

Karar Tarihi 07.12.2023	Karar No 74	Kararın Konusu	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN		
	Meclis Üyeleri:		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
Katılmayanlar: Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

**TEKLİFİN ÖZÜ:** 2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi

**RAPOR:**

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 16.10.2023 tarih ve 379825 sayılı yazısında;

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

"2024 Mali yılında uygulanacak 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereği alınması gereken Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücret Tarifeleri teklifi ekte sunulmuştur. Konunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.(f) maddesine göre değerlendirilerek karar alınması için yazımızın Belediye Meclisine havalesini Tensip ve Olur 'larınıza arz ederim." denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 2024 mali yılında uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerine ilişkin müdürlük teklifi değerlendirilmiş olup 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 59/e maddesi gereğince 2024 mali yılı içerisinde alınacak olan Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücret Tarifeleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi uyarınca aşağıdaki şekilde belirlenmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Yüce Meclisin onayına sunulur.

**ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ**

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>ÜRETİMDEN VEYA TİCARİ FAALİYETTEN KAYNAKLANAN ENDÜSTRİYEL NİTELİKLİ EVSEL ATIKLARIN TAŞIMA ÜCRETLERİ</b>	
İşyerinin isteğine bağlı 13 m <sup>3</sup> çöp Kamyonu için 1 sefer ücreti	3.000,00 ₺
İşyerinin isteğine bağlı 15 m <sup>3</sup> çöp kamyonu için 1 sefer ücreti	3.250,00 ₺
İşyerinin isteğine bağlı 18 m <sup>3</sup> çöp kamyonu için 1 sefer ücreti	3.500,00 ₺
1 adet çöp konteynerinin aylık boşaltım ücreti (Haftada 1 boşaltım)	800,00 ₺
1 adet çöp konteynerinin aylık boşaltım ücreti (2 Haftada 1 boşaltım)	400,00 ₺

**YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

TARİFE KONUSU VE UYGULANACAK ÜCRETLER			
Her İkisi de Türk Vatandaşı Olanlar İçin Nikâh Ücretleri			
	İLÇE İÇİ		İLÇE DIŞI
	Nikâh Salonu	Düğün salonu, turistik otel, ordu evi, sosyal tesisler, çay bahçesi, lokanta, ev vb. yerlerde yapılan nikâhlar	Düğün salonu, turistik otel, ordu evi, sosyal tesisler, çay bahçesi, lokanta, ev vb. yerlerde yapılan nikâhlar
HAFTA İÇİ	300,00 ₺	1.350,00 ₺	3.750,00 ₺
HAFTA SONU	800,00 ₺	1.600,00 ₺	4.500,00 ₺
Biri Türk Vatandaşı Biri Yabancı Olanlar İçin Nikâh Ücretleri			
	İLÇE İÇİ		İLÇE DIŞI

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

	Nikâh Salonu	Düğün salonu, turistik otel, ordu evi, sosyal tesisler, çay bahçesi, lokanta, ev vb. yerlerde yapılan nikâhlar	Düğün salonu, turistik otel, ordu evi, sosyal tesisler, çay bahçesi, lokanta, ev vb. yerlerde yapılan nikâhlar
<b>HAFTA İÇİ</b>	1.500,00 ₺	2.500,00 ₺	5.000,00 ₺
<b>HAFTA SONU</b>	2.000,00 ₺	3.500,00 ₺	6.000,00 ₺
	<b>Her İki de Yabancı Olanlar İçin Nikâh Ücretleri</b>		
	<b>İLÇE İÇİ</b>		<b>İLÇE DIŞI</b>
	Nikâh Salonu	Düğün salonu, turistik otel, ordu evi, sosyal tesisler, çay bahçesi, lokanta, ev vb. yerlerde yapılan nikâhlar	Düğün salonu, turistik otel, ordu evi, sosyal tesisler, çay bahçesi, lokanta, ev vb. yerlerde yapılan nikâhlar
<b>HAFTA İÇİ</b>	3.000,00 ₺	3.000,00 ₺	7.000,00 ₺
<b>HAFTA SONU</b>	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	8.000,00 ₺
1- Yukarıdaki ücretlere Mal Müdürlüğünden alınan Maliye Bakanlığı tarafından bedeli tespit edilen Uluslararası Aile Cüzdan Ücreti de eklenerek ücretler tahsil edilir. 2- Kaymakamlık onaylı fakirlik belgesi beyan edenlerden Belediye Salonumuzda yapılan nikâhlardan ücret tahsil edilmez. (Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.) 3- Yatalak hasta, engelli olanlar ile şehit çocukları ve gazilerin nikâhlarında resmi belge ibraz etme şartıyla ücret tahsil edilmez. (Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.) 4- Cezaevinde yapılan nikâh akitlerinden sadece Uluslararası Aile Cüzdan ücreti alınır. 5- Belediyemiz personeli ve 1. Derece yakınları yapılan nikâhlardan ücret tahsil edilmez. (Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.) 6- Belediyemizce düzenlenecek toplu nikâh törenlerinde evlenecek çiftlerin aile cüzdan ücretleri belediyemiz bütçesinden karşılanır.			

## İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

VERGİ VEYA HARCIN ADI	UYGULANACAK ÜCRET
1-Bina İnşaat Harcı (2464 SK. 78 ve 96. Maddesi)	
a) Konut İnşaatları	
1) 200 m2 kadar	25,80₺
2) 200 m2 den büyük	52,95₺
b) İşyeri İnşaatları	
1) 1-50 m2 arası	70,85₺
2) 51-100 m2 arası	79,65₺
3) 100 m2 den büyük	89,50₺
2-Proje Tasdik Harcı (2464 SK. 84 ve 96. Maddesi)	
a) Konut Alanlarında m2	1,40₺
b) Ticaret Alanlarında m2	1,95₺
c) Sanayi, Lojistik ve K.D.K.Ç. Alanlarında m2	3,55₺
3-Proje İnceleme Ücreti (Mimari, Stati, Zemin Etüdü, Mekanik, Elektrik projeleri ve Tabela) (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) Konut (Toplam İnşaat Alanı m2)	82,10₺
b) İşyeri (Ticaret vb.)(Toplam İnşaat Alanı m2)	93,35₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

c) Sanayi, Lojistik ve K.D.K.Çalışma Alanlarında (Toplam İnşaat Alanı m2)	107,10₺
d) Akaryakıt İstasyonları (Toplam İnşaat Alanı m2)	570,00₺
4-Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı (2464 SK. 84 ve 96. Maddesi)	
a) Konut alanı - Toprak (beher metreküp için)	3,00₺
b) Ticaret alanı - Toprak (beher metreküp için)	4,30₺
c) Sanayi, Lojistik ve K.D.K.Ç. Alanlarında - Toprak (beher metreküp için)	8,30₺
5-Ruhsata Esas Toprak Döküm Ücreti (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) Konut ve Ticari (m3) x 1.25 x ....TL	7,60₺
b) Sanayi, Lojistik ve K.D.Kentsel Çalışma Alanlarında (m3) x 1.25 x ....TL	21,20₺
6-Muvakkat İnşaat Ücreti (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) İlgililerin hali, çim saha, spor tesisleri talebi halinde avan proje tasdikli izinlerden (beher m2 için)	75,00₺
b) 250 m2'ye kadar konut inşaatlarında beher m2 için	75,00₺
c) İşyeri, kafe, büfe v.b. Yerlerin m2 sinden	128,00₺
d) Para Çekme Makinaları (ATM' ler)(ATM başına her yıl)	42.000,00₺
7-Proje,Ruhsat Suret ve Belge Ücreti (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) Bilgi Belge Suret Tasdiki (A3-A4)	200,00₺
b) Bilgi Belge Sureti (CD veya fotokopi (A3-A4))	9,60₺
8-Proje Tadilat Ücreti ( 2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
Alan ve fonksiyon değişikliği varsa; her bir değişiklik için 1.2. ve 3.maddeye göre hesaplanacak ücret ve teknik eleman ücreti toplamı uygulanacaktır.	
9-İsim Değişikliği Ruhsatı veya Ruhsat Temdidi Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)	
a) Konut ve Konut+Ticaret İçin	13.400,00₺
b) İşyeri, Sanayi, Lojistik ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları İçin	45.000,00₺
10-İmar Durumu Ücreti (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) 200m2'ye kadar	735,00₺
b) 201-400	1.450,00₺
c) 401-1000	2.200,00₺
d) 1000 m2'den büyük	2200+M*0.75
11-Avan Proje Tasdik Ücreti (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) Konut Alanlarında (m2)	4,00₺
b) İşyeri Alanlarında (m2)	8,75₺
c) Eğitim, Kültür, Sağlık, Dini yapılar ve Spor Tesisleri Alanlarında (m2)	4,80₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
	<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK		

d) Avan proje tadilatlarında bu ücretlerin %50'si alınır.	
12-Tadilat Projeleri Teknik Eleman İnceleme Ücreti (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) 0-500 m2 toplam alanı olan inşaatlarda (Mimari, Statik, Mekanik, Elektrik ve Zemin Etüd Raporunun her biri için)	(Proje Adedi) x 3350
b) 500 m2 ve üzeri toplam alanı olan inşaatlarda	(Proje Adedi) x 3350+(M2-500)*1,08
13-Alt Yapı ve Yol Katılma Payı Ücretleri (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) Asfalt Yol	1.250,00₺
b) Beton Tretuvar	875,00₺
c) Beton Bordür	410,00₺
d) Bordür + Kilit Taşı + Limonluk	1.130,00₺
NOT:10 metrenin altındaki yollarda kaldırım genişliği 1,5 metre, 10 metre ve daha geniş yollarda kaldırım genişliği 2,5 metre alınacaktır.	
14-Encümen Teklif Belgesi (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) İfraz ve Tevhid Harcı (beher m2 için)	
1)Konut alanlarından	2,40₺
2)Ticaret alanlarından	3,40₺
3)Sanayi, Lojistik ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarından	3,50₺
b) Emsal Transferi Hesabı ve Teklif Ücreti (Transfer Alanı(m2) X 1.20)	T.A.x 8.15
15-3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 37. Maddesinin Ek Fıkrası Gereği Otopark Vaziyet Planı Onayı (2464 SK 96 ve 97. Maddesi)	
(23. Madde Katılım,Yol ve Altyapı harçları alınır.)	
Arsa M2'si	M2 x 128
16-Kat İrtifakı Ücreti (2464 SK. 96 ve 97. Maddesi)	
a) Konut (beher m2 için)	13,15₺
b) Özellikli Müstakil Konutlar (Villalar, Teras Evleri vb.) (beher m2 için)	20,55₺
c) Konut+Ticaret (beher m2 için)	22,00₺
d) Ticaret (beher m2 için)	24,50₺
e) Sanayi Yapıları (beher m2 için)	26,25₺
f) Akaryakıt İstasyonları (beher m2 için)	26,70₺

**NOTLAR****1. PROJE İNCELEMESİNE İLİŞKİN ÜCRETLER****1.1. Yeni Yapı Ruhsatına İlişkin Ücretler**

Ruhsat aşamasında alınması gerekli tüm ücretler tek kalemde belirlenmiş olup, toplam yapı inşaat alanı üzerinden hesaplanacaktır.

Teknik Eleman Ücreti

Mimari Proje Onay Ücreti

Statik Proje Onay Ücreti

Zemin Etüt Onay Ücreti

Makine-Elektrik-Isı Yalıtım-Tesisat Proje Onay Ücreti

Tabela Ücreti

Proje Tescil Ücretinin tümünü kapsamaktadır.

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

Düzenlenen bir ruhsat birden fazla fonksiyonu içeriyorsa ruhsat ücreti her fonksiyon için ayrı ayrı hesaplanacaktır.

1.2 Ruhsat başvurusundan itibaren 3 gün geçmesi ve ruhsat talebinden vazgeçilmesi halinde teknik eleman ücreti iade edilmez.

2. Tadilat Ruhsatına İlişkin Ücretler

2.1. Tadilat ruhsatı taleplerinde; proje inceleme ücreti ve bina inşaat harcı, değişen fonksiyon ve ilave alan üzerinden hesaplanacaktır.

Proje tasdik harcı ve tadilatlarda teknik eleman ücreti toplam inşaat alanı üzerinden hesaplanacaktır.

2.2. Değişen fonksiyon ve ilave alan yoksa teknik eleman ücreti alınır.

3. Katılma payları; ruhsat alınmış ancak hiçbir inşai faaliyette bulunulmamış ve ruhsatı hükümsüz hale gelen yerlerde ilgisinin talebi üzerine yeniden ruhsatlandırılmada tekrar tahsil edilmek üzere iade edilir.

4. Kamu yararı kararı bulunan dernekler ile vergi muafiyeti kararı bulunan vakıflar, şehidin 1. derece yakını ve gazilere ait mülklerde (konut ve konut + ticaret fonksiyonları için geçerli olmak üzere) proje inceleme ücreti %50 oranında azaltılır.

5. Yapı kayıt belgeli veya güçlendirme ruhsatı işlemlerinde proje inceleme ücreti 1/3 oranında uygulanır.

6. Otopark bedelleri her yıl yıllık enflasyon oranında arttırılır.

#### BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Geçici İlan Ve Reklam Yeri Ücretleri Ve Vergileri</b>	
1- Arnavutköy Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde semt merkezlerinde yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bilboard) m <sup>2</sup> 'sinden haftalık olarak	540,00 ₺
2- Arnavutköy Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde (diğer yerlerde) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bilboard) m <sup>2</sup> 'sinden haftalık olarak	468,00 ₺
3- Arnavutköy Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde (meydan, cadde, sokak, tretuvar vb.) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş) m <sup>2</sup> sinden haftalık	48,00 ₺
Merkez Mahallesi ve Hadımköy Mahallesinde bulunan görüntülü dijital reklam alanlarının her bir tek yön dakika ücreti	2.286,00 ₺

#### PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>1- Ağaç Kesimi</b>	
Ağaç çevresi 0-30 cm	2.700,00 ₺
Ağaç çevresi 30 cm ve daha büyük	2.800,00 ₺
<b>2- Ağaç Budama</b>	
Ağaç çevresi 0-30 cm	1.700,00 ₺
Ağaç çevresi 30 cm ve daha büyük	1.800,00 ₺
<b>3- Ot Biçimi</b>	
Her bir dönüm için	2.700,00 ₺
<b>4- Kompost Tesisine Bitkisel Atık Taşınması</b>	
Her bir kamyon seferi için	5.700,00 ₺
<b>5- Kamu kurum ve kurumlarına yapılan kesim, budama, ot biçimi ve kompost tesisine bitkisel atık taşınması ücretsiz olacaktır.</b>	

#### BÜTÇE İÇİ İŞLETMELER

##### 2024 YILI SPOR KOMPLEKSİ ÜCRETLERİ

<b>Yüzme Kursları (10 Seans)</b>	
Eğitim Seansı	360,00 ₺
Serbest Seans Havuz Kurs Aboneliği	300,00 ₺
<b>Tek Kullanım Kurs Seans (12 Yaş ve üzeri)</b>	
Havuz	60,00 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

<b>Fitness Abonelik (10 Seans)</b>	
17 Yaş ve üzeri	225,00 ₺
<b>Tek Kullanım Kurs Seans (17 Yaş ve üzeri)</b>	
Fitness	60,00 ₺

Yukarıdaki ücretlere KDV dâhildir.

#### SPOR KOMPLEKSİNDE VERİLEN HİZMETLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- \* Meclis üyeleri, Kamu Personeli ile (Eş ve 18 yaş altı çocuklarına) %60 indirim uygulanacaktır.
- \* Öğrencilere (30 yaşa kadar) %60 indirim uygulanacaktır.
- \* Engelli vatandaşlarımıza, (engel oranı en az %40 olmak şartı ile) %60 indirim uygulanacaktır.
- \* Sivil toplum örgütlerine;
  - 11-30 kişiye kadar 600,00 ₺
  - 30- üstü kişiye kadar 1.500,00 ₺
- \* Belediyemiz tarafından organize edilen kültür sosyal etkinliklerinden ücret alınmayacaktır.
- \* Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- \* İki ay içinde tüketilmeyen 2 ay/10 seans kontör iptal edilecektir.
- \* Tek Kullanım Serbest Seanslara indirim uygulanmayacaktır.
- \* Dijital kart ücreti 30,00 ₺'dir.
- \* 60 yaş üzeri vatandaşlarımıza Tek Kullanım Serbest Seansların dışında %60 indirim uygulanır.

#### ARNAVUTKÖY SPOR VE SAĞLIKLI YAŞAM MERKEZİ ÜCRETLERİ

<b>YENİ SPOR KOMPLEKSİ 1 AYLIK PAKET</b>	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	1.500,00 ₺
<b>YENİ SPOR KOMPLEKSİ 3 AYLIK PAKET</b>	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	3.400,00 ₺
<b>YENİ SPOR KOMPLEKSİ 6 AYLIK PAKET</b>	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	6.000,00 ₺
<b>YENİ SPOR KOMPLEKSİ 12 AYLIK (YILLIK)PAKET</b>	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	11.250,00 ₺
<b>ÖZEL DERS TARİFELERİ (ALETLİ PİLATES)</b>	
Grup Dersleri Aylık (10 Seans) (En az 4 kişi ile açılır)	1.500,00 ₺
Aylık Ücret (10 Seans)	3.750,00 ₺

Yukarıdaki ücretlere KDV dâhildir.

#### YENİ SPOR KOMPLEKSİNDE VERİLEN HİZMETLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- Meclis üyeleri, Kamu Personeli ile (Eş ve 18 yaş altı çocuklarına) %60 indirim uygulanacaktır.
- Öğrencilere (30 yaşa kadar) %60 indirim uygulanacaktır.
- Engelli vatandaşlarımıza, (engel oranı en az %40 olmak şartı ile) %60 indirim uygulanacaktır.
- Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- Dijital kart ücreti 30,00 ₺'dir.
- 60 yaş üzeri vatandaşlarımıza Tek Kullanım Serbest Seanslar dışında %60 indirim uygulanır.
- Aletli Pilates derslerinde indirim ve ücretsiz kullanım uygulanmayacaktır.
- Yıl içerisinde yapılan 3, 6, 9 ve 12 aylık abonelikler bir sonraki yıla sarktığı takdirde ücretlerden fark alınmaz.

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

### 2023 YILI KADIN KÜLTÜR VE SANAT MERKEZİ ÜCRETLERİ

<b>SERBEST SEANSLAR KURS (17 Yaş ve üzeri)</b>	
Fitness, Hamam, Sauna (1 seans)	60,00 ₺
<b>Abone seansları (2 Ay/10 Seans)</b>	
Fitness + Hamam + Sauna (Paket Abone)	300,00 ₺

Yukarıdaki ücretlere KDV dâhildir.

### KADIN KÜLTÜR MERKEZİNDE VERİLEN HİZMETLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- Meclis üyeleri, Kamu Personeli ile (Eş ve 18 yaş altı çocuklarına) %60 indirim uygulanacaktır
- Öğrencilere (30 yaşa kadar) %60 indirim uygulanacaktır.
- Engelli vatandaşlarımıza, (engel oranı en az %40 olmak şartı ile) %60 indirim uygulanacaktır.
- Belediyemiz tarafından organize edilen kültür sosyal etkinliklerinden ücret alınmayacaktır.
- Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- İki ay içinde tüketilmeyen 2 ay/10 seans kontör iptal edilecektir.
- Tek Kullanım Serbest Seanslara indirim uygulanmayacaktır.
- Dijital kart ücreti 30,00 ₺'dir.
- 60 yaş üzeri vatandaşlarımıza Tek Kullanım Serbest Seansların dışında %60 indirim uygulanır.

<b>OTOPARK ÜCRETLERİ</b>	<b>UYGULANACAK ÜCRET</b>
Otomobil için (0-1 saat)	15,00 ₺
Otomobil için (1-2 saat)	40,00 ₺
Otomobil için (2-4 saat)	50,00 ₺
Otomobil için (4-8 saat)	60,00 ₺
Otomobil için (8-12 saat)	90,00 ₺
Otomobil için (Abone)	600,00₺
Motosiklet için (24 saat)	120,00 ₺
Motosiklet için (12 saat)	60,00 ₺

Yukarıdaki ücretlere KDV dâhildir.

### BOSTAN GÜLİSTAN HOBİ BAHÇESİ ÜCRETLERİ

Arnavutköy Belediye Başkanlığı olarak yaklaşık 68 dönüm alanda; Etrafı panel çitle çevrili 78m<sup>2</sup>'lik 200 adet bahçe oluşturulmuştur. Her bahçe içerisinde 6,5m<sup>2</sup>'lik ahşap kulübeler bulunmakta ve bahçeler hortum sulama sistemi ile döşelidir. Alan içerisinde; 78 araçlık Otopark, Çocuk oyun alanları, Çay bahçesi, Kafeterya, Yönetim bürosu, Güvenlik ve Tuvaletler bulunmaktadır.

<b>TARİFE KONUSU</b>	<b>UYGULANACAK ÜCRET</b>
<b>HOBİ BAHÇESİ</b>	
Bir Adet Hobi Bahçesi Ücreti 1. ve 2. yıl kullananlara (01.01.2023-31.12.2023)	8.000,00 ₺
Bir Adet Hobi Bahçesi Ücreti 3, 4, 5. yıl kullananlara (01.01.2023-31.12.2023)	12.000,00 ₺
Kulübe Bakım Ücreti (2024)	1.000,00 ₺
1 Adet Hobi Bahçesi Sulama Hizmeti (Bir kez)	200,00 ₺
1 Adet Hobi Bahçesi Çapalama Hizmeti (Bir kez)	300,00 ₺
1 Adet Hobi Bahçesi Belleme Hizmeti (Bir kez)	700,00 ₺
1 Adet Hobi Bahçesi Yabani Ot Temizleme Hizmeti (Bir kez)	550,00₺
1 Adet Hobi Bahçesi İlaçlama Hizmeti (Bir kez)	200,00 ₺
1 Adet Hobi Bahçesi Damlama Sulama Hizmeti (Bir kez)	1.200,00 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

Yıllık Elektrik Tüketimi (30,00 ₺ X 1 Kontür)	30,00 ₺
Yıllık Su Tüketimi (150,00 ₺ X 1 Kontür)	150,00 ₺
İlçe dışı hobi bahçesi kiralamalarında %25 fazlası uygulanır.	

Yukarıdaki ücretlere KDV dâhildir.

2024 YILI İMRAHOR GÖLETİ B TİPİ MESİRE YERİ ÜCRET TARİFESİ		
Tarife Konusu	2024 YILI UYGULANACAK ÜCRET (TL)	
<b>İmrahor Göleti B Tipi Mesire Yeri şahıs ve grup ücretleri</b>		
<b>Şahıs</b>	10,00 ₺	
<b>Grup, Dernek, Vakıf, Sivil Toplum Kuruluşları Vb.</b>	<b>1.Mavi Bölge (kafe tarafı)</b>	12.000,00 ₺
	<b>2.Mavi Bölge (sahne tarafı)</b>	12.000,00 ₺
	<b>1.Kırmızı Bölge (kafe tarafı)</b>	10.000,00 ₺
	<b>2.Kırmızı Bölge (sahne tarafı)</b>	10.000,00 ₺
<b>İmrahor Göleti B Tipi Mesire Yeri araç ücretleri</b>		
<b>Motosiklet</b>	30,00 ₺	
<b>Otomobil</b>	100,00 ₺	
<b>Kamyonet</b>	120,00 ₺	
<b>Küçük minibüs</b>	130,00 ₺	
<b>Büyük minibüs</b>	150,00 ₺	
<b>Otobüs</b>	300,00 ₺	
<b>Uygulama Esasları</b>		
1- Belediye Meclis üyelerinden, Belediye kimlik kartlarını ibraz etmek kaydıyla Belediyemiz personellerinden ve bunların eşleri, çocukları, anne ve babalarından ücret alınmayacaktır.		
2- Şehit aileleri, harp malulü gaziler ve bunların eşleri, çocukları, anne ve babalarından ücret alınmayacaktır.		
3- Öğrencilerden öğrenci kimliklerini ibraz etmek kaydıyla ücret alınmayacaktır.		
4- Grup ücretleri toplu rezervasyonlar için geçerlidir.		
5- Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nın bakım ve himayesinde olan korunmaya muhtaç çocuklardan kimliklerini ibraz etmek kaydıyla ücret alınmayacaktır.		
6- Kamu yararına çalışan dernek ve vakıflardan (Bakanlar Kurulu Kararı olmak kaydıyla) ücret alınmayacaktır.		
7- Engelli belgelerini ibraz etmek kaydıyla engellilerden ücret alınmayacaktır.		
8- Grup, dernek, vakıf, sivil toplum kuruluşları ve benzerlerinin kiralayacakları bölgelerin ücretleri tam belirlendiğinden, kullanım oranına göre kısmi ücret alınır.		
9- Mesire alanı içerisinde bulunan kafeteryadaki hizmetlerden faydalanıp fişini gösteren vatandaşlarımızdan giriş çıkış ücreti alınmayacaktır.		
Yukarıdaki ücretlere KDV dâhildir.		



<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

## EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>İNŞAAT İSTİKAMET ÜCRETİ</b>	
200 m2'ye kadar	735,00 TL
201 m2 - 400 m2'ye kadar	1.286,00 TL
401 m2 - 1000 m2'ye kadar	2.510,00 TL
1001 m2 - 5000 m2'ye kadar	6.500,00 TL
5001 m2 ve fazlası için	6,500.00-m <sup>2</sup> *0.45
<b>KOT KESİT ÜCRETİ</b>	
200 m2'ye kadar	735,00 TL
201 m2 - 400 m2'ye kadar	1.286,00 TL
401 m2 - 1000 m2'ye kadar	2.510,00 TL
1001 m2 - 5000 m2'ye kadar	6.500,00 TL
5001 m2 ve fazlası için	6.501.00-m <sup>2</sup> *0.45
<b>KONTOR GABARİ ÜCRETİ</b>	
A) Bir parselde bir bina için	1.225,00 TL
B) Birinci binadan sonraki her bina için (n: Bina sayısı)	n*735
<b>İMAR UYGULMASI TAPU ÜCRETİ</b>	
Tapu Ücreti (Net parsel alanından)	9,6
<b>PAFTA ONAY İŞLEMLERİ ÜCRETİ</b>	
A) Üzerine parsel işlenmiş pafta örneği	73,00 TL
B) Hâlihazır Harita Aslı Gibidir Onayı	73,00 TL
C) Sokak Haritası	73,00 TL
<b>İPOTEK BEDELİ ÜCRETİ</b>	
A) 15 ve 15 m'den küçük yola cepheli parsellerde	964,00 TL
B) 15 m'den büyük yola cepheli parsellerde	964,00 TL

## İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ

<b>Kaynak Suları Harcı:</b> (2464 sayılı kanun madde: 65)	
1 litreye kadar şişe ve benzeri kaplardan (Kap Başına)	0,025 ₺
1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (Beher Lt)	0,018 ₺

**Çevre Temizlik Vergisi:** 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44'üncü maddesinin beşinci fıkrası gereği "işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait Çevre Temizlik vergisi, aşağıdaki tarifeye göre alınır ve büyükşehirlerde % 25 artırımlı uygulanır." denilmiş olup, belediye sınırları içerisinde bulunan işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binaların grupları ve derecesinin belirlenmesi.

Çevre Temizlik Ve Bina Dereceleri Yıllık Vergi Tutarları (TL)					
Bina Grubu	1 Derece	2 Derece	3 Derece	4 Derece	5 Derece
1. Grup	16250 ₺	13625 ₺	10500 ₺	9375 ₺	7500 ₺
2. Grup	10500 ₺	7500 ₺	6250 ₺	5250 ₺	4625 ₺
3. Grup	7500 ₺	5250 ₺	4625 ₺	3250 ₺	2625 ₺
4. Grup	3250 ₺	2625 ₺	1875 ₺	1662 ₺	1362 ₺
5. Grup	1875 ₺	1625 ₺	1125 ₺	1112 ₺	937 ₺
6. Grup	1112 ₺	937 ₺	575 ₺	525 ₺	400 ₺
7. Grup	400 ₺	325 ₺	212 ₺	187 ₺	137 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

1- Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapan binalar (Grubu öğrenci sayısına göre tespit edilmiştir.)

<b>Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen</b>						
<b>Bina Grubu</b>	<b>Öğrenci Sayısı (Adet)</b>	<b>1 Derece</b>	<b>2 Derece</b>	<b>3 Derece</b>	<b>4 Derece</b>	<b>5 Derece</b>
1. Grup	750'den fazla			X		
2. Grup	750-500 arası			X		
3. Grup	499-250 arası			X		
4. Grup	249-100 arası			X		
5. Grup	99-50 arası					X
6. Grup	49-20 arası					X
7. Grup	20'den az					X

2- Konaklama tesisleri, hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesisleri (Grubu yatak kapasitesine göre tespit edilmiştir.)

<b>Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen</b>						
<b>Bina Grubu</b>	<b>Yatak Kapasitesi (Adet)</b>	<b>1 Derece</b>	<b>2 Derece</b>	<b>3 Derece</b>	<b>4 Derece</b>	<b>5 Derece</b>
1. Grup	500'den fazla		X			
2. Grup	500-300 arası		X			
3. Grup	299-150 arası		X			
4. Grup	149-50 arası		X			
5. Grup	49-20 arası		X			
6. Grup	20'den az		X			
7. Grup			X			

3- Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri (Grubu kullanım alanına tespit edilmiştir.)

<b>Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen</b>						
<b>Bina Grubu</b>	<b>Kullanım Alanı (M<sup>2</sup>)</b>	<b>1 Derece</b>	<b>2 Derece</b>	<b>3 Derece</b>	<b>4 Derece</b>	<b>5 Derece</b>
1. Grup	1000'den fazla		X			
2. Grup	1000-500 arası		X			
3. Grup	499-250 arası		X			
4. Grup	249-100 arası		X			
5. Grup	99-50 arası			X		
6. Grup	50'den az			X		
7. Grup						

3.1- Devamlı olarak faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolama ait yerler (Grubu kullanım alanına göre tespit edilmiştir.)

<b>Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen</b>						
<b>Bina Grubu</b>	<b>Kullanım Alanı (m<sup>2</sup>)</b>	<b>1 Derece</b>	<b>2 Derece</b>	<b>3 Derece</b>	<b>4 Derece</b>	<b>5 Derece</b>
1. Grup	5000'den fazla	X				
2. Grup	5000-4000 arası	X				
3. Grup	3999-3000 arası	X				
4. Grup	2999-2000 arası	X				

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

<b>5. Grup</b>	1999-1000 arası	X				
<b>6. Grup</b>	900- 500 arası					X
<b>7. Grup</b>	500'den az					X

4- Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri (Grubu koltuk sayısına göre tespit edilmiştir.)

Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen						
Bina Grubu	Koltuk Sayısı (Adet)	1 Derece	2 Derece	3 Derece	4 Derece	5 Derece
<b>1. Grup</b>	2000'den fazla	X				
<b>2. Grup</b>	2000-1500 arası	X				
<b>3. Grup</b>	1499-1000 arası	X				
<b>4. Grup</b>	999-500 arası	X				
<b>5. Grup</b>	499-250 arası	X				
<b>6. Grup</b>	249-100 arası	X				
<b>7. Grup</b>	100'den az	X				

5- (1, 2, 3a, 3b ve 4 Tablolarda Belirtilen binalar hariç ) ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere ait binalar (Grubu personel sayısına göre tespit edilmiştir.)

Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen						
Bina Grubu	Personel Sayısı (Adet)	1 Derece	2 Derece	3 Derece	4 Derece	5 Derece
<b>1. Grup</b>	300'den fazla		X			
<b>2. Grup</b>	300-200 arası		X			
<b>3. Grup</b>	199-100 arası			X		
<b>4. Grup</b>	99-50 arası				X	
<b>5. Grup</b>	49-10 arası				X	
<b>6. Grup</b>	9-4 arası					X
<b>7. Grup</b>	3 ve daha az, konutlar					X

Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin 27.12.2012 tarih 28510 Sayılı Resmi Gazete Yönetmelik Gereğince Geçiş Ücret Tarifesi

S.N	TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>1</b>	<b>Geçiş Hakkı Tarifesi (27.12.2012 den Önce Tesis Edilen Altyapılar için)</b>	<b>Birim Fiyat</b>
A	Altyapı; Katılım Bedeli İçin Birim Altyapı Maliyeti (TL/m) (Kullanım Süresince Bir Defalık)	180,00 ₺
B	Güzergâh Arıza-Bakım-Onarım Bedeli (TL / m) (Bir Yıllık)	1,00 ₺
C	Yer Etüdü Bedeli (TL/m) (Bir Defalık)	0,20 ₺
D	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını İlk Tesis Eden İçin Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m) (Yıllık)	1,30 ₺
E	Mevcut Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını Kullanımda Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m göz) (Yıllık)	1,30 ₺
F	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını İlk Tesis Eden İçin Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m) (Yıllık)	1,30 ₺
G	Başvuru Bedeli (Bir Defalık)	500,00 ₺
<b>2</b>	<b>Geçiş Hakkı Tarifesi (27.12.2012 den Sonra Tesis Edilen/Edilecek Altyapılar İçin)</b>	
A	Keşif Ücreti (TL/m) (Bir Defalık)	0,20 ₺
B	Büyükşehir Belediyeleri Sınırları İçerisinde Kalan ve İlçe Belediyelerinin Tasarrufunda Veya Sorumluluğunda Olan Yerler İçin Geçiş Hakkı Ücreti (TL/m) (Yıllık)	1,00 ₺
C	Başvuru Bedeli (Bir Defalık)	500,00 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

## PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

<b>A) PLAN DEĞİŞİKLİĞİ, UYGULAMA İMAR PLANI, MEVZİ İMAR PLANI, İLAVE İMAR PLANI, REVİZYON İMAR PLANI TEKLİFLERİNDE UYGULANACAK OLAN PLANLAMA HİZMET ÜCRETLERİ</b>	
<b>1- Meri Planda yapılanma artışı getirilmeden (plan üzerinde verilen yapılaşma koşulları değiştirilmeden) sadece istikamet değişikliği veya blok yeri değiştirilmesi gibi değişiklik tekliflerinde, net parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m<sup>2</sup> için;</b>	
Konut, Konut + Ticaret, Rezidans vb. alanlarda	22,00 ₺
Ticaret, Ticaret + Hizmet, Turizm, Ticaret + Turizm, Ticaret + Turizm + Konut vb. alanlarda	26,50 ₺
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	17,50 ₺
Sanayi Alanı, Küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt İstasyonu Alanı vb. alanlarda	32,50 ₺
<b>2- Meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Kentsel Sosyal ve Kültürel Tesislerde ve Teknik Alt yapı Alanlarında kalan parselin fonksiyon değişikliğine uğrayan kısmının her m<sup>2</sup> si için;</b>	
Konut, Konut +Ticaret, Rezidans vb. alanlarda	82,50 ₺
Ticaret, Ticaret + Hizmet, Turizm, Ticaret + Turizm, Ticaret + Turizm + Konut vb. alanlarda	124,00 ₺
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	70,00 ₺
Sanayi Alanı, Küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt İstasyonu Alanı vb. alanlarda	346,00 ₺
<b>3- Planda Kentsel Sosyal Kültürel Tesislerde ve Teknik Altyapı Alanları dışında ilgisince talep edilen, 1/1000 ölçekli imar planı, plan tadilatı, revizyon imar planı tekliflerinde fonksiyon değişikliğine uğrayan kısmının üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m<sup>2</sup> için;</b>	
Konut, Konut +Ticaret, Rezidans vb. alanlarda	26,50 ₺
Ticaret, Ticaret + Hizmet, Turizm, Ticaret + Turizm, Ticaret + Turizm + Konut vb. alanlarda	53,50 ₺
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	22,00 ₺
Sanayi Alanı, Küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt İstasyonu Alanı vb. alanlarda	205,00 ₺
<b>4- Uygulama İmar Planı, İlave İmar Planı, Mevzi İmar Planı için;</b>	
<b>İlgisince talep edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, ilave imar planı, mevzi imar planı tekliflerinde aşağıda belirtilen fonksiyon alanları üzerinden (önerilen alanlar üzerinden) hesaplanmak koşulu ile her m<sup>2</sup> için</b>	
Konut, Konut +Ticaret, Rezidans vb. alanlarda	13,00 ₺
Ticaret, Ticaret + Hizmet, Turizm, Ticaret + Turizm, Ticaret + Turizm + Konut vb. alanlarda	26,00 ₺
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	21,00 ₺
Sanayi Alanı, Küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt İstasyonu Alanı vb. alanlarda	57,00 ₺
<b>5- Plan değişikliği sonucu parselin önceki inşaat alanına göre artan toplam inşaat alanının (plan notlarına göre toplulaştırma hükümlerinin uygulanması dahil) her m<sup>2</sup> 'si için,</b>	
Konut, Konut +Ticaret, Rezidans vb. alanlarda	63,00 ₺
Ticaret, Ticaret + Hizmet, Turizm, Ticaret + Turizm, Ticaret + Turizm + Konut vb. alanlarda	97,50 ₺
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	57,00 ₺
Sanayi Alanı, Küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt İstasyonu Alanı vb. alanlarda	248,50 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b> 2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>	
	<b>Meclis Üyeleri:</b>	
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN	
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK		

6- Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.

7- Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.

8- Kamu kurum ve kuruluşlarından ve Bakanlar Kurulu Kararı ile kamu yararına yönelik faaliyet gösterdiği belirlenen kurumlardan ücret alınmaz.

9- Yukarıda belirtilen ücretler ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden

10- Hesaplanan ücretin %10 'u makbuz kesilerek Belediye veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır.

11- Plan tadilatı olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.

12- Teklif onaylanırsa hesaplanan ücretten peşin alınan %10'u düşülerek kalan kısmı hesap makbuzu ile tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır.

13- Teklif plan kısmen onaylanırsa, uygun bulunan kısmın m<sup>2</sup> fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önce ödenen %10 düşülerek makbuz bedeli tahsil edilir.

14- Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.

#### B) PLAN HİZMETLERİ ÜCRETLERİ

1- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. kâğıt kopya	46,00 ₺
2- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. şeffaf kopya	57,00 ₺
3- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. bilgisayar ortamında verilmesi	30,50 ₺
4- Anahtar pafta	84,50 ₺
5- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. aslı gibidir onayı	32,00 ₺
6- Plan raporu, evrak vb. belgeler için sahife başına kâğıt kopya	7,00 ₺

#### RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>A-UMUMA AÇIK VE SİHHİ MÜESSESELERE AİT RUHSAT ÜCRET TARİFESİ</b>	
<b>1.GRUP</b>	
<b>Çok Amaçlı Alışveriş Merkezi- Eğlence Merkezleri -İş Makineleri Satışı- Marketler</b>	
0-150 m <sup>2</sup> arası (Marketler Hariç)	7.500.00- ₺
150-250 m <sup>2</sup> arası	11.000.00- ₺
251-500 m <sup>2</sup> arası	25.000.00 ₺
501-750 m <sup>2</sup> arası	32.000.00 ₺
751-1000 m <sup>2</sup> arası	40.000.00 ₺
1001 m <sup>2</sup> ve üzeri için (40.00,00 ₺+m <sup>2</sup> * 30,00 ₺)	30.00 ₺
<b>2.GRUP</b>	
<b>Çay Bahçesi- Dans Salonu- Film Stüdyosu- Gösteri Merkezi- Güzellik Salonu- Halı Saha- Hamam, Sauna ve Banyolar- Jimnastik Salonu- Masaj Salonu- Müze ve Sergi Salonu- Otopark- Sinema- Solaryum- Sosyal Tesisler Spor Salonu- Taksi Durağı- Toptan Ticaret-Umumi Helâ (WC)</b>	
1-100 m <sup>2</sup> arası	7.000.00 ₺
101-200 m <sup>2</sup> arası	7.500.00 ₺
201-300 m <sup>2</sup> arası	10.000.00 ₺
301-400 m <sup>2</sup> arası	12.000.00 ₺
401 m <sup>2</sup> ve üzeri için (12.000,00 ₺+m <sup>2</sup> * 30,00 ₺)	30.00 ₺
<b>3.GRUP</b>	
<b>Banka Şubesi- Döviz Bürosu-Kuyumcu- Diskotek- Düğün Salonu- İçkili Mekanlar (Lokanta, Restaurant, Cafe, Bar, Biraخانه, Gazino, Taverna vb.) - Kafeterya- Kargo İrtibat Büroları - Nargile Salonu- - Sağlık Hizmetleri (Muayenehane, Poliklinik vb.)- Sirk- Şans Oyunları- Tatil ve Konaklama Merkezleri (Otel, Motel, Hotel, Pansiyon vb.)- Tiyatro- Toplantı Salonu- Veterinerlik Hizmetleri</b>	
1-100 m <sup>2</sup> arası	10.000.00 ₺
101-200 m <sup>2</sup> arası	13.000.00 ₺
201-300 m <sup>2</sup> arası	15.000.00 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b> 2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>	
	<b>Meclis Üyeleri:</b>	
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN	
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK		

301-400 m <sup>2</sup> arası	18.000,00 ₺
401 m <sup>2</sup> ve üzeri için (18.000,00 ₺+m <sup>2</sup> * 75,00 ₺)	75,00 ₺
<b>4.GRUP</b>	
Akü, Cant ve Lastik Satışı- Antika Eşya Satışı- Av Malzemeleri Satışı- Cep Telefonu ve Aks. Satışı- Deri Mamulleri Satışı- Elektrik Malzemeleri Satışı- Ev Tekstili (Halı, Perde, Çeyiz vb.)- Fatura Ödeme Merkezi- Gözlükçü- Hediye Eşya Satışı- Her Türlü Elektrikli Eşya Satışı- Her Türlü Elektronik Eşya Satışı- Hırdavatçı- Hidrolik ve Pinomatik Malz. Satışı- Kantar- Kimyasal Madde Satışı- İnternet Salonu- Kahvehane - Oyun Salonları (Playstation, Bilardo, Langırt vb.) Kuru Temizleme- Makine Yedek Parça Satışı- Metal Ticareti (Demir, Alüminyum, Bakır vb.)- Mobilya Satışı- Müzik Market- Nalbur- Odun ve Kömür Satışı- Orman Ürünleri Satışı- Oto Yedek Parça ve Aks. Satışı- Oyuncak Mağazası- Peyzaj Malz. Satışı- Spor Malz. Satışı- Teknik Servis- Tıbbi Malz. Satışı- Toptan Satış-Yem ve Hububat Satışı- Zahireci	
0- 25 m <sup>2</sup> arası	3.000,00 ₺
26-50 m <sup>2</sup> arası	4.000,00 ₺
51-100 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 ₺
101-200 m <sup>2</sup> arası	8.000,00 ₺
201-500 m <sup>2</sup> arası	10.000,00 ₺
501 m <sup>2</sup> ve üzeri için (10.000,00 ₺+m <sup>2</sup> * 30,00 ₺)	30,00 ₺
İnternet Salonu Atari ve Bilgisayarlı Oyun Salonu Cihaz Başlı Maktuen	150,00 ₺
<b>5.GRUP</b>	
Aktar- Anahtarıcı- Ayakkabı Satışı- Ayakkabı Tamiri- Baharatçı- Bakkal- Balık Lokantası- Balıkçı- Bayan ve Erkek Kuaförü- Bijuteri- Butik-Bulgurlu Köfte Satışı- Büfe- Büro (Her türlü ofis işi yapılan yerler)- Çay Ocağı- Çiçekçi- Çorbacı- Dekorasyon- Et ve Et Ürünleri Satışı- Fast-Food (Pizza, Hamburger vb.)- Fotoğrafçı- Hazır Giyim Satış Yerleri- Kantine- Kebap Salonları (Köfte, Lahmacun, Ciğer, Döner vb.)- Kırtasiye ve Kitapevi- Kozmetik Ürünleri Satış Yerleri- Kumpirci- Kuruyemişiçi- Lokanta- Manav- Mefruşatçı- Petshop- Piliç Çevirme- Saatçi- Şarküteri-Şowroom Tatlı Satış Yerleri- Temizlik Maddeleri Satışı- Terzi- Tuhafiyeci- Unlu Mamuller Satışı- Züccaciye	
0- 25 m <sup>2</sup> arası	3.000,00 ₺
26-50 m <sup>2</sup> arası	4.500,00 ₺
51-100 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 ₺
101-200 m <sup>2</sup> arası	7.500,00 ₺
201-300 m <sup>2</sup> arası	10.500,00 ₺
301 m <sup>2</sup> ve üzeri için (10.500,00 ₺+m <sup>2</sup> * 15,00 ₺)	15,00 ₺
<b>NOT:</b>	
1-Mer'i mevzuat gereği aynı işyerinde birden fazla faaliyet olması durumunda ücretlendirme ağırlıktaki işe göre yapılacaktır.	
2-Tarifede bulunmayan işler nicelik ve nitelik bakımından kendisine en yakın gruptan ücretlendirilecektir.	
<b>B-GAYRİSİHHİ MÜESSELERE AİT RUHSAT ÜCRET TARİFESİ</b>	
<b>1) Elektrik Motorları ( HP )</b>	
Beher HP için	100,00 ₺
<b>2 ) Elektrik Jeneratörleri ( kvA )</b>	
Beher KVA için	12,00 ₺
<b>3 ) Elektrik Rezistanslı Cihazlar ( kvA )</b>	
Beher kvA için	20,00 ₺
<b>4 ) Punto, Kaynak Makineleri, Kaynak Jeneratörleri, Kaynak Trans Form. ve İndüksiyon Ocakları ve Redresörler (kvA)</b>	
10 kvA'ya kadar beher adedi için	250,00 ₺
10 kvA üzerinde beher adedi için	300,00 ₺
<b>5 ) Isıtma Tesisatı ( Merkezi Isıtma, Kat Kaloriferi, Buharla Isıtma (Doğalgaz, Katı veya Sıvı yakıtlı))</b>	
Beher kcal/h için	0,04 ₺
<b>6 ) Havalandırma Tesisatı ( m3 / h )</b>	
Kullanılan havanın beher m3 / h 'ı için	0,09 ₺
<b>7 ) Soğutma ve klima tesisatı ( btu/h )</b>	

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

Beher btu/h için	0,04 ₺
<b>8 ) Kompresörler ( hava tankları )</b>	
a-) 0-100 litre depo hacmine kadar	250,00 ₺
b-) 101-200 litre depo hacmine kadar	370,00 ₺
c-) 201-500 litre depo hacmine kadar	500,00 ₺
d-) 501-1000 litre depo hacmine kadar	650,00 ₺
e-) 1000 litre depo hacminden büyük olanlar	900,00 ₺
f-) 2001 litre depo hacminden büyük olanlardan	1.900,00 ₺
<b>9 ) Buhar Jeneratörleri</b>	
Her türlü buhar jeneratörünün beheri için	1000,00 ₺
<b>10 ) Buhar kazanları ( kg/h )</b>	
Beher kg/h için	1,10 ₺
<b>11 ) Otoklavlar</b>	
Beher adedi için	800,00 ₺
<b>12 ) Kızgın yağ kazanları ( adet )</b>	
Beher adedi için	800,00 ₺
<b>13 ) Vinç, Kreyn ve benzeri kaldırma makineleri ( ton )</b>	
Kaldırma kapasitesinin beher ton'u için	400,00 ₺
<b>14 ) LPG Depoları</b>	
a-) Depolama kapasitesi 10 Ton'a kadar	2.700,00 ₺
b-) Depolama kapasitesi 10-20 Ton'a kadar	3.000,00 ₺
c-) Depolama kapasitesi 20-30 Ton'a kadar	5.400,00 ₺
<b>15 ) Her nev'i depolar ve motor gücü olmayan işyerleri ( m2 )</b>	
Kullanım alanının beher m2'si için	8,50 ₺
<b>Not:</b> Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
<b>16 ) İnşaat malzemeleri depo ve satış yerleri ( m2 )</b>	
Kullanım alanının beher m2'si için	25,00 ₺
<b>Not:</b> Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
<b>17 ) Oto yıkama ve yağlama yerleri ( m2 )</b>	
a-) Kullanım alanının beher m2'si için	20,00 ₺
b-) Kullanılan beher lift için	750,00 ₺
<b>Not:</b>	
1-Her iki hizmet birlikte veya ayrı yapılması halinde aynı ücret alınır.	
2-Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
<b>18 ) Oto tamir ve bakım yerleri ( m2 )</b>	
a-) Kullanım alanının beher m2'si için	10,00 ₺
b-) Kullanılan beher lift için	750,00 ₺
c-) Dönüşüm ve montaj atölyeleri	1.500,00 ₺
<b>Not:</b> Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
<b>19 ) Kum ocağı, Taş Ocağı Kireç ocağı ve Depoları</b>	
a) Motor gücü 500 Hp ve altında olanlardan	40.000,00 ₺
b) Motor gücü 500 Hp ve altında olanlardan	50.000,00 ₺
<b>20 ) Bağırsak işleme ve temizleme yerleri</b>	
Maktuen	4.500,00 ₺
<b>21 ) Ekmek Fabrikaları ve Ekmek Üretim Yerleri</b>	
a-) 0-250 m² arası	8.000,00 ₺
b-) 251-500 m² arası	12.000,00 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

c-) 501 m <sup>2</sup> ve üzeri için	17.000,00 ₺
<b>22-Her Türlü Seralar</b>	
a-) Kullanım alanı 500 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlar	1.450,00 ₺
b-) Kullanım alanı 500 m <sup>2</sup> 'den büyük olanlar	2.000,00 ₺
<b>23-Mandıralar ve Hayvan Barınakları</b>	
a-) 1.Sınıf kapsamındakiler	2.000,00 ₺
b-) 2.Sınıf kapsamındakiler	1.500,00 ₺
c-) 3.Sınıf kapsamındakiler	1.000,00 ₺
<b>24-Akaryakıt Satış ve Servis İstasyonları</b>	
a-) Beher 2 ekranlı pompa cihazı için	12.500,00- ₺
b-) Beher 4 ekranlı pompa cihazı için	17.000,00 ₺
c-) Beher lift için	6.000,00 ₺
d-) Beher portatif lift için	3.000,00 ₺
e-) Beher açık kanal için	3.000,00 ₺
f-) Beher otomatik yıkama cihazları için	3.000,00 ₺
<b>Not:</b>	
1-İçe dönlük (aynı şirketin araçlarına hizmet veren) istasyonlardan %50 ücret alınır.	
2-İki ekranlı pompa; aynı anda iki araca, dört ekranlı pompa; aynı anda dört araca hizmet verendir.	
3-Akaryakıt istasyonlarında yakıt tankları ve kompresörler dışında diğer ücretler alınmaz.	
4-Mevcut pompa cihazlarının yer değiştirmesi durumunda ¼ ücret alınır.	
<b>25-Hazır Beton Santralleri</b>	
a-) 1-100 hp ye kadar motor gücü olanlardan	40.000,00 ₺
b-) 101-250 hp ye kadar motor gücü olanlardan	60.000,00 ₺
c-) 251-500 hp ye kadar motor gücü olanlardan	75.000,00 ₺
d-) 501 hp ve fazla motor gücü olanlardan	100.000,00 ₺
<b>26-Gemi Yapım ve Onarım Yerleri</b>	
a-) 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan yerlerden beher m <sup>2</sup> için	8,5 ₺
b-) 1001 m <sup>2</sup> 'ye ve fazlası olan yerlerden beher m <sup>2</sup> için	5,0 ₺
c-) Yat yarışma turu muayeneleri	2.500,00 ₺
d-) Sandal-tekne fenni muayenelerinden	3.000,00 ₺
<b>27-Hayvan Kesim Yerleri</b>	
a-) Büyükbaş ve küçükbaş hayvan kesim yerleri	10.750,00 ₺
b-) Kanatlı hayvan kesim yerleri	10.750,00 ₺
<b>28-Kanatlı Hayvan Çiftlikleri</b>	
Beher m <sup>2</sup> için	10,00 ₺
<b>29-Rüzgâr Enerji Santralleri</b>	
a)0 – 500 kW arası beher adedi için	40.000,00 ₺
b)501 kW-1MW arası beher adedi için	70.000,00 ₺
c)1 MW gücünden yüksek olanlar beher adedi için	80.000,00 ₺
<b>30- Oto Ekspertiz Yerleri</b>	
Kullanım alanının beher m <sup>2</sup> si için	50,00 ₺
<b>31- Oto Alım-Satım Yerleri</b>	
Kullanım alanının beher m <sup>2</sup> si için	80,00 ₺
<b>32-Teknik Eleman Ücretleri (Mekanik, Elektrik ve Ruhsat Projelerinden ve Beyanlarından)</b>	
a-) 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	1.000,00 ₺
b-) 101-250 m <sup>2</sup> ye kadar	1.200,00 ₺
c-) 250-500 m <sup>2</sup> ye kadar	1.400,00 ₺
d-) 500-1000 m <sup>2</sup> ye kadar	1.800,00 ₺



<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

e-) 1000-5000 m2 ye kadar	2.200,00 ₺
f-) 5000 m2 den büyük yerler	5.000,00 ₺
<b>33 ) 3. Sınıf Gsm İşyerleri (m2)</b>	
a-) Kullanım alanının beher m2'si için	20,00 ₺
<b>34 ) Elektrikli Araç Şarj İstasyonu</b>	
a -) AC beher adet için	3.500,00 ₺
b -) DC Beher adet için	5.000,00 ₺
<b>35) 2. Sınıf GSM İşyerleri (500 m2 altında olanlar, depolar hariç)</b>	
a-) Kullanım alanının beher m2'si için	50,00 ₺
<b>C- PERİYODİK FENNİ MUAYENELERDEN ALINACAK ÜCRETLER</b>	
<b>Kompresörler (Hava Tankları)</b>	
a-) 100 litre depo hacmine kadar olanlar	240,00 ₺
b-) 101-200 litre depo hacmine kadar olanlar	300,00 ₺
c-) 201-500 litre depo hacmine kadar olanlar	400,00 ₺
d-) 501-1000 litre depo hacmine kadar olanlar	660,00 ₺
e-) 1000 litre depo hacminden büyük olanlar	1.120,00 ₺
f-) 2000 litre depo hacminden büyük olanlar	1.500,00 ₺
<b>Buhar Jeneratörleri</b>	
Beher adedi için	250,00 ₺
<b>Buhar Kazanları</b>	
a)Isıtma yüzeyi 25 m2 ye kadar beher kazandan	450,00 ₺
b)Isıtma yüzeyi 25-50 m2 ye kadar beher kazandan	800,00 ₺
c)Isıtma yüzeyi 50-100 m2 ye kadar beher kazandan	850,00 ₺
d)Isıtma yüzeyi 100 m2 den büyük kazanlardan	1.200,00 ₺
<b>Yakıt Tankları (m3)</b>	
Beher m3 için	120,00 ₺
<b>Otoklavlar</b>	
Her tip otoklavdan beheri için	1.000,00 ₺
<b>Kızgın Yağ Kazanları</b>	
Her tip kızgın yağ kazanının beheri için	500,00 ₺
<b>Vinç, Kreyn ve Benzeri Kaldırma Makineleri</b>	
Kaldırma kapasitesinin beher tonu için	100,00 ₺
<b>Asansörler (İnsan-Yük-Yemek)</b>	
a-)0 - 320 kg'lık taşıma kapasitesine kadar	400,00 ₺
b-)321-500 kg'lık taşıma kapasitesine kadar	750,00 ₺
c-)501-1000 kg'lık taşıma kapasitesine kadar	900,00 ₺
d-)1000 kg'lık taşıma kapasitesinden büyük her 500 kg'lık taşıma kapasitesi için Muayenede eksiklik çıkması halinde normal muayene ücretinin %50 si oranında muayene ücreti alınır.	400,00 ₺
<b>Yürüyen Merdivenler</b>	
Beher yürüyen merdiven başına	2.000,00 ₺
<b>Not:</b>	
1-Periyodik fenni muayenelerin eksik çıkması halinde normal muayene ücretlerinin %20'si oranında muayene ücreti alınır.	
2-Buhar Jeneratörü, Buhar Kazanı, Otoklav, Kızgın yağ kazanı, Yürüyen merdiven, Vinç, Kreyn vb. Kaldırma makinelerinin fenni muayeneleri her yıl, kompresörler 2 yılda bir, yakıt tanklarının periyodik muayeneleri 3 yılda bir yapılacaktır.	
3-Bu kısımda belirtilmeyen ve yapılması gereken periyodik muayene ücretleri ruhsat kısmından alınır.	
<b>D- DİĞER ÜCRET TARİFELERİ</b>	
<b>Ölçü ve Tartı Aletleri</b>	
a)Tartı ağırlıklarının her birinden	10,00 ₺
b)Uzunluk ölçülerinin her birinden	8,00 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

c)Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	17.00 ₺
d)El terazilerinden	30.00 ₺
e)Normal masa terazilerinden	40.00 ₺
f)Otomatik ibreli terazilerden	50.00 ₺
g)Elektronik terazilerden	60.00 ₺
h)Kantar ve basküllerden	96.00 ₺
<b>Mesul Müdürlük Belgesi</b>	
Mesul Müdürlük Belgesi	1.500.00 ₺
<b>Canlı Müzik İzin Belgesi</b>	
Bir yıllık için	9.000.00 ₺
<b>Ganyan Bayileri Gece İzin Belgesi</b>	
Bir yıllık için	3.000.00 ₺
<b>Lunaparklar</b>	
Lunaparklardan Maktuen	30.000,00 ₺
<b>Piknik ve Sayfiye Yerleri</b>	
Piknik alanları ve sayfiye yerlerinden maktuen	11.000,00 ₺
<b>Yüzme Havuzları</b>	
Yüzme Havuzlarından Maktuen	13.000,00 ₺
<b>Hayvan Eğitim Merkezleri</b>	
Hayvan Eğitim Merkezlerinden Maktuen	15.000,00 ₺
<b>Fuarlar</b>	
Fuarlardan Maktuen	50.000.00 ₺
<b>Kantarlar</b>	
a-)20 Ton'a kadar olanlardan	1.800.00 ₺
b-)20 Ton'dan fazla olanlardan	2.500.00 ₺
<b>Ruhsat Yenileme (Değiştirme)</b>	
<b>1-Her Nevi Depolar Ve Motor Gücü Olmayan İşyerleri</b>	
a-) 0-100 m <sup>2</sup> arası	1.000,00 ₺
b-) 101-200 m <sup>2</sup> arası	1.200,00 ₺
c-) 201-500 m <sup>2</sup> arası	1.500,00 ₺
d-) 501-1000 m <sup>2</sup> arası	1.500,00 ₺
e-) 1000 m <sup>2</sup> üzerindeki yerler	1.500,00 ₺
<b>2-Motor Gücüne Göre (HP)</b>	
a-) 0 - 10 HP arası	500.00 ₺
b-) 10,1 - 25 HP arası	840.00 ₺
c-) 25,1 - 50 HP arası	1.000.00 ₺
d-) 50,1 - 100 HP arası	1.500.00 ₺
e-) 100,1 - 200 HP arası	2.000.00 ₺
f-) 200 HP 'nin üzerindeki	2.500.00 ₺
<b>Ash Gibidir Onayı (Suret Tasdiki)</b>	
a-) Yazışmalar olan beher sahife ve evrak için	60,00 ₺
b-) Projelerden beher m <sup>2</sup> için (ozalit)	100,00 ₺

## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1	Kazı Ruhsat Harcı (Kazı Ruhsat Bedelleri İBB 2024 Yılı AYKOME Birim Fiyatları esas alınır)
2	Yol ve Tretuvar Tahrip Ücretleri (2024 Yılı AYKOME Birim Fiyatları esas alınır)

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

3	Moloz Nakli (40 Kg geçmeyecek, en fazla 200 torba alınacak)	30,00 ₺/Çuval
---	---	---------------

\* Ücretler peşin ödenir.

\* Ücretlere KDV dâhildir.

**KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

Kültür Merkezinin Adı	Süre	Arnavutköy'de İkamet Edenler İçin 2024 Yılı Ücret Tarifesi		Süre	İlçe Dışında İkamet Edenler İçin 2024 Yılı Ücret Tarifesi	
		Hafta İçi	Hafta Sonu		Hafta İçi	Hafta Sonu
Arnavutköy Kültür Merkezi (Avlu 34)	0-2 Saat arası	544,50 ₺	990,00 ₺	0-2 Saat arası	990,00 ₺	1.485,00 ₺
	2-5 Saat arası	990,00 ₺	1.362,00 ₺	2-5 Saat arası	1.362,00 ₺	1.980,00 ₺
Nuri Pakdil Kültür ve Sanat Merkezi Konferans Salonu	0-2 Saat arası	2.475,00 ₺	2.970,00 ₺	0-2 Saat arası	3.960,00 ₺	4.500,00 ₺
	2-5 Saat arası	4.702,50 ₺	5.467,50 ₺	2-5 Saat arası	7.672,50 ₺	8.910,00 ₺
Nuri Pakdil Kültür ve Sanat Merkezi Çok Amaçlı Salon	0-2 Saat arası	1.732,50 ₺	2.227,50 ₺	0-2 Saat arası	2.227,50 ₺	3.217,50 ₺
	2-5 Saat arası	4.207,50 ₺	4.950,00 ₺	2-5 Saat arası	4.950,00 ₺	6.187,50 ₺
Hadımköy ARGEM Konferans Salonu	0-2 Saat arası	270,00 ₺	450,00 ₺	0-2 Saat arası	450,00 ₺	675,00 ₺
	2-5 Saat arası	675,00 ₺	1.102,50 ₺	2-5 Saat arası	1.102,50 ₺	2.092,50 ₺
Haraççı ARGEM Konferans Salonu	0-2 Saat arası	270,00 ₺	450,00 ₺	0-2 Saat arası	450,00 ₺	675,00 ₺
	2-5 Saat arası	675,00 ₺	1.102,50 ₺	2-5 Saat arası	1.102,50 ₺	2.092,50 ₺
Bolluca ARGEM Konferans Salonu	0-2 Saat arası	270,00 ₺	450,00 ₺	0-2 Saat arası	450,00 ₺	675,00 ₺
	2-5 Saat arası	675,00 ₺	1.102,50 ₺	2-5 Saat arası	1.102,50 ₺	2.092,50 ₺
Kadın Kültür Merkezi Konferans Salonu	0-2 Saat arası	270,00 ₺	450,00 ₺	0-2 Saat arası	450,00 ₺	675,00 ₺
	2-5 Saat arası	675,00 ₺	1.102,50 ₺	2-5 Saat arası	1.102,50 ₺	2.092,50 ₺
Müzik Prodüksiyon Odası	0-1 Saat Arası	619,50 ₺	742,50 ₺	0-1 Saat Arası	990,00 ₺	1.237,50 ₺

Kar amacı gütmeyen kamu niteliğindeki; Vakıf, Dernek, Kurum ve Kuruluşlardan kiralama bedeli alınmayacaktır.

**NOT:**

- \* Tahsis günü programdan 1 saat önce ücretsiz prova yapabilecektir.
- \* Salonun müsaitlik durumuna göre kiralama günü dışında prova yapılmak istenirse kiralama ücretinin yarısı alınacaktır.
- \* Tahsis günü içinde, kiralama süresi 5 saatin üzerinde olduğu takdirde; Tarifeye göre kiralama ücretinin yarısı eklenecektir.

**ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

- 1- İlçemiz sınırlarında ikamet etmekte olan vatandaşlarımızın yakınlarının şehir içi ve şehir dışı cenaze nakillerinden,
- 2- İlçemiz sınırlarında faaliyet gösteren spor kulüplerinin şehir içi ve şehir dışı müsabakalara ulaşımının sağlanmasından,

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

- 3- Sivil toplum kuruluşlarının düzenleyeceği sosyal ve kültürel faaliyetlerden dolayı tahsis edilen araçlardan herhangi bir ücret alınmayacaktır.

#### ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemize ait depoda muhafaza edilen konteynerler için konteyner başına işgal ücreti müdürlük teklifimiz 7,00 (m<sup>2</sup> x gün), Belediye Zabıta Yönetmeliğinin 5/1 (b) maddesine istinaden ilçemiz dâhilinde sokak ve meydanlarda başıboş olarak gezen ve sahipleri tespit edilemeyen küçükbaş ve büyükbaş hayvanlar belediyemize ait olan hayvan satış/kesim alanında Yedd-i emine alınarak günlük bakım ve beslenmesi burada yapılmaktadır. Yedd-i emine alınan başıboş hayvanların günlük bakım ücreti küçükbaş hayvan başına 400,00 ₺ büyükbaş hayvan başına 800,00 ₺ olarak uygun görülmüştür. El konulan hayvanların 7 (yedi) gün içerisinde bulunduğu yerden alınmaması halinde hayvanların icra yolu ile satışı yapılarak geliri belediyemiz hesabına gelir olarak kaydedilecektir.

#### PAZAR İŞGALİYE HARÇLARI

1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP	4. GRUP
-Anadolu Mahallesi Salı Pazarı -Anadolu Mahallesi Perşembe Pazarı -Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Pazar Pazarı -Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı (Kapalı Pazar Yeri) -Hadımköy Mahallesi Cumartesi Pazarı (Kapalı Pazar Yeri) -Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı (Kapalı Pazar Yeri)	-İmrahor Mahallesi Çarşamba Pazarı -Yavuz Selim Mahallesi Cumartesi Pazarı -Yunus Emre Mahallesi Cuma Pazarı -Yunus Emre Mahallesi Pazar Pazarı -Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı (Kapalı Pazar Yeri)	-İslambey Mahallesi Pazartesi Pazarı -Haraççı Mahallesi Pazartesi Pazarı -Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı -Taşoluk Mahallesi Salı Pazarı -Adnan Menderes Mahallesi Perşembe Pazarı -Terkos Mahallesi Cumartesi Pazarı	-Deliklikaya Mahallesi Cumartesi Pazarı -Ömerli Mahallesi Pazar Pazarı -Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı -Nenehatun Mahallesi Çarşamba Pazarı
500,00 ₺	350,00 ₺	300,00 ₺	200,00 ₺

#### KAPALI PAZAR YERİ HİZMETİ ÜCRETLERİ

Pazar Adı	UYGULANACAK ÜCRET
Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı	250,00 ₺
Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı	250,00 ₺
Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı	250,00 ₺
Hadımköy Mahallesi Cumartesi Pazarı	250,00 ₺

**Not:** Pazar işgal harçları ve kapalı pazar yeri hizmeti ücretleri her bir pazar satış yeri için 1 tezgâh =1,5 metrekareden hesaplanmaktadır.

PAZAR YERLERİ DEVİR ÜCRETLERİ		
1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP
Anadolu Mahallesi Salı Pazarı	İslambey Mahallesi Pazartesi Pazarı	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı
Anadolu Mahallesi Perşembe Pazarı	İmrahor Mahallesi Çarşamba Pazarı	Adnan Menderes Mahallesi Perşembe Pazarı
Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Pazar Pazarı	Yavuz Selim Mahallesi Cumartesi Pazarı	Terkos Mahallesi Cumartesi Pazarı
Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı (KAPALI PAZAR YERİ)	Yunus Emre Mahallesi Cuma Pazarı	Ömerli Mahallesi Pazar Pazarı
Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı (KAPALI PAZAR YERİ)	Yunus Emre Mahallesi Pazar Pazarı	Deliklikaya Mahallesi Cumartesi Pazarı
Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı (KAPALI PAZAR YERİ)	Taşoluk Mahallesi Salı Pazarı	Nenehatun Mahallesi Çarşamba Pazarı
Hadımköy Mahallesi Cumartesi Pazarı (KAPALI PAZAR YERİ)	Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı	
	Haraççı Mahallesi Pazartesi Pazarı	
1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP
500,00 ₺	400,00 ₺	250,00 ₺

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

**Not:** Her bir ücret 1 tahta 1,5 metrekare içindir.

Pazar No	Pazar Adı	Tezgâh Tahsis Ücreti
1	İslambey Mahallesi Pazartesi Pazarı	₺8.000,00
2	Anadolu Mahallesi Salı Pazarı	₺20.000,00
3	İmrahor Mahallesi Çarşamba Pazarı	₺7.000,00
4	Nenehatun Mahallesi Çarşamba Pazarı	₺4.000,00
5	Anadolu Mahallesi Perşembe Pazarı	₺20.000,00
6	Yavuz Selim Mahallesi Cumartesi Pazarı	₺10.000,00
7	Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Pazar Pazarı	₺20.000,00
10	Yunus Emre Mahallesi Cuma Pazarı	₺10.000,00
11	Yunus Emre Mahallesi Pazar Pazarı	₺10.000,00
20	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı	₺5.000,00
21	Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı (KAPALI PAZAR YERİ)	₺20.000,00
30	Terkos Mahallesi Cumartesi Pazarı	₺4.000,00
40	Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı (KAPALI PAZAR YERİ)	₺15.000,00
41	Haraççı Mahallesi Pazartesi Pazarı	₺8.000,00
50	Taşoluk Mahallesi Salı Pazarı	₺8.000,00
51	Adnan Menderes Mahallesi Perşembe Pazarı	₺5.000,00
60	Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı (KAPALI PAZAR YERİ)	₺20.000,00
61	Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı	₺7.000,00
62	Hadımköy Mahallesi Cumartesi Pazarı (KAPALI PAZAR YERİ)	₺20.000,00
63	Deliklikaya Mahallesi Cumartesi Pazarı	₺4.000,00
64	Ömerli Mahallesi Pazar Pazarı	₺4.000,00

**Not:** Her bir ücret 1 tezgâh 1,5 metrekare içindir.

**SOSYAL DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

	UYGULANACAK ÜCRET
Çocuk Gündüz Bakım Evi	1.500,00 ₺

**BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ**

	UYGULANACAK ÜCRET
Arşiv Ekspertiz Bedeli	1.200,00 ₺
Mimari Proje Baskı Ücreti(m2 birim fiyatı)	20,00 ₺
Proje Suret Ücreti (CD ortamında - Her bina başına)	440,00 ₺
Proje Suret Ücreti (Aslı Gibidir - Her bina başına)	1.575,00 ₺
Değerleme Amaçlı Dosya İnceleme Ücreti (1 Parsel İçin)	216,00 ₺
Zemin Etüdü Raporu ve Statik Proje Raporu Onay Ücreti (300 sayfaya kadar)	900,00 ₺
Zemin Etüdü Raporu ve Statik Proje Raporu Onay Ücreti (300 sayfadan fazla)	1.350,00 ₺

**YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ**

HARÇ TARİFESİ	
---------------	--

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b> 2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>	
	<b>Meclis Üyeleri:</b>	
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN	
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK		

		UYGULANACAK ÜCRET
<b>Kanunu Dayanak:</b> 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.		
<b>1.</b>	<b>Yapı Kullanma İzin Harcı</b>	
<b>1.1.</b>	Konut (Beher m2 için)	2,00₺
<b>1.2.</b>	Ticaret (Beher m2 için)	2,50₺
<b>ÜCRET TARİFESİ</b>		<b>UYGULANACAK ÜCRET</b>
<b>Kanunu Dayanak:</b> 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.		
<b>Açıklama:</b> Müdürlüğümüz yetkililerince arazide ya da belgeler üzerinde incelenerek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.		
<b>1.</b>	<b>İskan izni alma aşamasında belediye teknik elemanlarınca mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonunda verilecek iskan raporu için hizmet karşılığı olarak alınacak ücret</b>	
<b>1.1.</b>	Konut (Beher m2 için)	55,00₺
<b>1.2.</b>	Özellikli Müstakil Konutlar (Villalar, teras evleri vb.) (Beher m2 için)	56,00₺
<b>1.3.</b>	Konut + Ticaret (Beher m2 için)	57,00₺
<b>1.4.</b>	Ticaret (Beher m2 için)	59,00₺
<b>1.5.</b>	Sanayi Yapıları (Beher m2 için)	62,00₺
<b>1.6.</b>	Akaryakıt İstasyonları (Beher m2 için)	63,00₺
<b>2.</b>	<b>Temel Vize Ücreti</b>	
<b>2.1.</b>	Konut (Beher m2 için)	7,00₺
<b>2.2.</b>	Özellikli Müstakil Konutlar (Villalar, teras evleri vb.) (Beher m2 için)	8,50₺
<b>2.3.</b>	Konut + Ticaret (Beher m2 için)	9,25₺
<b>2.4.</b>	Ticaret (Beher m2 için)	10,50₺
<b>2.5.</b>	Sanayi Yapıları (Beher m2 için)	11,00₺
<b>2.6.</b>	Akaryakıt İstasyonları (Beher m2 için)	11,25₺
<b>3.</b>	<b>Yapı Aplikasyon Projesi Onay Ücreti / Vaziyet Planı Onayı Ücreti</b>	
<b>3.1.</b>	Konut (Beher m2 için)	15,00₺
<b>3.2.</b>	Özellikli Müstakil Konutlar (Villalar, teras evleri vb.) (Beher m2 için)	17,50₺
<b>3.3.</b>	Konut + Ticaret (Beher m2 için)	19,00₺
<b>3.4.</b>	Ticaret (Beher m2 için)	21,00₺
<b>3.5.</b>	Sanayi Yapıları (Beher m2 için)	23,00₺
<b>3.6.</b>	Akaryakıt İstasyonları (Beher m2 için)	24,00₺
<b>4.</b>	<b>Yıkım Ruhsatı Ücreti</b>	
<b>4.1.</b>	Ruhsat Ücreti (Beher m2 için)	5500+(m2*13,00)
<b>5.</b>	<b>Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu Ücreti</b>	
<b>5.1.</b>	Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu Ücreti (Beher m2 için)	5500+(m2*13,00)
<b>6.</b>	<b>İş Deneyim Belgesi- İş Durum Belgesi Ücreti</b>	
<b>6.1.</b>	İnşaat beher m² için	14,00 ₺
<b>7.</b>	<b>Periyodik Fenni Muayenelerden Alınacak Ücretler</b>	
<b>7.1.</b>	<b>Asansörler</b>	
<b>7.1.1.</b>	Kg başına asansör tescil ücreti	15,00₺
<b>7.1.2.</b>	Asansör uygulama projesi tescil ücreti (0-1000 kg)	2.500,00₺
<b>7.1.3.</b>	Asansör uygulama projesi tescil ücreti (1000 kg'dan fazla)	4.250,00₺
<b>7.2.</b>	<b>Yürüyen Merdivenler</b>	
<b>7.2.1.</b>	Beher yürüyen merdiven başına	8.000,00 ₺
<b>8.</b>	<b>Suret Tasdik Ücreti</b>	

<b>Karar Tarihi</b> 07.12.2023	<b>Karar No</b> 74	<b>Kararın Konusu</b>	2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>	<b>Meclis I. Başkan V. : Turgut BARAN</b>		
	<b>Meclis Üyeleri:</b>		
	Kemal AYGENLİ, Gökhan ÖZTEN, Ayşe BAYDAR, Hikmet DAŞ, Türkan ÖZMENOĞLU, Selçuk ALBAYRAK, Akın GÖKGÖZ, Yaşar EŞİT, Ahmet GÜLLÜK, Serhat KÜÇÜK, Yavuz ORUÇ, Yücel ÖZGÜR, Rahime YILDIZBAŞ, İlyas SESLİKAYA, Ahmet UZUN, Hamdi DEMİRHAN, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Murat ÖZTÜRK, Mustafa İŞİN, Özcan ÇAKMAKCI, Hüseyin BEKTAŞ, Hayati GÜNEŞ, İsmail YAŞAR, Becet AKSOY, Fatih YILMAZ, Tayar CEYHAN, Osman DEMİR, Zekeriya KOÇ, Emre ATAV, Nurettin GENÇ, Sevil Aynur YÜKSEL, Reis ÇELİK, Ufuk KAHRAMAN		
<b>Katılmayanlar:</b> Emre TOPUK, Emine KORKMAZ ve Şahsenem AKTÜRK			

8.1.	Suret tasdik ücreti	250,00 ₺
9.	<b>Ağaç Dikim Bedeli</b>	
9.1	1 adet ağaç dikim bedeli	6.500,00₺
10.	<b>İşletme Önerilerine Yapılacak Sundurma Ücreti</b>	
10.1	Geçici İzin Belgesi Ücreti	M <sup>2</sup> *Sokak Rayiç Bedeli*%15

**AÇIKLAMALAR:**

1.	Ücretlere KDV dâhildir.
2.	Tüm ücretler toplam yapı inşaatı alanı üzerinden hesaplanacaktır.
3.	Yapı Kullanma İzin Belgesi aşamasında alınan ücret; Kat Mülkiyeti Tesis Ücreti, Makine – Elektrik – Isı Yalıtım – Tesisat Ücretlerini de kapsamaktadır.
4.	Ruhsat aşamasında 23. Madde Katılım Harcının tahsil edilmeyen kısmı iskân aşamasında tahakkuk ettirilecektir.
5.	İzinsiz yıkımlarda Yıkım Ücretinin 10 katı ceza tahakkuk ettirilecektir.
6.	Vaziyet Planı / Yapı Aplikasyon Projesi Onaylanıp ilgili kuruma gönderildikten sonra teknik açıdan düzeltme yapılır ve tekrar gönderilmesi talep edilirse ücret %50 indirimli tahakkuk ettirilecektir.
7.	Belediyemizin protokol yaptığı A tipi muayene kuruluşuna ödenecek ücret her yıl Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından ilan edilen ve taban-tavan fiyatını içeren ücret tablosundaki taban fiyat dâhilinde ücretlendirme yapılacaktır.

**GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

<b>Kapalı Spor Salonu Ücretleri</b>	
Sürelili Kiralamalar (Saatlik)	675,00 ₺
3 Aylık Kiralamalar (Saatlik Abone)	565,00 ₺
6 Aylık Kiralamalar (Saatlik Abone)	525,00 ₺
12 Aylık Kiralamalar (Saatlik Abone)	450,00 ₺
Sürelili Kiralamalar (Günlük)	15.000,00 ₺
<b>Sentetik Çim Halı Saha Ücretleri</b>	
Halı Saha Serbest Yarım Saha (1 Seans 60 dk.)	800,00 ₺
Halı Saha Serbest Tam Saha (1 Seans 60 dk.)	1.200,00 ₺
Halı Saha Abone Yarım Saha (1 Seans 60 dk.)	600,00 ₺
Halı Saha Abone Tam Saha (1 Seans 60 dk.)	1.000,00 ₺

**KARAR:** : 2024 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri, Çevre Temizlik, İlan ve Reklam ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususu ile ilgili İmar Komisyonunun 2023/42 sayılı, Hukuk Komisyonunun 2023/40 sayılı, Plan ve Bütçe Komisyonunun 2023/25 sayılı, Sivil Toplum, Esnaf ve Sanatkarlar Komisyonunun 2023/08 sayılı, Gençlik ve Spor Komisyonunun 2023/08 sayılı, Çevre, Sağlık, Sosyal Hizmetler ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonunun 2023/08 sayılı, Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonunun 2023/08 sayılı, Engelsiz Hayat Komisyonunun 2023/08 sayılı, Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonunun 2023/08 sayılı Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonunun 2023/09 müşterek raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabulü, Arnavutköy Belediye Meclisinin 5. toplantı yılı aralık ayı toplantılarının 07 Aralık 2023 Perşembe günü yapılan 2. birleşimi 1. oturumunda OY BİRLİĞİ ile kararlaştırılmıştır.