.28											
ÖMERLİ	KM	29	2811	260/14	12700.94	ARSA	Mi**KA***VE DÖ***SA****AN****Şi*****		TAM	374.60	175.75	550.35	ÖMERLİ	0/982	9474.00	550.35	78.71	0.1430064	471.64	47164/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2812	260/14	12700.94	ARSA	Mi**KA***VE DÖ***SA****AN****Şi*****		TAM	2622.15	1230.26	3852.41	ÖMERLİ	0/982	9474.00	3852.41	550.92	0.1430064	3301.49	330149/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2813	260/14	12700.94	ARSA	Mi**KA***VE DÖ***SA****AN****Şi*****		TAM	374.60	175.75	550.35	ÖMERLİ	0/982	9474.00	550.35	78.70	0.1430064	471.65	47165/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2814	260/14	12700.94	ARSA	Mi**KA***VE DÖ***SA****AN****Şi*****		TAM	374.60	175.75	550.35	ÖMERLİ	0/982	9474.00	550.35	78.70	0.1430064	471.65	47165/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2815	260/14	12700.94	ARSA	MU***HA***ER***	BA**Fj****	1/2	1498.37	703.01	2201.38	ÖMERLİ	0/982	9474.00	2201.38	314.81	0.1430064	1886.57	188657/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2815	260/14	12700.94	ARSA	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	1/2	1498.37	703.01	2201.38	ÖMERLİ	0/982	9474.00	2201.38	314.81	0.1430064	1886.57	188657/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2816	260/14	12700.94	ARSA	MU***HA***ER***	BA**Fj****	1/2	187.29	87.88	275.17	ÖMERLİ	0/982	9474.00	275.17	39.35	0.1430064	235.82	23582/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2816	260/14	12700.94	ARSA	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	1/2	187.29	87.87	275.16	ÖMERLİ	0/982	9474.00	275.16	39.35	0.1430064	235.81	23581/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2817	260/14	12700.94	ARSA	MU***HA***ER***	BA**Fj****	1/2	187.29	87.87	275.16	ÖMERLİ	0/982	9474.00	275.16	39.35	0.1430064	235.81	23581/947400	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2817	260/14	12700.94	ARSA	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	1/2	187.29	87.88	275.17	ÖMERLİ	0/982	9474.00	275.17	39.35	0.1430064	235.82	23582/947400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	883/262832	3.26	1.53	4.79	ÖMERLİ	0/983	10381.00	42.11	6.03	0.1430064	36.08	3608/1038100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	521/262832	1.09	0.51	1.60											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	142/42213	4.19	1.97	6.16											
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	335/168852	1.40	0.65	2.05											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	1901/565392	14.04	6.59	20.63											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM**SE**ER**	BA**Fj****	2243/1130784	4.68	2.20	6.88											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***HA***ER***	BA**Fj****	145/98562	1.09	0.51	1.60	ÖMERLİ	0/983	10381.00	10.53	1.51	0.1430064	9.02	902/1038100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***HA***ER***	BA**Fj****	11771/8104896	1.40	0.66	2.06											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***HA***ER***	BA**Fj****	39371/27138816	4.68	2.19	6.87											
ÖMERLİ	KM	29	2811	260/14	12700.94	ARSA	Mi**KA***VE DÖ***SA****AN****Şi*****		TAM	260.45	122.20	382.65	ÖMERLİ	0/983	10381.00	382.65	54.72	0.1430064	327.93	32793/1038100	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2812	260/14	12700.94	ARSA	Mi**KA***VE DÖ***SA****AN****Şi*****		TAM	1823.18	855.40	2678.58	ÖMERLİ	0/983	10381.00	2678.58	383.05	0.1430064	2295.53	229553/1038100	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2813	260/14	12700.94	ARSA	Mi**KA***VE DÖ***SA****AN****Şi*****		TAM	260.45	122.20	382.65	ÖMERLİ	0/983	10381.00	382.65	54.72	0.1430064	327.93	32793/1038100	ARSA		
ÖMERLİ	KM	29	2814	260/14	12700.94	ARSA	Mi**KA***VE DÖ***SA****AN****Şi*****		TAM	260.45	122.20	382.65	ÖMERLİ	0/983	10381.00	382.65	54.72	0.1430064	327.93	32793/1038100	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Çektürk Cad. No: 5/1 D: 2  
L1005/İTİ/ŞİHİRCİLİK/TANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 292122/0212  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İst. Emlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 76 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	KM	29	2815	260/14	12700.94	ARSA	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	1/2	1041.82	488.80	1530.62	ÖMERLİ	0/983	10381.00	1530.62	218.89	0.1430064	1311.73	131173/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2815	260/14	12700.94	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/2	1041.82	488.80	1530.62	ÖMERLİ	0/983	10381.00	1530.62	218.89	0.1430064	1311.73	131173/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2816	260/14	12700.94	ARSA	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	1/2	130.23	61.10	191.33	ÖMERLİ	0/983	10381.00	191.33	27.36	0.1430064	163.97	16397/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2816	260/14	12700.94	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/2	130.23	61.10	191.33	ÖMERLİ	0/983	10381.00	191.33	27.36	0.1430064	163.97	16397/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2817	260/14	12700.94	ARSA	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	1/2	130.23	61.10	191.33	ÖMERLİ	0/983	10381.00	191.33	27.36	0.1430064	163.97	16397/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2817	260/14	12700.94	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	1/2	130.23	61.10	191.33	ÖMERLİ	0/983	10381.00	191.33	27.36	0.1430064	163.97	16397/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2878	260/13	3000.00	ARSA	Mİ** KA*** VE DÖ*** SA*** AN*** Şİ****		1/3	1000.00	469.19	1469.19	ÖMERLİ	0/983	10381.00	1469.19	210.11	0.1430064	1259.08	125908/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2879	260/13	3000.00	ARSA	Mİ** KA*** VE DÖ*** SA*** AN*** Şİ****		1/3	1000.00	469.18	1469.18	ÖMERLİ	0/983	10381.00	1469.18	210.10	0.1430064	1259.08	125908/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2880	260/13	3000.00	ARSA	Mİ** KA*** VE DÖ*** SA*** AN*** Şİ****		1/3	1000.00	469.18	1469.18	ÖMERLİ	0/983	10381.00	1469.18	210.10	0.1430064	1259.08	125908/1038100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH***	1969/262832	2.74	1.29	4.03	ÖMERLİ	0/997	6100.00	26.51	0.0000000	26.51	2651/610000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	25	2459	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	316/42213	3.52	1.65	5.17										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	353/47116	11.78	5.53	17.31										
ÖMERLİ	KM	28	2753	232/11	6660.65	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	GÜ**** GA***** VE İN**** TA*****		TAM	1818.93	853.41	2672.34	ÖMERLİ	0/997	6100.00	2672.34	0.00	0.0000000	2672.34	267234/610000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	28	2754	232/11	6660.65	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	GÜ**** GA***** VE İN**** TA*****		TAM	289.38	135.77	425.15	ÖMERLİ	0/997	6100.00	425.15	0.00	0.0000000	425.15	42515/610000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	28	2755	232/11	6660.65	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	GÜ**** GA***** VE İN**** TA*****		TAM	1736.25	814.61	2550.86	ÖMERLİ	0/997	6100.00	2550.86	0.00	0.0000000	2550.86	255086/610000	TARLA	
ÖMERLİ	KM	28	2756	232/11	6660.65	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	GÜ**** GA***** VE İN**** TA*****		TAM	289.37	135.77	425.14	ÖMERLİ	0/997	6100.00	425.14	0.00	0.0000000	425.14	42514/610000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT***** AM***** SA*** VE Tİ***** AN***		561/262832	5.61	2.63	8.24	ÖMERLİ	0/999	11096.19	12488.59	1392.40	0.1114936	11096.19	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT***** AM***** SA*** VE Tİ***** AN***		721/337704	7.21	3.38	10.59										
ÖMERLİ	AT	24	2345	228/6	11964.94	4 KATLI BETONARME FABRİKA VE ARSASI	AT***** AM***** SA*** VE Tİ***** AN***		TAM	8463.43	3970.89	12434.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT***** AM***** SA*** VE Tİ***** AN***		2412/1130784	24.12	11.32	35.44										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT***** AM***** SA*** VE Tİ***** AN***		151/131416	1.02	0.48	1.50	ÖMERLİ	0/1000	2009.28	2261.41	252.13	0.1114936	2009.28	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT***** AM***** SA*** VE Tİ***** AN***		97/84426	1.30	0.61	1.91										
ÖMERLİ	AT	24	2345	228/6	11964.94	4 KATLI BETONARME FABRİKA VE ARSASI	AT***** AM***** SA*** VE Tİ***** AN***		TAM	1532.54	719.04	2251.58										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT***** AM***** SA*** VE Tİ***** AN***		1297/1130784	4.37	2.05	6.42										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Hİ**** TU*****	Hİ****	420/262832	4.20	1.97	6.17	ÖMERLİ	0/1002	6424.48	40.61	12.69	0.3124266	27.92	2792/642448	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** TU*****	Hİ****	539/337704	5.39	2.53	7.92										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ**** TU*****	Hİ****	1805/1130784	18.05	8.47	26.52										
ÖMERLİ	AT	26	2567	269/1	6332.16	Arsa	Hİ**** HA***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		TAM	6332.16	2970.93	9303.09	ÖMERLİ	0/1002	6424.48	9303.09	2906.53	0.3124266	6396.56	639656/642448	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BÜ** MO** MO***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		539/262832	2.02	0.95	2.97	ÖMERLİ	0/1012	3860.04	4504.16	644.12	0.1430064	3860.04	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ** MO** MO***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		231/112568	2.60	1.22	3.82										
ÖMERLİ	AT	30	2973	260/15	9130.73	ARSA	BÜ** MO** MO***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		305245/913073	3052.45	1432.14	4484.59										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ** MO** MO***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		145/70674	8.70	4.08	12.78										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		81/16427	1.69	0.79	2.48	ÖMERLİ	0/1014	2704.41	3756.64	1052.23	0.2800986	2704.41	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2284	223/3	19793.07	Arsa	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		TAM	2545.84	1194.46	3740.30										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		555/112568	2.17	1.02	3.19										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		1393/282696	7.26	3.41	10.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		81/16427	0.08	0.03	0.11	ÖMERLİ	0/1015	124.06	172.33	48.27	0.2800986	124.06	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2284	223/3	19793.07	Arsa	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		TAM	116.78	54.79	171.57										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		555/112568	0.10	0.05	0.15										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		1393/282696	0.34	0.16	0.50										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DÜ** PL***** SA*** VE Tİ***** Lİ****		81/16427	1.17	0.55	1.72	ÖMERLİ	0/1155	1869.15	2596.40	727.25	0.2800986	1869.15	TAM	ARSA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 77 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2284	223/3	19793.07	Arsa	DÜ*** PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	1759.56	825.56	2585.12											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ*** PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		555/112568	1.50	0.70	2.20											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ*** PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1393/282696	5.01	2.35	7.36											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DÜ*** PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		81/16427	1.47	0.69	2.16	ÖMERLİ	0/1156	2359.84	3278.00	918.16	0.2800986	2359.84	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2284	223/3	19793.07	Arsa	DÜ*** PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	2221.49	1042.27	3263.76											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ*** PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		555/112568	1.89	0.89	2.78											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ*** PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1393/282696	6.33	2.97	9.30											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖN** TA*	BU*****	817/262832	8.17	3.83	12.00	ÖMERLİ	0/1021	16506.67	18193.77	1687.10	0.0927295	16506.67	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2250	217/7	16497.61	Arsa	ÖN** TA*	BU*****	1232981/1649761	12329.81	5784.92	18114.73											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	1050/337704	10.50	4.93	15.43											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	3513/1130784	35.13	16.48	51.61											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		621/262832	1.10	0.52	1.62	ÖMERLİ	0/1025	11306.92	2449.50	449.50	0.1835045	2000.00	200000/1130692	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	KM	3	222	216/3	10565.78	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		166001/1056578	1660.01	778.85	2438.86											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		799/337704	1.41	0.66	2.07											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		223/94232	4.73	2.22	6.95											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		621/262832	1.81	0.85	2.66	ÖMERLİ	0/1025	11306.92	4041.66	741.66	0.1835045	3300.00	330000/1130692	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	KM	3	221	216/3	10565.78	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		273901/1056578	2739.01	1285.09	4024.10											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		799/337704	2.33	1.10	3.43											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		223/94232	7.81	3.66	11.47											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		621/262832	1.65	0.77	2.42	ÖMERLİ	0/1025	11306.92	3682.71	675.79	0.1835045	3006.92	300692/1130692	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	KM	3	223	216/3	10565.78	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		249575/1056578	2495.75	1170.95	3666.70											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		799/337704	2.13	1.00	3.13											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		223/94232	7.12	3.34	10.46											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		621/262832	1.65	0.77	2.42	ÖMERLİ	0/1025	11306.92	3674.24	674.24	0.1835045	3000.00	300000/1130692	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	KM	3	220	216/3	10565.78	BEŞ KATLI İMALATHANE BİNASI	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		249001/1056578	2490.01	1168.26	3658.27											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		799/337704	2.12	1.00	3.12											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** TE* ÇE*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		223/94232	7.10	3.33	10.43											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		87/262832	0.85	0.39	1.24	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	8.27	2.09	0.2529112	6.18	618/142272	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		113/337704	1.10	0.52	1.62											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		377/1130784	3.68	1.73	5.41											
ÖMERLİ	KM	28	2718	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		15186973/127127700	154.17	72.33	226.50	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	226.50	57.28	0.2529112	169.22	16922/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2718	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1763387/127127700	17.90	8.40	26.30	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	26.30	6.65	0.2529112	19.65	1965/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2719	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		15186973/127127700	154.17	72.34	226.51	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	226.51	57.29	0.2529112	169.22	16922/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2719	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1763387/127127700	17.90	8.40	26.30	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	26.30	6.65	0.2529112	19.65	1965/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2720	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		37967433/127127700	385.44	180.84	566.28	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	566.28	143.22	0.2529112	423.06	42306/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2720	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		4408467/127127700	44.75	21.00	65.75	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	65.75	16.63	0.2529112	49.12	4912/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2721	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		11390230/127127700	115.63	54.25	169.88	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	169.88	42.97	0.2529112	126.91	12691/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2721	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1322540/127127700	13.43	6.30	19.73	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	19.73	4.99	0.2529112	14.74	1474/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2722	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		11390230/127127700	115.63	54.25	169.88	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	169.88	42.97	0.2529112	126.91	12691/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2722	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1322540/127127700	13.43	6.30	19.73	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	19.73	4.99	0.2529112	14.74	1474/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2723	226/10	12712.77	ARSA	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		11390230/127127700	115.63	54.25	169.88	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	169.88	42.96	0.2529112	126.92	12692/142272	ARSA		

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Bekirçad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 292103 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMEME GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 78

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	KM	28	2723	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	13.43	6.30	19.73	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	19.73	4.99	0.2529112	14.74	1474/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2724	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	115.63	54.25	169.88	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	169.88	42.96	0.2529112	126.92	12692/142272	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2724	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	13.43	6.30	19.73	ÖMERLİ	0/1029	1422.72	19.73	4.99	0.2529112	14.74	1474/142272	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		755/262832	7.55	3.54	11.09	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	73.05	18.48	0.2529112	54.57	5457/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		970/337704	9.70	4.55	14.25											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		3247/1130784	32.47	15.24	47.71											
ÖMERLİ	KM	28	2718	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		15186973/127127700	1360.70	638.42	1999.12	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	1999.12	505.60	0.2529112	1493.52	149352/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2718	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1763387/127127700	157.99	74.13	232.12	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	232.12	58.70	0.2529112	173.42	17342/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2719	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		15186973/127127700	1360.70	638.42	1999.12	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	1999.12	505.60	0.2529112	1493.52	149352/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2719	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1763387/127127700	157.99	74.13	232.12	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	232.12	58.71	0.2529112	173.41	17341/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2720	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		37967433/127127700	3401.76	1596.04	4997.80	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	4997.80	1264.00	0.2529112	3733.80	373380/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2720	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		4408467/127127700	394.98	185.32	580.30	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	580.30	146.76	0.2529112	433.54	43354/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2721	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	1020.53	478.81	1499.34	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	1499.34	379.20	0.2529112	1120.14	112014/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2721	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	118.49	55.60	174.09	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	174.09	44.03	0.2529112	130.06	13006/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2722	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	1020.53	478.81	1499.34	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	1499.34	379.20	0.2529112	1120.14	112014/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2722	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	118.50	55.59	174.09	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	174.09	44.03	0.2529112	130.06	13006/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2723	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	1020.53	478.81	1499.34	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	1499.34	379.20	0.2529112	1120.14	112014/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2723	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	118.50	55.59	174.09	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	174.09	44.03	0.2529112	130.06	13006/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2724	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	1020.53	478.81	1499.34	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	1499.34	379.20	0.2529112	1120.14	112014/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2724	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	118.50	55.60	174.10	ÖMERLİ	0/1031	12556.59	174.10	44.03	0.2529112	130.07	13007/1255659	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		87/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/1033	35.24	0.21	0.05	0.2529112	0.16	16/3524	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		113/337704	0.03	0.02	0.05											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		377/1130784	0.09	0.04	0.13											
ÖMERLİ	KM	28	2718	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		15186973/127127700	3.82	1.79	5.61	ÖMERLİ	0/1033	35.24	5.61	1.42	0.2529112	4.19	419/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2718	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1763387/127127700	0.44	0.21	0.65	ÖMERLİ	0/1033	35.24	0.65	0.17	0.2529112	0.48	48/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2719	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		15186973/127127700	3.82	1.79	5.61	ÖMERLİ	0/1033	35.24	5.61	1.42	0.2529112	4.19	419/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2719	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1763387/127127700	0.44	0.21	0.65	ÖMERLİ	0/1033	35.24	0.65	0.17	0.2529112	0.48	48/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2720	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		37967433/127127700	9.55	4.48	14.03	ÖMERLİ	0/1033	35.24	14.03	3.55	0.2529112	10.48	1048/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2720	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		4408467/127127700	1.11	0.52	1.63	ÖMERLİ	0/1033	35.24	1.63	0.41	0.2529112	1.22	122/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2721	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	2.87	1.34	4.21	ÖMERLİ	0/1033	35.24	4.21	1.07	0.2529112	3.14	314/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2721	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	0.33	0.15	0.48	ÖMERLİ	0/1033	35.24	0.48	0.12	0.2529112	0.36	36/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2722	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	2.87	1.34	4.21	ÖMERLİ	0/1033	35.24	4.21	1.07	0.2529112	3.14	314/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2722	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	0.33	0.16	0.49	ÖMERLİ	0/1033	35.24	0.49	0.12	0.2529112	0.37	37/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2723	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	2.87	1.34	4.21	ÖMERLİ	0/1033	35.24	4.21	1.06	0.2529112	3.15	315/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2723	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	0.33	0.16	0.49	ÖMERLİ	0/1033	35.24	0.49	0.12	0.2529112	0.37	37/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2724	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		11390230/127127700	2.86	1.34	4.20	ÖMERLİ	0/1033	35.24	4.20	1.06	0.2529112	3.14	314/3524	ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2724	226/10	12712.77	ARSA	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** Sj*****		1322540/127127700	0.33	0.16	0.49	ÖMERLİ	0/1033	35.24	0.49	0.12	0.2529112	0.37	37/3524	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RI**** GÜ***	AH**** NE****	45/262832	0.45	0.21	0.66	ÖMERLİ	0/1042	3776.28	995.56	287.51	0.2887898	708.05	3/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ***	AH**** NE****	58/337704	0.58	0.27	0.85											
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	RI**** GÜ***	AH**** NE****	67468/1210386	674.68	316.55	991.23											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ***	AH**** NE****	192/1130784	1.92	0.90	2.82											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Etiler Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 79 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	45/262832	0.45	0.21	0.66	ÖMERLİ	0/1042	3776.28	995.56	287.51	0.2887898	708.05	3/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	58/337704	0.58	0.27	0.85											
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	67468/1210386	674.68	316.55	991.23											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	192/1130784	1.92	0.90	2.82											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	45/262832	0.45	0.21	0.66	ÖMERLİ	0/1042	3776.28	995.56	287.51	0.2887898	708.05	3/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	57/337704	0.57	0.27	0.84											
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	HA**** DA****	AH**** NE****	67468/1210386	674.68	316.55	991.23											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	193/1130784	1.93	0.90	2.83											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZA**** GÜ***	AH**** NE****	45/262832	0.45	0.21	0.66	ÖMERLİ	0/1042	3776.28	995.56	287.51	0.2887898	708.05	3/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ***	AH**** NE****	57/337704	0.57	0.27	0.84											
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	ZA**** GÜ***	AH**** NE****	67469/1210386	674.69	316.55	991.24											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ***	AH**** NE****	192/1130784	1.92	0.90	2.82											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RI**** GÜ***	AH**** NE****	153/262832	0.10	0.04	0.14	ÖMERLİ	0/1042	3776.28	217.95	62.94	0.2887898	155.01	155/3776	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	HA**** DA****	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ***	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ***	AH**** NE****	197/337704	0.12	0.06	0.18											
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	ZA**** GÜ***	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ***	AH**** NE****	231435/1210386	147.71	69.30	217.01											
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	26	2552	268/1	12103.86	BİR KATLI B.A.K.DEPO VE ARSASI	ZA**** GÜ***	AH**** NE****	VRS.İŞT														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RI**** GÜ***	AH**** NE****	660/1130784	0.42	0.20	0.62											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA**** GÜ*****	AH**** NE****	VRS.İŞT														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** DA****	AH**** NE****	VRS.İŞT														
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZA**** GÜ***	AH**** NE****	VRS.İŞT														
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** AY*****	HA****	571/262832	0.50	0.23	0.73	ÖMERLİ	0/1042	3776.28	1109.46	320.40	0.2887898	789.06	789/3776	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2243	216/4	2811.41	Arsa	ME**** AY*****	HA****	54114/281141	541.14	253.90	795.04											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY*****	HA****	733/337704	0.64	0.30	0.94											
ÖMERLİ	AT	24	2356	231/1	2693.12	Arsa	ME**** AY*****	HA****	30537/134656	210.74	98.88	309.62											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY*****	HA****	307/141348	2.13	1.00	3.13											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE**** TU***	ME****	131/262832	0.20	0.09	0.29	ÖMERLİ	0/1044	792.05	1.92	0.56	0.2887898	1.36	136/79205	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** TU***	ME****	85/168852	0.26	0.12	0.38											
HADIMKÖY	AT	24	2325	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** TU***	ME****	189/376928	0.85	0.40	1.25											
ÖMERLİ	AT	23	2272	221/2	3195.28	Arsa	TU**** MA**** SA**** VE Tİ**** LI**** Şİ****		30113/319528	301.13	141.30	442.43	ÖMERLİ	0/1044	792.05	442.43	127.77	0.2887898	314.66	31466/79205	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		243/131416	0.30	0.14	0.44	ÖMERLİ	0/1044	792.05	669.32	193.29	0.2887898	476.03	47603/79205	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		623/337704	0.39	0.18	0.57											
HADIMKÖY	AT	24	2325	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		129/1130784	1.29	0.61	1.90											
HADIMKÖY	AT	107	10568	756/1	7889.23	ARSA	AR***** BE*****		45360/788923	453.60	212.81	666.41											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 80

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME****ŞE****KE****	Şİ* MU*	423/262832	4.23	1.98	6.21	ÖMERLİ	0/1045	6704.83	40.96	11.83	0.2887898	29.13	2913/670483	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME****ŞE****KE****	Şİ* MU*	544/337704	5.44	2.56	8.00											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME****ŞE****KE****	Şİ* MU*	1821/1130784	18.21	8.54	26.75											
ÖMERLİ	AT	23	2226	213/6	6388.86	ARSA	TO****PL****SA****VE DI* TI****LI****Şİ****		TAM	6388.86	2997.53	9386.39	ÖMERLİ	0/1045	6704.83	9386.39	2710.69	0.2887898	6675.70	667570/670483	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME****Kİ****SA****VE TI****AN****Şİ****		755/262832	5.43	2.55	7.98	ÖMERLİ	0/1046	8603.24	52.57	15.18	0.2887898	37.39	3739/860324	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME****Kİ****SA****VE TI****AN****Şİ****		971/337704	6.98	3.28	10.26											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME****Kİ****SA****VE TI****AN****Şİ****		3257/1130784	23.37	10.96	34.33											
ÖMERLİ	KM	27	2633	213/4	9864.19	Arsa	Rİ****ÖR**SA****AN****Şİ****		150000/986419	1246.60	584.88	1831.48	ÖMERLİ	0/1046	8603.24	1831.48	528.91	0.2887898	1302.57	130257/860324	ARSA		
ÖMERLİ	KM	27	2634	213/4	9864.19	Arsa	Rİ****ÖR**SA****AN****Şİ****		150000/986419	1246.60	584.88	1831.48	ÖMERLİ	0/1046	8603.24	1831.48	528.91	0.2887898	1302.57	130257/860324	ARSA		
ÖMERLİ	KM	27	2635	213/4	9864.19	Arsa	Rİ****ÖR**SA****AN****Şİ****		246419/986419	2047.91	960.84	3008.75	ÖMERLİ	0/1046	8603.24	3008.75	868.90	0.2887898	2139.85	213985/860324	ARSA		
ÖMERLİ	KM	27	2636	213/4	9864.19	Arsa	Rİ****ÖR**SA****AN****Şİ****		220000/986419	1828.34	857.83	2686.17	ÖMERLİ	0/1046	8603.24	2686.17	775.74	0.2887898	1910.43	191043/860324	ARSA		
ÖMERLİ	KM	27	2637	213/4	9864.19	Arsa	Rİ****ÖR**SA****AN****Şİ****		220000/986419	1828.35	857.82	2686.17	ÖMERLİ	0/1046	8603.24	2686.17	775.74	0.2887898	1910.43	191043/860324	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		463/262832	0.85	0.40	1.25	ÖMERLİ	0/1047	7339.77	1883.78	544.01	0.2887898	1339.77	133977/733977	4 Katlı Sanayi binası ve Arsası		
ÖMERLİ	KM	25	2471	213/5	6993.87	4 Katlı Sanayi binası ve Arsası	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		127663/699387	1276.63	598.97	1875.60											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		595/337704	1.09	0.51	1.60											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		665/376928	3.63	1.70	5.33											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		463/262832	1.26	0.59	1.85	ÖMERLİ	0/1047	7339.77	2812.11	812.11	0.2887898	2000.00	200000/733977	4 Katlı Sanayi binası ve Arsası		
ÖMERLİ	KM	25	2472	213/5	6993.87	4 Katlı Sanayi binası ve Arsası	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		190575/699387	1905.75	894.14	2799.89											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		595/337704	1.62	0.76	2.38											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		665/376928	5.44	2.55	7.99											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		463/262832	1.26	0.59	1.85	ÖMERLİ	0/1047	7339.77	2812.11	812.11	0.2887898	2000.00	200000/733977	4 Katlı Sanayi binası ve Arsası		
ÖMERLİ	KM	25	2473	213/5	6993.87	4 Katlı Sanayi binası ve Arsası	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		190575/699387	1905.75	894.14	2799.89											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		595/337704	1.62	0.76	2.38											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		665/376928	5.44	2.55	7.99											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		463/262832	1.26	0.59	1.85	ÖMERLİ	0/1047	7339.77	2812.11	812.11	0.2887898	2000.00	200000/733977	4 Katlı Sanayi binası ve Arsası		
ÖMERLİ	KM	25	2474	213/5	6993.87	4 Katlı Sanayi binası ve Arsası	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		190574/699387	1905.74	894.15	2799.89											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		595/337704	1.62	0.76	2.38											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Kİ** MO**** İM**** TA**** ÜR**** SA**** VE TI**** AN**** Şİ****		665/376928	5.44	2.55	7.99											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KU****TÜ**KA****BA****AN****Şİ****		505/262832	5.05	2.37	7.42	ÖMERLİ	0/1049	8000.00	48.86	14.11	0.2887898	34.75	3475/800000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KU****TÜ**KA****BA****AN****Şİ****		649/337704	6.49	3.04	9.53											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KU****TÜ**KA****BA****AN****Şİ****		2172/1130784	21.72	10.19	31.91											
ÖMERLİ	AT	23	2234	214/7	7623.00	ARSA	TE****SA****TI****VE DA****LI****Şİ****		TAM	7623.00	3576.57	11199.57	ÖMERLİ	0/1049	8000.00	11199.57	3234.32	0.2887898	7965.25	796525/800000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME****İL**	ME****	839/262832	6.09	2.86	8.95	ÖMERLİ	0/1050	9646.56	13563.58	3917.02	0.2887898	9646.56	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2233	214/6	9191.96	ARSA	ME****İL**	ME****	TAM	9191.96	4312.69	13504.65											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME****İL**	ME****	539/168852	7.83	3.67	11.50											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME****İL**	ME****	3607/1130784	26.19	12.29	38.48											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OB****KA****ME****PL****CA* TO**** AY****İN****SA****VE TI****LI****Şİ**** OB****KA****ME****PL****CA* TO****		1109/525664	5.54	2.60	8.14	ÖMERLİ	0/1051	16812.49	12350.00	3943.75	0.3193324	8406.25	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY****İN****SA****VE TI****LI****Şİ**** OB****KA****ME****PL****CA* TO****		475/225136	7.13	3.34	10.47											
ÖMERLİ	AT	25	2435	248/1	16739.04	Arsa	AY****İN****SA****VE TI****LI****Şİ**** OB****KA****ME****PL****CA* TO****		1/2	8369.52	3926.82	12296.34											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY****İN****SA****VE TI****LI****Şİ**** OB****KA****ME****PL****CA* TO****		4771/2261568	23.86	11.19	35.05											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA****GE**DÖ****İN****SA****VE TI**** LI****Şİ****		1109/525664	5.55	2.60	8.15	ÖMERLİ	0/1051	16812.49	12350.00	3943.76	0.3193324	8406.24	1/2	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 81 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM				K A D A S T R O													
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** GE** DÖ***** İN***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		475/225136	7.12	3.35	10.47											
ÖMERLİ	AT	25	2435	248/1	16739.04	Arsa	BA***** GE** DÖ***** İN***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1/2	8369.52	3926.82	12296.34											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** GE** DÖ***** İN***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		4771/2261568	23.85	11.19	35.04											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** GR** TE***** İN***** TU***** AN**** Şİ*****		2288/262832	22.88	10.74	33.62	ÖMERLİ	0/1055	22039.18	31819.70	9780.52	0.3073731	22039.18	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** GR** TE***** İN***** TU***** AN**** Şİ*****		2940/337704	29.40	13.79	43.19											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** GR** TE***** İN***** TU***** AN**** Şİ*****		9845/1130784	98.45	46.19	144.64											
ÖMERLİ	AT	30	2963	222/5	28044.22	ARSA	HA*** GR** TE***** İN***** TU***** AN**** Şİ*****		11788/14019	21507.39	10090.86	31598.25											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İŞ*** SÜ***** SA***** AN**** Şİ*****		1/16427	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	0/1158	95.55	0.61	0.19	0.3073731	0.42	42/9555	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İŞ*** SÜ***** SA***** AN**** Şİ*****		7/112568	0.08	0.04	0.12											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İŞ*** SÜ***** SA***** AN**** Şİ*****		35/565392	0.27	0.13	0.40											
ÖMERLİ	AT	24	2284	223/3	19793.07	Arsa	DÜ*** PL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	93.49	43.86	137.35	ÖMERLİ	0/1158	95.55	137.35	42.22	0.3073731	95.13	9513/9555	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İŞ*** SÜ***** SA***** AN**** Şİ*****		1/16427	0.10	0.04	0.14	ÖMERLİ	0/1159	153.77	0.96	0.29	0.3073731	0.67	67/15377	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İŞ*** SÜ***** SA***** AN**** Şİ*****		7/112568	0.13	0.06	0.19											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İŞ*** SÜ***** SA***** AN**** Şİ*****		35/565392	0.43	0.20	0.63											
ÖMERLİ	AT	24	2284	223/3	19793.07	Arsa	DÜ*** PL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	150.45	70.59	221.04	ÖMERLİ	0/1159	153.77	221.04	67.94	0.3073731	153.10	15310/15377	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DÜ*** PL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		81/16427	8.55	4.01	12.56	ÖMERLİ	0/1057	17586.44	19043.20	5853.37	0.3073731	13189.83	1318983/1758644	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2284	223/3	19793.07	Arsa	DÜ*** PL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1290546/1979307	12905.46	6054.99	18960.45											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ*** PL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		555/112568	10.99	5.16	16.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DÜ*** PL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1393/282696	36.78	17.26	54.04											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		243/131416	2.85	1.34	4.19	ÖMERLİ	0/1057	17586.44	6347.73	1951.12	0.3073731	4396.61	439661/1758644	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		623/337704	3.66	1.72	5.38											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		1227/1130784	12.27	5.75	18.02											
HADIMKÖY	AT	107	10568	756/1	7889.23	ARSA	AR***** BE*****		430181/788923	4301.81	2018.33	6320.14											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Tİ*** PL***** Dİ* Tİ***** VE SA***** Lİ***** Şİ*****		89/32854	4.89	2.30	7.19	ÖMERLİ	0/1058	23261.57	13073.32	3775.44	0.2887898	9297.88	929788/2326157	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2218	212/4	22165.34	Arsa	Tİ*** PL***** Dİ* Tİ***** VE SA***** Lİ***** Şİ*****		886613/2216534	8866.13	4159.82	13025.95											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Tİ*** PL***** Dİ* Tİ***** VE SA***** Lİ***** Şİ*****		305/112568	6.29	2.95	9.24											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Tİ*** PL***** Dİ* Tİ***** VE SA***** Lİ***** Şİ*****		3065/1130784	21.06	9.88	30.94											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VA*** PR*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		490/262832	4.90	2.30	7.20	ÖMERLİ	0/1058	23261.57	13073.32	3775.44	0.2887898	9297.88	929788/2326157	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2218	212/4	22165.34	Arsa	VA*** PR*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		443306/1108267	8866.12	4159.82	13025.94											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VA*** PR*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		629/337704	6.29	2.95	9.24											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VA*** PR*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2106/1130784	21.06	9.88	30.94											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** İN***** Gİ** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		490/262832	4.90	2.30	7.20	ÖMERLİ	0/1058	23261.57	6560.39	1894.58	0.2887898	4665.81	466581/2326157	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2218	212/4	22165.34	Arsa	SE*** İN***** Gİ** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		443309/2216534	4433.09	2079.92	6513.01											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN***** Gİ** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		629/337704	6.29	2.95	9.24											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN***** Gİ** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2106/1130784	21.06	9.88	30.94											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CA*** DA*	AB*****	316/262832	3.16	1.48	4.64	ÖMERLİ	0/1059	5000.00	7030.27	2030.27	0.2887898	5000.00	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2235	214/8	4764.36	Arsa	CA*** DA*	AB*****	TAM	4764.36	2235.35	6999.71											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CA*** DA*	AB*****	406/337704	4.06	1.91	5.97											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CA*** DA*	AB*****	1358/1130784	13.58	6.37	19.95											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İT***** PR** DÖ** MU***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		237/131416	0.16	0.07	0.23	ÖMERLİ	0/1060	7516.64	364.29	105.20	0.2887898	259.09	25909/751664	4 Katlı Betonarme Sanayi		
ÖMERLİ	KM	25	2430	214/9	7162.41	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve	İT***** PR** DÖ** MU***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		24687/716241	246.87	115.82	362.69											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 82

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 106	2325 10414	227/2 726/7	3377.04 11307.84	Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		305/168852 1021/565392	0.21 0.72	0.10 0.34	0.31 1.06										Binası ve Arsası
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT KM AT AT	22 25 24 106	2164 2431 2325 10414	205/3 214/9 227/2 726/7	2628.32 7162.41 3377.04 11307.84	Kültür Tesis Alanı 4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		237/131416 231048/716241 305/168852 1021/565392	1.53 2310.48 1.97 6.59	0.72 1084.03 0.92 3.09	2.25 3394.51 2.89 9.68	ÖMERLİ	0/1060	7516.64	3409.33	984.58	0.2887898	2424.75	242475/751664		4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT KM AT AT	22 25 24 106	2164 2432 2325 10414	205/3 214/9 227/2 726/7	2628.32 7162.41 3377.04 11307.84	Kültür Tesis Alanı 4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		237/131416 231049/716241 305/168852 1021/565392	1.53 2310.49 1.97 6.57	0.72 1084.05 0.92 3.08	2.25 3394.54 2.89 9.65	ÖMERLİ	0/1060	7516.64	3409.33	984.58	0.2887898	2424.75	242475/751664		4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT KM AT AT	22 25 24 106	2164 2433 2325 10414	205/3 214/9 227/2 726/7	2628.32 7162.41 3377.04 11307.84	Kültür Tesis Alanı 4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ**** İT**** PR** DÖ** MU**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		237/131416 229457/716241 305/168852 1021/565392	1.52 2294.57 1.95 6.54	0.72 1076.57 0.91 3.07	2.24 3371.14 2.86 9.61	ÖMERLİ	0/1060	7516.64	3385.85	977.80	0.2887898	2408.05	240805/751664		4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası
ÖMERLİ ÖMERLİ	AT AT	22 24	2164 2325	205/3 227/2	2628.32 3377.04	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	BA**** AM**** KÜ** PR**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ**** BA**** AM**** KÜ** PR**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		1639/262832 2106/337704	16.39 21.06	7.69 9.88	24.08 30.94	ÖMERLİ	0/1062	16138.46	55.02	9.01	0.1636879	46.01	4601/1613846		ARSA
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA** OT**** SE**** SA**** İT**** İH**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		7052/1130784	70.52	33.09	103.61	ÖMERLİ	0/1062	16138.46	103.61	16.96	0.1636879	86.65	8665/1613846		ARSA
ÖMERLİ	AT	30	2965	222/3	13032.79	ARSA	HA**** GR** TE**** İN**** TU**** AN**** Sİ****		TAM	13026.68	6111.87	19138.55	ÖMERLİ	0/1062	16138.46	19138.55	3132.75	0.1636879	16005.80	1600580/1613846		ARSA
ÖMERLİ	AT	30	2965	222/3	13032.79	ARSA	HA**** GR** TE**** İN**** TU**** AN**** Sİ****		TAM	6.11	2.88	8.99	ÖMERLİ	0/1064	7.55	8.99	1.47	0.1636879	7.52	752/755		ARSA
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** AM**** KÜ** PR**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		1/337704	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	0/1064	7.55	0.01	0.00	0.1636879	0.01	1/755		ARSA
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA** OT**** SE**** SA**** İT**** İH**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		2/1130784	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	0/1064	7.55	0.03	0.01	0.1636879	0.02	2/755		ARSA
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 23 24 106	2164 2206 2325 10414	205/3 210/3 227/2 726/7	2628.32 22113.66 3377.04 11307.84	Kültür Tesis Alanı BODRUM ÜZERİ 3 KATLI OFİS BİNASI Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ME** SA**** Tİ**** AN**** Sİ**** SE**** ME** SA**** Tİ**** AN**** Sİ**** SE**** ME** SA**** Tİ**** AN**** Sİ**** SE**** ME** SA**** Tİ**** AN**** Sİ****		1687/262832 TAM 2167/337704 7256/1130784	16.87 22113.66 21.67 72.56	7.92 10375.31 10.17 34.04	24.79 32488.97 31.84 106.60	ÖMERLİ	0/1065	29441.87	32652.20	7059.91	0.2162154	25592.29	2559229/2944187		BODRUM ÜZERİ 3 KATLI OFİS BİNASI FABRİKA BİNASI VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	23	2207	210/4	24460.15	Tek Katlı Fabrika Binası ve Dört Katlı Yönetim BİNASI VE ARSA	YI**** KA** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		334304/2446015	3343.04	1568.49	4911.53	ÖMERLİ	0/1065	29441.87	4911.53	1061.95	0.2162154	3849.58	384958/2944187		BODRUM ÜZERİ 3 KATLI OFİS BİNASI FABRİKA BİNASI VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT AT	22 23 24 106	2164 2207 2325 10414	205/3 210/4 227/2 726/7	2628.32 24460.15 3377.04 11307.84	Kültür Tesis Alanı Tek Katlı Fabrika Binası ve Dört Katlı Yönetim BİNASI VE ARSA Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	YI**** KA** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ**** YI**** KA** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ**** YI**** KA** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ**** YI**** KA** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		1399/262832 2111711/2446015 1798/337704 6020/1130784	13.99 21117.11 17.98 60.20	6.56 9907.75 8.44 28.24	20.55 31024.86 26.42 88.44	ÖMERLİ	0/1066	24422.94	31160.27	6737.33	0.2162154	24422.94	TAM		Tek Katlı Fabrika Binası ve Dört Katlı Yönetim BİNASI VE ARSASI
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	4460.31	4460.31	ÖMERLİ	0/1069	4460.31	4460.31	0.00	0.0000000	4460.31	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	2400.61	2400.61	ÖMERLİ	0/1070	2400.61	2400.61	0.00	0.0000000	2400.61	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	679.81	679.81	ÖMERLİ	0/1071	679.81	679.81	0.00	0.0000000	679.81	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	1198.22	1198.22	ÖMERLİ	0/1072	1198.22	1198.22	0.00	0.0000000	1198.22	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	1060.51	1060.51	ÖMERLİ	0/1073	1060.51	1060.51	0.00	0.0000000	1060.51	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	858.6	858.60	ÖMERLİ	0/1074	858.6	858.60	0.00	0.0000000	858.60	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	53.55	53.55	ÖMERLİ	0/1075	53.55	53.55	0.00	0.0000000	53.55	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	2092.82	2092.82	ÖMERLİ	0/1076	2092.82	2092.82	0.00	0.0000000	2092.82	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	489.15	489.15	ÖMERLİ	0/1077	489.15	489.15	0.00	0.0000000	489.15	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	1114.29	1114.29	ÖMERLİ	0/1079	1114.29	1114.29	0.00	0.0000000	1114.29	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	927.91	927.91	ÖMERLİ	0/1080	927.91	927.91	0.00	0.0000000	927.91	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenyip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oda No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Çekirge Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 291177  
Mük. Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstimlak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 83 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	380.06	380.06	ÖMERLİ	0/1081	380.06	380.06	0.00	0.0000000	380.06	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	86.8	86.80	ÖMERLİ	0/1082	86.8	86.80	0.00	0.0000000	86.80	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	97.33	97.33	ÖMERLİ	0/1083	97.33	97.33	0.00	0.0000000	97.33	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	32.73	32.73	ÖMERLİ	0/1084	32.73	32.73	0.00	0.0000000	32.73	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	652.34	652.34	ÖMERLİ	0/1085	652.34	652.34	0.00	0.0000000	652.34	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	302.32	302.32	ÖMERLİ	0/1086	302.32	302.32	0.00	0.0000000	302.32	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	157.09	157.09	ÖMERLİ	0/1087	157.09	157.09	0.00	0.0000000	157.09	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	5565.46	5565.46	ÖMERLİ	0/1091	5565.46	5565.46	0.00	0.0000000	5565.46	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	6808.26	6808.26	ÖMERLİ	0/1092	6808.26	6808.26	0.00	0.0000000	6808.26	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	693.28	693.28	ÖMERLİ	0/1093	693.28	693.28	0.00	0.0000000	693.28	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	39.12	39.12	ÖMERLİ	0/1094	39.12	39.12	0.00	0.0000000	39.12	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞTÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	934.07	934.07	ÖMERLİ	0/1095	934.07	934.07	0.00	0.0000000	934.07	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR** BA***** SJ***** SA**** VE Tİ***** AN**** SJ*****		110/262832	1.10	0.00	1.10	ÖMERLİ	0/1096	2452.72	2452.72	1626.11	0.3986707	2452.72	TAM	ARSA	BEŞ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR** BA***** SJ***** SA**** VE Tİ***** AN**** SJ*****		141/337704	1.41	0.00	1.41											
ÖMERLİ	AT	24	2367	232/9	2500.00	BEŞ KATLI BETONARME SANAYİ	AR** BA***** SJ***** SA**** VE Tİ***** AN**** SJ*****		244547/250000	2445.47	0.00	2445.47											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR** BA***** SJ***** SA**** VE Tİ***** AN**** SJ*****		474/1130784	4.74	0.00	4.74											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞÜ*** KA****	AB*****	279/262832	2.08	0.97	3.05	ÖMERLİ	0/1100	3976.71	20.17	2.90	0.1436223	17.27	1727/397671	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ*** KA****	AB*****	359/337704	2.68	1.26	3.94											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ*** KA****	AB*****	601/565392	8.97	4.21	13.18											
ÖMERLİ	AT	24	2347	228/8	4215.63	Arsa	KA**** SA* ME**** VE PA***** MA***** SA**** Tİ***** AN**** SJ*****		TAM	3146.97	1476.50	4623.47	ÖMERLİ	0/1100	3976.71	4623.47	664.03	0.1436223	3959.44	395944/397671	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞÜ*** KA****	AB*****	279/262832	0.71	0.33	1.04	ÖMERLİ	0/1101	1350.43	6.86	0.99	0.1436223	5.87	587/135043	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ*** KA****	AB*****	359/337704	0.91	0.43	1.34											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ*** KA****	AB*****	601/565392	3.05	1.43	4.48											
ÖMERLİ	AT	24	2347	228/8	4215.63	Arsa	KA**** SA* ME**** VE PA***** MA***** SA**** Tİ***** AN**** SJ*****		TAM	1068.66	501.39	1570.05	ÖMERLİ	0/1101	1350.43	1570.05	225.49	0.1436223	1344.56	134456/135043	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** DO***	MU*****	63/131416	0.08	0.04	0.12	ÖMERLİ	0/1107	509.58	0.77	0.20	0.2703883	0.57	57/50958	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** DO***	MU*****	27/56284	0.10	0.05	0.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** DO***	MU*****	541/1130784	0.34	0.16	0.50											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** YE*****	İB*****	377/262832	0.24	0.11	0.35	ÖMERLİ	0/1107	509.58	2.27	0.61	0.2703883	1.66	166/50958	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** YE*****	İB*****	485/337704	0.30	0.14	0.44											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** YE*****	İB*****	811/565392	1.01	0.47	1.48											
ÖMERLİ	KM	28	2740	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA**** YE*****	İB*****	126526/759145	78.89	37.02	115.91	ÖMERLİ	0/1107	509.58	115.91	31.34	0.2703883	84.57	8457/50958	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	28	2741	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA**** YE*****	İB*****	126526/759145	78.89	37.02	115.91	ÖMERLİ	0/1107	509.58	115.91	31.34	0.2703883	84.57	8457/50958	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	28	2742	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HÜ***** DO***	MU*****	126526/759145	78.89	37.01	115.90	ÖMERLİ	0/1107	509.58	115.90	31.34	0.2703883	84.56	8456/50958	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	28	2743	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA**** YE*****	İB*****	126523/759145	78.88	37.01	115.89	ÖMERLİ	0/1107	509.58	115.89	31.34	0.2703883	84.55	8455/50958	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	28	2744	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA**** YE*****	İB*****	126522/759145	78.88	37.01	115.89	ÖMERLİ	0/1107	509.58	115.89	31.34	0.2703883	84.55	8455/50958	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	28	2745	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA**** YE*****	İB*****	126522/759145	78.88	37.01	115.89	ÖMERLİ	0/1107	509.58	115.89	31.34	0.2703883	84.55	8455/50958	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** DO***	MU*****	63/131416	1.18	0.55	1.73	ÖMERLİ	0/1108	7663.45	11.41	3.08	0.2703883	8.33	833/766345	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** DO***	MU*****	27/56284	1.52	0.71	2.23											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** DO***	MU*****	541/1130784	5.07	2.38	7.45											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** YE*****	İB*****	377/262832	3.53	1.66	5.19	ÖMERLİ	0/1108	7663.45	34.22	9.25	0.2703883	24.97	2497/766345	ARSA	ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** YE*****	İB*****	485/337704	4.55	2.13	6.68											

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 84 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** YE*****	İB*****	811/565392	15.21	7.14	22.35										VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	28	2740	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA*** YE*****	İB*****	126526/759145	1186.37	556.62	1742.99	ÖMERLİ	0/1108	7663.45	1742.99	471.28	0.2703883	1271.71	127171/766345		ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	28	2741	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA*** YE*****	İB*****	126526/759145	1186.37	556.62	1742.99	ÖMERLİ	0/1108	7663.45	1742.99	471.28	0.2703883	1271.71	127171/766345		ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	28	2742	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HÜ***** DO**	MU*****	126526/759145	1186.37	556.62	1742.99	ÖMERLİ	0/1108	7663.45	1742.99	471.28	0.2703883	1271.71	127171/766345		ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	28	2743	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA*** YE*****	İB*****	126523/759145	1186.35	556.61	1742.96	ÖMERLİ	0/1108	7663.45	1742.96	471.28	0.2703883	1271.68	127168/766345		ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	28	2744	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA*** YE*****	İB*****	126522/759145	1186.34	556.61	1742.95	ÖMERLİ	0/1108	7663.45	1742.95	471.28	0.2703883	1271.67	127167/766345		ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	28	2745	260/9	7591.45	ALTI KATLI BETONARME OFİS	HA*** YE*****	İB*****	126522/759145	1186.34	556.61	1742.95	ÖMERLİ	0/1108	7663.45	1742.95	471.28	0.2703883	1271.67	127167/766345		ALTI KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI
***DOPTAN GERİ DÖNÜLMÜŞÜR.***							AR***** BE*****		TAM	0.00	553.11	553.11	ÖMERLİ	0/1161	351.55	351.55	0.00	0.0000000	553.11	TAM	ARSA	KADASTRAL YOLDAN İHDAS
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SI***** SO***** İS***** SA** VE TE***** TO*** İS**** YA** KO***** SI***** SO***** İS***** SA** VE TE***** TO*** İS**** YA** KO*****		8/262832	0.08	0.03	0.11	DEKLİKAYAY	0/2200	168.61	168.61	0.00	0.0000000	168.61	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TO*** İS**** YA** KO***** SI***** SO***** İS***** SA** VE TE***** TO*** İS**** YA** KO*****		10/337704	0.10	0.05	0.15										
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	SI***** SO***** İS***** SA** VE TE***** TO*** İS**** YA** KO***** SI***** SO***** İS***** SA** VE TE***** TO*** İS**** YA** KO*****		11426/305843	114.26	53.62	167.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SI***** SO***** İS***** SA** VE TE***** TO*** İS**** YA** KO*****		32/1130784	0.32	0.15	0.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** HA*****		110/262832	1.10	0.52	1.62	SAZLIBOSNA	0/6346	2449.15	2449.15	0.00	0.0000000	2449.15	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		141/337704	1.41	0.66	2.07										
HADIMKÖY	AT	105	10401	720/3	18182.90	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE	MA**** HA*****		165977/1818290	1659.77	778.73	2438.50										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** HA*****		474/1130784	4.74	2.22	6.96										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	160/262832	1.60	0.75	2.35	HADIMKÖY	119/1	2739.39	3570.36	830.97	0.2327412	2739.39	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	206/337704	2.06	0.97	3.03										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	690/1130784	6.90	3.24	10.14										
HADIMKÖY	AT	106	10438	729/10	2783.57	BİR KATLI BETONARME DEPO VE	AL* ER*** KI****	ME****	241961/278357	2419.61	1135.23	3554.84										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ED* İL***	ÖM**	5/32854	0.40	0.19	0.59	HADIMKÖY	119/2	3023.70	892.47	136.54	0.1529944	755.93	1/4	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ED* İL***	ÖM**	103/675408	0.52	0.24	0.76										
ÖMERLİ	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ED* İL***	ÖM**	115/753856	1.72	0.81	2.53										
HADIMKÖY	AT	106	10447	729/9	2533.68	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	ED* İL***	ÖM**	30241/126684	604.82	283.77	888.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	5/32854	0.40	0.19	0.59	HADIMKÖY	119/2	3023.70	892.47	136.55	0.1529944	755.92	1/4	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	103/675408	0.51	0.24	0.75										
ÖMERLİ	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	115/753856	1.73	0.81	2.54										
HADIMKÖY	AT	106	10447	729/9	2533.68	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	30241/126684	604.82	283.77	888.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ES** İL***	ÖM**	5/32854	0.40	0.18	0.58	HADIMKÖY	119/2	3023.70	892.47	136.54	0.1529944	755.93	1/4	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ES** İL***	ÖM**	103/675408	0.51	0.25	0.76										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ES** İL***	ÖM**	115/753856	1.73	0.81	2.54										
HADIMKÖY	AT	106	10447	729/9	2533.68	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	ES** İL***	ÖM**	30241/126684	604.82	283.77	888.59										
HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** İL***	HÜ****	5/32854	0.40	0.19	0.59	HADIMKÖY	119/2	3023.70	892.46	136.54	0.1529944	755.92	1/4	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	
HADIMKÖY	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** İL***	HÜ****	103/675408	0.52	0.24	0.76										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** İL***	HÜ****	115/753856	1.72	0.81	2.53										
HADIMKÖY	AT	106	10447	729/9	2533.68	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	SA*** İL***	HÜ****	30241/126684	604.82	283.76	888.58										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** DE*****	RA***	157/262832	1.57	0.73	2.30	HADIMKÖY	119/3	2960.80	3495.74	534.94	0.1530263	2960.80	TAM	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** DE*****	RA***	202/337704	2.02	0.95	2.97										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** DE*****	RA***	675/1130784	6.75	3.17	9.92										
HADIMKÖY	AT	106	10446	729/8	2772.67	B.A.K.FABRIKA BİNASI VE ARSASI	MU***** DE*****	RA***	236904/277267	2369.04	1111.51	3480.55										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE***** KI****	MA****	141/262832	1.41	0.66	2.07	HADIMKÖY	119/4	2656.16	3136.02	479.86	0.1530156	2656.16	TAM	ARSA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

İstanbul / Beşiktaş / İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Tic. Sic. No: 271111 / Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı





TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 86 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	105	10376	0/5216	306.98	YEŞİL ALAN	AR***** BE*****		TAM	306.98	0.00	306.98	HADIMKÖY	120/5	59.00	59.00	0.00	0.0000000	59.00	TAM		Tamamında TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		178/262832	1.78	0.83	2.61	HADIMKÖY	121/1	2715.09	17.20	5.41	0.3140854	11.79	1179/271509	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		228/337704	2.28	1.07	3.35											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		765/1130784	7.65	3.59	11.24											
HADIMKÖY	Kİ	118	11652	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		1/1	741.66	347.97	1089.63	HADIMKÖY	121/1	2715.09	1089.63	342.24	0.3140854	747.39	74739/271509	ARSA		
HADIMKÖY	Kİ	118	11653	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		1/1	677.44	317.84	995.28	HADIMKÖY	121/1	2715.09	995.28	312.60	0.3140854	682.68	68268/271509	ARSA		
HADIMKÖY	Kİ	118	11654	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		1/1	677.44	317.84	995.28	HADIMKÖY	121/1	2715.09	995.28	312.60	0.3140854	682.68	68268/271509	ARSA		
HADIMKÖY	Kİ	118	11655	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		11/12	537.18	252.04	789.22	HADIMKÖY	121/1	2715.09	789.22	247.88	0.3140854	541.34	54134/271509	ARSA		
HADIMKÖY	KM	118	11655	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		1/12	48.83	22.91	71.74	HADIMKÖY	121/1	2715.09	71.74	22.53	0.3140854	49.21	4921/271509	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Bj***** BU*** DU***	BU****	178/262832	1.78	0.83	2.61	HADIMKÖY	121/2	3217.00	3958.35	741.35	0.1872876	3217.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Bj***** BU*** DU***	BU****	228/337704	2.28	1.07	3.35											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Bj***** BU*** DU***	BU****	765/1130784	7.65	3.59	11.24											
HADIMKÖY	AT	106	10455	731/2	2693.37	Arsa	Bj***** BU*** DU***	BU****	TAM	2682.55	1258.60	3941.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** SO***** İÇ VE DI* Tj***** AN***** Sj*****		119/262832	1.19	0.56	1.75	HADIMKÖY	132/1	1978.38	2652.08	673.70	0.2540270	1978.38	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** SO***** İÇ VE DI* Tj***** AN***** Sj*****		153/337704	1.53	0.72	2.25											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** SO***** İÇ VE DI* Tj***** AN***** Sj*****		512/1130784	5.12	2.40	7.52											
HADIMKÖY	AT	107	10526	750/1	4295.16	3 KATLI İMALATHANE VE TARLA	AY*** SO***** İÇ VE DI* Tj***** AN***** Sj*****		179730/429516	1797.30	843.26	2640.56											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** FA**** UZ*****	AY****	64/262832	0.64	0.30	0.94	HADIMKÖY	132/2	2354.07	2830.74	481.79	0.1701993	2348.95	234895/235407	3 KATLI İMALATHANE VE TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** FA**** UZ*****	AY****	82/337704	0.82	0.38	1.20											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** FA**** UZ*****	AY****	273/1130784	2.73	1.29	4.02											
HADIMKÖY	AT	107	10526	750/1	4295.16	3 KATLI İMALATHANE VE TARLA	ME**** FA**** UZ*****	AY****	24032/107379	961.28	451.01	1412.29											
HADIMKÖY	AT	107	10526	750/1	4295.16	3 KATLI İMALATHANE VE TARLA	ME**** FA**** UZ*****	AY****	96128/429516	961.28	451.01	1412.29											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY**** UZ*****	KA****	64/262832	0.64	0.30	0.94	HADIMKÖY	132/2	2354.07	6.17	1.05	0.1701993	5.12	512/235407	3 KATLI İMALATHANE VE TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** UZ*****	KA****	82/337704	0.82	0.38	1.20											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** UZ*****	KA****	274/1130784	2.74	1.29	4.03											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER**** PL***** SA**** İH***** İT***** VE Tj***** Lj***** Sj*****		139/262832	1.39	0.64	2.03	HADIMKÖY	132/3	2567.07	3094.44	527.37	0.1704250	2567.07	TAM	3 KATLI İMALATHANE VE TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** PL***** SA**** İH***** İT***** VE Tj***** Lj***** Sj*****		178/337704	1.78	0.84	2.62											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** PL***** SA**** İH***** İT***** VE Tj***** Lj***** Sj*****		598/1130784	5.98	2.81	8.79											
HADIMKÖY	AT	107	10527	750/2	2571.48	3 KATLI B.A.K. İMALATHANE	ER**** PL***** SA**** İH***** İT***** VE Tj***** Lj***** Sj*****		209708/257148	2097.08	983.92	3081.00											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		119/262832	0.24	0.11	0.35	HADIMKÖY	132/8	2204.00	447.78	75.66	0.1689538	372.12	37212/220400	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		51/112568	0.31	0.15	0.46											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		16/35337	1.02	0.48	1.50											
HADIMKÖY	KM	117	11531	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		32000/377946	303.21	142.26	445.47											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		119/262832	0.23	0.11	0.34	HADIMKÖY	132/8	2204.00	447.77	75.65	0.1689538	372.12	37212/220400	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		51/112568	0.31	0.15	0.46											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		16/35337	1.02	0.48	1.50											
HADIMKÖY	KM	117	11532	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		32000/377946	303.21	142.26	445.47											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		119/262832	0.24	0.11	0.35	HADIMKÖY	132/8	2204.00	447.78	75.66	0.1689538	372.12	37212/220400	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		51/112568	0.31	0.15	0.46											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		16/35337	1.02	0.48	1.50											
HADIMKÖY	KM	117	11533	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY**** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		32000/377946	303.21	142.26	445.47											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Mar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Ola No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genelkurum Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 299713 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ												SAYFA NO : 87			
TOPLAM PAY : 4046035.78	TESCİLE ESAS												O.KATILIM ORANI : 0.0029577			
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ												D.O.PAYI ORANI : 0.3193486			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00	(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)															
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN : 4046035.78																

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		119/262832	0.24	0.11	0.35	HADIMKÖY	132/8	2204.00	447.77	75.65	0.1689538	372.12	37212/220400	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		51/112568	0.30	0.14	0.44											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		16/35337	1.03	0.48	1.51											
HADIMKÖY	KM	117	11534	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		32000/377946	303.21	142.26	445.47											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		119/262832	0.24	0.11	0.35	HADIMKÖY	132/8	2204.00	447.77	75.65	0.1689538	372.12	37212/220400	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		51/112568	0.30	0.14	0.44											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		16/35337	1.03	0.48	1.51											
HADIMKÖY	KM	117	11535	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		32000/377946	303.21	142.26	445.47											
HADIMKÖY	KM	117	11536	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA** KI***** NA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		29682/377946	281.25	131.96	413.21	HADIMKÖY	132/8	2204.00	413.21	69.81	0.1689538	343.40	34340/220400	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	IN***** MA**** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		118/262832	1.18	0.55	1.73	HADIMKÖY	132/12	1988.37	11.44	2.80	0.2446149	8.64	864/198837	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	IN***** MA**** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		152/337704	1.52	0.71	2.23											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	IN***** MA**** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		509/1130784	5.09	2.39	7.48											
HADIMKÖY	KM	117	11537	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AR** KI***** UR***** MA**** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		60000/377946	568.52	266.74	835.26	HADIMKÖY	132/12	1988.37	835.26	204.32	0.2446149	630.94	63094/198837	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
HADIMKÖY	KM	117	11538	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AR** KI***** UR***** MA**** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		70264/377946	665.77	312.37	978.14	HADIMKÖY	132/12	1988.37	978.14	239.27	0.2446149	738.87	73887/198837	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
HADIMKÖY	KM	117	11539	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AR** KI***** UR***** MA**** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		58000/377946	549.57	257.85	807.42	HADIMKÖY	132/12	1988.37	807.42	197.50	0.2446149	609.92	60992/198837	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme ticari bina ve deposu ve arsası		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	357/262832	3.57	1.67	5.24	HADIMKÖY	132/13	6021.10	7956.24	1935.14	0.2432229	6021.10	TAM		TRAFOLU İKİ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	459/337704	4.59	2.15	6.74											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ER*** KI****	ME****	1538/1130784	15.38	7.22	22.60											
HADIMKÖY	AT	107	10530	750/5	5964.00	TRAFOLU İKİ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	AL* ER*** KI****	ME****	539189/596400	5391.89	2529.77	7921.66											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA**** ÖL** VE OT***** KO***** SJ*****		476/262832	4.76	2.23	6.99	HADIMKÖY	132/14	8545.02	10608.32	2063.30	0.1944983	8545.02	TAM		İKİ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖL** VE OT***** KO***** SJ*****		612/337704	6.12	2.87	8.99											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖL** VE OT***** KO***** SJ*****		2050/1130784	20.50	9.62	30.12											
HADIMKÖY	AT	107	10528	750/3	9007.68	İKİ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	SA**** ÖL** VE OT***** KO***** SJ*****		718919/900768	7189.19	3373.03	10562.22											
ÖMERLİ	AT	22	2165	205/1	6399.35	Sağlık Tesis Alanı	AR***** BE*****		478825/639935	4788.25	0.00	4788.25	HADIMKÖY	144/1	9791.00	9791.00	2362.21	0.1943694	9791.00	TAM		İKİ KATLI BİNA VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2166	205/2	1171.75	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		17657/117175	176.57	0.00	176.57											
ÖMERLİ	AT	24	2375	234/4	4828.68	ARSA	AR***** BE*****		TAM	1712.85	0.00	1712.85											
HADIMKÖY	AT	105	10398	719/2	966.55	BELEDİYE HİZMET ALANI	AR***** BE*****		TAM	966.55	0.00	966.55											
HADIMKÖY	AT	107	10545	752/5	2146.78	BELEDİYE HİZMET ALANI	AR***** BE*****		TAM	2146.78	0.00	2146.78											
ÖMERLİ	AT	22	2166	205/2	1171.75	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		99518/117175	10.93	0.00	10.93	HADIMKÖY	144/2	461.14	461.14	97.99	0.1752544	461.14	TAM		TARLA	
ÖMERLİ	AT	26	2565	268/8	410.21	BELEDİYE TRAFYO YERİ	AR***** BE*****		TAM	410.21	0.00	410.21											
HADIMKÖY	AT	108	10606	764/1	40.00	Trafo Yeri	AR***** BE*****		TAM	40.00	0.00	40.00											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA** AY*** EN***** MA***** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		167/262832	1.67	0.78	2.45	HADIMKÖY	145/4	2919.98	3723.82	803.84	0.2158644	2919.98	TAM		TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA** AY*** EN***** MA***** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		215/337704	2.15	1.01	3.16											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA** AY*** EN***** MA***** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		719/1130784	7.19	3.37	10.56											
HADIMKÖY	AT	107	10578	758/3	3081.02	arsa	HA** AY*** EN***** MA***** SA**** VE Tj***** AN**** Sj*****		252361/308102	2523.61	1184.04	3707.65											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EM*** SE****	HA*****	223/262832	2.23	1.05	3.28	HADIMKÖY	145/5	4000.00	4965.05	965.05	0.1943694	4000.00	TAM		TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EM*** SE****	HA*****	287/337704	2.87	1.35	4.22											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EM*** SE****	HA*****	958/1130784	9.58	4.49	14.07											
HADIMKÖY	AT	107	10579	758/4	3364.79	arsa	EM*** SE****	HA*****	TAM	3364.79	1578.69	4943.48											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA****	167/262832	1.67	0.78	2.45	HADIMKÖY	145/6	2960.35	16.17	3.32	0.2050172	12.85	1285/296035		ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA****	215/337704	2.15	1.01	3.16											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gençlik Mah. Sektör Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271542 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 88 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** AY*****	HA****	719/1130784	7.19	3.37	10.56										
HADIMKÖY	AT	107	10580	758/5	2523.59	Arsa	GÖ**** KU**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Şİ****		TAM	2523.59	1184.03	3707.62	HADIMKÖY	145/6	2960.35	3707.62	760.12	0.2050172	2947.50	294750/296035	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** YA****	AL*	268/262832	2.68	1.26	3.94	HADIMKÖY	145/7	4816.96	5979.12	1162.16	0.1943694	4816.96	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** YA****	AL*	345/337704	3.45	1.62	5.07										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** YA****	AL*	1155/1130784	11.55	5.42	16.97										
HADIMKÖY	AT	107	10584	758/9	4052.01	arsa	NE**** YA****	AL*	TAM	4052.01	1901.13	5953.14										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CO**** İS*****	AL* ER***	70/262832	0.70	0.33	1.03	HADIMKÖY	145/8	5000.02	1551.58	301.58	0.1943694	1250.00	1/4	B.A.K.BİR BODRUM KATLI,ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CO**** İS*****	AL* ER***	90/337704	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CO**** İS*****	AL* ER***	300/1130784	3.00	1.41	4.41										
HADIMKÖY	AT	107	10575	758/10	4706.37	B.A.K.BİR BODRUM KATLI,ZEMİN VE	CO**** İS*****	AL* ER***	105149/470637	1051.49	493.33	1544.82										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB**** İS*****	AL* ER***	70/262832	0.70	0.33	1.03	HADIMKÖY	145/8	5000.02	1551.58	301.58	0.1943694	1250.00	1/4	B.A.K.BİR BODRUM KATLI,ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** İS*****	AL* ER***	90/337704	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** İS*****	AL* ER***	300/1130784	3.00	1.41	4.41										
HADIMKÖY	AT	107	10575	758/10	4706.37	B.A.K.BİR BODRUM KATLI,ZEMİN VE	İB**** İS*****	AL* ER***	105149/470637	1051.49	493.33	1544.82										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** UĞ** İS*****	AL* ER***	70/262832	0.70	0.33	1.03	HADIMKÖY	145/8	5000.02	1551.59	301.58	0.1943694	1250.01	1/4	B.A.K.BİR BODRUM KATLI,ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** UĞ** İS*****	AL* ER***	90/337704	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** UĞ** İS*****	AL* ER***	300/1130784	3.00	1.41	4.41										
HADIMKÖY	AT	107	10575	758/10	4706.37	B.A.K.BİR BODRUM KATLI,ZEMİN VE	HA**** UĞ** İS*****	AL* ER***	105149/470637	1051.49	493.34	1544.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EK**** İS*****	AL* ER***	70/262832	0.70	0.33	1.03	HADIMKÖY	145/8	5000.02	1551.59	301.58	0.1943694	1250.01	1/4	B.A.K.BİR BODRUM KATLI,ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EK**** İS*****	AL* ER***	90/337704	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EK**** İS*****	AL* ER***	300/1130784	3.00	1.41	4.41										
HADIMKÖY	AT	107	10575	758/10	4706.37	B.A.K.BİR BODRUM KATLI,ZEMİN VE	EK**** İS*****	AL* ER***	105149/470637	1051.49	493.34	1544.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OH**** AY****	HA**	892/262832	8.92	4.18	13.10	HADIMKÖY	145/9	15953.48	19860.48	3907.00	0.1967223	15953.48	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OH**** AY****	HA**	1146/337704	11.46	5.38	16.84										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OH**** AY****	HA**	3836/1130784	38.36	18.00	56.36										
HADIMKÖY	AT	107	10574	758/1	10794.06	ARSA	OH**** AY****	HA**	TAM	10794.06	5064.37	15858.43										
HADIMKÖY	AT	107	10577	758/2	15562.67	BETONARME FABRİKA BİNASI İDARİ BİNA VE ARSASI	OH**** AY****	HA**	210785/1556267	2107.85	988.96	3096.81										
HADIMKÖY	AT	107	10578	758/3	3081.02	arsa	OH**** AY****	HA**	55741/308102	557.41	261.53	818.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OH**** AY****	HA**	892/262832	8.91	4.18	13.09	HADIMKÖY	145/10	15994.86	19853.84	3858.98	0.1943694	15994.86	TAM	BETONARME FABRİKA BİNASI İDARİ BİNA VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OH**** AY****	HA**	1146/337704	11.45	5.37	16.82										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OH**** AY****	HA**	3836/1130784	38.36	18.00	56.36										
HADIMKÖY	AT	107	10577	758/2	15562.67	BETONARME FABRİKA BİNASI İDARİ BİNA VE ARSASI	OH**** AY****	HA**	1345482/1556267	1345.482	6312.75	19767.57										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		446/262832	4.46	2.09	6.55	HADIMKÖY	145/11	7999.83	9929.28	1929.45	0.1943196	7999.83	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		573/337704	5.73	2.69	8.42										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		1917/1130784	19.17	9.00	28.17										
HADIMKÖY	AT	107	10581	758/6	4954.15	ARSA	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		TAM	4954.15	2324.39	7278.54										
HADIMKÖY	AT	107	10582	758/7	11718.45	5 katlı snayi binası ve ARSASI	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		177487/1171845	1774.87	832.73	2607.60										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		659/262832	0.08	0.03	0.11	HADIMKÖY	145/12	11770.18	167.69	33.17	0.1978161	134.52	200/17500	5 katlı snayi binası ve ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		141/56284	0.10	0.05	0.15										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		1417/565392	0.31	0.15	0.46										
HADIMKÖY	KM	98	9688	758/7	11718.45	5 katlı snayi binası ve ARSASI	ŞA**** SU** DE** SA**** AN**** Şİ****		11365/1171845	113.65	53.32	166.97										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2

İstanbul / Beşiktaş / KATILIM Tel: 0212 597 97 91

Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 89
TOPLAM PAY : 4046035.78		O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00		
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78		

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		659/262832	0.08	0.03	0.11	HADIMKÖY	145/12	11770.18	167.69	33.17	0.1978161	134.52	200/17500	5 katlı snayi binası ve ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		141/56284	0.10	0.05	0.15										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		1417/565392	0.32	0.15	0.47										
HADIMKÖY	KM	98	9689	758/7	11718.45	5 katlı snayi binası ve ARSASI	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		11364/1171845	113.64	53.32	166.96										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		659/262832	2.07	0.96	3.03	HADIMKÖY	145/12	11770.18	4611.41	912.21	0.1978161	3699.20	5500/17500	5 katlı snayi binası ve ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		141/56284	2.66	1.25	3.91										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		1417/565392	8.92	4.19	13.11										
HADIMKÖY	KM	98	9690	758/7	11718.45	5 katlı snayi binası ve ARSASI	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		312512/1171845	3125.12	1466.24	4591.36										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		659/262832	2.18	1.02	3.20	HADIMKÖY	145/12	11770.18	4862.94	961.97	0.1978161	3900.97	5800/17500	5 katlı snayi binası ve ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		141/56284	2.80	1.31	4.11										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		1417/565392	9.39	4.41	13.80										
HADIMKÖY	KM	98	9691	758/7	11718.45	5 katlı snayi binası ve ARSASI	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		329559/1171845	3295.59	1546.24	4841.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		659/262832	2.18	1.03	3.21	HADIMKÖY	145/12	11770.18	4862.94	961.97	0.1978161	3900.97	5800/17500	5 katlı snayi binası ve ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		141/56284	2.80	1.31	4.11										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		1417/565392	9.40	4.41	13.81										
HADIMKÖY	KM	98	9692	758/7	11718.45	5 katlı snayi binası ve ARSASI	ŞA***** SU** DE** SA**** AN**** Şİ*****		329558/1171845	3295.58	1546.23	4841.81					1217.33	0.2930106				
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KO***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		187/262832	1.87	0.88	2.75	HADIMKÖY	146/1	2937.23	18.06	5.29	0.2930106	12.77	1277/293723	5 katlı snayi binası ve ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KO***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		240/337704	2.40	1.13	3.53										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KO***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		802/1130784	8.02	3.76	11.78										
HADIMKÖY	KM	105	10342	728/1	2678.58	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	KO***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		670/2680	669.64	314.18	983.82	HADIMKÖY	146/1	2937.23	983.82	288.27	0.2930106	695.55	69555/293723	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	105	10343	728/1	2678.58	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	KO***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		670/2680	669.64	314.18	983.82	HADIMKÖY	146/1	2937.23	983.82	288.27	0.2930106	695.55	69555/293723	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	105	10344	728/1	2678.58	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	KO***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		402/2680	401.79	188.51	590.30	HADIMKÖY	146/1	2937.23	590.30	172.96	0.2930106	417.34	41734/293723	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	105	10345	728/1	2678.58	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	KO***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		536/2680	535.72	251.35	787.07	HADIMKÖY	146/1	2937.23	787.07	230.62	0.2930106	556.45	55645/293723	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	105	10346	728/1	2678.58	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	KO***** PL***** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		402/2680	401.79	188.51	590.30	HADIMKÖY	146/1	2937.23	590.30	172.97	0.2930106	417.33	41733/293723	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	AT	106	10434	728/2	2500.00	ARSA	SE***** AY****	SÜ*****	6847/125000	136.94	64.25	201.19	HADIMKÖY	146/1	2937.23	201.19	58.95	0.2930106	142.24	14224/293723	5 katlı Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MJ***** TE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		157/262832	1.57	0.74	2.31	HADIMKÖY	146/2	2533.00	15.15	4.14	0.2735693	11.01	1101/253300	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** TE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		201/337704	2.01	0.94	2.95										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** TE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		673/1130784	6.73	3.16	9.89										
HADIMKÖY	AT	106	10434	728/2	2500.00	ARSA	SE***** AY****	SÜ*****	118153/125000	2363.06	1108.70	3471.76	HADIMKÖY	146/2	2533.00	3471.76	949.77	0.2735693	2521.99	252199/253300		
HADIMKÖY	AT	105	10374	0/5214	68.00	YOL	AR***** BE*****		TAM	68.00	0.00	68.00	HADIMKÖY	146/7	68.00	68.00	0.00	0.0000000	68.00	TAM	YOL	Tamamında TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	105	10375	0/5215	715.01	YOL	AR***** BE*****		TAM	202.00	0.00	202.00	HADIMKÖY	146/8	202.00	202.00	0.00	0.0000000	202.00	TAM	YOL	Tamamında TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL** ME*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		222/262832	2.22	0.00	2.22	HADIMKÖY	146/9	4943.33	4943.33	2652.96	0.3492442	4943.33	TAM	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL** ME*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		285/337704	2.85	0.00	2.85										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL** ME*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		955/1130784	9.55	0.00	9.55										
HADIMKÖY	AT	110	10806	728/5	5017.15	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	AL** ME*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		492871/501715	4928.71	0.00	4928.71										
HADIMKÖY	AT	110	10806	728/5	5017.15	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	AL** ME*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		80/100343	4.00	0.00	4.00	HADIMKÖY	0/1129	4.00	4.00	0.00	0.0000000	4.00	TAM	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** İN***** Gİ** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		347/262832	0.35	0.16	0.51	HADIMKÖY	146/10	5295.60	389.13	123.20	0.3165945	265.93	26593/529560	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN***** Gİ** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		149/112568	0.45	0.21	0.66										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN***** Gİ** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		749/565392	1.50	0.70	2.20										
HADIMKÖY	KM	96	9400	728/3	5251.34	ARSA	SE*** İN***** Gİ** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1/2	262.56	123.20	385.76										
HADIMKÖY	KM	96	9400	728/3	5251.34	ARSA	VA***** MA***** SA**** İÇ VE Dİ** Tİ***** AN**** Şİ*****		1/2	262.56	123.20	385.76	HADIMKÖY	146/10	5295.60	385.76	122.13	0.3165945	263.63	26363/529560	ARSA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Mar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 90 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		347/262832	1.04	0.49	1.53	HADIMKÖY	146/10	5295.60	1167.37	369.58	0.3165945	797.79	79779/529560	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		149/112568	1.34	0.63	1.97											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		749/565392	4.49	2.11	6.60											
HADIMKÖY	KM	96	9401	728/3	5251.34	ARSA	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		1/2	787.70	369.57	1157.27											
HADIMKÖY	KM	96	9401	728/3	5251.34	ARSA	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ**** AN**** Şİ*****		1/2	787.71	369.57	1157.28	HADIMKÖY	146/10	5295.60	1157.28	366.39	0.3165945	790.89	79089/529560	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		347/262832	1.04	0.49	1.53	HADIMKÖY	146/10	5295.60	1167.37	369.58	0.3165945	797.79	79779/529560	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		149/112568	1.34	0.63	1.97											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		749/565392	4.49	2.11	6.60											
HADIMKÖY	KM	96	9402	728/3	5251.34	ARSA	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		1/2	787.70	369.57	1157.27											
HADIMKÖY	KM	96	9402	728/3	5251.34	ARSA	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ**** AN**** Şİ*****		1/2	787.71	369.57	1157.28	HADIMKÖY	146/10	5295.60	1157.28	366.39	0.3165945	790.89	79089/529560	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		347/262832	1.04	0.49	1.53	HADIMKÖY	146/10	5295.60	1167.38	369.59	0.3165945	797.79	79779/529560	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		149/112568	1.34	0.63	1.97											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		749/565392	4.50	2.11	6.61											
HADIMKÖY	KM	96	9403	728/3	5251.34	ARSA	SE*** İN**** GI** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ*****		1/2	787.70	369.57	1157.27	HADIMKÖY	146/10	5295.60	1157.27	366.38	0.3165945	790.89	79089/529560	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** PE**	İS****	157/262832	1.57	0.73	2.30	HADIMKÖY	189/1	5499.00	3500.00	750.50	0.2144286	2749.50	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** PE**	İS****	202/337704	2.02	0.95	2.97											
HADIMKÖY	AT	105	10396	718/6	4743.86	ARSA	ÖZ*** PE**	İS****	237193/474386	2371.93	1112.87	3484.80											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** PE**	İS****	676/1130784	6.76	3.17	9.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** ON** PE**	ÖZ***	157/262832	1.57	0.74	2.31	HADIMKÖY	189/1	5499.00	3500.00	750.50	0.2144286	2749.50	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** ON** PE**	ÖZ***	202/337704	2.02	0.95	2.97											
HADIMKÖY	AT	105	10396	718/6	4743.86	ARSA	BA***** ON** PE**	ÖZ***	237193/474386	2371.93	1112.86	3484.79											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** ON** PE**	ÖZ***	676/1130784	6.76	3.17	9.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EK***** TE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		314/262832	3.14	1.47	4.61	HADIMKÖY	189/2	5499.00	7000.00	1501.00	0.2144286	5499.00	TAM	DÖRT KATLI FABRİKA BİNASI VE TARLA		
ÖMERLİ	AT	23	2186	207/5	4743.86	Arsa	EK***** TE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		TAM	4743.86	2225.73	6969.59											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EK***** TE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		404/337704	4.04	1.90	5.94											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EK***** TE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		1352/1130784	13.52	6.34	19.86											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA** ME*** SA**** VE Dİ* Tİ**** Lİ***** Şİ*****		193/262832	1.93	0.91	2.84	HADIMKÖY	226/1	3004.00	18.67	5.62	0.3010567	13.05	1305/300400			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA** ME*** SA**** VE Dİ* Tİ**** Lİ***** Şİ*****		248/337704	2.48	1.16	3.64											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA** ME*** SA**** VE Dİ* Tİ**** Lİ***** Şİ*****		830/1130784	8.30	3.89	12.19											
HADIMKÖY	KM	106	10400	741/2	3005.57	Arsa	KA** ME*** SA**** VE Dİ* Tİ**** Lİ***** Şİ*****		291267/300557	290.73	136.41	427.14	HADIMKÖY	226/1	3004.00	427.14	128.59	0.3010567	298.55	29855/300400	TARLA		
HADIMKÖY	KM	106	10401	741/2	3005.57	Arsa	KA** ME*** SA**** VE Dİ* Tİ**** Lİ***** Şİ*****		291267/300557	1071.40	502.68	1574.08	HADIMKÖY	226/1	3004.00	1574.08	473.89	0.3010567	1100.19	110019/300400	TARLA		
HADIMKÖY	KM	106	10402	741/2	3005.57	Arsa	KA** ME*** SA**** VE Dİ* Tİ**** Lİ***** Şİ*****		291267/300557	775.27	363.75	1139.02	HADIMKÖY	226/1	3004.00	1139.02	342.91	0.3010567	796.11	79611/300400	TARLA		
HADIMKÖY	KM	106	10403	741/2	3005.57	Arsa	KA** ME*** SA**** VE Dİ* Tİ**** Lİ***** Şİ*****		291267/300557	775.27	363.74	1139.01	HADIMKÖY	226/1	3004.00	1139.01	342.91	0.3010567	796.10	79610/300400	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		191/262832	0.74	0.35	1.09	HADIMKÖY	226/2	2928.56	1655.05	526.49	0.3181165	1128.56	112856/292856	ÜÇ KATLI KARMA İMALATHANE VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		83/112568	0.96	0.45	1.41											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		415/565392	3.20	1.50	4.70											
HADIMKÖY	KM	74	7313	741/3	2910.57	ÜÇ KATLI KARMA İMALATHANE VE	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		112162/291057	1121.62	526.23	1647.85											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		191/262832	0.39	0.18	0.57	HADIMKÖY	226/2	2928.56	879.92	279.92	0.3181165	600.00	60000/292856	ÜÇ KATLI KARMA İMALATHANE VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		83/112568	0.51	0.24	0.75											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Şİ*****		415/565392	1.70	0.80	2.50											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	TOPLAM PAY : 4046035.78	TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00	TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 91	O.KATILIM ORANI : 0.0029577	D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
--------------------------	-------------------------	----------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	---	---------------	-----------------------------	----------------------------

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O													
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	KM	74	7314	741/3	2910.57	ÜÇ KATLI KARMA İMALATHANE VE	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		59632/291057	596.32	279.78	876.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		191/262832	0.39	0.18	0.57	HADIMKÖY	226/2	2928.56	879.92	279.92	0.3181165	600.00	60000/292856	ÜÇ KATLI KARMA İMALATHANE VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		83/112568	0.51	0.24	0.75											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		415/565392	1.70	0.80	2.50											
HADIMKÖY	KM	75	7315	741/3	2910.57	ÜÇ KATLI KARMA İMALATHANE VE	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		59632/291057	596.32	279.78	876.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		191/262832	0.39	0.18	0.57	HADIMKÖY	226/2	2928.56	879.92	279.92	0.3181165	600.00	60000/292856	ÜÇ KATLI KARMA İMALATHANE VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		83/112568	0.51	0.24	0.75											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		415/565392	1.70	0.80	2.50											
HADIMKÖY	KM	75	7316	741/3	2910.57	ÜÇ KATLI KARMA İMALATHANE VE	GÜ*** CA* VE MO***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		59631/291057	596.31	279.79	876.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD**** OK**	ME**** NA***	193/262832	1.93	0.91	2.84	HADIMKÖY	226/3	3010.00	18.72	5.64	0.3010567	13.08	1308/301000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD**** OK**	ME**** NA***	249/337704	2.49	1.17	3.66											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD**** OK**	ME**** NA***	832/1130784	8.32	3.90	12.22											
HADIMKÖY	AT	106	10496	741/4	2918.49	ARSA	İS***** Kİ**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		TAM	2918.49	1369.29	4287.78	HADIMKÖY	226/3	3010.00	4287.78	1290.86	0.3010567	2996.92	299692/301000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇA**** KA**** AM***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		193/262832	1.93	0.91	2.84	HADIMKÖY	226/4	3004.00	18.67	5.62	0.3010567	13.05	1305/300400	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** KA**** AM***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		248/337704	2.48	1.16	3.64											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** KA**** AM***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		830/1130784	8.30	3.89	12.19											
HADIMKÖY	KM	110	10800	741/5	2912.67	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÇA**** KA**** AM***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		7/50	407.77	191.32	599.09	HADIMKÖY	226/4	3004.00	599.09	180.36	0.3010567	418.73	41873/300400	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
HADIMKÖY	KM	110	10801	741/5	2912.67	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÇA**** KA**** AM***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		13/50	757.29	355.31	1112.60	HADIMKÖY	226/4	3004.00	1112.60	334.96	0.3010567	777.64	77764/300400	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
HADIMKÖY	KM	110	10802	741/5	2912.67	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÇA**** KA**** AM***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		13/50	757.30	355.31	1112.61	HADIMKÖY	226/4	3004.00	1112.61	334.96	0.3010567	777.65	77765/300400	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
HADIMKÖY	KM	110	10803	741/5	2912.67	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÇA**** KA**** AM***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		11/50	640.79	300.65	941.44	HADIMKÖY	226/4	3004.00	941.44	283.43	0.3010567	658.01	65801/300400	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
HADIMKÖY	KM	110	10804	741/5	2912.67	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	ÇA**** KA**** AM***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		6/50	349.52	163.99	513.51	HADIMKÖY	226/4	3004.00	513.51	154.59	0.3010567	358.92	35892/300400	4 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	PL***** PL***** EŞ** KA*** SA**** AN**** Şİ*****		193/262832	1.93	0.91	2.84	HADIMKÖY	227/1	3003.00	4296.49	1293.49	0.3010567	3003.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	PL***** PL***** EŞ** KA*** SA**** AN**** Şİ*****		248/337704	2.48	1.16	3.64											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	PL***** PL***** EŞ** KA*** SA**** AN**** Şİ*****		830/1130784	8.30	3.89	12.19											
HADIMKÖY	AT	106	10498	742/1	2931.39	Arsa	PL***** PL***** EŞ** KA*** SA**** AN**** Şİ*****		291170/293139	2911.70	1366.12	4277.82											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÖ*** SÖ**** ÖZ** GÜ***** AY** AN***	BÜ**** BÜ**** HA***	96/262832	0.96	0.45	1.41	HADIMKÖY	227/2	3003.00	2148.25	646.75	0.3010567	1501.50	1/2 (VRS. İŞTİRAK) (VRS. İŞTİRAK)	AVLULU B.A.K. FABRİKA BİNASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı			124/337704	1.24	0.58	1.82											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı			415/1130784	4.15	1.95	6.10											
HADIMKÖY	AT	106	10499	742/2	2989.45	AVLULU B.A.K. FABRİKA BİNASI			145585/298945	1455.85	683.07	2138.92											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT**** AN***	CE****	97/262832	0.97	0.45	1.42	HADIMKÖY	227/2	3003.00	2148.24	646.74	0.3010567	1501.50	1/2	AVLULU B.A.K. FABRİKA BİNASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** AN***	CE****	124/337704	1.24	0.58	1.82											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** AN***	CE****	415/1130784	4.15	1.95	6.10											
HADIMKÖY	AT	106	10499	742/2	2989.45	AVLULU B.A.K. FABRİKA BİNASI	AT**** AN***	CE****	145585/298945	1455.85	683.05	2138.90											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** ÇE*** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		96/262832	0.96	0.45	1.41	HADIMKÖY	227/3	3003.00	2148.25	646.75	0.3010567	1501.50	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** ÇE*** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		124/337704	1.24	0.58	1.82											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** ÇE*** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		415/1130784	4.15	1.95	6.10											
HADIMKÖY	AT	106	10500	742/3	3003.88	Arsa	GÜ*** ÇE*** MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		145585/300388	1455.85	683.07	2138.92											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GC* MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		97/262832	0.97	0.45	1.42	HADIMKÖY	227/3	3003.00	2148.24	646.74	0.3010567	1501.50	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GC* MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		124/337704	1.24	0.58	1.82											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GC* MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		415/1130784	4.15	1.95	6.10											
HADIMKÖY	AT	106	10500	742/3	3003.88	Arsa	GC* MA**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		145585/300388	1455.85	683.05	2138.90											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Geneltek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 92 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖN** TA*	BU*****	193/262832	1.93	0.90	2.83	HADIMKÖY	227/4	3003.00	4296.49	1293.49	0.3010567	3003.00	TAM	BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	248/337704	2.48	1.16	3.64											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	830/1130784	8.30	3.90	12.20											
HADIMKÖY	AT	106	10501	742/4	2924.82	BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ÖN** TA*	BU*****	291170/292482	2911.70	1366.12	4277.82											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** TE**	MU*****	97/262832	0.97	0.45	1.42	HADIMKÖY	228/3	3019.00	254.37	76.58	0.3010567	177.79	17779/301900	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** TE**	MU*****	125/337704	1.25	0.59	1.84											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** TE**	MU*****	417/1130784	4.17	1.95	6.12											
HADIMKÖY	AT	107	10511	744/3	7279.86	AVLULU B.A.K. PREFABRİK FABRİKA	HA*** TE**	MU*****	16675/727986	166.75	78.24	244.99											
HADIMKÖY	AT	107	10510	744/2	4738.15	ARSA	TE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		129686/473815	1296.86	608.46	1905.32	HADIMKÖY	228/3	3019.00	1905.32	573.61	0.3010567	1331.71	133171/301900	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SU**** TE**	BA****	97/262832	0.97	0.45	1.42	HADIMKÖY	228/3	3019.00	2159.69	650.19	0.3010567	1509.50	1/2	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SU**** TE**	BA****	125/337704	1.25	0.59	1.84											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SU**** TE**	BA****	417/1130784	4.17	1.96	6.13											
HADIMKÖY	AT	107	10510	744/2	4738.15	ARSA	SU**** TE**	BA****	129685/473815	1296.85	608.46	1905.31											
HADIMKÖY	AT	107	10511	744/3	7279.86	AVLULU B.A.K. PREFABRİK FABRİKA	SU**** TE**	BA****	16675/727986	166.75	78.24	244.99											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ***** MA***** ME**** İN***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		277/262832	2.77	1.30	4.07	HADIMKÖY	228/4	4198.16	6160.73	1962.57	0.3185613	4198.16	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ***** MA***** ME**** İN***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		355/337704	3.55	1.67	5.22											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ***** MA***** ME**** İN***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1190/1130784	11.90	5.58	17.48											
HADIMKÖY	AT	107	10512	744/4	4175.09	ARSA	GÜ***** MA***** ME**** İN***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		TAM	4175.09	1958.87	6133.96											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖN** TA*	BU*****	386/262832	3.86	1.81	5.67	HADIMKÖY	228/5	6006.00	8592.97	2586.97	0.3010567	6006.00	TAM	BETONARME FABRİKA BİNASI BİR DEPO VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	496/337704	4.96	2.33	7.29											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN** TA*	BU*****	1659/1130784	16.59	7.78	24.37											
HADIMKÖY	AT	107	10509	744/1	5961.02	BETONARME FABRİKA BİR DEPO VE ARSASI	ÖN** TA*	BU*****	582341/596102	5823.41	2732.23	8555.64											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** OR**	MU*****	65/262832	0.07	0.03	0.10	HADIMKÖY	229/1	3033.00	158.81	47.81	0.3010567	111.00	111/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR**	MU*****	83/337704	0.10	0.05	0.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR**	MU*****	35/141348	0.31	0.15	0.46											
HADIMKÖY	KM	100	9805	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	MU***** OR**	MU*****	10762/294078	107.62	50.48	158.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* OR*** OR**	MU*****	65/262832	0.07	0.03	0.10	HADIMKÖY	229/1	3033.00	158.81	47.81	0.3010567	111.00	111/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR**	MU*****	83/337704	0.09	0.04	0.13											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR**	MU*****	35/141348	0.31	0.15	0.46											
HADIMKÖY	KM	100	9805	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	AL* OR*** OR**	MU*****	10763/294078	107.63	50.49	158.12											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ME** OR**	MU*****	65/262832	0.07	0.03	0.10	HADIMKÖY	229/1	3033.00	158.81	47.81	0.3010567	111.00	111/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR**	MU*****	83/337704	0.09	0.04	0.13											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR**	MU*****	35/141348	0.31	0.15	0.46											
HADIMKÖY	KM	100	9805	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	MU***** ME** OR**	MU*****	10763/294078	107.63	50.49	158.12											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** OR**	MU*****	65/262832	0.20	0.09	0.29	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR**	MU*****	83/337704	0.25	0.12	0.37											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR**	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22											
HADIMKÖY	KM	100	9806	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	MU***** OR**	MU*****	29087/294078	290.87	136.47	427.34											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* OR*** OR**	MU*****	65/262832	0.19	0.09	0.28	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR**	MU*****	83/337704	0.25	0.12	0.37											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR**	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 93 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	KM	100	9806	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	AL* OR*** OR***	MU*****	29088/294078	290.88	136.47	427.35										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	65/262832	0.19	0.09	0.28	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	83/337704	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	KM	100	9806	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	MU***** ME** OR***	MU*****	29089/294078	290.89	136.48	427.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** OR***	MU*****	65/262832	0.19	0.09	0.28	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR***	MU*****	83/337704	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR***	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	KM	100	9807	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	MU***** OR***	MU*****	29089/294078	290.89	136.48	427.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	65/262832	0.20	0.09	0.29	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	83/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	KM	100	9807	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	AL* OR*** OR***	MU*****	29087/294078	290.87	136.47	427.34										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	65/262832	0.19	0.09	0.28	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	83/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	KM	100	9807	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	MU***** ME** OR***	MU*****	29088/294078	290.88	136.47	427.35										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** OR***	MU*****	65/262832	0.19	0.09	0.28	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR***	MU*****	83/337704	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR***	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	KM	100	9808	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	MU***** OR***	MU*****	29088/294078	290.88	136.49	427.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	65/262832	0.19	0.09	0.28	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	83/337704	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	KM	100	9808	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	AL* OR*** OR***	MU*****	29088/294078	290.88	136.49	427.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	65/262832	0.20	0.09	0.29	HADIMKÖY	229/1	3033.00	429.22	129.22	0.3010567	300.00	300/3033	DÖRT KATLI BETONARME OFİS İŞYERİ VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	83/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	35/141348	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	KM	100	9808	743/2	2940.78	4 katlı betonarme ofis işyeri ve ARSASI	MU***** ME** OR***	MU*****	29086/294078	290.86	136.48	427.34										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		12/16427	0.51	0.24	0.75	HADIMKÖY	229/2	3002.00	1144.59	344.59	0.3010567	800.00	800/3002	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		83/112568	0.66	0.31	0.97										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		415/565392	2.21	1.04	3.25										
HADIMKÖY	KM	96	9410	743/3	3006.11	ARSA	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		77568/300611	775.68	363.94	1139.62										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		12/16427	0.45	0.21	0.66	HADIMKÖY	229/2	3002.00	1001.51	301.51	0.3010567	700.00	700/3002	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		83/112568	0.58	0.27	0.85										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		415/565392	1.94	0.91	2.85										
HADIMKÖY	KM	96	9411	743/3	3006.11	ARSA	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		67871/300611	678.71	318.44	997.15										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		12/16427	0.64	0.30	0.94	HADIMKÖY	229/2	3002.00	1430.73	430.73	0.3010567	1000.00	1000/3002	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		83/112568	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		415/565392	2.76	1.29	4.05										
HADIMKÖY	KM	96	9412	743/3	3006.11	ARSA	RE*** ME*** SA*** VE Tİ*** İ*** Şİ***		96960/300611	969.60	454.92	1424.52										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 94  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM								K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** ME*** SA*** VE TI*** LJ*** ŞI***		12/16427	0.32	0.15	0.47	HADIMKÖY	229/2	3002.00	718.23	216.23	0.3010567	502.00	502/3002	ARSA			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** ME*** SA*** VE TI*** LJ*** ŞI***		83/112568	0.42	0.20	0.62												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** ME*** SA*** VE TI*** LJ*** ŞI***		415/565392	1.39	0.65	2.04												
HADIMKÖY	KM	96	9409	743/3	3006.11	ARSA	RE*** ME*** SA*** VE TI*** LJ*** ŞI***		48674/300611	486.74	228.36	715.10												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OK*** SI*** TI*** GA*** GI*** PE***		65/131416	0.85	0.00	0.85	HADIMKÖY	229/3	2886.21	1886.21	918.84	0.3275670	1886.21	188621/288621	ARSA			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA*** SI*** TI*** GA*** GI*** PE***		167/337704	1.09	0.00	1.09												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OK*** SI*** TI*** GA*** GI*** PE***		557/1130784	3.64	0.00	3.64												
HADIMKÖY	KM	75	7412	743/4	2877.67	ARSA	TA*** SI*** TI*** GA*** GI*** PE***		188063/287767	1880.63	0.00	1880.63												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OK*** SI*** TI*** GA*** GI*** PE***		65/131416	0.45	0.00	0.45	HADIMKÖY	229/3	2886.21	1000.00	487.14	0.3275670	1000.00	100000/288621	ARSA			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA*** SI*** TI*** GA*** GI*** PE***		167/337704	0.58	0.00	0.58												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OK*** SI*** TI*** GA*** GI*** PE***		557/1130784	1.93	0.00	1.93												
HADIMKÖY	KM	75	7413	743/4	2877.67	ARSA	TA*** SI*** TI*** GA*** GI*** PE***		99704/287767	997.04	0.00	997.04												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE*** AK*** SA*** VE TI*** AN***		193/262832	1.93	0.91	2.84	HADIMKÖY	229/4	3002.00	4295.06	1293.06	0.3010567	3002.00	TAM	İÇİNDE	İÇİNDE	BODRUMLU İKİ	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE*** AK*** SA*** VE TI*** AN***		248/337704	2.48	1.16	3.64											KATLI FABRİKA	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞI***		830/1130784	8.30	3.90	12.20											BİNASI VE	
HADIMKÖY	AT	107	10506	743/5	2826.30	İÇİNDE BODRUMLU İKİ	TE*** AK*** SA*** VE TI*** AN***		TAM	2826.30	1326.04	4152.34											MÜŞTEMLATI	
HADIMKÖY	AT	107	10510	744/2	4738.15	ARSA	ŞI***		8443/473815	84.43	39.61	124.04											OLAN ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RA*** KU**	ME****	141/262832	1.41	0.66	2.07	HADIMKÖY	229/5	4377.00	3131.15	942.65	0.3010567	2188.50	1/2	ARSA			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** KU**	ME****	181/337704	1.81	0.85	2.66												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** KU**	ME****	604/1130784	6.04	2.83	8.87												
HADIMKÖY	AT	107	10507	743/6	4243.93	ARSA	RA*** KU**	ME****	212197/424393	2121.97	995.58	3117.55												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** KU**	ME****	141/262832	1.41	0.66	2.07	HADIMKÖY	229/5	4377.00	3131.16	942.66	0.3010567	2188.50	1/2	ARSA			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** KU**	ME****	181/337704	1.81	0.85	2.66												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** KU**	ME****	604/1130784	6.04	2.83	8.87												
HADIMKÖY	AT	107	10507	743/6	4243.93	ARSA	ME*** KU**	ME****	212196/424393	2121.96	995.60	3117.56												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** PE*** ÜR*** PA*** SA***		277/262832	2.77	1.30	4.07	HADIMKÖY	277/1	4937.71	6171.47	1233.76	0.1999135	4937.71	TAM	TARLA			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TI*** AN*** ŞI***		356/337704	3.56	1.67	5.23												
HADIMKÖY	AT	105	10382	717/1	4464.22	ARSA	AY*** PE*** ÜR*** PA*** SA***		418237/446422	4182.37	1962.29	6144.66												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TI*** AN*** ŞI***		1192/1130784	11.92	5.59	17.51												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AK*** BA*** ME*** SA*** VE TI*** LJ***		333/262832	3.33	1.56	4.89	HADIMKÖY	277/2	5984.00	32.22	6.22	0.1932229	26.00	2600/598400	TARLA			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AK*** BA*** ME*** SA*** VE TI*** LJ***		428/337704	4.28	2.01	6.29												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AK*** BA*** ME*** SA*** VE TI*** LJ***		1432/1130784	14.32	6.72	21.04												
HADIMKÖY	KM	124	12190	717/2	5994.47	4 KATLI BETONARME	AK*** BA*** ME*** SA*** VE TI*** LJ***		7/100	351.86	165.09	516.95	HADIMKÖY	277/2	5984.00	516.95	99.89	0.1932229	417.06	41706/598400	TARLA			
HADIMKÖY	KM	124	12191	717/2	5994.47	4 KATLI BETONARME	AK*** BA*** ME*** SA*** VE TI*** LJ***		32/100	1608.50	754.68	2363.18	HADIMKÖY	277/2	5984.00	2363.18	456.62	0.1932229	1906.56	190656/598400	TARLA			
HADIMKÖY	KM	124	12192	717/2	5994.47	4 KATLI BETONARME	AK*** BA*** ME*** SA*** VE TI*** LJ***		28/100	1407.44	660.35	2067.79	HADIMKÖY	277/2	5984.00	2067.79	399.55	0.1932229	1668.24	166824/598400	TARLA			
HADIMKÖY	KM	124	12193	717/2	5994.47	4 KATLI BETONARME	AK*** BA*** ME*** SA*** VE TI*** LJ***		33/100	1658.77	778.26	2437.03	HADIMKÖY	277/2	5984.00	2437.03	470.89	0.1932229	1966.14	196614/598400	TARLA			
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** GÜ***	AH***	357/262832	3.57	1.67	5.24	HADIMKÖY	277/3	6420.00	7957.59	1537.59	0.1932229	6420.00					ÜÇ KATLI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** GÜ***	AH***	459/337704	4.59	2.15	6.74											BETONERME	
HADIMKÖY	AT	105	10384	717/3	6007.05	ÜÇ KATLI BETONERME	HA*** GÜ***	AH***	539281/600705	5392.81	2530.21	7923.02											FABRİKA VE	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** GÜ***	AH***	1537/1130784	15.37	7.22	22.59											BAHÇESİ	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OÇ*** EK***	ME****	356/262832	3.56	1.67	5.23	HADIMKÖY	277/4	6394.00	34.44	6.65	0.1932229	27.79	2779/639400	TARLA			

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 5979/91

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Emlak Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480





TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 96 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	121/168852	0.10	0.05	0.15										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	203/282696	0.33	0.15	0.48										
HADIMKÖY	KM	50	4855	717/6	6749.71	ARSA	HA*** AR*	ME****	1/2	113.46	53.23	166.69										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AR*	ME****	191/262832	0.08	0.03	0.11	HADIMKÖY	277/6	6754.00	167.43	32.35	0.1932229	135.08	40/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	121/168852	0.10	0.05	0.15										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	203/282696	0.33	0.15	0.48										
HADIMKÖY	KM	50	4856	717/6	6749.71	ARSA	HA*** AR*	ME****	1/2	113.46	53.23	166.69										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AR*	ME****	191/262832	0.09	0.04	0.13	HADIMKÖY	277/6	6754.00	188.36	36.39	0.1932229	151.97	45/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	121/168852	0.11	0.05	0.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	203/282696	0.37	0.17	0.54										
HADIMKÖY	KM	50	4857	717/6	6749.71	ARSA	HA*** AR*	ME****	1/2	127.64	59.89	187.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AR*	ME****	191/262832	0.09	0.04	0.13	HADIMKÖY	277/6	6754.00	188.36	36.39	0.1932229	151.97	45/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	121/168852	0.11	0.05	0.16										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	203/282696	0.37	0.17	0.54										
HADIMKÖY	KM	50	4858	717/6	6749.71	ARSA	HA*** AR*	ME****	1/2	127.64	59.89	187.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AR*	ME****	191/262832	0.08	0.03	0.11	HADIMKÖY	277/6	6754.00	167.43	32.35	0.1932229	135.08	40/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	121/168852	0.10	0.04	0.14										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	203/282696	0.33	0.15	0.48										
HADIMKÖY	KM	50	4859	717/6	6749.71	ARSA	HA*** AR*	ME****	1/2	113.46	53.24	166.70										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AR*	ME****	191/262832	0.08	0.03	0.11	HADIMKÖY	277/6	6754.00	167.43	32.35	0.1932229	135.08	40/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	121/168852	0.10	0.04	0.14										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	203/282696	0.33	0.15	0.48										
HADIMKÖY	KM	50	4860	717/6	6749.71	ARSA	HA*** AR*	ME****	1/2	113.46	53.24	166.70										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AR*	ME****	191/262832	0.47	0.22	0.69	HADIMKÖY	277/6	6754.00	1046.45	202.20	0.1932229	844.25	250/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	121/168852	0.60	0.28	0.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	203/282696	2.02	0.95	2.97										
HADIMKÖY	KM	50	4861	717/6	6749.71	ARSA	HA*** AR*	ME****	1/2	709.18	332.73	1041.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AR*	ME****	191/262832	0.47	0.22	0.69	HADIMKÖY	277/6	6754.00	1046.45	202.20	0.1932229	844.25	250/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	121/168852	0.60	0.28	0.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	203/282696	2.02	0.95	2.97										
HADIMKÖY	KM	50	4862	717/6	6749.71	ARSA	HA*** AR*	ME****	1/2	709.18	332.73	1041.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.47	0.22	0.69	HADIMKÖY	277/6	6754.00	1046.45	202.20	0.1932229	844.25	250/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.60	0.28	0.88										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	2.02	0.96	2.98										
HADIMKÖY	KM	50	4854	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	709.17	332.73	1041.90										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.07	0.03	0.10	HADIMKÖY	277/6	6754.00	167.43	32.35	0.1932229	135.08	40/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.10	0.05	0.15										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	0.32	0.15	0.47										
HADIMKÖY	KM	50	4855	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	113.47	53.24	166.71										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.07	0.03	0.10	HADIMKÖY	277/6	6754.00	167.43	32.35	0.1932229	135.08	40/2000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.10	0.05	0.15										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298803 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 97 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	0.32	0.15	0.47											
HADIMKÖY	KM	50	4856	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	113.47	53.24	166.71											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.08	0.04	0.12	HADIMKÖY	277/6	6754.00	188.36	36.39	0.1932229	151.97	45/2000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.11	0.05	0.16											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	0.36	0.17	0.53											
HADIMKÖY	KM	50	4857	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	127.65	59.90	187.55											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.08	0.04	0.12	HADIMKÖY	277/6	6754.00	188.36	36.39	0.1932229	151.97	45/2000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.11	0.05	0.16											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	0.36	0.17	0.53											
HADIMKÖY	KM	50	4858	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	127.65	59.90	187.55											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.07	0.03	0.10	HADIMKÖY	277/6	6754.00	167.43	32.35	0.1932229	135.08	40/2000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.10	0.05	0.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	0.32	0.15	0.47											
HADIMKÖY	KM	50	4859	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	113.47	53.24	166.71											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.07	0.03	0.10	HADIMKÖY	277/6	6754.00	167.43	32.35	0.1932229	135.08	40/2000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.10	0.05	0.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	0.32	0.15	0.47											
HADIMKÖY	KM	50	4860	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	113.47	53.24	166.71											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.47	0.22	0.69	HADIMKÖY	277/6	6754.00	1046.45	202.20	0.1932229	844.25	250/2000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.60	0.28	0.88											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	2.02	0.96	2.98											
HADIMKÖY	KM	50	4861	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	709.17	332.73	1041.90											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	185/262832	0.47	0.22	0.69	HADIMKÖY	277/6	6754.00	1046.45	202.20	0.1932229	844.25	250/2000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	121/168852	0.60	0.28	0.88											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	403/565392	2.02	0.96	2.98											
HADIMKÖY	KM	50	4862	717/6	6749.71	ARSA	RE*** AR*	ME****	1/2	709.17	332.73	1041.90											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ** TE**** ÜR***** PA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		388/262832	3.88	1.82	5.70	HADIMKÖY	277/7	6965.00	8633.12	1668.12	0.1932229	6965.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** TE**** ÜR***** PA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		498/337704	4.98	2.34	7.32											
HADIMKÖY	AT	105	10388	717/7	7025.42	ARSA	ÖZ** TE**** ÜR***** PA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		585061/702542	5850.61	2745.00	8595.61											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** TE**** ÜR***** PA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		1667/1130784	16.67	7.82	24.49											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA** ER*****	NA**	651/262832	6.51	3.06	9.57	HADIMKÖY	277/10	11695.00	14495.95	2800.95	0.1932229	11695.00	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA** ER*****	NA**	836/337704	8.36	3.92	12.28											
HADIMKÖY	AT	105	10389	717/8	10724.88	ARSA	MU***** SA** ER*****	NA**	982381/1072488	9823.81	4609.14	14432.95											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA** ER*****	NA**	2801/1130784	28.01	13.14	41.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BI***** BI***** BA*** ÜR***** İM**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		647/262832	6.47	3.04	9.51	HADIMKÖY	278/1	11634.00	62.66	12.11	0.1932229	50.55	5055/1163400	BAHÇELİ KARGIR FABRİKA BİNASI VE MÜŞTEMİLATI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BI***** BI***** BA*** ÜR***** İM**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		832/337704	8.32	3.90	12.22											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BI***** BI***** BA*** ÜR***** İM**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		2786/1130784	27.86	13.07	40.93											
HADIMKÖY	AT	106	10481	737/1	10604.09	BAHÇELİ KARGIR FABRİKA BİNASI VE	AK***** BA*** ME**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		977257/1060409	9772.57	4585.11	14357.68	HADIMKÖY	278/1	11634.00	14357.68	2774.23	0.1932229	11583.45	1158345/1163400	BAHÇELİ KARGIR FABRİKA BİNASI VE MÜŞTEMİLATI		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AZ** İY*****	ZE**	178/262832	1.78	0.84	2.62	HADIMKÖY	278/2	3197.00	3962.68	765.68	0.1932229	3197.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AZ** İY*****	ZE**	229/337704	2.29	1.07	3.36											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AZ** İY*****	ZE**	765/1130784	7.65	3.59	11.24											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstimlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Ofis No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 98 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	106	10482	737/2	3195.15	ARSA	AZ*** İY*****	ZE**	268548/319515	2685.48	1259.98	3945.46										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** Bİ****	HA***	65/262832	0.13	0.06	0.19	HADIMKÖY	306/1	4699.66	291.45	56.47	0.1937202	234.98	8/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** Bİ****	HA***	85/337704	0.17	0.08	0.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** Bİ****	HA***	35/141348	0.56	0.26	0.82										
HADIMKÖY	KM	99	9766	746/1	4699.61	ARSA	YA*** Bİ****	HA***	19751/469961	197.51	92.68	290.19										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** Bİ**** ŞE***	DO***	25/65708	0.20	0.10	0.30	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.17	84.70	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** Bİ**** ŞE***	DO***	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** Bİ**** ŞE***	DO***	53/141348	0.84	0.39	1.23										
HADIMKÖY	KM	99	9766	746/1	4699.61	ARSA	NE*** Bİ**** ŞE***	DO***	29627/469961	296.27	139.00	435.27										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Zİ** KA*****	ME****	25/65708	0.20	0.10	0.30	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.16	84.69	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** KA*****	ME****	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** KA*****	ME****	35/94232	0.84	0.39	1.23										
HADIMKÖY	KM	99	9766	746/1	4699.61	ARSA	Zİ** KA*****	ME****	29626/469961	296.26	139.00	435.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Zİ** KA*****	ME****	25/65708	0.20	0.10	0.30	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.16	84.69	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** KA*****	ME****	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** KA*****	ME****	35/94232	0.84	0.39	1.23										
HADIMKÖY	KM	99	9767	746/1	4699.61	ARSA	Zİ** KA*****	ME****	29626/469961	296.26	139.00	435.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Zİ** KA*****	ME****	25/65708	0.20	0.10	0.30	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.16	84.69	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** KA*****	ME****	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** KA*****	ME****	35/94232	0.84	0.39	1.23										
HADIMKÖY	KM	99	9770	746/1	4699.61	ARSA	Zİ** KA*****	ME****	29626/469961	296.26	139.00	435.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Zİ** KA*****	ME****	25/65708	0.20	0.10	0.30	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.16	84.69	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** KA*****	ME****	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ** KA*****	ME****	35/94232	0.84	0.39	1.23										
HADIMKÖY	KM	99	9769	746/1	4699.61	ARSA	Zİ** KA*****	ME****	29626/469961	296.26	139.00	435.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** Bİ****	HA***	65/262832	0.13	0.06	0.19	HADIMKÖY	306/1	4699.66	291.44	56.46	0.1937202	234.98	8/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** Bİ****	HA***	85/337704	0.17	0.08	0.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** Bİ****	HA***	35/141348	0.56	0.26	0.82										
HADIMKÖY	KM	99	9767	746/1	4699.61	ARSA	YA*** Bİ****	HA***	19750/469961	197.50	92.68	290.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** Bİ****	HA***	65/262832	0.13	0.06	0.19	HADIMKÖY	306/1	4699.66	291.44	56.46	0.1937202	234.98	8/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** Bİ****	HA***	85/337704	0.17	0.08	0.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** Bİ****	HA***	35/141348	0.56	0.26	0.82										
HADIMKÖY	KM	99	9768	746/1	4699.61	ARSA	YA*** Bİ****	HA***	19751/469961	197.51	92.67	290.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** Bİ****	HA***	65/262832	0.13	0.06	0.19	HADIMKÖY	306/1	4699.66	291.44	56.46	0.1937202	234.98	8/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** Bİ****	HA***	85/337704	0.17	0.08	0.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** Bİ****	HA***	35/141348	0.56	0.26	0.82										
HADIMKÖY	KM	99	9769	746/1	4699.61	ARSA	YA*** Bİ****	HA***	19751/469961	197.51	92.67	290.18										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 99 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	--

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** BI****	HA***	65/262832	0.13	0.06	0.19	HADIMKÖY	306/1	4699.66	291.44	56.46	0.1937202	234.98	8/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** BI****	HA***	85/337704	0.17	0.08	0.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** BI****	HA***	35/141348	0.56	0.26	0.82										
HADIMKÖY	KM	99	9770	746/1	4699.61	ARSA	YA*** BI****	HA***	19751/469961	197.51	92.67	290.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	25/65708	0.20	0.09	0.29	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.16	84.69	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	53/141348	0.85	0.40	1.25										
HADIMKÖY	KM	99	9767	746/1	4699.61	ARSA	NE*** BI**** ŞE***	DO***	29626/469961	296.26	138.99	435.25										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	25/65708	0.20	0.09	0.29	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.16	84.69	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	53/141348	0.85	0.40	1.25										
HADIMKÖY	KM	99	9768	746/1	4699.61	ARSA	NE*** BI**** ŞE***	DO***	29626/469961	296.26	138.99	435.25										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	25/65708	0.20	0.09	0.29	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.16	84.69	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	53/141348	0.85	0.40	1.25										
HADIMKÖY	KM	99	9769	746/1	4699.61	ARSA	NE*** BI**** ŞE***	DO***	29626/469961	296.26	138.99	435.25										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	25/65708	0.20	0.09	0.29	HADIMKÖY	306/1	4699.66	437.16	84.69	0.1937202	352.47	12/160	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	125/337704	0.25	0.12	0.37										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** BI**** ŞE***	DO***	53/141348	0.85	0.40	1.25										
HADIMKÖY	KM	99	9770	746/1	4699.61	ARSA	NE*** BI**** ŞE***	DO***	29626/469961	296.26	138.99	435.25										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA***** BO*****	HA***	143/262832	1.43	0.67	2.10	HADIMKÖY	307/1	2569.00	3175.20	606.20	0.1909169	2569.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** BO*****	HA***	183/337704	1.83	0.86	2.69										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** BO*****	HA***	613/1130784	6.13	2.88	9.01										
HADIMKÖY	AT	107	10516	747/1	2730.23	ARSA	YA***** BO*****	HA***	215181/273023	2151.81	1009.59	3161.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU** EM****	HA** HÜ****	155/262832	1.55	0.73	2.28	HADIMKÖY	307/2	2790.00	3448.35	658.35	0.1909169	2790.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU** EM****	HA** HÜ****	199/337704	1.99	0.93	2.92										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU** EM****	HA** HÜ****	665/1130784	6.65	3.12	9.77										
HADIMKÖY	AT	107	10517	747/2	2649.43	ARSA	NU** EM****	HA** HÜ****	233693/264943	2336.93	1096.45	3433.38										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** AL** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		139/262832	1.39	0.65	2.04	HADIMKÖY	307/3	2500.00	3089.92	589.92	0.1909169	2500.00	TAM	B.A.K. BİR BODRUM ÜÇ NORMAL KATLI İDARİ BİNA VE İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** AL** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		178/337704	1.78	0.84	2.62										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** AL** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		597/1130784	5.97	2.80	8.77										
HADIMKÖY	AT	107	10518	747/3	2500.37	B.A.K. BİR BUUKUM ÜÇ NORMAL KATLI İDARİ BİNA VE İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	TE**** AL** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		209402/250037	2094.02	982.47	3076.49										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ME**** PA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		139/262832	1.39	0.65	2.04	HADIMKÖY	307/4	2500.00	13.43	2.56	0.1909169	10.87	1087/250000	İÇERİSİNDE ÜÇ KATLI B.A.K. FABRİKA BİNASI BULUNAN	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ME**** PA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		178/337704	1.78	0.84	2.62										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ME**** PA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		597/1130784	5.97	2.80	8.77										
HADIMKÖY	AT	107	10519	747/4	2501.37	İÇERİSİNDE ÜÇ KATLI B.A.K. FABRİKA BİNASI BULUNAN ARSA	TB** MA**** VE OT**** AN**** Şİ****		209402/250137	2094.02	982.47	3076.49	HADIMKÖY	307/4	2500.00	3076.49	587.36	0.1909169	2489.13	248913/250000	İÇERİSİNDE ÜÇ KATLI B.A.K.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** OR****	MU*****	155/262832	1.55	0.74	2.29	HADIMKÖY	307/5	2797.00	3457.00	660.00	0.1909169	2797.00	TAM	İKİ KATLI BETONARME DEPO İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR****	MU*****	199/337704	1.99	0.93	2.92										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR****	MU*****	668/1130784	6.68	3.13	9.81										
HADIMKÖY	AT	107	10520	747/5	2797.52	İKİ KATLI BETONARME DEPO İMALATHANE VE ARSASI	MU***** OR****	MU*****	234279/279752	2342.79	1099.19	3441.98										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İN***** LA***** ÜR***** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		139/262832	1.39	0.65	2.04	HADIMKÖY	307/6	2500.00	3089.92	589.92	0.1909169	2500.00	TAM	2 BODRUM KAT + 3	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ

Şenyip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 100  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İN***** LA***** ÜR***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		178/337704	1.78	0.84	2.62											NORMAL KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İN***** LA***** ÜR***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		597/1130784	5.97	2.80	8.77											
HADIMKÖY	AT	107	10521	747/6	2500.48	Kentsel Hizmet Alanı Z. BUUKUM KAT + 3 NUKMAL KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	İN***** LA***** ÜR***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		209402/250048	2094.02	982.47	3076.49											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA***** ÇO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		142/262832	1.42	0.67	2.09	HADIMKÖY	307/7	2556.00	13.72	2.62	0.1909169	11.10	1110/255600	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** ÇO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		182/337704	1.82	0.85	2.67											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** ÇO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		610/1130784	6.10	2.86	8.96											
HADIMKÖY	AT	107	10522	747/7	2537.51	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ME***** VE***** ER***	FA**	214093/507502	1070.47	502.24	1572.71	HADIMKÖY	307/7	2556.00	1572.71	300.26	0.1909169	1272.45	127245/255600	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
HADIMKÖY	AT	107	10522	747/7	2537.51	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	EY** HA***	ME*****	642279/2030008	802.85	376.68	1179.53	HADIMKÖY	307/7	2556.00	1179.53	225.19	0.1909169	954.34	95434/255600	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
HADIMKÖY	AT	107	10522	747/7	2537.51	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	SI*** HA***	ME*****	214093/2030008	267.61	125.56	393.17	HADIMKÖY	307/7	2556.00	393.17	75.06	0.1909169	318.11	31811/255600	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YI***** ÇA***** BA*****	EN***	749/262832	7.49	3.51	11.00	HADIMKÖY	361/1	15375.72	16689.66	1313.94	0.0787278	15375.72	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YI***** ÇA***** BA*****	EN***	963/337704	9.63	4.52	14.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YI***** ÇA***** BA*****	EN***	3224/1130784	32.24	15.13	47.37											
HADIMKÖY	AT	107	10589	759/5	11310.48	ARSA	YI***** ÇA***** BA*****	EN***	TAM	11310.48	5306.66	16617.14											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD*** KE*****	BE***	375/262832	3.75	1.76	5.51	HADIMKÖY	361/2	14304.31	36.28	5.19	0.1429238	31.09	3109/1430431	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD*** KE*****	BE***	481/337704	4.81	2.26	7.07											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD*** KE*****	BE***	1613/1130784	16.13	7.57	23.70											
HADIMKÖY	AT	107	10597	761/1	14331.04	ARSA	AK PL** TE**** ME*** KA*** İN**** NA***** SA**** İH***** VE İT***** Lİ***** Şİ*****	BE***	565523/1433104	5655.23	2653.32	8308.55	HADIMKÖY	361/2	14304.31	8308.55	1187.49	0.1429238	7121.06	712106/1430431	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AK*** PL***** PE***** AK***** NA***** İÇ VE DJ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		375/262832	3.75	1.76	5.51	HADIMKÖY	361/2	14304.31	8344.83	1192.67	0.1429238	7152.16	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AK*** PL***** PE***** AK***** NA***** İÇ VE DJ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		481/337704	4.81	2.26	7.07											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AK*** PL***** PE***** AK***** NA***** İÇ VE DJ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1612/1130784	16.12	7.56	23.68											
HADIMKÖY	AT	107	10597	761/1	14331.04	ARSA	AK*** PL***** PE***** AK***** NA***** İÇ VE DJ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		565524/1433104	5655.24	2653.33	8308.57											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1499/262832	7.49	3.51	11.00	HADIMKÖY	361/3	15375.86	72.52	5.71	0.0787278	66.81	6681/1537586	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1925/337704	9.63	4.52	14.15											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		2149/376928	32.24	15.13	47.37											
HADIMKÖY	AT	110	10822	761/10	11310.58	ARSA	ÖN*** Rİ****	ME*****	1/3	1885.09	884.46	2769.55	HADIMKÖY	361/3	15375.86	2769.55	218.04	0.0787278	2551.51	255151/1537586	ARSA		
HADIMKÖY	AT	110	10822	761/10	11310.58	ARSA	ÖZ*** Rİ****	ME*****	1/3	1885.10	884.45	2769.55	HADIMKÖY	361/3	15375.86	2769.55	218.04	0.0787278	2551.51	255151/1537586	ARSA		
HADIMKÖY	AT	110	10822	761/10	11310.58	ARSA	ME*** Rİ****	ME*****	1/3	1885.10	884.45	2769.55	HADIMKÖY	361/3	15375.86	2769.55	218.04	0.0787278	2551.51	255151/1537586	ARSA		
HADIMKÖY	AT	110	10837	761/11	11310.58	ARSA	AR* ME*** BO***** İŞ***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	5655.29	2653.35	8308.64	HADIMKÖY	361/3	15375.86	8308.64	654.12	0.0787278	7654.52	765452/1537586	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1499/262832	3.75	1.76	5.51	HADIMKÖY	361/4	7687.92	36.25	2.85	0.0787278	33.40	3340/768792	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1925/337704	4.81	2.26	7.07											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		2149/376928	16.11	7.56	23.67											
HADIMKÖY	AT	110	10837	761/11	11310.58	ARSA	AR* ME*** BO***** İŞ***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	5655.29	2653.36	8308.65	HADIMKÖY	361/4	7687.92	8308.65	654.13	0.0787278	7654.52	765452/768792	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1499/262832	3.75	1.76	5.51	HADIMKÖY	361/5	7687.91	36.26	2.85	0.0787278	33.41	3341/768791	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1925/337704	4.81	2.26	7.07											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		2149/376928	16.12	7.56	23.68											
HADIMKÖY	AT	110	10822	761/10	11310.58	ARSA	ÖN*** Rİ****	ME*****	1/3	1885.10	884.44	2769.54	HADIMKÖY	361/5	7687.91	2769.54	218.04	0.0787278	2551.50	255150/768791	ARSA		
HADIMKÖY	AT	110	10822	761/10	11310.58	ARSA	ÖZ*** Rİ****	ME*****	1/3	1885.10	884.44	2769.54	HADIMKÖY	361/5	7687.91	2769.54	218.04	0.0787278	2551.50	255150/768791	ARSA		
HADIMKÖY	AT	110	10822	761/10	11310.58	ARSA	ME*** Rİ****	ME*****	1/3	1885.09	884.45	2769.54	HADIMKÖY	361/5	7687.91	2769.54	218.04	0.0787278	2551.50	255150/768791	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA** ME*** SA***** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		234/262832	2.34	1.10	3.44	HADIMKÖY	361/7	4423.00	5214.20	791.20	0.1517391	4423.00	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA** ME*** SA***** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		301/337704	3.01	1.41	4.42											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA** ME*** SA***** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1007/1130784	10.07	4.72	14.79											
HADIMKÖY	AT	107	10592	760/3	4502.98	ARSA	KA** ME*** SA***** VE DI* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		353363/450298	3533.63	1657.92	5191.55											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Etiler Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 101 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA***** AN**** Şİ*****		259/262832	2.59	1.21	3.80	HADIMKÖY	361/13	9054.00	25.06	3.80	0.1517391	21.26	2126/905400	AVLULU B.A.K.İDARI BİNA VE FABRİKA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA***** AN**** Şİ*****		333/337704	3.33	1.56	4.89											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA***** AN**** Şİ*****		1114/1130784	11.14	5.23	16.37											
HADIMKÖY	AT	107	10590	760/1	9093.54	AVLULU B.A.K.İDARI BİNA VE FABRİKA	FM* TE***** İT***** İH***** Tİ***** AN**** Şİ*****		390604/909354	3906.04	1832.64	5738.68	HADIMKÖY	361/13	9054.00	5738.68	870.78	0.1517391	4867.90	486790/905400	AVLULU B.A.K.İDARI		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD*** ŞA*****	EK***	110/262832	1.10	0.52	1.62	HADIMKÖY	361/13	9054.00	2454.93	372.51	0.1517391	2082.42	23/100	AVLULU B.A.K.İDARI BİNA VE FABRİKA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD*** ŞA*****	EK***	142/337704	1.42	0.67	2.09											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD*** ŞA*****	EK***	474/1130784	4.74	2.22	6.96											
HADIMKÖY	AT	107	10590	760/1	9093.54	AVLULU B.A.K.İDARI BİNA VE FABRİKA	AD*** ŞA*****	EK***	166369/909354	1663.69	780.57	2444.26											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EY** ŞA*****	EK***	110/262832	1.10	0.52	1.62	HADIMKÖY	361/13	9054.00	2454.93	372.51	0.1517391	2082.42	23/100	AVLULU B.A.K.İDARI BİNA VE FABRİKA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EY** ŞA*****	EK***	142/337704	1.42	0.67	2.09											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EY** ŞA*****	EK***	474/1130784	4.74	2.22	6.96											
HADIMKÖY	AT	107	10590	760/1	9093.54	AVLULU B.A.K.İDARI BİNA VE FABRİKA	EY** ŞA*****	EK***	166369/909354	1663.69	780.57	2444.26											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OH***** AY***	HA**	160/262832	1.60	0.75	2.35	HADIMKÖY	361/14	6033.00	3556.10	539.60	0.1517391	3016.50	1/2	AVLULU BAK.İDARE BİNA VE FABRİKA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OH***** AY***	HA**	205/337704	2.05	0.96	3.01											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OH***** AY***	HA**	687/1130784	6.87	3.22	10.09											
HADIMKÖY	AT	107	10591	760/2	5934.04	AVLULU BAK.İDARE BİNA VE FABRİKA	OH***** AY***	HA**	240995/593404	2409.95	1130.70	3540.65											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY** AY***	MU***	159/262832	1.59	0.75	2.34	HADIMKÖY	361/14	6033.00	3556.10	539.60	0.1517391	3016.50	1/2	AVLULU BAK.İDARE BİNA VE FABRİKA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY** AY***	MU***	205/337704	2.05	0.96	3.01											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY** AY***	MU***	687/1130784	6.87	3.23	10.10											
HADIMKÖY	AT	107	10591	760/2	5934.04	AVLULU BAK.İDARE BİNA VE FABRİKA	AY** AY***	MU***	240995/593404	2409.95	1130.70	3540.65											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		67/32854	0.31	0.15	0.46	HADIMKÖY	361/20	9432.96	681.22	142.20	0.2087501	539.02	80/1400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		86/42213	0.39	0.18	0.57											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2303/1130784	1.32	0.62	1.94											
HADIMKÖY	KM	94	9250	760/7	9509.66	ARSA	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		46166/950966	461.66	216.59	678.25											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		67/32854	0.54	0.25	0.79	HADIMKÖY	361/20	9432.96	1192.16	248.86	0.2087501	943.30	140/1400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		86/42213	0.69	0.32	1.01											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2303/1130784	2.31	1.09	3.40											
HADIMKÖY	KM	94	9251	760/7	9509.66	ARSA	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		80791/950966	807.91	379.05	1186.96											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		67/32854	1.76	0.83	2.59	HADIMKÖY	361/20	9432.96	3917.10	817.70	0.2087501	3099.40	460/1400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		86/42213	2.26	1.06	3.32											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2303/1130784	7.57	3.55	11.12											
HADIMKÖY	KM	94	9253	760/7	9509.66	ARSA	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		265459/950966	2654.59	1245.48	3900.07											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		67/32854	1.76	0.83	2.59	HADIMKÖY	361/20	9432.96	3917.10	817.70	0.2087501	3099.40	460/1400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		86/42213	2.26	1.06	3.32											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2303/1130784	7.56	3.55	11.11											
HADIMKÖY	KM	94	9252	760/7	9509.66	ARSA	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		265460/950966	2654.60	1245.48	3900.08											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		67/32854	0.99	0.47	1.46	HADIMKÖY	361/20	9432.96	2214.01	462.17	0.2087501	1751.84	260/1400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		86/42213	1.28	0.60	1.88											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2303/1130784	4.27	2.00	6.27											
HADIMKÖY	KM	94	9254	760/7	9509.66	ARSA	FM SÖ***** SU** DE** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		150042/950966	1500.42	703.98	2204.40											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA***** GI** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		411/262832	4.11	1.93	6.04	HADIMKÖY	361/21	7248.17	2267.52	473.35	0.2087501	1794.17	179417/724817	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Ofis No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 102 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA***** GI** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		528/337704	5.28	2.48	7.76											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA***** GI** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1770/1130784	17.70	8.30	26.00											
HADIMKÖY	AT	107	10595	760/6	2500.00	arsa	MA***** GI** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		151630/250000	1516.30	711.42	2227.72											
HADIMKÖY	AT	107	10594	760/5	4691.65	Arsa	RO** PL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	4691.65	2201.24	6892.89	HADIMKÖY	361/21	7248.17	6892.89	1438.89	0.2087501	5454.00	545400/724817	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** DA* TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		298/262832	2.98	1.40	4.38	HADIMKÖY	361/23	5131.84	28.83	6.52	0.2260509	22.31	2231/513184	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** DA* TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		383/337704	3.83	1.80	5.63											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** DA* TE***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1281/1130784	12.81	6.01	18.82											
HADIMKÖY	Kİ	128	12631	760/4	5096.81	arsa	DE***** SA***** Tİ***** AN***** Şİ*****		179359/1019362	790.66	370.96	1161.62	HADIMKÖY	361/23	5131.84	1161.62	262.59	0.2260509	899.03	89903/513184	ARSA	Bağımsız Bölün No: 1	
HADIMKÖY	Kİ	128	12631	760/4	5096.81	arsa	DE***** SA***** Tİ***** AN***** Şİ*****		179359/1019362	790.66	370.96	1161.62	HADIMKÖY	361/23	5131.84	1161.62	262.59	0.2260509	899.03	89903/513184	ARSA	Bağımsız Bölün No: 1	
HADIMKÖY	Kİ	128	12632	760/4	5096.81	arsa	DE***** SA***** Tİ***** AN***** Şİ*****		135000/1019362	595.11	279.22	874.33	HADIMKÖY	361/23	5131.84	874.33	197.64	0.2260509	676.69	67669/513184	ARSA	Bağımsız Bölün No: 2	
HADIMKÖY	Kİ	128	12632	760/4	5096.81	arsa	DE***** SA***** Tİ***** AN***** Şİ*****		135000/1019362	595.11	279.22	874.33	HADIMKÖY	361/23	5131.84	874.33	197.64	0.2260509	676.69	67669/513184	ARSA	Bağımsız Bölün No: 2	
HADIMKÖY	Kİ	128	12633	760/4	5096.81	arsa	DE***** SA***** Tİ***** AN***** Şİ*****		135000/1019362	595.11	279.21	874.32	HADIMKÖY	361/23	5131.84	874.32	197.64	0.2260509	676.68	67668/513184	ARSA	Bağımsız Bölün No: 3	
HADIMKÖY	Kİ	128	12633	760/4	5096.81	arsa	DE***** SA***** Tİ***** AN***** Şİ*****		135000/1019362	595.11	279.21	874.32	HADIMKÖY	361/23	5131.84	874.32	197.64	0.2260509	676.68	67668/513184	ARSA	Bağımsız Bölün No: 3	
HADIMKÖY	Kİ	128	12634	760/4	5096.81	arsa	DE***** SA***** Tİ***** AN***** Şİ*****		60322/1019362	265.91	124.76	390.67	HADIMKÖY	361/23	5131.84	390.67	88.31	0.2260509	302.36	30236/513184	ARSA	Bağımsız Bölün No: 4	
HADIMKÖY	Kİ	128	12634	760/4	5096.81	arsa	DE***** SA***** Tİ***** AN***** Şİ*****		60322/1019362	265.92	124.76	390.68	HADIMKÖY	361/23	5131.84	390.68	88.31	0.2260509	302.37	30237/513184	ARSA	Bağımsız Bölün No: 4	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		397/262832	0.95	0.44	1.39	HADIMKÖY	362/5	6278.22	2124.79	618.02	0.2908602	1506.77	24/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		85/56284	1.23	0.58	1.81											
HADIMKÖY	KM	77	7524	718/2	6269.07	ARSA	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		143996/626907	1439.96	675.59	2115.55											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		107/70674	4.11	1.93	6.04											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		397/262832	0.16	0.08	0.24	HADIMKÖY	362/5	6278.22	354.13	103.00	0.2908602	251.13	4/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		85/56284	0.20	0.09	0.29											
HADIMKÖY	KM	77	7529	718/2	6269.07	ARSA	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		23999/626907	239.99	112.60	352.59											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		107/70674	0.69	0.32	1.01											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		397/262832	0.95	0.44	1.39	HADIMKÖY	362/5	6278.22	2124.79	618.02	0.2908602	1506.77	24/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		85/56284	1.23	0.58	1.81											
HADIMKÖY	KM	77	7526	718/2	6269.07	ARSA	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		143996/626907	1439.96	675.59	2115.55											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		107/70674	4.11	1.93	6.04											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		397/262832	0.16	0.08	0.24	HADIMKÖY	362/5	6278.22	354.13	103.00	0.2908602	251.13	4/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		85/56284	0.20	0.09	0.29											
HADIMKÖY	KM	77	7527	718/2	6269.07	ARSA	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		23998/626907	239.98	112.61	352.59											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****	--	107/70674	0.69	0.32	1.01											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		397/262832	0.80	0.38	1.18	HADIMKÖY	362/5	6278.22	1770.66	515.02	0.2908602	1255.64	20/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		85/56284	1.02	0.48	1.50											
HADIMKÖY	KM	77	7530	718/2	6269.07	ARSA	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		119996/626907	1199.96	563.00	1762.96											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		107/70674	3.42	1.60	5.02											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		397/262832	0.16	0.08	0.24	HADIMKÖY	362/5	6278.22	354.13	103.00	0.2908602	251.13	4/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		85/56284	0.20	0.09	0.29											
HADIMKÖY	KM	77	7525	718/2	6269.07	ARSA	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		23999/626907	239.99	112.61	352.60											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		107/70674	0.68	0.32	1.00											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		397/262832	0.79	0.37	1.16	HADIMKÖY	362/5	6278.22	1770.66	515.01	0.2908602	1255.65	20/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		85/56284	1.02	0.48	1.50											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 271100  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 103 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	KM	77	7528	718/2	6269.07	ARSA	TE**** TE** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		119997/626907	1199.97	563.01	1762.98											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FL**** TE** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		107/70674	3.42	1.60	5.02											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FL**** TE** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		2486/262832	24.86	11.66	36.52	HADIMKÖY	362/7	51900.82	240.65	15.11	0.0627940	225.54	22554/5190082		İÇERİSİNDE 1 ADET KARGIR BİNASI VE 3 ADET FABRİKA BİNASI VE BİR ADET ARITMA TESİSİ OLAN ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FL**** TE** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		3195/337704	31.95	14.99	46.94											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FL**** TE** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		10699/1130784	106.99	50.20	157.19											
HADIMKÖY	AT	105	10391	718/1	50427.21	İÇERİSİNDE 1 ADET KARGIR BİNASI VE 3	HA** Fj**** Kİ**** AN**** Şİ****		3752947/5042721	37529.47	17608.12	55137.59	HADIMKÖY	362/7	51900.82	55137.59	3462.31	0.0627940	51675.28	5167528/5190082		İÇERİSİNDE 1 ADET KARGIR BİNASI VE 3 ADET FABRİKA BİNASI VE BİR ADET ARITMA TESİSİ OLAN ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** GA***** AN**** Şİ****		529/131416	9.23	4.33	13.56	HADIMKÖY	362/8	15953.36	89.31	19.99	0.2238103	69.32	6932/1595336			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GA***** AN**** Şİ****		170/42213	11.86	5.56	17.42											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GA***** AN**** Şİ****		569/141348	39.70	18.63	58.33											
HADIMKÖY	AT	105	10391	718/1	50427.21	İÇERİSİNDE 1 ADET KARGIR BİNASI VE 3	HA** Fj**** Kİ**** AN**** Şİ****		1289774/5042721	12558.20	5892.07	18450.27	HADIMKÖY	362/8	15953.36	18450.27	4129.36	0.2238103	14320.91	1432091/1595336			
HADIMKÖY	AT	105	10400	720/2	32314.09	B.A.K. FABRİKA BİNASI	FL**** Kİ**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		TAM	1370.73	643.12	2013.85	HADIMKÖY	362/8	15953.36	2013.85	450.72	0.2238103	1563.13	156313/1595336			
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ŞE**** HA****	İB****	674/262832	6.74	3.16	9.90	HADIMKÖY	374/1	11476.62	15001.61	3524.99	0.2349741	11476.62	TAM		5 katlı imalathane ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ŞE**** HA****	İB****	865/337704	8.65	4.06	12.71											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ŞE**** HA****	İB****	2899/1130784	28.99	13.60	42.59											
HADIMKÖY	AT	107	10573	757/3	11484.08	5 katlı imalathane ve arsası	ME**** ŞE**** HA****	İB****	1016649/1148408	10166.49	4769.92	14936.41											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZU***** TE**** SA***** MA***** VE AK***** SA**** VE Tİ**** AN**** ZU***** TE**** SA***** MA***** VE AK***** SA**** VE Tİ**** AN**** ZU***** TE**** SA***** MA***** VE AK***** SA**** VE Tİ**** AN**** ZU***** TE**** SA***** MA***** VE AK***** SA**** VE Tİ**** AN****		219/262832	2.19	0.00	2.19	HADIMKÖY	374/2	4838.31	4838.31	1714.06	0.3553072	4838.31	TAM		ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı			35/42213	2.80	0.00	2.80											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı			935/1130784	9.35	0.00	9.35											
HADIMKÖY	AT	114	11195	757/2	4823.97	ARSA			TAM	4823.97	0.00	4823.97											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GA***** Fj**** Kİ**** AN**** Şİ****		883/262832	8.83	4.14	12.97	HADIMKÖY	374/3	13606.63	19675.00	6068.37	0.3084305	13606.63	TAM		TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GA***** Fj**** Kİ**** AN**** Şİ****		1135/337704	11.35	5.33	16.68											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GA***** Fj**** Kİ**** AN**** Şİ****		3801/1130784	38.01	17.83	55.84											
HADIMKÖY	AT	107	10571	757/1	13664.62	ARSA	GA***** Fj**** Kİ**** AN**** Şİ****		1333363/1366462	13333.63	6255.88	19589.51											
DOP	DOP					SPOR TESİSLERİ ALANI	AR***** BE*****		TAM	0.00	1061.67	1061.67	HADIMKÖY	375/1	1061.67	1061.67	0.00	0.0000000	1061.67	TAM		SPOR TESİSLERİ ALANI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FL**** Kİ**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		1915/262832	19.15	8.98	28.13	HADIMKÖY	399/1	32394.00	42649.81	10255.81	0.2404655	32394.00	TAM		B.A.K. FABRİKA BİNASI	685.00 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FL**** Kİ**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		2461/337704	24.61	11.55	36.16											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FL**** Kİ**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		8238/1130784	82.38	38.65	121.03											
HADIMKÖY	AT	105	10400	720/2	32314.09	B.A.K. FABRİKA BİNASI	FL**** Kİ**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		TAM	28903.51	13560.98	42464.49											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** AL***** Hİ***** VE Gİ** SA**** Tİ**** AN**** Şİ**** ER*** AL***** Hİ***** VE Gİ** SA**** Tİ**** AN**** Şİ**** ER*** AL***** Hİ***** VE Gİ** SA**** Tİ**** AN**** Şİ**** ER*** AL***** Hİ***** VE Gİ** SA**** Tİ**** AN**** Şİ****		1080/262832	10.80	5.07	15.87	HADIMKÖY	399/2	18268.00	24051.57	5783.57	0.2404655	18268.00	TAM		5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı			1388/337704	13.88	6.51	20.39											
HADIMKÖY	AT	105	10401	720/3	18182.90	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE			1629960/1818290	16299.60	7647.45	23947.05											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı			4646/1130784	46.46	21.80	68.26											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Tİ**** AM***** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ**** Tİ**** AM***** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ**** Tİ**** AM***** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ**** Tİ**** AM***** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ**** Tİ**** AM***** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		803/262832	8.03	3.77	11.80	HADIMKÖY	399/3	13589.00	17891.22	4302.22	0.2404655	13589.00	TAM		TARLA	981.00 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı			1032/337704	10.32	4.84	15.16											
HADIMKÖY	AT	105	10402	720/4	2500.00	ARSA			104941/250000	1049.41	492.36	1541.77											
HADIMKÖY	AT	105	10403	720/5	11075.36	ARSA			TAM	11075.36	5196.35	16271.71											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı			3456/1130784	34.56	16.22	50.78											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR* ME*** BO**** İŞ**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ**** AR* ME*** BO**** İŞ**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ**** AR* ME*** BO**** İŞ**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ**** AR* ME*** BO**** İŞ**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		707/262832	7.07	3.32	10.39	HADIMKÖY	399/4	10999.92	15750.00	4750.08	0.3015924	10999.92	TAM		ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı			909/337704	9.09	4.26	13.35											
HADIMKÖY	AT	105	10399	720/1	10953.36	ARSA			1067368/1095336	10673.68	5007.89	15681.57											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı			3042/1130784	30.42	14.27	44.69											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genelkurum Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 273020  
Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMEME GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 104 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ZE** Pİ*	ME****	112/262832	1.12	0.52	1.64	HADIMKÖY	404/1	4142.60	2500.01	428.71	0.1714810	2071.30	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ZE** Pİ*	ME****	144/337704	1.44	0.68	2.12										
ÖMERLİ	AT	24	2377	235/2	2512.60	ARSA	ME**** ZE** Pİ*	ME****	6420/251260	64.20	30.12	94.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ZE** Pİ*	ME****	483/1130784	4.83	2.27	7.10										
HADIMKÖY	AT	107	10576	758/11	3260.07	ARSA	ME**** ZE** Pİ*	ME****	163004/326007	1630.04	764.79	2394.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞÜ**** MA*** Pİ*	ME****	113/262832	1.13	0.53	1.66	HADIMKÖY	404/1	4142.60	2500.00	428.70	0.1714810	2071.30	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ**** MA*** Pİ*	ME****	144/337704	1.44	0.67	2.11										
ÖMERLİ	AT	24	2377	235/2	2512.60	ARSA	ŞÜ**** MA*** Pİ*	ME****	6420/251260	64.20	30.12	94.32										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ**** MA*** Pİ*	ME****	483/1130784	4.83	2.27	7.10										
HADIMKÖY	AT	107	10576	758/11	3260.07	ARSA	ŞÜ**** MA*** Pİ*	ME****	163003/326007	1630.03	764.78	2394.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BO**** KI***** BÜ** MA***** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		718/262832	7.18	3.37	10.55	HADIMKÖY	404/2	13256.30	69.52	11.92	0.1714810	57.60	5760/1325630	İÇERİSİNDE İDARE BİNASI BULUNAN BİR ZEMİN İKİ NORMAL KATLI B.A.K. FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BO**** KI***** BÜ** MA***** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		923/337704	9.23	4.33	13.56										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BO**** KI***** BÜ** MA***** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		3091/1130784	30.91	14.50	45.41										
HADIMKÖY	AT	107	10570	756/3	10843.10	ARSA	ŞA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	10843.10	5087.38	15930.48	HADIMKÖY	404/2	13256.30	15930.48	2731.78	0.1714810	13198.70	1319870/1325630	İÇERİSİNDE İDARE BİNASI BULUNAN BİR ZEMİN İKİ NORMAL KATLI B.A.K. FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Yİ**** ŞA****	ŞA****	178/262832	1.78	0.84	2.62	HADIMKÖY	404/3	2964.00	17.28	4.40	0.2548617	12.88	1288/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Yİ**** ŞA****	ŞA****	230/337704	2.30	1.08	3.38										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Yİ**** ŞA****	ŞA****	768/1130784	7.68	3.60	11.28										
HADIMKÖY	KM	114	11208	761/7	7911.99	ARSA	Yİ**** ŞA****	ŞA****	269572/791199	1186.12	556.51	1742.63	HADIMKÖY	404/3	2964.00	1742.63	444.13	0.2548617	1298.50	129850/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
HADIMKÖY	KM	114	11209	761/7	7911.99	ARSA	Yİ**** ŞA****	ŞA****	269572/791199	107.83	50.59	158.42	HADIMKÖY	404/3	2964.00	158.42	40.38	0.2548617	118.04	11804/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
HADIMKÖY	KM	114	11210	761/7	7911.99	ARSA	Yİ**** ŞA****	ŞA****	269572/791199	1293.94	607.10	1901.04	HADIMKÖY	404/3	2964.00	1901.04	484.50	0.2548617	1416.54	141654/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
HADIMKÖY	KM	114	11211	761/7	7911.99	ARSA	Yİ**** ŞA****	ŞA****	269572/791199	107.83	50.59	158.42	HADIMKÖY	404/3	2964.00	158.42	40.38	0.2548617	118.04	11804/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Yİ**** ŞA****	ŞA****	178/262832	1.78	0.84	2.62	HADIMKÖY	404/4	2964.00	17.28	4.40	0.2548617	12.88	1288/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Yİ**** ŞA****	ŞA****	230/337704	2.30	1.08	3.38										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Yİ**** ŞA****	ŞA****	768/1130784	7.68	3.60	11.28										
HADIMKÖY	KM	114	11208	761/7	7911.99	ARSA	Yİ**** ŞA****	ŞA****	269572/791199	1186.12	556.51	1742.63	HADIMKÖY	404/4	2964.00	1742.63	444.13	0.2548617	1298.50	129850/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
HADIMKÖY	KM	114	11209	761/7	7911.99	ARSA	Yİ**** ŞA****	ŞA****	269572/791199	107.83	50.59	158.42	HADIMKÖY	404/4	2964.00	158.42	40.38	0.2548617	118.04	11804/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
HADIMKÖY	KM	114	11210	761/7	7911.99	ARSA	Yİ**** ŞA****	ŞA****	269572/791199	1293.95	607.10	1901.05	HADIMKÖY	404/4	2964.00	1901.05	484.51	0.2548617	1416.54	141654/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
HADIMKÖY	KM	114	11211	761/7	7911.99	ARSA	Yİ**** ŞA****	ŞA****	269572/791199	107.83	50.59	158.42	HADIMKÖY	404/4	2964.00	158.42	40.38	0.2548617	118.04	11804/296400	BODRUM VE ZEMİN KATLI BETON FABRİKA BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD** BÜ****	DU****	424/262832	4.24	1.99	6.23	HADIMKÖY	404/5	7039.50	9447.24	2407.74	0.2548617	7039.50	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2172	206/4	5817.29	ARSA	AD** BÜ****	DU****	TAM	5817.29	2729.36	8546.65										
ÖMERLİ	AT	22	2175	206/7	2508.86	ARSA	AD** BÜ****	DU****	58505/250886	585.05	274.49	859.54										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD** BÜ****	DU****	545/337704	5.45	2.56	8.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD** BÜ****	DU****	1825/1130784	18.25	8.56	26.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VA*** ÇO****	ÇO****	217/262832	2.17	1.02	3.19	HADIMKÖY	404/6	3961.35	4836.56	875.21	0.1809571	3961.35	TAM	BİR BODRUM BİR ZEMİN İKİ KATLI B.A.K. FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VA*** ÇO****	ÇO****	279/337704	2.79	1.31	4.10										
ÖMERLİ	AT	26	2516	262/3	2727.31	Arsa	VA*** ÇO****	ÇO****	31346/272731	313.46	147.07	460.53										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VA*** ÇO****	ÇO****	935/1130784	9.35	4.39	13.74										
HADIMKÖY	AT	106	10468	734/6	2964.24	ARSA	VA*** ÇO****	ÇO****	TAM	2964.24	1390.76	4355.00										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	PI* İN** BU***** İM**** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		27/262832	0.27	0.13	0.40	HADIMKÖY	404/7	616.59	616.59	0.00	0.0000000	616.59	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	PI* İN** BU***** İM**** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		36/337704	0.36	0.17	0.53										
ÖMERLİ	AT	25	2396	240/1	2575.45	ARSA	PI* İN** BU***** İM**** SA**** Tİ***** AN**** Şİ*****		41786/257545	417.86	196.05	613.91										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Herita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Ola No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiközü Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 278814 / Mersis No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 105 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	PI* IN** BU***** IM**** SA**** TI***** AN**** Şj*****		119/1130784	1.19	0.56	1.75											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ZE** Pİ*	ME****	16/262832	0.16	0.08	0.24	HADIMKÖY	404/8	702.21	351.11	0.00	0.0000000	351.11	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ZE** Pİ*	ME****	20/337704	0.20	0.09	0.29											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ZE** Pİ*	ME****	68/1130784	0.68	0.32	1.00											
HADIMKÖY	AT	106	10488	740/2	2511.69	ARSA	ME**** ZE** Pİ*	ME****	23794/251169	237.94	111.64	349.58											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞÜ*** MA*** Pİ*	ME****	16/262832	0.16	0.08	0.24	HADIMKÖY	404/8	702.21	351.10	0.00	0.0000000	351.10	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ*** MA*** Pİ*	ME****	20/337704	0.20	0.09	0.29											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ*** MA*** Pİ*	ME****	68/1130784	0.68	0.32	1.00											
HADIMKÖY	AT	106	10488	740/2	2511.69	ARSA	ŞÜ*** MA*** Pİ*	ME****	23794/251169	237.94	111.63	349.57											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE***** HA*****	ME**** TE****	34/262832	0.34	0.16	0.50	HADIMKÖY	410/3	2480.41	3.29	0.59	0.1799183	2.70	270/248041	ARSA	7.16 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hakkı.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE***** HA*****	ME**** TE****	44/337704	0.44	0.21	0.65											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE***** HA*****	ME**** TE****	146/1130784	1.46	0.68	2.14											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA**** BA*** HA*****	ME**** TE****	34/262832	0.34	0.16	0.50	HADIMKÖY	410/3	2480.41	3.29	0.59	0.1799183	2.70	270/248041	ARSA	7.16 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hakkı.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** BA*** HA*****	ME**** TE****	44/337704	0.44	0.21	0.65											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA**** BA*** HA*****	ME**** TE****	146/1130784	1.46	0.68	2.14											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** GÜ*****	ME**** TE****	34/262832	0.34	0.15	0.49	HADIMKÖY	410/3	2480.41	3.29	0.59	0.1799183	2.70	270/248041	ARSA	7.16 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hakkı.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** GÜ*****	ME**** TE****	44/337704	0.44	0.21	0.65											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** GÜ*****	ME**** TE****	146/1130784	1.46	0.69	2.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD*** ME** HA*****	ME**** TE****	34/262832	0.34	0.16	0.50	HADIMKÖY	410/3	2480.41	3.29	0.59	0.1799183	2.70	270/248041	ARSA	7.16 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hakkı.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD*** ME** HA*****	ME**** TE****	43/337704	0.43	0.21	0.64											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD*** ME** HA*****	ME**** TE****	146/1130784	1.46	0.69	2.15											
HADIMKÖY	AT	106	10464	734/2	2500.00	ARSA	AK**** MO***** İN**** MÜ***** Tj***** Lj***** Şj*****		TAM	2049.74	961.69	3011.43	HADIMKÖY	410/3	2480.41	3011.43	541.82	0.1799183	2469.61	246961/248041	ARSA	7.16 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hakkı.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FI**** YI**** ÖZ*****	NA****	137/262832	1.37	0.64	2.01	HADIMKÖY	410/4	2500.40	3048.96	548.56	0.1799183	2500.40	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FI**** YI**** ÖZ*****	NA****	176/337704	1.76	0.83	2.59											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FI**** YI**** ÖZ*****	NA****	589/1130784	5.89	2.76	8.65											
HADIMKÖY	AT	106	10465	734/3	2500.00	ARSA	FI**** YI**** ÖZ*****	NA****	206626/250000	2066.26	969.45	3035.71											
DOP	AT	105	10377	0/5217	1710.73	YOL	AR***** BE*****		TAM	0.00	84.91	84.91	HADIMKÖY	410/5	84.91	84.91	0.00	0.0000000	84.91	TAM	YOL	Tamamında TEK lehine İrtifak Hk.	
DOP	AT	105	10377	0/5217	1710.73	YOL	AR***** BE*****		TAM	0.00	48.23	48.23	HADIMKÖY	410/6	48.23	48.23	0.00	0.0000000	48.23	TAM	YOL	Tamamında TEK lehine İrtifak Hk.	
DOP	AT	105	10377	0/5217	1710.73	YEŞİL ALAN	AR***** BE*****		TAM	0.00	1325.72	1325.72	HADIMKÖY	410/7	1325.72	1325.72	0.00	0.0000000	1325.72	TAM	YEŞİL ALAN	Tamamında TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İY**** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şj*****		137/131416	1.37	0.64	2.01	HADIMKÖY	410/8	4707.20	3048.96	695.22	0.2280191	2353.74	25004/50005	ARSA	90.98 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İY**** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şj*****		44/42213	1.76	0.83	2.59											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İY**** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şj*****		589/565392	5.89	2.76	8.65											
HADIMKÖY	AT	106	10463	734/1	4780.41	Arsa	İY**** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şj*****		206626/478041	2066.26	969.45	3035.71											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İY**** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şj*****		137/131416	1.37	0.64	2.01	HADIMKÖY	410/8	4707.20	3048.60	695.14	0.2280191	2353.46	25001/50005	ARSA	90.98 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İY**** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şj*****		44/42213	1.76	0.83	2.59											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İY**** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şj*****		589/565392	5.89	2.76	8.65											
HADIMKÖY	AT	106	10463	734/1	4780.41	Arsa	İY**** ME*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şj*****		206601/478041	2066.01	969.34	3035.35											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** AK*****	AB*****	89/262832	0.89	0.42	1.31	HADIMKÖY	411/3	2500.03	1390.92	250.25	0.1799183	1140.67	114067/250003	BAK.BİR BODRUM KATLI ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** AK*****	AB*****	114/337704	1.14	0.53	1.67											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** AK*****	AB*****	383/1130784	3.83	1.80	5.63											
HADIMKÖY	AT	106	10460	733/2	2532.86	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** AK*****	AB*****	94087/253286	940.87	441.44	1382.31											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
imar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstimlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/Beşiktaş/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 275611 / Mersis No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 106  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama		
HADIMKÖY	AT	106	10460	733/2	2532.86	BİR BİR BODRUM KATLI ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ME**** AK*****	SE****	20100/126643	402.00	188.61	590.61	HADIMKÖY	411/3	2500.03	590.61	106.26	0.1799183	484.35	48435/250003	ARS	BAK.BİR BODRUM KATLI ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE**** BA***	AH****	48/262832	0.48	0.22	0.70	HADIMKÖY	411/3	2500.03	1066.98	191.97	0.1799183	875.01	87501/250003	ARS	BAK.BİR BODRUM KATLI ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** BA***	AH****	61/337704	0.61	0.29	0.90												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** BA***	AH****	206/1130784	2.06	0.97	3.03												
HADIMKÖY	AT	106	10460	733/2	2532.86	BİR BİR BODRUM KATLI ZEMİN VE ZEMİN ÜSTÜ BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	RE**** BA***	AH****	72309/253286	723.09	339.26	1062.35												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** İL*****	VE****	145/262832	1.45	0.68	2.13	HADIMKÖY	411/4	2641.28	3220.75	579.47	0.1799183	2641.28	TAM	ARS			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** İL*****	VE****	186/337704	1.86	0.87	2.73												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** İL*****	VE****	622/1130784	6.22	2.92	9.14												
HADIMKÖY	AT	106	10461	733/3	2610.97	ARS	NE**** İL*****	VE****	218268/261097	2182.68	1024.07	3206.75												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DO**** BA***** VE KI***** MA***** TI***** VE SA***** AN***** ŞI***** DO**** BA***** VE KI***** MA***** TI***** VE SA***** AN***** ŞI*****		141/262832	1.41	0.66	2.07	HADIMKÖY	411/5	2574.46	3139.27	564.81	0.1799183	2574.46	TAM	ARS			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DO**** BA***** VE KI***** MA***** TI***** VE SA***** AN***** ŞI*****		181/337704	1.81	0.85	2.66												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DO**** BA***** VE KI***** MA***** TI***** VE SA***** AN***** ŞI*****		607/1130784	6.07	2.85	8.92												
HADIMKÖY	AT	106	10462	733/4	2633.92	ARS	DO**** BA***** VE KI***** MA***** TI***** VE SA***** AN***** ŞI*****		212746/263392	2127.46	998.16	3125.62												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** BÜ** MO***** SA***** VE TI***** LI***** ŞI*****		274/262832	2.74	1.28	4.02	HADIMKÖY	411/6	5000.32	6097.34	1097.02	0.1799183	5000.32	TAM	BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI.			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** BÜ** MO***** SA***** VE TI***** LI***** ŞI*****		352/337704	3.52	1.65	5.17												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** BÜ** MO***** SA***** VE TI***** LI***** ŞI*****		1178/1130784	11.78	5.53	17.31												
HADIMKÖY	AT	106	10459	733/1	4988.14	BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	HA**** BÜ** MO***** SA***** VE TI***** LI***** ŞI*****		413213/498814	4132.13	1938.71	6070.84												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY**** DÖ*** SA***** VE TI***** LJ***** ŞI*****		311/262832	3.11	1.46	4.57	HADIMKÖY	416/1	5014.00	6936.10	1922.10	0.2771156	5014.00	TAM	ARS			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** DÖ*** SA***** VE TI***** LJ***** ŞI*****		400/337704	4.00	1.88	5.88												
ÖMERLİ	AT	24	2354	230/1	4777.29	Arsa	AY**** DÖ*** SA***** VE TI***** LJ***** ŞI*****		113469/477729	1134.69	532.37	1667.06												
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARS	AY**** DÖ*** SA***** VE TI***** LJ***** ŞI*****		2040/250000	20.40	9.57	29.97												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY**** DÖ*** SA***** VE TI***** LJ***** ŞI*****		1340/1130784	13.40	6.29	19.69												
HADIMKÖY	AT	109	10705	753/17	3935.27	ARS	AY**** DÖ*** SA***** VE TI***** LJ***** ŞI*****		354547/978684	1425.63	668.88	2094.51												
HADIMKÖY	AT	109	10706	753/18	5851.57	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	AY**** DÖ*** SA***** VE TI***** LJ***** ŞI*****		354547/978684	2119.84	994.58	3114.42												
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE**** GÜ*****	HA****	311/262832	3.11	1.46	4.57	HADIMKÖY	416/2	5000.00	30.06	8.33	0.2771156	21.73	2173/500000	ARS			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** GÜ*****	HA****	399/337704	3.99	1.87	5.86												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE**** GÜ*****	HA****	1336/1130784	13.36	6.27	19.63												
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARS	KA**** ZÜ***** TI***** VE SA***** AN**** ŞI*****		214948/11315679	81.66	38.32	119.98	HADIMKÖY	416/2	5000.00	5263.30	1458.55	0.2771156	3804.75	380475/500000	ARS			
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARS	KA**** ZÜ***** TI***** VE SA***** AN**** ŞI*****		1113999/7543786	634.83	297.85	932.68												
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARS	KA**** ZÜ***** TI***** VE SA***** AN**** ŞI*****		2/3	2865.98	1344.66	4210.64												
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARS	SE**** İN***** GI** SA***** VE TI***** AN**** ŞI*****		214948/11315679	81.66	38.31	119.97	HADIMKÖY	416/2	5000.00	1052.65	291.70	0.2771156	760.95	76095/500000	ARS			
ÖMERLİ	AT	30	2960	217/10	37718.93	ARS	SE**** İN***** GI** SA***** VE TI***** AN**** ŞI*****		1113999/7543786	634.83	297.85	932.68												
HADIMKÖY	AT	106	10413	725/5	2500.00	ARS	YA**** BO*****	HA****	29087/125000	152.93	71.75	224.68	HADIMKÖY	416/2	5000.00	224.68	62.26	0.2771156	162.42	16242/500000	ARS			
HADIMKÖY	AT	106	10413	725/5	2500.00	ARS	BA**** OT***** SE**** SA***** İT***** İH***** VE TI***** AN***** ŞI*****		137/500	180.07	84.48	264.55	HADIMKÖY	416/2	5000.00	264.55	73.31	0.2771156	191.24	19124/500000	ARS			
HADIMKÖY	AT	106	10413	725/5	2500.00	ARS	ME**** AY*****	HA****	211/2500	55.47	26.03	81.50	HADIMKÖY	416/2	5000.00	81.50	22.59	0.2771156	58.91	5891/500000	ARS			
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** GÜ*****	AL*	311/262832	3.11	1.46	4.57	HADIMKÖY	416/3	5000.00	30.06	8.33	0.2771156	21.73	2173/500000	ARS			
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** GÜ*****	AL*	399/337704	3.99	1.87	5.86												
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** GÜ*****	AL*	1336/1130784	13.36	6.27	19.63												
HADIMKÖY	AT	106	10443	729/5	2575.32	ARS	SD* PR** DÖ*** ŞI*** TE***** AR***** SA**** VE TI***** LJ***** ŞI*****		TAM	206.02	96.66	302.68	HADIMKÖY	416/3	5000.00	302.68	83.88	0.2771156	218.80	21880/500000	ARS			
HADIMKÖY	AT	107	10547	753/10	4481.41	ARS	LE**** TE***** İT***** İH***** AN**** ŞI*****		TAM	4481.41	2102.59	6584.00	HADIMKÖY	416/3	5000.00	6584.00	1824.53	0.2771156	4759.47	475947/500000	ARS			
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* BA*****	KA**	435/262832	4.35	2.04	6.39	HADIMKÖY	416/4	7000.00	1466.23	406.32	0.2771156	1059.91	105991/700000	ARS			

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Oda No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ.HİZ.TUR.İT.C. VE SAN.LTD.ŞTİ.  
Etiler Mah. Etiler Cad. No:5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel:0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298154 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM											K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* BA*****	KA**	559/337704	5.59	2.62	8.21											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* BA*****	KA**	1870/1130784	18.70	8.78	27.48											
HADIMKÖY	AT	107	10592	760/3	4502.98	ARSA	AL* BA*****	KA**	96935/450298	969.35	454.80	1424.15											
HADIMKÖY	AT	107	10514	745/2	5593.05	ARSA	BA**** BA*****	MU*****	TAM	5593.05	2624.15	8217.20	HADIMKÖY	416/4	7000.00	8217.20	2277.11	0.2771156	5940.09	594009/700000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH***	1969/262832	3.99	1.87	5.86	HADIMKÖY	416/5	9423.07	8060.68	2499.93		5560.75	556075/942307	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	316/42213	5.13	2.41	7.54											
ÖMERLİ	AT	30	2912	243/12	7314.81	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	TAM	2697.44	1265.58	3963.02											
ÖMERLİ	AT	25	2431	246/3	4292.39	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	234477/429239	2344.77	1100.12	3444.89											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	353/47116	17.17	8.06	25.23											
ÖMERLİ	AT	26	2501	260/8	5000.00	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	155849/250000	418.01	196.13	614.14											
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	AH*** YA***	ME****	1667/5000	326.63	153.25	479.88	HADIMKÖY	416/5	9423.07	479.88	148.83	0.3101369	331.05	33105/942307	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	MU***** YA***	MU*****	1667/5000	326.63	153.25	479.88	HADIMKÖY	416/5	9423.07	479.88	148.83	0.3101369	331.05	33105/942307	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	ME**** YA***	SE****	833/5000	163.22	76.58	239.80	HADIMKÖY	416/5	9423.07	239.80	74.37	0.3101369	165.43	16543/942307	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	DE***** İL*** YA***	AH***	833/5000	163.22	76.57	239.79	HADIMKÖY	416/5	9423.07	239.79	74.36	0.3101369	165.43	16543/942307	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		73/32854	0.61	0.29	0.90	HADIMKÖY	416/5	9423.07	738.31	228.97	0.3101369	509.34	50934/942307	ARSA		
ÖMERLİ	AT	28	2688	214/10	8411.58	ARSA	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		TAM	498.55	233.92	732.47											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		94/42213	0.78	0.36	1.14											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		419/188464	2.59	1.21	3.80											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** Kİ*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		755/262832	1.53	0.72	2.25	HADIMKÖY	416/5	9423.07	2277.82	706.44	0.3101369	1571.38	157138/942307	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2227	213/7	1540.26	ARSA	ME**** Kİ*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		TAM	1540.26	722.66	2262.92											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** Kİ*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		971/337704	1.97	0.92	2.89											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** Kİ*** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		3257/1130784	6.64	3.12	9.76											
ÖMERLİ	KM	27	2633	213/4	9864.19	Arsa	RI***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		150000/986419	118.32	55.52	173.84	HADIMKÖY	416/5	9423.07	173.84	53.91	0.3101369	119.93	11993/942307	ARSA		
ÖMERLİ	KM	27	2634	213/4	9864.19	Arsa	RI***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		150000/986419	118.32	55.51	173.83	HADIMKÖY	416/5	9423.07	173.83	53.90	0.3101369	119.93	11993/942307	ARSA		
ÖMERLİ	KM	27	2635	213/4	9864.19	Arsa	RI***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		246419/986419	194.38	91.20	285.58	HADIMKÖY	416/5	9423.07	285.58	88.58	0.3101369	197.00	19700/942307	ARSA		
ÖMERLİ	KM	27	2636	213/4	9864.19	Arsa	RI***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		220000/986419	173.54	81.42	254.96	HADIMKÖY	416/5	9423.07	254.96	79.07	0.3101369	175.89	17589/942307	ARSA		
ÖMERLİ	KM	27	2637	213/4	9864.19	Arsa	RI***** ÖR** SA***** AN**** Şİ*****		220000/986419	173.54	81.42	254.96	HADIMKÖY	416/5	9423.07	254.96	79.07	0.3101369	175.89	17589/942307	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2431	246/3	4292.39	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	392/429239	3.92	1.83	5.75	HADIMKÖY	416/6	3024.17	5.79	1.79	0.3101369	4.00	1/756	ARSA		
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	151/188464	0.03	0.01	0.04											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		73/32854	1.96	0.92	2.88	HADIMKÖY	416/6	3024.17	4377.93	1357.76	0.3101369	3020.17	755/756	ARSA		
ÖMERLİ	AT	28	2688	214/10	8411.58	ARSA	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		TAM	2966.90	1392.02	4358.92											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		94/42213	2.53	1.19	3.72											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		419/188464	8.45	3.96	12.41											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH***	210/262832	2.10	0.98	3.08	HADIMKÖY	416/7	3222.50	20.30	6.30	0.3101369	14.00	1400/322250	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	270/337704	2.70	1.27	3.97											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	151/188464	9.02	4.23	13.25											
HADIMKÖY	AT	107	10538	752/1	3316.95	ARSA	AR** TE***** KO***** İM***** İH***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		316565/331695	3165.65	1485.27	4650.92	HADIMKÖY	416/7	3222.50	4650.92	1442.42	0.3101369	3208.50	320850/322250	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	0.05	0.02	0.07	HADIMKÖY	416/8	3343.10	0.49	0.15	0.3101369	0.34	34/334310	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	0.07	0.03	0.10											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	0.22	0.10	0.32											
ÖMERLİ	AT	30	2920	208/11	10030.58	ARSA	GÜ**** YA***** GA***** İN***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		TAM	40.20	18.86	59.06	HADIMKÖY	416/8	3343.10	59.06	18.31	0.3101369	40.75	4075/334310	ARSA		

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orijinal No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Geçmiş Mah. Bekir Caddesi No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 271100  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 108 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH***	1/2	10.09	4.74	14.83	HADIMKÖY	416/8	3343.10	29.65	9.20	0.3101369	20.45	2045/334310	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH***	1/2	7.57	3.55	11.12									ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH***	1/2	2.52	1.18	3.70									ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH***	1/2	10.09	4.74	14.83	HADIMKÖY	416/8	3343.10	29.65	9.19	0.3101369	20.46	2046/334310	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH***	1/2	7.57	3.55	11.12									ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH***	1/2	2.52	1.18	3.70									ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU** EM****	HA** HÜ*****	21/262832	0.21	0.10	0.31	HADIMKÖY	416/8	3343.10	461.11	143.01	0.3101369	318.10	3181/33431	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU** EM****	HA** HÜ*****	27/337704	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU** EM****	HA** HÜ*****	88/1130784	0.88	0.41	1.29										
HADIMKÖY	AT	107	10517	747/2	2649.43	ARSA	NU** EM****	HA** HÜ*****	31250/264943	312.50	146.61	459.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH***	1969/262832	1.66	0.78	2.44	HADIMKÖY	416/8	3343.10	2304.38	714.67	0.3101369	1589.71	158971/334310	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	316/42213	2.13	1.00	3.13										
ÖMERLİ	AT	26	2501	260/8	5000.00	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	155849/250000	1557.54	730.77	2288.31										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	353/47116	7.15	3.35	10.50										
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	AH*** YA***	ME****	1667/5000	265.44	124.54	389.98	HADIMKÖY	416/8	3343.10	389.98	120.95	0.3101369	269.03	26903/334310	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	MU***** YA***	MU*****	1667/5000	265.44	124.54	389.98	HADIMKÖY	416/8	3343.10	389.98	120.95	0.3101369	269.03	26903/334310	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	ME**** YA***	SE****	833/5000	132.65	62.23	194.88	HADIMKÖY	416/8	3343.10	194.88	60.44	0.3101369	134.44	13444/334310	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	DE***** İL*** YA***	AH***	833/5000	132.64	62.24	194.88	HADIMKÖY	416/8	3343.10	194.88	60.44	0.3101369	134.44	13444/334310	ARSA	
HADIMKÖY	AT	107	10538	752/1	3316.95	ARSA	AR** TE***** KO***** İM**** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		15130/331695	151.30	70.99	222.29	HADIMKÖY	416/8	3343.10	222.29	68.94	0.3101369	153.35	15335/334310	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** KI****	MA****	26/262832	0.26	0.12	0.38	HADIMKÖY	416/8	3343.10	569.68	176.68	0.3101369	393.00	3930/33431	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** KI****	MA****	33/337704	0.33	0.15	0.48										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** KI****	MA****	110/1130784	1.10	0.52	1.62										
HADIMKÖY	AT	106	10445	729/7	2511.32	ARSA	ZE**** KI****	MA****	38606/251132	386.06	181.14	567.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** GÜ****	İH****	199/262832	1.99	0.93	2.92	HADIMKÖY	416/9	3062.78	4439.69	1376.91	0.3101369	3062.78	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2285	223/4	4988.82	ARSA	AH*** GÜ****	İH****	300876/498882	3008.76	1411.66	4420.42										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** GÜ****	İH****	256/337704	2.56	1.20	3.76										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** GÜ****	İH****	857/1130784	8.57	4.02	12.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SÜ***** UY**	MÜ***	1063/262832	1.80	0.00	1.80	HADIMKÖY	417/1	8000.00	11.85	5.93	0.3333333	11.85	1185/800000	B.A.K. FABRIKA İDARİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SÜ***** UY**	MÜ***	455/112568	2.31	0.00	2.31										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SÜ***** UY**	MÜ***	4571/1130784	7.74	0.00	7.74										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇA**** UY**	MÜ***	66/16427	1.80	0.00	1.80	HADIMKÖY	417/1	8000.00	11.86	5.93	0.3333333	11.86	1186/800000	B.A.K. FABRIKA İDARİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** UY**	MÜ***	113/28142	2.31	0.00	2.31										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA**** UY**	MÜ***	29/1130784	7.75	0.00	7.75										
ÖMERLİ	AT	23	2205	210/2	9225.98	Arsa	KA**** DE*** ÇE*** EN***** VE Tİ***** AN**** SJ*****		TAM	7976.29	0.00	7976.29	HADIMKÖY	417/1	8000.00	7976.29	3988.14	0.3333333	7976.29	797629/800000	B.A.K. FABRIKA İDARİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA***** AK*****	ME****	174/262832	1.74	0.82	2.56	HADIMKÖY	438/3	5313.00	3875.00	1218.50	0.3144516	2656.50	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** AK*****	ME****	224/337704	2.24	1.05	3.29										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** AK*****	ME****	748/1130784	7.48	3.51	10.99										
HADIMKÖY	AT	107	10585	759/1	5252.13	ARSA	HA***** AK*****	ME****	262607/525213	2626.07	1232.09	3858.16										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OS*** AK*****	ME****	174/262832	1.74	0.82	2.56	HADIMKÖY	438/3	5313.00	3875.00	1218.50	0.3144516	2656.50	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** AK*****	ME****	224/337704	2.24	1.05	3.29										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** AK*****	ME****	748/1130784	7.48	3.51	10.99										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 272104 / Mersis No: 948 003 34 02  
Tic. Sic. No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 109 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	107	10585	759/1	5252.13	ARSA	OS*** AK*****	ME****	262606/525213	2626.06	1232.10	3858.16										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** HA****	IB*****	216/262832	2.16	1.01	3.17	HADIMKÖY	448/1	4248.25	4814.51	566.26	0.1176161	4248.25	TAM	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** HA****	IB*****	278/337704	2.78	1.31	4.09										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** HA****	IB*****	930/1130784	9.30	4.36	13.66										
HADIMKÖY	AT	107	10546	753/1	4792.88	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	HA*** HA****	IB*****	326277/479288	3262.77	1530.82	4793.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** GR** TE***** AN**** Şi*****		171/262832	1.71	0.80	2.51	HADIMKÖY	448/2	3350.50	3797.10	446.60	0.1176161	3350.50	TAM	DÖRT KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** GR** TE***** AN**** Şi*****		219/337704	2.19	1.03	3.22										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** GR** TE***** AN**** Şi*****		733/1130784	7.33	3.44	10.77										
HADIMKÖY	AT	107	10554	753/2	3194.31	DÖRT KATLI B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ER*** GR** TE***** AN**** Şi*****		257327/319431	2573.27	1207.33	3780.60										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		163/262832	0.25	0.11	0.36	HADIMKÖY	448/3	3107.84	2.39	0.34	0.1427287	2.05	205/310784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		209/337704	0.32	0.15	0.47										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		175/282696	1.06	0.50	1.56										
HADIMKÖY	KM	100	9809	753/3	3112.06	ARSA	AY*** YI*****	AY****	47500/310784	375.51	176.19	551.70	HADIMKÖY	448/3	3107.84	551.70	78.74	0.1427287	472.96	47296/310784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		163/262832	0.53	0.25	0.78	HADIMKÖY	448/3	3107.84	5.07	0.72	0.1427287	4.35	435/310784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		209/337704	0.67	0.31	0.98										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		175/282696	2.25	1.06	3.31										
HADIMKÖY	KM	100	9810	753/3	3112.06	ARSA	İS***** YI*****	AY****	100000/310784	790.52	370.90	1161.42	HADIMKÖY	448/3	3107.84	1161.42	165.77	0.1427287	995.65	99565/310784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		163/262832	0.40	0.19	0.59	HADIMKÖY	448/3	3107.84	3.85	0.55	0.1427287	3.30	330/310784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		209/337704	0.51	0.24	0.75										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		175/282696	1.71	0.80	2.51										
HADIMKÖY	KM	100	9811	753/3	3112.06	ARSA	ME*** YI*****	AY****	75950/310784	600.41	281.69	882.10	HADIMKÖY	448/3	3107.84	882.10	125.90	0.1427287	756.20	75620/310784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		163/262832	0.45	0.21	0.66	HADIMKÖY	448/3	3107.84	4.44	0.63	0.1427287	3.81	381/310784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		209/337704	0.59	0.28	0.87										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HO***** MA**** VE TE***** SA**** TI***** LJ***** Şi*****		175/282696	1.98	0.93	2.91										
HADIMKÖY	KM	100	9812	753/3	3112.06	ARSA	EM** YI*****	AY****	87334/310784	690.39	323.91	1014.30	HADIMKÖY	448/3	3107.84	1014.29	144.77	0.1427287	869.52	86952/310784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE** PE***	BE****	54/262832	0.54	0.25	0.79	HADIMKÖY	448/4	3164.34	5.20	0.61	0.1176161	4.59	459/316434	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE** PE***	BE****	69/337704	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE** PE***	BE****	231/1130784	2.31	1.09	3.40										
HADIMKÖY	Kİ	121	11884	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE****	3/39	186.94	87.71	274.65	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.65	32.30	0.1176161	242.35	24235/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11885	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE****	3/39	186.95	87.71	274.66	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.66	32.30	0.1176161	242.36	24236/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11886	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE****	3/39	186.95	87.71	274.66	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.66	32.30	0.1176161	242.36	24236/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11887	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE****	2/39	124.63	58.47	183.10	HADIMKÖY	448/4	3164.34	183.10	21.54	0.1176161	161.56	16156/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11888	753/4	2500.00	ARSA	SE** PE***	BE****	2/39	124.63	58.47	183.10	HADIMKÖY	448/4	3164.34	183.10	21.54	0.1176161	161.56	16156/316434	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** PE***	BE****	54/262832	0.54	0.25	0.79	HADIMKÖY	448/4	3164.34	5.19	0.61	0.1176161	4.58	458/316434	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** PE***	BE****	69/337704	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** PE***	BE****	230/1130784	2.30	1.09	3.39										
HADIMKÖY	Kİ	121	11884	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE****	3/39	186.95	87.71	274.66	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.66	32.30	0.1176161	242.36	24236/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11885	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE****	3/39	186.94	87.71	274.65	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.65	32.30	0.1176161	242.35	24235/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11886	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE****	3/39	186.95	87.71	274.66	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.66	32.31	0.1176161	242.35	24235/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11887	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE****	2/39	124.63	58.48	183.11	HADIMKÖY	448/4	3164.34	183.11	21.54	0.1176161	161.57	16157/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11888	753/4	2500.00	ARSA	RE*** PE***	BE****	2/39	124.63	58.48	183.11	HADIMKÖY	448/4	3164.34	183.11	21.54	0.1176161	161.57	16157/316434	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 110 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** RE**** PE****	BE****	54/262832	0.54	0.25	0.79	HADIMKÖY	448/4	3164.34	5.19	0.61	0.1176161	4.58	458/316434	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** RE**** PE****	BE****	69/337704	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** RE**** PE****	BE****	230/1130784	2.30	1.09	3.39										
HADIMKÖY	Kİ	121	11884	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	3/39	186.95	87.71	274.66	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.66	32.30	0.1176161	242.36	24236/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11885	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	3/39	186.95	87.71	274.66	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.66	32.31	0.1176161	242.35	24235/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11886	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	3/39	186.94	87.71	274.65	HADIMKÖY	448/4	3164.34	274.65	32.30	0.1176161	242.35	24235/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11887	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	2/39	124.63	58.48	183.11	HADIMKÖY	448/4	3164.34	183.11	21.54	0.1176161	161.57	16157/316434	TARLA	
HADIMKÖY	Kİ	121	11888	753/4	2500.00	ARSA	ME**** RE**** PE****	BE****	2/39	124.63	58.48	183.11	HADIMKÖY	448/4	3164.34	183.11	21.54	0.1176161	161.57	16157/316434	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE***** KA*****	SE*****	215/262832	2.15	1.01	3.16	HADIMKÖY	448/5	4214.76	4776.56	561.80	0.1176161	4214.76	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** KA*****	SE*****	276/337704	2.76	1.29	4.05										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** KA*****	SE*****	922/1130784	9.22	4.33	13.55										
HADIMKÖY	AT	107	10557	753/5	3237.04	ARSA	SE***** KA*****	SE*****	TAM	3237.04	1518.76	4755.80										
ÖMERLİ	AT	22	2165	205/1	6399.35	Sağlık Tesis Alanı	AR***** BE*****		128936/639935	1289.36	0.00	1289.36	HADIMKÖY	448/6	1289.36	1289.36	171.86	0.1176161	1289.36	TAM	BELEDİYE HİZMET ALANI	302.75 m <sup>2</sup> BEDAŞ lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2166	205/2	1171.75	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		99518/117175	582.41	0.00	582.41	HADIMKÖY	448/7	828.74	828.74	110.47	0.1176161	828.74	TAM	BELEDİYE HİZMET ALANI	
ÖMERLİ	AT	24	2286	224/1	104.44	trafo yeri	AR***** BE*****		2789/10444	27.89	0.00	27.89										
ÖMERLİ	AT	26	2481	256/4	290.44	Arsa	AR***** BE*****		17564/29044	175.64	0.00	175.64										
ÖMERLİ	AT	26	2545	266/5	90.04	TRAFYO YERİ	AR***** BE*****		TAM	42.80	0.00	42.80										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	E***** TE***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		217/262832	2.17	1.02	3.19	HADIMKÖY	449/1	3583.42	21.01	5.44	0.2587602	15.57	1557/358342	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	E***** TE***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		279/337704	2.79	1.31	4.10										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	E***** TE***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		934/1130784	9.34	4.38	13.72										
HADIMKÖY	AT	107	10537	751/7	3276.21	ARSA	AP***** TE***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		TAM	3276.21	1537.14	4813.35	HADIMKÖY	449/1	3583.42	4813.35	1245.50	0.2587602	3567.85	356785/358342	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA** OS*** PE*****	ME***	217/262832	2.17	1.02	3.19	HADIMKÖY	449/2	3583.60	4834.54	1250.94	0.2587506	3583.60	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA** OS*** PE*****	ME***	279/337704	2.79	1.31	4.10										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA** OS*** PE*****	ME***	934/1130784	9.34	4.38	13.72										
HADIMKÖY	AT	107	10535	751/5	2500.00	ARSA	HA** OS*** PE*****	ME***	23424/250000	234.24	109.90	344.14										
HADIMKÖY	AT	107	10536	751/6	3042.10	ARSA	HA** OS*** PE*****	ME***	TAM	3042.10	1427.29	4469.39										
DOP	DOP						AR***** BE*****		TAM	0.00	45.00	45.00	HADIMKÖY	449/3	45.00	45.00	0.00	0.0000000	45.00	TAM	AGAÇLANDIRMA ALANI	Tamamında TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YI***** TE***** HI***** TI***** Lİ*****		243/262832	2.43	1.14	3.57	HADIMKÖY	449/4	3999.56	23.45	6.07	0.2587395	17.38	1738/399956	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	917.00 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YI***** TE***** HI***** TI***** Lİ*****		311/337704	3.11	1.46	4.57										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YI***** TE***** HI***** TI***** Lİ*****		1042/1130784	10.42	4.89	15.31										
HADIMKÖY	AT	107	10534	751/4	3656.58	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	YI***** TE***** HI***** TI***** Lİ*****		TAM	3656.58	1715.59	5372.17	HADIMKÖY	449/4	3999.56	5372.17	1389.99	0.2587395	3982.18	398218/399956	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	917.00 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EK*** ÇA*****	BA****	243/262832	2.43	1.14	3.57	HADIMKÖY	449/5	3998.89	23.45	6.07	0.2587716	17.38	1738/399889	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EK*** ÇA*****	BA****	311/337704	3.11	1.46	4.57										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EK*** ÇA*****	BA****	1042/1130784	10.42	4.89	15.31										
HADIMKÖY	AT	107	10533	751/3	3656.12	ARSA	ÇA***** GL***** İN***** SA***** VE Tİ*****		TAM	3656.12	1715.38	5371.50	HADIMKÖY	449/5	3998.89	5371.50	1389.99	0.2587716	3981.51	398151/399889	ARSA	
DOP	DOP						AR***** BE*****		TAM	0.00	88.00	88.00	HADIMKÖY	449/6	88.00	88.00	0.00	0.0000000	88.00	TAM	YOL	Tamamında TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA***** AN***** Şİ*****		1047/262832	3.46	1.62	5.08	HADIMKÖY	449/7	5505.20	33.57	9.66	0.2876835	23.91	2391/550520	ARSA	30.61 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA***** AN***** Şİ*****		337/84426	4.46	2.09	6.55										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE** PL***** SU** DE** SA***** AN***** Şİ*****		47/11779	14.93	7.01	21.94										
HADIMKÖY	AT	107	10531	751/1	5212.29	ARSA	OS*** SÜ***	BÜ****	TAM	5212.29	2445.52	7657.81	HADIMKÖY	449/7	5505.20	7657.81	2203.03	0.2876835	5454.78	545478/550520	ARSA	30.61 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.
HADIMKÖY	AT	107	10532	751/2	10616.72	ARSA	LE***** ŞA*****	RE****	TAM	25.33	11.88	37.21	HADIMKÖY	449/7	5505.20	37.21	10.70	0.2876835	26.51	2651/550520	ARSA	30.61 m <sup>2</sup> TEK lehine İrtifak Hk.

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 111

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE*** PL***** SU** DE** SA***** AN**** Sİ*****		1047/262832	7.01	3.29	10.30	HADIMKÖY	449/9	10655.64	67.91	21.61	0.3181948	46.30	4630/1065564	ARSA	145.39 m <sup>2</sup> TEK Lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** PL***** SU** DE** SA***** AN**** Sİ*****		337/84426	9.02	4.23	13.25										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** PL***** SU** DE** SA***** AN**** Sİ*****		47/11779	30.19	14.17	44.36										
HADIMKÖY	AT	107	10532	751/2	10616.72	ARSA	LE*** ŞA*****	RE***	TAM	10591.39	4969.27	15560.66	HADIMKÖY	449/9	10655.64	15560.66	4951.32	0.3181948	10609.34	1060934/1065564	ARSA	145.39 m <sup>2</sup> TEK Lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** MÜ**** KO*	CE***	280/262832	2.80	1.31	4.11	HADIMKÖY	450/1	5149.54	27.13	4.75	0.1752545	22.38	2238/514954	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** MÜ**** KO*	CE***	360/337704	3.60	1.69	5.29										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** MÜ**** KO*	CE***	1207/1130784	12.07	5.66	17.73										
HADIMKÖY	AT	106	10480	736/1	4462.30	ARSA	AK*** YA*** VE ZE*** KA***** SA***** VE DI* TJ***** İJ***** Sİ*****		423138/446230	4231.38	1985.28	6216.66	HADIMKÖY	450/1	5149.54	6216.66	1089.50	0.1752545	5127.16	512716/514954	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	182/262832	1.82	0.86	2.68	HADIMKÖY	451/1	6679.72	1831.98	321.06	0.1752545	1510.92	151092/667972	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	233/337704	2.33	1.09	3.42										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	783/1130784	7.83	3.67	11.50										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	9/20	1234.96	579.42	1814.38										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	AK*** İD*** İŞ OR*****		11/20	1509.40	708.19	2217.59	HADIMKÖY	451/1	6679.72	2217.59	388.65	0.1752545	1828.94	182894/667972	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	79/65708	1.81	0.85	2.66	HADIMKÖY	451/1	6679.72	4049.56	709.70	0.1752545	3339.86	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	407/337704	2.34	1.10	3.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	1361/1130784	7.82	3.67	11.49										
HADIMKÖY	AT	107	10566	755/1	11914.80	ARSA	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	274437/1191480	2744.37	1287.60	4031.97										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	182/262832	1.82	0.85	2.67	HADIMKÖY	451/2	6679.73	1831.99	321.06	0.1752545	1510.93	151093/667973	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	234/337704	2.34	1.10	3.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	782/1130784	7.82	3.67	11.49										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	9/20	1234.97	579.42	1814.39										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	AK*** İD*** İŞ OR*****		11/20	1509.40	708.18	2217.58	HADIMKÖY	451/2	6679.73	2217.58	388.64	0.1752545	1828.94	182894/667973	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	182/262832	1.82	0.86	2.68	HADIMKÖY	451/2	6679.73	4049.57	709.71	0.1752545	3339.86	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	233/337704	2.33	1.09	3.42										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	782/1130784	7.82	3.67	11.49										
HADIMKÖY	AT	107	10566	755/1	11914.80	ARSA	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	274437/1191480	2744.37	1287.61	4031.98										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	181/262832	1.81	0.85	2.66	HADIMKÖY	451/3	6679.91	1832.03	321.07	0.1752545	1510.96	151096/667991	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	234/337704	2.34	1.10	3.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	782/1130784	7.82	3.67	11.49										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	9/20	1235.00	579.44	1814.44										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	AK*** İD*** İŞ OR*****		11/20	1509.45	708.20	2217.65	HADIMKÖY	451/3	6679.91	2217.65	388.66	0.1752545	1828.99	182899/667991	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	182/262832	1.82	0.85	2.67	HADIMKÖY	451/3	6679.91	4049.68	709.72	0.1752545	3339.96	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	234/337704	2.34	1.10	3.44										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	782/1130784	7.82	3.67	11.49										
HADIMKÖY	AT	107	10566	755/1	11914.80	ARSA	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	274444/1191480	2744.44	1287.64	4032.08										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	179/262832	1.79	0.85	2.64	HADIMKÖY	452/1	6554.76	1797.72	315.06	0.1752545	1482.66	148266/655476	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	229/337704	2.29	1.07	3.36										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	767/1130784	7.67	3.60	11.27										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	9/20	1211.87	568.58	1780.45										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	AK*** İD*** İŞ OR*****		11/20	1481.16	694.93	2176.09	HADIMKÖY	452/1	6554.76	2176.09	381.37	0.1752545	1794.72	179472/655476	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS*** İL*** ŞA*****	ŞE****	179/262832	1.79	0.85	2.64	HADIMKÖY	452/1	6554.76	3973.81	696.43	0.1752545	3277.38	1/2	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298803/0301 Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 112 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	229/337704	2.29	1.07	3.36										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	768/1130784	7.68	3.60	11.28										
HADIMKÖY	AT	107	10566	755/1	11914.80	ARSA	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	269302/1191480	2693.02	1263.51	3956.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	186/262832	1.86	0.87	2.73	HADIMKÖY	452/2	6813.78	1868.75	327.51	0.1752545	1541.24	1480/681378	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	238/337704	2.38	1.12	3.50										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	798/1130784	7.98	3.74	11.72										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	9/20	1259.75	591.05	1850.80										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	AK**** İD*** İŞ OR*****		11/20	1539.69	722.40	2262.09	HADIMKÖY	452/2	6813.78	2262.09	396.44	0.1752545	1865.65	186565/681378	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	185/262832	1.85	0.87	2.72	HADIMKÖY	452/2	6813.78	4130.84	723.95	0.1752545	3406.89	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	238/337704	2.38	1.12	3.50										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	798/1130784	7.98	3.74	11.72										
HADIMKÖY	AT	107	10566	755/1	11914.80	ARSA	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	98860/1191480	988.60	463.83	1452.43										
HADIMKÖY	AT	107	10567	755/2	12189.47	ARSA	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	181085/1218947	1810.85	849.62	2660.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	185/262832	1.85	0.87	2.72	HADIMKÖY	452/3	6756.75	1853.11	324.77	0.1752545	1528.34	152834/675675	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	236/337704	2.36	1.11	3.47										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	791/1130784	7.91	3.71	11.62										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	9/20	1249.20	586.10	1835.30										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	AK**** İD*** İŞ OR*****		11/20	1526.81	716.35	2243.16	HADIMKÖY	452/3	6756.75	2243.16	393.12	0.1752545	1850.04	185004/675675	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	184/262832	1.84	0.86	2.70	HADIMKÖY	452/3	6756.75	4096.26	717.89	0.1752545	3378.37	337837/675675	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	236/337704	2.36	1.11	3.47										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	790/1130784	7.90	3.71	11.61										
HADIMKÖY	AT	107	10567	755/2	12189.47	ARSA	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	277602/1218947	2776.02	1302.46	4078.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	180/262832	1.80	0.84	2.64	HADIMKÖY	452/4	6610.76	2900.97	508.41	0.1752545	2392.56	239256/661076	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	231/337704	2.31	1.08	3.39										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ŞA*****	ŞE****	775/1130784	7.75	3.64	11.39										
HADIMKÖY	AT	107	10567	755/2	12189.47	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	134632/1218947	1346.32	631.67	1977.99										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	ER*** ŞA*****	ŞE****	9/20	616.37	289.19	905.56										
HADIMKÖY	AT	110	10829	748/3	17871.37	ARSA	AK**** İD*** İŞ OR*****		11/20	753.34	353.45	1106.79	HADIMKÖY	452/4	6610.76	1106.79	193.97	0.1752545	912.82	91282/661076	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	180/262832	1.80	0.84	2.64	HADIMKÖY	452/4	6610.76	4007.76	702.38	0.1752545	3305.38	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	231/337704	2.31	1.08	3.39										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	774/1130784	7.74	3.64	11.38										
HADIMKÖY	AT	107	10567	755/2	12189.47	ARSA	İS**** İL*** ŞA*****	ŞE****	271603/1218947	2716.03	1274.32	3990.35										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** AB***** HÜ*****	AB*****	817/262832	8.17	3.83	12.00	HADIMKÖY	459/1	13559.00	18196.62	4637.62	0.2548617	13559.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	23	2217	2756.23	212/3	2756.23	ARSA	İS**** AB***** HÜ*****	AB*****	TAM	2756.23	1293.17	4049.40										
ÖMERLİ	AT	24	2283	223/2	8014.59	ARSA	İS**** AB***** HÜ*****	AB*****	TAM	8014.59	3760.29	11774.88										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** AB***** HÜ*****	AB*****	1050/337704	10.50	4.93	15.43										
ÖMERLİ	AT	25	2421	245/1	3003.05	ARSA	İS**** AB***** HÜ*****	AB*****	156091/300305	1560.91	732.35	2293.26										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** AB***** HÜ*****	AB*****	3516/1130784	35.16	16.49	51.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AD** AŞ*****	MU*****	206/262832	2.06	0.97	3.03	HADIMKÖY	460/1	3409.20	1140.32	290.62	0.2548617	849.70	84970/340920	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2170	206/2	3074.90	ARSA	HA*** AD** AŞ*****	MU*****	76262/307490	762.62	357.80	1120.42										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AD** AŞ*****	MU*****	264/337704	2.64	1.24	3.88										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Oran No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

10000, İstanbul / İZMİR Tel: 0212 597 97 91

Tic. Sic. No: 270903 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMEME GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TEŞCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 113

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AD** AŞ*****	MU*****	884/1130784	8.84	4.15	12.99											
ÖMERLİ	KI	30	2899	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		4/20	467.60	219.39	686.99	HADIMKÖY	460/1	3409.20	686.99	175.09	0.2548617	511.90	51190/340920	ARSA		
ÖMERLİ	KI	30	2900	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		4/20	467.60	219.39	686.99	HADIMKÖY	460/1	3409.20	686.99	175.09	0.2548617	511.90	51190/340920	ARSA		
ÖMERLİ	KI	30	2901	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		3/20	350.70	164.54	515.24	HADIMKÖY	460/1	3409.20	515.24	131.32	0.2548617	383.92	38392/340920	ARSA		
ÖMERLİ	KI	30	2902	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		3/20	350.70	164.54	515.24	HADIMKÖY	460/1	3409.20	515.24	131.31	0.2548617	383.93	38393/340920	ARSA		
ÖMERLİ	KI	30	2903	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		6/20	701.40	329.08	1030.48	HADIMKÖY	460/1	3409.20	1030.48	262.63	0.2548617	767.85	76785/340920	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AD** AŞ*****	MU*****	205/262832	2.05	0.96	3.01	HADIMKÖY	460/2	3409.24	1140.36	290.63	0.2548617	849.73	84973/340924	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2170	206/2	3074.90	ARSA	HA*** AD** AŞ*****	MU*****	76266/307490	762.66	357.82	1120.48											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AD** AŞ*****	MU*****	264/337704	2.64	1.24	3.88											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AD** AŞ*****	MU*****	884/1130784	8.84	4.15	12.99											
ÖMERLİ	KI	30	2899	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		4/20	467.60	219.39	686.99	HADIMKÖY	460/2	3409.24	686.99	175.09	0.2548617	511.90	51190/340924	ARSA		
ÖMERLİ	KI	30	2900	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		4/20	467.60	219.39	686.99	HADIMKÖY	460/2	3409.24	686.99	175.09	0.2548617	511.90	51190/340924	ARSA		
ÖMERLİ	KI	30	2901	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		3/20	350.70	164.54	515.24	HADIMKÖY	460/2	3409.24	515.24	131.31	0.2548617	383.93	38393/340924	ARSA		
ÖMERLİ	KI	30	2902	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		3/20	350.70	164.54	515.24	HADIMKÖY	460/2	3409.24	515.24	131.32	0.2548617	383.92	38392/340924	ARSA		
ÖMERLİ	KI	30	2903	218/1	4676.00	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	UĞ** Kİ***** DE***** VE LO***** Hİ***** Lİ***** Sİ*****		6/20	701.40	329.09	1030.49	HADIMKÖY	460/2	3409.24	1030.49	262.63	0.2548617	767.86	76786/340924	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** DE***	HÜ*****	260/262832	2.60	1.22	3.82	HADIMKÖY	467/1	4088.65	25.14	7.37	0.2931537	17.77	1777/408865	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE***	HÜ*****	334/337704	3.34	1.57	4.91											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE***	HÜ*****	1117/1130784	11.17	5.24	16.41											
ÖMERLİ	AT	25	2383	237/1	48497.57	Arsa	AK YA** İN***** TA***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		107438/440887	3920.02	1839.20	5759.22	HADIMKÖY	467/1	4088.65	5759.22	1688.34	0.2931537	4070.88	407088/408865	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DA***** DA***** VE TÜ* ÖR** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		286/262832	2.86	1.34	4.20	HADIMKÖY	467/3	4500.01	27.65	8.11	0.2931537	19.54	1954/450001	B.A.K. BİR ZEMİN İKİ NORMAL KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DA***** DA***** VE TÜ* ÖR** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		367/337704	3.67	1.72	5.39											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DA***** DA***** VE TÜ* ÖR** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		1229/1130784	12.29	5.77	18.06											
ÖMERLİ	AT	23	2183	207/7	4314.42	Arsa	ÖM***** GA***** YA***** AN***** Sİ*****		TAM	4314.42	2024.25	6338.67	HADIMKÖY	467/3	4500.01	6338.67	1858.20	0.2931537	4480.47	448047/450001	B.A.K. BİR ZEMİN İKİ		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** DE***	HÜ*****	222/262832	2.22	1.03	3.25	HADIMKÖY	467/4	3491.44	21.46	6.29	0.2931537	15.17	1517/349144	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE***	HÜ*****	285/337704	2.85	1.34	4.19											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE***	HÜ*****	954/1130784	9.54	4.48	14.02											
ÖMERLİ	AT	25	2383	237/1	48497.57	Arsa	AK YA** İN***** TA***** SA***** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		107438/440887	3347.44	1570.56	4918.00	HADIMKÖY	467/4	3491.44	4918.00	1441.73	0.2931537	3476.27	347627/349144	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY** Lİ**	Fİ*****	223/262832	2.23	1.05	3.28	HADIMKÖY	467/5	3504.75	122.14	35.81	0.2931537	86.33	8633/350475	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY** Lİ**	Fİ*****	286/337704	2.86	1.34	4.20											
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	AY** Lİ**	Fİ*****	6847/305843	68.47	32.13	100.60											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY** Lİ**	Fİ*****	957/1130784	9.57	4.49	14.06											
HADIMKÖY	AT	106	10449	730/2	2841.48	ARSA	ÖZ***** EL***** PA***** VE AY***** SA***** Lİ***** Sİ*****		TAM	2841.48	1333.16	4174.64	HADIMKÖY	467/5	3504.75	4174.64	1223.81	0.2931537	2950.83	295083/350475	ARSA		
HADIMKÖY	AT	106	10464	734/2	2500.00	ARSA	AK***** MO***** İN***** MÜ***** Lİ***** Sİ*****		TAM	450.26	211.25	661.51	HADIMKÖY	467/5	3504.75	661.51	193.92	0.2931537	467.59	46759/350475	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	1221/2102656	1.11	0.52	1.63	HADIMKÖY	467/6	3500.00	10.77	3.15	0.2931537	7.62	762/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	1573/2701632	1.43	0.67	2.10											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	2633/4523136	4.79	2.25	7.04											
HADIMKÖY	KM	119	11726	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	922801/1393960	302.01	141.70	443.71	HADIMKÖY	467/6	3500.00	443.71	130.08	0.2931537	313.63	31363/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
HADIMKÖY	KM	119	11727	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	922801/1393960	285.23	133.82	419.05	HADIMKÖY	467/6	3500.00	419.05	122.85	0.2931537	296.20	29620/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
HADIMKÖY	KM	119	11728	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	922801/1393960	100.67	47.23	147.90	HADIMKÖY	467/6	3500.00	147.90	43.35	0.2931537	104.55	10455/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
HADIMKÖY	KM	119	11729	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	922801/1393960	167.78	78.72	246.50	HADIMKÖY	467/6	3500.00	246.50	72.26	0.2931537	174.24	17424/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		
HADIMKÖY	KM	119	11730	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	922801/1393960	184.56	86.59	271.15	HADIMKÖY	467/6	3500.00	271.15	79.49	0.2931537	191.66	19166/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Ola No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHRİCİLİK İNŞ.

MÜŞ.HİZ.TUR.İT.C. VE SAN.LTD.ŞTİ.

Gökçerk Mah. Bekir Cad. No:5/1 D:2

1.005.İt.111/İTANBUL Tel:0212 597 97 91

Ekim Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	<b>HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ</b> <b>TESCİLE ESAS</b> <b>GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ</b> (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 114 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	--	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	KM	119	11731	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	268.45	125.95	394.40	HADIMKÖY	467/6	3500.00	394.40	115.62	0.2931537	278.78	27878/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11732	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	268.45	125.95	394.40	HADIMKÖY	467/6	3500.00	394.40	115.62	0.2931537	278.78	27878/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11733	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	100.67	47.23	147.90	HADIMKÖY	467/6	3500.00	147.90	43.36	0.2931537	104.54	10454/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY** Kİ***	ME**** CE***	111/1051328	0.28	0.12	0.40	HADIMKÖY	467/6	3500.00	2.68	0.78	0.2931537	1.90	190/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY** Kİ***	ME**** CE***	143/1350816	0.36	0.17	0.53										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY** Kİ***	ME**** CE***	239/2261568	1.20	0.56	1.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	1221/2102656	0.42	0.20	0.62	HADIMKÖY	467/6	3500.00	4.04	1.18	0.2931537	2.86	2855/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	1573/2701632	0.54	0.25	0.79										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	2633/4523136	1.79	0.84	2.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	333/2102656	0.42	0.20	0.62	HADIMKÖY	467/6	3500.00	4.04	1.18	0.2931537	2.86	2855/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	143/900544	0.54	0.25	0.79										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	239/1507712	1.79	0.84	2.63										
HADIMKÖY	KM	119	11726	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	113.25	53.14	166.39	HADIMKÖY	467/6	3500.00	166.39	48.78	0.2931537	117.61	11761/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11726	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	251673/1393960	113.25	53.14	166.39	HADIMKÖY	467/6	3500.00	166.39	48.78	0.2931537	117.61	11761/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11726	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	83891/696980	75.50	35.43	110.93	HADIMKÖY	467/6	3500.00	110.93	32.52	0.2931537	78.41	7841/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11727	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	106.96	50.19	157.15	HADIMKÖY	467/6	3500.00	157.15	46.07	0.2931537	111.08	11108/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11727	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	251673/1393960	106.96	50.19	157.15	HADIMKÖY	467/6	3500.00	157.15	46.07	0.2931537	111.08	11108/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11727	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	83891/696980	71.31	33.46	104.77	HADIMKÖY	467/6	3500.00	104.77	30.71	0.2931537	74.06	7406/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11728	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	37.75	17.71	55.46	HADIMKÖY	467/6	3500.00	55.46	16.26	0.2931537	39.20	3920/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11728	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	251673/1393960	37.75	17.71	55.46	HADIMKÖY	467/6	3500.00	55.46	16.26	0.2931537	39.20	3920/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11728	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	83891/696980	25.17	11.81	36.98	HADIMKÖY	467/6	3500.00	36.98	10.84	0.2931537	26.14	2614/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11729	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	62.92	29.52	92.44	HADIMKÖY	467/6	3500.00	92.44	27.10	0.2931537	65.34	6534/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11729	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	251673/1393960	62.92	29.52	92.44	HADIMKÖY	467/6	3500.00	92.44	27.10	0.2931537	65.34	6534/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11729	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	83891/696980	41.95	19.68	61.63	HADIMKÖY	467/6	3500.00	61.63	18.07	0.2931537	43.56	4356/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11730	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	69.21	32.47	101.68	HADIMKÖY	467/6	3500.00	101.68	29.81	0.2931537	71.87	7187/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11730	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	251673/1393960	69.21	32.47	101.68	HADIMKÖY	467/6	3500.00	101.68	29.81	0.2931537	71.87	7187/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11730	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	83891/696980	46.14	21.65	67.79	HADIMKÖY	467/6	3500.00	67.79	19.87	0.2931537	47.92	4792/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11731	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	100.67	47.23	147.90	HADIMKÖY	467/6	3500.00	147.90	43.36	0.2931537	104.54	10454/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11731	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	251673/1393960	100.67	47.23	147.90	HADIMKÖY	467/6	3500.00	147.90	43.36	0.2931537	104.54	10454/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11731	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	83891/696980	67.11	31.49	98.60	HADIMKÖY	467/6	3500.00	98.60	28.90	0.2931537	69.70	6970/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11732	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	100.67	47.23	147.90	HADIMKÖY	467/6	3500.00	147.90	43.36	0.2931537	104.54	10454/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11732	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	251673/1393960	100.67	47.23	147.90	HADIMKÖY	467/6	3500.00	147.90	43.36	0.2931537	104.54	10454/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11732	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	83891/696980	67.11	31.49	98.60	HADIMKÖY	467/6	3500.00	98.60	28.90	0.2931537	69.70	6970/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11733	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** YI****	922801/1393960	37.75	17.71	55.46	HADIMKÖY	467/6	3500.00	55.46	16.26	0.2931537	39.20	3920/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11733	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** YI****	251673/1393960	37.75	17.71	55.46	HADIMKÖY	467/6	3500.00	55.46	16.26	0.2931537	39.20	3920/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
HADIMKÖY	KM	119	11733	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	83891/696980	25.17	11.81	36.98	HADIMKÖY	467/6	3500.00	36.98	10.84	0.2931537	26.14	2614/350000	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME** ME*** VE BO**** SA**** Lİ***** Şİ*****		255/262832	2.55	1.19	3.74	HADIMKÖY	476/1	3963.34	24.68	7.46	0.3023308	17.22	1722/396334	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME** ME*** VE BO**** SA**** Lİ***** Şİ*****		328/337704	3.28	1.54	4.82										
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME** ME*** VE BO**** SA**** Lİ***** Şİ*****		1097/1130784	10.97	5.15	16.12										
HADIMKÖY	AT	106	10483	738/1	4157.70	ARSA	YÜ**** KA*****	ME****	384986/415770	3849.86	1806.29	5656.15	HADIMKÖY	476/1	3963.34	5656.15	1710.03	0.3023308	3946.12	394612/396334	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		243/131416	0.18	0.00	0.18	HADIMKÖY	476/2	5045.76	404.14	135.20	0.3345344	404.14	40414/504576	ARSA	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHRİCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genelkurum Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
E-Posta: info@yenihedef.com.tr  
Tic. Sic. No: 274107 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 115 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		623/337704	0.23	0.00	0.23	HADIMKÖY	476/2	5045.76								
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		78/1130784	0.78	0.00	0.78	HADIMKÖY	476/2	5045.76								
HADIMKÖY	AT	107	10568	756/1	7889.23	ARSA	AR***** BE*****		40295/788923	402.95	0.00	402.95	HADIMKÖY	476/2	5045.76								
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** ÇE*****	MU*****	13/16427	1.04	0.00	1.04	HADIMKÖY	476/2	5045.76	2327.67	778.69	0.6690688	2327.67	232767/504576	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇE*****	MU*****	67/84426	1.34	0.00	1.34											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇE*****	MU*****	299/376928	4.48	0.00	4.48											
HADIMKÖY	AT	106	10484	738/2	4739.44	ARSA	HA*** ÇE*****	MU*****	1/2	2313.94	0.00	2313.94											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** ÇE*****	MU*****	13/16427	1.04	0.00	1.04											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇE*****	MU*****	67/84426	1.34	0.00	1.34											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇE*****	MU*****	299/376928	4.49	0.00	4.49											
HADIMKÖY	AT	106	10484	738/2	4739.44	ARSA	DA*** ÇE*****	MU*****	1/2	2313.95	0.00	2313.95	HADIMKÖY	476/2	5045.76	2313.95	774.10	0.3345344	2313.95	231395/504576	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** Fİ***	ŞE***	243/262832	2.43	1.14	3.57	HADIMKÖY	481/2	10000.00	4179.95	300.06	0.0717866	3879.89	387989/1000000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** Fİ***	ŞE***	311/337704	3.11	1.46	4.57											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** Fİ***	ŞE***	1040/1130784	10.40	4.88	15.28											
HADIMKÖY	AT	107	10561	753/9	7301.05	ARSA	TE**** Fİ***	ŞE***	565831/1460210	2829.15	1327.38	4156.53											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TA*** Fİ***	ŞE***	242/262832	2.42	1.14	3.56	HADIMKÖY	481/2	10000.00	4179.97	300.07	0.0717866	3879.90	387990/1000000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA*** Fİ***	ŞE***	311/337704	3.11	1.46	4.57											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA*** Fİ***	ŞE***	1040/1130784	10.40	4.88	15.28											
HADIMKÖY	AT	107	10561	753/9	7301.05	ARSA	TA*** Fİ***	ŞE***	565833/1460210	2829.17	1327.39	4156.56											
HADIMKÖY	AT	107	10561	753/9	7301.05	ARSA	KA**** YA** AN**** Şİ*****		39973/730105	399.73	187.54	587.27	HADIMKÖY	481/2	10000.00	587.27	42.16	0.0717866	545.11	54511/1000000	ARSA		
HADIMKÖY	AT	107	10561	753/9	7301.05	ARSA	KA**** GR** LU** HI***** EL***** PL***** SA**** Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		24860/146021	1243.00	583.19	1826.19	HADIMKÖY	481/2	10000.00	1826.19	131.09	0.0717866	1695.10	169510/1000000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** DÖ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		415/262832	4.15	1.95	6.10	HADIMKÖY	481/4	8548.60	9209.74	661.14	0.0717866	8548.60	TAM	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** DÖ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		531/337704	5.31	2.49	7.80											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** DÖ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1779/1130784	17.79	8.35	26.14											
HADIMKÖY	AT	109	10705	753/17	3935.27	ARSA	AY*** DÖ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		624137/978684	2509.64	1177.47	3687.11											
HADIMKÖY	AT	109	10706	753/18	5851.57	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	AY*** DÖ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		624137/978684	3731.73	1750.86	5482.59											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE*** Fİ***	HÜ*****	178/262832	1.78	0.84	2.62	HADIMKÖY	481/5	3673.20	17.19	1.23	0.0717866	15.96	1596/367320	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE*** Fİ***	HÜ*****	228/337704	2.28	1.07	3.35											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE*** Fİ***	HÜ*****	764/1130784	7.64	3.58	11.22											
HADIMKÖY	AT	107	10560	753/8	2681.83	ARSA	HA*** Dİ*** Fİ*** ŞE***	ŞE***	TAM	2681.83	1258.26	3940.09	HADIMKÖY	481/5	3673.20	3940.09	282.85	0.0717866	3657.24	365724/367320	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Tİ*** PL***** Dİ* Tİ***** VE SA**** Lİ***** Şİ*****		586/262832	5.86	2.75	8.61	HADIMKÖY	481/7	9658.06	56.74	14.76	0.2602476	41.98	4198/965806	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Tİ*** PL***** Dİ* Tİ***** VE SA**** Lİ***** Şİ*****		753/337704	7.53	3.53	11.06											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Tİ*** PL***** Dİ* Tİ***** VE SA**** Lİ***** Şİ*****		2523/1130784	25.23	11.84	37.07											
HADIMKÖY	AT	107	10548	753/11	11026.90	ARSA	BE**** KA****	AR*** PA****	1/2	4423.92	2075.61	6499.53	HADIMKÖY	481/7	9658.06	6499.53	1691.49	0.2602476	4808.04	480804/965806	ARSA		
HADIMKÖY	AT	107	10548	753/11	11026.90	ARSA	ER** SE*****	SA***	1/2	4423.91	2075.62	6499.53	HADIMKÖY	481/7	9658.06	6499.53	1691.49	0.2602476	4808.04	480804/965806	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		243/131416	0.71	0.33	1.04	HADIMKÖY	482/1	1191.22	1087.11	261.41	0.2404655	825.70	82570/119122	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		623/337704	0.91	0.43	1.34											
ÖMERLİ	AT	24	2365	232/7	2591.13	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	AR***** BE*****		16470/259113	164.70	77.28	241.98											
ÖMERLİ	AT	25	2399	241/1	3210.52	ARSA	AR***** BE*****		17185/321052	171.85	80.63	252.48											
ÖMERLİ	AT	25	2438	248/4	3206.63	B.A.K ZEMİN İKİ KATLI FABRİKA VE ARSA	AR***** BE*****		13153/320663	131.53	61.71	193.24											
ÖMERLİ	AT	26	2487	258/1	2819.19	ARSA	AR***** BE*****		13832/281919	138.32	64.90	203.22											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		303/1130784	3.03	1.42	4.45											

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274910 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 116  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	106	10458	732/3	2957.37	ARSA	AR***** BE*****		12889/295737	128.89	60.47	189.36											
HADIMKÖY	KM	119	11726	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	12926/522735	15.51	7.28	22.79	HADIMKÖY	482/1	1191.22	22.79	5.48	0.2404655	17.31	1731/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11726	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** Yİ****	6463/1045470	3.88	1.82	5.70	HADIMKÖY	482/1	1191.22	5.70	1.37	0.2404655	4.33	433/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11726	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	6463/1045470	3.88	1.82	5.70	HADIMKÖY	482/1	1191.22	5.70	1.37	0.2404655	4.33	433/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11727	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	12926/522735	14.65	6.87	21.52	HADIMKÖY	482/1	1191.22	21.52	5.17	0.2404655	16.35	1635/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11727	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** Yİ****	6463/1045470	3.66	1.72	5.38	HADIMKÖY	482/1	1191.22	5.38	1.29	0.2404655	4.09	409/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11727	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	6463/1045470	3.66	1.72	5.38	HADIMKÖY	482/1	1191.22	5.38	1.29	0.2404655	4.09	409/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11728	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	12926/522735	5.17	2.42	7.59	HADIMKÖY	482/1	1191.22	7.59	1.83	0.2404655	5.76	576/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11728	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** Yİ****	6463/1045470	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	482/1	1191.22	1.90	0.46	0.2404655	1.44	144/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11728	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	6463/1045470	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	482/1	1191.22	1.90	0.46	0.2404655	1.44	144/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11729	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	12926/522735	8.62	4.04	12.66	HADIMKÖY	482/1	1191.22	12.66	3.04	0.2404655	9.62	962/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11729	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** Yİ****	6463/1045470	2.15	1.01	3.16	HADIMKÖY	482/1	1191.22	3.16	0.76	0.2404655	2.40	240/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11729	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	6463/1045470	2.15	1.01	3.16	HADIMKÖY	482/1	1191.22	3.16	0.76	0.2404655	2.40	240/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11730	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	12926/522735	9.48	4.45	13.93	HADIMKÖY	482/1	1191.22	13.93	3.35	0.2404655	10.58	1058/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11730	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** Yİ****	6463/1045470	2.37	1.11	3.48	HADIMKÖY	482/1	1191.22	3.48	0.84	0.2404655	2.64	264/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11730	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	6463/1045470	2.37	1.11	3.48	HADIMKÖY	482/1	1191.22	3.48	0.84	0.2404655	2.64	264/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11731	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	12926/522735	13.79	6.47	20.26	HADIMKÖY	482/1	1191.22	20.26	4.87	0.2404655	15.39	1539/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11731	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** Yİ****	6463/1045470	3.45	1.61	5.06	HADIMKÖY	482/1	1191.22	5.06	1.22	0.2404655	3.84	384/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11731	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	6463/1045470	3.45	1.62	5.07	HADIMKÖY	482/1	1191.22	5.07	1.22	0.2404655	3.85	385/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11732	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	12926/522735	13.79	6.47	20.26	HADIMKÖY	482/1	1191.22	20.26	4.87	0.2404655	15.39	1539/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11732	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** Yİ****	6463/1045470	3.45	1.62	5.07	HADIMKÖY	482/1	1191.22	5.07	1.22	0.2404655	3.85	385/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11732	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	6463/1045470	3.45	1.61	5.06	HADIMKÖY	482/1	1191.22	5.06	1.22	0.2404655	3.84	384/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11733	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	FA*** HA*** Kİ***	DO*** Yİ****	12926/522735	5.17	2.43	7.60	HADIMKÖY	482/1	1191.22	7.60	1.83	0.2404655	5.77	577/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11733	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	GÜ**** CE*** AK**	DO*** Yİ****	6463/1045470	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	482/1	1191.22	1.90	0.46	0.2404655	1.44	144/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	119	11733	724/1	3484.90	5 Katlı Betonarme Sanayi Binası ve Arsası	AY** Kİ***	ME**** CE***	6463/1045470	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	482/1	1191.22	1.90	0.46	0.2404655	1.44	144/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11531	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA*** Kİ***** NA*****		32000/377946	16.79	7.88	24.67	HADIMKÖY	482/1	1191.22	24.67	5.93	0.2404655	18.74	1874/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11532	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA*** Kİ***** NA*****		32000/377946	16.79	7.88	24.67	HADIMKÖY	482/1	1191.22	24.67	5.93	0.2404655	18.74	1874/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11533	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA*** Kİ***** NA*****		32000/377946	16.79	7.88	24.67	HADIMKÖY	482/1	1191.22	24.67	5.93	0.2404655	18.74	1874/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11534	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA*** Kİ***** NA*****		32000/377946	16.79	7.87	24.66	HADIMKÖY	482/1	1191.22	24.66	5.93	0.2404655	18.73	1873/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11535	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA*** Kİ***** NA*****		32000/377946	16.79	7.88	24.67	HADIMKÖY	482/1	1191.22	24.67	5.93	0.2404655	18.74	1874/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11536	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AY*** YA*** Kİ***** NA*****		29682/377946	15.57	7.30	22.87	HADIMKÖY	482/1	1191.22	22.87	5.50	0.2404655	17.37	1737/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11537	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AR** Kİ***** ÜR***** MA***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		60000/377946	31.48	14.77	46.25	HADIMKÖY	482/1	1191.22	46.25	11.12	0.2404655	35.13	3513/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11538	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AR** Kİ***** ÜR***** MA***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		70264/377946	36.87	17.30	54.17	HADIMKÖY	482/1	1191.22	54.17	13.03	0.2404655	41.14	4114/119122	ARSA		
HADIMKÖY	KM	117	11539	750/4	3779.46	5 katlı sanayi binası ile 3 katlı betonarme	AR** Kİ***** ÜR***** MA***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		58000/377946	30.43	14.28	44.71	HADIMKÖY	482/1	1191.22	44.71	10.75	0.2404655	33.96	3396/119122	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TÜ** TE***** AN***** Şİ*****		82/262832	0.82	0.38	1.20	HADIMKÖY	482/2	1393.78	1835.05	441.27	0.2404655	1393.78	TAM	BAK.ÜÇ KATLI SANTRAL BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ** TE***** AN***** Şİ*****		106/337704	1.06	0.50	1.56											
HADIMKÖY	AT	105	10397	719/1	303.01	BAK.ÜÇ KATLI SANTRAL BİNASI VE	TÜ** TE***** AN***** Şİ*****		TAM	303.01	142.17	445.18											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ** TE***** AN***** Şİ*****		355/1130784	3.55	1.66	5.21											
HADIMKÖY	AT	106	10456	732/1	5474.32	ARSA	TÜ** TE***** AN***** Şİ*****		94059/547432	940.59	441.31	1381.90											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VA**** MA***** SA***** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		513/262832	1.28	0.60	1.88	HADIMKÖY	483/1	16012.18	2859.37	857.85	0.3000140	2001.52	1/8	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VA**** MA***** SA***** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		55/28142	1.65	0.77	2.42											

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiklik Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiklik, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 272100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 117 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		2209/1130784	5.53	2.60	8.13											
HADIMKÖY	KM	102	10057	726/10	15502.24	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		193778/1550224	1937.78	909.16	2846.94											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		515/262832	1.28	0.60	1.88	HADIMKÖY	483/1	16012.18	2859.37	857.85	0.3000140	2001.52	1/8	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		55/28142	1.65	0.77	2.42											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2209/1130784	5.53	2.60	8.13											
HADIMKÖY	KM	102	10057	726/10	15502.24	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		193778/1550224	1937.78	909.16	2846.94											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		513/262832	1.28	0.60	1.88	HADIMKÖY	483/1	16012.18	2859.37	857.85	0.3000140	2001.52	1/8	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		55/28142	1.65	0.77	2.42											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		2209/1130784	5.52	2.59	8.11											
HADIMKÖY	KM	102	10058	726/10	15502.24	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		193778/1550224	1937.78	909.18	2846.96											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		513/262832	1.28	0.60	1.88	HADIMKÖY	483/1	16012.18	2859.37	857.85	0.3000140	2001.52	1/8	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		55/28142	1.65	0.77	2.42											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		2209/1130784	5.52	2.59	8.11											
HADIMKÖY	KM	102	10058	726/10	15502.24	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		193778/1550224	1937.78	909.18	2846.96											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		513/262832	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	483/1	16012.18	2859.38	857.85	0.3000140	2001.53	1/8	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		55/28142	1.65	0.77	2.42											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		2209/1130784	5.52	2.59	8.11											
HADIMKÖY	KM	102	10059	726/10	15502.24	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	VA**** MA**** SA**** İÇ VE Dİ* Tİ***** AN**** Şİ*****		193778/1550224	1937.78	909.17	2846.95											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		515/262832	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	483/1	16012.18	2859.38	857.85	0.3000140	2001.53	1/8	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		55/28142	1.65	0.77	2.42											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2209/1130784	5.52	2.59	8.11											
HADIMKÖY	KM	102	10059	726/10	15502.24	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		193778/1550224	1937.78	909.17	2846.95											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		515/262832	1.29	0.61	1.90	HADIMKÖY	483/1	16012.18	2859.38	857.86	0.3000140	2001.52	1/8	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		55/28142	1.65	0.77	2.42											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		2209/1130784	5.52	2.59	8.11											
HADIMKÖY	KM	102	10060	726/10	15502.24	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	SE**** İN**** GI** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		193778/1550224	1937.78	909.17	2846.95											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE**** TE**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		460/262832	4.60	2.17	6.77	HADIMKÖY	579/3	7362.83	10250.00	2887.17	0.2816751	7362.83	TAM	AVLULU B.A.K. PREFABRİK FABRİKA VE İDARİ BİNASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		591/337704	5.91	2.77	8.68											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE**** TE**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1981/1130784	19.81	9.29	29.10											
HADIMKÖY	AT	107	10511	744/3	7279.86	AVLULU B.A.K. PREFABRİK FABRİKA	TE**** TE**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		694636/727986	6946.36	3259.09	10205.45											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UM**** Bİ***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1033/262832	10.33	4.84	15.17	HADIMKÖY	588/1	18400.50	23000.00	4599.50	0.1999783	18400.50	TAM	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UM**** Bİ***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1327/337704	13.27	6.23	19.50											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UM**** Bİ***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		4443/1130784	44.43	20.85	65.28											
HADIMKÖY	AT	106	10475	735/6	19068.18	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	UM**** Bİ***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1558695/1906818	15586.95	7313.10	22900.05											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA**** ÖZ****	HA**** SE****	146/262832	1.46	0.69	2.15	HADIMKÖY	588/2	2500.08	14.15	3.29	0.2325301	10.86	1086/250008	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** ÖZ****	HA**** SE****	188/337704	1.88	0.88	2.76											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** ÖZ****	HA**** SE****	629/1130784	6.29	2.95	9.24											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
imar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 118 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2342	228/3	9514.50	ARSA	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		19621/951450	196.21	92.06	288.27	HADIMKÖY	588/2	2500.08	3243.41	754.19	0.2325301	2489.22	248922/250008	TARLA	
HADIMKÖY	AT	106	10472	735/3	3647.49	ARSA	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		34989/121583	432.35	202.85	635.20										
HADIMKÖY	AT	106	10473	735/4	3647.61	B.A.K.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		104978/364761	1049.78	492.54	1542.32										
HADIMKÖY	AT	106	10475	735/6	19068.18	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		116041/635606	529.29	248.33	777.62										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		237/262832	2.37	1.11	3.48	HADIMKÖY	588/3	4042.09	5266.77	1224.68	0.2325301	4042.09	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		304/337704	3.04	1.43	4.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		1017/1130784	10.17	4.77	14.94										
HADIMKÖY	AT	106	10472	735/3	3647.49	ARSA	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		34989/121583	617.32	289.63	906.95										
HADIMKÖY	AT	106	10475	735/6	19068.18	BAK.FABRİKA BİNASI VE ARSASI	UM** BI***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		116041/635606	2951.94	1384.99	4336.93										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE** KR** KA***** SA**** AN**** Şİ*****		41/65708	0.57	0.26	0.83	HADIMKÖY	588/6	7602.30	1279.49	297.53	0.2325301	981.96	310/2400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE** KR** KA***** SA**** AN**** Şİ*****		211/337704	0.74	0.35	1.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE** KR** KA***** SA**** AN**** Şİ*****		353/565392	2.47	1.16	3.63										
HADIMKÖY	KM	76	7471	735/9	7540.63	ARSA	SE** KR** KA***** SA**** AN**** Şİ*****		86710/754063	867.10	406.84	1273.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Hİ***** Hİ***** MA***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		211/262832	2.11	0.99	3.10	HADIMKÖY	588/6	7602.30	4692.81	1091.22	0.2325301	3601.59	1137/2400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ***** Hİ***** MA***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		271/337704	2.71	1.27	3.98										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Hİ***** Hİ***** MA***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		907/1130784	9.07	4.26	13.33										
HADIMKÖY	KM	76	7470	735/9	7540.63	ARSA	Hİ***** Hİ***** MA***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		318027/754063	3180.27	1492.13	4672.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE** KR** KA***** SA**** AN**** Şİ*****		41/65708	1.07	0.50	1.57	HADIMKÖY	588/6	7602.30	2373.23	551.84	0.2325301	1821.39	575/2400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE** KR** KA***** SA**** AN**** Şİ*****		211/337704	1.37	0.64	2.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE** KR** KA***** SA**** AN**** Şİ*****		353/565392	4.59	2.16	6.75										
HADIMKÖY	KM	76	7472	735/9	7540.63	ARSA	SE** KR** KA***** SA**** AN**** Şİ*****		160831/754063	1608.31	754.59	2362.90										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UZ** KA***** MA***** OT***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		70/262832	0.70	0.33	1.03	HADIMKÖY	588/6	7602.30	1560.14	362.78	0.2325301	1197.36	378/2400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UZ** KA***** MA***** OT***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		90/337704	0.90	0.42	1.32										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UZ** KA***** MA***** OT***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		302/1130784	3.02	1.42	4.44										
HADIMKÖY	KM	76	7473	735/9	7540.63	ARSA	UZ** KA***** MA***** OT***** SA**** VE TI***** AN**** Şİ*****		105730/754063	1057.30	496.05	1553.35										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** KA**	CE***	104/262832	1.04	0.00	1.04	HADIMKÖY	601/1	4614.59	2307.30	811.48	0.3517013	2307.30	1/2	İÇİNDE PREFABRİKE FABRİKA OLAN ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** KA**	CE***	133/337704	1.33	0.00	1.33	HADIMKÖY									
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	KE*** KA**	CE***	10143/305843	101.43	0.00	101.43	HADIMKÖY									
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** KA**	CE***	446/1130784	4.46	0.00	4.46	HADIMKÖY									
HADIMKÖY	AT	107	10525	749/1	4398.08	İÇİNDE PREFABRİKE FABRİKA OLAN ARSA	KE*** KA**	CE***	219904/439808	2199.04	0.00	2199.04	HADIMKÖY									
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YI***** KA**	CE***	104/262832	1.04	0.00	1.04	HADIMKÖY	601/1	4614.59	2307.29	811.48	0.3517013	2307.29	1/2	İÇİNDE PREFABRİKE FABRİKA OLAN ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YI***** KA**	CE***	133/337704	1.33	0.00	1.33	HADIMKÖY									
ÖMERLİ	AT	24	2371	233/4	3058.43	ARSA	YI***** KA**	CE***	10143/305843	101.43	0.00	101.43	HADIMKÖY									
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YI***** KA**	CE***	445/1130784	4.45	0.00	4.45	HADIMKÖY									
HADIMKÖY	AT	107	10525	749/1	4398.08	İÇİNDE PREFABRİKE FABRİKA OLAN ARSA	YI***** KA**	CE***	219904/439808	2199.04	0.00	2199.04	HADIMKÖY									
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA***	158/262832	1.58	0.74	2.32	HADIMKÖY	618/3	2500.00	15.29	4.42	0.2893930	10.87	1087/250000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	203/337704	2.03	0.95	2.98										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	680/1130784	6.80	3.19	9.99										
ÖMERLİ	AT	24	2377	235/2	2512.60	ARSA	AK*** PL***** AM***** SA* VE TI*****		11921/12563	2384.20	1118.63	3502.83	HADIMKÖY	618/3	2500.00	3502.83	1013.70	0.2893930	2489.13	248913/250000	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** GÜ****	İH***	166/262832	1.66	0.78	2.44	HADIMKÖY	618/4	2626.15	3695.64	1069.49	0.2893930	2626.15	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2285	223/4	4988.82	ARSA	AH*** GÜ****	İH***	198006/498882	1980.06	929.01	2909.07										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oran No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 278903 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 119 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** GÜ****	İH***	213/337704	2.13	1.00	3.13										
ÖMERLİ	AT	26	2501	260/8	5000.00	ARSA	AH*** GÜ****	İH***	52445/500000	524.45	246.06	770.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** GÜ****	İH***	714/1130784	7.14	3.35	10.49										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖR**** ÇO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		316/262832	3.16	1.48	4.64	HADIMKÖY	618/5	5000.00	7036.24	2036.24	0.2893930	5000.00	TAM	FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖR**** ÇO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		406/337704	4.06	1.90	5.96										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖR**** ÇO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		1360/1130784	13.60	6.39	19.99										
HADIMKÖY	AT	107	10583	758/8	4768.41	arsa	ÖR**** ÇO**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		TAM	4768.41	2237.24	7005.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** Dİ****	Zİ****	1381/262832	13.81	6.48	20.29	HADIMKÖY	670/1	25302.33	30750.00	5447.67	0.1771600	25302.33	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** Dİ****	Zİ****	1774/337704	17.74	8.32	26.06										
HADIMKÖY	AT	106	10408	724/2	20839.08	ARSA	MU***** Dİ****	Zİ****	TAM	20839.08	9777.30	30616.38										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** Dİ****	Zİ****	5940/1130784	59.40	27.87	87.27										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** TÜ*****	AH*** Hİ****	135/262832	1.35	0.63	1.98	HADIMKÖY	683/1	2500.00	3004.02	504.02	0.1677828	2500.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** TÜ*****	AH*** Hİ****	173/337704	1.73	0.81	2.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** TÜ*****	AH*** Hİ****	581/1130784	5.81	2.73	8.54										
HADIMKÖY	AT	106	10487	740/1	2500.00	ARSA	AH*** TÜ*****	AH*** Hİ****	203580/250000	2035.80	955.16	2990.96										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VA*** İŞ**	BE****	135/262832	1.35	0.63	1.98	HADIMKÖY	683/2	2500.00	3004.02	504.02	0.1677828	2500.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VA*** İŞ**	BE****	173/337704	1.73	0.81	2.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VA*** İŞ**	BE****	580/1130784	5.80	2.73	8.53										
HADIMKÖY	AT	106	10488	740/2	2511.69	ARSA	VA*** İŞ**	BE****	203581/251169	2035.81	955.16	2990.97										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** AR*	ME****	81/262832	0.81	0.38	1.19	HADIMKÖY	683/5	3000.00	1802.42	302.42	0.1677828	1500.00	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	104/337704	1.04	0.49	1.53										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** AR*	ME****	348/1130784	3.48	1.63	5.11										
HADIMKÖY	AT	106	10490	740/4	3022.98	ARSA	RE*** AR*	ME****	122148/302298	1221.48	573.11	1794.59										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** AR*	ME****	81/262832	0.81	0.38	1.19	HADIMKÖY	683/5	3000.00	1802.41	302.41	0.1677828	1500.00	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	104/337704	1.04	0.49	1.53										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** AR*	ME****	348/1130784	3.48	1.63	5.11										
HADIMKÖY	AT	106	10490	740/4	3022.98	ARSA	HA*** AR*	ME****	122149/302298	1221.49	573.09	1794.58										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** ÖZ**	İB*****	54/262832	0.54	0.25	0.79	HADIMKÖY	683/6	3000.00	1201.61	201.61	0.1677828	1000.00	1/3	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** ÖZ**	İB*****	69/337704	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** ÖZ**	İB*****	233/1130784	2.33	1.10	3.43										
HADIMKÖY	AT	106	10491	740/5	3014.77	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	AH*** ÖZ**	İB*****	81432/301477	814.32	382.06	1196.38										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA*** ŞE****	HA****	54/262832	0.54	0.25	0.79	HADIMKÖY	683/6	3000.00	1201.61	201.61	0.1677828	1000.00	1/3	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA*** ŞE****	HA****	69/337704	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA*** ŞE****	HA****	232/1130784	2.32	1.10	3.42										
HADIMKÖY	AT	106	10491	740/5	3014.77	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	BA*** ŞE****	HA****	81433/301477	814.33	382.06	1196.39										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** YU*****	MU*****	54/262832	0.54	0.25	0.79	HADIMKÖY	683/6	3000.00	1201.61	201.61	0.1677828	1000.00	1/3	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** YU*****	MU*****	69/337704	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** YU*****	MU*****	232/1130784	2.32	1.10	3.42										
HADIMKÖY	AT	106	10491	740/5	3014.77	3 katlı betonarme fabrika bina ve arsası	ER*** YU*****	MU*****	81432/301477	814.32	382.07	1196.39										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL***** AL***** BA*** SA**** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		297/262832	2.97	1.39	4.36	HADIMKÖY	683/11	5500.00	6608.85	1108.85	0.1677828	5500.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL***** AL***** BA*** SA**** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		381/337704	3.81	1.79	5.60										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
imar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 120
TOPLAM PAY : 4046035.78		O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00		
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78		

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL***** AL***** BA**** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1277/1130784	12.77	5.99	18.76											
HADIMKÖY	AT	106	10489	740/3	5498.52	ARSA	AL***** AL***** BA**** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		447877/549852	4478.77	2101.36	6580.13											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE***** GI** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		277/262832	2.77	0.00	2.77	HADIMKÖY	683/13	6178.68	6178.68	5093.70	0.4518744	6178.68	TAM	ARSA	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	240.17 m <sup>2</sup> BEDAŞ lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** GI** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		356/337704	3.56	0.00	3.56											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE***** GI** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		1193/1130784	11.93	0.00	11.93											
HADIMKÖY	AT	110	10854	740/6	7754.75	3 Katlı Betonarme Bina ve 2 Katlı	SE***** GI** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		616042/775475	6160.42	0.00	6160.42											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ED*** ÇE***	CE****	9/32854	0.09	0.00	0.09	HADIMKÖY	683/15	1599.07	1599.07	1310.83	0.4504725	1599.07	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ED*** ÇE***	CE****	9/32854	0.27	0.00	0.27											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ED*** ÇE***	CE****	9/32854	0.18	0.00	0.18											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ED*** ÇE***	CE****	9/32854	0.18	0.00	0.18											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ED*** ÇE***	CE****	31/112568	0.12	0.00	0.12											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ED*** ÇE***	CE****	31/112568	0.35	0.00	0.35											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ED*** ÇE***	CE****	31/112568	0.23	0.00	0.23											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ED*** ÇE***	CE****	31/112568	0.23	0.00	0.23											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ED*** ÇE***	CE****	103/376928	0.39	0.00	0.39											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ED*** ÇE***	CE****	103/376928	1.16	0.00	1.16											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ED*** ÇE***	CE****	103/376928	0.77	0.00	0.77											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ED*** ÇE***	CE****	103/376928	0.77	0.00	0.77											
HADIMKÖY	AT	110	10854	740/6	7754.75	3 Katlı Betonarme Bina ve 2 Katlı	ED*** ÇE***	CE****	159433/775475	1594.33	0.00	1594.33											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH**** KO*****	İS****	737/262832	7.37	3.46	10.83	HADIMKÖY	715/1	14489.47	16408.88	1919.41	0.1169740	14489.47	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** KO*****	İS****	947/337704	9.47	4.44	13.91											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** KO*****	İS****	3170/1130784	31.70	14.87	46.57											
HADIMKÖY	AT	107	10562	754/1	11120.19	ARSA	AH**** KO*****	İS****	TAM	11120.19	5217.38	16337.57											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AS**** DE** GI*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		491/262832	4.91	2.30	7.21	HADIMKÖY	715/2	9657.76	10937.12	1279.36	0.1169740	9657.76	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AS**** DE** GI*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		631/337704	6.31	2.96	9.27											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AS**** DE** GI*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		2112/1130784	21.12	9.91	31.03											
HADIMKÖY	AT	107	10564	754/3	7412.02	ARSA	AS**** DE** GI*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		TAM	7412.02	3477.59	10889.61											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SO** Kİ** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		537/262832	5.37	2.52	7.89	HADIMKÖY	715/3	9238.42	11951.59	2713.17	0.2270133	9238.42	TAM	ARSA	İKİ BLOKLU B.A.K. İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SO** Kİ** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		690/337704	6.90	3.24	10.14											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SO** Kİ** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		2309/1130784	23.09	10.83	33.92											
HADIMKÖY	AT	107	10565	754/4	9204.47	İKİ BLOKLU B.A.K. İMALATHANE VE	SO** Kİ** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		813232/920447	8099.51	3800.13	11899.64											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NO*** Tİ* Kİ***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		146/262832	1.46	0.69	2.15	ÖMERLİ	101/3	2500.00	14.18	3.32	0.2339129	10.86	1086/250000	ARSA	B.A.K BİR BODRUM BİR ZEMİN BİR NORMAL BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NO*** Tİ* Kİ***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		188/337704	1.88	0.88	2.76											
HADIMKÖY	AT	106	10414	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NO*** Tİ* Kİ***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		631/1130784	6.31	2.96	9.27											
ÖMERLİ	AT	25	2402	242/2	2513.03	B.A.K BİR BODRUM BİR ZEMİN BİR NORMAL BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	GU***** MA***** ME*** İN***** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		110577/251303	1105.77	518.81	1624.58	ÖMERLİ	101/3	2500.00	1624.58	380.01	0.2339129	1244.57	124457/250000	ARSA	B.A.K BİR BODRUM BİR ZEMİN BİR NORMAL BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2402	242/2	2513.03	B.A.K BİR BODRUM BİR ZEMİN BİR NORMAL BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	CO***** GU****	MU*****	110577/251303	1105.77	518.81	1624.58	ÖMERLİ	101/3	2500.00	1624.58	380.01	0.2339129	1244.57	124457/250000	ARSA	B.A.K BİR BODRUM BİR ZEMİN BİR NORMAL BİR KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** EL***** MO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		337/262832	3.37	1.58	4.95	ÖMERLİ	101/6	5750.00	32.62	7.63	0.2339129	24.99	2499/575000	ARSA	FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** EL***** MO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		433/337704	4.33	2.04	6.37											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** EL***** MO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1450/1130784	14.50	6.80	21.30											
ÖMERLİ	AT	25	2401	242/1	5750.05	FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	AR*** AY***** RE***** SA***** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		508655/575005	5086.55	2386.50	7473.05	ÖMERLİ	101/6	5750.00	7473.05	1748.04	0.2339129	5725.01	572501/575000	ARSA	FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** Fİ***** Kİ***** AN***** Şİ*****		21/16427	0.21	0.09	0.30	ÖMERLİ	101/7	5590.45	2.04	0.52	0.2558172	1.52	152/559045	ARSA	5 katlı betonarme	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Çekirtek Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298803 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
imar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 121  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		433/337704	0.27	0.13	0.40											İşyeri ve arsası
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		1451/1130784	0.91	0.43	1.34											
ÖMERLİ	KM	25	2416	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	İT**** PR** DÖ*** MU**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		31621/574283	316.21	148.35	464.56	ÖMERLİ	101/7	5590.45	464.56	118.85	0.2558172	345.71	34571/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		21/16427	0.31	0.15	0.46	ÖMERLİ	101/7	5590.45	3.03	0.77	0.2558172	2.26	226/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		433/337704	0.40	0.19	0.59											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		1451/1130784	1.35	0.63	1.98											
ÖMERLİ	KM	25	2417	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	İT**** PR** DÖ*** MU**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		47433/574283	474.33	222.53	696.86	ÖMERLİ	101/7	5590.45	696.86	178.27	0.2558172	518.59	51859/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		21/16427	0.84	0.39	1.23	ÖMERLİ	101/7	5590.45	8.12	2.08	0.2558172	6.04	604/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		433/337704	1.08	0.51	1.59											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		1451/1130784	3.61	1.69	5.30											
ÖMERLİ	KM	25	2418	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	İT**** PR** DÖ*** MU**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		126483/574283	1264.83	593.44	1858.27	ÖMERLİ	101/7	5590.45	1858.27	475.38	0.2558172	1382.89	138289/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		21/16427	0.75	0.35	1.10	ÖMERLİ	101/7	5590.45	7.29	1.87	0.2558172	5.42	542/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		433/337704	0.97	0.46	1.43											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		1451/1130784	3.24	1.52	4.76											
ÖMERLİ	KM	25	2419	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	İT**** PR** DÖ*** MU**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		113836/574283	1138.36	534.10	1672.46	ÖMERLİ	101/7	5590.45	1672.46	427.84	0.2558172	1244.62	124462/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		21/16427	0.31	0.15	0.46	ÖMERLİ	101/7	5590.45	3.03	0.77	0.2558172	2.26	226/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		433/337704	0.40	0.19	0.59											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		1451/1130784	1.35	0.63	1.98											
ÖMERLİ	KM	25	2420	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	İT**** PR** DÖ*** MU**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		47432/574283	474.32	222.54	696.86	ÖMERLİ	101/7	5590.45	696.86	178.27	0.2558172	518.59	51859/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		21/16427	0.63	0.29	0.92	ÖMERLİ	101/7	5590.45	6.08	1.56	0.2558172	4.52	452/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		433/337704	0.81	0.38	1.19											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		1451/1130784	2.70	1.27	3.97											
ÖMERLİ	KM	25	2421	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	İT**** PR** DÖ*** MU**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		94862/574283	948.62	445.09	1393.71	ÖMERLİ	101/7	5590.45	1393.71	356.53	0.2558172	1037.18	103718/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		21/16427	0.31	0.15	0.46	ÖMERLİ	101/7	5590.45	3.03	0.77	0.2558172	2.26	226/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		433/337704	0.40	0.19	0.59											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** Fj***** Kİ***** AN**** Sİ*****		1451/1130784	1.35	0.63	1.98											
ÖMERLİ	KM	25	2422	242/3	5742.83	5 katlı betonarme işyeri ve arsası	İT**** PR** DÖ*** MU**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		47432/574283	474.32	222.54	696.86	ÖMERLİ	101/7	5590.45	696.86	178.27	0.2558172	518.59	51859/559045		5 katlı betonarme işyeri ve arsası	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** TU*****	ET***	197/262832	1.97	0.92	2.89	ÖMERLİ	102/1	3353.00	4376.79	1023.79	0.2339129	3353.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** TU*****	ET***	253/337704	2.53	1.20	3.73											
ÖMERLİ	AT	25	2415	244/1	3361.92	ARSA	YA*** TU*****	ET***	296612/336192	2966.12	1391.64	4357.76											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** TU*****	ET***	845/1130784	8.45	3.96	12.41											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ*** KA*** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		161/262832	1.61	0.75	2.36	ÖMERLİ	102/2	2740.00	3576.62	836.62	0.2339129	2740.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** KA*** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		206/337704	2.06	0.97	3.03											
ÖMERLİ	AT	25	2416	244/2	2731.63	ARSA	HÜ*** KA*** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		TAM	2423.85	1137.23	3561.08											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** KA*** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		691/1130784	6.91	3.24	10.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Sİ*** BU*** ÜT* KA*** MA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		170/262832	1.70	0.80	2.50	ÖMERLİ	102/3	2909.00	3797.22	888.22	0.2339129	2909.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Sİ*** BU*** ÜT* KA*** MA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		219/337704	2.19	1.03	3.22											
ÖMERLİ	AT	25	2417	244/3	2966.32	ARSA	Sİ*** BU*** ÜT* KA*** MA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		257335/296632	2573.35	1207.37	3780.72											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Sİ*** BU*** ÜT* KA*** MA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		734/1130784	7.34	3.44	10.78											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE*** TE***	İS*** CE***	45/262832	0.45	0.21	0.66	ÖMERLİ	102/4	3077.00	4.36	1.02	0.2339129	3.34	334/307700	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE*** TE***	İS*** CE***	29/168852	0.58	0.27	0.85											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2

10000, İTİT, İZMİR Tel: 0212 597 97 91

Finansal Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 122 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE*** TE***	İS**** CE***	97/565392	1.94	0.91	2.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU**** FA*** TE***	ŞA***	45/262832	0.45	0.21	0.66	ÖMERLİ	102/4	3077.00	4.36	1.02	0.2339129	3.34	334/307700	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** FA*** TE***	ŞA***	29/168852	0.58	0.27	0.85										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** FA*** TE***	ŞA***	97/565392	1.94	0.91	2.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB***** ME**** TE***	ŞA***	45/262832	0.45	0.21	0.66	ÖMERLİ	102/4	3077.00	4.37	1.03	0.2339129	3.34	334/307700	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB***** ME**** TE***	ŞA***	29/168852	0.58	0.28	0.86										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB***** ME**** TE***	ŞA***	97/565392	1.94	0.91	2.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU*** TE***	ŞA***	45/262832	0.45	0.21	0.66	ÖMERLİ	102/4	3077.00	4.36	1.02	0.2339129	3.34	334/307700	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU*** TE***	ŞA***	29/168852	0.58	0.27	0.85										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU*** TE***	ŞA***	97/565392	1.94	0.91	2.85										
ÖMERLİ	AT	25	2417	244/4	3019.41	Arsa	AS PL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		272197/301941	2721.97	1277.09	3999.06	ÖMERLİ	102/4	3077.00	3999.06	935.42	0.2339129	3063.64	306364/307700	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE*** TE***	ŞA***	93/525664	0.46	0.22	0.68	ÖMERLİ	102/5	3172.00	1035.13	242.13	0.2339129	793.00	1/4	İKİ BODRUM BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE*** TE***	ŞA***	239/1350816	0.60	0.28	0.88										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE*** TE***	ŞA***	25/141348	2.00	0.94	2.94										
ÖMERLİ	AT	25	2419	244/5	3169.92	İKİ BULURUM BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ZE*** TE***	İS**** CE***	35075/158496	701.50	329.13	1030.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU**** FA*** TE***	ŞA***	93/525664	0.46	0.22	0.68	ÖMERLİ	102/5	3172.00	1035.13	242.13	0.2339129	793.00	1/4	İKİ BODRUM BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** FA*** TE***	ŞA***	239/1350816	0.60	0.28	0.88										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** FA*** TE***	ŞA***	25/141348	2.00	0.94	2.94										
ÖMERLİ	AT	25	2419	244/5	3169.92	İKİ BULURUM BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	NU**** FA*** TE***	ŞA***	35075/158496	701.50	329.13	1030.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB***** ME**** TE***	ŞA***	93/525664	0.47	0.22	0.69	ÖMERLİ	102/5	3172.00	1035.13	242.13	0.2339129	793.00	1/4	İKİ BODRUM BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB***** ME**** TE***	ŞA***	239/1350816	0.59	0.28	0.87										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB***** ME**** TE***	ŞA***	25/141348	2.00	0.94	2.94										
ÖMERLİ	AT	25	2419	244/5	3169.92	İKİ BULURUM BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	İB***** ME**** TE***	ŞA***	35075/158496	701.50	329.13	1030.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU*** TE***	ŞA***	93/525664	0.47	0.22	0.69	ÖMERLİ	102/5	3172.00	1035.13	242.13	0.2339129	793.00	1/4	İKİ BODRUM BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU*** TE***	ŞA***	239/1350816	0.60	0.28	0.88										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU*** TE***	ŞA***	25/141348	2.00	0.93	2.93										
ÖMERLİ	AT	25	2419	244/5	3169.92	İKİ BULURUM BİR ZEMİN KATLI B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	NU*** TE***	ŞA***	35075/158496	701.50	329.13	1030.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE**** UZ*****	ME**** AL*	238/262832	2.38	1.12	3.50	ÖMERLİ	102/6	4067.00	5308.80	1241.80	0.2339129	4067.00	TAM	B.A.K İKİ KATLI FABRİKA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** UZ*****	ME**** AL*	306/337704	3.06	1.44	4.50										
ÖMERLİ	AT	25	2420	244/6	4067.51	B.A.K İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE	RE**** UZ*****	ME**** AL*	359775/406751	3597.75	1688.00	5285.75										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** UZ*****	ME**** AL*	1025/1130784	10.25	4.80	15.05										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA***** DÖ*** VE ME*** SA**** Tİ*****		146/262832	1.46	0.68	2.14	ÖMERLİ	103/2	2392.92	3263.34	870.42	0.2667267	2392.92	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** DÖ*** VE ME*** SA**** Tİ*****		188/337704	1.88	0.88	2.76										
ÖMERLİ	AT	25	2422	245/2	2508.57	ARSA	KA***** DÖ*** VE ME*** SA**** Tİ*****		221156/250857	2211.56	1037.62	3249.18										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** DÖ*** VE ME*** SA**** Tİ*****		630/1130784	6.30	2.96	9.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE** KA*****	EM**	73/262832	0.73	0.34	1.07	ÖMERLİ	103/3	2440.17	7.08	1.785	0.2522477	5.295	5295/2440170	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE** KA*****	EM**	94/337704	0.94	0.44	1.38										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE** KA*****	EM**	315/1130784	3.15	1.48	4.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** AT**	İL***	73/262832	0.73	0.34	1.07	ÖMERLİ	103/3	2440.17	7.08	1.785	0.2522477	5.295	5295/2440170	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** AT**	İL***	94/337704	0.94	0.44	1.38										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** AT**	İL***	315/1130784	3.15	1.48	4.63										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 123 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	25	2423	245/3	2501.00	ARSA	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		55289/62525	1105.78	518.81	1624.59	ÖMERLİ	103/3	2440.17	3249.18	819.60	0.5044954	2429.58	242958/244017	ARSA	
ÖMERLİ	AT	25	2423	245/3	2501.00	ARSA	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		55289/62525	1105.78	518.81	1624.59	ÖMERLİ	103/3	2440.17	3249.18	819.60	0.5044954	2429.58	242958/244017	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE***** ÜL**	MU***** HA***	182/262832	1.82	0.85	2.67	ÖMERLİ	103/4	3098.00	17.57	4.11	0.2339129	13.46	1346/309800	B.A.K İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** ÜL**	MU***** HA***	233/337704	2.33	1.09	3.42										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** ÜL**	MU***** HA***	781/1130784	7.81	3.67	11.48										
ÖMERLİ	AT	25	2424	245/4	2962.48	B.A.K İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	ER** TE***** VE TI*****		137027/148124	2740.54	1285.82	4026.36	ÖMERLİ	103/4	3098.00	4026.36	941.82	0.2339129	3084.54	308454/309800	B.A.K İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	242/262832	0.25	0.00	0.25	ÖMERLİ	103/6	5377.65	554.11	292.12	0.3452050	554.11	56330/546685	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	310/337704	0.32	0.00	0.32										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	1039/1130784	1.07	0.00	1.07										
ÖMERLİ	KM	29	2792	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	56330/546685	552.47	0.00	552.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	242/262832	0.25	0.00	0.25	ÖMERLİ	103/6	5377.65	555.87	293.05	0.3452050	555.87	56510/546685	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	310/337704	0.32	0.00	0.32										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	1039/1130784	1.07	0.00	1.07										
ÖMERLİ	KM	29	2793	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	56510/546685	554.23	0.00	554.23										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	242/262832	0.25	0.00	0.25	ÖMERLİ	103/6	5377.65	565.02	297.88	0.3452050	565.02	57440/546685	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	310/337704	0.32	0.00	0.32										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	1039/1130784	1.09	0.00	1.09										
ÖMERLİ	KM	29	2794	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	57440/546685	563.36	0.00	563.36										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	242/262832	0.25	0.00	0.25	ÖMERLİ	103/6	5377.65	1638.28	863.69	0.3452050	1638.28	166545/546685	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	310/337704	0.94	0.00	0.94										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	1039/1130784	3.17	0.00	3.17										
ÖMERLİ	KM	29	2795	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	166545/546685	1633.43	0.00	1633.43										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	242/262832	0.65	0.00	0.65	ÖMERLİ	103/6	5377.65	1446.81	762.75	0.3452050	1446.81	147080/546685	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	310/337704	0.84	0.00	0.84										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	1039/1130784	2.80	0.00	2.80										
ÖMERLİ	KM	29	2796	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	147080/546685	1442.52	0.00	1442.52										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	242/262832	0.28	0.00	0.28	ÖMERLİ	103/6	5377.65	617.56	325.57	0.3452050	617.56	62780/546685	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	310/337704	0.36	0.00	0.36										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	1039/1130784	1.19	0.00	1.19										
ÖMERLİ	KM	29	2797	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	62780/546685	615.73	0.00	615.73										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	5/262832	0.00	0.00	0.00	ÖMERLİ	103/7	105.42	10.85	5.72	0.3452050	10.85	1085/10542	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	6/337704	0.00	0.00	0.00										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	20/1130784	0.02	0.00	0.02										
ÖMERLİ	KM	29	2792	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	56330/546685	10.83	0.00	10.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	5/262832	0.00	0.00	0.00	ÖMERLİ	103/7	105.42	10.89	5.74	0.3452050	10.89	1089/10542	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	6/337704	0.00	0.00	0.00										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	20/1130784	0.02	0.00	0.02										
ÖMERLİ	KM	29	2793	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	56510/546685	10.87	0.00	10.87										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	5/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	103/7	105.42	11.08	5.84	0.3452050	11.08	1108/10542	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	6/337704	0.01	0.00	0.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	20/1130784	0.02	0.00	0.02										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Genelkurum Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

10000, İstanbul / İZMİR Tel: 0212 597 97 91

Finansal Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ	SAYFA NO : 124
TOPLAM PAY : 4046035.78	TESCİLE ESAS	O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ	D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00	(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78		

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM				K A D A S T R O								
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	KM	29	2794	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	57440/546685	11.04	0.00	11.04										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	5/262832	0.02	0.00	0.02	ÖMERLİ	103/7	105.42	32.12	16.93	0.3452050	32.12	3212/10542	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	6/337704	0.02	0.00	0.02										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	20/1130784	0.06	0.00	0.06										
ÖMERLİ	KM	29	2795	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	166545/546685	32.02	0.00	32.02										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	5/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	103/7	105.42	28.37	14.96	0.3452050	28.37	2837/10542	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	6/337704	0.02	0.00	0.02										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	20/1130784	0.06	0.00	0.06										
ÖMERLİ	KM	29	2796	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	147080/546685	28.28	0.00	28.28										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	5/262832	0.01	0.00	0.01	ÖMERLİ	103/7	105.42	12.11	6.38	0.3452050	12.11	1211/10542	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	6/337704	0.01	0.00	0.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** YÜ***	ÖM**	20/1130784	0.02	0.00	0.02										
ÖMERLİ	KM	29	2797	245/5	5466.85	ALTI KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** YÜ***	ÖM**	62780/546685	12.07	0.00	12.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR* ME*** İS**** VE BO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		140/262832	1.40	0.00	1.40	ÖMERLİ	103/9	3107.71	3107.71	1562.96	0.3346329	3107.71	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR* ME*** İS**** VE BO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		180/337704	1.80	0.00	1.80										
ÖMERLİ	AT	25	2421	245/1	3003.05	ARSA	AR* ME*** İS**** VE BO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		144214/300305	1442.14	0.00	1442.14										
HADIMKÖY	AT	105	10387	717/6	6749.71	ARSA	AR* ME*** İS**** VE BO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		107636/674971	1076.36	0.00	1076.36										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR* ME*** İS**** VE BO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		600/1130784	6.00	0.00	6.00										
HADIMKÖY	AT	106	10490	740/4	3022.98	ARSA	AR* ME*** İS**** VE BO**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		58001/302298	580.01	0.00	580.01										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE** OR**** SA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		687/262832	6.87	3.22	10.09	ÖMERLİ	104/10	13413.40	66.47	8.19	0.1231433	58.28	5828/1341340	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE** OR**** SA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		882/337704	8.82	4.14	12.96										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE** OR**** SA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		2955/1130784	29.55	13.87	43.42										
ÖMERLİ	AT	25	2390	237/8	13670.77	ARSA	ÖZ** AL** VE** Hİ**** AN**** Sİ****		1036678/1367077	10366.78	4863.89	15230.67	ÖMERLİ	104/10	13413.40	15230.67	1875.55	0.1231433	13355.12	1335512/1341340	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EL**** TE*** Sİ** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		153/262832	1.53	0.72	2.25	ÖMERLİ	104/11	2917.93	3407.84	489.91	0.1437588	2917.93	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EL**** TE*** Sİ** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		197/337704	1.97	0.92	2.89										
ÖMERLİ	AT	25	2385	237/3	2964.32	ARSA	EL**** TE*** Sİ** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		230947/296432	2309.47	1083.56	3393.03										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EL**** TE*** Sİ** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		658/1130784	6.58	3.09	9.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA*** Çİ****	AB*****	176/262832	1.76	0.83	2.59	ÖMERLİ	104/12	3349.98	3912.43	562.45	0.1437588	3349.98	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** Çİ****	AB*****	226/337704	2.26	1.06	3.32										
ÖMERLİ	AT	25	2386	237/4	2651.43	ARSA	ŞA*** Çİ****	AB*****	TAM	2651.43	1244.00	3895.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** Çİ****	AB*****	755/1130784	7.55	3.54	11.09										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE**** Yİ****	HA****	176/262832	1.76	0.83	2.59	ÖMERLİ	104/13	3350.30	17.00	2.44	0.1437588	14.56	1456/335030	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** Yİ****	HA****	226/337704	2.26	1.06	3.32										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE**** Yİ****	HA****	755/1130784	7.55	3.54	11.09										
ÖMERLİ	AT	30	2935	237/13	5303.11	ARSA	KA**** EV TE**** SA**** VE Dİ* Tİ**** AN**** Sİ****		265168/530311	2651.68	1244.12	3895.80	ÖMERLİ	104/13	3350.30	3895.80	560.06	0.1437588	3335.74	333574/335030	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA**** İM**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		176/262832	1.76	0.83	2.59	ÖMERLİ	104/14	3349.98	3912.43	562.45	0.1437588	3349.98	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA**** İM**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		226/337704	2.26	1.06	3.32										
ÖMERLİ	AT	30	2935	237/13	5303.11	ARSA	KA**** İM**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		265143/530311	2651.43	1244.00	3895.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA**** İM**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		755/1130784	7.55	3.54	11.09										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DO**** EL**** EV AL**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		176/262832	1.76	0.83	2.59	ÖMERLİ	104/15	3350.03	3912.48	562.45	0.1437588	3350.03	TAM	İÇİNDE B.A.K FABRİKA BİNASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DO**** EL**** EV AL**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		226/337704	2.26	1.06	3.32										

**YÜKLENİCİ**  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Oran No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Geçmiş Mah. Bekir Caddesi No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274103 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 125 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	25 105	2389 10397	237/7 726/7	5461.36 11307.84	İÇİNDE B.A.K FABRİKA BİNASI MÜŞTEMİLATI Kentsel Hizmet Alanı	DO*** EL***** EV AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** DO*** EL***** EV AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		265147/546136 755/1130784	2651.47 7.55	1244.01 3.54	3895.48 11.09									MÜŞTEMİLATI VE TRAFİKO OLAN ARSA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	22 105	2164 10397	205/3 726/7	2628.32 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE*** HA*** DE***	HÜ***** HÜ*****	869/131416 2233/337704	4.44 5.71	2.08 2.68	6.52 8.39	ÖMERLİ	104/22	47520.96	168.25	20.52	0.7319776	147.73	14773/4752096	ARSA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	22 105	2164 10397	205/3 726/7	2628.32 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE*** HA*** DE***	HÜ***** HÜ*****	869/131416 7481/1130784	4.72 19.13	2.21 8.98	6.93 28.11										
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 105	2325 10397	227/2 726/7	3377.04 11307.84	Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE*** HA*** DE***	HÜ***** HÜ*****	2233/337704 7481/1130784	6.07 20.32	2.85 9.54	8.92 29.86										
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	22 105	2164 10397	205/3 726/7	2628.32 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE*** HA*** DE***	HÜ***** HÜ*****	869/131416 7481/1130784	1.52 6.53	0.71 3.07	2.23 9.60										
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 105	2325 10397	227/2 726/7	3377.04 11307.84	Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE*** HA*** DE***	HÜ***** HÜ*****	2233/337704 7481/1130784	1.95 6.55	0.91 3.07	2.86 9.62										
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	22 105	2164 10397	205/3 726/7	2628.32 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE*** HA*** DE***	HÜ***** HÜ*****	869/131416 7481/1130784	1.52 11.75	0.72 5.51	2.24 17.26										
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	24 105	2325 10397	227/2 726/7	3377.04 11307.84	Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE*** HA*** DE***	HÜ***** HÜ*****	2233/337704 7481/1130784	3.51 11.75	1.65 5.51	5.16 17.26										
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	22 105	2164 10397	205/3 726/7	2628.32 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	HA*** DE*** HA*** DE***	HÜ***** HÜ*****	869/131416 7481/1130784	2.45 10.53	1.15 4.94	3.60 15.47										
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	22 105	2164 10397	205/3 726/7	2628.32 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	BU*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** BU*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** BU*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		692/262832 889/337704 2976/1130784	6.92 8.89 29.76	3.25 4.17 13.96	10.17 13.06 43.72	ÖMERLİ	104/22	47520.96	66.95	8.17	0.1219963	58.78	5878/4752096	ARSA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	25 25	2383 2383	237/1 237/1	48497.57 48497.57	Arsa Arsa	AK YA** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** AK YA** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** AK YA** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		670899/4849757 712942/4849757 1043953/4849757	6708.99 7129.42 10439.53	3147.74 3344.99 4898.03	9856.73 10474.41 15337.56	ÖMERLİ	104/22	47520.96	35668.70	4351.45	0.1219963	31317.25	3131725/4752096	ARSA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	25 25	2383 2383	237/1 237/1	48497.57 48497.57	Arsa Arsa	AK YA** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** AK YA** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** AK YA** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1240145/4849757 1240145/4849757 1240145/4849757 1240145/4849757	2292.13 2296.24 4120.21 3692.87	1075.43 1077.36 1933.11 1732.62	3367.56 3373.60 6053.32 5425.49	ÖMERLİ	104/22	47520.96	18219.97	2222.77	0.1219963	15997.20	1599720/4752096	ARSA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	22 105	2164 10397	205/3 726/7	2628.32 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		211/262832 271/337704 1272611/1422399 906/1130784	2.11 2.71 1066.05 9.06	0.99 1.27 500.17 4.25	3.10 3.98 1566.22 13.31	ÖMERLİ	105/7	3956.00	1586.61	249.41	0.1571987	1337.20	133720/395600	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	KM KM	30 30	2944 2944	237/10 237/10	9457.12 9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		99788/1422399 99788/1422399	704.99 704.99	330.77 330.77	1035.76 1035.76	ÖMERLİ	105/7	3956.00	1035.76	162.82	0.1571987	872.94	87294/395600	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	KM KM	30 30	2945 2945	237/10 237/10	9457.12 9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		474200/1422399 474200/1422399	59.71 645.27	28.01 302.75	87.72 948.02	ÖMERLİ	105/7	3956.00	87.72	13.79	0.1571987	73.93	7393/395600	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	KM KM	30 30	2945 2945	237/10 237/10	9457.12 9457.12	A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ A BLOK 1 KATLI BETONARME SANAYİ	YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ***** YA*** AL***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		474200/1422399 474200/1422399	645.27 645.27	302.75 302.75	948.02 948.02	ÖMERLİ	105/7	3956.00	948.02	149.03	0.1571987	798.99	79899/395600	TARLA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	22 24	2164 2325	205/3 227/2	2628.32 3377.04	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	DE*** DI* Tİ***** AN**** Şİ***** DE*** DI* Tİ***** AN**** Şİ*****		135/262832 173/337704	1.35 1.73	0.63 0.81	1.98 2.54	ÖMERLİ	106/3	2730.15	3001.41	271.26	0.0903788	2730.15	TAM	İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSA	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT	25 25	2463 2463	253/2 253/2	4589.41 4589.41	İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSA	DE*** DI* Tİ***** AN**** Şİ***** DE*** DI* Tİ***** AN**** Şİ*****		203404/458941	2034.04	954.32	2988.36										

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 126
TOPLAM PAY : 4046035.78		O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00		
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78		

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O													
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** DI* Tj**** AN**** Şi*****		580/1130784	5.80	2.73	8.53											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE*** DI* Tj**** AN**** Şi*****		56/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	106/4	1135.74	1248.59	112.85	0.0903788	1135.74	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** DI* Tj**** AN**** Şi*****		72/337704	0.72	0.34	1.06											
ÖMERLİ	AT	25	2463	253/2	4589.41	İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSA	DE*** DI* Tj**** AN**** Şi*****		84615/458941	846.15	397.00	1243.15											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE*** DI* Tj**** AN**** Şi*****		242/1130784	2.42	1.14	3.56											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ ER**** ME*** SA**** VE Tj**** Lj**** Şi*****		316/262832	3.16	1.48	4.64	ÖMERLİ	106/5	4995.07	7034.48	2039.41	0.2899162	4995.07	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ ER**** ME*** SA**** VE Tj**** Lj**** Şi*****		406/337704	4.06	1.90	5.96											
ÖMERLİ	AT	25	2462	253/1	5087.15	ARSA	ÖZ ER**** ME*** SA**** VE Tj**** Lj**** Şi*****		476722/508715	4767.22	2236.69	7003.91											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ ER**** ME*** SA**** VE Tj**** Lj**** Şi*****		1359/1130784	13.59	6.38	19.97											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		119/262832	1.19	0.55	1.74	ÖMERLİ	107/1	2040.00	11.50	2.64	0.2299362	8.86	886/204000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		153/337704	1.53	0.72	2.25											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		511/1130784	5.11	2.40	7.51											
ÖMERLİ	AT	26	2479	256/2	3747.51	BEŞ KATLI BETONARME SANAYİ	ÖZ***** GA***** İN***** YA***** AN**** Şi*****		179530/374751	1795.30	842.33	2637.63	ÖMERLİ	107/1	2040.00	2637.63	606.49	0.2299362	2031.14	203114/204000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	107/2	258.00	1.45	0.33	0.2299362	1.12	112/25800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		19/337704	0.19	0.09	0.28											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		65/1130784	0.65	0.30	0.95											
ÖMERLİ	AT	26	2480	256/3	2500.00	ARSA	ÖZ***** GA***** İN***** YA***** AN**** Şi*****		22705/250000	227.05	106.54	333.59	ÖMERLİ	107/2	258.00	333.59	76.71	0.2299362	256.88	25688/25800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		2/16427	0.17	0.08	0.25	ÖMERLİ	107/3	300.00	1.69	0.39	0.2299362	1.30	130/30000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		41/337704	0.22	0.10	0.32											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ***** MA**** EŞ** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		139/1130784	0.76	0.36	1.12											
ÖMERLİ	AT	26	2480	256/3	2500.00	ARSA	ÖZ***** GA***** İN***** YA***** AN**** Şi*****		10715/250000	107.15	50.27	157.42	ÖMERLİ	107/3	300.00	387.89	89.19	0.2299362	298.70	29870/30000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	26	2487	258/1	2819.19	ARSA	ÖZ***** GA***** İN***** YA***** AN**** Şi*****		15687/281919	156.87	73.60	230.47	ÖMERLİ	107/3	300.00								
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OS*** AN**	HA***	72/262832	0.72	0.34	1.06	ÖMERLİ	107/4	2461.00	1597.92	367.42	0.2299362	1230.50	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** AN**	HA***	92/337704	0.92	0.43	1.35											
ÖMERLİ	AT	26	2480	256/3	2500.00	ARSA	OS*** AN**	HA***	108290/250000	1082.90	508.07	1590.97											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** AN**	HA***	309/1130784	3.09	1.45	4.54											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OR*** AN**	HA***	72/262832	0.72	0.34	1.06	ÖMERLİ	107/4	2461.00	1597.92	367.42	0.2299362	1230.50	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OR*** AN**	HA***	92/337704	0.92	0.43	1.35											
ÖMERLİ	AT	26	2480	256/3	2500.00	ARSA	OR*** AN**	HA***	108290/250000	1082.90	508.08	1590.98											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OR*** AN**	HA***	308/1130784	3.08	1.45	4.53											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** NA***** İN***** VE EN***** MA***** PA***** Tj**** Lj**** Şi*****		109/262832	1.09	0.51	1.60	ÖMERLİ	107/5	1870.00	2428.37	558.37	0.2299362	1870.00	TAM	BEŞ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** NA***** İN***** VE EN***** MA***** PA***** Tj**** Lj**** Şi*****		140/337704	1.40	0.66	2.06											
ÖMERLİ	AT	26	2479	256/2	3747.51	BEŞ KATLI BETONARME SANAYİ	SE*** NA***** İN***** VE EN***** MA***** PA***** Tj**** Lj**** Şi*****		164569/374751	1645.69	772.13	2417.82											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** NA***** İN***** VE EN***** MA***** PA***** Tj**** Lj**** Şi*****		469/1130784	4.69	2.20	6.89											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** ME*** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		91/262832	0.91	0.28	0.87	ÖMERLİ	107/6	2120.00	1321.46	303.86	0.2299362	1017.60	96/200	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** ME*** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		39/112568	0.76	0.35	1.11											
ÖMERLİ	KM	1	96	256/1	2500.00	ARSA	ME*** ME*** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		89555/250000	895.55	420.18	1315.73											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** ME*** SA**** VE Tj**** AN**** Şi*****		255/1130784	2.55	1.20	3.75											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YI**** ER***	HÜ*****	32/262832	0.32	0.15	0.47	ÖMERLİ	107/6	2120.00	715.78	164.58	0.2299362	551.20	104/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YI**** ER***	HÜ*****	41/337704	0.41	0.19	0.60											
ÖMERLİ	KM	1	97	256/1	2500.00	ARSA	YI**** ER***	HÜ*****	48509/250000	485.09	227.59	712.68											

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Oda No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274993 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 127 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YI**** ER***	HÜ*****	138/1130784	1.38	0.65	2.03										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ME**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		91/262832	0.32	0.15	0.47	ÖMERLİ	107/6	2120.00	715.78	164.58	0.2299362	551.20	104/400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ME**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		39/112568	0.41	0.19	0.60										
ÖMERLİ	KM	1	97	256/1	2500.00	ARSA	ME**** ME**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		48509/250000	485.09	227.59	712.68										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ME**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		138/1130784	1.38	0.65	2.03										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BÜ**** YI****	EK****	115/262832	0.60	0.28	0.88	ÖMERLİ	108/1	3936.00	1328.93	305.57	0.2299362	1023.36	104/400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ**** YI****	EK****	37/84426	0.77	0.36	1.13										
ÖMERLİ	KM	1	99	255/1	3935.72	ARSA	BÜ**** YI****	EK****	90060/393572	900.60	422.54	1323.14										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ**** YI****	EK****	493/1130784	2.57	1.21	3.78										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD**** KE****	BE****	55/262832	0.55	0.26	0.81	ÖMERLİ	108/1	3936.00	1226.70	282.06	0.2299362	944.64	96/400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD**** KE****	BE****	71/337704	0.71	0.33	1.04										
ÖMERLİ	KM	2	100	255/1	3935.72	ARSA	AD**** KE****	BE****	83133/393572	831.33	390.04	1221.37										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD**** KE****	BE****	237/1130784	2.37	1.11	3.48										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AK**** PL**** PE**** AK**** NA**** İÇ VE DJ* Tİ**** AN**** Şİ****		60/262832	0.60	0.28	0.88	ÖMERLİ	108/1	3936.00	1328.93	305.57	0.2299362	1023.36	104/400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AK**** PL**** PE**** AK**** NA**** İÇ VE DJ* Tİ**** AN**** Şİ****		77/337704	0.77	0.36	1.13										
ÖMERLİ	KM	1	98	255/1	3935.72	ARSA	AK**** PL**** PE**** AK**** NA**** İÇ VE DJ* Tİ**** AN**** Şİ****		90060/393572	900.60	422.54	1323.14										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AK**** PL**** PE**** AK**** NA**** İÇ VE DJ* Tİ**** AN**** Şİ****		257/1130784	2.57	1.21	3.78										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BÜ**** YI****	EK****	115/262832	0.55	0.26	0.81	ÖMERLİ	108/1	3936.00	1226.70	282.06	0.2299362	944.64	96/400	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ**** YI****	EK****	37/84426	0.71	0.33	1.04										
ÖMERLİ	KM	2	101	255/1	3935.72	ARSA	BÜ**** YI****	EK****	83133/393572	831.33	390.05	1221.38										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BÜ**** YI****	EK****	493/1130784	2.36	1.11	3.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** İB**** SE****	AL*	105/262832	0.52	0.24	0.76	ÖMERLİ	108/2	3600.00	1168.74	268.74	0.2299362	900.00	1/4	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** İB**** SE****	AL*	67/168852	0.67	0.31	0.98										
ÖMERLİ	KM	1	46	255/2	3599.98	ARSA	HA**** İB**** SE****	AL*	79205/359998	792.05	371.62	1163.67										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** İB**** SE****	AL*	113/282696	2.26	1.07	3.33										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ**** YO****	ÖZ****	53/262832	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	108/2	3600.00	5.07	1.17	0.2299362	3.90	390/360000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ**** YO****	ÖZ****	67/337704	0.67	0.31	0.98										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ**** YO****	ÖZ****	225/1130784	2.25	1.06	3.31										
ÖMERLİ	KM	1	44	255/2	3599.98	ARSA	DA**** YU****	ME****	79205/359998	792.05	371.62	1163.67	ÖMERLİ	108/2	3600.00	1163.67	267.57	0.2299362	896.10	89610/360000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** MA**** YE**** PA**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		53/262832	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	108/2	3600.00	1168.73	268.73	0.2299362	900.00	1/4	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** MA**** YE**** PA**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		67/337704	0.67	0.31	0.98										
ÖMERLİ	KM	1	45	255/2	3599.98	ARSA	ME**** MA**** YE**** PA**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		79204/359998	792.04	371.61	1163.65										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** MA**** YE**** PA**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		226/1130784	2.26	1.06	3.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** İB**** SE****	AL*	105/262832	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	108/2	3600.00	1168.73	268.73	0.2299362	900.00	1/4	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** İB**** SE****	AL*	67/168852	0.67	0.31	0.98										
ÖMERLİ	KM	1	47	255/2	3599.98	ARSA	HA**** İB**** SE****	AL*	79204/359998	792.04	371.61	1163.65										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** İB**** SE****	AL*	113/282696	2.26	1.06	3.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB**** KÖ****	AD**	53/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	108/3	3617.00	1174.26	270.01	0.2299362	904.25	1/4	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** KÖ****	AD**	68/337704	0.68	0.32	1.00										
ÖMERLİ	KM	1	83	255/3	3616.58	ARSA	İB**** KÖ****	AD**	79578/361658	795.78	373.37	1169.15										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** KÖ****	AD**	227/1130784	2.27	1.07	3.34										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 128 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER***** HA*****	MU*****	159/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	108/3	3617.00	1174.25	270.00	0.2299362	904.25	1/4	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER***** HA*****	MU*****	17/28142	0.68	0.32	1.00											
ÖMERLİ	KM	1	80	255/3	3616.58	ARSA	ER***** HA*****	MU*****	79577/361658	795.77	373.37	1169.14											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER***** HA*****	MU*****	227/376928	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER***** HA*****	MU*****	159/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	108/3	3617.00	1174.25	270.00	0.2299362	904.25	1/4	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER***** HA*****	MU*****	17/28142	0.68	0.32	1.00											
ÖMERLİ	KM	1	81	255/3	3616.58	ARSA	ER***** HA*****	MU*****	79578/361658	795.78	373.36	1169.14											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER***** HA*****	MU*****	227/376928	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER***** HA*****	MU*****	159/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	108/3	3617.00	1174.25	270.00	0.2299362	904.25	1/4	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER***** HA*****	MU*****	17/28142	0.68	0.32	1.00											
ÖMERLİ	KM	1	82	255/3	3616.58	ARSA	ER***** HA*****	MU*****	79578/361658	795.78	373.36	1169.14											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER***** HA*****	MU*****	227/376928	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** SA*** FI*****	MU*****	7/16427	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	108/4	3848.00	5.44	1.25	0.2299362	4.19	419/384800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** SA*** FI*****	MU*****	6/14071	0.72	0.34	1.06											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** SA*** FI*****	MU*****	161/376928	2.42	1.14	3.56											
ÖMERLİ	KM	1	84	255/4	3852.95	ARSA	ME***** KU*****	İS****	84660/1155885	282.20	132.40	414.60	ÖMERLİ	108/4	3848.00	414.60	95.33	0.2299362	319.27	31927/384800	ARSA		
ÖMERLİ	KM	1	84	255/4	3852.95	ARSA	İB***** HA*** KU*****	İS****	84660/1155885	282.20	132.40	414.60	ÖMERLİ	108/4	3848.00	414.60	95.33	0.2299362	319.27	31927/384800	ARSA		
ÖMERLİ	KM	1	84	255/4	3852.95	ARSA	CA*** KU*****	İS****	84660/1155885	282.20	132.40	414.60	ÖMERLİ	108/4	3848.00	414.60	95.33	0.2299362	319.27	31927/384800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** CE*****	ŞE***	56/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	108/4	3848.00	1249.25	287.25	0.2299362	962.00	1/4	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** CE*****	ŞE***	72/337704	0.72	0.34	1.06											
ÖMERLİ	KM	1	87	255/4	3852.95	ARSA	ME***** CE*****	ŞE***	84661/385295	846.61	397.20	1243.81											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** CE*****	ŞE***	242/1130784	2.42	1.14	3.56											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		56/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	108/4	3848.00	5.42	1.25	0.2299362	4.17	417/384800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		72/337704	0.72	0.34	1.06											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		241/1130784	2.41	1.13	3.54											
ÖMERLİ	KM	1	85	255/4	3852.95	ARSA	Şİ***** RU****	GA***	84661/385295	846.61	397.22	1243.83	ÖMERLİ	108/4	3848.00	1243.83	286.00	0.2299362	957.83	95783/384800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** SA*** FI*****	MU*****	7/16427	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	108/4	3848.00	5.42	1.26	0.2299362	4.16	416/384800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** SA*** FI*****	MU*****	6/14071	0.72	0.34	1.06											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** SA*** FI*****	MU*****	161/376928	2.41	1.13	3.54											
ÖMERLİ	KM	1	86	255/4	3852.95	ARSA	ME***** KU*****	İS****	84661/1155885	282.20	132.41	414.61	ÖMERLİ	108/4	3848.00	414.61	95.33	0.2299362	319.28	31928/384800	ARSA		
ÖMERLİ	KM	1	86	255/4	3852.95	ARSA	İB***** HA*** KU*****	İS****	84661/1155885	282.20	132.41	414.61	ÖMERLİ	108/4	3848.00	414.61	95.33	0.2299362	319.28	31928/384800	ARSA		
ÖMERLİ	KM	1	86	255/4	3852.95	ARSA	CA*** KU*****	İS****	84661/1155885	282.21	132.40	414.61	ÖMERLİ	108/4	3848.00	414.61	95.33	0.2299362	319.28	31928/384800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		125/131416	0.65	0.30	0.95	ÖMERLİ	108/5	4228.45	1448.12	348.72	0.2408078	1099.40	104/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		40/42213	0.83	0.39	1.22											
ÖMERLİ	KM	1	59	255/5	4473.97	ARSA	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		98138/447397	981.38	460.45	1441.83											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		359/376928	2.80	1.32	4.12											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		125/131416	0.65	0.30	0.95	ÖMERLİ	108/5	4228.45	1448.11	348.71	0.2408078	1099.40	104/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		40/42213	0.83	0.39	1.22											
ÖMERLİ	KM	1	57	255/5	4473.97	ARSA	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		98137/447397	981.37	460.45	1441.82											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		359/376928	2.80	1.32	4.12											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** MA*** SA*** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		125/131416	0.60	0.28	0.88	ÖMERLİ	108/5	4228.45	1336.72	321.89	0.2408078	1014.83	96/400	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genelkurum Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 129

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		40/42213	0.77	0.36	1.13											
ÖMERLİ	KM	1	58	255/5	4473.97	ARSA	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		90589/447397	905.89	425.03	1330.92											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		359/376928	2.58	1.21	3.79											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		125/131416	0.60	0.28	0.88	ÖMERLİ	108/5	4228.45	1336.72	321.89	0.2408078	1014.83	96/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		40/42213	0.77	0.36	1.13											
ÖMERLİ	KM	1	56	255/5	4473.97	ARSA	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		90589/447397	905.89	425.01	1330.90											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		359/376928	2.59	1.22	3.81											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		2/16427	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	108/6	250.00	1.43	0.33	0.2299362	1.10	110/25000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		41/337704	0.19	0.09	0.28											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		139/1130784	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	26	2477	255/5	4473.97	ARSA	ÖZ*** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		22000/447397	220.00	103.22	323.22	ÖMERLİ	108/6	250.00	323.22	74.32	0.2299362	248.90	24890/25000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT**** ÇO****	HA****	17/262832	0.17	0.08	0.25	ÖMERLİ	109/1	3855.00	1.65	0.38	0.2299362	1.27	127/385500	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** ÇO****	HA****	22/337704	0.22	0.10	0.32											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** ÇO****	HA****	73/1130784	0.73	0.35	1.08											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** ÇO****	HA****	17/262832	0.17	0.08	0.25	ÖMERLİ	109/1	3855.00	375.46	86.33	0.2299362	289.13	28913/385500	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇO****	HA****	22/337704	0.22	0.10	0.32											
ÖMERLİ	KM	2	103	257/1	3849.56	ARSA	SE**** ÇO****	HA****	25444/384956	254.44	119.37	373.81											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇO****	HA****	73/1130784	0.73	0.35	1.08											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ** ÇO****	HA****	25/262832	0.25	0.12	0.37	ÖMERLİ	109/1	3855.00	924.47	212.57	0.2299362	711.90	71190/385500	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** ÇO****	HA****	32/337704	0.32	0.15	0.47											
ÖMERLİ	KM	2	103	257/1	3849.56	ARSA	ÖZ** ÇO****	HA****	62762/384956	627.62	294.46	922.08											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** ÇO****	HA****	106/1130784	1.06	0.49	1.55											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TA** Hİ**** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		54/262832	0.54	0.25	0.79	ÖMERLİ	109/1	3855.00	5.22	1.20	0.2299362	4.02	402/385500	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA** Hİ**** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		69/337704	0.69	0.32	1.01											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA** Hİ**** MA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		232/1130784	2.32	1.10	3.42											
ÖMERLİ	KM	2	105	257/1	3849.56	ARSA	SE**** OR**	OS****	40711/384956	407.11	191.01	598.12	ÖMERLİ	109/1	3855.00	598.12	137.53	0.2299362	460.59	46059/385500	ARSA		
ÖMERLİ	KM	2	105	257/1	3849.56	ARSA	AZ** ÇE****	ME**** EM**	40711/384956	407.11	191.01	598.12	ÖMERLİ	109/1	3855.00	598.12	137.53	0.2299362	460.59	46059/385500	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÇA** MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		58/262832	0.58	0.27	0.85	ÖMERLİ	109/1	3855.00	1301.58	299.28	0.2299362	1002.30	100230/385500	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA** MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		75/337704	0.75	0.35	1.10											
ÖMERLİ	KM	2	102	257/1	3849.56	ARSA	ÇA** MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		88208/384956	882.08	413.86	1295.94											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇA** MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		251/1130784	2.51	1.18	3.69											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** EY****	ME****	54/262832	0.54	0.25	0.79	ÖMERLİ	109/1	3855.00	5.22	1.20	0.2299362	4.02	402/385500	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** EY****	ME****	69/337704	0.69	0.32	1.01											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** EY****	ME****	232/1130784	2.32	1.10	3.42											
ÖMERLİ	Kİ	2	104	257/1	3849.56	ARSA	NE**** BU****	RE****	81422/384956	814.22	382.02	1196.24	ÖMERLİ	109/1	3855.00	1196.24	275.06	0.2299362	921.18	92118/385500	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** ER****	KE**** KA**	53/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	109/2	3617.00	753.37	173.23	0.2299362	580.14	58014/361700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ER****	KE**** KA**	68/337704	0.68	0.32	1.00											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ER****	KE**** KA**	227/1130784	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	KM	2	107	257/2	3616.24	ARSA	HA**** ER****	KE**** KA**	50930/361624	509.30	238.96	748.26											
ÖMERLİ	KM	2	107	257/2	3616.24	ARSA	AR** ER****	TU****	28648/361624	286.48	134.41	420.89	ÖMERLİ	109/2	3617.00	420.89	96.78	0.2299362	324.11	32411/361700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** YA*** KA*****	ME**** SE*****	53/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	109/2	3617.00	5.11	1.17	0.2299362	3.94	394/361700	ARSA		

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 130 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O								
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** YA*** KA*****	ME**** SE*****	68/337704	0.68	0.32	1.00											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** YA*** KA*****	ME**** SE*****	227/1130784	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	KM	2	109	257/2	3616.24	ARSA	RO***** SJ***** AN**** S*****		79577/361624	795.77	373.37	1169.14	ÖMERLİ	109/2	3617.00	1169.14	268.83	0.2299362	900.31	90031/361700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RO** SJ***** EL***** SA**** VE T***** Lj***** S*****		53/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	109/2	3617.00	5.11	1.17	0.2299362	3.94	394/361700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RO** SJ***** EL***** SA**** VE T***** Lj***** S*****		68/337704	0.68	0.32	1.00											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RO** SJ***** EL***** SA**** VE T***** Lj***** S*****		227/1130784	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	KM	2	108	257/2	3616.24	ARSA	RO***** SJ***** AN**** S*****		79578/361624	795.78	373.36	1169.14	ÖMERLİ	109/2	3617.00	1169.14	268.83	0.2299362	900.31	90031/361700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA** EY****	ME****	53/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	109/2	3617.00	1174.25	270.00	0.2299362	904.25	100/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA** EY****	ME****	68/337704	0.68	0.32	1.00											
ÖMERLİ	KM	2	106	257/2	3616.24	ARSA	SA** EY****	ME****	79578/361624	795.78	373.36	1169.14											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA** EY****	ME****	227/1130784	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OR** KA****	Hİ****	53/262832	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	109/3	3612.00	1172.62	269.62	0.2299362	903.00	100/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OR** KA****	Hİ****	68/337704	0.68	0.32	1.00											
ÖMERLİ	KM	1	89	257/3	3612.34	ARSA	OR** KA****	Hİ****	79467/361234	794.67	372.84	1167.51											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OR** KA****	Hİ****	227/1130784	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EK** VA****	EK****	475/788496	0.18	0.08	0.26	ÖMERLİ	109/3	3612.00	1.71	0.39	0.2299362	1.32	132/361200	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EK** VA****	EK****	611/1013112	0.23	0.10	0.33											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EK** VA****	EK****	341/565392	0.76	0.36	1.12											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ** VA****	EK****	475/788496	0.18	0.08	0.26	ÖMERLİ	109/3	3612.00	1.70	0.39	0.2299362	1.31	131/361200	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ** VA****	EK****	611/1013112	0.22	0.11	0.33											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ** VA****	EK****	341/565392	0.75	0.36	1.11											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ** VA****	EK****	475/788496	0.17	0.08	0.25	ÖMERLİ	109/3	3612.00	1.70	0.39	0.2299362	1.31	131/361200	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ** VA****	EK****	611/1013112	0.23	0.11	0.34											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ** VA****	EK****	341/565392	0.76	0.35	1.11											
ÖMERLİ	KM	1	91	257/3	3612.34	ARSA	ER** HJ***** PN***** SA**** VE T***** Lj***** S*****		79468/361234	794.68	372.84	1167.52	ÖMERLİ	109/3	3612.00	1167.52	268.46	0.2299362	899.06	89906/361200	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** HA*** ÇI****	FA**	33/131416	0.40	0.18	0.58	ÖMERLİ	109/3	3612.00	879.47	202.22	0.2299362	677.25	300/1600	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** HA*** ÇI****	FA**	85/337704	0.51	0.24	0.75											
ÖMERLİ	KM	1	88	257/3	3612.34	ARSA	İS**** HA*** ÇI****	FA**	59601/361234	596.01	279.63	875.64											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** HA*** ÇI****	FA**	283/1130784	1.70	0.80	2.50											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** HA*** ÇI****	FA**	33/131416	0.26	0.12	0.38	ÖMERLİ	109/3	3612.00	586.32	134.82	0.2299362	451.50	100/800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** HA*** ÇI****	FA**	85/337704	0.34	0.16	0.50											
ÖMERLİ	KM	1	90	257/3	3612.34	ARSA	İS**** HA*** ÇI****	FA**	39735/361234	397.35	186.43	583.78											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** HA*** ÇI****	FA**	283/1130784	1.13	0.53	1.66											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* ÇI****	SA****	39/262832	0.26	0.12	0.38	ÖMERLİ	109/3	3612.00	586.32	134.82	0.2299362	451.50	100/800	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÇI****	SA****	17/112568	0.34	0.16	0.50											
ÖMERLİ	KM	1	90	257/3	3612.34	ARSA	AL* ÇI****	SA****	39734/361234	397.34	186.44	583.78											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÇI****	SA****	169/1130784	1.13	0.53	1.66											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* ÇI****	SA****	39/262832	0.13	0.06	0.19	ÖMERLİ	109/3	3612.00	293.16	67.41	0.2299362	225.75	100/1600	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÇI****	SA****	17/112568	0.17	0.08	0.25											
ÖMERLİ	KM	1	88	257/3	3612.34	ARSA	AL* ÇI****	SA****	19867/361234	198.67	93.23	291.90											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÇI****	SA****	169/1130784	0.56	0.26	0.82											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 131  
O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AC** GR** TE***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		53/131416	0.53	0.24	0.77	ÖMERLİ	109/4	3607.00	5.11	1.17	0.2299362	3.93	393/360700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AC** GR** TE***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		45/112568	0.68	0.32	1.00											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AC** GR** TE***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		151/376928	2.27	1.07	3.34											
ÖMERLİ	Kİ	1	93	257/4	3607.47	ARSA	ME**** CA* TO****	AB*****	79357/360747	793.57	372.32	1165.89	ÖMERLİ	109/4	3607.00	1165.89	268.09	0.2299362	897.82	89782/360700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA** VA****	NI***	53/262832	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	109/4	3607.00	1171.01	269.26	0.2299362	901.75	100/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA** VA****	NI***	67/337704	0.67	0.31	0.98											
ÖMERLİ	KM	1	94	257/4	3607.47	ARSA	NA** VA****	NI***	79359/360747	793.59	372.34	1165.93											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA** VA****	NI***	226/1130784	2.26	1.06	3.32											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FU** AV**	HÜ*****	53/262832	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	109/4	3607.00	1171.01	269.26	0.2299362	901.75	100/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FU** AV**	HÜ*****	67/337704	0.67	0.31	0.98											
ÖMERLİ	KM	1	92	257/4	3607.47	ARSA	FU** AV**	HÜ*****	79359/360747	793.59	372.34	1165.93											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FU** AV**	HÜ*****	226/1130784	2.26	1.06	3.32											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AC** GR** TE***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		53/131416	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	109/4	3607.00	5.08	1.17	0.2299362	3.91	391/360700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AC** GR** TE***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		45/112568	0.67	0.31	0.98											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AC** GR** TE***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		151/376928	2.26	1.06	3.32											
ÖMERLİ	Kİ	1	95	257/4	3607.47	ARSA	AB***** TO****	MA****	79358/360747	793.58	372.35	1165.93	ÖMERLİ	109/4	3607.00	1165.93	268.09	0.2299362	897.84	89784/360700	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MI*** MO***** VE MU**** AK***** YA** MA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		54/262832	0.54	0.25	0.79	ÖMERLİ	109/5	3896.00	1214.24	279.20	0.2299362	935.04	96/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MI*** MO***** VE MU**** AK***** YA** MA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		70/337704	0.70	0.33	1.03											
ÖMERLİ	KM	2	111	257/5	3896.25	ARSA	MI*** MO***** VE MU**** AK***** YA** MA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		82290/389625	822.90	386.08	1208.98											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MI*** MO***** VE MU**** AK***** YA** MA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		234/1130784	2.34	1.10	3.44											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GA** KE** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		113/262832	0.54	0.25	0.79	ÖMERLİ	109/5	3896.00	1214.24	279.20	0.2299362	935.04	96/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GA** KE** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		73/168852	0.70	0.33	1.03											
ÖMERLİ	KM	2	110	257/5	3896.25	ARSA	GA** KE** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		82289/389625	822.89	386.09	1208.98											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GA** KE** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		61/141348	2.34	1.10	3.44											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA***** OT***** İÇ VE Dİ* Tİ***** SA**** Lİ***** Şİ*****		59/262832	0.59	0.28	0.87	ÖMERLİ	109/5	3896.00	1315.42	302.46	0.2299362	1012.96	104/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** OT***** İÇ VE Dİ* Tİ***** SA**** Lİ***** Şİ*****		76/337704	0.76	0.36	1.12											
ÖMERLİ	KM	2	113	257/5	3896.25	ARSA	YA***** OT***** İÇ VE Dİ* Tİ***** SA**** Lİ***** Şİ*****		89145/389625	891.45	418.25	1309.70											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA***** OT***** İÇ VE Dİ* Tİ***** SA**** Lİ***** Şİ*****		254/1130784	2.54	1.19	3.73											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GA** KE** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		113/262832	0.59	0.28	0.87	ÖMERLİ	109/5	3896.00	1315.42	302.46	0.2299362	1012.96	104/400	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GA** KE** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		73/168852	0.76	0.36	1.12											
ÖMERLİ	KM	2	112	257/5	3896.25	ARSA	GA** KE** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		89145/389625	891.45	418.25	1309.70											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GA** KE** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		61/141348	2.54	1.19	3.73											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KO**** SA**** CA**** YA**** VE HI**** DE****		17/262832	0.17	0.08	0.25	ÖMERLİ	110/1	300.00	389.58	89.58	0.2299362	300.00	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KO**** SA**** CA**** YA**** VE HI**** DE****		22/337704	0.22	0.10	0.32											
ÖMERLİ	AT	26	2487	258/1	2819.19	ARSA	KO**** SA**** CA**** YA**** VE HI**** DE****		26403/281919	264.03	123.88	387.91											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KO**** SA**** CA**** YA**** VE HI**** DE****		75/1130784	0.75	0.35	1.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NI**** ÖZ**	ME****	150/262832	1.50	0.70	2.20	ÖMERLİ	110/2	2568.00	3334.79	766.79	0.2299362	2568.00	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NI**** ÖZ**	ME****	192/337704	1.92	0.90	2.82											
ÖMERLİ	AT	26	2487	258/1	2819.19	ARSA	NI**** ÖZ**	ME****	225997/281919	2259.97	1060.33	3320.30											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NI**** ÖZ**	ME****	644/1130784	6.44	3.03	9.47											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** ÖZ**	İS****	286/262832	2.86	1.34	4.20	ÖMERLİ	110/5	4912.00	27.72	6.37	0.2299362	21.35	2135/491200	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 270900  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 132 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÖZ***	İS****	368/337704	3.68	1.73	5.41										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÖZ***	İS****	1233/1130784	12.33	5.78	18.11										
ÖMERLİ	AT	26	2488	258/2	4903.85	ARSA	GÜ**** VA****	İS****	TAM	4322.80	2028.17	6350.97	ÖMERLİ	110/5	4912.00	6350.97	1460.32	0.2299362	4890.65	489065/491200	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.58	0.27	0.85	ÖMERLİ	111/15	3771.09	1295.57	352.80	0.2723122	942.77	1/4	TARLA	111/1 in ayırma çapı
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	2365/1350816	0.75	0.35	1.10										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	7913/4523136	2.51	1.17	3.68										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** BI*** SA*****	KA***	1/4	878.00	411.94	1289.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.58	0.27	0.85	ÖMERLİ	111/15	3771.09	1295.58	352.80	0.2723122	942.78	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** SA*****	AB*****	2365/1350816	0.75	0.36	1.11										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** SA*****	AB*****	7913/4523136	2.50	1.18	3.68										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	MU**** SA*****	AB*****	1/4	878.00	411.94	1289.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.58	0.27	0.85	ÖMERLİ	111/15	3771.09	1295.57	352.80	0.2723122	942.77	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	0.75	0.35	1.10										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	2.50	1.18	3.68										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** SA*****	AB*****	1/4	878.00	411.94	1289.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.58	0.28	0.86	ÖMERLİ	111/15	3771.09	1295.57	352.80	0.2723122	942.77	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	0.75	0.35	1.10										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	2.50	1.17	3.67										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ZE**** AN***	AB*****	1/4	878.00	411.94	1289.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.78	0.37	1.15	ÖMERLİ	111/2	5043.00	1732.54	471.79	0.2723122	1260.75	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	2365/1350816	1.00	0.47	1.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	7913/4523136	3.34	1.57	4.91										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** BI*** SA*****	KA***	1/4	1174.13	550.88	1725.01										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.78	0.36	1.14	ÖMERLİ	111/2	5043.00	1732.55	471.80	0.2723122	1260.75	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** SA*****	AB*****	2365/1350816	1.00	0.47	1.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** SA*****	AB*****	7913/4523136	3.35	1.57	4.92										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	MU**** SA*****	AB*****	1/4	1174.14	550.88	1725.02										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.78	0.36	1.14	ÖMERLİ	111/2	5043.00	1732.54	471.79	0.2723122	1260.75	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	1.00	0.47	1.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	3.35	1.57	4.92										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** SA*****	AB*****	1/4	1174.13	550.88	1725.01										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.77	0.37	1.14	ÖMERLİ	111/2	5043.00	1732.54	471.79	0.2723122	1260.75	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	1.00	0.47	1.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	3.35	1.57	4.92										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ZE**** AN***	AB*****	1/4	1174.13	550.88	1725.01										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** YI*****	ME****	311/262832	3.11	1.46	4.57	ÖMERLİ	111/3	5043.00	6930.17	1887.17	0.2723122	5043.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	23	2209	211/2	4696.53	arsa	ME**** YI*****	ME****	TAM	4696.53	2203.52	6900.05										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** YI*****	ME****	400/337704	4.00	1.88	5.88										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** YI*****	ME****	1339/1130784	13.39	6.28	19.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.78	0.37	1.15	ÖMERLİ	111/4	5061.00	1738.72	473.47	0.2723122	1265.25	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** SA*****	AB*****	2365/1350816	1.00	0.47	1.47										

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 133 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	7913/4523136	3.35	1.58	4.93										
ÖMERLİ	AT	23	2210	211/3	4713.29	arsa	MU***** SA*****	AB*****	1/4	1178.32	552.85	1731.17										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.78	0.37	1.15	ÖMERLİ	111/4	5061.00	1738.72	473.47	0.2723122	1265.25	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	1.00	0.47	1.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	3.36	1.58	4.94										
ÖMERLİ	AT	23	2210	211/3	4713.29	arsa	ME**** SA*****	AB*****	1/4	1178.32	552.84	1731.16										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.78	0.37	1.15	ÖMERLİ	111/4	5061.00	1738.73	473.48	0.2723122	1265.25	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	2365/1350816	1.00	0.47	1.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	7913/4523136	3.37	1.57	4.94										
ÖMERLİ	AT	23	2210	211/3	4713.29	arsa	ME***** BI*** SA*****	KA***	1/4	1178.33	552.84	1731.17										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.78	0.36	1.14	ÖMERLİ	111/4	5061.00	1738.73	473.48	0.2723122	1265.25	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	1.00	0.47	1.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	3.37	1.58	4.95										
ÖMERLİ	AT	23	2210	211/3	4713.29	arsa	ZE**** AN***	AB*****	1/4	1178.32	552.85	1731.17										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		159/131416	0.32	0.15	0.47	ÖMERLİ	111/5	5161.00	709.24	193.14	0.2723122	516.10	5/50	4 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	KM	25	2475	211/4	4806.42	4 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		5/50	480.65	225.52	706.17										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		205/168852	0.41	0.19	0.60										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		685/565392	1.36	0.64	2.00										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		159/131416	1.08	0.51	1.59	ÖMERLİ	111/5	5161.00	2411.39	656.65	0.2723122	1754.74	17/50	4 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	KM	25	2476	211/4	4806.42	4 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		17/50	1634.18	766.73	2400.91										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		205/168852	1.39	0.65	2.04										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		685/565392	4.66	2.19	6.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		159/131416	1.21	0.57	1.78	ÖMERLİ	111/5	5161.00	2695.08	733.90	0.2723122	1961.18	19/50	4 Katlı Sanayi Binası ve	
ÖMERLİ	KM	25	2477	211/4	4806.42	4 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		19/50	1826.43	856.93	2683.36										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		205/168852	1.56	0.73	2.29										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		685/565392	5.21	2.44	7.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		159/131416	0.57	0.26	0.83	ÖMERLİ	111/5	5161.00	1276.62	347.64	0.2723122	928.98	9/50	4 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	
ÖMERLİ	KM	25	2478	211/4	4806.42	4 Katlı Sanayi Binası ve Arsası	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		9/50	865.16	405.91	1271.07										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		205/168852	0.74	0.35	1.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MJ***** PL***** SA***** VE T***** LJ*****		685/565392	2.47	1.16	3.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE***** GA***** YA***** OR***** AN****		454/262832	4.54	2.12	6.66	ÖMERLİ	111/6	7352.00	10103.23	2751.23	0.2723122	7352.00	TAM	BETONARMA ÇELİK FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	
ÖMERLİ	AT	23	2212	211/5	7323.34	BETONARMA ÇELİK FABRİKA BİNASI VE	RE***** GA***** YA***** OR***** AN****		684689/732334	6846.89	3212.43	10059.32										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** GA***** YA***** OR***** AN****		583/337704	5.83	2.74	8.57										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** GA***** YA***** OR***** AN****		1952/1130784	19.52	9.16	28.68										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE***** TA***** VE LO***** T*****		327/262832	3.27	1.54	4.81	ÖMERLİ	111/17	5302.81	7287.20	1984.39	0.2723122	5302.81	TAM	TARLA	111/7 NİN AYIRMA ÇAPI
ÖMERLİ	AT	23	2212	211/5	7323.34	BETONARMA ÇELİK FABRİKA BİNASI VE	RE***** TA***** VE LO***** T*****		47645/732334	476.45	223.54	699.99										
ÖMERLİ	AT	23	2213	211/6	4462.04	arsa	AN**** S*****		TAM	4462.04	2093.49	6555.53										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** TA***** VE LO***** T*****		420/337704	4.20	1.97	6.17										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** TA***** VE LO***** T*****		1409/1130784	14.09	6.61	20.70										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** Ç****	MU*****	35/262832	0.35	0.16	0.51	ÖMERLİ	111/19	565.24	776.75	211.51	0.2723122	565.24	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		HA***** KU****	MU*****	Vrs İşt.													

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

1. No: 1/11 - KATILIM TEL: 0212 597 97 91

Finans. Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 134 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM								K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	arsa	AH*** ÇI***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92		HA*** ÇI***	MU*****	52640/533892	526.40	246.98	773.38										
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92		HA***** KU****	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92		AH*** ÇI***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	45/337704	0.45	0.21	0.66										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		HA***** KU****	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** ÇI***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		HA*** ÇI***	MU*****	150/1130784	1.50	0.71	2.20										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		HA***** KU****	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		AH*** ÇI***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	209/262832	2.09	0.98	3.07	ÖMERLİ	111/21	3396.36	20.29	5.52	0.2723122	14.77	1477/339636	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA***** KU****	MU*****	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** ÇI***	MU*****	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** KU****	MU*****	269/337704	2.69	1.26	3.95										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** ÇI***	MU*****	VRS İŞT.													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** KU****	MU*****	903/1130784	9.03	4.24	13.27										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	VRS İŞT.													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** ÇI***	MU*****	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	25	2414	243/9	2904.20	ARSA	BR* KI*** VE OT***** SA***** TI***** LI***** S*****		TAM	2904.20	1362.59	4266.79	ÖMERLİ	111/21	3396.36	4266.79	1161.90	0.2723122	3104.89	310489/339636	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2411	243/6	2580.12	ARSA	İP** FA***** TE***** TI***** VE SA***** AN**** S*****		25882/258012	258.82	121.43	380.25	ÖMERLİ	111/21	3396.36	380.25	103.55	0.2723122	276.70	27670/339636	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.64	0.29	0.93	ÖMERLİ	111/23	4122.33	6.16	1.68	0.2723122	4.48	448/412233	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	2365/1350816	0.82	0.38	1.20										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	7913/4523136	2.74	1.29	4.03										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.64	0.30	0.94	ÖMERLİ	111/23	4122.33	6.16	1.68	0.2723122	4.48	448/412233	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	0.82	0.38	1.20										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	2.74	1.28	4.02										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.64	0.30	0.94	ÖMERLİ	111/23	4122.33	6.16	1.68	0.2723122	4.48	448/412233	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	2365/1350816	0.81	0.39	1.20										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	7913/4523136	2.73	1.29	4.02										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.64	0.30	0.94	ÖMERLİ	111/23	4122.33	6.16	1.68	0.2723122	4.48	448/412233	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	0.82	0.38	1.20										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	2.74	1.28	4.02										
ÖMERLİ	AT	25	2413	243/8	3839.11	ARSA	BA** OT***** SE**** SA***** İT***** İH***** VE T***** AN***** Ş*****		TAM	3839.11	1801.24	5640.35	ÖMERLİ	111/23	4122.33	5640.35	1535.94	0.2723122	4104.41	410441/412233	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.76	0.36	1.12	ÖMERLİ	111/25	4917.24	108.54	29.56	0.2723122	78.98	7898/491724	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	2365/1350816	0.97	0.46	1.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	7913/4523136	3.26	1.53	4.79										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME***** BI*** SA*****	KA***	1/4	68.89	32.31	101.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.77	0.35	1.12	ÖMERLİ	111/25	4917.24	108.54	29.56	0.2723122	78.98	7898/491724	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	2365/1350816	0.97	0.46	1.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	7913/4523136	3.26	1.53	4.79										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274110 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 135 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	MU***** SA*****	AB*****	1/4	68.88	32.32	101.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.76	0.36	1.12	ÖMERLİ	111/25	4917.24	108.54	29.55	0.2723122	78.99	7899/491724	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	0.98	0.45	1.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	3.26	1.53	4.79										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** SA*****	AB*****	1/4	68.88	32.32	101.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.76	0.36	1.12	ÖMERLİ	111/25	4917.24	108.55	29.56	0.2723122	78.99	7899/491724	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	0.98	0.46	1.44										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	3.26	1.53	4.79										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ZE**** AN***	AB*****	1/4	68.88	32.32	101.20										
ÖMERLİ	AT	25	2412	243/7	4170.32	ARSA	BA*** AM***** KU** PR***** SA***** VE TI***** AN***** Sİ*****		TAM	4170.32	1956.64	6126.96	ÖMERLİ	111/25	4917.24	6126.96	1668.45	0.2723122	4458.51	445851/491724	TARLA	
ÖMERLİ	AT	25	2411	243/6	2580.12	ARSA	İP** FA***** TE***** Tİ***** VE SA***** AN***** Sİ*****		13356/258012	133.56	62.66	196.22	ÖMERLİ	111/25	4917.24	196.22	53.43	0.2723122	142.79	14279/491724	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İP** FA***** TE***** Tİ***** VE SA***** AN***** Sİ*****		327/262832	3.27	1.53	4.80	ÖMERLİ	111/12	5303.00	7287.47	1984.47	0.2723122	5303.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İP** FA***** TE***** Tİ***** VE SA***** AN***** Sİ*****		420/337704	4.20	1.97	6.17										
ÖMERLİ	AT	25	2405	243/10	4938.67	ARSA	İP** FA***** TE***** Tİ***** VE SA***** AN***** Sİ*****		TAM	4938.67	2317.14	7255.81										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İP** FA***** TE***** Tİ***** VE SA***** AN***** Sİ*****		1408/1130784	14.08	6.61	20.69										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA***** KU****	MU*****	145/262832	1.45	0.68	2.13	ÖMERLİ	111/27	2349.13	14.03	3.82	0.2723122	10.21	1021/234913	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		HA*** Çİ***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		AH*** Çİ***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** KU****	MU*****	186/337704	1.86	0.87	2.73										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		HA*** Çİ***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		AH*** Çİ***	MU*****	Vrs İşt.													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** KU****	MU*****	624/1130784	6.24	2.93	9.17										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84		HA*** Çİ***	MU*****	Vrs İşt.													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84		AH*** Çİ***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	25	2411	243/6	2580.12	ARSA	İP** FA***** TE***** Tİ***** VE SA***** AN***** Sİ*****		218774/258012	2187.74	1026.44	3214.18	ÖMERLİ	111/27	2349.13	3214.18	875.26	0.2723122	2338.92	233892/234913	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.18	0.09	0.27	ÖMERLİ	111/29	5167.54	418.58	113.98	0.2723122	304.60	30460/516754	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	2365/1350816	0.24	0.12	0.36										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	7913/4523136	0.80	0.39	1.19										
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92	arsa	MU***** SA*****	AB*****	18911/355928	283.67	133.09	416.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.19	0.08	0.27	ÖMERLİ	111/29	5167.54	418.58	113.99	0.2723122	304.58	30459/516754	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	0.25	0.11	0.36										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	0.81	0.38	1.19										
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92	arsa	ME**** SA*****	AB*****	18911/355928	283.67	133.09	416.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** Bİ*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.19	0.09	0.28	ÖMERLİ	111/29	5167.54	418.58	113.98	0.2723122	304.60	30460/516754	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** Bİ*** SA*****	KA***	2365/1350816	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** Bİ*** SA*****	KA***	7913/4523136	0.81	0.38	1.19										
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92	arsa	ME***** Bİ*** SA*****	KA***	18911/355928	283.67	133.09	416.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.19	0.09	0.28	ÖMERLİ	111/29	5167.54	418.58	113.99	0.2723122	304.58	30459/516754	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	0.81	0.38	1.19										
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92	arsa	ZE**** AN***	AB*****	18911/355928	283.67	133.09	416.76										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 136 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	244/262832	2.44	1.14	3.58	ÖMERLİ	111/29	5167.54	5427.02	1477.84	0.2723122	3949.18	394918/516754	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		HA***** KU****	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32		AH*** ÇI***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92	arsa	HA*** ÇI***	MU*****	367786/533892	3677.86	1725.58	5403.44										
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92		HA***** KU****	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	23	2214	211/7	5338.92		AH*** ÇI***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	313/337704	3.13	1.47	4.60										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		HA***** KU****	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04		AH*** ÇI***	MU*****	Vrs İşt.													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	1048/1130784	10.48	4.92	15.40										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84		HA***** KU****	MU*****	Vrs İşt.													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84		AH*** ÇI***	MU*****	Vrs İşt.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EK*** VA****	EK***	475/788496	0.64	0.30	0.94	ÖMERLİ	112/1	3137.00	6.24	1.69	0.2723122	4.55	455/313700	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EK*** VA****	EK***	611/1013112	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EK*** VA****	EK***	341/565392	2.78	1.30	4.08										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** VA****	EK***	475/788496	0.64	0.30	0.94	ÖMERLİ	112/1	3137.00	6.24	1.70	0.2723122	4.54	454/313700	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** VA****	EK***	611/1013112	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** VA****	EK***	341/565392	2.77	1.31	4.08										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ**** VA****	EK***	475/788496	0.65	0.30	0.95	ÖMERLİ	112/1	3137.00	6.25	1.70	0.2723122	4.55	455/313700	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** VA****	EK***	611/1013112	0.83	0.39	1.22										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** VA****	EK***	341/565392	2.78	1.30	4.08										
ÖMERLİ	KM	28	2750	229/2	4022.21	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	EK*** VA****	EK***	35/100	1022.52	479.75	1502.27	ÖMERLİ	112/1	3137.00	1502.27	409.09	0.2723122	1093.18	109318/313700	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	28	2751	229/2	4022.21	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	EK*** VA****	EK***	33/100	964.09	452.33	1416.42	ÖMERLİ	112/1	3137.00	1416.42	385.71	0.2723122	1030.71	103071/313700	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	28	2752	229/2	4022.21	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	EK*** VA****	EK***	32/100	934.87	438.62	1373.49	ÖMERLİ	112/1	3137.00	1373.49	374.02	0.2723122	999.47	99947/313700	ÜÇ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖR**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		185/262832	1.85	0.87	2.72	ÖMERLİ	112/2	3000.00	4122.65	1122.65	0.2723122	3000.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖR**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		238/337704	2.38	1.12	3.50										
ÖMERLİ	AT	24	2351	229/3	2793.90	Arsa	ÖR**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		TAM	2793.90	1310.84	4104.74										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖR**** TE**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		796/1130784	7.96	3.73	11.69										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** Bİ*** SA*****	KA***	1839/1051328	0.85	0.39	1.24	ÖMERLİ	112/3	5460.00	1875.81	510.81	0.2723122	1365.00	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** Bİ*** SA*****	KA***	2365/1350816	1.08	0.51	1.59										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** Bİ*** SA*****	KA***	7913/4523136	3.63	1.70	5.33										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** Bİ*** SA*****	KA***	1/4	77.68	36.45	114.13										
ÖMERLİ	AT	24	2353	229/5	4774.13	Arsa	ME**** Bİ*** SA*****	KA***	1/4	1193.53	559.99	1753.52										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA*****	AB*****	1839/1051328	0.84	0.40	1.24	ÖMERLİ	112/3	5460.00	1875.81	510.81	0.2723122	1365.00	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	2365/1350816	1.09	0.51	1.60										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	7913/4523136	3.62	1.70	5.32										
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	MU***** SA*****	AB*****	1/4	77.69	36.45	114.14										
ÖMERLİ	AT	24	2353	229/5	4774.13	Arsa	MU***** SA*****	AB*****	1/4	1193.53	559.98	1753.51										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.84	0.39	1.23	ÖMERLİ	112/3	5460.00	1875.80	510.80	0.2723122	1365.00	1/4	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	1.09	0.51	1.60										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	3.62	1.70	5.32										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kısmi Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Mersis No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMEME GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 137 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ME**** SA*****	AB*****	1/4	77.69	36.45	114.14											
ÖMERLİ	AT	24	2353	229/5	4774.13	Arsa	ME**** SA*****	AB*****	1/4	1193.53	559.98	1753.51											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	1839/1051328	0.84	0.39	1.23	ÖMERLİ	112/3	5460.00	1875.80	510.80	0.2723122	1365.00	1/4	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	2365/1350816	1.08	0.51	1.59											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	7913/4523136	3.62	1.70	5.32											
ÖMERLİ	AT	23	2208	211/1	8991.87	Arsa	ZE**** AN***	AB*****	1/4	77.69	36.45	114.14											
ÖMERLİ	AT	24	2353	229/5	4774.13	Arsa	ZE**** AN***	AB*****	1/4	1193.54	559.98	1753.52											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA***** EL***** MO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		564/262832	5.64	2.65	8.29	ÖMERLİ	113/8	10187.00	54.58	10.31	0.1889185	44.27	4427/1018700	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** EL***** MO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		725/337704	7.25	3.40	10.65											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA***** EL***** MO*** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		2426/1130784	24.26	11.38	35.64											
ÖMERLİ	AT	25	2433	247/1	10259.21	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI	BI*** BA*****	ÖM** FA**	2553504/25648025	1021.40	479.22	1500.62	ÖMERLİ	113/8	10187.00	1500.62	283.50	0.1889185	1217.12	121712/1018700	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI		
ÖMERLİ	AT	25	2433	247/1	10259.21	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI	SE*** BA*****	ÖM** FA**	2553504/25648025	1021.40	479.22	1500.62	ÖMERLİ	113/8	10187.00	1500.62	283.49	0.1889185	1217.13	121713/1018700	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI		
ÖMERLİ	AT	25	2433	247/1	10259.21	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI	ME**** YA*** BA*****	ÖM** FA**	2553504/25648025	1021.40	479.22	1500.62	ÖMERLİ	113/8	10187.00	1500.62	283.50	0.1889185	1217.12	121712/1018700	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI		
ÖMERLİ	AT	25	2433	247/1	10259.21	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI	ME**** FE*** BA*****	ME****	851168/5129605	1702.34	798.70	2501.04	ÖMERLİ	113/8	10187.00	2501.04	472.49	0.1889185	2028.55	202855/1018700	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI		
ÖMERLİ	AT	25	2433	247/1	10259.21	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI	ÖM** FA** BA*****	ME****	9362848/25648025	3745.14	1757.15	5502.29	ÖMERLİ	113/8	10187.00	5502.29	1039.48	0.1889185	4462.81	446281/1018700	B.A.K.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS*** AL***	ŞA***	282/262832	2.82	1.32	4.14	ÖMERLİ	113/9	5094.00	6280.50	1186.50	0.1889185	5094.00	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** AL***	ŞA***	362/337704	3.62	1.70	5.32											
ÖMERLİ	AT	25	2434	247/2	5349.83	ARSA	İS*** AL***	ŞA***	425626/534983	4256.26	1996.96	6253.22											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** AL***	ŞA***	1213/1130784	12.13	5.69	17.82											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		67/131416	0.14	0.07	0.21	ÖMERLİ	114/1	2421.00	298.49	56.39	0.1889185	242.10	10/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		43/84426	0.17	0.08	0.25											
ÖMERLİ	KM	25	2453	246/1	2500.00	ARSA	SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		20228/250000	202.28	94.90	297.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		577/1130784	0.58	0.27	0.85											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		67/131416	0.40	0.19	0.59	ÖMERLİ	114/1	2421.00	895.47	169.17	0.1889185	726.30	30/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		43/84426	0.52	0.24	0.76											
ÖMERLİ	KM	25	2455	246/1	2500.00	ARSA	SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		60686/250000	606.86	284.72	891.58											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		577/1130784	1.73	0.81	2.54											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		67/131416	0.40	0.19	0.59	ÖMERLİ	114/1	2421.00	895.47	169.17	0.1889185	726.30	30/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		43/84426	0.52	0.24	0.76											
ÖMERLİ	KM	25	2454	246/1	2500.00	ARSA	SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		60685/250000	606.85	284.73	891.58											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		577/1130784	1.73	0.81	2.54											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		67/131416	0.40	0.19	0.59	ÖMERLİ	114/1	2421.00	895.47	169.17	0.1889185	726.30	30/100	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		43/84426	0.51	0.24	0.75											
ÖMERLİ	KM	25	2456	246/1	2500.00	ARSA	SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		60686/250000	606.86	284.73	891.59											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YE** TE**** KA**** KA**** DA**** VE MA**** SA**** Tİ**** Lİ**** Sİ****		577/1130784	1.73	0.81	2.54											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÜM** BO*****	NU**	143/262832	1.43	0.67	2.10	ÖMERLİ	114/7	4808.61	3192.00	787.69	0.2467704	2404.31	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÜM** BO*****	NU**	184/337704	1.84	0.86	2.70											
ÖMERLİ	AT	25	2432	246/4	4326.39	ARSA	ÜM** BO*****	NU**	216319/432639	2163.19	1014.94	3178.13											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÜM** BO*****	NU**	617/1130784	6.17	2.90	9.07											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** BO*****	NU**	143/262832	1.43	0.67	2.10	ÖMERLİ	114/7	4808.61	3191.99	787.69	0.2467704	2404.30	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** BO*****	NU**	184/337704	1.84	0.86	2.70											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 138
TOPLAM PAY : 4046035.78		O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00		
TOP. DÜZENLEMEME GİREN : 4046035.78		

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	25	2432	246/4	4326.39	ARSA	SE**** BO*****	NU**	216320/432639	2163.20	1014.92	3178.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** BO*****	NU**	617/1130784	6.17	2.90	9.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		243/131416	0.34	0.16	0.50	ÖMERLİ	114/8	3053.31	263.45	41.07	0.1558936	222.38	22238/305331	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2195	209/10	2500.00	ARSA	AR***** BE*****		2173/250000	21.73	10.20	31.93										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		623/337704	0.43	0.19	0.62										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	AR***** BE*****		5791/250000	57.91	27.17	85.08										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR***** BE*****		147/1130784	1.47	0.69	2.16										
HADIMKÖY	AT	106	10498	742/1	2931.39	Arsa	AR***** BE*****		1969/293139	19.69	9.24	28.93										
HADIMKÖY	AT	106	10499	742/2	2989.45	AVLULU B.A.K. FABRİKA BİNASI	AR***** BE*****		7775/298945	77.75	36.48	114.23										
ÖMERLİ	AT	23	2219	212/6	2500.00	Arsa	B***** KA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		3038/250000	30.38	14.25	44.63	ÖMERLİ	114/8	3053.31	44.63	6.96	0.1558936	37.67	3767/305331	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2367	232/9	2500.00	BEŞ KATLI BETONARME SANAYİ	AR** BA***** Sİ***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		5453/250000	54.53	25.58	80.11	ÖMERLİ	114/8	3053.31	80.11	12.49	0.1558936	67.62	6762/305331	ARSA	
HADIMKÖY	Kİ	118	11652	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		1/1	13.75	6.45	20.20	ÖMERLİ	114/8	3053.31	20.20	3.15	0.1558936	17.05	1705/305331	ARSA	
HADIMKÖY	Kİ	118	11653	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		1/1	12.56	5.90	18.46	ÖMERLİ	114/8	3053.31	18.46	2.88	0.1558936	15.58	1558/305331	ARSA	
HADIMKÖY	Kİ	118	11654	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		1/1	12.56	5.90	18.46	ÖMERLİ	114/8	3053.31	18.46	2.88	0.1558936	15.58	1558/305331	ARSA	
HADIMKÖY	Kİ	118	11655	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		11/12	9.96	4.67	14.63	ÖMERLİ	114/8	3053.31	14.63	2.28	0.1558936	12.35	1235/305331	ARSA	
HADIMKÖY	KM	118	11655	731/1	2732.29	ARSA	AM* ME***** DO**** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		1/12	0.91	0.42	1.33	ÖMERLİ	114/8	3053.31	1.33	0.21	0.1558936	1.12	112/305331	ARSA	
HADIMKÖY	AT	106	10455	731/2	2693.37	Arsa	BJ**** BU**** DU****	BU****	TAM	10.82	5.08	15.90	ÖMERLİ	114/8	3053.31	15.90	2.48	0.1558936	13.42	1342/305331	ARSA	
HADIMKÖY	KM	106	10400	741/2	3005.57	Arsa	KA** ME**** SA**** VE DI* Tİ**** Lİ***** Sİ*****		9290/300557	9.27	4.35	13.62	ÖMERLİ	114/8	3053.31	13.62	2.12	0.1558936	11.50	1150/305331	ARSA	
HADIMKÖY	KM	106	10401	741/2	3005.57	Arsa	KA** ME**** SA**** VE DI* Tİ**** Lİ***** Sİ*****		9290/300557	34.17	16.03	50.20	ÖMERLİ	114/8	3053.31	50.20	7.82	0.1558936	42.38	4238/305331	ARSA	
HADIMKÖY	KM	106	10402	741/2	3005.57	Arsa	KA** ME**** SA**** VE DI* Tİ**** Lİ***** Sİ*****		9290/300557	24.73	11.60	36.33	ÖMERLİ	114/8	3053.31	36.33	5.66	0.1558936	30.67	3067/305331	ARSA	
HADIMKÖY	KM	106	10403	741/2	3005.57	Arsa	KA** ME**** SA**** VE DI* Tİ**** Lİ***** Sİ*****		9290/300557	24.73	11.61	36.34	ÖMERLİ	114/8	3053.31	36.34	5.66	0.1558936	30.68	3068/305331	ARSA	
HADIMKÖY	AT	106	10500	742/3	3003.88	Arsa	GC* MA**** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		419/27308	46.09	21.63	67.72	ÖMERLİ	114/8	3053.31	67.72	10.56	0.1558936	57.16	5716/305331	ARSA	
HADIMKÖY	AT	106	10500	742/3	3003.88	Arsa	GÜ**** ÇE**** MA**** SA**** VE Tİ***** Sİ*****		419/27308	46.09	21.62	67.71	ÖMERLİ	114/8	3053.31	67.71	10.56	0.1558936	57.15	5715/305331	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	IH**** GÜ****	AH****	1969/262832	1.29	0.61	1.90	ÖMERLİ	114/8	3053.31	2868.12	447.12	0.1558936	2421.00	80700/101777	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	IH**** GÜ****	AH****	316/42213	1.65	0.77	2.42										
ÖMERLİ	AT	25	2431	246/3	4292.39	ARSA	IH**** GÜ****	AH****	194370/429239	1943.70	911.95	2855.65										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	IH**** GÜ****	AH****	353/47116	5.55	2.60	8.15										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		268/262832	2.68	1.26	3.94	ÖMERLİ	114/9	4694.77	25.93	5.52	0.2132558	20.41	2041/469477	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		344/337704	3.44	1.61	5.05										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		1153/1130784	11.53	5.41	16.94										
ÖMERLİ	KM	28	2703	246/2	4044.03	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		404403/2022015	808.80	379.48	1188.28	ÖMERLİ	114/9	4694.77	1188.28	253.41	0.2132558	934.87	93487/469477	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	28	2704	246/2	4044.03	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		202200/2022015	404.40	189.73	594.13	ÖMERLİ	114/9	4694.77	594.13	126.70	0.2132558	467.43	46743/469477	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	27	2624	246/2	4044.03	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		202203/2022015	404.41	189.75	594.16	ÖMERLİ	114/9	4694.77	594.16	126.71	0.2132558	467.45	46745/469477	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	27	2625	246/2	4044.03	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		404403/2022015	808.80	379.48	1188.28	ÖMERLİ	114/9	4694.77	1188.28	253.41	0.2132558	934.87	93487/469477	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	27	2626	246/2	4044.03	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		404403/2022015	808.81	379.47	1188.28	ÖMERLİ	114/9	4694.77	1188.28	253.41	0.2132558	934.87	93487/469477	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	27	2627	246/2	4044.03	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE	AL** OR** ÜR***** İT***** İH***** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ*****		404403/2022015	808.81	379.47	1188.28	ÖMERLİ	114/9	4694.77	1188.28	253.41	0.2132558	934.87	93487/469477	5 KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** SE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		775/262832	7.75	3.64	11.39	ÖMERLİ	119/1	13148.51	17258.71	4110.20	0.2381524	13148.51	TAM	BODRUM ZEMİN İKİ NORMAL KATTAN OLUŞAN BETONERME DEPO İDARE BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** SE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		996/337704	9.96	4.67	14.63										
ÖMERLİ	AT	25	2471	254/1	13049.80	BODRUM ZEMİN İKİ NORMAL KATTAN OLUŞAN BETONERME DEPO İDARE BİNASI VE ARSASI	HA**** SE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		1169612/1304980	11696.12	5487.59	17183.71										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** SE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		3334/1130784	33.34	15.64	48.98										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** SE***** SA**** VE Tİ**** Lİ***** Sİ*****		987/262832	9.87	4.63	14.50	ÖMERLİ	119/2	16754.01	21991.29	5237.28	0.2381524	16754.01	TAM	B.A.K FABRİKA	

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 272100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Mar. Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	TOPLAM PAY : 4046035.78	TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00	TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 139	O.KATILIM ORANI : 0.0029577	D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
--------------------------	-------------------------	----------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	---	----------------	-----------------------------	----------------------------

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ŞE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1269/337704	12.69	5.95	18.64										İDARİ BİNASI VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	25	2472	254/2	16851.95	B.A.K FABRİKA İDARİ BİNASI VE ARSASI	HA**** ŞE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		1490335/1685195	14903.35	6992.37	21895.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ŞE***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		4249/1130784	42.49	19.94	62.43										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA**** AR****	SA****	380/262832	3.80	1.78	5.58	ÖMERLİ	120/1	6142.00	8458.11	2316.11	0.2738329	6142.00	TAM		2 KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA**** AR****	SA****	488/337704	4.88	2.29	7.17										
ÖMERLİ	AT	24	2360	232/2	5732.00	2 KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	KA**** AR****	SA****	TAM	5732.00	2689.35	8421.35										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA**** AR****	SA****	1634/1130784	16.34	7.67	24.01										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Zİ**** KA****	Bİ****	194/262832	1.94	0.91	2.85	ÖMERLİ	120/2	3130.00	4310.30	1180.30	0.2738329	3130.00	TAM		BAK zeminli 2 katlı Fabrika
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ**** KA****	Bİ****	249/337704	2.49	1.17	3.66										
ÖMERLİ	AT	24	2361	232/3	3110.97	BAK zeminli 2 katlı Fabrika	Zİ**** KA****	Bİ****	292107/311097	2921.07	1370.51	4291.58										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Zİ**** KA****	Bİ****	831/1130784	8.31	3.90	12.21										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** İT***** VE İH***** Lİ***** Şİ*****		219/262832	2.19	1.03	3.22	ÖMERLİ	120/3	3546.00	4883.17	1337.17	0.2738329	3546.00	TAM		3 katlı betonarme işyeri ve arsası
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** İT***** VE İH***** Lİ***** Şİ*****		282/337704	2.82	1.32	4.14										
ÖMERLİ	AT	24	2362	232/4	3537.93	3 katlı betonarme işyeri ve arsası	MA**** İT***** VE İH***** Lİ***** Şİ*****		330930/353793	3309.30	1552.66	4861.96										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** İT***** VE İH***** Lİ***** Şİ*****		943/1130784	9.43	4.42	13.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH**** DU****	SA****	221/262832	2.21	1.04	3.25	ÖMERLİ	120/4	3572.00	21.38	5.86	0.2738329	15.52	1552/357200		BEŞ KATLI BETONARMA İŞYERİ VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** DU****	SA****	284/337704	2.84	1.33	4.17										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** DU****	SA****	950/1130784	9.50	4.46	13.96										
ÖMERLİ	AT	24	2363	232/5	3591.59	BEŞ KATLI BETONARMA İŞYERİ	TÜ**** Fİ**** KA**** BA**** A.**		333356/359159	3333.56	1564.04	4897.60	ÖMERLİ	120/4	3572.00	4897.60	1341.12	0.2738329	3556.48	355648/357200		BEŞ KATLI BETONARMA İŞYERİ VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Tİ**** PL**** Dİ* Tİ**** VE SA**** Lİ**** Şİ****		173/262832	1.73	0.81	2.54	ÖMERLİ	120/5	2800.00	3855.86	1055.86	0.2738329	2800.00	TAM		B.A.K. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Tİ**** PL**** Dİ* Tİ**** VE SA**** Lİ**** Şİ****		222/337704	2.22	1.04	3.26										
ÖMERLİ	AT	24	2364	232/6	2808.76	B.A.K. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI	Tİ**** PL**** Dİ* Tİ**** VE SA**** Lİ**** Şİ****		261310/280876	2613.10	1226.01	3839.11										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Tİ**** PL**** Dİ* Tİ**** VE SA**** Lİ**** Şİ****		745/1130784	7.45	3.50	10.95										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ* GÖ*****	ŞE****	161/262832	1.61	0.76	2.37	ÖMERLİ	120/6	2600.00	3580.44	980.44	0.2738329	2600.00	TAM		UÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ* GÖ*****	ŞE****	207/337704	2.07	0.97	3.04										
ÖMERLİ	AT	24	2365	232/7	2591.13	UÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	GÜ* GÖ*****	ŞE****	242643/259113	2426.43	1138.44	3564.87										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ* GÖ*****	ŞE****	692/1130784	6.92	3.24	10.16										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KN* FU** SE***** VE TA**** Hİ***** Tİ**** Lİ**** Şİ****		211/262832	2.11	0.99	3.10	ÖMERLİ	120/7	3408.00	4693.13	1285.13	0.2738329	3408.00	TAM		ARSA
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KN* FU** SE***** VE TA**** Hİ***** Tİ**** Lİ**** Şİ****		271/337704	2.71	1.27	3.98										
ÖMERLİ	AT	24	2366	232/8	3407.67	ARSA	KN* FU** SE***** VE TA**** Hİ***** Tİ**** Lİ**** Şİ****		318050/340767	3180.50	1492.22	4672.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KN* FU** SE***** VE TA**** Hİ***** Tİ**** Lİ**** Şİ****		907/1130784	9.07	4.26	13.33										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GE**** GE**** EN***** MA***** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		2126/262832	21.26	9.98	31.24	ÖMERLİ	121/4	38759.00	47347.00	8588.00	0.1813842	38759.00	TAM		FABRİKA BRKET DEPO BİNASI VE ARSA
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** GE**** EN***** MA***** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		2731/337704	27.31	12.81	40.12										
ÖMERLİ	AT	25	2468	253/7	35711.07	FABRİKA BRKET DEPO BİNASI VE ARSA	GE**** GE**** EN***** MA***** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		3208676/3571107	32086.76	15054.51	47141.27										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** GE**** EN***** MA***** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		9146/1130784	91.46	42.91	134.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		99/65708	1.32	0.62	1.94	ÖMERLİ	122/3	6056.51	12.80	4.03	0.3145736	8.77	877/605651		ARSA
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		85/56284	1.70	0.80	2.50										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		427/282696	5.69	2.67	8.36										
ÖMERLİ	KM	26	2483	262/1	5988.18	ARSA	YU**** GÜ****	İS****	79842/598818	798.42	374.60	1173.02	ÖMERLİ	122/3	6056.51	1173.02	369.00	0.3145736	804.02	80402/605651		ARSA
ÖMERLİ	KM	26	2483	262/1	5988.18	ARSA	AH**** GÜ****	İS****	59882/598818	598.82	280.95	879.77	ÖMERLİ	122/3	6056.51	879.77	276.75	0.3145736	603.02	60302/605651		ARSA
ÖMERLİ	KM	26	2483	262/1	5988.18	ARSA	AY**** GÜ****	İS****	59882/598818	598.82	280.95	879.77	ÖMERLİ	122/3	6056.51	879.77	276.75	0.3145736	603.02	60302/605651		ARSA

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genelkurum Mah. Çekirtek Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271853 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 140 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		99/65708	1.32	0.62	1.94	ÖMERLİ	122/3	6056.51	12.81	4.03	0.3145736	8.78	878/605651	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		85/56284	1.70	0.80	2.50											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		427/282696	5.70	2.67	8.37											
ÖMERLİ	KM	26	2484	262/1	5988.18	ARSA	YU*** GÜ***	İS****	79842/598818	798.42	374.61	1173.03	ÖMERLİ	122/3	6056.51	1173.03	369.01	0.3145736	804.02	80402/605651	ARSA		
ÖMERLİ	KM	26	2484	262/1	5988.18	ARSA	AH*** GÜ***	İS****	59882/598818	598.82	280.95	879.77	ÖMERLİ	122/3	6056.51	879.77	276.75	0.3145736	603.02	60302/605651	ARSA		
ÖMERLİ	KM	26	2484	262/1	5988.18	ARSA	AY*** GÜ***	İS****	59882/598818	598.82	280.95	879.77	ÖMERLİ	122/3	6056.51	879.77	276.75	0.3145736	603.02	60302/605651	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		99/65708	1.32	0.62	1.94	ÖMERLİ	122/3	6056.51	12.80	4.03	0.3145736	8.77	877/605651	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		85/56284	1.70	0.80	2.50											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GE**** YA** VE EN***** TE***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		427/282696	5.69	2.67	8.36											
ÖMERLİ	KM	26	2485	262/1	5988.18	ARSA	YU*** GÜ***	İS****	79842/598818	798.42	374.60	1173.02	ÖMERLİ	122/3	6056.51	1173.02	368.99	0.3145736	804.03	80403/605651	ARSA		
ÖMERLİ	KM	26	2485	262/1	5988.18	ARSA	AH*** GÜ***	İS****	59882/598818	598.82	280.96	879.78	ÖMERLİ	122/3	6056.51	879.78	276.76	0.3145736	603.02	60302/605651	ARSA		
ÖMERLİ	KM	26	2485	262/1	5988.18	ARSA	AY*** GÜ***	İS****	59882/598818	598.82	280.96	879.78	ÖMERLİ	122/3	6056.51	879.78	276.76	0.3145736	603.02	60302/605651	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** BE*** MA***** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		470/262832	4.70	2.21	6.91	ÖMERLİ	122/4	8697.59	10474.79	1777.20	0.1696645	8697.59	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** BE*** MA***** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		604/337704	6.04	2.83	8.87											
ÖMERLİ	AT	26	2517	262/4	8508.83	ARSA	ÖZ*** BE*** MA***** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		709871/850883	7098.71	3330.58	10429.29											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** BE*** MA***** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		2023/1130784	20.23	9.49	29.72											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		13/16427	2.08	0.98	3.06	ÖMERLİ	122/5	6658.00	9250.00	2592.00	0.2802162	6658.00	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		208/262832	2.08	0.98	3.06											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		267/337704	2.67	1.25	3.92											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		267/337704	2.67	1.25	3.92											
ÖMERLİ	AT	26	2515	262/2	4186.47	Arsa	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		92750/233629	1662.02	779.79	2441.81											
ÖMERLİ	AT	26	2515	262/2	4186.47	Arsa	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		140879/233629	2524.45	1184.42	3708.87											
ÖMERLİ	AT	26	2516	262/3	2727.31	Arsa	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		104110/272731	1041.10	488.46	1529.56											
ÖMERLİ	AT	26	2516	262/3	2727.31	Arsa	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		104110/272731	1041.10	488.46	1529.56											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		893/1130784	8.93	4.19	13.12											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BA** OT***** SE**** SA**** İT***** İH***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		893/1130784	8.93	4.19	13.12											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1297/131416	1.54	0.72	2.26	ÖMERLİ	123/1	2850.00	14.91	2.53	0.1694964	12.38	1238/285000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1111/112568	1.98	0.93	2.91											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	3719/376928	6.63	3.11	9.74											
ÖMERLİ	AT	30	2920	208/11	10030.58	ARSA	GÜ**** YA**** GA***** İN**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		TAM	1160.51	544.49	1705.00	ÖMERLİ	123/1	2850.00	1705.00	288.99	0.1694964	1416.01	141601/285000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	291.27	136.66	427.93	ÖMERLİ	123/1	2850.00	855.87	145.06	0.1694964	710.81	71081/285000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	218.45	102.50	320.95											
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	72.82	34.17	106.99											
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	291.27	136.66	427.93	ÖMERLİ	123/1	2850.00	855.87	145.07	0.1694964	710.80	71080/285000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	218.46	102.49	320.95											
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	72.83	34.16	106.99											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH****	1969/262832	1.54	0.72	2.26	ÖMERLİ	123/2	2850.00	14.91	2.53	0.1694964	12.38	1238/285000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH****	316/42213	1.98	0.93	2.91											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH****	353/47116	6.63	3.11	9.74											
ÖMERLİ	AT	23	2191	208/5	3468.01	ARSA	AR** BA***** Şİ***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		TAM	2325.61	1091.13	3416.74	ÖMERLİ	123/2	2850.00	3416.74	579.12	0.1694964	2837.62	283762/285000	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1297/131416	1.60	0.75	2.35	ÖMERLİ	123/3	2965.00	15.52	2.63	0.1694964	12.89	1289/296500	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

19080, İTİHAR, İZMİR Tel: 0212 597 97 91

Banka: VakıfBank Şubesi No: 948 003 34 02

Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 141

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1111/112568	2.06	0.97	3.03										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	3719/376928	6.90	3.24	10.14										
ÖMERLİ	AT	30	2920	208/11	10030.58	ARSA	GÜ**** YA**** GA**** IN**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		TAM	1207.34	566.46	1773.80	ÖMERLİ	123/3	2965.00	1773.80	300.65	0.1694964	1473.15	147315/296500	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	303.03	142.17	445.20	ÖMERLİ	123/3	2965.00	890.40	150.92	0.1694964	739.48	73948/296500	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	75.76	35.54	111.30										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	227.27	106.63	333.90										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	303.03	142.17	445.20	ÖMERLİ	123/3	2965.00	890.40	150.92	0.1694964	739.48	73948/296500	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	227.27	106.63	333.90										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	75.75	35.55	111.30										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH****	76/262832	0.76	0.35	1.11	ÖMERLİ	123/4	2800.00	7.33	1.24	0.1694964	6.09	609/280000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH****	97/337704	0.97	0.46	1.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH****	326/1130784	3.26	1.53	4.79										
ÖMERLİ	AT	23	2191	208/5	3468.01	ARSA	AR** BA**** Sİ**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		TAM	1142.40	536.00	1678.40	ÖMERLİ	123/4	2800.00	1678.40	284.48	0.1694964	1393.92	139392/280000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH****	76/262832	0.76	0.36	1.12	ÖMERLİ	123/4	2800.00	7.32	1.24	0.1694964	6.08	608/280000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	97/337704	0.97	0.46	1.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	325/1130784	3.25	1.52	4.77										
ÖMERLİ	AT	30	2920	208/11	10030.58	Arsa	GÜ**** YA**** GA**** IN**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		TAM	570.08	267.47	837.55	ÖMERLİ	123/4	2800.00	837.55	141.96	0.1694964	695.59	69559/280000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	Arsa	TU*** KE***	AH****	1/2	143.08	67.13	210.21	ÖMERLİ	123/4	2800.00	420.42	71.26	0.1694964	349.16	34916/280000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	Arsa	TU*** KE***	AH****	1/2	107.31	50.35	157.66										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	Arsa	TU*** KE***	AH****	1/2	35.77	16.78	52.55										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	Arsa	CA* KE***	AH****	1/2	143.08	67.13	210.21	ÖMERLİ	123/4	2800.00	420.43	71.27	0.1694964	349.16	34916/280000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	Arsa	CA* KE***	AH****	1/2	107.32	50.35	157.67										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	Arsa	CA* KE***	AH****	1/2	35.77	16.78	52.55										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1297/131416	1.60	0.75	2.35	ÖMERLİ	123/5	2965.00	15.52	2.63	0.1694964	12.89	1289/296500	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	1111/112568	2.06	0.97	3.03										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH****	3719/376928	6.90	3.24	10.14										
ÖMERLİ	AT	30	2920	208/11	10030.58	ARSA	GÜ**** YA**** GA**** IN**** SA**** VE Tİ**** AN**** Sİ****		TAM	1207.34	566.46	1773.80	ÖMERLİ	123/5	2965.00	1773.80	300.65	0.1694964	1473.15	147315/296500	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	303.03	142.17	445.20	ÖMERLİ	123/5	2965.00	890.40	150.92	0.1694964	739.48	73948/296500	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	227.27	106.64	333.91										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	TU*** KE***	AH****	1/2	75.75	35.54	111.29										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	303.03	142.17	445.20	ÖMERLİ	123/5	2965.00	890.40	150.92	0.1694964	739.48	73948/296500	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	227.27	106.63	333.90										
ÖMERLİ	AT	30	2919	208/10	4202.01	ARSA	CA* KE***	AH****	1/2	75.76	35.54	111.30										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL*** PL**** TE**** VE ME**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Sİ****		123/262832	0.39	0.19	0.58	ÖMERLİ	124/6	3449.05	860.00	200.85	0.2335444	659.15	43/225	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** PL**** TE**** VE ME**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Sİ****		13/28142	0.50	0.23	0.73										
ÖMERLİ	KM	25	2410	243/1	3049.62	ARSA	AL*** PL**** TE**** VE ME**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Sİ****		58282/304962	582.82	273.43	856.25										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** PL**** TE**** VE ME**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Sİ****		521/1130784	1.66	0.78	2.44										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL*** PL**** TE**** VE ME**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Sİ****		123/262832	0.40	0.19	0.59	ÖMERLİ	124/6	3449.05	860.00	200.85	0.2335444	659.15	43/225	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** PL**** TE**** VE ME**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Sİ****		13/28142	0.50	0.23	0.73										
ÖMERLİ	KM	25	2411	243/1	3049.62	ARSA	AL*** PL**** TE**** VE ME**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Sİ****		58281/304962	582.81	273.43	856.24										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** PL**** TE**** VE ME**** SA**** VE Tİ**** LJ**** Sİ****		521/1130784	1.66	0.78	2.44										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orta No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

10000, İstanbul / KATILIM Tel: 0212 597 97 91

Finansal Vergi Dairesi No: 948 003 34 02

Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 142 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL*** PL***** TE***** VE ME*** SA***** VE Tİ***** Lj***** Şj*****		123/262832	0.44	0.21	0.65	ÖMERLİ	124/6	3449.05	980.00	228.87	0.2335444	751.13	49/225	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** PL***** TE***** VE ME*** SA***** VE Tİ***** Lj***** Şj*****		13/28142	0.56	0.26	0.82											
ÖMERLİ	KM	25	2412	243/1	3049.62	ARSA	AL*** PL***** TE***** VE ME*** SA***** VE Tİ***** Lj***** Şj*****		66414/304962	664.14	311.61	975.75											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** PL***** TE***** VE ME*** SA***** VE Tİ***** Lj***** Şj*****		521/1130784	1.89	0.89	2.78											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** MU***** AY***	MU*****	40/262832	0.40	0.19	0.59	ÖMERLİ	124/6	3449.05	900.00	210.19	0.2335444	689.81	45/225	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** MU***** AY***	MU*****	52/337704	0.52	0.24	0.76											
ÖMERLİ	KM	25	2413	243/1	3049.62	ARSA	HA*** MU***** AY***	MU*****	60992/304962	609.92	286.17	896.09											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** MU***** AY***	MU*****	174/1130784	1.74	0.82	2.56											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EY** MU*** AY***	MU*****	40/262832	0.40	0.19	0.59	ÖMERLİ	124/6	3449.05	900.00	210.19	0.2335444	689.81	45/225	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EY** MU*** AY***	MU*****	52/337704	0.52	0.24	0.76											
ÖMERLİ	KM	25	2413	243/1	3049.62	ARSA	EY** MU*** AY***	MU*****	60993/304962	609.93	286.18	896.11											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EY** MU*** AY***	MU*****	173/1130784	1.73	0.81	2.54											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DE***** OF*** KA*** SA***** VE Tİ***** Lj***** Şj*****		584/262832	5.84	2.74	8.58	ÖMERLİ	124/9	9212.80	13016.57	3803.77	0.2922253	9212.80	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DE***** OF*** KA*** SA***** VE Tİ***** Lj***** Şj*****		751/337704	7.51	3.52	11.03											
ÖMERLİ	AT	25	2408	243/3	8821.25	ARSA	DE***** OF*** KA*** SA***** VE Tİ***** Lj***** Şj*****		TAM	8821.25	4138.76	12960.01											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DE***** OF*** KA*** SA***** VE Tİ***** Lj***** Şj*****		2515/1130784	25.15	11.80	36.95											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		199/262832	1.99	0.93	2.92	ÖMERLİ	124/11	3324.50	19.29	4.85	0.2511756	14.44	1444/332450	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		256/337704	2.56	1.20	3.76											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		858/1130784	8.58	4.03	12.61											
ÖMERLİ	KM	28	2682	243/2	3008.71	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		9/50	541.56	254.10	795.66	ÖMERLİ	124/11	3324.50	795.66	199.85	0.2511756	595.81	59581/332450	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2683	243/2	3008.71	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		9/50	541.57	254.09	795.66	ÖMERLİ	124/11	3324.50	795.66	199.85	0.2511756	595.81	59581/332450	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2684	243/2	3008.71	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		9/50	541.57	254.09	795.66	ÖMERLİ	124/11	3324.50	795.66	199.85	0.2511756	595.81	59581/332450	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2685	243/2	3008.71	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		9/50	541.57	254.09	795.66	ÖMERLİ	124/11	3324.50	795.66	199.85	0.2511756	595.81	59581/332450	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2686	243/2	3008.71	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		9/50	541.57	254.09	795.66	ÖMERLİ	124/11	3324.50	795.66	199.85	0.2511756	595.81	59581/332450	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSA		
ÖMERLİ	KM	28	2687	243/2	3008.71	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	EF Kİ*** Tİ***** VE SA***** Lj***** Şj*****		5/50	300.87	141.17	442.04	ÖMERLİ	124/11	3324.50	442.04	111.03	0.2511756	331.01	33101/332450	5 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	1.00	0.47	1.47	ÖMERLİ	125/1	2517.98	9.65	2.26	0.2333045	7.39	739/251798	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	1.28	0.60	1.88											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	4.29	2.01	6.30											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ES** GÜ****	İB*****	25/262832	0.12	0.06	0.18	ÖMERLİ	125/1	2517.98	1.16	0.27	0.2333045	0.89	89/251798	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ES** GÜ****	İB*****	4/42213	0.15	0.07	0.22											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ES** GÜ****	İB*****	109/1130784	0.52	0.24	0.76											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ*** BA***	KE***	19/262832	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	125/1	2517.98	0.87	0.20	0.2333045	0.67	67/251798	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** BA***	KE***	25/337704	0.12	0.06	0.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** BA***	KE***	27/376928	0.38	0.18	0.56											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Bİ*** GÜ****	KE***	19/262832	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	125/1	2517.98	0.87	0.20	0.2333045	0.67	67/251798	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Bİ*** GÜ****	KE***	25/337704	0.12	0.06	0.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Bİ*** GÜ****	KE***	27/376928	0.38	0.18	0.56											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE***** GÜ****	KE***	9/262832	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	125/1	2517.98	0.87	0.20	0.2333045	0.67	67/251798	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE***** GÜ****	KE***	12/337704	0.12	0.06	0.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE***** GÜ****	KE***	38/1130784	0.38	0.18	0.56											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** GÜ**** Yİ****	KE***	19/262832	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	125/1	2517.98	0.87	0.20	0.2333045	0.67	67/251798	ARSA		

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 143 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ**** YI****	KE***	25/337704	0.12	0.06	0.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ**** YI****	KE***	5/70674	0.38	0.18	0.56											
ÖMERLİ	AT	23	2215	212/1	4695.38	ARSA	KA** ME*** SA**** VE DI* Tİ**** Lİ**** Şİ****		TAM	2225.67	1044.24	3269.91	ÖMERLİ	125/1	2517.98	3269.91	762.89	0.2333045	2507.02	250702/251798	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	1.11	0.52	1.63	ÖMERLİ	125/4	2794.05	10.70	2.50	0.2333045	8.20	820/279405	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	1.42	0.67	2.09											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	4.75	2.23	6.98											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ES** GÜ****	İB*****	25/262832	0.13	0.06	0.19	ÖMERLİ	125/4	2794.05	1.28	0.30	0.2333045	0.98	98/279405	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ES** GÜ****	İB*****	4/42213	0.17	0.08	0.25											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ES** GÜ****	İB*****	109/1130784	0.57	0.27	0.84											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ*** BA***	KE***	19/262832	0.10	0.04	0.14	ÖMERLİ	125/4	2794.05	0.96	0.22	0.2333045	0.74	74/279405	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** BA***	KE***	25/337704	0.13	0.06	0.19											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** BA***	KE***	27/376928	0.43	0.20	0.63											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Bİ*** GÜ****	KE***	19/262832	0.10	0.04	0.14	ÖMERLİ	125/4	2794.05	0.96	0.22	0.2333045	0.74	74/279405	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Bİ*** GÜ****	KE***	25/337704	0.13	0.06	0.19											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Bİ*** GÜ****	KE***	27/376928	0.43	0.20	0.63											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE***** TU**	KE***	10/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	125/4	2794.05	0.96	0.22	0.2333045	0.74	74/279405	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE***** TU**	KE***	13/337704	0.13	0.06	0.19											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE***** TU**	KE***	42/1130784	0.42	0.20	0.62											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** GÜ**** YI****	KE***	19/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	125/4	2794.05	0.96	0.22	0.2333045	0.74	74/279405	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ**** YI****	KE***	25/337704	0.13	0.06	0.19											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ**** YI****	KE***	5/70674	0.42	0.20	0.62											
ÖMERLİ	AT	23	2215	212/1	4695.38	ARSA	KA** ME*** SA**** VE DI* Tİ**** Lİ**** Şİ****		TAM	2469.71	1158.75	3628.46	ÖMERLİ	125/4	2794.05	3628.46	846.55	0.2333045	2781.91	278191/279405	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	B.*** KA**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		164/262832	1.64	0.77	2.41	ÖMERLİ	125/5	2793.96	15.84	3.70	0.2333045	12.14	1214/279396	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	B.*** KA**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		210/337704	2.10	0.99	3.09											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	B.*** KA**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		704/1130784	7.04	3.30	10.34											
ÖMERLİ	AT	23	2219	212/6	2500.00	Arsa	B.***** KA**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		246962/250000	2469.62	1158.70	3628.32	ÖMERLİ	125/5	2793.96	3628.32	846.50	0.2333045	2781.82	278182/279396	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖN*** ŞE***	RA***	148/262832	1.48	0.69	2.17	ÖMERLİ	125/6	4723.95	6555.28	1841.58	0.2809303	4713.70	471370/472395	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2216	212/2	4452.13	ARSA	ÖN*** ŞE***	RA***	TAM	2225.67	1044.24	3269.91											
ÖMERLİ	AT	23	2216	212/2	4452.13	ARSA	ÖN*** ŞE***	RA***	TAM	2226.46	1044.62	3271.08											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN*** ŞE***	RA***	190/337704	1.90	0.89	2.79											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖN*** ŞE***	RA***	635/1130784	6.35	2.98	9.33											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE*** OT***** YE*** PA*** MA*** SA*** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		147/262832	1.47	0.69	2.16	ÖMERLİ	125/6	4723.95	14.25	4.00	0.2809303	10.25	1025/472395	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE*** OT***** YE*** PA*** MA*** SA*** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		189/337704	1.89	0.89	2.78											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE*** OT***** YE*** PA*** MA*** SA*** VE Tİ**** Lİ**** Şİ****		634/1130784	6.34	2.97	9.31											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH***	88/262832	0.88	0.41	1.29	ÖMERLİ	126/1	3742.70	8.53	1.99	0.2333045	6.54	654/374270	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	114/337704	1.14	0.53	1.67											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	379/1130784	3.79	1.78	5.57											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	88/262832	0.88	0.41	1.29	ÖMERLİ	126/1	3742.70	8.54	1.99	0.2333045	6.55	655/374270	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	114/337704	1.14	0.53	1.67											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	380/1130784	3.80	1.78	5.58											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ES** GÜ****	İB*****	11/262832	0.11	0.05	0.16	ÖMERLİ	126/1	3742.70	1.03	0.24	0.2333045	0.79	79/374270	ARSA		

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 144 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ES** GÜ****	İB*****	14/337704	0.14	0.07	0.21											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ES** GÜ****	İB*****	45/1130784	0.45	0.21	0.66											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ*** BA***	KE****	8/262832	0.08	0.04	0.12	ÖMERLİ	126/1	3742.70	0.78	0.18	0.2333045	0.60	60/374270	ARSA		
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** BA***	KE****	10/337704	0.10	0.05	0.15											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ*** BA***	KE****	35/1130784	0.35	0.16	0.51											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BJ*** GÜ****	KE****	8/262832	0.08	0.04	0.12	ÖMERLİ	126/1	3742.70	0.77	0.18	0.2333045	0.59	59/374270	ARSA		
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BJ*** GÜ****	KE****	10/337704	0.10	0.05	0.15											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BJ*** GÜ****	KE****	34/1130784	0.34	0.16	0.50											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE***** GÜ****	KE****	9/262832	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	126/1	3742.70	0.78	0.18	0.2333045	0.60	60/374270	ARSA		
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE***** GÜ****	KE****	10/337704	0.10	0.05	0.15											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE***** GÜ****	KE****	34/1130784	0.34	0.16	0.50											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** GÜ****	KE****	9/262832	0.09	0.04	0.13	ÖMERLİ	126/1	3742.70	0.78	0.18	0.2333045	0.60	60/374270	ARSA		
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ****	KE****	10/337704	0.10	0.05	0.15											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ****	KE****	34/1130784	0.34	0.16	0.50											
ÖMERLİ	AT	23	2221	213/1	3308.23	ARSA	SE*** KO***	ME****	TAM	3308.23	1552.16	4860.39	ÖMERLİ	126/1	3742.70	4860.39	1133.96	0.2333045	3726.43	372643/374270	ARSA		
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CA*** AR*****	AH****	147/262832	1.47	0.69	2.16	ÖMERLİ	126/2	2509.88	14.22	3.32	0.2333045	10.90	1090/250988	ARSA		
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CA*** AR*****	AH****	189/337704	1.89	0.89	2.78					3.32						
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CA*** AR*****	AH****	632/1130784	6.32	2.96	9.28											
ÖMERLİ	AT	23	2222	213/2	3070.82	ARSA	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		221852/307082	2218.52	1040.89	3259.41	ÖMERLİ	126/2	2509.88	3259.41	760.44	0.2333045	2498.98	249898/250988	ARSA		
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		85/65708	0.17	0.07	0.24	ÖMERLİ	126/5	5379.61	393.57	113.96	0.2895391	279.61	27961/537961	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası işyeri binası ve arsası		
	KM	25	2460	213/3	5440.73	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		26672/544073	266.72	125.15	391.87											
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		437/337704	0.23	0.11	0.34											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		731/565392	0.76	0.36	1.12											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		85/65708	1.08	0.50	1.58	ÖMERLİ	126/5	5379.61	2392.81	692.81	0.2895391	1700.00	170000/537961	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası işyeri binası ve arsası		
	KM	25	2461	213/3	5440.73	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		162159/544073	1621.59	760.82	2382.41											
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		437/337704	1.38	0.65	2.03											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		731/565392	4.62	2.17	6.79											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		85/65708	1.07	0.50	1.57	ÖMERLİ	126/5	5379.61	2392.81	692.81	0.2895391	1700.00	170000/537961	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası işyeri binası ve arsası		
	KM	25	2462	213/3	5440.73	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		162160/544073	1621.60	760.82	2382.42											
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		437/337704	1.38	0.65	2.03											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		731/565392	4.62	2.17	6.79											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		85/65708	1.08	0.50	1.58	ÖMERLİ	126/5	5379.61	2392.81	692.81	0.2895391	1700.00	170000/537961	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası işyeri binası ve arsası		
	KM	25	2463	213/3	5440.73	Bodrum üzeri 3 katlı betonarme ofis binası	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		162159/544073	1621.59	760.82	2382.41											
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		437/337704	1.38	0.65	2.03											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		731/565392	4.62	2.17	6.79											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA***** BÜ** S***** SA***** VE T***** L***** S*****		73/32854	1.58	0.74	2.32	ÖMERLİ	127/1	2700.70	3522.52	821.82	0.2333045	2700.70	TAM	ARSA		
	AT	28	2688	214/10	8411.58	ARSA	KA***** BÜ** S***** SA***** VE T***** L***** S*****		TAM	2387.19	1120.02	3507.21											
	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** BÜ** S***** SA***** VE T***** L***** S*****		94/42213	2.03	0.95	2.98											
	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** BÜ** S***** SA***** VE T***** L***** S*****		419/188464	6.81	3.20	10.01											
ÖMERLİ HADIMKÖY	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA***** BÜ** S***** SA***** VE T***** L***** S*****		73/32854	1.69	0.79	2.48	ÖMERLİ	127/2	2895.00	3775.94	880.94	0.2333045	2895.00	TAM	ARSA		
	AT	28	2688	214/10	8411.58	ARSA	KA***** BÜ** S***** SA***** VE T***** L***** S*****		TAM	2558.94	1200.61	3759.55											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Mar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 298800 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 145 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		94/42213	2.18	1.02	3.20	ÖMERLİ										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** BÜ** Sİ***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		419/188464	7.29	3.42	10.71	ÖMERLİ										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** ÖC**	AL* OS***	170/262832	1.70	0.80	2.50	ÖMERLİ	127/3	2898.30	16.43	3.83	0.2333045	12.60	1260/289830	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** ÖC**	AL* OS***	218/337704	2.18	1.02	3.20											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** ÖC**	AL* OS***	730/1130784	7.30	3.43	10.73											
ÖMERLİ	AT	23	2231	214/4	2561.85	ARSA	NO*** KA*** MA*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		TAM	2561.85	1201.97	3763.82	ÖMERLİ	127/3	2898.30	3763.82	878.12	0.2333045	2885.70	288570/289830	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** MA*** İN*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		169/131416	1.69	0.79	2.48	ÖMERLİ	127/4	2895.00	3775.94	880.94	0.2333045	2895.00	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2232	214/5	5117.88	ARSA	SE*** MA*** İN*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		255894/511788	2558.94	1200.61	3759.55											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** MA*** İN*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		109/84426	2.18	1.02	3.20											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** MA*** İN*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		243/188464	7.29	3.42	10.71											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** MA*** İN*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		169/131416	1.69	0.79	2.48	ÖMERLİ	127/5	2895.00	3775.94	880.94	0.2333045	2895.00	TAM	ARSA	59.40 m <sup>2</sup> TEDAŞ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	23	2232	214/5	5117.88	ARSA	SE*** MA*** İN*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		255894/511788	2558.94	1200.61	3759.55											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** MA*** İN*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		109/84426	2.18	1.02	3.20											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** MA*** İN*** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		243/188464	7.29	3.42	10.71											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA***** SE***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1889/262832	18.89	8.86	27.75	ÖMERLİ	128/1	35919.63	42044.59	6124.96	0.1456777	35919.63	TAM	ARSA	DOLUM VE ETİ İD VE SOS BİNA KUVVET BİNA LPG TANKLARI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** SE***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		2426/337704	24.26	11.38	35.64											
ÖMERLİ	AT	25	2471	254/1	13049.80	BUDURUM ZEMİN İKİ NORMAL KATTAN OLUŞAN BETONERME İNŞAAT İNŞAAT RİNASİ VE ARSASI	HA***** SE***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		135368/1304980	1353.68	635.12	1988.80											
ÖMERLİ	AT	25	2472	254/2	16851.95	B.A.K FABRİKA İDARI BİNASI VE ARSASI	HA***** SE***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		194860/1685195	1948.60	914.25	2862.85											
ÖMERLİ	AT	26	2490	259/2	25191.07	DOLUM VE ETİ İD VE SOS BİNA KUVVET	HA***** SE***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		TAM	25191.07	11819.17	37010.24											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** SE***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		8121/1130784	81.21	38.10	119.31											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OS*** CO****	ME**** AL*	143/262832	1.43	0.67	2.10	ÖMERLİ	129/4	2714.85	3177.78	462.93	0.1456777	2714.85	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** CO****	ME**** AL*	183/337704	1.83	0.86	2.69											
ÖMERLİ	AT	26	2507	261/3	3644.49	ARSA	OS*** CO****	ME**** AL*	215356/364449	2153.56	1010.41	3163.97											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** CO****	ME**** AL*	614/1130784	6.14	2.88	9.02											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE*** Yİ****	CE**** ZE**	179/131416	2.59	1.21	3.80	ÖMERLİ	129/5	4939.95	5782.30	842.35	0.1456777	4939.95	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** Yİ****	CE**** ZE**	461/337704	3.34	1.57	4.91											
ÖMERLİ	AT	26	2508	261/4	5409.56	ARSA	SE*** Yİ****	CE**** ZE**	391863/540956	3918.63	1838.55	5757.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE*** Yİ****	CE**** ZE**	257/188464	11.17	5.24	16.41											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Sİ*** GÖ***	AL*	153/262832	1.53	0.72	2.25	ÖMERLİ	129/6	2910.59	3406.90	496.31	0.1456777	2910.59	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Sİ*** GÖ***	AL*	197/337704	1.97	0.92	2.89											
ÖMERLİ	AT	26	2509	261/5	3799.76	ARSA	Sİ*** GÖ***	AL*	230883/379976	2308.83	1083.26	3392.09											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Sİ*** GÖ***	AL*	658/1130784	6.58	3.09	9.67											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** ÖZ*****	EF*****	506/262832	5.06	2.37	7.43	ÖMERLİ	129/11	19257.74	11270.77	1641.90	0.1456777	9628.87	1/2	ARSA	İÇİNDE PREFABRİK TUĞLA VE B.A.K FABRİKA BİNASI OLAN ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** ÖZ*****	EF*****	650/337704	6.50	3.05	9.55											
ÖMERLİ	AT	26	2503	261/1	15276.26	İÇİNDE PREFABRİK TUĞLA VE B.A.K FABRİKA BİNASI OLAN ARSA	SA*** ÖZ*****	EF*****	763813/1527626	7638.13	3583.66	11221.79											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** ÖZ*****	EF*****	2178/1130784	21.78	10.22	32.00											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YU** LE** Mİ*****	İS**	506/262832	5.06	2.37	7.43	ÖMERLİ	129/11	19257.74	11270.77	1641.90	0.1456777	9628.87	1/2	ARSA	İÇİNDE PREFABRİK TUĞLA VE B.A.K FABRİKA BİNASI OLAN ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YU** LE** Mİ*****	İS**	650/337704	6.50	3.05	9.55											
ÖMERLİ	AT	26	2503	261/1	15276.26	İÇİNDE PREFABRİK TUĞLA VE B.A.K FABRİKA BİNASI OLAN ARSA	YU** LE** Mİ*****	İS**	763813/1527626	7638.13	3583.67	11221.80											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YU** LE** Mİ*****	İS**	2177/1130784	21.77	10.22	31.99											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KL***** KL*** VA** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		372/262832	3.72	1.74	5.46	ÖMERLİ	129/12	7088.23	8296.90	1208.67	0.1456777	7088.23	TAM	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	H A D I M K Ö Y - Ö M E R L İ S A N A Y İ B Ö L G E S İ T E S C İ L E E S A S G E R İ D Ö N Ü Ş Ü M C E T V E L İ ( K A D A S T R O P A R S E L İ N E S İ R A L I )	SAYFA NO : 146
TOPLAM PAY : 4046035.78		O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00		
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78		

İ M A R							G E R İ D Ö N Ü Ş Ü M				K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KL***** KL*** VA** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		479/337704	4.79	2.25	7.04											
ÖMERLİ	AT	26	2506	261/2	5622.76	ARSA	KL***** KL*** VA** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		TAM	5622.76	2638.09	8260.85											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KL***** KL*** VA** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		1603/1130784	16.03	7.52	23.55											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZA*** KÜ*****	HÜ*****	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.88	49.54	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZA*** KÜ*****	HÜ*****	19/337704	0.19	0.09	0.28											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	119	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	ZA*** KÜ*****	HÜ*****	22288/3916307	222.88	104.57	327.45											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZA*** KÜ*****	HÜ*****	63/1130784	0.63	0.30	0.93											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** UĞ** KA*****	AD**	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.88	49.54	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** UĞ** KA*****	AD**	19/337704	0.19	0.09	0.28											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	120	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	HA*** UĞ** KA*****	AD**	22288/3916307	222.88	104.57	327.45											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** UĞ** KA*****	AD**	63/1130784	0.63	0.30	0.93											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** KA*** ÖZ***	ME*** SA**	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.88	49.54	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** KA*** ÖZ***	ME*** SA**	19/337704	0.19	0.09	0.28											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	121	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	ME*** KA*** ÖZ***	ME*** SA**	22288/3916307	222.88	104.57	327.45											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** KA*** ÖZ***	ME*** SA**	63/1130784	0.63	0.30	0.93											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ZA*****	AD**	5/65708	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.88	49.54	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ZA*****	AD**	25/337704	0.19	0.09	0.28											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	122	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	ER*** ZA*****	AD**	22288/3916307	222.88	104.57	327.45											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ZA*****	AD**	7/94232	0.63	0.30	0.93											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** ZA*****	AD**	5/65708	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	130/5	38758.38	109.63	16.52	0.1506153	93.11	9311/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ZA*****	AD**	25/337704	0.06	0.03	0.09											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	123	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	ER*** ZA*****	AD**	7429/3916307	74.29	34.87	109.16											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** ZA*****	AD**	7/94232	0.21	0.10	0.31											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VR** ŞA*** BA*****	VA*****	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	130/5	38758.38	109.63	16.52	0.1506153	93.11	9311/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VR** ŞA*** BA*****	VA*****	6/337704	0.06	0.03	0.09											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	123	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	VR** ŞA*** BA*****	VA*****	7429/3916307	74.29	34.87	109.16											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VR** ŞA*** BA*****	VA*****	21/1130784	0.21	0.10	0.31											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** BA***	İR***	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	130/5	38758.38	109.63	16.52	0.1506153	93.11	9311/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** BA***	İR***	6/337704	0.06	0.03	0.09											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	123	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	RE*** BA***	İR***	7429/3916307	74.29	34.87	109.16											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** BA***	İR***	21/1130784	0.21	0.10	0.31											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SM* MA*** KA*** SA*** VE Tİ***** Lİ*****		15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.88	49.54	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SM* MA*** KA*** SA*** VE Tİ***** Lİ*****		19/337704	0.19	0.09	0.28											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	124	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	SM* MA*** KA*** SA*** VE Tİ***** Lİ*****		22288/3916307	222.88	104.57	327.45											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SM* MA*** KA*** SA*** VE Tİ***** Lİ*****		63/1130784	0.63	0.30	0.93											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** SA***	İS***	15/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.88	49.54	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** SA***	İS***	19/168852	0.19	0.09	0.28											BETONARME İMALATHANE
ÖMERLİ	KM	2	125	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK	İS**** SA***	İS***	22288/3916307	222.88	104.57	327.45											SİĞİNAK VE
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** SA***	İS***	127/1130784	0.63	0.30	0.93											ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA** EN***** MÜ***** SA*** VE Tİ***** Lİ*****		15/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.88	49.54	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA** EN***** MÜ***** SA*** VE Tİ***** Lİ*****		19/168852	0.19	0.09	0.28											BETONARME

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274800 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstisna Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 147 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM				K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ HADIMKÖY	KM AT	2 105	126 10397	240/3 726/7	39163.07 11307.84	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	KA** EN***** MU***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** KA** EN***** MU***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		22288/3916307 21/188464	222.88 0.63	104.57 0.30	327.45 0.93										İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 127 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	KA** EN***** MU***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** KA** EN***** MU***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** KA** EN***** MU***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** KA** EN***** MU***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		15/131416 19/168852 22287/3916307 21/188464	0.15 0.19 222.87 0.63	0.07 0.09 104.57 0.30	0.22 0.28 327.44 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 128 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	AY*** SE*** AY*** SE*** AY*** SE*** AY*** SE***	GE***** GE***** GE***** GE*****	7/262832 9/337704 11145/3916307 31/1130784	0.07 0.09 111.45 0.31	0.03 0.04 52.30 0.15	0.10 0.13 163.75 0.46	ÖMERLİ	130/5	38758.38	164.44	24.77	0.1506153	139.67	13967/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 128 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	MU*** SE*** MU*** SE*** MU*** SE*** MU*** SE***	GE***** GE***** GE***** GE*****	7/262832 9/337704 11145/3916307 31/1130784	0.07 0.09 111.45 0.31	0.03 0.04 52.30 0.15	0.10 0.13 163.75 0.46	ÖMERLİ	130/5	38758.38	164.44	24.77	0.1506153	139.67	13967/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 129 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	AH*** HA*** YA*** AH*** HA*** YA*** AH*** HA*** YA*** AH*** HA*** YA***	NI**** NI**** NI**** NI****	11/65708 7/42213 22287/3916307 63/1130784	0.15 0.19 222.87 0.63	0.07 0.09 104.57 0.30	0.22 0.28 327.44 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 130 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	AR*** EL***** İT***** İH***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** AR*** EL***** İT***** İH***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** AR*** EL***** İT***** İH***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** AR*** EL***** İT***** İH***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		15/262832 19/337704 22287/3916307 63/1130784	0.15 0.19 222.87 0.63	0.07 0.09 104.57 0.30	0.22 0.28 327.44 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT	22 24 105	2164 2325 10397	205/3 227/2 726/7	2628.32 3377.04 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** KÖ** GÜ**** KÖ** GÜ**** KÖ**	TU**** TU**** TU****	15/262832 19/337704 63/1130784	0.15 0.19 0.63	0.07 0.09 0.30	0.22 0.28 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1.43	0.21	0.1506153	1.22	122/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	KM AT AT	2 22 24	131 2164 2325	240/3 205/3 227/2	39163.07 2628.32 3377.04	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı	AH*** HA***** MU***** TO**** MU***** TO**** MU***** TO****	GA*** MI**** MI**** MI****	22287/3916307 7/262832 9/337704 31/1130784	222.87 0.07 0.09 0.31	104.57 0.03 0.04 0.15	327.44 0.10 0.13 0.46	ÖMERLİ	130/5	38758.38	327.44	49.32	0.1506153	278.12	27812/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM KM AT	22 24 2 2 105	2164 2325 132 132 10397	205/3 227/2 240/3 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ME*** TO**** ME*** TO**** ME*** TO**** ME*** TO**** ME*** TO****	MI**** MI**** MI**** MI**** MI****	7/262832 10/337704 11145/3916307 11144/3916307 32/1130784	0.07 0.10 111.45 111.44 0.32	0.03 0.05 52.30 52.28 0.15	0.10 0.15 163.75 163.72 0.47	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.19	49.43	0.1506153	278.76	27875.9564693/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 133 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	TU***** YE*** ÜR*** HI***** SA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** TU***** YE*** ÜR*** HI***** SA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** TU***** YE*** ÜR*** HI***** SA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** TU***** YE*** ÜR*** HI***** SA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		29/262832 37/337704 43181/3916307 123/1130784	0.29 0.37 431.81 1.23	0.14 0.17 202.60 0.58	0.43 0.54 634.41 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI		
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ	AT AT KM	22 24 2	2164 2325 134	205/3 227/2 240/3	2628.32 3377.04 39163.07	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	İS*** DU***** İS*** DU***** İS*** DU*****	İB***** İB***** İB*****	15/262832 19/337704 22287/3916307	0.15 0.19 222.87	0.07 0.09 104.57	0.22 0.28 327.44	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK		

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298237 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 148 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS*** DU*****	İB*****	63/1130784	0.63	0.30	0.93										VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** PL***** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** PL***** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		19/337704	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	KM	2	135	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ER*** PL***** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		22287/3916307	222.87	104.57	327.44											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** PL***** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		63/1130784	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SU***	KE***	11/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SU***	KE***	7/84426	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	KM	2	136	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ÖM** SU***	KE***	22287/3916307	222.87	104.57	327.44											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SU***	KE***	47/565392	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GE***** Gİ** HA***** İN**** TA***** Lİ***** Şİ*****		15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GE***** Gİ** HA***** İN**** TA***** Lİ***** Şİ*****		19/337704	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	KM	2	137	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	GE***** Gİ** HA***** İN**** TA***** Lİ***** Şİ*****		22287/3916307	222.87	104.57	327.44											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GE***** Gİ** HA***** İN**** TA***** Lİ***** Şİ*****		63/1130784	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** ÖZ*****	İB***** AL*****	11/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** ÖZ*****	İB***** AL*****	7/84426	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	KM	2	138	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ME*** ÖZ*****	İB***** AL*****	22287/3916307	222.87	104.57	327.44											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** ÖZ*****	İB***** AL*****	47/565392	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EN*** KA**	İS****	15/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EN*** KA**	İS****	19/168852	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	KM	2	139	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	EN*** KA**	İS****	22287/3916307	222.87	104.57	327.44											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EN*** KA**	İS****	127/1130784	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** TE***	MU*****	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** TE***	MU*****	19/337704	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	KM	2	140	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ME**** TE***	MU*****	22287/3916307	222.87	104.57	327.44											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** TE***	MU*****	63/1130784	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SU** AL*****	ÖM**	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SU** AL*****	ÖM**	19/337704	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	KM	2	141	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	SU** AL*****	ÖM**	22287/3916307	222.87	104.57	327.44											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SU** AL*****	ÖM**	63/1130784	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** Yİ****	MU*****	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1.43	0.21	0.1506153	1.22	122/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** Yİ****	MU*****	19/337704	0.19	0.09	0.28											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** Yİ****	MU*****	63/1130784	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	KM	2	142	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	DO***** Yİ**** OĞ***** Yİ**** HA***** Yİ****	KE*** KE*** HÜ*****	22287/3916307 VRS İŞT. VRS İŞT.	222.87 104.57 327.44	104.57 104.57 327.44	327.44 327.44 327.44	ÖMERLİ	130/5	38758.38	327.44	49.32	0.1506153	278.12	27812/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** KA*****	RE***	11/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** KA*****	RE***	29/337704	0.19	0.09	0.28											
ÖMERLİ	KM	2	143	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AY*** KA*****	RE***	22287/3916307	222.87	104.57	327.44											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** KA*****	RE***	95/1130784	0.63	0.30	0.93											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** KA*****	BE***	11/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** KA*****	BE***	29/337704	0.19	0.09	0.28											

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 149 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	KM AT	2 105	144 10397	240/3 726/7	39163.07 11307.84	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	KE*** KA***** KE*** KA*****	BE*** BE***	22287/3916307 95/1130784	222.87 0.63	104.57 0.30	327.44 0.93										İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 145 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ***** ME*** GÜ***** ME*** GÜ***** ME*** GÜ*****	HÜ***** HÜ***** HÜ***** HÜ*****	15/131416 13/112568 30646/3916307 131/1130784	0.20 0.26 306.46 0.87	0.09 0.12 143.79 0.41	0.29 0.38 450.25 1.28	ÖMERLİ	130/5	38758.38	452.20	68.11	0.1506153	384.09	38409/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 146 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ZA*** Şİ***** ZA*** Şİ***** ZA*** Şİ***** ZA*** Şİ*****	MU***** MU***** MU***** MU*****	14/262832 18/337704 21592/3916307 61/1130784	0.14 0.18 215.92 0.61	0.07 0.08 101.31 0.29	0.21 0.26 317.23 0.90	ÖMERLİ	130/5	38758.38	318.60	47.99	0.1506153	270.61	27061/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT AT	22 24 105	2164 2325 10397	205/3 227/2 726/7	2628.32 3377.04 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı Kentsel Hizmet Alanı	CA* PE** CA* PE** CA* PE**	MU***** MU***** MU*****	29/262832 37/337704 123/1130784	0.29 0.37 1.23	0.14 0.17 0.58	0.43 0.54 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	2.78	0.42	0.1506153	2.36	236/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	2	147	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	HA**** MU***** AM** OM**	MU***** AM**	43181/3916307	431.81	202.60	634.41	ÖMERLİ	130/5	38758.38	634.41	95.55	0.1506153	538.86	53886/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 148 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	TO* EN***** YA***** VE KI*** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ***** TO* EN***** YA***** VE KI*** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ***** TO* EN***** YA***** VE KI*** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ***** TO* EN***** YA***** VE KI*** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		15/131416 19/168852 22287/3916307 21/188464	0.15 0.19 222.87 0.63	0.07 0.09 104.57 0.30	0.22 0.28 327.44 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 149 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	TO* EN***** YA***** VE KI*** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ***** TO* EN***** YA***** VE KI*** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ***** TO* EN***** YA***** VE KI*** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ***** TO* EN***** YA***** VE KI*** SA***** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		15/131416 19/168852 22287/3916307 21/188464	0.15 0.19 222.87 0.63	0.07 0.09 104.57 0.30	0.22 0.28 327.44 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 150 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	MT* TE**** EL***** OT***** MA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** MT* TE**** EL***** OT***** MA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** MT* TE**** EL***** OT***** MA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** MT* TE**** EL***** OT***** MA***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		15/262832 19/337704 22287/3916307 63/1130784	0.15 0.19 222.87 0.63	0.07 0.09 104.57 0.30	0.22 0.28 327.44 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 151 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** AN** ÖZ*** AN** ÖZ*** AN** ÖZ*** AN**	RE*** RE*** RE*** RE***	7/262832 9/337704 11145/3916307 31/1130784	0.07 0.09 111.45 0.31	0.03 0.04 52.30 0.15	0.10 0.13 163.75 0.46	ÖMERLİ	130/5	38758.38	164.44	24.77	0.1506153	139.67	13967/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 151 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	BU**** ŞA***** BU**** ŞA***** BU**** ŞA***** BU**** ŞA*****	AH*** AH*** AH*** AH***	7/262832 9/337704 11145/3916307 31/1130784	0.07 0.09 111.45 0.31	0.03 0.04 52.30 0.15	0.10 0.13 163.75 0.46	ÖMERLİ	130/5	38758.38	164.44	24.77	0.1506153	139.67	13967/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 152 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	UĞ** PA***** UĞ** PA***** UĞ** PA***** UĞ** PA*****	AB***** AB***** AB***** AB*****	15/131416 19/168852 22287/3916307 21/188464	0.15 0.19 222.87 0.63	0.07 0.09 104.57 0.30	0.22 0.28 327.44 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ	AT AT KM	22 24 2	2164 2325 153	205/3 227/2 240/3	2628.32 3377.04 39163.07	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	HA** BÜ***** HA** BÜ***** HA** BÜ*****	HA*** HA*** HA***	15/262832 19/337704 22287/3916307	0.15 0.19 222.87	0.07 0.09 104.57	0.22 0.28 327.44	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298803 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 150 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA** BÜ*****	HA***	63/1130784	0.63	0.30	0.93										ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÜĞ** PA*****	AB*****	15/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÜĞ** PA*****	AB*****	19/168852	0.19	0.09	0.28										
ÖMERLİ	KM	2	154	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ÜĞ** PA*****	AB*****	22287/3916307	222.87	104.57	327.44										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÜĞ** PA*****	AB*****	21/188464	0.63	0.30	0.93										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** AV**	YA***	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1.43	0.21	0.1506153	1.22	122/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** AV**	YA***	19/337704	0.19	0.09	0.28										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** AV**	YA***	63/1130784	0.63	0.30	0.93										
ÖMERLİ	KM	2	155	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AL* AV**	İS****	22287/3916307	222.87	104.57	327.44	ÖMERLİ	130/5	38758.38	327.44	49.32	0.1506153	278.12	27812/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	2	155	240/3	39163.07		ER** AV**	İS****	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	KM	2	155	240/3	39163.07		NE**** AV**	VA****	VRS İŞT.													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MO**** TE**** AM**** SA**** DI* Tj****		10/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	130/5	38758.38	226.10	34.05	0.1506153	192.05	19205/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MO**** TE**** AM**** SA**** DI* Tj****		13/337704	0.13	0.06	0.19										
ÖMERLİ	KM	2	156	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MO**** TE**** AM**** SA**** DI* Tj****		15323/3916307	153.23	71.90	225.13										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MO**** TE**** AM**** SA**** DI* Tj****		43/1130784	0.43	0.20	0.63										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* ÜN**	HA***	42/262832	0.42	0.20	0.62	ÖMERLİ	130/5	38758.38	945.51	142.41	0.1506153	803.10	80310/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÜN**	HA***	54/337704	0.54	0.25	0.79										
ÖMERLİ	KM	2	157	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AL* ÜN**	HA***	64078/3916307	640.78	300.65	941.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÜN**	HA***	182/1130784	1.82	0.85	2.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH**** ME**** ER****	AB*****	77/262832	0.21	0.09	0.30	ÖMERLİ	130/5	38758.38	2.04	0.31	0.1506153	1.73	173/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** ME**** ER****	AB*****	33/112568	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** ME**** ER****	AB*****	111/376928	0.91	0.43	1.34										
ÖMERLİ	KM	2	158	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AY**** SE****	GE*****	32038/3916307	320.38	150.33	470.71	ÖMERLİ	130/5	38758.38	470.71	70.89	0.1506153	399.82	39982/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞÜ**** ÖZ*****	RA***	77/262832	0.21	0.09	0.30	ÖMERLİ	130/5	38758.38	2.04	0.31	0.1506153	1.73	173/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ**** ÖZ*****	RA***	33/112568	0.27	0.13	0.40										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ**** ÖZ*****	RA***	111/376928	0.91	0.43	1.34										
ÖMERLİ	KM	2	158	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MU**** SE****	GE*****	32038/3916307	320.38	150.33	470.71	ÖMERLİ	130/5	38758.38	470.71	70.89	0.1506153	399.82	39982/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞÜ**** ÖZ*****	RA***	77/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	5.44	0.82	0.1506153	4.62	462/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ**** ÖZ*****	RA***	33/112568	0.72	0.34	1.06										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞÜ**** ÖZ*****	RA***	111/376928	2.42	1.14	3.56										
ÖMERLİ	KM	2	159	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	HÜ**** TO****	ME**** YA***	84972/3916307	849.72	398.67	1248.39	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1248.39	188.02	0.1506153	1060.36	106036/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HS* KA*** VE PR**** SA**** VE Tj**** Lj****		56/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HS* KA*** VE PR**** SA**** VE Tj**** Lj****		72/337704	0.72	0.34	1.06										AHMET MEDİH ERTAN
ÖMERLİ	KM	2	160	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	HS* KA*** VE PR**** SA**** VE Tj**** Lj****		84972/3916307	849.72	398.67	1248.39										AHMET MEDİH ERTAN
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HS* KA*** VE PR**** SA**** VE Tj**** Lj****		242/1130784	2.42	1.14	3.56										AHMET MEDİH ERTAN
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** ÇA*****	Kİ****	21/65708	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇA*****	Kİ****	72/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	KM	2	161	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	SE**** ÇA*****	Kİ****	84972/3916307	849.72	398.67	1248.39										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇA*****	Kİ****	91/282696	2.42	1.14	3.56										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA**** ÇA*****	Kİ****	21/65708	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÇA*****	Kİ****	9/28142	0.72	0.34	1.06										

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	TOPLAM PAY : 4046035.78	TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00	TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 151	O.KATILIM ORANI : 0.0029577	D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
--------------------------	-------------------------	----------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	---	----------------	-----------------------------	----------------------------

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	KM AT	2 105	162 10397	240/3 726/7	39163.07 11307.84	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÇA***** SA**** ÇA*****	Kİ**** Kİ****	84972/3916307 91/282696	849.72 2.42	398.67 1.14	1248.39 3.56										İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 163 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ME**** HA**** AK**** ME**** HA**** AK**** ME**** HA**** AK**** ME**** HA**** AK****	ME**** KE**** ME**** KE**** ME**** KE**** ME**** KE****	56/262832 72/337704 84973/3916307 242/1130784	0.56 0.72 849.73 2.42	0.26 0.34 398.66 1.14	0.82 1.06 1248.39 3.56	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 164 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	GA**** GA***** VE MA**** SA***** VE Tİ**** AN**** Şİ**** GA**** GA***** VE MA**** SA***** VE Tİ**** AN**** Şİ**** GA**** GA***** VE MA**** SA***** VE Tİ**** AN**** Şİ**** GA**** GA***** VE MA**** SA***** VE Tİ**** AN**** Şİ****		15/262832 19/337704 22288/3916307 63/1130784	0.15 0.19 222.88 0.63	0.07 0.09 104.56 0.30	0.22 0.28 327.44 0.93	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 165 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	MU**** ÇA***** MU**** ÇA***** MU**** ÇA***** MU**** ÇA*****	ME**** VA**** ME**** VA**** ME**** VA**** ME**** VA****	15/262832 19/337704 22287/3916307 64/1130784	0.15 0.19 222.87 0.64	0.07 0.09 104.56 0.30	0.22 0.28 327.43 0.94	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 166 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** TU**** ŞE**** TU**** ŞE**** TU**** ŞE**** TU****	SE***** SE***** SE***** SE*****	29/262832 37/337704 43182/3916307 123/1130784	0.29 0.37 431.82 1.23	0.14 0.17 202.59 0.58	0.43 0.54 634.41 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 167 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	İZ** BE***** İZ** BE***** İZ** BE***** İZ** BE*****	JO**** JO**** JO**** JO****	85/262832 109/337704 43182/3916307 365/1130784	0.29 0.37 431.82 1.23	0.14 0.17 202.59 0.58	0.43 0.54 634.41 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 168 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	SÜ** TO*** BO** SÜ** TO*** BO** SÜ** TO*** BO** SÜ** TO*** BO**	Zİ*** CE** Zİ*** CE** Zİ*** CE** Zİ*** CE**	85/262832 109/337704 43182/3916307 365/1130784	0.29 0.37 431.82 1.23	0.14 0.17 202.59 0.58	0.43 0.54 634.41 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 169 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ON EL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** ON EL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** ON EL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ***** ON EL***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		29/262832 37/337704 43182/3916307 123/1130784	0.29 0.37 431.82 1.23	0.14 0.17 202.59 0.58	0.43 0.54 634.41 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 170 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ME**** FE**** EK**** ME**** FE**** EK**** ME**** FE**** EK**** ME**** FE**** EK****	MU***** MU***** MU***** MU*****	29/262832 37/337704 43182/3916307 123/1130784	0.29 0.37 431.82 1.23	0.14 0.17 202.59 0.58	0.43 0.54 634.41 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 171 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	AH**** RE** GE** AH**** RE** GE** AH**** RE** GE** AH**** RE** GE**	YU**** İZ***** YU**** İZ***** YU**** İZ***** YU**** İZ*****	7/262832 9/337704 10796/3916307 31/1130784	0.07 0.09 107.96 0.31	0.03 0.04 50.65 0.15	0.10 0.13 158.61 0.46	ÖMERLİ	130/5	38758.38	159.30	23.99	0.1506153	135.31	13531/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ	AT AT KM	22 24 2	2164 2325 171	205/3 227/2 240/3	2628.32 3377.04 39163.07	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AT**** ER***** AT**** ER***** AT**** ER*****	AH**** AH**** AH****	7/262832 9/337704 10796/3916307	0.07 0.09 107.96	0.03 0.04 50.65	0.10 0.13 158.61	ÖMERLİ	130/5	38758.38	159.30	23.99	0.1506153	135.31	13531/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Mersis No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 152 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT**** ER*****	AH****	31/1130784	0.31	0.15	0.46										ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM*** SU***	KE****	11/131416	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	130/5	38758.38	159.30	23.99	0.1506153	135.31	13531/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM*** SU***	KE****	7/84426	0.09	0.04	0.13										
ÖMERLİ	KM	2	171	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ÖM*** SU***	KE****	10796/3916307	107.96	50.65	158.61										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM*** SU***	KE****	47/565392	0.31	0.15	0.46										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ÖZ*****	İB***** AL*****	11/131416	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	130/5	38758.38	159.30	23.99	0.1506153	135.31	13531/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ÖZ*****	İB***** AL*****	7/84426	0.09	0.04	0.13										
ÖMERLİ	KM	2	171	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ME**** ÖZ*****	İB***** AL*****	10796/3916307	107.96	50.65	158.61										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ÖZ*****	İB***** AL*****	47/565392	0.31	0.15	0.46										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** GE****	SÜ*****	56/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GE****	SÜ*****	72/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	KM	2	172	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ME**** GE****	SÜ*****	84973/3916307	849.73	398.66	1248.39										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** GE****	SÜ*****	242/1130784	2.42	1.14	3.56										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR** GI** İM**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		56/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR** GI** İM**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		72/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	KM	2	174	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AR** GI** İM**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		84973/3916307	849.73	398.66	1248.39										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR** GI** İM**** Tİ**** Lİ**** Şİ****		242/1130784	2.42	1.14	3.56										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	LA**** AY**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		56/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	LA**** AY**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		72/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	KM	2	173	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	LA**** AY**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		84973/3916307	849.73	398.66	1248.39										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	LA**** AY**** SA**** VE Tİ**** AN**** Şİ****		242/1130784	2.42	1.14	3.56										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SU** TO** BO**	Zİ*** CE**	85/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SU** TO** BO**	Zİ*** CE**	109/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	KM	2	175	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	SU** TO** BO**	Zİ*** CE**	84973/3916307	849.73	398.66	1248.39										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SU** TO** BO**	Zİ*** CE**	365/1130784	2.42	1.14	3.56										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İZ** BE*****	JO***	85/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1253.83	188.85	0.1506153	1064.98	106498/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İZ** BE*****	JO***	109/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	KM	2	176	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	İZ** BE*****	JO***	84973/3916307	849.73	398.66	1248.39										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İZ** BE*****	JO***	365/1130784	2.42	1.14	3.56										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** YA****	TA***	56/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	130/5	38758.38	5.44	0.82	0.1506153	4.62	462/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** YA****	TA***	72/337704	0.72	0.34	1.06										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** YA****	TA***	242/1130784	2.42	1.14	3.56										
ÖMERLİ	KM	2	177	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	TE***** SA****	ME**** ME***	49936/3916307	339.89	159.47	499.36	ÖMERLİ	130/5	38758.38	499.36	75.21	0.1506153	424.15	42415/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	2	177	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ME*** TE*****	ME***	49935/3916307	339.89	159.46	499.35	ÖMERLİ	130/5	38758.38	499.35	75.21	0.1506153	424.14	42414/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	2	177	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	SE**** ÖZ****	CE***	24968/3916307	169.95	79.73	249.68	ÖMERLİ	130/5	38758.38	249.68	37.61	0.1506153	212.07	21207/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ÖZ***	HÜ*****	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1.44	0.22	0.1506153	1.22	122/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ÖZ***	HÜ*****	19/337704	0.19	0.09	0.28										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ÖZ***	HÜ*****	64/1130784	0.64	0.30	0.94										
ÖMERLİ	KM	2	178	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	TA**** SE*	HÜ*****	22287/7832614	111.44	52.28	163.72	ÖMERLİ	130/5	38758.38	163.72	24.66	0.1506153	139.06	13906/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	2	178	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	HA*** Çİ***	ME****	22287/7832614	111.43	52.28	163.71	ÖMERLİ	130/5	38758.38	163.71	24.65	0.1506153	139.06	13906/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AB***** SA*****	SE***	10/262832	0.10	0.04	0.14	ÖMERLİ	130/5	38758.38	226.10	34.05	0.1506153	192.05	19205/3875838		İKİŞER KATLI

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298800 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 153 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AB***** SA*****	SE***	13/337704	0.13	0.06	0.19										4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	KM	2	179	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AB***** SA*****	SE***	15323/3916307	153.23	71.89	225.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AB***** SA*****	SE***	44/1130784	0.44	0.21	0.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** KA*****	BE***	11/131416	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	130/5	38758.38	164.44	24.77	0.1506153	139.67	13967/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** KA*****	BE***	29/337704	0.10	0.05	0.15										
ÖMERLİ	KM	2	180	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	KE*** KA*****	BE***	11144/3916307	111.44	52.28	163.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** KA*****	BE***	95/1130784	0.32	0.15	0.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** KA*****	RE***	11/131416	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	130/5	38758.38	164.44	24.77	0.1506153	139.67	13967/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** KA*****	RE***	29/337704	0.10	0.05	0.15										
ÖMERLİ	KM	2	180	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AY*** KA*****	RE***	11144/3916307	111.44	52.28	163.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** KA*****	RE***	95/1130784	0.32	0.15	0.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** YU*****	ME**** HÜ*****	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** YU*****	ME**** HÜ*****	19/337704	0.19	0.09	0.28										
ÖMERLİ	KM	2	181	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ME*** YU*****	ME**** HÜ*****	22287/3916307	222.87	104.56	327.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** YU*****	ME**** HÜ*****	64/1130784	0.64	0.30	0.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** SA***	İS***	15/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** SA***	İS***	19/168852	0.19	0.09	0.28										
ÖMERLİ	KM	2	182	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	İS**** SA***	İS***	22287/3916307	222.87	104.56	327.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** SA***	İS***	127/1130784	0.64	0.30	0.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EN*** KA**	İS****	15/131416	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	328.87	49.53	0.1506153	279.34	27934/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EN*** KA**	İS****	19/168852	0.19	0.09	0.28										
ÖMERLİ	KM	2	183	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	EN*** KA**	İS****	22287/3916307	222.87	104.56	327.43										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EN*** KA**	İS****	127/1130784	0.64	0.30	0.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CU** AŞ*****	AB***	10/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	130/5	38758.38	226.11	34.06	0.1506153	192.05	19205/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CU** AŞ*****	AB***	13/337704	0.13	0.06	0.19										
ÖMERLİ	KM	2	184	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	CU** AŞ*****	AB***	15323/3916307	153.23	71.89	225.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CU** AŞ*****	AB***	44/1130784	0.44	0.21	0.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** GÜ*****	HÜ*****	15/131416	0.10	0.04	0.14	ÖMERLİ	130/5	38758.38	226.10	34.05	0.1506153	192.05	19205/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ*****	HÜ*****	13/112568	0.13	0.06	0.19										
ÖMERLİ	KM	2	185	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ME*** GÜ*****	HÜ*****	15323/3916307	153.23	71.89	225.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ*****	HÜ*****	131/1130784	0.44	0.21	0.65										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** HA*** YA***	Nİ****	11/65708	0.29	0.14	0.43	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** HA*** YA***	Nİ****	7/42213	0.37	0.17	0.54										
ÖMERLİ	KM	2	186	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AH*** HA*** YA***	Nİ****	43182/3916307	431.82	202.59	634.41										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** HA*** YA***	Nİ****	123/1130784	1.23	0.58	1.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE ME*** ÜR***** SA***** VE DI* Tj*****		29/262832	0.29	0.14	0.43	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE ME*** ÜR***** SA***** VE DI* Tj*****		37/337704	0.37	0.17	0.54										
ÖMERLİ	KM	2	187	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	FE ME*** ÜR***** SA***** VE DI* Tj*****		43182/3916307	431.82	202.59	634.41										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE ME*** ÜR***** SA***** VE DI* Tj*****		123/1130784	1.23	0.58	1.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** AT****	NE****	10/262832	0.10	0.04	0.14	ÖMERLİ	130/5	38758.38	210.68	31.73	0.1506153	178.95	17895/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** AT****	NE****	12/337704	0.12	0.06	0.18										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 154 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ HADIMKÖY	KM AT	2 105	188 10397	240/3 726/7	39163.07 11307.84	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	SE**** AT**** SE**** AT****	NE**** NE****	14278/3916307 40/1130784	142.78 0.40	66.99 0.19	209.77 0.59										İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 188 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	CE**** AT**** CE**** AT**** CE**** AT**** CE**** AT****	ER**** ER**** ER**** ER****	14/262832 18/337704 21417/3916307 62/1130784	0.14 0.18 214.17 0.62	0.07 0.08 100.48 0.29	0.21 0.26 314.65 0.91	ÖMERLİ	130/5	38758.38	316.03	47.60	0.1506153	268.43	26843/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 188 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	SE**** AT**** SE**** AT**** SE**** AT**** SE**** AT****	ER**** ER**** ER**** ER****	14/262832 18/337704 21417/3916307 62/1130784	0.14 0.18 214.17 0.62	0.07 0.08 100.48 0.29	0.21 0.26 314.65 0.91	ÖMERLİ	130/5	38758.38	316.03	47.60	0.1506153	268.43	26843/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 189 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	YA**** OV**** YA**** OV**** YA**** OV**** YA**** OV****	AH**** AH**** AH**** AH****	29/262832 37/337704 43182/3916307 123/1130784	0.29 0.37 431.82 1.23	0.14 0.17 202.59 0.58	0.43 0.54 634.41 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 190 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ME**** HA**** AK** ME**** HA**** AK** ME**** HA**** AK** ME**** HA**** AK**	CE**** CE**** CE**** CE****	29/262832 37/337704 43182/3916307 123/1130784	0.29 0.37 431.82 1.23	0.14 0.17 202.59 0.58	0.43 0.54 634.41 1.81	ÖMERLİ	130/5	38758.38	637.19	95.97	0.1506153	541.22	54122/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 191 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÇA**** SA**** ÇA**** SA**** ÇA**** SA**** ÇA****	Kİ**** Kİ**** Kİ**** Kİ****	21/65708 9/28142 42485/3916307 91/282696	0.28 0.36 424.85 1.22	0.13 0.17 199.33 0.57	0.41 0.53 624.18 1.79	ÖMERLİ	130/5	38758.38	626.91	94.42	0.1506153	532.49	53249/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 191 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÇA**** SE**** ÇA**** SE**** ÇA**** SE**** ÇA****	Kİ**** Kİ**** Kİ**** Kİ****	21/65708 36/337704 42485/3916307 91/282696	0.28 0.36 424.85 1.22	0.13 0.17 199.33 0.57	0.41 0.53 624.18 1.79	ÖMERLİ	130/5	38758.38	626.91	94.42	0.1506153	532.49	53249/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 192 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	ET**** ER**** ET**** ER**** ET**** ER**** ET**** ER****	İB**** AL**** İB**** AL**** İB**** AL**** İB**** AL****	21/262832 27/337704 32038/3916307 92/1130784	0.21 0.27 320.38 0.92	0.10 0.13 150.31 0.43	0.31 0.40 470.69 1.35	ÖMERLİ	130/5	38758.38	472.75	71.20	0.1506153	401.55	40155/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 192 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	AH**** AK**** AH**** AK**** AH**** AK**** AH**** AK****	MU**** KE**** MU**** KE**** MU**** KE**** MU**** KE****	11/262832 14/337704 16019/3916307 46/1130784	0.11 0.14 160.19 0.46	0.05 0.06 75.15 0.22	0.16 0.20 235.34 0.68	ÖMERLİ	130/5	38758.38	236.38	35.60	0.1506153	200.78	20078/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ HADIMKÖY	AT AT KM AT	22 24 2 105	2164 2325 192 10397	205/3 227/2 240/3 726/7	2628.32 3377.04 39163.07 11307.84	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME Kentsel Hizmet Alanı	HÜ**** YE**** HÜ**** YE**** HÜ**** YE**** HÜ**** YE****	MA**** MA**** MA**** MA****	11/262832 14/337704 16019/3916307 46/1130784	0.11 0.14 160.19 0.46	0.05 0.06 75.15 0.22	0.16 0.20 235.34 0.68	ÖMERLİ	130/5	38758.38	236.38	35.60	0.1506153	200.78	20078/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI
ÖMERLİ ÖMERLİ ÖMERLİ	AT AT KM	22 24 2	2164 2325 193	205/3 227/2 240/3	2628.32 3377.04 39163.07	Kültür Tesis Alanı Kentsel Hizmet Alanı İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ÇE**** GÖ**** ÇE**** GÖ**** ÇE**** GÖ****	AH**** AH**** AH****	43/262832 55/337704 64077/7832614	0.43 0.55 320.39	0.20 0.26 150.32	0.63 0.81 470.70	ÖMERLİ	130/5	38758.38	474.81	71.51	0.1506153	403.30	40330/3875838		İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genelkurum Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 270900 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O							
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÇE*** GÖ*****	AH***	182/1130784	1.82	0.85	2.67									ARSASI	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** GÖ*****	AH***	64077/7832614	320.39	150.32	470.70	ÖMERLİ	130/5	38758.38	470.70	70.90	0.1506153	399.80	39980/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER** EL***** AY***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		43/262832	0.43	0.20	0.63	ÖMERLİ	130/5	38758.38	4.11	0.62	0.1506153	3.49	349/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER** EL***** AY***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		55/337704	0.55	0.26	0.81										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER** EL***** AY***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		182/1130784	1.82	0.85	2.67										
ÖMERLİ	KM	2	194	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	AL*** AY***** SA**** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		64077/3916307	640.77	300.63	941.40	ÖMERLİ	130/5	38758.38	941.40	141.79	0.1506153	799.61	79961/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ST* TE**** MA**** İN**** TU**** TE**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		43/262832	0.43	0.20	0.63	ÖMERLİ	130/5	38758.38	945.51	142.41	0.1506153	803.10	80310/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ST* TE**** MA**** İN**** TU**** TE**** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		55/337704	0.55	0.26	0.81										
ÖMERLİ	KM	2	195	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** ST* TE**** MA**** İN**** TU**** TE****		64077/3916307	640.77	300.63	941.40										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ***** ST* TE**** MA**** İN**** TU**** TE****		182/1130784	1.82	0.85	2.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RA*** AC****	AH***	15/262832	0.15	0.07	0.22	ÖMERLİ	130/5	38758.38	1.44	0.22	0.1506153	1.22	122/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** AC****	AH***	19/337704	0.19	0.09	0.28										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RA*** AC****	AH***	64/1130784	0.64	0.30	0.94										
ÖMERLİ	KM	2	196	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	SA**** IS* SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		22287/3916307	222.87	104.56	327.43	ÖMERLİ	130/5	38758.38	327.43	49.31	0.1506153	278.12	27812/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME İMALATHANE SİĞİNAK VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** ÇU***	SA***	21/262832	0.21	0.09	0.30	ÖMERLİ	130/5	38758.38	472.75	71.20	0.1506153	401.55	40155/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** ÇU***	SA***	27/337704	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	KM	2	197	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	ÖM** ÇU***	SA***	32039/3916307	320.39	150.32	470.71										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** ÇU***	SA***	91/1130784	0.91	0.43	1.34										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ÇU***	SA***	21/262832	0.21	0.09	0.30	ÖMERLİ	130/5	38758.38	472.75	71.20	0.1506153	401.55	40155/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ÇU***	SA***	27/337704	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	KM	2	197	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	MU***** ÇU***	SA***	32039/3916307	320.39	150.32	470.71										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ÇU***	SA***	91/1130784	0.91	0.43	1.34										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TA**** Şİ****	MU*****	14/262832	0.14	0.07	0.21	ÖMERLİ	130/5	38758.38	318.60	47.99	0.1506153	270.61	27061/3875838	İKİŞER KATLI 4 BLOK	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** Şİ****	MU*****	19/337704	0.19	0.09	0.28										
ÖMERLİ	KM	2	146	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	TA**** Şİ****	MU*****	21591/3916307	215.91	101.29	317.20										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TA**** Şİ****	MU*****	62/1130784	0.62	0.29	0.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		530/262832	5.30	2.49	7.79	ÖMERLİ	130/6	10121.73	51.25	7.27	0.1417899	43.98	4398/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		680/337704	6.80	3.19	9.99										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		2278/1130784	22.78	10.69	33.47										
ÖMERLİ	KM	31	2983	240/2	7992.72	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/8	999.09	468.75	1467.84	ÖMERLİ	130/6	10121.73	1467.84	208.12	0.1417899	1259.72	125972/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	KM	31	2984	240/2	7992.72	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/8	999.09	468.75	1467.84	ÖMERLİ	130/6	10121.73	1467.84	208.12	0.1417899	1259.72	125972/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	KM	31	2985	240/2	7992.72	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/8	999.09	468.75	1467.84	ÖMERLİ	130/6	10121.73	1467.84	208.12	0.1417899	1259.72	125972/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	KM	31	2986	240/2	7992.72	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/8	999.09	468.75	1467.84	ÖMERLİ	130/6	10121.73	1467.84	208.12	0.1417899	1259.72	125972/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	KM	31	2987	240/2	7992.72	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/8	999.09	468.75	1467.84	ÖMERLİ	130/6	10121.73	1467.84	208.13	0.1417899	1259.71	125971/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	KM	31	2988	240/2	7992.72	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/8	999.09	468.76	1467.85	ÖMERLİ	130/6	10121.73	1467.85	208.13	0.1417899	1259.72	125972/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	KM	31	2989	240/2	7992.72	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/8	999.09	468.76	1467.85	ÖMERLİ	130/6	10121.73	1467.85	208.13	0.1417899	1259.72	125972/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	KM	31	2990	240/2	7992.72	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	FE**** DE** VE PL***** MA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/8	999.09	468.76	1467.85	ÖMERLİ	130/6	10121.73	1467.85	208.13	0.1417899	1259.72	125972/1012173	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** YA***	AH***	460/262832	4.60	2.16	6.76	ÖMERLİ	131/1	9252.41	10250.00	997.59	0.0973259	9252.41	TAM	B.A.K ZEMİN KATLI FABRİKA BİNASI ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** YA***	AH***	591/337704	5.91	2.77	8.68										
ÖMERLİ	AT	26	2543	266/3	7751.70	B.A.K ZEMİN KATLI FABRİKA BİNASI	HA*** YA***	AH***	694636/775170	6946.36	3259.09	10205.45										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** YA***	AH***	1981/1130784	19.81	9.30	29.11										

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Çekirtek Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstimlak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 156

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	IS***** PL***** GI** İN***** TE***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		77/262832	0.77	0.36	1.13	ÖMERLİ	131/3	1563.51	1708.47	144.96	0.0848486	1563.51	TAM	DÖRTKATLI BETONARME BİNA VE ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	IS***** PL***** GI** İN***** TE***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		99/337704	0.99	0.47	1.46										
ÖMERLİ	AT	26	2541	266/1	2500.00	DÖRTKATLI BETONARME BİNA VE	IS***** PL***** GI** İN***** TE***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		115782/250000	1157.82	543.23	1701.05										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	IS***** PL***** GI** İN***** TE***** SA**** TJ***** LJ***** SJ*****		329/1130784	3.29	1.54	4.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	131/262832	1.31	0.61	1.92	ÖMERLİ	132/3	2508.00	2914.61	406.61	0.1395085	2508.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2179	207/2	3048.86	ARSA	ŞA**** DE*****	ME****	197522/304886	1975.22	926.73	2901.95										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	168/337704	1.68	0.79	2.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	563/1130784	5.63	2.64	8.27										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	136/262832	1.36	0.64	2.00	ÖMERLİ	132/4	2617.51	3041.88	424.37	0.1395085	2617.51	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2180	207/3	3241.42	ARSA	ŞA**** DE*****	ME****	206147/324142	2061.47	967.20	3028.67										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	176/337704	1.76	0.83	2.59										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	587/1130784	5.87	2.75	8.62										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	143/262832	1.43	0.67	2.10	ÖMERLİ	132/5	2731.52	13.80	1.92	0.1395085	11.88	1188/273152	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	183/337704	1.83	0.86	2.69										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	613/1130784	6.13	2.88	9.01										
ÖMERLİ	AT	23	2181	207/4	3851.48	ARSA	EL***** PL***** SA**** TJ*****		TAM	2151.25	1009.32	3160.57	ÖMERLİ	132/5	2731.52	3160.57	440.93	0.1395085	2719.64	271964/273152	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	130/262832	1.30	0.61	1.91	ÖMERLİ	132/6	2499.96	1589.99	221.82	0.1395085	1368.17	136817/249996	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2179	207/2	3048.86	ARSA	ŞA**** DE*****	ME****	107364/304886	1073.64	503.73	1577.37										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	168/337704	1.68	0.79	2.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	561/1130784	5.61	2.63	8.24										
ÖMERLİ	AT	23	2181	207/4	3851.48	ARSA	EL***** PL***** SA**** TJ*****		TAM	895.25	420.03	1315.28	ÖMERLİ	132/6	2499.96	1315.28	183.49	0.1395085	1131.79	113179/249996	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	131/262832	1.31	0.61	1.92	ÖMERLİ	132/7	2520.33	1746.28	243.62	0.1395085	1502.66	150266/252033	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2180	207/3	3241.42	ARSA	ŞA**** DE*****	ME****	117995/324142	1179.95	553.61	1733.56										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	169/337704	1.69	0.79	2.48										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA**** DE*****	ME****	566/1130784	5.66	2.66	8.32										
ÖMERLİ	AT	23	2181	207/4	3851.48	ARSA	EL***** PL***** SA**** TJ*****		TAM	804.98	377.68	1182.66	ÖMERLİ	132/7	2520.33	1182.66	164.99	0.1395085	1017.67	101767/252033	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** KI** VE TE***** SA**** İT***** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		65/65708	1.30	0.61	1.91	ÖMERLİ	132/8	2500.01	2905.33	405.32	0.1395085	2500.01	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2182	207/6	3937.84	ARSA	ME**** KI** VE TE***** SA**** İT***** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		196893/393784	1968.93	923.78	2892.71										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KI** VE TE***** SA**** İT***** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		14/14071	1.68	0.79	2.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KI** VE TE***** SA**** İT***** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		187/188464	5.61	2.63	8.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** KI** VE TE***** SA**** İT***** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		65/65708	1.30	0.61	1.91	ÖMERLİ	132/9	2499.99	2905.30	405.31	0.1395085	2499.99	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2182	207/6	3937.84	ARSA	ME**** KI** VE TE***** SA**** İT***** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		196891/393784	1968.91	923.77	2892.68										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KI** VE TE***** SA**** İT***** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		14/14071	1.68	0.79	2.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KI** VE TE***** SA**** İT***** İH***** VE TJ***** LJ***** SJ*****		187/188464	5.61	2.63	8.24										
ÖMERLİ	AT	24	2334	227/11	4575.62	ARSA	AR***** BE*****		TAM	2983.93	0.00	2983.93	ÖMERLİ	132/10	4043.08	4043.08	564.04	0.1395085	4043.08	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2375	234/4	4828.68	ARSA	AR***** BE*****		TAM	1059.15	0.00	1059.15										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* ÇE****	SE****	196/262832	1.96	0.92	2.88	ÖMERLİ	132/16	7500.01	4357.98	607.97	0.1395085	3750.01	1/2	BODRUM ZEMİN VE NORMAL KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	23	2184	207/8	6986.85	BODRUM ZEMİN VE NORMAL KATLI	AL* ÇE****	SE****	295338/698685	2953.38	1385.66	4339.04										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÇE****	SE****	251/337704	2.51	1.18	3.69										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÇE****	SE****	842/1130784	8.42	3.95	12.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** HÜ***** UY***	AL*	196/262832	1.96	0.92	2.88	ÖMERLİ	132/16	7500.01	4357.98	607.98	0.1395085	3750.00	1/2	BODRUM ZEMİN	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 157 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	23	2184	207/8	6986.85	BODRUM ZEMİN VE NORMAL KATLI	HA*** HÜ***** UY***	AL*	295338/698685	2953.38	1385.68	4339.06										VE NORMAL KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** HÜ***** UY***	AL*	251/337704	2.51	1.18	3.69										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** HÜ***** UY***	AL*	841/1130784	8.41	3.94	12.35										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AS*** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		139/262832	1.39	0.65	2.04	ÖMERLİ	132/17	5312.34	3086.80	430.63	0.1395085	2656.17	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2185	207/9	5171.94	ARSA	AS*** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		209190/517194	2091.90	981.47	3073.37										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AS*** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		178/337704	1.78	0.84	2.62										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AS*** İN**** SA**** Tİ***** Lİ***** Şİ*****		597/1130784	5.97	2.80	8.77										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE*** DE*****	ME****	139/262832	1.39	0.65	2.04	ÖMERLİ	132/17	5312.34	3086.81	430.64	0.1395085	2656.17	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2185	207/9	5171.94	ARSA	FE*** DE*****	ME****	209191/517194	2091.91	981.48	3073.39										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE*** DE*****	ME****	178/337704	1.78	0.84	2.62										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE*** DE*****	ME****	596/1130784	5.96	2.80	8.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA***** İŞ SA***** VE MO***** TE***** Lİ***** Şİ*****		264/262832	2.64	1.24	3.88	ÖMERLİ	132/18	4807.22	25.58	4.69	0.1832998	20.89	2089/480722	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** İŞ SA***** VE MO***** TE***** Lİ***** Şİ*****		340/337704	3.40	1.60	5.00										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** İŞ SA***** VE MO***** TE***** Lİ***** Şİ*****		1137/1130784	11.37	5.33	16.70										
ÖMERLİ	KM	29	2825	207/1	3989.01	ARSA	HA***** İŞ SA***** VE MO***** TE***** Lİ***** Şİ*****		100/400	997.25	467.89	1465.14	ÖMERLİ	132/18	4807.22	1465.14	268.56	0.1832998	1196.58	119658/480722	TARLA	
ÖMERLİ	KM	29	2826	207/1	3989.01	ARSA	HA***** İŞ SA***** VE MO***** TE***** Lİ***** Şİ*****		100/400	997.25	467.89	1465.14	ÖMERLİ	132/18	4807.22	1465.14	268.56	0.1832998	1196.58	119658/480722	TARLA	
ÖMERLİ	KM	29	2827	207/1	3989.01	ARSA	HA***** İŞ SA***** VE MO***** TE***** Lİ***** Şİ*****		100/400	997.25	467.89	1465.14	ÖMERLİ	132/18	4807.22	1465.14	268.56	0.1832998	1196.58	119658/480722	TARLA	
ÖMERLİ	KM	29	2828	207/1	3989.01	ARSA	HA***** İŞ SA***** VE MO***** TE***** Lİ***** Şİ*****		100/400	997.26	467.89	1465.15	ÖMERLİ	132/18	4807.22	1465.15	268.56	0.1832998	1196.59	119659/480722	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA*** YO****	AH****	669/262832	6.69	3.14	9.83	ÖMERLİ	136/1	11652.10	64.79	14.16	0.2185034	50.63	5063/1165210	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA*** YO****	AH****	860/337704	8.60	4.03	12.63										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA*** YO****	AH****	2881/1130784	28.81	13.52	42.33										
ÖMERLİ	AT	25	2390	237/8	13670.77	ARSA	ÖZ** AL** VE*** Hİ***** AN**** Şİ*****		330399/1367077	3303.99	1550.17	4854.16	ÖMERLİ	136/1	11652.10	4854.16	1060.65	0.2185034	3793.51	379351/1165210	TARLA	
ÖMERLİ	Kİ	31	2991	251/8	6800.41	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ve	DE**** Kİ** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		50/200	1700.10	797.66	2497.76	ÖMERLİ	136/1	11652.10	2497.76	545.77	0.2185034	1951.99	195199/1165210	TARLA	Bağımsız Bölün No: 1
ÖMERLİ	Kİ	31	2991	251/8	6800.41	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ve	MC* TE**** DI* Tİ*****		50/200	1700.11	797.65	2497.76	ÖMERLİ	136/1	11652.10	2497.76	545.77	0.2185034	1951.99	195199/1165210	TARLA	Bağımsız Bölün No: 1
ÖMERLİ	Kİ	31	2992	251/8	6800.41	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ve	DE**** Kİ** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		50/200	1700.10	797.66	2497.76	ÖMERLİ	136/1	11652.10	2497.76	545.77	0.2185034	1951.99	195199/1165210	TARLA	Bağımsız Bölün No: 2
ÖMERLİ	Kİ	31	2992	251/8	6800.41	2 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI ve	MC* TE**** DI* Tİ*****		50/200	1700.10	797.65	2497.75	ÖMERLİ	136/1	11652.10	2497.75	545.76	0.2185034	1951.99	195199/1165210	TARLA	Bağımsız Bölün No: 2
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÜR*** ER****	YA*****	1166/262832	11.66	5.46	17.12	ÖMERLİ	136/6	37377.34	112.81	31.62	0.2802930	81.19	8119/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÜR*** ER****	YA*****	1498/337704	14.98	7.03	22.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÜR*** ER****	YA*****	5015/1130784	50.15	23.53	73.68										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BI*** ER****	İS***	389/262832	3.89	1.83	5.72	ÖMERLİ	136/6	37377.34	37.61	10.55	0.2802930	27.06	2706/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BI*** ER****	İS***	499/337704	4.99	2.34	7.33										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BI*** ER****	İS***	1672/1130784	16.72	7.84	24.56										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE*** ER****	İS***	389/262832	3.89	1.83	5.72	ÖMERLİ	136/6	37377.34	37.61	10.54	0.2802930	27.07	2707/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE*** ER****	İS***	499/337704	4.99	2.34	7.33										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE*** ER****	İS***	1672/1130784	16.72	7.84	24.56										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER** ER****	İS***	389/262832	3.89	1.83	5.72	ÖMERLİ	136/6	37377.34	37.62	10.55	0.2802930	27.07	2707/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER** ER****	İS***	500/337704	5.00	2.35	7.35										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER** ER****	İS***	1671/1130784	16.71	7.84	24.55										
ÖMERLİ	K.İ.	30	2904	251/1	35195.42	ARSA	SE*** İN**** Gİ** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		111725200/844690080	8798.85	4128.27	12927.12	ÖMERLİ	136/6	37377.34	12927.12	3623.38	0.2802930	9303.74	930374/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ.	30	2904	251/1	35195.42	ARSA	VA*** PR**** MA**** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		111725200/844690080	8798.86	4128.26	12927.12	ÖMERLİ	136/6	37377.34	12927.12	3623.38	0.2802930	9303.74	930374/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ.	30	2905	251/1	35195.42	ARSA	ÜR*** ER****	YA*****	069490696/844690080	8622.89	4045.69	12668.58	ÖMERLİ	136/6	37377.34	12668.58	3550.91	0.2802930	9117.67	911767/3737734	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 273113 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 158 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	K.İ.	30	2906	251/1	35195.42	ARSA	ŞE*** ER****	İS***	89830232/844690080	2874.29	1348.56	4222.85	ÖMERLİ	136/6	37377.34	4222.85	1183.63	0.2802930	3039.22	303922/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ.	30	2906	251/1	35195.42	ARSA	BI*** ER****	İS***	89830232/844690080	2874.29	1348.57	4222.86	ÖMERLİ	136/6	37377.34	4222.86	1183.64	0.2802930	3039.22	303922/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ.	30	2906	251/1	35195.42	ARSA	ER** ER****	İS***	89830232/844690080	2874.29	1348.56	4222.85	ÖMERLİ	136/6	37377.34	4222.85	1183.63	0.2802930	3039.22	303922/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ.	30	2907	251/1	35195.42	ARSA	ŞE*** ER****	İS***	84469008/2534070240	117.32	55.04	172.36	ÖMERLİ	136/6	37377.34	172.36	48.31	0.2802930	124.05	12405/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ.	30	2907	251/1	35195.42	ARSA	BI*** ER****	İS***	84469008/2534070240	117.32	55.04	172.36	ÖMERLİ	136/6	37377.34	172.36	48.31	0.2802930	124.05	12405/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	K.İ.	30	2907	251/1	35195.42	ARSA	ER** ER****	İS***	84469008/2534070240	117.31	55.05	172.36	ÖMERLİ	136/6	37377.34	172.36	48.32	0.2802930	124.04	12404/3737734	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NI*** ÖZ**	SE*****	99/262832	0.99	0.47	1.46	ÖMERLİ	137/1	1731.03	9.64	2.11	0.2185034	7.53	753/173103	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NI*** ÖZ**	SE*****	128/337704	1.28	0.60	1.88										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NI*** ÖZ**	SE*****	429/1130784	4.29	2.01	6.30										
ÖMERLİ	AT	2383	2383	237/1	48497.57	Arsa	AK YA** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		107438/440887	1501.10	704.28	2205.38	ÖMERLİ	137/1	1731.03	2205.38	481.88	0.2185034	1723.50	172350/173103	TARLA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** DE*****	YU*** Zj**	379/262832	3.79	1.78	5.57	ÖMERLİ	138/1	6736.88	8431.59	1694.71	0.2009957	6736.88	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** DE*****	YU*** Zj**	486/337704	4.86	2.28	7.14										
ÖMERLİ	AT	26	2523	263/6	6733.13	ARSA	ME**** DE*****	YU*** Zj**	571404/673313	5714.04	2680.91	8394.95										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** DE*****	YU*** Zj**	1629/1130784	16.29	7.64	23.93										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** İÇ***	ŞE***	189/262832	1.89	0.89	2.78	ÖMERLİ	138/2	6736.93	4215.83	847.36	0.2009957	3368.47	1/2	B.A.K Büro Fabrika binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** İÇ***	ŞE***	243/337704	2.43	1.14	3.57										
ÖMERLİ	AT	26	2522	263/5	6764.50	B.A.K Büro Fabrika binası ve Arsası	AY*** İÇ***	ŞE***	1/2	2857.04	1340.47	4197.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** İÇ***	ŞE***	815/1130784	8.15	3.82	11.97										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE*** İÇ***	ŞE***	189/262832	1.89	0.89	2.78	ÖMERLİ	138/2	6736.93	4215.83	847.37	0.2009957	3368.46	1/2	B.A.K Büro Fabrika binası ve Arsası	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE*** İÇ***	ŞE***	243/337704	2.43	1.14	3.57										
ÖMERLİ	AT	26	2522	263/5	6764.50	B.A.K Büro Fabrika binası ve Arsası	CE*** İÇ***	ŞE***	1/2	2857.04	1340.47	4197.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE*** İÇ***	ŞE***	815/1130784	8.15	3.82	11.97										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		379/262832	3.79	1.78	5.57	ÖMERLİ	138/3	6736.60	8431.24	1694.64	0.2009957	6736.60	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		486/337704	4.86	2.28	7.14										
ÖMERLİ	AT	26	2521	263/4	6733.76	ARSA	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		571380/673376	5713.80	2680.80	8394.60										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		1629/1130784	16.29	7.64	23.93										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		379/262832	3.79	1.78	5.57	ÖMERLİ	138/4	6514.57	36.63	8.33	0.2273543	28.30	2830/651457	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		81/56284	4.86	2.28	7.14										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		407/282696	16.28	7.64	23.92										
ÖMERLİ	Kİ	30	2958	263/3	5713.99	ARSA	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		1/3	1904.66	893.63	2798.29	ÖMERLİ	138/4	6514.57	2798.29	636.20	0.2273543	2162.09	216209/651457	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2959	263/3	5713.99	ARSA	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		1/3	1904.66	893.63	2798.29	ÖMERLİ	138/4	6514.57	2798.29	636.20	0.2273543	2162.09	216209/651457	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2960	263/3	5713.99	ARSA	HÜ***** PA***** MU***** EŞ***** SA**** VE Tj***** AN**** Şİ*****		1/3	1904.67	893.63	2798.30	ÖMERLİ	138/4	6514.57	2798.30	636.21	0.2273543	2162.09	216209/651457	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** GE**	MU*****	36/262832	0.36	0.17	0.53	ÖMERLİ	138/5	3836.00	802.66	163.33	0.2034876	639.33	63933/383600	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** GE**	MU*****	46/337704	0.46	0.22	0.68										
ÖMERLİ	AT	26	2519	263/2	3263.77	ARSA	NE**** GE**	MU*****	54396/326377	543.96	255.20	799.16										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** GE**	MU*****	156/1130784	1.56	0.73	2.29										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** KO**	ŞE*****	108/262832	1.08	0.51	1.59	ÖMERLİ	138/5	3836.00	2408.00	490.00	0.2034876	1918.00	1/2	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** KO**	ŞE*****	139/337704	1.39	0.65	2.04										
ÖMERLİ	AT	26	2519	263/2	3263.77	ARSA	HA*** KO**	ŞE*****	163188/326377	1631.88	765.64	2397.52										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** KO**	ŞE*****	466/1130784	4.66	2.19	6.85										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** BU***	ME****	36/262832	0.36	0.17	0.53	ÖMERLİ	138/5	3836.00	3.48	0.71	0.2034876	2.77	277/383600	Tarla	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 159 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** BU****	ME****	46/337704	0.46	0.21	0.67										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** BU****	ME****	155/1130784	1.55	0.73	2.28										
ÖMERLİ	AT	26	2519	263/2	3263.77	ARSA	AY** BU**** SE** TO** RA**** BU**** SE** GE** ME**** BU****	RA**** ME**** ME**** ME**** ME****	54396/326377 VRS. İŞT VRS. İŞT VRS. İŞT VRS. İŞT	543.96	255.23	799.19	ÖMERLİ	138/5	3836.00	799.19	162.62	0.2034876	636.57	63657/383600	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RA**** BU****	ME****	36/262832	0.36	0.17	0.53	ÖMERLİ	138/5	3836.00	802.66	163.33	0.2034876	639.33	63933/383600	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RA**** BU****	ME****	46/337704	0.46	0.21	0.67										
ÖMERLİ	AT	26	2519	263/2	3263.77	ARSA	RA**** BU****	ME****	54397/326377	543.97	255.23	799.20										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RA**** BU****	ME****	154/1130784	1.54	0.72	2.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İL** YA****	CE****	216/262832	2.16	1.01	3.17	ÖMERLİ	138/6	3836.90	4817.13	980.23	0.2034876	3836.90	TAM	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İL** YA****	CE****	278/337704	2.78	1.31	4.09										
ÖMERLİ	AT	26	2525	263/8	2500.00	ARSA	İL** YA****	CE****	192369/250000	1923.69	902.56	2826.25										
HADIMKÖY	AT	106	10409	725/1	7203.21	BAK.İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ÇATI PİYESİ	İL** YA****	CE****	112939/720321	1129.39	529.89	1659.28										
HADIMKÖY	AT	106	10410	725/2	1761.70	BAK.İKİ KATLI YIKAMA YAĞLAMA DÜKKANI	İL** YA****	CE****	21146/176170	211.46	99.21	310.67										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İL** YA****	CE****	930/1130784	9.30	4.37	13.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** DE*****	YU**** Zj**	31/262832	0.31	0.15	0.46	ÖMERLİ	138/7	555.67	697.63	141.96	0.2034876	555.67	TAM	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** DE*****	YU**** Zj**	40/337704	0.40	0.19	0.59										
ÖMERLİ	AT	26	2523	263/6	6733.13	ARSA	ME**** DE*****	YU**** Zj**	101909/673313	472.78	221.82	694.60										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** DE*****	YU**** Zj**	135/1130784	1.35	0.63	1.98										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UN***** BA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		275/262832	2.75	1.29	4.04	ÖMERLİ	139/5	5487.21	26.61	2.77	0.1041273	23.84	2384/548721	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UN***** BA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		353/337704	3.53	1.66	5.19										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UN***** BA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		1183/1130784	11.83	5.55	17.38										
ÖMERLİ	AT	25	2436	248/2	5687.82	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	HÜ**** KA****	DU*****	7056479/18959400	2116.94	993.23	3110.17	ÖMERLİ	139/5	5487.21	3110.17	323.85	0.1041273	2786.32	278632/548721	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	25	2436	248/2	5687.82	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	HA**** KA****	DU*****	20339263/56878200	2033.93	954.28	2988.21	ÖMERLİ	139/5	5487.21	2988.21	311.16	0.1041273	2677.05	267705/548721	ÜÇ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		137/131416	0.65	0.30	0.95	ÖMERLİ	139/6	5487.23	1436.84	149.61	0.1041273	1287.23	128723/548723	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		355/337704	0.83	0.39	1.22										
ÖMERLİ	KM	26	2519	248/3	5457.13	ARSA	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		97374/545713	973.74	456.86	1430.60										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		295/282696	2.77	1.30	4.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		137/131416	0.50	0.23	0.73	ÖMERLİ	139/6	5487.23	1116.23	116.23	0.1041273	1000.00	100000/548723	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		355/337704	0.65	0.31	0.96										
ÖMERLİ	KM	26	2520	248/3	5457.13	ARSA	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		75647/545713	756.47	354.91	1111.38										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		295/282696	2.15	1.01	3.16										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		137/131416	0.50	0.23	0.73	ÖMERLİ	139/6	5487.23	1116.23	116.23	0.1041273	1000.00	100000/548723	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		355/337704	0.64	0.31	0.95										
ÖMERLİ	KM	26	2521	248/3	5457.13	ARSA	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		75647/545713	756.47	354.91	1111.38										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		295/282696	2.16	1.01	3.17										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		137/131416	0.30	0.14	0.44	ÖMERLİ	139/6	5487.23	669.74	69.74	0.1041273	600.00	60000/548723	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		355/337704	0.39	0.18	0.57										
ÖMERLİ	KM	26	2522	248/3	5457.13	ARSA	MA**** MA**** KA*** SA**** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		45388/545713	453.88	212.95	666.83										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

19030 İstanbul / KADIKÖY / BEŞİKTAŞ Tel: 0212 597 97 91

Finansal Yatırım ve Menkul Değerler Kurumu (Sermaye Piyasası Kurulu) Sicil No: 27094

Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 160 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		295/282696	1.29	0.61	1.90											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		137/131416	0.20	0.10	0.30	ÖMERLİ	139/6	5487.23	446.49	46.49	0.1041273	400.00	40000/548723	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		355/337704	0.26	0.12	0.38											
ÖMERLİ	KM	26	2523	248/3	5457.13	ARSA	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		30259/545713	302.59	141.96	444.55											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		295/282696	0.86	0.40	1.26											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		137/131416	0.20	0.10	0.30	ÖMERLİ	139/6	5487.23	446.49	46.49	0.1041273	400.00	40000/548723	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		355/337704	0.26	0.12	0.38											
ÖMERLİ	KM	26	2524	248/3	5457.13	ARSA	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		30258/545713	302.58	141.97	444.55											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		295/282696	0.86	0.40	1.26											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		137/131416	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	139/6	5487.23	223.25	23.25	0.1041273	200.00	20000/548723	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		355/337704	0.13	0.06	0.19											
ÖMERLİ	KM	26	2525	248/3	5457.13	ARSA	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		15130/545713	151.30	70.99	222.29											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		295/282696	0.42	0.20	0.62											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		137/131416	0.29	0.14	0.43	ÖMERLİ	139/6	5487.23	669.74	69.74	0.1041273	600.00	60000/548723	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		355/337704	0.39	0.18	0.57											
ÖMERLİ	KM	26	2526	248/3	5457.13	ARSA	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		45388/545713	453.88	212.96	666.84											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MA**** MA**** KA**** SA**** VE TI**** AN**** SJ****		295/282696	1.29	0.61	1.90											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** KU****	OS****	181/131416	0.25	0.12	0.37	ÖMERLİ	140/1	7280.00	564.03	55.03	0.0975741	509.00	509/7280	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KU****	OS****	155/112568	0.33	0.15	0.48											
ÖMERLİ	KM	25	2479	267/1	5467.06	ARSA	ME**** KU****	OS****	38224/546706	382.24	179.34	561.58											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KU****	OS****	779/565392	1.09	0.51	1.60											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** KU****	OS****	181/131416	1.12	0.52	1.64	ÖMERLİ	140/1	7280.00	2501.03	244.03	0.0975741	2257.00	2257/7280	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KU****	OS****	155/112568	1.44	0.68	2.12											
ÖMERLİ	KM	26	2480	267/1	5467.06	ARSA	ME**** KU****	OS****	169494/546706	1694.94	795.23	2490.17											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KU****	OS****	779/565392	4.83	2.27	7.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** KU****	OS****	181/131416	1.13	0.52	1.65	ÖMERLİ	140/1	7280.00	2501.04	244.04	0.0975741	2257.00	2257/7280	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KU****	OS****	155/112568	1.44	0.68	2.12											
ÖMERLİ	KM	26	2481	267/1	5467.06	ARSA	ME**** KU****	OS****	169494/546706	1694.94	795.23	2490.17											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KU****	OS****	779/565392	4.83	2.27	7.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** KU****	OS****	181/131416	1.12	0.52	1.64	ÖMERLİ	140/1	7280.00	2501.04	244.04	0.0975741	2257.00	2257/7280	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KU****	OS****	155/112568	1.44	0.68	2.12											
ÖMERLİ	KM	26	2482	267/1	5467.06	ARSA	ME**** KU****	OS****	169494/546706	1694.94	795.24	2490.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** KU****	OS****	779/565392	4.83	2.27	7.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME* SE TE**** İT**** İH**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** SJ****		297/262832	2.97	1.40	4.37	ÖMERLİ	140/2	5970.00	28.74	2.80	0.0975741	25.94	2594/597000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME* SE TE**** İT**** İH**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** SJ****		382/337704	3.82	1.79	5.61											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME* SE TE**** İT**** İH**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** SJ****		1277/1130784	12.77	5.99	18.76											
ÖMERLİ	AT	26	2548	267/2	4483.29	ARSA	CO**** WO**** OF** Hİ**** AN**** Sİ****		TAM	4483.29	2103.47	6586.76	ÖMERLİ	140/2	5970.00	6586.76	642.70	0.0975741	5944.06	594406/597000	TARLA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER**** İM**** İT**** PL**** MA**** VE SA**** Tİ**** AN**** SJ****		362/262832	3.62	1.70	5.32	ÖMERLİ	140/3	7280.19	35.04	3.42	0.0975741	31.62	3162/728019	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** İM**** İT**** PL**** MA**** VE SA**** Tİ**** AN**** SJ****		465/337704	4.65	2.18	6.83											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER**** İM**** İT**** PL**** MA**** VE SA**** Tİ**** AN**** SJ****		1558/1130784	15.58	7.31	22.89											
ÖMERLİ	AT	26	2551	267/5	7027.42	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI	AK**** KA**** GA**** YA**** VE İN**** AN**** SJ****		546721/702742	5467.21	2565.10	8032.31	ÖMERLİ	140/3	7280.19	8032.31	783.74	0.0975741	7248.57	724857/728019	B.A.K FABRİKA BİNASI VE ARSASI		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 270000 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 161 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ** TA*	CA***	494/262832	4.94	2.32	7.26	ÖMERLİ	140/4	8821.17	10996.89	2175.72	0.1978487	8821.17	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** TA*	CA***	635/337704	6.35	2.98	9.33										
ÖMERLİ	AT	26	2550	267/4	9156.22	ARSA	ÖZ** TA*	CA***	745252/915622	7452.52	3496.58	10949.10										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** TA*	CA***	2124/1130784	21.24	9.96	31.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BI**** CA* EN***** LI***** ŞI*****		1033/262832	10.33	4.85	15.18	ÖMERLİ	141/3	21117.00	23000.00	1883.00	0.0818696	21117.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BI**** CA* EN***** LI***** ŞI*****		1327/337704	13.27	6.23	19.50										
ÖMERLİ	AT	26	2562	268/5	15586.95	ARSA	BI**** CA* EN***** LI***** ŞI*****		TAM	15586.95	7313.10	22900.05										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BI**** CA* EN***** LI***** ŞI*****		4443/1130784	44.43	20.84	65.27										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TÜ***** YA***** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		415/262832	4.15	1.95	6.10	ÖMERLİ	141/4	8631.00	9250.00	619.00	0.0669189	8631.00	TAM	BAHÇELİ KARGIR FABRİKA	120 m <sup>2</sup> Maliye Hazinesi İrt. Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ***** YA***** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		534/337704	5.34	2.51	7.85										
ÖMERLİ	AT	26	2561	268/4	7996.71	BAHÇELİ KARGIR FABRİKA	TÜ***** YA***** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		626867/799671	6268.67	2941.13	9209.80										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ***** YA***** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		1787/1130784	17.87	8.38	26.25										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ER	AB*****	1100/262832	11.00	5.16	16.16	ÖMERLİ	141/5	23137.65	24500.00	1362.35	0.0556061	23137.65	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ER	AB*****	1413/337704	14.13	6.63	20.76										
ÖMERLİ	AT	26	2559	268/2	13930.27	Arsa	ME**** ER	AB*****	TAM	13930.27	6535.82	20466.09										
ÖMERLİ	AT	26	2554	268/11	12542.13	ARSA	ME**** ER	AB*****	267322/1254213	2673.22	1254.22	3927.44										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ER	AB*****	4734/1130784	47.34	22.21	69.55										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** ER	AB*****	466/262832	4.66	2.19	6.85	ÖMERLİ	141/6	9595.00	10375.00	780.00	0.0751807	9595.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ER	AB*****	599/337704	5.99	2.81	8.80										
ÖMERLİ	AT	26	2554	268/11	12542.13	ARSA	ME**** ER	AB*****	703107/1254213	7031.07	3298.84	10329.91										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** ER	AB*****	2004/1130784	20.04	9.40	29.44										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** TE**** SA**** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		129/262832	1.29	0.60	1.89	ÖMERLİ	141/7	2662.00	2873.84	211.84	0.0737143	2662.00	TAM	ÇELİK KARKAS ÜÇ KATLI FABRİKA BİNASI ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** TE**** SA**** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		166/337704	1.66	0.78	2.44										
ÖMERLİ	AT	26	2558	268/15	2571.28	ÇELİK KARKAS ÜÇ KATLI FABRİKA BİNASI	ME**** TE**** SA**** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		194758/257128	1947.58	913.76	2861.34										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** TE**** SA**** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		556/1130784	5.56	2.61	8.17										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İN***** LA***** ÜR***** SA**** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		131/262832	1.31	0.61	1.92	ÖMERLİ	141/8	2706.00	2921.34	215.34	0.0737143	2706.00	TAM	B.A.K ÜÇ KATLI DEPO İLE ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İN***** LA***** ÜR***** SA**** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		169/337704	1.69	0.79	2.48										
ÖMERLİ	AT	26	2557	268/14	2700.96	B.A.K ÜÇ KATLI DEPO İLE ARSA	İN***** LA***** ÜR***** SA**** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		197978/270096	1979.78	928.87	2908.65										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İN***** LA***** ÜR***** SA**** VE Tİ***** AN**** ŞI*****		564/1130784	5.64	2.65	8.29										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY** UÇ**	ŞE****	91/262832	0.91	0.43	1.34	ÖMERLİ	141/9	5000.00	2030.96	149.71	0.0737143	1881.25	301/800	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY** UÇ**	ŞE****	117/337704	1.17	0.55	1.72										
ÖMERLİ	AT	26	2556	268/13	3658.13	ARSA	AY** UÇ**	ŞE****	137637/365813	1376.37	645.76	2022.13										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY** UÇ**	ŞE****	393/1130784	3.93	1.84	5.77										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BU*** UÇ**	EY**	151/262832	1.51	0.71	2.22	ÖMERLİ	141/9	5000.00	3366.94	248.19	0.0737143	3118.75	499/800	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BU*** UÇ**	EY**	194/337704	1.94	0.91	2.85										
ÖMERLİ	AT	26	2556	268/13	3658.13	ARSA	BU*** UÇ**	EY**	228176/365813	2281.76	1070.56	3352.32										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BU*** UÇ**	EY**	650/1130784	6.50	3.05	9.55										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA*** UÇ**	MU*****	126/262832	1.26	0.59	1.85	ÖMERLİ	141/10	2600.00	2806.91	206.91	0.0737143	2600.00	TAM	B.A.K BODRUM KATLI ZEMİN ÜZERİ NORMAL KATLI AVLULU FABRİKA BİNASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** UÇ**	MU*****	162/337704	1.62	0.76	2.38										
ÖMERLİ	AT	26	2555	268/12	2530.73	B.A.K BODRUM KATLI ZEMİN ÜZERİ NORMAL KATLI AVLULU FABRİKA BİNASI	ŞA*** UÇ**	MU*****	190223/253073	1902.23	892.49	2794.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** UÇ**	MU*****	542/1130784	5.42	2.54	7.96										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 162 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RO*** RO*** SO***** EN**** DE**** VE SA***** AN**** Şİ*****		11/131416	0.22	0.10	0.32	ÖMERLİ	141/12	410.21	482.25	72.04	0.1493802	410.21	TAM	TARLA	408 m <sup>2</sup> TEDAŞ lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RO*** RO*** SO***** EN**** DE**** VE SA***** AN**** Şİ*****		7/84426	0.28	0.14	0.42										
ÖMERLİ	AT	26	2566	268/9	15309.65	İKİ KATLI B.A.K İDARİ BİNA FABRİKA ARSASI	RO*** RO*** SO***** EN**** DE**** VE SA***** AN**** Şİ*****		32682/1530965	326.82	153.34	480.16										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RO*** RO*** SO***** EN**** DE**** VE SA***** AN**** Şİ*****		23/282696	0.92	0.43	1.35										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RO*** RO*** SO***** EN**** DE**** VE SA***** AN**** Şİ*****		413/131416	8.26	3.88	12.14	ÖMERLİ	141/13	15652.01	18400.71	2748.70	0.1493802	15652.01	TAM	İKİ KATLI B.A.K İDARİ BİNA FABRİKA ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RO*** RO*** SO***** EN**** DE**** VE SA***** AN**** Şİ*****		1061/337704	10.61	4.98	15.59										
ÖMERLİ	AT	26	2566	268/9	15309.65	İKİ KATLI B.A.K İDARİ BİNA FABRİKA ARSASI	RO*** RO*** SO***** EN**** DE**** VE SA***** AN**** Şİ*****		1498283/1530965	12470.04	5850.70	18320.74										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RO*** RO*** SO***** EN**** DE**** VE SA***** AN**** Şİ*****		889/282696	35.56	16.68	52.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ** CA* GE** DÖ***** KA***** VE İN**** SA***** Lİ***** Şİ*****		376/262832	3.76	1.76	5.52	ÖMERLİ	142/1	6144.72	8375.00	2230.28	0.2663021	6144.72	TAM	ARSA	91.06 m <sup>2</sup> TEDAŞ lehine İrtifak Hk.
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** CA* GE** DÖ***** KA***** VE İN**** SA***** Lİ***** Şİ*****		483/337704	4.83	2.27	7.10										
ÖMERLİ	AT	24	2372	234/1	6149.29	arsa	ÖZ** CA* GE** DÖ***** KA***** VE İN**** SA***** Lİ***** Şİ*****		567568/614929	5675.68	2662.91	8338.59										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** CA* GE** DÖ***** KA***** VE İN**** SA***** Lİ***** Şİ*****		1619/1130784	16.19	7.60	23.79										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		193/131416	0.78	0.37	1.15	ÖMERLİ	142/2	6863.59	1725.00	352.28	0.2042215	1372.72	20/100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		62/42213	1.00	0.47	1.47										
ÖMERLİ	KM	1	15	234/2	6916.28	Arsa	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		116902/691628	1169.02	548.47	1717.49										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		139/94232	3.33	1.56	4.89										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		193/131416	0.77	0.36	1.13	ÖMERLİ	142/2	6863.59	1725.00	352.28	0.2042215	1372.72	20/100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		62/42213	0.99	0.46	1.45										
ÖMERLİ	KM	1	16	234/2	6916.28	Arsa	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		116903/691628	1169.03	548.48	1717.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		139/94232	3.34	1.57	4.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		193/131416	0.77	0.36	1.13	ÖMERLİ	142/2	6863.59	1725.00	352.28	0.2042215	1372.72	20/100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		62/42213	0.99	0.46	1.45										
ÖMERLİ	KM	1	17	234/2	6916.28	Arsa	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		116902/691628	1169.02	548.49	1717.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		139/94232	3.34	1.57	4.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		193/131416	0.77	0.36	1.13	ÖMERLİ	142/2	6863.59	1725.00	352.28	0.2042215	1372.72	20/100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		62/42213	0.99	0.46	1.45										
ÖMERLİ	KM	1	18	234/2	6916.28	Arsa	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		116902/691628	1169.02	548.49	1717.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		139/94232	3.34	1.57	4.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		193/131416	0.77	0.36	1.13	ÖMERLİ	142/2	6863.59	1725.00	352.28	0.2042215	1372.72	20/100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		62/42213	0.99	0.46	1.45										
ÖMERLİ	KM	1	19	234/2	6916.28	Arsa	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		116903/691628	1169.03	548.49	1717.52										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU** KA*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		139/94232	3.33	1.57	4.90										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ** TA*	CA***	852/262832	8.52	4.00	12.52	ÖMERLİ	143/1	15028.89	18972.44	3943.55	0.2078568	15028.89	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** TA*	CA***	1094/337704	10.94	5.13	16.07										
ÖMERLİ	AT	26	2544	266/4	19372.88	ARSA	ÖZ** TA*	CA***	1285750/1937288	12857.50	6032.49	18889.99										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ** TA*	CA***	3666/1130784	36.66	17.20	53.86										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** MA***** SA***** İÇ VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		135/262832	1.35	0.63	1.98	ÖMERLİ	144/1	2500.01	3004.41	504.40	0.1678864	2500.01	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** MA***** SA***** İÇ VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		173/337704	1.73	0.81	2.54										
ÖMERLİ	AT	26	2529	264/4	2738.69	ARSA	SE**** MA***** SA***** İÇ VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		203607/273869	2036.07	955.28	2991.35										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** MA***** SA***** İÇ VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Şİ*****		581/1130784	5.81	2.73	8.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** MA***** SA***** VE Tİ***** AN**** Şİ*****		353/262832	3.53	1.66	5.19	ÖMERLİ	144/2	6537.20	7856.14	1318.94	0.1678864	6537.20	TAM	TARLA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 163 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM				K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Gerİ Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Gerİ Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** MA*** SA*** VE Tİ*** AN*** Şİ***		453/337704	4.53	2.12	6.65											
ÖMERLİ	AT	26	2530	264/5	6509.45	ARSA	ER*** MA*** SA*** VE Tİ*** AN*** Şİ***		532405/650945	5324.05	2497.95	7822.00											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** MA*** SA*** VE Tİ*** AN*** Şİ***		1518/1130784	15.18	7.12	22.30											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** HA*** OK***	SÜ*****	175/262832	1.75	0.82	2.57	ÖMERLİ	144/3	6480.96	16.92	2.84	0.1678864	14.08	1408/648096	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** HA*** OK***	SÜ*****	225/337704	2.25	1.05	3.30											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** HA*** OK***	SÜ*****	752/1130784	7.52	3.53	11.05											
ÖMERLİ	AT	26	2533	264/8	10923.62	İKİ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	HA***** ME*** SA*** VE Tİ*** AN*** Şİ***		483530/546181	1253.02	587.89	1840.91	ÖMERLİ	144/3	6480.96	1840.91	309.06	0.1678864	1531.85	153185/648096	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA*** ME*** SA*** Tİ*** Lİ*** Şİ***		175/262832	1.75	0.82	2.57	ÖMERLİ	144/3	6480.96	5930.72	995.69	0.1678864	4935.03	493503/648096	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA*** ME*** SA*** Tİ*** Lİ*** Şİ***		225/337704	2.25	1.05	3.30											
ÖMERLİ	AT	26	2532	264/7	2772.21	ARSA	KA*** ME*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		TAM	2772.21	1300.67	4072.88											
ÖMERLİ	AT	26	2533	264/8	10923.62	İKİ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	KA*** ME*** SA*** Tİ*** Lİ*** Şİ***		125302/1092362	1253.02	587.90	1840.92											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA*** ME*** SA*** Tİ*** Lİ*** Şİ***		752/1130784	7.52	3.53	11.05											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TÜ*** KA*** SA*** AN*** Şİ***		558/262832	5.58	2.62	8.20	ÖMERLİ	144/7	11367.03	53.98	4.58	0.0848486	49.40	4940/1136703	İKİ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ*** KA*** SA*** AN*** Şİ***		717/337704	7.17	3.36	10.53											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ*** KA*** SA*** AN*** Şİ***		2399/1130784	23.99	11.26	35.25											
ÖMERLİ	AT	26	2533	264/8	10923.62	İKİ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	HA***** ME*** SA*** VE Tİ*** AN*** Şİ***		483530/546181	8417.58	3949.37	12366.95	ÖMERLİ	144/7	11367.03	12366.95	1049.32	0.0848486	11317.63	1131763/1136703	İKİ KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** Pİ***	MU*****	394/262832	3.94	1.85	5.79	ÖMERLİ	145/1	8022.77	8769.30	746.53	0.0851300	8022.77	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** Pİ***	MU*****	506/337704	5.06	2.37	7.43											
ÖMERLİ	AT	24	2341	228/2	5942.90	ARSA	ME*** Pİ***	MU*****	TAM	5942.90	2788.29	8731.19											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** Pİ***	MU*****	1694/1130784	16.94	7.95	24.89											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY** FÜ*** MA***	HA*** Mİ***	189/1051328	0.23	0.11	0.34	ÖMERLİ	145/2	2528.78	518.27	44.12	0.0851300	474.15	3/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY** FÜ*** MA***	HA*** Mİ***	163/900544	0.30	0.14	0.44											
ÖMERLİ	AT	24	2323	227/15	3811.21	ARSA	AY** FÜ*** MA***	HA*** Mİ***	571683/3048968	351.23	164.79	516.02											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY** FÜ*** MA***	HA*** Mİ***	271/1507712	1.00	0.47	1.47											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA*** ÖZ***	HA*** Mİ***	189/1051328	0.23	0.11	0.34	ÖMERLİ	145/2	2528.78	518.27	44.12	0.0851300	474.15	3/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA*** ÖZ***	HA*** Mİ***	163/900544	0.30	0.14	0.44											
ÖMERLİ	AT	24	2323	227/15	3811.21	ARSA	KA*** ÖZ***	HA*** Mİ***	571683/3048968	351.23	164.79	516.02											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA*** ÖZ***	HA*** Mİ***	271/1507712	1.00	0.47	1.47											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TÜ*** ÖZ***	KA***	315/525664	0.16	0.07	0.23	ÖMERLİ	145/2	2528.78	1727.55	147.07	0.0851300	1580.48	10/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TÜ*** ÖZ***	KA***	62/262832	0.62	0.29	0.91											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ*** ÖZ***	KA***	815/1350816	0.20	0.10	0.30											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ*** ÖZ***	KA***	80/337704	0.80	0.38	1.18											
ÖMERLİ	AT	24	2323	227/15	3811.21	ARSA	TÜ*** ÖZ***	KA***	952801/1524484	234.15	109.86	344.01											
ÖMERLİ	AT	24	2323	227/15	3811.21	ARSA	TÜ*** ÖZ***	KA***	952801/1524484	936.60	439.43	1376.03											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ*** ÖZ***	KA***	1357/2261568	0.66	0.31	0.97											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ*** ÖZ***	KA***	267/1130784	2.67	1.25	3.92											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY** FÜ*** MA***	HA*** Mİ***	189/1051328	0.24	0.11	0.35	ÖMERLİ	145/3	2616.25	536.19	45.65	0.0851300	490.54	3/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2323	227/15	3811.21	ARSA	AY** FÜ*** MA***	HA*** Mİ***	571683/3048968	363.38	170.49	533.87											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY** FÜ*** MA***	HA*** Mİ***	163/900544	0.31	0.15	0.46											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY** FÜ*** MA***	HA*** Mİ***	271/1507712	1.03	0.48	1.51											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA*** ÖZ***	HA*** Mİ***	189/1051328	0.24	0.11	0.35	ÖMERLİ	145/3	2616.25	536.18	45.64	0.0851300	490.54	3/16	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 164 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM											K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2323	227/15	3811.21	ARSA	KA*** ÖZ***	HA*** Mİ****	571683/3048968	363.37	170.49	533.86											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA*** ÖZ***	HA*** Mİ****	163/900544	0.31	0.15	0.46											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA*** ÖZ***	HA*** Mİ****	271/1507712	1.03	0.48	1.51											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TÜ**** ÖZ***	KA***	315/525664	0.16	0.08	0.24	ÖMERLİ	145/3	2616.25	1787.33	152.16	0.0851300	1635.17	10/16	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TÜ**** ÖZ***	KA***	64/262832	0.64	0.30	0.94											
ÖMERLİ	AT	24	2323	227/15	3811.21	ARSA	TÜ**** ÖZ***	KA***	952801/1524484	242.25	113.66	355.91											
ÖMERLİ	AT	24	2323	227/15	3811.21	ARSA	TÜ**** ÖZ***	KA***	952801/1524484	969.00	454.64	1423.64											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ**** ÖZ***	KA***	815/1350816	0.21	0.09	0.30											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ**** ÖZ***	KA***	83/337704	0.83	0.39	1.22											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ**** ÖZ***	KA***	1357/2261568	0.70	0.33	1.03											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TÜ**** ÖZ***	KA***	276/1130784	2.76	1.29	4.05											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞA*** SÖ****	ME****	66/262832	0.66	0.31	0.97	ÖMERLİ	145/4	2676.29	1462.66	124.51	0.0851300	1338.15	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** SÖ****	ME****	84/337704	0.84	0.39	1.23											
ÖMERLİ	AT	24	2322	227/14	4053.17	ARSA	ŞA*** SÖ****	ME****	99124/405317	991.24	465.07	1456.31											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞA*** SÖ****	ME****	282/1130784	2.82	1.33	4.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MÜ**** SÖ****	ME****	66/262832	0.66	0.31	0.97	ÖMERLİ	145/4	2676.29	1462.66	124.52	0.0851300	1338.14	1/2	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ**** SÖ****	ME****	84/337704	0.84	0.39	1.23											
ÖMERLİ	AT	24	2322	227/14	4053.17	ARSA	MÜ**** SÖ****	ME****	99123/405317	991.23	465.07	1456.30											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ**** SÖ****	ME****	283/1130784	2.83	1.33	4.16											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ID*** PL***** KO***** BO** Kİ***** MA***** İM***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** ID*** PL***** KO***** BO** Kİ***** MA***** İM***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** ID*** PL***** KO***** BO** Kİ***** MA***** İM***** SA***** VE Tİ***** Lİ***** ID*** PL***** KO***** BO** Kİ***** MA***** İM***** SA***** VE Tİ***** Lİ*****		137/262832	1.37	0.64	2.01	ÖMERLİ	145/5	2795.39	3055.51	260.12	0.0851300	2795.39	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı			176/337704	1.76	0.83	2.59											
ÖMERLİ	AT	24	2322	227/14	4053.17	ARSA			207070/405317	2070.70	971.54	3042.24											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı			590/1130784	5.90	2.77	8.67											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** ST***** SA***** Lİ***** Şİ*****		193/131416	1.51	0.71	2.22	ÖMERLİ	145/6	2895.72	3369.52	473.80	0.1406128	2895.72	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** ST***** SA***** Lİ***** Şİ*****		165/112568	1.94	0.91	2.85											
ÖMERLİ	AT	24	2326	227/3	5823.35	Arsa	ÖZ*** ST***** SA***** Lİ***** Şİ*****		228350/582335	2283.50	1071.37	3354.87											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** ST***** SA***** Lİ***** Şİ*****		1661/1130784	6.52	3.06	9.58											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖZ*** ST***** SA***** Lİ***** Şİ*****		193/131416	2.35	1.10	3.45	ÖMERLİ	145/7	4488.91	5223.38	734.47	0.1406128	4488.91	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** ST***** SA***** Lİ***** Şİ*****		165/112568	3.01	1.41	4.42											
ÖMERLİ	AT	24	2326	227/3	5823.35	Arsa	ÖZ*** ST***** SA***** Lİ***** Şİ*****		353985/582335	3539.85	1660.83	5200.68											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖZ*** ST***** SA***** Lİ***** Şİ*****		1661/1130784	10.09	4.74	14.83											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MÜ***** YA***	CE****	235/262832	2.35	1.10	3.45	ÖMERLİ	145/8	4488.96	22.70	3.19	0.1406128	19.51	1951/448896	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ***** YA***	CE****	301/337704	3.01	1.41	4.42											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ***** YA***	CE****	1009/1130784	10.09	4.74	14.83											
ÖMERLİ	AT	24	2327	227/4	3539.89	Arsa	YE***** TA***** İN***** OT***** ME**** SA***** VE Tİ***** AN***** Şİ*****		TAM	3539.89	1660.85	5200.74	ÖMERLİ	145/8	4488.96	5200.74	731.29	0.1406128	4469.45	446945/448896	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** ER****	HA****	469/262832	4.69	2.20	6.89	ÖMERLİ	145/9	8978.89	10448.01	1469.12	0.1406128	8978.89	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** ER****	HA****	603/337704	6.03	2.83	8.86											
ÖMERLİ	AT	24	2329	227/6	7080.56	Arsa	YA*** ER****	HA****	TAM	7080.56	3322.05	10402.61											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** ER****	HA****	2018/1130784	20.18	9.47	29.65											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** Şİ****	YU*** İZ*****	633/131416	11.39	5.35	16.74	ÖMERLİ	147/3	21146.57	25371.53	4224.96	0.1665237	21146.57	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2258	219/11	2535.30	ARSA	AY*** Şİ****	YU*** İZ*****	228327/253530	2283.27	1071.27	3354.54											

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İT. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 165 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	23	2271	220/1	16556.69	ARSA	AY*** Sİ****	YU*** İZ*****	1491085/1655669	14910.85	6995.89	21906.74										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** Sİ****	YU*** İZ*****	271/56284	14.64	6.87	21.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** Sİ****	YU*** İZ*****	907/188464	49.01	22.99	72.00										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** Sİ****	YU*** İZ*****	633/131416	1.26	0.59	1.85	ÖMERLİ	147/4	2334.15	2800.50	466.35	0.1665237	2334.15	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2258	219/11	2535.30	ARSA	AY*** Sİ****	YU*** İZ*****	25203/253530	252.03	118.25	370.28										
ÖMERLİ	AT	23	2271	220/1	16556.69	ARSA	AY*** Sİ****	YU*** İZ*****	164584/1655669	1645.84	772.20	2418.04										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** Sİ****	YU*** İZ*****	271/56284	1.62	0.76	2.38										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** Sİ****	YU*** İZ*****	907/188464	5.41	2.54	7.95										
ÖMERLİ	AT	24	2375	234/4	4828.68	ARSA	AR***** BE*****		TAM	2056.68	0.00	2056.68	ÖMERLİ	147/6	2056.68	2056.68	342.49	0.1665237	2056.68	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA**** ÖL** VE OT***** KO***** Sİ***** SA**** VE Tİ***** AN***** Sİ***** SA**** ÖL** VE OT***** KO***** Sİ*****		121/262832	1.21	0.57	1.78	ÖMERLİ	155/1	5001.29	2683.34	282.05	0.1051139	2401.29	240129/500129	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖL** VE OT***** KO***** Sİ***** SA**** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		154/337704	1.54	0.72	2.26										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖL** VE OT***** KO***** Sİ***** SA**** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		518/1130784	5.18	2.43	7.61										
HADIMKÖY	AT	107	10528	750/3	9007.68	İKİ KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	SA**** ÖL** VE OT***** KO***** Sİ***** SA**** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		181849/900768	1818.49	853.20	2671.69										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AT***** AM***** SA**** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		151/131416	1.30	0.61	1.91	ÖMERLİ	155/1	5001.29	2905.40	305.40	0.1051139	2600.00	260000/500129	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AT***** AM***** SA**** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		97/84426	1.69	0.79	2.48										
ÖMERLİ	AT	24	2345	228/6	11964.94	4 KATLI BETONARME FABRİKA VE ARSASI	AT***** AM***** SA**** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		TAM	1968.97	923.80	2892.77										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AT***** AM***** SA**** VE Tİ***** AN***** Sİ*****		1297/1130784	5.61	2.63	8.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** YE*****	AK**	253/131416	2.81	1.32	4.13	ÖMERLİ	155/2	5600.71	5801.68	609.84	0.1051139	5191.84	519184/560071	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** YE*****	AK**	325/168852	3.61	1.69	5.30										
ÖMERLİ	AT	24	2352	229/4	3930.42	ARSA	AY*** YE*****	AK**	TAM	3930.42	1844.07	5774.49										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** YE*****	AK**	68/35337	12.09	5.67	17.76										
ÖMERLİ	AT	26	2528	264/3	2500.01	ARSA	DU**** KO*	HÜ*****	146264/250001	310.98	145.91	456.89	ÖMERLİ	155/2	5600.71	456.89	48.02	0.1051139	408.87	40887/560071	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		451/262832	2.51	1.18	3.69	ÖMERLİ	155/3	5001.17	5588.61	587.44	0.1051139	5001.17	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		193/112568	3.22	1.51	4.73										
ÖMERLİ	AT	24	2330	227/7	3086.54	Arsa	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		250000/308654	2500.00	1172.95	3672.95										
ÖMERLİ	AT	25	2400	241/2	7706.23	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		128737/770623	1287.37	604.00	1891.37										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		485/282696	10.80	5.07	15.87										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE*** Mİ*****	ÖM**	251/262832	2.51	1.18	3.69	ÖMERLİ	155/4	5000.87	5588.28	587.41	0.1051139	5000.87	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2261	219/14	2500.26	ARSA	RE*** Mİ*****	ÖM**	43617/250026	436.17	204.64	640.81										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** Mİ*****	ÖM**	322/337704	3.22	1.51	4.73										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE*** Mİ*****	ÖM**	1080/1130784	10.80	5.07	15.87										
HADIMKÖY	AT	107	10587	759/3	3350.97	ARSA	RE*** Mİ*****	ÖM**	TAM	3350.97	1572.21	4923.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA***** EN***** EL***** ÜR***** OT***** GR*** AN***** Sİ*****		251/262832	2.51	1.18	3.69	ÖMERLİ	155/5	5001.04	24.29	2.56	0.1051139	21.73	2173/500104	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** EN***** EL***** ÜR***** OT***** GR*** AN***** Sİ*****		322/337704	3.22	1.51	4.73										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** EN***** EL***** ÜR***** OT***** GR*** AN***** Sİ*****		1080/1130784	10.80	5.07	15.87										
ÖMERLİ	KM	30	2966	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/7	529.02	248.21	777.23	ÖMERLİ	155/5	5001.04	777.23	81.69	0.1051139	695.54	69554/500104	ARSA	
ÖMERLİ	KM	30	2967	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/7	529.03	248.21	777.24	ÖMERLİ	155/5	5001.04	777.24	81.70	0.1051139	695.54	69554/500104	ARSA	
ÖMERLİ	KM	30	2968	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/7	529.03	248.21	777.24	ÖMERLİ	155/5	5001.04	777.24	81.70	0.1051139	695.54	69554/500104	ARSA	
ÖMERLİ	KM	30	2969	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/7	529.03	248.21	777.24	ÖMERLİ	155/5	5001.04	777.24	81.70	0.1051139	695.54	69554/500104	ARSA	
ÖMERLİ	KM	30	2970	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/7	529.03	248.21	777.24	ÖMERLİ	155/5	5001.04	777.24	81.70	0.1051139	695.54	69554/500104	ARSA	
ÖMERLİ	KM	30	2971	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** Kİ*** SA**** VE Dİ* Tİ***** Lİ***** Sİ*****		1/7	529.03	248.21	777.24	ÖMERLİ	155/5	5001.04	777.24	81.70	0.1051139	695.54	69554/500104	ARSA	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 166

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O													
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	KM	30	2972	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		1/7	529.03	248.21	777.24	ÖMERLİ	155/5	5001.04	777.24	81.70	0.1051139	695.54	69554/500104	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2439	248/5	2500.11	ARSA	TE* KA***** ME*** SA**** VE TI***** LI***** ŞI*****		8407/250011	84.07	39.44	123.51	ÖMERLİ	155/5	5001.04	123.51	12.98	0.1051139	110.53	11053/500104	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA***** EN**** EL***** UR***** OT***** GR*** AN**** ŞI***** HA***** EN**** EL***** UR*****		251/262832	2.51	1.17	3.68	ÖMERLİ	155/6	5000.75	24.28	2.55	0.1051139	21.73	2173/500075	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	OT***** GR*** AN**** ŞI***** HA***** EN**** EL***** UR*****		322/337704	3.22	1.51	4.73											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OT***** GR*** AN**** ŞI***** HA***** EN**** EL***** UR***** OT***** GR*** AN**** ŞI*****		1080/1130784	10.80	5.07	15.87											
ÖMERLİ	KM	30	2966	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		1/7	529.00	248.19	777.19	ÖMERLİ	155/6	5000.75	777.19	81.70	0.1051139	695.49	69549/500075	ARSA		
ÖMERLİ	KM	30	2967	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		1/7	529.00	248.19	777.19	ÖMERLİ	155/6	5000.75	777.19	81.70	0.1051139	695.49	69549/500075	ARSA		
ÖMERLİ	KM	30	2968	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		1/7	528.99	248.20	777.19	ÖMERLİ	155/6	5000.75	777.19	81.69	0.1051139	695.50	69550/500075	ARSA		
ÖMERLİ	KM	30	2969	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		1/7	528.99	248.20	777.19	ÖMERLİ	155/6	5000.75	777.19	81.69	0.1051139	695.50	69550/500075	ARSA		
ÖMERLİ	KM	30	2970	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		1/7	528.99	248.19	777.18	ÖMERLİ	155/6	5000.75	777.18	81.69	0.1051139	695.49	69549/500075	ARSA		
ÖMERLİ	KM	30	2971	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		1/7	528.99	248.19	777.18	ÖMERLİ	155/6	5000.75	777.18	81.69	0.1051139	695.49	69549/500075	ARSA		
ÖMERLİ	KM	30	2972	225/9	12492.92	6 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	KO*** KI*** SA**** VE DI* TI***** LI***** ŞI*****		1/7	528.99	248.19	777.18	ÖMERLİ	155/6	5000.75	777.18	81.69	0.1051139	695.49	69549/500075	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2439	248/5	2500.11	ARSA	TE* KA***** ME*** SA**** VE TI***** LI***** ŞI*****		8410/250011	84.10	39.46	123.56	ÖMERLİ	155/6	5000.75	123.56	12.99	0.1051139	110.57	11057/500075	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ÖZ*****	AL*	251/262832	2.51	1.18	3.69	ÖMERLİ	155/7	5000.79	5588.19	587.40	0.1051139	5000.79	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2189	208/3	3455.43	ARSA	MU***** ÖZ*****	AL*	TAM	3455.43	1621.22	5076.65											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ÖZ*****	AL*	322/337704	3.22	1.51	4.73											
ÖMERLİ	AT	26	2516	262/3	2727.31	Arsa	MU***** ÖZ*****	AL*	33165/272731	331.65	155.60	487.25											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ÖZ*****	AL*	1080/1130784	10.80	5.07	15.87											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY*****	HA***	1327/262832	2.61	1.23	3.84	ÖMERLİ	155/8	5199.23	25.25	2.65	0.1051139	22.60	2260/519923	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	1705/337704	3.35	1.57	4.92											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	5711/1130784	11.22	5.27	16.49											
HADIMKÖY	AT	107	10595	760/6	2500.00	ARSA	MA***** GI** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		TAM	514.14	241.22	755.36	ÖMERLİ	155/8	5199.23	755.36	79.40	0.1051139	675.96	67596/519923	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2443	249/2	19518.44	ARSA	SU** AK*****	İB*****	1/2	1711.61	803.05	2514.66	ÖMERLİ	155/8	5199.23	2514.66	264.32	0.1051139	2250.34	225034/519923	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2443	249/2	19518.44	ARSA	SA** AK*****	İB*****	1/2	1711.61	803.05	2514.66	ÖMERLİ	155/8	5199.23	2514.66	264.33	0.1051139	2250.33	225033/519923	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** KA***	YÜ****	503/262832	5.03	2.36	7.39	ÖMERLİ	155/9	10002.03	11176.87	1174.84	0.1051139	10002.03	TAM	B.A.K. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	23	2246	217/3	7574.49	ARSA	GÜ*** KA***	YÜ****	TAM	7574.49	3553.79	11128.28											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** KA***	YÜ****	645/337704	6.45	3.03	9.48											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** KA***	YÜ****	2159/1130784	21.59	10.13	31.72											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** GR** TE***** İN**** TU**** AN**** ŞI*****		502/262832	5.02	2.36	7.38	ÖMERLİ	155/10	10001.64	48.58	5.11	0.1051139	43.47	4347/1000164	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** GR** TE***** İN**** TU**** AN**** ŞI*****		645/337704	6.45	3.03	9.48											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** GR** TE***** İN**** TU**** AN**** ŞI*****		2159/1130784	21.59	10.13	31.72											
ÖMERLİ	AT	30	2963	222/5	28044.22	ARSA	HA*** GR** TE***** İN**** TU**** AN**** ŞI*****		2231/14019	6536.83	3066.95	9603.78	ÖMERLİ	155/10	10001.64	11127.86	1169.69	0.1051139	9958.17	995817/1000164	ARSA		
ÖMERLİ	AT	26	2528	264/3	2500.01	ARSA	HA*** GR** TE***** İN**** TU**** AN**** ŞI*****		103737/250001	1037.37	486.71	1524.08											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ST*** ME*** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		63/131416	0.61	0.28	0.89	ÖMERLİ	155/11	10205.72	5.85	0.61	0.1051139	5.24	524/1020572	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ST*** ME*** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		20/42213	0.78	0.37	1.15											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ST*** ME*** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		179/376928	2.59	1.22	3.81											
ÖMERLİ	KM	28	2725	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		41353/378404	99.37	46.62	145.99	ÖMERLİ	155/11	10205.72	145.99	15.35	0.1051139	130.64	13064/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 1	
ÖMERLİ	KM	28	2725	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		26760/378404	64.30	30.17	94.47	ÖMERLİ	155/11	10205.72	94.47	9.93	0.1051139	84.54	8454/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 1	
ÖMERLİ	KM	28	2727	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		55137/378404	132.49	62.16	194.65	ÖMERLİ	155/11	10205.72	194.65	20.46	0.1051139	174.19	17419/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 2	
ÖMERLİ	KM	28	2727	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		35680/378404	85.74	40.23	125.97	ÖMERLİ	155/11	10205.72	125.97	13.24	0.1051139	112.73	11273/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 2	
ÖMERLİ	KM	28	2729	266/2	3784.04	BAK FABRİKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA**** VE TI***** AN**** ŞI*****		41352/378404	99.37	46.62	145.99	ÖMERLİ	155/11	10205.72	145.99	15.35	0.1051139	130.64	13064/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 3	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Orj. No: 4222

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 167

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	KM	28	2729	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		26760/378404	64.30	30.17	94.47	ÖMERLİ	155/11	10205.72	94.47	9.93	0.1051139	84.54	8454/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM A BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2726	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		13785/378404	33.12	15.54	48.66	ÖMERLİ	155/11	10205.72	48.66	5.11	0.1051139	43.55	4355/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	28	2726	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		8920/378404	21.43	10.06	31.49	ÖMERLİ	155/11	10205.72	31.49	3.31	0.1051139	28.18	2818/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 1
ÖMERLİ	KM	28	2728	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		27568/378404	66.25	31.08	97.33	ÖMERLİ	155/11	10205.72	97.33	10.23	0.1051139	87.10	8710/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2728	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		17840/378404	42.87	20.11	62.98	ÖMERLİ	155/11	10205.72	62.98	6.62	0.1051139	56.36	5636/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 2
ÖMERLİ	KM	28	2730	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		27568/378404	66.25	31.08	97.33	ÖMERLİ	155/11	10205.72	97.33	10.23	0.1051139	87.10	8710/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2730	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		17840/378404	42.87	20.11	62.98	ÖMERLİ	155/11	10205.72	62.98	6.62	0.1051139	56.36	5636/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 3
ÖMERLİ	KM	28	2731	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		22974/378404	55.21	25.90	81.11	ÖMERLİ	155/11	10205.72	81.11	8.52	0.1051139	72.59	7259/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 4
ÖMERLİ	KM	28	2731	266/2	3784.04	BAK FABRIKA BİNASI VE ARSASI ARSA	ST*** ME*** SA*** VE Tİ***** AN*** Şİ*****		14867/378404	35.72	16.76	52.48	ÖMERLİ	155/11	10205.72	52.48	5.52	0.1051139	46.96	4696/1020572	ARSA	BAĞIMSIZ BÖLÜM B BLOK 4
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH***	1969/262832	2.52	1.18	3.70	ÖMERLİ	155/11	10205.72	664.92	69.89	0.1051139	595.03	59503/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	AT	31	2970	221/9	4912.44	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	43600/558569	436.00	204.56	640.56										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	316/42213	3.23	1.52	4.75										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	353/47116	10.83	5.08	15.91										
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	AH*** YA***	ME****	1667/5000	278.43	130.63	409.06	ÖMERLİ	155/11	10205.72	409.06	43.00	0.1051139	366.06	36606/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	MU**** YA***	MU****	1667/5000	278.43	130.63	409.06	ÖMERLİ	155/11	10205.72	409.06	43.00	0.1051139	366.06	36606/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	ME**** YA***	SE****	833/5000	139.13	65.28	204.41	ÖMERLİ	155/11	10205.72	204.41	21.49	0.1051139	182.92	18292/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2239	215/3	3064.56	Arsa	DE***** İL*** YA***	AH***	833/5000	139.13	65.28	204.41	ÖMERLİ	155/11	10205.72	204.41	21.49	0.1051139	182.92	18292/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2753	232/11	6660.65	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	GÜ**** GA***** VE İN**** TA*****		TAM	1111.76	521.62	1633.38	ÖMERLİ	155/11	10205.72	1633.38	171.69	0.1051139	1461.69	146169/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2754	232/11	6660.65	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	GÜ**** GA***** VE İN**** TA*****		TAM	176.87	82.99	259.86	ÖMERLİ	155/11	10205.72	259.86	27.31	0.1051139	232.55	23255/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2755	232/11	6660.65	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	GÜ**** GA***** VE İN**** TA*****		TAM	1061.22	497.90	1559.12	ÖMERLİ	155/11	10205.72	1559.12	163.89	0.1051139	1395.23	139523/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	KM	28	2756	232/11	6660.65	4 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	GÜ**** GA***** VE İN**** TA*****		TAM	176.87	82.98	259.85	ÖMERLİ	155/11	10205.72	259.85	27.31	0.1051139	232.54	23254/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY** DE*** PI*****	AB*****	200/262832	2.00	0.94	2.94	ÖMERLİ	155/11	10205.72	19.35	2.04	0.1051139	17.31	1731/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY** DE*** PI*****	AB*****	256/337704	2.56	1.20	3.76										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY** DE*** PI*****	AB*****	861/1130784	8.61	4.04	12.65										
HADIMKÖY	AT	107	10588	759/4	3021.62	ARSA	AK*** PR*** DO*** SU AR***** SA***		TAM	3021.62	1417.70	4439.32	ÖMERLİ	155/11	10205.72	4439.32	466.63	0.1051139	3972.69	397269/1020572	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** AY***** VE TE***** SA*****		221/262832	2.21	1.04	3.25	ÖMERLİ	155/12	4403.81	4921.08	517.27	0.1051139	4403.81	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY***** VE TE***** SA*****		283/337704	2.83	1.33	4.16										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY***** VE TE***** SA*****		951/1130784	9.51	4.46	13.97										
ÖMERLİ	AT	23	2202	209/9	3334.99	ARSA	ME*** AY***** VE TE***** SA*****		TAM	3334.99	1564.71	4899.70										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	87/32854	0.39	0.18	0.57	ÖMERLİ	158/4	717.30	878.78	161.48	0.1837574	717.30	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	895/337704	0.51	0.24	0.75										
ÖMERLİ	AT	26	2538	265/5	4481.12	ARSA	SA**** ÖZ****	YA***	59554/448112	595.54	279.42	874.96										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	999/376928	1.70	0.80	2.50										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	87/32854	4.09	1.92	6.01	ÖMERLİ	158/5	7442.10	9117.51	1675.41	0.1837574	7442.10	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	895/337704	5.26	2.47	7.73										
ÖMERLİ	AT	26	2534	265/1	6029.47	ARSA	SA**** ÖZ****	YA***	TAM	6029.47	2828.90	8858.37										
ÖMERLİ	AT	26	2538	265/5	4481.12	ARSA	SA**** ÖZ****	YA***	14941/448112	149.41	70.10	219.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	999/376928	17.62	8.27	25.89										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DO**** KI***** MA***** SA*** VE Tİ*****		197/262832	1.97	0.92	2.89	ÖMERLİ	158/6	3570.33	4374.10	803.77	0.1837574	3570.33	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DO**** KI***** MA***** SA*** VE Tİ*****		252/337704	2.52	1.18	3.70										
ÖMERLİ	AT	26	2540	265/7	3208.58	ARSA	DO**** KI***** MA***** SA*** VE Tİ*****		296430/320858	2964.30	1390.79	4355.09										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271171 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 168 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DO**** K***** MA***** SA**** VE T***** L***** S*****		845/1130784	8.45	3.97	12.42											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		97/131416	0.66	0.31	0.97	ÖMERLİ	158/7	3520.33	1466.37	269.46	0.1837574	1196.91	34/100	ÜÇ KATLI SANAYİ BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		125/168852	0.85	0.40	1.25											
ÖMERLİ	KM	25	2450	265/6	3472.40	ÜÇ KATLI SANAYİ BİNASI VE ARSASI	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		99375/347240	993.75	466.24	1459.99											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		26/35337	2.83	1.33	4.16											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		97/131416	0.66	0.31	0.97	ÖMERLİ	158/7	3520.33	1466.37	269.46	0.1837574	1196.91	34/100	ÜÇ KATLI SANAYİ BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		125/168852	0.85	0.40	1.25											
ÖMERLİ	KM	25	2451	265/6	3472.40	ÜÇ KATLI SANAYİ BİNASI VE ARSASI	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		99375/347240	993.75	466.24	1459.99											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		26/35337	2.83	1.33	4.16											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		97/131416	0.62	0.28	0.90	ÖMERLİ	158/7	3520.33	1380.11	253.60	0.1837574	1126.51	32/100	ÜÇ KATLI SANAYİ BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		125/168852	0.80	0.38	1.18											
ÖMERLİ	KM	25	2452	265/6	3472.40	ÜÇ KATLI SANAYİ BİNASI VE ARSASI	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		93529/347240	935.29	438.83	1374.12											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE***** MA***** SA**** VE T***** AN**** S*****		26/35337	2.66	1.25	3.91											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	87/32854	2.48	1.16	3.64	ÖMERLİ	158/8	4500.00	5513.07	1013.07	0.1837574	4500.00	TAM	TARLA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	895/337704	3.18	1.49	4.67											
ÖMERLİ	AT	26	2538	265/5	4481.12	ARSA	SA**** ÖZ****	YA***	373617/448112	3736.17	1752.94	5489.11											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA**** ÖZ****	YA***	999/376928	10.65	5.00	15.65											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	557/262832	1.67	0.78	2.45	ÖMERLİ	158/12	9957.21	3725.51	738.51	0.1982303	2987.00	298700/995721	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	239/112568	2.15	1.01	3.16											
ÖMERLİ	KM	25	2457	265/4	10190.76	ARSA	GÜ**** ÖZ****	İS****	298700/995721	2524.76	1184.56	3709.32											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	2399/1130784	7.20	3.38	10.58											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	557/262832	1.67	0.78	2.45	ÖMERLİ	158/12	9957.21	3725.51	738.51	0.1982303	2987.00	298700/995721	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	239/112568	2.15	1.01	3.16											
ÖMERLİ	KM	25	2458	265/4	10190.76	ARSA	GÜ**** ÖZ****	İS****	298700/995721	2524.76	1184.56	3709.32											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	2399/1130784	7.20	3.38	10.58											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	557/262832	2.23	1.05	3.28	ÖMERLİ	158/12	9957.21	4968.02	984.81	0.1982303	3983.21	398321/995721	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	239/112568	2.87	1.35	4.22											
ÖMERLİ	KM	25	2459	265/4	10190.76	ARSA	GÜ**** ÖZ****	İS****	398321/995721	3366.79	1579.64	4946.43											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** ÖZ****	İS****	2399/1130784	9.59	4.50	14.09											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CA*** CA* SA**** VE T***** L***** S*****		209/262832	2.09	0.98	3.07	ÖMERLİ	159/2	3750.03	4673.83	923.80	0.1976544	3750.03	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CA*** CA* SA**** VE T***** L***** S*****		270/337704	2.70	1.27	3.97											
ÖMERLİ	AT	25	2378	235/3	3167.43	ARSA	CA*** CA* SA**** VE T***** L***** S*****		TAM	3167.43	1486.09	4653.52											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CA*** CA* SA**** VE T***** L***** S*****		903/1130784	9.03	4.24	13.27											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** KA**	AL*	105/131416	0.18	0.08	0.26	ÖMERLİ	159/3	3749.95	389.47	76.97	0.1976544	312.50	50/600	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	45/56284	0.23	0.11	0.34											
ÖMERLİ	KM	25	2423	235/5	3743.85	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	HÜ***** KA**	AL*	26393/374385	263.93	123.82	387.75											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	451/565392	0.76	0.36	1.12											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** KA**	AL*	105/131416	0.26	0.12	0.38	ÖMERLİ	159/3	3749.95	584.22	115.48	0.1976544	468.74	75/600	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	45/56284	0.34	0.16	0.50											
ÖMERLİ	KM	25	2424	235/5	3743.85	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	HÜ***** KA**	AL*	39592/374385	395.92	185.76	581.68											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	451/565392	1.13	0.53	1.66											

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Merkez: Etiler Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 169 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** KA**	AL*	105/131416	0.87	0.41	1.28	ÖMERLİ	159/3	3749.95	1947.39	384.91	0.1976544	1562.48	250/600	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	45/56284	1.12	0.53	1.65										
ÖMERLİ	KM	25	2425	235/5	3743.85	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE	HÜ***** KA**	AL*	131974/374385	1319.74	619.20	1938.94										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	451/565392	3.76	1.76	5.52										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** KA**	AL*	105/131416	0.44	0.21	0.65	ÖMERLİ	159/3	3749.95	973.69	192.45	0.1976544	781.24	125/600	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	45/56284	0.56	0.26	0.82										
ÖMERLİ	KM	25	2426	235/5	3743.85	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE	HÜ***** KA**	AL*	65987/374385	659.87	309.60	969.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	451/565392	1.87	0.88	2.75										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HÜ***** KA**	AL*	105/131416	0.35	0.17	0.52	ÖMERLİ	159/3	3749.95	778.96	153.96	0.1976544	625.00	100/600	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	45/56284	0.45	0.21	0.66										
ÖMERLİ	KM	25	2427	235/5	3743.85	5 KATLI BETONARME FABRİKA BİNASI VE	HÜ***** KA**	AL*	52790/374385	527.90	247.68	775.58										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HÜ***** KA**	AL*	451/565392	1.50	0.70	2.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		165/131416	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	159/4	3750.00	1246.35	246.35	0.1976544	1000.00	1000/3750	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		425/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	KM	26	2563	235/6	3167.40	ARSA	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		1000/3750	844.64	396.29	1240.93										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		89/70674	2.41	1.13	3.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		165/131416	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	159/4	3750.00	1246.35	246.35	0.1976544	1000.00	1000/3750	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		425/337704	0.72	0.34	1.06										
ÖMERLİ	KM	26	2564	235/6	3167.40	ARSA	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		1000/3750	844.64	396.29	1240.93										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		89/70674	2.41	1.13	3.54										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		165/131416	0.49	0.23	0.72	ÖMERLİ	159/4	3750.00	1090.55	215.55	0.1976544	875.00	875/3750	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		425/337704	0.63	0.29	0.92										
ÖMERLİ	KM	26	2565	235/6	3167.40	ARSA	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		875/3750	739.06	346.75	1085.81										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		89/70674	2.11	0.99	3.10										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		165/131416	0.48	0.23	0.71	ÖMERLİ	159/4	3750.00	1090.55	215.55	0.1976544	875.00	875/3750	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		425/337704	0.63	0.30	0.93										
ÖMERLİ	KM	26	2566	235/6	3167.40	ARSA	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		875/3750	739.06	346.75	1085.81										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** TI***** LJ***** Şİ*****		89/70674	2.11	0.99	3.10										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Y.*** AH*** DE***** SA*** VE DI* TI***** Lİ***** Şİ*****		209/262832	2.09	0.98	3.07	ÖMERLİ	159/5	3750.02	20.31	4.01	0.1976544	16.30	1630/375002	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Y.*** AH*** DE***** SA*** VE DI* TI***** Lİ***** Şİ*****		270/337704	2.70	1.27	3.97										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Y.*** AH*** DE***** SA*** VE DI* TI***** Lİ***** Şİ*****		903/1130784	9.03	4.24	13.27										
ÖMERLİ	AT	25	2379	235/4	3167.42	ARSA	YA**** AR**	YA***	TAM	3167.42	1486.09	4653.51	ÖMERLİ	159/5	3750.02	4653.51	919.79	0.1976544	3733.72	373372/375002	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YU*** VU***	AL*	440/262832	4.40	2.06	6.46	ÖMERLİ	159/7	7866.85	9804.81	1937.96	0.1976544	7866.85	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YU*** VU***	AL*	566/337704	5.66	2.66	8.32										
ÖMERLİ	AT	24	2376	235/1	6644.67	ARSA	YU*** VU***	AL*	TAM	6644.67	3117.55	9762.22										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YU*** VU***	AL*	1893/1130784	18.93	8.88	27.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	S.** EL***** EL***** EL***** TO*** İŞ*** YA** KO*****		4/262832	0.04	0.02	0.06	ÖMERLİ	159/8	81.41	95.85	14.44	0.1506153	81.41	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	S.** EL***** EL***** EL***** TO*** İŞ*** YA** KO*****		6/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	25	2398	240/3	39163.07	İKİŞER KATLI 4 BLOK BETONARME	S.** EL***** EL***** EL***** TO*** İŞ*** YA** KO*****		6495/3916307	64.95	30.47	95.42										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	S.** EL***** EL***** EL***** TO*** İŞ*** YA** KO*****		19/1130784	0.19	0.09	0.28										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	599/337704	2.16	1.01	3.17	ÖMERLİ	160/1	2976.97	3.17	0.65	0.2060258	2.52	252/297697	Tarla	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 170 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OS*** SÜ***	BÜ****	233/131416	1.68	0.79	2.47	ÖMERLİ	160/1	2976.97	13.12	2.70	0.2060258	10.42	1042/297697	Tarla	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** SÜ***	BÜ****	335/188494	7.25	3.40	10.65										
ÖMERLİ	AT	26	2569	269/3	7043.52	ARSA	OY* GÜ****	Fİ****	TAM	2540.98	1192.18	3733.16	ÖMERLİ	160/1	2976.97	3733.16	769.13	0.2060258	2964.03	296403/297697	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	599/337704	2.16	1.01	3.17	ÖMERLİ	160/2	2977.62	3.17	0.65	0.2060258	2.52	252/297762	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OS*** SÜ***	BÜ****	233/131416	1.68	0.79	2.47	ÖMERLİ	160/2	2977.62	13.12	2.70	0.2060258	10.42	1042/297762	Tarla	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** SÜ***	BÜ****	335/188494	7.25	3.40	10.65										
ÖMERLİ	AT	26	2569	269/3	7043.52	ARSA	OY* GÜ****	Fİ****	TAM	2541.54	1192.44	3733.98	ÖMERLİ	160/2	2977.62	3733.98	769.30	0.2060258	2964.68	296468/297762	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** AY*****	HA***	599/337704	1.67	0.78	2.45	ÖMERLİ	160/3	2977.62	2.45	0.50	0.2060258	1.95	195/297762	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	OS*** SÜ***	BÜ****	233/131416	1.30	0.61	1.91	ÖMERLİ	160/3	2977.62	10.14	2.09	0.2060258	8.05	805/297762	Tarla	
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	OS*** SÜ***	BÜ****	335/188494	5.60	2.63	8.23										
ÖMERLİ	AT	26	2569	269/3	7043.52	ARSA	OY* GÜ****	Fİ****	TAM	1961.00	920.05	2881.05	ÖMERLİ	160/3	2977.62	2881.05	593.57	0.2060258	2287.48	228748/297762	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2161	204/1	2544.06	ARSA	Hİ**** PE**** VE KA** Sİ**** AN**** Sİ****		TAM	580.54	272.39	852.93	ÖMERLİ	160/3	2977.62	852.93	175.73	0.2060258	677.20	67720/297762	Tarla	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL*** AL**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		38/262832	0.38	0.18	0.56	ÖMERLİ	160/3	2977.62	3.70	0.76	0.2060258	2.94	294/297762	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** AL**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		49/337704	0.49	0.23	0.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** AL**** SA**** VE Tİ**** Lİ**** Sİ****		165/1130784	1.65	0.77	2.42										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE*** ÖV**	ŞÜ***	123/262832	1.23	0.58	1.81	ÖMERLİ	161/1	2500.00	2736.16	236.16	0.0863107	2500.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2309	226/20	3708.57	ARSA	CE*** ÖV**	ŞÜ***	185427/370857	1854.27	869.99	2724.26										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE*** ÖV**	ŞÜ***	158/337704	1.58	0.74	2.32										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE*** ÖV**	ŞÜ***	529/1130784	5.29	2.48	7.77										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU**** ES**	ÖM**	123/262832	1.23	0.58	1.81	ÖMERLİ	161/2	2500.03	2736.19	236.16	0.0863107	2500.03	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2309	226/20	3708.57	ARSA	TU**** ES**	ÖM**	185430/370857	1854.30	870.00	2724.30										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU**** ES**	ÖM**	158/337704	1.58	0.74	2.32										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU**** ES**	ÖM**	528/1130784	5.28	2.48	7.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VE*** ÖZ*****	ES**	197/262832	1.97	0.92	2.89	ÖMERLİ	161/3	4000.02	19.03	1.65	0.0863107	17.38	1738/400002	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** ÖZ*****	ES**	253/337704	2.53	1.19	3.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** ÖZ*****	ES**	845/1130784	8.45	3.97	12.42										
ÖMERLİ	AT	24	2307	226/19	2966.86	ARSA	HE**** İS* DO**** VE İS* Sİ**** Lİ**** Sİ****		TAM	2966.86	1391.99	4358.85	ÖMERLİ	161/3	4000.02	4358.85	376.21	0.0863107	3982.64	398264/400002	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE**** KI****	İZ***	479/1051328	1.20	0.56	1.76	ÖMERLİ	161/10	9757.31	2669.75	230.43	0.0863107	2439.32	1/4	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2305	226/17	3712.72	ARSA	FE**** KI****	İZ***	1/4	928.18	435.48	1363.66										
ÖMERLİ	AT	24	2306	226/18	3524.38	ARSA	FE**** KI****	İZ***	1/4	881.10	413.39	1294.49										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** KI****	İZ***	77/168852	1.54	0.72	2.26										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE**** KI****	İZ***	43/94232	5.16	2.42	7.58										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA*** Yİ***	AB***** YU***	1437/2102656	1.79	0.85	2.64	ÖMERLİ	161/10	9757.31	4004.63	345.64	0.0863107	3658.99	3/8	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2305	226/17	3712.72	ARSA	NA*** Yİ***	AB***** YU***	3/8	1392.27	653.22	2045.49										
ÖMERLİ	AT	24	2306	226/18	3524.38	ARSA	NA*** Yİ***	AB***** YU***	3/8	1321.64	620.09	1941.73										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** Yİ***	AB***** YU***	77/112568	2.31	1.09	3.40										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** Yİ***	AB***** YU***	129/188464	7.74	3.63	11.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** Kİ**** KA****	AB***** YU***	1437/2102656	1.80	0.84	2.64	ÖMERLİ	161/10	9757.31	4004.64	345.64	0.0863107	3659.00	3/8	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2305	226/17	3712.72	ARSA	Nİ*** Kİ**** KA****	AB***** YU***	3/8	1392.27	653.23	2045.50										
ÖMERLİ	AT	24	2306	226/18	3524.38	ARSA	Nİ*** Kİ**** KA****	AB***** YU***	3/8	1321.64	620.09	1941.73										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** Kİ**** KA****	AB***** YU***	77/112568	2.31	1.08	3.39										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harcama Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2

10000, İstanbul / KATILIM Tel: 0212 597 97 91

Banka: VakıfBank Vadesiz Hesap No: 948 003 34 02

Mersis No: 4982 3746 6517 6480

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harcama Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ	SAYFA NO : 171
TOPLAM PAY : 4046035.78	TESCİLE ESAS	O.KATILIM ORANI : 0.0029577
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ	D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00	(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78		

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nj*** KI*** KA***	AB***** YU***	129/188464	7.74	3.64	11.38										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VE*** LE***	YA**	257/262832	2.57	1.21	3.78	ÖMERLİ	161/6	5234.97	5729.49	494.52	0.0863107	5234.97	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2304	226/16	3882.84	ARSA	VE*** LE***	YA**	TAM	3882.84	1821.76	5704.60										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** LE***	YA**	331/337704	3.31	1.55	4.86										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** LE***	YA**	1106/1130784	11.06	5.19	16.25										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** GÜ***	ME****	131/262832	1.31	0.61	1.92	ÖMERLİ	161/7	5313.44	2907.69	250.97	0.0863107	2656.72	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2303	226/15	3941.04	ARSA	ME*** GÜ***	ME****	197052/394104	1970.52	924.54	2895.06										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ***	ME****	168/337704	1.68	0.79	2.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** GÜ***	ME****	561/1130784	5.61	2.63	8.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME*** TO***	ŞE*****	131/262832	1.31	0.61	1.92	ÖMERLİ	161/7	5313.44	2907.68	250.96	0.0863107	2656.72	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2303	226/15	3941.04	ARSA	ME*** TO***	ŞE*****	197052/394104	1970.52	924.53	2895.05										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** TO***	ŞE*****	168/337704	1.68	0.79	2.47										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME*** TO***	ŞE*****	561/1130784	5.61	2.63	8.24										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	E**** MU**** VE S**** TE**** SA**** T**** L**** S****		246/262832	2.46	1.16	3.62	ÖMERLİ	161/8	5003.13	23.79	2.06	0.0863107	21.73	2173/500313	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	E**** MU**** VE S**** TE**** SA**** T**** L**** S****		316/337704	3.16	1.48	4.64										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	E**** MU**** VE S**** TE**** SA**** T**** L**** S****		1057/1130784	10.57	4.96	15.53										
ÖMERLİ	KM	29	2801	226/14	3710.88	ARSA	E**** MU**** VE S**** TE**** SA**** T**** L**** S****		20882/371088	208.82	97.97	306.79	ÖMERLİ	161/8	5003.13	306.79	26.49	0.0863107	280.30	28030/500313	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2802	226/14	3710.88	ARSA	E**** MU**** VE S**** TE**** SA**** T**** L**** S****		20881/371088	208.81	97.97	306.78	ÖMERLİ	161/8	5003.13	306.78	26.48	0.0863107	280.30	28030/500313	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2803	226/14	3710.88	ARSA	E**** MU**** VE S**** TE**** SA**** T**** L**** S****		109775/371088	1097.75	515.05	1612.80	ÖMERLİ	161/8	5003.13	1612.80	139.20	0.0863107	1473.60	147360/500313	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2804	226/14	3710.88	ARSA	E**** MU**** VE S**** TE**** SA**** T**** L**** S****		109775/371088	1097.75	515.05	1612.80	ÖMERLİ	161/8	5003.13	1612.80	139.20	0.0863107	1473.60	147360/500313	ARSA	
ÖMERLİ	KM	29	2805	226/14	3710.88	ARSA	E**** MU**** VE S**** TE**** SA**** T**** L**** S****		109775/371088	1097.75	515.04	1612.79	ÖMERLİ	161/8	5003.13	1612.79	139.19	0.0863107	1473.60	147360/500313	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EN*** ÖZ****	ME****	191/262832	1.91	0.90	2.81	ÖMERLİ	161/9	3889.49	4256.91	367.42	0.0863107	3889.49	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2300	226/12	2884.88	ARSA	EN*** ÖZ****	ME****	TAM	2884.88	1353.53	4238.41										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EN*** ÖZ****	ME****	246/337704	2.46	1.15	3.61										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EN*** ÖZ****	ME****	822/1130784	8.22	3.86	12.08										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** KA****	Bi***	190/262832	1.90	0.89	2.79	ÖMERLİ	162/1	3663.33	4238.25	574.92	0.1356502	3663.33	TAM	B.A.K. İKİ KATLI FABRİKA BİNASI VE ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** KA****	Bi***	245/337704	2.45	1.15	3.60										
ÖMERLİ	AT	24	2339	228/1	7285.23	Arsa	MU**** KA****	Bi***	287224/728523	2872.24	1347.60	4219.84										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** KA****	Bi***	818/1130784	8.18	3.84	12.02										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** KA****	Bi***	150/262832	1.50	0.71	2.21	ÖMERLİ	162/2	2878.43	3330.17	451.74	0.1356502	2878.43	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** KA****	Bi***	192/337704	1.92	0.90	2.82										
ÖMERLİ	AT	24	2339	228/1	7285.23	Arsa	MU**** KA****	Bi***	225684/728523	2256.84	1058.87	3315.71										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** KA****	Bi***	642/1130784	6.42	3.01	9.43										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** KA****	Bi***	143/262832	1.43	0.67	2.10	ÖMERLİ	162/3	2750.00	3181.58	431.58	0.1356502	2750.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** KA****	Bi***	183/337704	1.83	0.86	2.69										
ÖMERLİ	AT	24	2339	228/1	7285.23	Arsa	MU**** KA****	Bi***	215615/728523	2156.15	1011.62	3167.77										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** KA****	Bi***	614/1130784	6.14	2.88	9.02										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** ÇO****	SÜ*****	19/262832	0.19	0.09	0.28	ÖMERLİ	163/12	1851.12	1.83	0.35	0.1904551	1.48	148/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** ÇO****	SÜ*****	24/337704	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** ÇO****	SÜ*****	82/1130784	0.82	0.38	1.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA*** GÜ***	SA***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.19	0.04	0.1904551	0.15	15/185112	ARSA	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298800 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 172 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** GÜ***	SA***	2/337704	0.02	0.01	0.03										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** GÜ***	SA***	9/1130784	0.09	0.04	0.13										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** BA****	VE****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.58	0.11	0.1904551	0.47	47/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** BA****	VE****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** BA****	VE****	25/1130784	0.25	0.12	0.37										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** GÜ***	HÜ*****	7/262832	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.69	0.13	0.1904551	0.56	56/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** GÜ***	HÜ*****	9/337704	0.09	0.04	0.13										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** GÜ***	HÜ*****	31/1130784	0.31	0.15	0.46										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CE*** GÜ***	AH***	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.48	0.09	0.1904551	0.39	39/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CE*** GÜ***	AH***	6/337704	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CE*** GÜ***	AH***	22/1130784	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	22	2170	206/2	3074.90	ARSA	GÜ**** GÜ***	ZE***	7393/1229960	18.49	8.67	27.16	ÖMERLİ	163/12	1851.12	27.16	5.17	0.1904551	21.99	2199/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NU**** KÜ***	HA***	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	163/12	1851.12	108.37	20.64	0.1904551	87.73	8773/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2170	206/2	3074.90	ARSA	NU**** KÜ***	HA***	7344/307490	73.44	34.45	107.89										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** KÜ***	HA***	6/337704	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NU**** KÜ***	HA***	22/1130784	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** TO****	OS***	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.48	0.09	0.1904551	0.39	39/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** TO****	OS***	6/337704	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** TO****	OS***	22/1130784	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ**** AL**	ŞA***	5/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.45	0.09	0.1904551	0.36	36/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** AL**	İS****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** GÜ****	İS****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** AL**	İS****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** AL**	ŞA***	6/337704	0.06	0.03	0.09										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** AL**	İS****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** GÜ****	İS****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** AL**	İS****	VRS.İŞT													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** AL**	ŞA***	20/1130784	0.20	0.09	0.29										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** AL**	İS****	VRS.İŞT													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ**** GÜ****	İS****	VRS.İŞT													
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA**** AL**	İS****	VRS.İŞT													
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE** KA**	MU*****	6/262832	0.06	0.03	0.09	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.61	0.12	0.1904551	0.49	49/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE** KA**	MU*****	8/337704	0.08	0.04	0.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE** KA**	MU*****	27/1130784	0.27	0.13	0.40										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* OC*****	ME****	19/262832	0.19	0.09	0.28	ÖMERLİ	163/12	1851.12	1.81	0.34	0.1904551	1.47	147/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OC*****	ME****	24/337704	0.24	0.11	0.35										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OC*****	ME****	80/1130784	0.80	0.38	1.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ŞE**** TÜ*****	SA***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.16	0.03	0.1904551	0.13	13/185112	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** TÜ*****	SA***	2/337704	0.02	0.01	0.03										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ŞE**** TÜ*****	SA***	7/1130784	0.07	0.03	0.10										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** GÜ***	SA***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.16	0.03	0.1904551	0.13	13/185112	ARSA	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçek Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 173 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R		GERİ DÖNÜŞÜM											K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** GÜ***	SA***	2/337704	0.02	0.01	0.03											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** GÜ***	SA***	7/1130784	0.07	0.03	0.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AD** GÜ***	SA***	2/262832	0.02	0.01	0.03	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.16	0.03	0.1904551	0.13	13/185112	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AD** GÜ***	SA***	2/337704	0.02	0.01	0.03											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AD** GÜ***	SA***	7/1130784	0.07	0.03	0.10											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	CJ*** KA**	HA***	10/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.93	0.18	0.1904551	0.75	75/185112	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	CJ*** KA**	HA***	12/337704	0.12	0.06	0.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	CJ*** KA**	HA***	41/1130784	0.41	0.19	0.60											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE** KA**	HA***	10/262832	0.10	0.05	0.15	ÖMERLİ	163/12	1851.12	0.93	0.18	0.1904551	0.75	75/185112	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE** KA**	HA***	12/337704	0.12	0.06	0.18											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE** KA**	HA***	41/1130784	0.41	0.19	0.60											
ÖMERLİ	AT	22	2170	206/2	3074.90	ARSA	AL***** GE***	MÜ***	13453/307490	134.52	63.10	197.62	ÖMERLİ	163/12	1851.12	2141.63	407.88	0.1904551	1733.75	173375/185112	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2170	206/2	3074.90	ARSA	AL***** GE***	MÜ***	529267/1229960	1323.17	620.84	1944.01											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		53/262832	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	163/14	959.92	1185.75	225.83	0.1904551	959.92	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		68/337704	0.68	0.32	1.00											
ÖMERLİ	AT	25	2400	241/2	7706.23	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		80357/770623	803.57	377.02	1180.59											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İL*** AL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		230/1130784	2.30	1.08	3.38											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** TU****	ŞA***	377/262832	3.77	1.77	5.54	ÖMERLİ	163/4	7334.49	8399.61	1065.12	0.1268054	7334.49	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2194	209/1	5692.36	ARSA	HA*** TU****	ŞA***	TAM	5692.36	2670.76	8363.12											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** TU****	ŞA***	485/337704	4.85	2.27	7.12											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** TU****	ŞA***	1622/1130784	16.22	7.61	23.83											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* TU****	ŞA***	164/262832	1.64	0.77	2.41	ÖMERLİ	163/16	3193.20	3656.92	463.72	0.1268054	3193.20	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2195	209/10	2500.00	ARSA	AL* TU****	ŞA***	247827/250000	2478.27	1162.75	3641.02											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* TU****	ŞA***	211/337704	2.11	0.99	3.10											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* TU****	ŞA***	707/1130784	7.07	3.32	10.39											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* OR*** OR***	MÜ*****	123/262832	1.23	0.58	1.81	ÖMERLİ	163/6	4316.59	2737.64	579.34	0.2116199	2158.30	1/2	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE DEPOSU OLAN ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2197	209/3	4251.20	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	AL* OR*** OR***	MÜ*****	185528/425120	1855.28	870.47	2725.75											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR***	MÜ*****	158/337704	1.58	0.74	2.32											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR***	MÜ*****	528/1130784	5.28	2.48	7.76											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MÜ***** ME** OR***	MÜ*****	123/262832	1.23	0.58	1.81	ÖMERLİ	163/6	4316.59	2737.63	579.34	0.2116199	2158.29	1/2	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE DEPOSU OLAN ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2197	209/3	4251.20	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	MÜ***** ME** OR***	MÜ*****	185528/425120	1855.28	870.45	2725.73											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ***** ME** OR***	MÜ*****	158/337704	1.58	0.74	2.32											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MÜ***** ME** OR***	MÜ*****	529/1130784	5.29	2.48	7.77											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA*** KE*** GÖ*****	BA**	1096/262832	10.96	5.14	16.10	ÖMERLİ	163/8	23279.41	24407.29	1127.88	0.0462106	23279.41	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2196	209/2	17235.37	Arsa	NA*** KE*** GÖ*****	BA**	1654066/1723537	16540.66	7760.57	24301.23											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** KE*** GÖ*****	BA**	1408/337704	14.08	6.61	20.69											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** KE*** GÖ*****	BA**	4715/1130784	47.15	22.12	69.27											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MO***** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		283/262832	2.83	1.33	4.16	ÖMERLİ	163/11	5138.86	27.37	5.04	0.1839945	22.33	2233/513886	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		363/337704	3.63	1.70	5.33											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MO***** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		1217/1130784	12.17	5.71	17.88											
ÖMERLİ	Kİ	30	2935	209/4	4267.83	Arsa	MO***** EL***** SA**** VE Tİ***** Lİ*****		18863/426783	188.63	88.50	277.13	ÖMERLİ	163/11	5138.86	277.13	50.99	0.1839945	226.14	22614/513886	ARSA		

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 174 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM										K A D A S T R O								
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	Kİ	30	2936	209/4	4267.83	Arsa	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		14836/426783	148.36	69.61	217.97	ÖMERLİ	163/11	5138.86	217.97	40.10	0.1839945	177.87	17787/513886	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2937	209/4	4267.83	Arsa	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		131028/426783	1310.28	614.75	1925.03	ÖMERLİ	163/11	5138.86	1925.03	354.19	0.1839945	1570.84	157084/513886	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2938	209/4	4267.83	Arsa	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		131028/426783	1310.28	614.76	1925.04	ÖMERLİ	163/11	5138.86	1925.04	354.20	0.1839945	1570.84	157084/513886	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2939	209/4	4267.83	Arsa	MO***** EL***** SA***** VE T***** L***** S*****		131028/426783	1310.28	614.76	1925.04	ÖMERLİ	163/11	5138.86	1925.04	354.20	0.1839945	1570.84	157084/513886	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		93/65708	0.94	0.44	1.38	ÖMERLİ	165/1	7217.93	2086.10	268.87	0.1288858	1817.23	181723/721793	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		119/84426	1.21	0.57	1.78										
ÖMERLİ	KM	3	226	241/2	7706.23	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		141372/770623	1413.72	663.28	2077.00										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		1601/1130784	4.04	1.90	5.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		93/65708	1.34	0.63	1.97	ÖMERLİ	165/1	7217.93	12.96	1.67	0.1288858	11.29	1129/721793	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		119/84426	1.71	0.80	2.51										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		1601/1130784	5.77	2.71	8.48										
ÖMERLİ	KM	3	227	241/2	7706.23	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	ME**** HA*****	NE****	2600/7217	1011.48	474.57	1486.05	ÖMERLİ	165/1	7217.93	1486.05	191.53	0.1288858	1294.52	129452/721793	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	3	227	241/2	7706.23	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	KA**** HA*****	IL****	2600/7217	1011.49	474.57	1486.06	ÖMERLİ	165/1	7217.93	1486.06	191.54	0.1288858	1294.53	129453/721793	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		93/65708	1.44	0.68	2.12	ÖMERLİ	165/1	7217.93	3214.69	414.33	0.1288858	2800.36	280036/721793	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		119/84426	1.84	0.86	2.70										
ÖMERLİ	KM	3	228	241/2	7706.23	ÜÇ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		217860/770623	2178.60	1022.16	3200.76										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	IL*** AL***** SA***** VE T***** L***** S*****		1601/1130784	6.20	2.91	9.11										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Ni**** ON**	ŞÜ**** AH***	174/262832	1.74	0.82	2.56	ÖMERLİ	165/4	2956.39	3864.68	908.29	0.2350235	2956.39	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Ni**** ON**	ŞÜ**** AH***	222/337704	2.22	1.04	3.26										
ÖMERLİ	AT	25	2394	239/1	2648.42	ARSA	Ni**** ON**	ŞÜ**** AH***	261907/264842	2619.07	1228.82	3847.89										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Ni**** ON**	ŞÜ**** AH***	747/1130784	7.47	3.50	10.97										
ÖMERLİ	AT	26	2545	266/5	90.04	TRAFO YERİ	AR***** BE*****		TAM	47.24	0.00	47.24	ÖMERLİ	166/1	166.61	166.61	19.71	0.1182834	166.61	TAM	ARSA	
HADIMKÖY	AT	105	10404	721/1	39.49	Trafo Yeri	AR***** BE*****		TAM	39.49	0.00	39.49										
HADIMKÖY	AT	105	10405	722/1	40.00	Trafo Yeri	AR***** BE*****		TAM	40.00	0.00	40.00										
HADIMKÖY	AT	106	10406	723/1	39.88	Trafo Yeri	AR***** BE*****		TAM	39.88	0.00	39.88										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** TU**	ME****	142/262832	1.42	0.67	2.09	ÖMERLİ	166/2	2805.23	13.83	1.64	0.1182834	12.19	1219/280523	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** TU**	ME****	184/337704	1.84	0.86	2.70										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** TU**	ME****	615/1130784	6.15	2.89	9.04										
ÖMERLİ	AT	23	2272	221/2	3195.28	Arsa	TU*** MA**** SA**** VE T***** L***** Şi*****		215612/319528	2156.12	1011.61	3167.73	ÖMERLİ	166/2	2805.23	3167.73	374.69	0.1182834	2793.04	279304/280523	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SO*	CE****	307/262832	1.53	0.72	2.25	ÖMERLİ	166/3	3001.36	3404.00	402.64	0.1182834	3001.36	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2273	221/3	4638.00	ARSA	ÖM** SO*	CE****	230686/463800	2306.86	1082.34	3389.20										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SO*	CE****	197/168852	1.96	0.92	2.88										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SO*	CE****	441/376928	6.58	3.09	9.67										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SO*	CE****	307/262832	1.54	0.72	2.26	ÖMERLİ	166/4	3032.93	3439.80	406.87	0.1182834	3032.93	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2273	221/3	4638.00	ARSA	ÖM** SO*	CE****	233114/463800	2331.14	1093.72	3424.86										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SO*	CE****	197/168852	1.98	0.93	2.91										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SO*	CE****	441/376928	6.65	3.12	9.77										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA***** ME*** SA**** VE T***** L***** S*****		195/262832	1.95	0.91	2.86	ÖMERLİ	166/6	3829.14	4342.82	513.68	0.1182834	3829.14	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2275	221/5	2943.10	ARSA	NA***** ME*** SA**** VE T***** L***** S*****		TAM	2943.10	1380.84	4323.94										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA***** ME*** SA**** VE T***** L***** S*****		251/337704	2.51	1.18	3.69										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA***** ME*** SA**** VE T***** L***** S*****		839/1130784	8.39	3.94	12.33										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Şişli/İstanbul Tel: 0212 597 97 91  
Ticaret Sicil No: 298234/033402  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 175 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** LÜ*** AK****	MU***** KE***	284/262832	2.84	1.33	4.17	ÖMERLİ	166/7	4226.21	4807.44	581.23	0.1209020	4226.21	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2276	221/11	3088.62	ARSA	MU***** LÜ*** AK****	MU***** KE***	TAM	3088.62	1691.30	4779.92										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** LÜ*** AK****	MU***** KE***	365/337704	3.65	1.71	5.36										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** LÜ*** AK****	MU***** KE***	1224/1130784	12.24	5.75	17.99										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	0.59	0.28	0.87	ÖMERLİ	166/18	1159.10	1314.59	155.49	0.1182834	1159.10	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	546250/768437	890.89	417.98	1308.87										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	0.76	0.36	1.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	2.54	1.19	3.73										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	1.24	0.58	1.82	ÖMERLİ	166/20	2432.62	2758.96	326.34	0.1182834	2432.62	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	546250/768437	1869.73	877.24	2746.97										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	1.59	0.75	2.34										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	5.33	2.50	7.83										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	0.92	0.43	1.35	ÖMERLİ	166/22	1803.99	2046.00	242.01	0.1182834	1803.99	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	222187/768437	1386.56	650.55	2037.11										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	1.18	0.56	1.74										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	3.95	1.85	5.80										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	0.91	0.43	1.34	ÖMERLİ	166/24	1780.49	2019.34	238.85	0.1182834	1780.49	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	222187/768437	1368.49	642.06	2010.55										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	1.17	0.55	1.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	3.90	1.83	5.73										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	0.96	0.45	1.41	ÖMERLİ	166/26	1889.43	2142.90	253.47	0.1182834	1889.43	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	546250/768437	1452.23	681.36	2133.59										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	1.24	0.58	1.82										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	4.14	1.94	6.08										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1297/131416	1.12	0.52	1.64	ÖMERLİ	166/28	2197.08	2491.82	294.74	0.1182834	2197.08	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	30	2961	226/21	15368.74	ARSA	İR*** GÜ****	AH***	222187/768437	1688.69	792.30	2480.99										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	1111/112568	1.44	0.68	2.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İR*** GÜ****	AH***	3719/376928	4.81	2.26	7.07										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İH*** GÜ****	AH***	1969/262832	0.56	0.26	0.82	ÖMERLİ	166/30	869.37	986.00	116.63	0.1182834	869.37	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	31	2970	221/9	4912.44	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	85052/558569	667.41	313.14	980.55										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	316/42213	0.72	0.34	1.06										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	353/47116	2.43	1.14	3.57										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İR*** GÜ****	AH***	285/262832	2.85	1.33	4.18	ÖMERLİ	166/15	4958.52	5623.71	665.19	0.1182834	4958.52	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	31	2970	221/9	4912.44	ARSA	İH*** GÜ****	AH***	429917/558569	3809.03	1787.12	5596.15										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	366/337704	3.66	1.72	5.38										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İH*** GÜ****	AH***	1225/1130784	12.25	5.75	18.00										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR*** İN*** TA*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		87/131416	0.87	0.41	1.28	ÖMERLİ	166/17	3064.46	1937.79	405.56	0.2092900	1532.23	50/100	ARSA	
ÖMERLİ	KM	3	224	221/4	3036.88	arsa	AR*** İN*** TA*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		131323/303688	1313.23	616.14	1929.37										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR*** İN*** TA*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		75/112568	1.12	0.53	1.65										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR*** İN*** TA*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		374/1130784	3.74	1.75	5.49										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR*** İN*** TA*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		87/131416	0.87	0.41	1.28	ÖMERLİ	166/17	3064.46	1937.79	405.56	0.2092900	1532.23	50/100	ARSA	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298234 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 176 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O											
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	KM	3	225	221/4	3036.88	arsa	AR*** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		131322/303688	1313.22	616.14	1929.36											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR*** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		75/112568	1.13	0.53	1.66											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR*** İN**** TA***** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		374/1130784	3.74	1.75	5.49											
ÖMERLİ	AT	22	2165	205/1	6399.35	Sağlık Tesis Alanı	AR***** BE*****		32174/639935	321.74	0.00	321.74	ÖMERLİ	167/1	966.93	966.93	152.46	0.1576777	966.93	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2166	205/2	1171.75	Kültür Tesis Alanı	AR***** BE*****		99518/117175	378.43	0.00	378.43											
ÖMERLİ	AT	27	2574	270/1	266.76	KENTSEL HİZMET ALANI	AR***** BE*****		TAM	266.76	0.00	266.76											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU*** NA*****	AB*****	75/32854	3.00	1.41	4.41	ÖMERLİ	167/7	10362.09	29.06	6.55	0.2252643	22.51	2251/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı Betonarme Sanayi Binası, Bir Adet Dört Katlı Betonarme Ofis, İyiveri ve Arsa	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU*** NA*****	AB*****	193/84426	3.86	1.81	5.67											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU*** NA*****	AB*****	323/141348	12.92	6.06	18.98											
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	231136/994888	1052.91	494.00	1546.91	ÖMERLİ	167/7	10362.09	1546.91	348.46	0.2252643	1198.45	119845/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	231136/994888	1052.91	494.00	1546.91	ÖMERLİ	167/7	10362.09	1546.91	348.46	0.2252643	1198.45	119845/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	45121/994888	205.54	96.44	301.98	ÖMERLİ	167/7	10362.09	301.98	68.03	0.2252643	233.95	23395/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	67981/994888	309.68	145.30	454.98	ÖMERLİ	167/7	10362.09	454.98	102.49	0.2252643	352.49	35249/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	13271/994888	60.46	28.36	88.82	ÖMERLİ	167/7	10362.09	88.82	20.01	0.2252643	68.81	6881/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	67981/994888	309.68	145.29	454.97	ÖMERLİ	167/7	10362.09	454.97	102.49	0.2252643	352.48	35248/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	36257/994888	165.16	77.49	242.65	ÖMERLİ	167/7	10362.09	242.65	54.66	0.2252643	187.99	18799/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	36257/994888	165.16	77.49	242.65	ÖMERLİ	167/7	10362.09	242.65	54.66	0.2252643	187.99	18799/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	7078/994888	32.24	15.13	47.37	ÖMERLİ	167/7	10362.09	47.37	10.67	0.2252643	36.70	3670/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2809	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	129335/994888	589.17	276.43	865.60	ÖMERLİ	167/7	10362.09	865.60	194.99	0.2252643	670.61	67061/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2810	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	129335/994888	589.17	276.43	865.60	ÖMERLİ	167/7	10362.09	865.60	194.99	0.2252643	670.61	67061/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TU*** NA*****	AB*****	75/32854	3.00	1.41	4.41	ÖMERLİ	167/7	10362.09	29.06	6.55	0.2252643	22.51	2251/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı Betonarme Sanayi Binası, Bir Adet Dört Katlı Betonarme Ofis, İyiveri ve Arsa	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TU*** NA*****	AB*****	193/84426	3.86	1.81	5.67											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TU*** NA*****	AB*****	323/141348	12.92	6.06	18.98											
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	231136/994888	1052.91	494.00	1546.91	ÖMERLİ	167/7	10362.09	1546.91	348.46	0.2252643	1198.45	119845/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	231136/994888	1052.91	494.00	1546.91	ÖMERLİ	167/7	10362.09	1546.91	348.46	0.2252643	1198.45	119845/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2806	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	45121/994888	205.54	96.44	301.98	ÖMERLİ	167/7	10362.09	301.98	68.03	0.2252643	233.95	23395/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	67981/994888	309.68	145.30	454.98	ÖMERLİ	167/7	10362.09	454.98	102.49	0.2252643	352.49	35249/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	13271/994888	60.45	28.36	88.81	ÖMERLİ	167/7	10362.09	88.81	20.00	0.2252643	68.81	6881/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2807	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	67981/994888	309.68	145.30	454.98	ÖMERLİ	167/7	10362.09	454.98	102.49	0.2252643	352.49	35249/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	36257/994888	165.16	77.49	242.65	ÖMERLİ	167/7	10362.09	242.65	54.66	0.2252643	187.99	18799/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	36257/994888	165.16	77.49	242.65	ÖMERLİ	167/7	10362.09	242.65	54.66	0.2252643	187.99	18799/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2808	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	7078/994888	32.24	15.13	47.37	ÖMERLİ	167/7	10362.09	47.37	10.67	0.2252643	36.70	3670/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2809	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	129335/994888	589.17	276.43	865.60	ÖMERLİ	167/7	10362.09	865.60	194.99	0.2252643	670.61	67061/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	KM	29	2810	218/3	9948.88	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	TU*** NA*****	AB*****	129335/994888	589.17	276.43	865.60	ÖMERLİ	167/7	10362.09	865.60	194.99	0.2252643	670.61	67061/1036209	B.A.K İki Adet Fabrika Binası, Bir Adet Üç Katlı	10362.09 m <sup>2</sup> İSKİ lehine İrtifak Hk.	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AB**** OK**	MU*****	266/262832	2.66	1.25	3.91	ÖMERLİ	167/8	9766.66	25.75	4.53	0.1757988	21.22	2122/976666	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AB**** OK**	MU*****	342/337704	3.42	1.60	5.02											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AB**** OK**	MU*****	1145/1130784	11.45	5.37	16.82											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** CE***** OK**	MU*****	266/262832	2.66	1.25	3.91	ÖMERLİ	167/8	9766.66	25.74	4.53	0.1757988	21.21	2121/976666	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** CE***** OK**	MU*****	342/337704	3.42	1.60	5.02											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** CE***** OK**	MU*****	1144/1130784	11.44	5.37	16.81											
ÖMERLİ	AT	23	2254	218/2	8030.57	Arsa	OK** YA** AN**** Şİ*****		TAM	8030.57	3767.79	11798.36	ÖMERLİ	167/8	9766.66	11798.36	2074.13	0.1757988	9724.23	972423/976666	ARSA		

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İÇ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 278000 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mernis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şef



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 177 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R				GERİ DÖNÜŞÜM									K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA***** KI***	NE****	81/262832	0.81	0.38	1.19	ÖMERLİ	168/8	3024.24	1808.88	296.76	0.1640548	1512.12	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** KI***	NE****	104/337704	1.04	0.49	1.53										
ÖMERLİ	AT	25	2391	238/1	3467.58	ARSA	KA***** KI***	NE****	122587/346758	1225.87	575.15	1801.02										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA***** KI***	NE****	350/1130784	3.50	1.64	5.14										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** SE*****	NE****	81/262832	0.81	0.38	1.19	ÖMERLİ	168/8	3024.24	1808.87	296.75	0.1640548	1512.12	1/2	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** SE*****	NE****	104/337704	1.04	0.49	1.53										
ÖMERLİ	AT	25	2391	238/1	3467.58	ARSA	SA*** SE*****	NE****	122586/346758	1225.86	575.15	1801.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** SE*****	NE****	350/1130784	3.50	1.64	5.14										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		20/262832	0.20	0.09	0.29	ÖMERLİ	168/10	376.15	449.97	73.82	0.1640548	376.15	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		26/337704	0.26	0.12	0.38										
ÖMERLİ	AT	25	2391	238/1	3467.58	ARSA	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		30494/346758	304.94	143.08	448.02										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		87/1130784	0.87	0.41	1.28										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		3/262832	0.03	0.01	0.04	ÖMERLİ	168/12	54.05	64.66	10.61	0.1640548	54.05	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		4/337704	0.04	0.02	0.06										
ÖMERLİ	AT	25	2391	238/1	3467.58	ARSA	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		1447/346758	14.47	6.79	21.26										
ÖMERLİ	AT	25	2394	239/1	2648.42	ARSA	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		2935/264842	29.35	13.77	43.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ON** IN**** MA***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		12/1130784	0.12	0.06	0.18										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** AL*****	ŞÜ***	46/262832	0.46	0.22	0.68	ÖMERLİ	168/14	859.07	1027.66	168.59	0.1640548	859.07	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** AL*****	ŞÜ***	59/337704	0.59	0.28	0.87										
ÖMERLİ	AT	25	2391	238/1	3467.58	ARSA	MU***** AL*****	ŞÜ***	69644/346758	696.44	326.75	1023.19										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** AL*****	ŞÜ***	199/1130784	1.99	0.93	2.92										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE**** PL***** EL***** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		147/262832	1.47	0.69	2.16	ÖMERLİ	168/6	2750.00	3289.69	539.69	0.1640548	2750.00	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** PL***** EL***** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		190/337704	1.90	0.89	2.79										
ÖMERLİ	AT	25	2392	238/2	2744.13	ARSA	NE**** PL***** EL***** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		222940/274413	2229.40	1046.00	3275.40										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE**** PL***** EL***** SA*** VE Tİ***** Lİ***** Sİ*****		636/1130784	6.36	2.98	9.34										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İS**** GE****	HA****	175/262832	1.75	0.82	2.57	ÖMERLİ	168/7	3255.67	3894.60	638.93	0.1640548	3255.67	TAM	TARLA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** GE****	HA****	225/337704	2.25	1.05	3.30										
ÖMERLİ	AT	25	2393	238/3	2639.34	ARSA	İS**** GE****	HA****	TAM	2639.34	1238.34	3877.68										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İS**** GE****	HA****	752/1130784	7.52	3.53	11.05										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	DA*** SA***	YU**	202/262832	2.02	0.95	2.97	ÖMERLİ	169/1	4000.28	4500.00	499.72	0.1110489	4000.28	TAM	Tarla	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	DA*** SA***	YU**	260/337704	2.60	1.22	3.82										
ÖMERLİ	AT	26	2513	261/9	3029.31	ARSA	DA*** SA***	YU**	TAM	3029.31	1421.30	4450.61										
ÖMERLİ	AT	26	2572	269/6	2500.00	ARSA	DA*** SA***	YU**	2031/250000	20.31	9.53	29.84										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	DA*** SA***	YU**	869/1130784	8.69	4.07	12.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE*** HA***** İP****	HÜ***** HA***	215/262832	0.53	0.25	0.78	ÖMERLİ	170/2	1012.70	5.19	0.78	0.1505459	4.41	441/101270	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** HA***** İP****	HÜ***** HA***	277/337704	0.69	0.32	1.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** HA***** İP****	HÜ***** HA***	929/1130784	2.31	1.09	3.40										
ÖMERLİ	AT	24	2340	228/10	7339.51	ARSA	LA* Zİ** Zİ***** SA*** VE Tİ***** AN**** Sİ*****		TAM	807.93	379.06	1186.99	ÖMERLİ	170/2	1012.70	1186.99	178.70	0.1505459	1008.29	100829/101270	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BE*** HA***** İP****	HÜ***** HA***	215/262832	1.62	0.76	2.38	ÖMERLİ	170/3	8186.99	15.69	2.36	0.1505459	13.33	1333/818699	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** HA***** İP****	HÜ***** HA***	277/337704	2.08	0.98	3.06										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BE*** HA***** İP****	HÜ***** HA***	929/1130784	6.98	3.27	10.25										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 274663 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 178 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R					GERİ DÖNÜŞÜM							K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** ŞE****	HÜ***** HA***	162/262832	1.62	0.76	2.38	ÖMERLİ	170/3	8186.99	15.69	2.36	0.1505459	13.33	1333/818699	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** ŞE****	HÜ***** HA***	208/337704	2.08	0.97	3.05										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** ŞE****	HÜ***** HA***	698/1130784	6.98	3.28	10.26										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FE*** ŞE****	SÜ*****	109/262832	1.09	0.51	1.60	ÖMERLİ	170/3	8186.99	10.49	1.58	0.1505459	8.91	891/818699	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FE*** ŞE****	SÜ*****	139/337704	1.39	0.65	2.04										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FE*** ŞE****	SÜ*****	466/1130784	4.66	2.19	6.85										
ÖMERLİ	AT	24	2340	228/10	7339.51	ARSA	LA* ZI** ZI**** SA**** VE TI**** AN**** ŞI*****		TAM	6531.58	3064.49	9596.07	ÖMERLİ	170/3	8186.99	9596.07	1444.65	0.1505459	8151.42	815142/818699	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL*** AL***** SA**** VE TI**** LI***** ŞI*****		130/262832	1.30	0.61	1.91	ÖMERLİ	172/1	2529.95	12.58	1.60	0.1268054	10.98	1098/252995	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** AL***** SA**** VE TI**** LI***** ŞI*****		166/337704	1.66	0.78	2.44										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL*** AL***** SA**** VE TI**** LI***** ŞI*****		560/1130784	5.60	2.63	8.23										
ÖMERLİ	AT	22	2161	204/1	2544.06	ARSA	HI**** PE***** VE KA** SI***** AN**** ŞI*****		TAM	1963.52	921.25	2884.77	ÖMERLİ	172/1	2529.95	2884.77	365.80	0.1268054	2518.97	251897/252995	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB**** BO**	RI****	475/262832	2.86	1.34	4.20	ÖMERLİ	172/4	5562.76	27.68	3.51	0.1268054	24.17	2417/556276	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** BO**	RI****	305/168852	3.67	1.72	5.39										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB**** BO**	RI****	681/376928	12.31	5.78	18.09										
ÖMERLİ	KM	29	2788	204/2	6592.00	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	HI**** PE***** VE KA** SI***** AN**** ŞI*****		1000/6592	654.93	307.28	962.21	ÖMERLİ	172/4	5562.76	962.21	122.00	0.1268054	840.21	84021/556276	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	29	2789	204/2	6592.00	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	HI**** PE***** VE KA** SI***** AN**** ŞI*****		1592/6592	1042.65	489.19	1531.84	ÖMERLİ	172/4	5562.76	1531.84	194.24	0.1268054	1337.60	133760/556276	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	29	2790	204/2	6592.00	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	HI**** PE***** VE KA** SI***** AN**** ŞI*****		2000/6592	1309.86	614.56	1924.42	ÖMERLİ	172/4	5562.76	1924.42	244.03	0.1268054	1680.39	168039/556276	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	29	2791	204/2	6592.00	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	HI**** PE***** VE KA** SI***** AN**** ŞI*****		2000/6592	1309.86	614.56	1924.42	ÖMERLİ	172/4	5562.76	1924.42	244.03	0.1268054	1680.39	168039/556276	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU**** SA*****	AB*****	33/262832	0.28	0.13	0.41	ÖMERLİ	173/1	4442.56	2.76	0.35	0.1268054	2.41	241/444256	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** SA*****	AB*****	43/337704	0.37	0.17	0.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU**** SA*****	AB*****	145/1130784	1.23	0.58	1.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** KU****	MU****	49/262832	0.42	0.20	0.62	ÖMERLİ	173/1	4442.56	4.13	0.52	0.1268054	3.61	361/444256	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** KU****	MU****	65/337704	0.55	0.26	0.81										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** KU****	MU****	9/47116	1.84	0.86	2.70										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	33/262832	0.28	0.13	0.41	ÖMERLİ	173/1	4442.56	2.76	0.35	0.1268054	2.41	241/444256	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	43/337704	0.37	0.17	0.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** BI*** SA*****	KA***	145/1130784	1.23	0.58	1.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.29	0.14	0.43	ÖMERLİ	173/1	4442.56	2.78	0.35	0.1268054	2.43	243/444256	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	0.37	0.17	0.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	1.23	0.58	1.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN****	AB*****	17/131416	0.29	0.14	0.43	ÖMERLİ	173/1	4442.56	2.78	0.35	0.1268054	2.43	243/444256	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN****	AB*****	43/337704	0.37	0.17	0.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN****	AB*****	145/1130784	1.23	0.58	1.81										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA**** ÇI***	MU****	25/131416	0.43	0.20	0.63	ÖMERLİ	173/1	4442.56	4.14	0.53	0.1268054	3.61	361/444256	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÇI***	MU****	8/42213	0.55	0.26	0.81										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA**** ÇI***	MU****	215/1130784	1.84	0.86	2.70										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH**** ÇI***	MU****	33/262832	0.28	0.13	0.41	ÖMERLİ	173/1	4442.56	2.76	0.35	0.1268054	2.41	241/444256	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** ÇI***	MU****	43/337704	0.37	0.17	0.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH**** ÇI***	MU****	3/23558	1.23	0.58	1.81										
ÖMERLİ	Kİ	29	2839	206/3	4621.14	ARSA	KA** ME**** SA**** VE DI* TI**** LI***** ŞI*****		1/4	861.98	404.42	1266.40	ÖMERLİ	173/1	4442.56	1266.40	160.59	0.1268054	1105.81	110581/444256	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	29	2830	206/3	4621.14	ARSA	KA** ME**** SA**** VE DI* TI**** LI***** ŞI*****		1/4	861.98	404.42	1266.40	ÖMERLİ	173/1	4442.56	1266.40	160.59	0.1268054	1105.81	110581/444256	ARSA	

**YÜKLENİCİ**  
**Şenayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 272100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 179 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Çilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	Kİ	29	2821	206/3	4621.14	ARSA	KA** ME*** SA**** VE DI* T***** L***** S*****		1/4	861.98	404.42	1266.40	ÖMERLİ	173/1	4442.56	1266.40	160.59	0.1268054	1105.81	110581/444256	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	29	2812	206/3	4621.14	ARSA	KA** ME*** SA**** VE DI* T***** L***** S*****		1/4	861.97	404.43	1266.40	ÖMERLİ	173/1	4442.56	1266.40	160.58	0.1268054	1105.82	110582/444256	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** SA*****	AB*****	33/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	173/2	4442.57	0.48	0.06	0.1268054	0.42	42/444257	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	43/337704	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** SA*****	AB*****	145/1130784	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA***** KU****	MU*****	49/262832	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	173/2	4442.57	0.72	0.09	0.1268054	0.63	63/444257	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** KU****	MU*****	65/337704	0.10	0.05	0.15										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA***** KU****	MU*****	9/47116	0.32	0.15	0.47										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	33/262832	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	173/2	4442.57	0.48	0.06	0.1268054	0.42	42/444257	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	43/337704	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME***** BI*** SA*****	KA***	145/1130784	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** SA*****	AB*****	1975/1051328	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	173/2	4442.57	0.48	0.06	0.1268054	0.42	42/444257	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2537/1350816	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** SA*****	AB*****	2831/1507712	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ZE**** AN***	AB*****	17/131416	0.05	0.02	0.07	ÖMERLİ	173/2	4442.57	0.48	0.06	0.1268054	0.42	42/444257	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	43/337704	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ZE**** AN***	AB*****	145/1130784	0.22	0.10	0.32										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	25/131416	0.07	0.03	0.10	ÖMERLİ	173/2	4442.57	0.69	0.09	0.1268054	0.60	60/444257	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	8/42213	0.09	0.04	0.13										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ÇI***	MU*****	215/1130784	0.31	0.15	0.46										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AH*** ÇI***	MU*****	33/262832	0.05	0.03	0.08	ÖMERLİ	173/2	4442.57	0.48	0.06	0.1268054	0.42	42/444257	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** ÇI***	MU*****	43/337704	0.06	0.03	0.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AH*** ÇI***	MU*****	3/23558	0.21	0.10	0.31										
ÖMERLİ	KM	29	2788	204/2	6592.00	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	HI**** PE***** VE KA** S***** AN**** S*****		1000/6592	345.07	161.90	506.97	ÖMERLİ	173/2	4442.57	506.97	64.29	0.1268054	442.68	44268/444257	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	29	2789	204/2	6592.00	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	HI**** PE***** VE KA** S***** AN**** S*****		1592/6592	549.35	257.75	807.10	ÖMERLİ	173/2	4442.57	807.10	102.35	0.1268054	704.75	70475/444257	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	29	2790	204/2	6592.00	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	HI**** PE***** VE KA** S***** AN**** S*****		2000/6592	690.14	323.80	1013.94	ÖMERLİ	173/2	4442.57	1013.94	128.57	0.1268054	885.37	88537/444257	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	29	2791	204/2	6592.00	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE	HI**** PE***** VE KA** S***** AN**** S*****		2000/6592	690.14	323.80	1013.94	ÖMERLİ	173/2	4442.57	1013.94	128.57	0.1268054	885.37	88537/444257	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	İB***** BO**	RI****	189/262832	1.89	0.89	2.78	ÖMERLİ	173/2	4442.57	18.28	2.32	0.1268054	15.96	1596/444257	7 KATLI BETONARME SANAYİ BİNASI VE ARSASI	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	İB***** BO**	RI****	243/337704	2.43	1.14	3.57										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	İB***** BO**	RI****	812/1130784	8.12	3.81	11.93										
ÖMERLİ	Kİ	29	2839	206/3	4621.14	ARSA	KA** ME*** SA**** VE DI* T***** L***** S*****		1/4	293.31	137.61	430.92	ÖMERLİ	173/2	4442.57	430.92	54.64	0.1268054	376.28	37628/444257	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	29	2830	206/3	4621.14	ARSA	KA** ME*** SA**** VE DI* T***** L***** S*****		1/4	293.31	137.61	430.92	ÖMERLİ	173/2	4442.57	430.92	54.64	0.1268054	376.28	37628/444257	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	29	2821	206/3	4621.14	ARSA	KA** ME*** SA**** VE DI* T***** L***** S*****		1/4	293.31	137.62	430.93	ÖMERLİ	173/2	4442.57	430.93	54.65	0.1268054	376.28	37628/444257	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	29	2812	206/3	4621.14	ARSA	KA** ME*** SA**** VE DI* T***** L***** S*****		1/4	293.30	137.62	430.92	ÖMERLİ	173/2	4442.57	430.92	54.65	0.1268054	376.27	37627/444257	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ER*** SA**** VE T***** AN**** S*****		674/262832	6.74	3.16	9.90	ÖMERLİ	173/3	13098.48	15000.64	1902.16	0.1268054	13098.48	TAM	B.A.K Gaz Dolum Tesisi	
ÖMERLİ	AT	22	2177	206/9	13154.46	B.A.K Gaz Dolum Tesisi Yönetim Blokları Arsası	ER*** SA**** VE T***** AN**** S*****		1016584/1315446	10165.84	4769.61	14935.45										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** SA**** VE T***** AN**** S*****		865/337704	8.65	4.06	12.71										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ER*** SA**** VE T***** AN**** S*****		2898/1130784	28.98	13.60	42.58										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KA*** MA**** SA**** VE T***** L***** S*****		1365/262832	13.65	6.40	20.05	ÖMERLİ	173/9	23970.11	30404.26	6434.15	0.2116199	23970.11	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2174	206/6	20146.82	ARSA	KA*** MA**** SA**** VE T***** L***** S*****		TAM	20146.82	9452.51	29599.33										
ÖMERLİ	AT	22	2175	206/7	2508.86	ARSA	KA*** MA**** SA**** VE T***** L***** S*****		45795/250886	457.95	214.86	672.81										

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
**YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.**  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Genel Kurul Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 180 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R						GERİ DÖNÜŞÜM					K A D A S T R O												
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KA*** MA*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		1754/337704	17.54	8.23	25.77											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KA*** MA*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		5874/1130784	58.74	27.56	86.30											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NA*** KE*** GÖ***	BA**	742/262832	7.42	3.48	10.90	ÖMERLİ	173/10	15759.78	16523.33	763.55	0.0462106	15759.78	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	22	2176	206/8	10503.04	Arsa	NA*** KE*** GÖ***	BA**	TAM	10503.04	4927.82	15430.86											
ÖMERLİ	AT	23	2196	209/2	17235.37	Arsa	NA*** KE*** GÖ***	BA**	69471/1723537	694.71	325.94	1020.65											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** KE*** GÖ***	BA**	954/337704	9.54	4.48	14.02											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NA*** KE*** GÖ***	BA**	3192/1130784	31.92	14.98	46.90											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	TE* KA***** ME*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		135/262832	1.35	0.63	1.98	ÖMERLİ	175/1	2469.36	3004.97	535.61	0.1782426	2469.36	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	TE* KA***** ME*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		173/337704	1.73	0.81	2.54											
ÖMERLİ	AT	25	2439	248/5	2500.11	ARSA	TE* KA***** ME*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		203645/250011	2036.45	955.46	2991.91											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	TE* KA***** ME*** SA*** VE Tİ*** Lİ*** Şİ***		581/1130784	5.81	2.73	8.54											
ÖMERLİ	AT	25	2395	239/2	297.73	ARSA	AR***** BE*****		TAM	297.73	0.00	297.73	ÖMERLİ	175/2	675.16	675.16	120.34	0.1782426	675.16	TAM	ARSA		
ÖMERLİ	AT	25	2447	250/4	138.09	TRAFYO YERİ	AR***** BE*****		TAM	138.09	0.00	138.09											
ÖMERLİ	AT	25	2460	252/3	124.54	TRAFYO YERİ	AR***** BE*****		TAM	124.54	0.00	124.54											
ÖMERLİ	AT	26	2481	256/4	290.44	Arsa	AR***** BE*****		11480/29044	114.80	0.00	114.80											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HF GA***** YA***** VE Tİ*** AN*** Şİ***		56/16427	4.68	2.20	6.88	ÖMERLİ	176/3	15162.54	10417.00	2502.75	0.2402559	7914.25	10220/19580	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HF GA***** YA***** VE Tİ*** AN*** Şİ***		48/14071	6.01	2.82	8.83											
ÖMERLİ	KM	25	2428	250/1	16035.15	ARSA	HF GA***** YA***** VE Tİ*** AN*** Şİ***		10220/19580	7059.53	3312.19	10371.72											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HF GA***** YA***** VE Tİ*** AN*** Şİ***		1285/376928	20.13	9.44	29.57											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HF GA***** YA***** VE Tİ*** AN*** Şİ***		56/16427	4.28	2.01	6.29	ÖMERLİ	176/3	15162.54	9540.43	2292.14	0.2402559	7248.29	9360/19580	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HF GA***** YA***** VE Tİ*** AN*** Şİ***		48/14071	5.51	2.59	8.10											
ÖMERLİ	KM	25	2429	250/1	16035.15	ARSA	HF GA***** YA***** VE Tİ*** AN*** Şİ***		9360/19580	6465.49	3033.49	9498.98											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HF GA***** YA***** VE Tİ*** AN*** Şİ***		1285/376928	18.42	8.64	27.06											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** BA***	SA***	18/262832	0.18	0.08	0.26	ÖMERLİ	177/1	4429.00	6.97	0.79	0.1135192	6.18	618/442900	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** BA***	SA***	23/337704	0.23	0.11	0.34											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** BA***	SA***	78/1130784	0.78	0.37	1.15											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AY*** BA***	SE****	54/262832	0.54	0.25	0.79											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** BA***	SE****	69/337704	0.69	0.32	1.01											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AY*** BA***	SE****	232/1130784	2.32	1.10	3.42											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	RE***** BA***	ME**** SA**	152/262832	1.52	0.71	2.23	ÖMERLİ	177/1	4429.00	14.75	1.68	0.1135192	13.07	1307/442900	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** BA***	ME**** SA**	196/337704	1.96	0.92	2.88											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	RE***** BA***	ME**** SA**	656/1130784	6.56	3.08	9.64											
ÖMERLİ	KM	27	2628	219/1	3385.86	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası	TH**** TH****	RA***	46086/338586	460.86	216.23	677.09	ÖMERLİ	177/1	4429.00	677.09	76.86	0.1135192	600.23	60023/442900	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası		
ÖMERLİ	KM	27	2629	219/1	3385.86	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası	TH**** TH****	RA***	72000/338586	720.00	337.82	1057.82	ÖMERLİ	177/1	4429.00	1057.82	120.08	0.1135192	937.74	93774/442900	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası		
ÖMERLİ	KM	27	2630	219/1	3385.86	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası	TH**** TH****	RA***	72000/338586	720.00	337.82	1057.82	ÖMERLİ	177/1	4429.00	1057.82	120.08	0.1135192	937.74	93774/442900	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası		
ÖMERLİ	KM	27	2631	219/1	3385.86	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası	TH**** TH****	RA***	72000/338586	720.00	337.82	1057.82	ÖMERLİ	177/1	4429.00	1057.82	120.08	0.1135192	937.74	93774/442900	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası		
ÖMERLİ	KM	27	2632	219/1	3385.86	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası	TH**** TH****	RA***	76500/338586	765.00	358.89	1123.89	ÖMERLİ	177/1	4429.00	1123.89	127.59	0.1135192	996.30	99630/442900	5 Katlı Betonarme Sanayi ve Arsası		
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÖ**** KO***	AY*****	97/262832	0.97	0.45	1.42	ÖMERLİ	177/2	3820.89	9.37	1.07	0.1135192	8.30	830/382089	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÖ**** KO***	AY*****	124/337704	1.24	0.58	1.82											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÖ**** KO***	AY*****	417/1130784	4.17	1.96	6.13											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	VE*** SE**** KO***	AY*****	97/262832	0.97	0.46	1.43	ÖMERLİ	177/2	3820.89	9.36	1.06	0.1135192	8.30	830/382089	ARSA		

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Ektekürk Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298403 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
İmar Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78  
TOPLAM PAY : 4046035.78  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00  
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78

HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ  
TESCİLE ESAS  
GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ  
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO : 181

O.KATILIM ORANI : 0.0029577  
D.O.PAYI ORANI : 0.3193486

İ M A R							GERİ DÖNÜŞÜM						K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** SE**** KO***	AY*****	124/337704	1.24	0.58	1.82										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	VE*** SE**** KO***	AY*****	416/1130784	4.16	1.95	6.11										
ÖMERLİ	AT	23	2263	219/2	2920.98	ARSA	İN** TE***** VE KO***** SA**** AN**** Şİ*****		TAM	2920.98	1370.47	4291.45	ÖMERLİ	177/2	3820.89	4291.45	487.16	0.1135192	3804.29	380429/382089	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** ÖZ****	Zİ**	51/65708	1.02	0.48	1.50	ÖMERLİ	177/3	4017.50	2265.99	257.24	0.1135192	2008.75	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	KM	26	2486	219/4	2500.00	ARSA	SE**** ÖZ****	Zİ**	125000/250000	1250.00	586.49	1836.49										
ÖMERLİ	AT	23	2260	219/13	3792.86	İKİ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	SE**** ÖZ****	Zİ**	28564/379286	285.64	134.02	419.66										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÖZ****	Zİ**	131/168852	1.31	0.61	1.92										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÖZ****	Zİ**	875/1130784	4.37	2.05	6.42										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SE**** ÖZ****	Zİ**	51/65708	1.02	0.48	1.50	ÖMERLİ	177/3	4017.50	2265.98	257.23	0.1135192	2008.75	1/2	ARSA	
ÖMERLİ	KM	26	2487	219/4	2500.00	ARSA	SE**** ÖZ****	Zİ**	125000/250000	1250.00	586.47	1836.47										
ÖMERLİ	AT	23	2260	219/13	3792.86	İKİ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	SE**** ÖZ****	Zİ**	28564/379286	285.64	134.01	419.65										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÖZ****	Zİ**	131/168852	1.31	0.61	1.92										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SE**** ÖZ****	Zİ**	875/1130784	4.38	2.06	6.44										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		203/262832	0.71	0.33	1.04	ÖMERLİ	177/4	4017.50	1586.19	180.06	0.1135192	1406.13	35/100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2266	219/5	3902.79	arsa	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		107495/390279	1074.95	504.33	1579.28										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		87/112568	0.91	0.43	1.34										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		877/1130784	3.08	1.45	4.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		203/262832	0.51	0.24	0.75	ÖMERLİ	177/4	4017.50	1132.99	128.62	0.1135192	1004.37	25/100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2266	219/5	3902.79	arsa	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		76782/390279	767.82	360.25	1128.07										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		87/112568	0.65	0.30	0.95										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		877/1130784	2.19	1.03	3.22										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		203/262832	0.81	0.38	1.19	ÖMERLİ	177/4	4017.50	1812.79	205.79	0.1135192	1607.00	40/100	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2266	219/5	3902.79	arsa	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		122851/390279	1228.51	576.41	1804.92										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		87/112568	1.05	0.49	1.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	GÜ*** Pİ**** ÇÜ*** SA**** VE Tİ***** Lİ***** Şİ*****		877/1130784	3.50	1.64	5.14										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** ŞA* ÖZ****	MU*****	139/262832	1.39	0.65	2.04	ÖMERLİ	177/5	2750.00	3102.15	352.15	0.1135192	2750.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2267	219/6	4204.62	ARSA	HA*** ŞA* ÖZ****	MU*****	210231/420462	2102.31	986.35	3088.66										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ŞA* ÖZ****	MU*****	179/337704	1.79	0.84	2.63										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ŞA* ÖZ****	MU*****	600/1130784	6.00	2.82	8.82										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** ŞA* ÖZ****	MU*****	139/262832	1.39	0.65	2.04	ÖMERLİ	177/6	2750.00	3102.15	352.15	0.1135192	2750.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2267	219/6	4204.62	ARSA	HA*** ŞA* ÖZ****	MU*****	210231/420462	2102.31	986.35	3088.66										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ŞA* ÖZ****	MU*****	179/337704	1.79	0.84	2.63										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** ŞA* ÖZ****	MU*****	600/1130784	6.00	2.82	8.82										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	HA*** BÖ*****	BA****	230/262832	2.30	1.08	3.38	ÖMERLİ	177/7	4550.00	22.30	2.53	0.1135192	19.77	1977/455000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** BÖ*****	BA****	296/337704	2.96	1.39	4.35										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	HA*** BÖ*****	BA****	992/1130784	9.92	4.65	14.57										
ÖMERLİ	AT	23	2268	219/7	3478.37	ARSA	ME**** İR*** BÖ*****	BA****	TAM	3478.37	1631.98	5110.35	ÖMERLİ	177/7	4550.00	5110.35	580.12	0.1135192	4530.23	453023/455000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** İL***	ME****	839/262832	2.30	1.08	3.38	ÖMERLİ	177/8	4535.00	22.23	2.52	0.1135192	19.71	19710/4535000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** İL***	ME****	539/168852	2.95	1.38	4.33										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** İL***	ME****	3607/1130784	9.88	4.64	14.52										
ÖMERLİ	AT	23	2269	219/8	3466.90	ARSA	FI*** ŞA***	ME****	1/2	1733.45	813.30	2546.75	ÖMERLİ	177/8	4535.00	2546.75	289.11	0.1135192	2257.65	2254645/4535000	ARSA	

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4222  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 182 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	23	2269	219/8	3466.90	ARSA	İL***** YU*****	ME****	1/2	1733.45	813.30	2546.75	ÖMERLİ	177/8	4535.00	2546.75	289.11	0.1135192	2257.65	2254645/4535000	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	59/262832	0.59	0.28	0.87	ÖMERLİ	177/9	3181.02	1971.25	383.04	0.1943113	1588.21	158821/318102	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	76/337704	0.76	0.35	1.11										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* OR*** OR***	MU*****	255/1130784	2.55	1.19	3.74										
ÖMERLİ	AT	23	2270	219/9	2675.67	ARSA	AL* OR*** OR***	MU*****	1/2	1337.84	627.69	1965.53										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** OR***	MU*****	59/262832	0.59	0.27	0.86	ÖMERLİ	177/9	3181.02	5.72	1.11	0.1943113	4.61	461/318102	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR***	MU*****	76/337704	0.76	0.36	1.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** OR***	MU*****	254/1130784	2.54	1.20	3.74										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	59/262832	0.59	0.28	0.87	ÖMERLİ	177/9	3181.02	1971.24	383.04	0.1943113	1588.20	158820/318102	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	76/337704	0.76	0.36	1.12										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU***** ME** OR***	MU*****	254/1130784	2.54	1.19	3.73										
ÖMERLİ	AT	23	2270	219/9	2675.67	ARSA	MU***** ME** OR***	MU*****	1/2	1337.83	627.68	1965.52										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AN** KA*** MA***** YA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		203/262832	2.03	0.95	2.98	ÖMERLİ	177/10	4017.50	4531.97	514.47	0.1135192	4017.50	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2257	219/10	3071.28	ARSA	AN** KA*** MA***** YA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		TAM	3071.28	1440.99	4512.27										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AN** KA*** MA***** YA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		261/337704	2.61	1.22	3.83										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AN** KA*** MA***** YA***** SA**** VE Tj***** Lj***** Sj*****		877/1130784	8.77	4.12	12.89										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** DÖ****	EN***	203/262832	2.03	0.95	2.98	ÖMERLİ	177/11	3667.84	19.69	3.75	0.1906743	15.94	1594/366784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** DÖ****	EN***	261/337704	2.61	1.22	3.83										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** DÖ****	EN***	876/1130784	8.76	4.12	12.88										
ÖMERLİ	Kİ	30	2876	219/12	3071.29	ARSA	MU*** DÖ****	EN***	4/5	2457.03	1152.79	3609.82	ÖMERLİ	177/11	3667.84	3609.82	688.30	0.1906743	2921.52	292152/366784	ARSA	
ÖMERLİ	Kİ	30	2877	219/12	3071.29	ARSA	MU*** DÖ****	EN***	1/5	614.26	288.20	902.46	ÖMERLİ	177/11	3667.84	902.46	172.08	0.1906743	730.38	73038/366784	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** ÖZ****	Zi**	107/131416	1.07	0.50	1.57	ÖMERLİ	177/12	3854.72	2376.87	449.51	0.1891202	1927.36	1/2	İKİ KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	25	2414	219/13	3792.86	İKİ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	KE*** ÖZ****	Zi**	161079/379286	1610.79	755.75	2366.54										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** ÖZ****	Zi**	137/168852	1.37	0.64	2.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** ÖZ****	Zi**	919/1130784	4.59	2.16	6.75										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	KE*** ÖZ****	Zi**	107/131416	1.07	0.50	1.57	ÖMERLİ	177/12	3854.72	2376.88	449.52	0.1891202	1927.36	1/2	İKİ KATLI BETONARME İMALATHANE VE ARSASI	
ÖMERLİ	KM	25	2415	219/13	3792.86	İKİ KATLI BETONARME İMALATHANE VE	KE*** ÖZ****	Zi**	161079/379286	1610.79	755.75	2366.54										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** ÖZ****	Zi**	137/168852	1.37	0.64	2.01										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	KE*** ÖZ****	Zi**	919/1130784	4.60	2.16	6.76										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	BI***** MA***** NA***** OT***** TE***** VE İN***** SA**** Tj***** Lj*****		137/262832	1.37	0.64	2.01	ÖMERLİ	177/13	2700.00	3045.75	345.75	0.1135192	2700.00	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2261	219/14	2500.26	ARSA	BI***** MA***** NA***** OT***** TE***** VE İN***** SA**** Tj***** Lj*****		206409/250026	2064.09	968.44	3032.53										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	BI***** MA***** NA***** OT***** TE***** VE İN***** SA**** Tj***** Lj*****		176/337704	1.76	0.83	2.59										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	BI***** MA***** NA***** OT***** TE***** VE İN***** SA**** Tj***** Lj*****		587/1130784	5.87	2.75	8.62										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FA*** DE***** LO***** Tj***** Lj***** Sj*****		121/262832	1.21	0.00	1.21	ÖMERLİ	177/15	2690.58	2690.58	1032.79	0.3838536	2690.58	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2262	219/15	3372.97	Arsa	FA*** DE***** LO***** Tj***** Lj***** Sj*****		268262/337297	2682.62	0.00	2682.62										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** Tj***** Lj***** Sj*****		155/337704	1.55	0.00	1.55										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FA*** DE***** LO***** Tj***** Lj***** Sj*****		520/1130784	5.20	0.00	5.20										
ÖMERLİ	AT	23	2203	209/5	39.98	Trafo Yeri	DA*****		TAM	39.98	0.00	39.98	ÖMERLİ	178/1	330.91	330.91	37.56	0.1135192	330.91	TAM	TRAFYO YERİ	
ÖMERLİ	AT	23	2279	221/1	214.38	Trafo Yeri	AR***** BE*****		TAM	214.38	0.00	214.38										
ÖMERLİ	AT	24	2286	224/1	104.44	trafo yeri	DA****		7655/10444	76.55	0.00	76.55										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	4.42	2.07	6.49	ÖMERLİ	180/1	30136.24	9843.74	2309.68	0.2346352	7534.06	2/8	ARSA	

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ  
Şuayip ATEŞ  
Harita Mühendisi  
Orta No: 4222

Hülya DÜZENLİ  
Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK  
Harita Yüksek Mühendisi  
Kırsal Uygulama Şefi

Ersin DEMİR  
Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.  
Osman AKKAYA  
Teknik Başkan Yardımcısı

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş, İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 183 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	Senet Alan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	1829/337704	5.68	2.67	8.35										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	667104/3356593	6671.04	3129.92	9800.96										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NE*** SA***** ER***	YU*** SE***	6125/1130784	19.02	8.92	27.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1425/262832	4.42	2.07	6.49	ÖMERLİ	180/1	30136.24	9843.75	2309.69	0.2346352	7534.06	2/8	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	1830/337704	5.68	2.67	8.35										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	667105/3356593	6671.05	3129.92	9800.97										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ME**** NE***** ER***	YU*** SE***	6127/1130784	19.02	8.92	27.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	442/262832	4.42	2.07	6.49	ÖMERLİ	180/1	30136.24	9843.75	2309.69	0.2346352	7534.06	2/8	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	568/337704	5.68	2.67	8.35										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	UF** ME*** KA*****	AL***	667104/3356593	6671.04	3129.93	9800.97										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	UF** ME*** KA*****	AL***	1902/1130784	19.02	8.92	27.94										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	221/262832	2.21	1.04	3.25	ÖMERLİ	180/1	30136.24	4921.88	1154.85	0.2346352	3767.03	1/8	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	284/337704	2.84	1.33	4.17										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	333553/3356593	3335.53	1564.97	4900.50										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** SE*** ER***	BA** Fİ****	950/1130784	9.50	4.46	13.96										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	221/262832	2.21	1.04	3.25	ÖMERLİ	180/1	30136.24	21.38	5.02	0.2346352	16.36	1636/3013624	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	284/337704	2.84	1.33	4.17										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** HA*****	KA***	950/1130784	9.50	4.46	13.96										
ÖMERLİ	AT	25	2441	248/7	33565.93	ARSA	MU*** HA*** ER***	BA** Fİ****	708629/6713186	3335.53	1564.97	4900.50	ÖMERLİ	180/1	30136.24	4900.50	1149.83	0.2346352	3750.67	375067/3013624	ARSA	
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AL* ÇO*****	ME****	355/262832	3.55	1.67	5.22	ÖMERLİ	181/1	7191.07	7913.60	722.53	0.0913022	7191.07	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2291	224/6	5362.99	ARSA	AL* ÇO*****	ME****	TAM	5362.99	2516.22	7879.21										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÇO*****	ME****	457/337704	4.57	2.14	6.71										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AL* ÇO*****	ME****	1529/1130784	15.29	7.17	22.46										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	AR**** YU*****	AB*****	346/262832	3.46	1.62	5.08	ÖMERLİ	181/2	7011.45	7715.93	704.48	0.0913022	7011.45	TAM	ARSA	
ÖMERLİ	AT	24	2292	224/7	5229.04	ARSA	AR**** YU*****	AB*****	TAM	5229.04	2453.36	7682.40										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	AR**** YU*****	AB*****	445/337704	4.45	2.09	6.54										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	AR**** YU*****	AB*****	1491/1130784	14.91	7.00	21.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Nİ*** İL***	AB*****	163/262832	1.63	0.76	2.39	ÖMERLİ	182/1	42380.25	3632.53	1089.71	0.2999859	2542.82	6/100	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	Nİ*** İL***	AB*****	246173/4346230	2461.73	1155.01	3616.74										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** İL***	AB*****	210/337704	2.10	0.99	3.09										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	Nİ*** İL***	AB*****	702/1130784	7.02	3.29	10.31										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FU** İL***	AB*****	163/262832	1.63	0.76	2.39	ÖMERLİ	182/1	42380.25	3632.52	1089.70	0.2999859	2542.82	6/100	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	FU** İL***	AB*****	246173/4346230	2461.73	1155.01	3616.74										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FU** İL***	AB*****	209/337704	2.09	0.99	3.08										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FU** İL***	AB*****	702/1130784	7.02	3.29	10.31										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** İL***	HÜ****	76/16427	8.97	4.21	13.18	ÖMERLİ	182/1	42380.25	19978.86	5993.38	0.2999859	13985.48	33/100	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE ARSASI.	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	SA*** İL***	HÜ****	1353954/4346230	13539.54	6352.51	19892.05										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** İL***	HÜ****	391/84426	11.53	5.41	16.94										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** İL***	HÜ****	5233/1130784	38.59	18.10	56.69										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	LÜ*** İL***	HA***	218/262832	2.18	1.02	3.20	ÖMERLİ	182/1	42380.25	4843.36	1452.94	0.2999859	3390.42	8/100	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	LÜ*** İL***	HA***	328231/4346230	3282.31	1540.00	4822.31										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YÜKLENİCİ

Şuayip ATEŞ

Harita Mühendisi

Orj. No: 4222

YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.

MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Genel Tek. Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D: 2

10000, İTİ. / İZMİR Tel: 0212 597 97 91

10000, İTİ. / İZMİR Tel: 0212 597 97 91

10000, İTİ. / İZMİR Tel: 0212 597 97 91

Hülya DÜZENLİ

Kontrol Mühendisi

Hafize PAMUK

Harita Yüksek Mühendisi

Orj. No: 4222

Ersin DEMİR

Emlak ve İstiklak Müdürü

BELEDİYE BAŞKANI a.

Osman AKKAYA

Teknik Başkan Yardımcısı

TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 184 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O									
Mahalle	Zemin Tip	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	LÜ*** İL***	HA***	279/337704	2.79	1.31	4.10										BİNASI VE ARSASI.
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	LÜ*** İL***	HA***	936/1130784	9.36	4.39	13.75										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** İL***	HÜ****	76/16427	3.19	1.49	4.68	ÖMERLİ	182/1	42380.25	7113.68	2134.00	0.2999859	4979.68	47/400		ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE ARSASI.
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	SA*** İL***	HÜ****	482090/4346230	4820.90	2261.87	7082.77										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** İL***	HÜ****	391/84426	4.11	1.93	6.04										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** İL***	HÜ****	5233/1130784	13.74	6.45	20.19										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	320/262832	3.20	1.50	4.70	ÖMERLİ	182/1	42380.25	7113.68	2134.00	0.2999859	4979.68	47/400		ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE ARSASI.
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	482089/4346230	4820.89	2261.87	7082.76										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	410/337704	4.10	1.92	6.02										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	1375/1130784	13.75	6.45	20.20										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ED* İL***	ÖM**	319/262832	3.19	1.50	4.69	ÖMERLİ	182/1	42380.25	7113.68	2134.00	0.2999859	4979.68	47/400		ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE ARSASI.
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	ED* İL***	ÖM**	482091/4346230	4820.91	2261.87	7082.78										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ED* İL***	ÖM**	410/337704	4.10	1.92	6.02										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ED* İL***	ÖM**	1374/1130784	13.74	6.45	20.19										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ES** İL***	ÖM**	319/262832	3.19	1.50	4.69	ÖMERLİ	182/1	42380.25	7113.68	2134.00	0.2999859	4979.68	47/400		ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE ARSASI.
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	ES** İL***	ÖM**	482091/4346230	4820.91	2261.87	7082.78										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ES** İL***	ÖM**	410/337704	4.10	1.92	6.02										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ES** İL***	ÖM**	1374/1130784	13.74	6.45	20.19										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	SA*** İL***	HÜ****	157/262832	1.57	0.73	2.30	ÖMERLİ	183/1	7404.60	3490.67	1047.15	0.2999859	2443.52	244352/740460	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	SA*** İL***	HÜ****	80301/4346230	803.01	376.76	1179.77										
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	SA*** İL***	HÜ****	156259/473512	1562.59	733.14	2295.73										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** İL***	HÜ****	201/337704	2.01	0.94	2.95										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	SA*** İL***	HÜ****	675/1130784	6.75	3.17	9.92										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	LÜ*** İL***	HA***	38/262832	0.38	0.18	0.56	ÖMERLİ	183/1	7404.60	846.22	253.85	0.2999859	592.37	59237/740460	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	LÜ*** İL***	HA***	19467/4346230	194.67	91.33	286.00										
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	LÜ*** İL***	HA***	37881/473512	378.81	177.72	556.53										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	LÜ*** İL***	HA***	49/337704	0.49	0.23	0.72										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	LÜ*** İL***	HA***	164/1130784	1.64	0.77	2.41										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	MU*** İL***	LÜ***	62/262832	0.62	0.29	0.91	ÖMERLİ	183/1	7404.60	1375.11	412.52	0.2999859	962.59	96259/740460	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	MU*** İL***	LÜ***	31634/4346230	316.34	148.42	464.76										
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	MU*** İL***	LÜ***	61557/473512	615.57	288.80	904.37										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** İL***	LÜ***	79/337704	0.79	0.37	1.16										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	MU*** İL***	LÜ***	266/1130784	2.66	1.25	3.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	YA*** BA*****	CE***	62/262832	0.62	0.29	0.91	ÖMERLİ	183/1	7404.60	1375.11	412.52	0.2999859	962.59	96259/740460	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	YA*** BA*****	CE***	31634/4346230	316.34	148.42	464.76										
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	YA*** BA*****	CE***	61557/473512	615.57	288.80	904.37										
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** BA*****	CE***	79/337704	0.79	0.37	1.16										
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	YA*** BA*****	CE***	266/1130784	2.66	1.25	3.91										
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	Ni*** İL***	AB*****	28/262832	0.28	0.13	0.41	ÖMERLİ	183/1	7404.60	634.67	190.39	0.2999859	444.28	44428/740460	ARSA	
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	Ni*** İL***	AB*****	14600/4346230	146.00	68.50	214.50										
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	Ni*** İL***	AB*****	28411/473512	284.11	133.31	417.42										

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Orj. No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Etiler Mah. Beşiktaş Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 298100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı



TOPLAM ALAN : 4046035.78 TOPLAM PAY : 4046035.78 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 4046035.78	HADIMKÖY - ÖMERLİ SANAYİ BÖLGESİ TESCİLE ESAS GERİ DÖNÜŞÜM CETVELİ (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO : 185 O.KATILIM ORANI : 0.0029577 D.O.PAYI ORANI : 0.3193486
---	---	---

İ M A R										GERİ DÖNÜŞÜM			K A D A S T R O										
Mahalle	Zemin Tipi	Cilt	Syf	Ada/Par	Alan	Cinsi	Ma***	Ba** Ad*	Hisse	Pay	İade Dop	Toplam Dönen Pay	Mahalle	Ada/Par	SenetAlan	Geri Dönen Brüt Pay	Esdop Mik	Esdop Oran	Geri Dönen Hisse Pay	Hisse Pay/Payda	Cinsi	Açıklama	
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	NI*** İL***	AB*****	36/337704	0.36	0.17	0.53											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	NI*** İL***	AB*****	123/1130784	1.23	0.58	1.81											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	FU** İL***	AB*****	28/262832	0.28	0.13	0.41	ÖMERLİ	183/1	7404.60	634.67	190.39	0.2999859	444.28	44428/740460	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	FU** İL***	AB*****	14600/4346230	146.00	68.50	214.50											
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	FU** İL***	AB*****	28411/473512	284.11	133.31	417.42											
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	FU** İL***	AB*****	36/337704	0.36	0.17	0.53											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	FU** İL***	AB*****	123/1130784	1.23	0.58	1.81											
ÖMERLİ	AT	22	2164	205/3	2628.32	Kültür Tesis Alanı	ÖM** İL***	HA***	100/262832	1.00	0.47	1.47	ÖMERLİ	183/1	7404.60	9.65	2.89	0.2999859	6.76	676/740460	ARSA		
ÖMERLİ	AT	24	2325	227/2	3377.04	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** İL***	HA***	128/337704	1.28	0.60	1.88											
HADIMKÖY	AT	105	10397	726/7	11307.84	Kentsel Hizmet Alanı	ÖM** İL***	HA***	429/1130784	4.29	2.01	6.30											
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	SA*** İL***	HÜ****	25551/8692460	127.76	59.94	187.70	ÖMERLİ	183/1	7404.60	552.93	165.87	0.2999859	387.06	38706/740460	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	SA*** İL***	HÜ****	24859/473512	248.59	116.64	365.23											
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	25551/8692460	127.75	59.94	187.69	ÖMERLİ	183/1	7404.60	552.92	165.87	0.2999859	387.05	38705/740460	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	EL** ÖZ** İL***	ÖM**	24859/473512	248.59	116.64	365.23											
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	ED* İL***	ÖM**	25551/8692460	127.76	59.94	187.70	ÖMERLİ	183/1	7404.60	552.92	165.87	0.2999859	387.05	38705/740460	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	ED* İL***	ÖM**	24859/473512	248.59	116.63	365.22											
ÖMERLİ	AT	23	2237	215/1	43462.30	ÜÇ KATLI İDARI BİNA VE FABRİKA BİNASI VE	ES** İL***	ÖM**	25551/8692460	127.75	59.94	187.69	ÖMERLİ	183/1	7404.60	552.92	165.87	0.2999859	387.05	38705/740460	ARSA		
ÖMERLİ	AT	23	2238	215/2	4735.12	ARSA	ES** İL***	ÖM**	24859/473512	248.59	116.64	365.23											
ÖMERLİ	AT	27	2575	236/1	341.37	Açık Spor Salonu	AR***** BE*****		TAM	341.37	0.00	0.00		DOP								DOP OLARAK TERKİN EDİLECEK	
ÖMERLİ	AT	25	2461	252/4	5147.32	Dini Tesis Alanı	MA**** HA*****		TAM	5147.32	0.00	0.00		DOP								DOP OLARAK TERKİN EDİLECEK	
HADIMKÖY	AT	106	10453	730/6	1331.67	Açık Spor Salonu	AR***** BE*****		TAM	1331.67	0.00	0.00		DOP								DOP OLARAK TERKİN EDİLECEK	
HADIMKÖY	AT	106	10479	735/11	3234.96	Dini Tesis Alanı	MA**** HA*****		TAM	3234.96	0.00	0.00		DOP								DOP OLARAK TERKİN EDİLECEK	

**YÜKLENİCİ**  
**Şuayip ATEŞ**  
Harita Mühendisi  
Ofis No: 4225  
YENİ HEDEF HARİTA ŞİHİRCİLİK İNŞ.  
MÜŞ. HİZ. TUR. İTİ. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Gökçerk Mah. Ektekür Cad. No: 5/1 D:2  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL Tel: 0212 597 97 91  
Tic. Sic. No: 271100 / Vergi Dairesi No: 948 003 34 02  
Mersis No: 4982 3746 6517 6480

**Hülya DÜZENLİ**  
Kontrol Mühendisi

**Hafize PAMUK**  
Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Uygulama Şefi

**Ersin DEMİR**  
Emlak ve İstiklak Müdürü

**BELEDİYE BAŞKANI a.**  
**Osman AKKAYA**  
Teknik Başkan Yardımcısı

ARNAVUTKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI