

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**TEKLİFİN ÖZÜ :** 2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.

**RAPOR :**

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediye Meclisinin 02.11.2020 tarihli birleşiminde komisyonumuza havale edilen İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün 28.10.2020 tarih ve 25962 sayılı yazısında;

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

“5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 59/e maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa istinaden 2021 mali yılı içerisinde alınacak olan “Muayene, Denetleme, Harç ve Ücret Tarifeleri”nin belirlenmesi için konunun görüşülerek karar alınması için yazımızın belediye meclisine havalesini arz ederim” denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : “2021 mali yılında uygulanacak Harç ve Ücret tarifeleri” ve “2021 mali yılında alınacak olan Muayene ve Denetleme Ücretleri” ile ilgili müdürlük teklifi değerlendirilmiş olup, buna göre 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 59/e maddesi gereğince bu görevlere ait 2021 yılı için aşağıda yazılı “Harç ve Ücret tarifeleri” ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa istinaden 2021 mali yılı içerisinde alınacak olan “Muayene ve Denetleme Ücretleri” aşağıda düzeltildiği haliyle Komisyonlarımızca tadilen uygun görülmüştür. Yüce Meclisin onayına sunulur.

**ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ**

Kurban satış yeri ücreti alınması (2021 yılı Kurban Bayramında uygulanmak üzere)

Açılacak kurban satış yeri ücreti ve hayvan kesim ücreti Belediye Encümeni tarafından belirlenir. (2464 sayılı kanunu madde:97)

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Üretimden Veya Ticari Faaliyetten Kaynaklanan Endüstriyel Nitelikli Evsel Atıkların Taşıma Ücretleri;</b>	
İşyerinin isteğine bağlı 13 m <sup>3</sup> çöp kamyonu için 1 sefer ücreti	1.100,00
İşyerinin isteğine bağlı 15 m <sup>3</sup> çöp kamyonu için 1 sefer ücreti	1.200,00
İşyerinin isteğine bağlı 18 m <sup>3</sup> çöp kamyonu için 1 sefer ücreti	1.300,00
1 adet çöp konteynirinin aylık boşaltım ücreti (Haftada 1 boşaltım)	300,00
1 adet çöp konteynirinin aylık boşaltım ücreti (2 Haftada 1 boşaltım)	150,00
<b>Çöp Biriktirme Kabı Ücretleri</b>	
1 adet 800 lt.'lik galvaniz çöp konteyner ücreti (İşyerleri ve Özel mülk vs.)	1.600,00
1 adet 1100 lt.'lik galvaniz çöp konteyner ücreti (İşyerleri ve Özel mülk vs.)	1.800,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

### YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET	
	İlçe İçi	İlçe Dışı
<b>Nikah Ücretleri</b>		
Hafta içi yapılan nikah	125,00	-
Hafta sonu yapılan nikah	300,00	900,00
Düğün salonu, Turistik otel, ordu evi, sosyal tesisler, çay bahçesi, lokanta, ev vb. yapılan nikâhlardan	500,00	950,00
Cezaevinde yapılan nikahlar	-	-
Dışarıdan izin nameli gelen nikahlar	275,00	500,00
Yabancı Uyruklularda nikah ücreti	850,00	1.600,00
1- Yukarıdaki ücretlere Mal Müdürlüğünden alınan Maliye Bakanlığı tarafından bedeli tespit edilen Uluslararası Aile Cüzdan Ücreti de eklenerek ücretler tahsil edilir.		
2- Kaymakamlık onaylı fakirlik belgesi beyan edenlerden Belediye Salonumuzda yapılan nikâhlardan ücret tahsil edilmez. (Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.)		
3- Yatalak hasta, engelli olanlar ile şehit çocukları ve gazilerin nikâhlarında resmi belge ibraz etme şartıyla ücret tahsil edilmez.(Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.)		
4- Tabloda 4. sıradaki bahse konu nikâh akitlerinden sadece Uluslararası Aile Cüzdan ücreti alınır.		
5- Belediyemiz personeli ve 1. Derece yakınları yapılan nikâhlardan ücret tahsil edilmez.(Sadece Aile Cüzdan Ücreti alınır.)		
6- Belediyemizce düzenlenecek toplu nikâh törenlerinde evlenecek çiftlerin aile cüzdan ücretleri belediyemiz bütçesinden karşılanır.		
7- İzin belgesi ücreti 100,00 TL dir.		

### İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>1-Bina İnşaat Harcı (2464 SK. 78 ve 96. Maddesi)</b>	
A- Konut İnşaatları	
1- 100 m2 kadar	4,30
2- 100 m2 den büyük	8,85
B- İşyeri İnşaatları	

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

1-50 m2 arası	11,80
51-100 m2 arası	13,25
100 m2 den büyük	14,95
<b>2. Proje Tasdik Harcı (2464 SK. 78 ve 97. Maddesi)</b>	
1-Konut Alanlarında m2	0,31
2-Ticaret Alanlarında m2	0,42
3-Sanayi, K.D.K. alanlarında m2	0,76
<b>3- Proje İnceleme Ücreti (Mimari, Statik, Zemin Etüdü, Mekanik, Elektrik Projeleri ve Tabela) (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
1- Konut (Toplam İnşaat Alanı m2)	13,50
2- İşyeri (Ticaret vb.) (Toplam İnşaat Alanı m2)	15,50
3- Sanayi (Toplam İnşaat Alanı m2)	17,50
4- Akaryakıt İstasyonları (Toplam İnşaat Alanı m2)	96,00
<b>4- Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı (2464 SK. 78 ve 97. Maddesi)</b>	
1-Konut Alanı – Toprak (beher metreküp için)	0,50
2- Ticaret Alanı Toprak (beher metreküp için)	0,70
3- Sanayi, K.D.K. Toprak (beher metreküp için)	1,40
<b>5- Ruhsata Esas Toprak Döküm Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
1- Konut ve Ticari (m3) x 1,25.....TL	1,30
2- Sanayi ve K.D. Kentsel Çalışma (m3) x 1,25.....TL	3,50
<b>6-Muvakkat İnşaat Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
a- İlgililerin halı, çim saha, spor tesisleri talebi halinde avan proje tasdikli ve tesisi izinlerinden beher m2 için	13,50
b- 250 m2 ye kadar konut inşaatlarında beher m2 için	13,50
c- İşyeri, kafe, büfe vb yerlerin m2 sinden	22,70
d- Para Çekme Makinaları (ATM'ler) (ATM başına her yıl)	7.500,00
<b>7-Proje, Ruhsat Suret ve Belge ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
a-Proje Suret Ücreti (CD ortamında-Her bina başına)	80,00
b- Proje Suret Ücreti (Aslının aynısıdır-Her bina başına)	330,00
c- Değerleme Amaçlı Dosya inceleme Ücreti (1 Parsel İçin)	40,00

Karar Tarihi 10 / 12 / 2020	Karar No 58	Kararın Konusu	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

d- Ozalit Çekim Ücreti	Mx2,00
e- Bilgi Belge Suret Tasdiki (A3-A4)	35,00
<b>8-Proje Tadilat Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
Alan ve fonksiyon değişikliği varsa; her bir değişiklik için 1.2 ve 3. maddeye göre hesaplanacak ücret ve teknik eleman ücreti toplamı uygulanacaktır.	
<b>9-İsim Değişikliği Ruhsatı veya Ruhsat Temdidi Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
a-Konut ve Konut+Ticaret için	2.240,00
b-İşyeri ve Sanayi için	7.470,00
<b>10-İmar Durum Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
a-200 m2 ye kadar	125,00
b-201-400	250,00
c-401-1000	375,00
d-1000 m2 den büyük	375+m*0,10
<b>11- Avan Proje Tasdik Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
a- Konut alanlarında (m2)	0,68
b- İşyeri alanlarında (m2)	1,47
c- Eğitim, kültür, sağlık, dini yapılar ve spor tesisleri alanlarında (m2)	0,85
d- Avan proje tadilatlarında bu ücretleri %50 si alınır.	
<b>12-Tadilat Projelerinde Teknik Eleman Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
0-500 m2 toplam alanı olan inşaatlarda	565,00
500 m2 ve üzeri toplam alanı olan inşaatlarda	565+(m2-500)x0,5
<b>13-Alt Yapı Ve Yol Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)</b>	
a- Asfalt Yol	113,00
b- Beton Tretuvar	82,00
c-Beton Bordür	40,00
d-Bordür + Kilit Taşı + Limonluk	102,00
Not: 10 metrenin altındaki yollarda kaldırım genişliği 1,5 metre, 10 metre ve daha geniş yollarda kaldırım genişliği 2,5 metre alınacaktır.	

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**14-Encümen Teklif Belgesi Ücreti (2464 SK. 97. Maddesi)**

A-İfraz ve Tevhid Ücreti (beher m2 için)

a- Konut alanlarından	0,50
b- Ticaret alanlarından	0,70
c- Sanayi alanlarından	0,75

B- İlk Parselasyon Ücreti (beher m2 için)

a- Konut alanlarından	0,50
b- Ticaret alanlarından	0,70
c- Sanayi alanlarından	0,75

C- Emsal Transferi Hesabı ve Teklif Ücreti (Transfer Alanı (m2) x1.20)

T.A.x1.35

**15- 3194 Sayılı İmar Kanununun 37. Maddesinin Ek Fıkrası Gereği Otopark Vaziyet Planı Onayı (2464 SK. 97. Maddesi)**

(23. Madde Katılım, Yol ve Altyapı Harçları Alınır.)

1-Arsa m2'si için	m2 x 23
-------------------	---------

**Notlar**

1.PROJE İNCELEMESİNE İLİŞKİN ÜCRETLER

1.1 Yeni Yapı Ruhsatına İlişkin Ücretler

Ruhsat aşamasında alınması gerekli tüm ücretler tek kalemde belirlenmiş olup, toplam yapı inşaat alanı

Teknik Eleman Ücreti

Mimari Proje Onay Ücreti

Statik Proje Onay Ücreti

Zemin Etüt Onay Ücreti

Makine-Elektrik-Isı Yalıtım-Tesisat Proje Onay Ücreti

Tabela Ücreti

Proje Tescil Ücretinin tümünü kapsamaktadır.

Düzenlenen bir ruhsat birden fazla fonksiyonu içeriyorsa ruhsat ücreti her fonksiyon için ayrı ayrı hesaplanacaktır.

1.2 Ruhsat başvurusundan itibaren 3 gün geçmesi ve ruhsat talebinden vazgeçilmesi halinde teknik eleman ücreti iade edilmez

2. Tadilat Ruhsatına İlişkin Ücretler

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

- 2.1 Tadilat ruhsatı taleplerinde; proje inceleme ücreti ve bina inşaat harcı değişen fonksiyon ve ilave alan üzerinden hesaplanacaktır.  
Proje tasdik harcı ve tadilatlarda teknik eleman ücreti toplam inşaat alanı üzerinden hesaplanacaktır.  
2.2 Değişen fonksiyon ve ilave alan yoksa teknik eleman ücreti alınır.

### BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Geçici İlan Ve Reklam Yeri Ücretleri Ve Vergileri</b>	
1- Arnavutköy belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde semt merkezlerinde yapılacak olan geçici ilan ve reklamların(bilboard) m2'sinden haftalık olarak	150,00
2- Arnavutköy belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde (diğer yerlerde) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bilboard) m2'sinden haftalık olarak	130,00
3- Arnavutköy belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan cadde ve sokaklardaki özel mülke konu olmayan umuma ait olan yerlerde (meydan, cadde, sokak, tretuvar vb.) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (bez afiş, vinil afiş) m2 sinden haftalık	13,00
Merkez Mahallesi ve Hadımköy Mahallesinde bulunan görüntülü dijital reklam alanlarının her bir tek yön dakika ücreti 635,00TL	

### PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>1-Ağaç Kesimi</b>	
a- Ağaç çevresi 0 - 30 cm	300,00
b- Ağaç çevresi 30 cm ve daha büyük	400,00
<b>2-Ağaç Budama</b>	
a- Ağaç çevresi 0 – 30 cm	120,00
b- Ağaç çevresi 30 cm ve daha büyük	340,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

<b>3- Ot Biçimi (Her Bir Dönüm İçin)</b>	280,00
<b>4- Kompost Tesisine Bitkisel Atık Taşınması (Her Kamyon Seferi İçin)</b>	850,00
Kamu Kurum ve Kuruluşlarına Yapılan Kesim, Budama, Ot Biçimi ve Kompost Tesisine Bitkisel Atık Taşınması Ücretsiz Olacaktır.	

## BÜTÇE İÇİ İŞLETMELER

### 2021 Yılı Spor Kompleksi Ücretleri

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Yüzme Kursları (10 Seans)</b>	
04-11 Yaş Grubu Kurslar	75,00
12 Yaş ve Üstü Kurslar	100,00
Serbest Seans Havuz Aboneliği	110,00
<b>Tek Kullanım Kurs Seans (12 Yaş ve üzeri)</b>	
Havuz	18,00
<b>Fitness Abonelik (10 Seans)</b>	
17 Yaş ve üzeri	60,00
<b>Tek Kullanım Kurs Seans (17 Yaş ve üzeri)</b>	
Fitness	15,00

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

### Spor Kompleksinde Verilen Hizmetlere İlişkin Açıklamalar

- Belediye çalışanlarına, çalışanların anne, baba, eş ve çocuklarına %50 indirim uygulanacaktır.
- Öğrencilere %50 indirim uygulanacaktır.
- Engelli vatandaşlarımıza %50 indirim uygulanacaktır.
- Diğer kamu kurumlarında çalışan personellere 24.04.2008 tarih ve 26856 sayılı resmi gazetede yayınlanan Başbakanlık Genelgesi uygulanacaktır.
- Sivil toplum örgütlerine 11-30 kişiye kadar 130TL  
30- üstü kişiye kadar 250TL
- Belediyemiz tarafından organize edilen kültür sosyal etkinliklerinden ücret alınmayacaktır.
- Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- İki ay içinde tüketilmeyen 2 ay/10 seans kontör iptal edilecektir.

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

- Tek Kullanım Serbest Seanslara indirim uygulanmayacaktır.
- Dijital kart ücreti 10,00-TL'dir.
- 60 yaş üzeri vatandaşlarımıza tek kullanım serbest seanslarının dışında %50 indirim uygulanır

#### Arnavutköy Spor Ve Sağlıklı Yaşam Merkezi Ücretleri

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Yeni Spor Kompleksi 3 Aylık Paket</b>	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	900,00
<b>Yeni Spor Kompleksi 6 Aylık Paket</b>	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	1.500,00
<b>Yeni Spor Kompleksi 12 Aylık (Yıllık)Paket</b>	
16 Yaş ve üstü (Fitness, Yüzme, Sauna, Buhar Odası, Hamam)	2.750,00
<b>ÖZEL DERS TARİFELERİ</b>	
Grup Dersleri Aylık (10 Seans) (Enaz 4 kişi ile açılır)	250,00
Aylık Ücret (10 Seans)	700,00

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

#### Yeni Spor Kompleksinde Verilen Hizmetlere İlişkin Açıklamalar

- Belediye çalışanlarına, çalışanların anne, baba, eş ve çocuklarına %50 indirim uygulanır.
- Öğrencilere %50 indirim uygulanacaktır.
- Diğer kamu kurumlarında çalışan personellere 24.04.2008 tarih ve 26856 sayılı resmi gazetede yayınlanan Başbakanlık Genelgesi uygulanacaktır.
- Engelli vatandaşlarımıza %50 indirim uygulanacaktır.
- Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- Ödemelerde 3 taksit seçeneği bulunmaktadır.
- Dijital kart ücreti 10,00-TL'dir.
- 60 yaş üzeri vatandaşlarımıza tek kullanım serbest seanslarının dışında %50 indirim uygulanır



<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

### 2021 Yılı Kadın Kültür Ve Sanat Merkezi Ücretleri

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Serbest Seanslar Kurs (17 Yaş Ve Üzeri)</b>	<b>2021 YILI</b>
Fitness, Hamam, Sauna (1 seans)	20,00
<b>Abone seansları (2 Ay/10 Seans)</b>	
Fitness + Hamam + Sauna (Paket Abone)	90,00

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

#### Kadın Kültür Merkezinde Verilen Hizmetlere İlişkin Açıklamalar

- Belediye çalışanlarına, çalışanların anne, baba, eş ve çocuklarına %50 indirim uygulanacaktır.
- Öğrencilere %50 indirim uygulanacaktır.
- Engelli vatandaşlarımıza %50 indirim uygulanacaktır.
- Diğer kamu kurumlarında çalışan personellere 24.04.2008 tarih ve 26856 sayılı resmi gazetede yayımlanan Başbakanlık Genelgesi uygulanacaktır.
- Belediyemiz tarafından organize edilen kültür sosyal etkinliklerinden ücret alınmayacaktır.
- Şehitlerin anne, baba, eş ve çocuklarına, gazilerin kendisine, anne, baba, eş ve çocuklarına verilen tüm hizmetler ücretsizdir.
- İki ay içinde tüketilmeyen 2 ay/10 seans kontör iptal edilecektir.
- Tek Kullanım Serbest Seanslara indirim uygulanmayacaktır.
- Dijital kart ücreti 10,00-TL'dir.
- 60 yaş üzeri vatandaşlarımıza tek kullanım serbest seanslarının dışında %50 indirim uygulanır

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Otopark Ücretleri</b>	
<b>Otomobil için (0-3 saat)</b>	8,00
Otomobil için (3-6 saat)	9,00
Otomobil için (6-12 saat)	12,00
Otomobil için (12-24 saat)	15,00
Otomobil için (Abone)	150,00
<b>Motosiklet için (0-3 saat)</b>	5,00
Motosiklet için (3-6 saat)	6,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

Motosiklet için (6-12 saat)	7,00
Motosiklet için (12-24 saat)	10,00
Motosiklet için (Abone)	80,00

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

### Bostan Gülistan Hobi Bahçesi Ücretleri

Arnavutköy Belediye Başkanlığı olarak yaklaşık 68 dönüm alanda; Etrafı panel çitle çevrili 78m2'lik 200 adet bahçe oluşturulmuştur. Her bir bahçe içerisinde 6,5m2'lik ahşap kulübeler bulunmakta ve bahçeler hortum sulama sistemi ile döşelidir. Alan içerisinde; 78 araçlık Otopark, Çocuk oyun alanları, Çay bahçesi, Kafeterya, Yönetim bürosu, Güvenlik ve Tuvaletler bulunmaktadır.

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Hobi Bahçesi</b>	
1 Adet hobi bahçesi ücreti 1. ve 2. Yıl kullananlara (01.01.2021-31.12.2021)	1.500,00
1 Adet hobi bahçesi ücreti 3. Yıl ve üzeri kullananlara (01.01.2021-31.12.2021)	2.000,00
Hobi Bahçesi Kulübe Bakım Ücreti (01.01.2021-31.12.2021)	100,00
1 Adet hobi bahçesi sulama hizmeti (bir kez)	50,00
1 Adet hobi bahçesi çapalama hizmeti (bir kez)	70,00
1 Adet hobi bahçesi belleme hizmeti (bir kez)	180,00
1 Adet hobi bahçesi yabancı ot temizleme hizmeti (bir kez)	140,00
1 Adet hobi bahçesi ilaçlama hizmeti (bir kez)	40,00
1 Adet hobi bahçesi damlama sulama hizmeti (bir kez)	300,00
Yıllık elektrik tüketimi (2,50 TL x 1 kontür)	2,50
Yıllık su tüketimi (7,50 TL x 1 kontür)	7,50

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**2021 Yılı İmrahor Göleti B Tipi Mesire Yeri Ücret Tarifesi**

TARİFE KONUSU		UYGULANACAK ÜCRET
<b>İmrahor Göleti B Tipi Mesire Yeri şahıs ve grup ücretleri</b>		
<b>Şahıs</b>		2,50
<b>Grup, Dernek, Vakıf, Sivil Toplum Kuruluşları Vb.</b>	<b>Mavi Bölge (Göl Kenarı)</b>	4.000,00
	<b>Kırmızı Bölge</b>	3.500,00
<b>İmrahor Göleti B Tipi Mesire Yeri araç giriş ücretleri</b>		
<b>Motosiklet</b>		10,00
<b>Otomobil</b>		20,00
<b>Kamyonet</b>		25,00
<b>Küçük minibüs</b>		40,00
<b>Büyük minibüs</b>		50,00
<b>Otobüs</b>		100,00

**Uygulama Esasları**

- 1- Belediye Meclis üyelerinden, Belediye kimlik kartlarını ibraz etmek kaydıyla Belediyemiz personellerinden ve bunların eşleri, çocukları, anne ve babalarından ücret alınmayacaktır.
- 2- Şehit aileleri, harp malulü gaziler ve bunların eşleri, çocukları, anne ve babalarından ücret alınmayacaktır.
- 3- Öğrencilerden öğrenci kimliklerini ibraz etmek kaydıyla ücret alınmayacaktır.
- 4- Grup ücretleri toplu rezervasyonlar için geçerlidir.
- 5- Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nın bakım ve himayesinde olan korunmaya muhtaç çocuklardan kimliklerini ibraz etmek kaydıyla ücret alınmayacaktır.
- 6- Kamu yararına çalışan dernek ve vakıflardan (Bakanlar Kurulu Kararı olmak kaydıyla) ücret alınmayacaktır.
- 7- Engelli belgelerini ibraz etmek kaydıyla engellilerden ücret alınmayacaktır.
- 8- Grup, dernek, vakıf, sivil toplum kuruluşları ve benzerlerinin kiralayacakları bölgelerin ücretleri tam belirlendiğinden, kullanım oranına göre kısmi ücret alınır.
- 9- Mesire alanı içerisinde bulunan kafeteryadaki hizmetlerden faydalanıp fişini gösteren vatandaşlarımızdan giriş çıkış ücreti alınmayacaktır

Yukarıdaki ücretlere KDV dahildir.

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

## EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>İnşaat İstikamet Rölevesi</b>	
200 m <sup>2</sup> 'ye kadar	150,00
201 m <sup>2</sup> – 400 m <sup>2</sup> 'ye kadar	266,00
401 m <sup>2</sup> – 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	524,00
1001 m <sup>2</sup> – 5000 m <sup>2</sup> 'ye kadar	1.344,00
5001 m <sup>2</sup> ve fazlası için	1.344,00+m <sup>2</sup> x0,10
<b>Kot-Kesit</b>	
200 m <sup>2</sup> ye kadar	150,00
201 m <sup>2</sup> – 400 m <sup>2</sup> ye kadar	266,00
401 m <sup>2</sup> – 1000 m <sup>2</sup> ye kadar	524,00
1001 m <sup>2</sup> – 5000 m <sup>2</sup> ye kadar	1.344,00
5001 m <sup>2</sup> ve fazlası için	1.344+m <sup>2</sup> x0,10
<b>Kontor Gabari</b>	
A) Bir parselde bir bina için	448,00
B) Birinci binadan sonraki her bina için (n: bina sayısı)	Nx150
<b>İmar Uygulaması Tapu Ücreti</b>	
Tapu ücreti (net parsel alanından)	m <sup>2</sup> x1,95
<b>Pafta Onay İşlemleri</b>	
A) Üzerine parsel işlenmiş pafta örneği	15,00
B) Hali hazır harita aslı gibidir onayı	15,00
C) Sokak haritası	15,00
<b>İpotek Bedeli</b>	
A) 15 ve 15 m'den küçük yola cepheli parsellerde	203,50
B) 15 m'den büyük yola cepheli parsellerde	203,50

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

### İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ

<b>Kaynak Suları Harcı:</b> (2464 sayılı kanun madde: 65)	
1 lt ye kadar şişe ve benzeri kaplardan (Kap Başına)	0,025
1 lt den büyük şişe ve benzeri kaplardan (Beher Lt)	0,018

**Çevre Temizlik Vergisi :** 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44 üncü maddesinin beşinci fıkrası gereği; İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait Çevre Temizlik vergisi, aşağıdaki tarifeye göre alınır ve büyükşehirlerde % 25 artırımlı uygulanır denilmiş olup, belediye sınırları içerisinde bulunan işyerleri ve diğer şekilde kullanılan binaların grupları ve derecesinin belirlenmesi.

<b>Bina Dereceleri Ve Yıllık Vergi Tutarları (TL.)</b>					
<b>Bina</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Grubu</b>	<b>Derece</b>	<b>Derece</b>	<b>Derece</b>	<b>Derece</b>	<b>Derece</b>
<b>1. Grup</b>	5,250,00	4.125,00	3.250,00	2.875,00	2.500,00
<b>2. Grup</b>	3.250,00	2.500,00	1.987,00	1.625,00	1.500,00
<b>3. Grup</b>	2.500,00	1.625,00	1.500,00	1.062,00	837,00
<b>4. Grup</b>	1.062,00	837,00	612,00	525,00	412,00
<b>5. Grup</b>	612,00	525,00	362,00	350,00	287,00
<b>6. Grup</b>	350,00	287,00	183,00	162,00	125,00
<b>7. Grup</b>	125,00	98,00	68,00	58,00	43,00

- 1- Okul, Yurt Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapan Binalar (Grubu öğrenci sayısına göre tespit edilmiştir.)

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen**

Bina	Öğrenci Sayısı	1	2	3	4	5
Grubu	(Adet)	Derece	Derece	Derece	Derece	Derece
1. Grup	750'den fazla			X		
2. Grup	750-500 arası			X		
3. Grup	499-250 arası			X		
4. Grup	249-100 arası			X		
5. Grup	99-50 arası					X
6. Grup	49-20 arası					X
7. Grup	20'den az					X

2-Konaklama Tesisleri, Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri, (Grubu yatak kapasitesine göre tespit edilmiştir.)

**Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen**

Bina	Yatak Kapasitesi	1	2	3	4	5
Grubu	(Adet)	Derece	Derece	Derece	Derece	Derece
1. Grup	500'den fazla		X			
2. Grup	500-300 arası		X			
3. Grup	299-150 arası		X			
4. Grup	149-50 arası		X			
5. Grup	49-20 arası		X			
6. Grup	20'den az		X			
7. Grup			X			

3a- Her Türlü Yeme, İçme ve Eğlence Yerleri : (Grubu kullanım alanına tespit edilmiştir.)

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen**

Bina	Kullanım Alanı	1	2	3	4	5
Grubu	(M2)	Derece	Derece	Derece	Derece	Derece
1. Grup	1000'den fazla		X			
2. Grup	1000-500 arası		X			
3. Grup	499-250 arası		X			
4. Grup	249-100 arası		X			
5. Grup	99-50 arası			X		
6. Grup	50'den az			X		
7. Grup						

3b- Devamlı Olarak Faaliyet Gösteren Lunapark, Panayır, Fuar, Stadyum, Hipodrom, Spor Salonu Gibi Yerler İle Eşya Depolama Ait Yerler (grubu kullanım alanına göre tespit edilmiştir.)

**Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen**

Bina	Kullanım Alanı	1	2	3	4	5
Grubu	(m2)	Derece	Derece	Derece	Derece	Derece
1. Grup	5000'den fazla	X				
2. Grup	5000-4000 arası	X				
3. Grup	3999-3000 arası	X				
4. Grup	2999-2000 arası	X				
5. Grup	1999-1000 arası	X				
6. Grup	900- 500 arası					X
7. Grup	500'den az					X

4-Sinema, Tiyatro, Opera, Bale V.B. Biletle Girilen Koltuklu Eğlence Yerleri (Grubu koltuk sayısına göre tespit edilmiştir.)

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

<b>Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen</b>						
<b>Bina Grubu</b>	<b>Koltuk Sayısı (Adet)</b>	<b>1 Derece</b>	<b>2 Derece</b>	<b>3 Derece</b>	<b>4 Derece</b>	<b>5 Derece</b>
<b>1. Grup</b>	2000'den fazla	X				
<b>2. Grup</b>	2000-1500 arası	X				
<b>3. Grup</b>	1499-1000 arası	X				
<b>4. Grup</b>	999-500 arası	X				
<b>5. Grup</b>	499-250 arası	X				
<b>6. Grup</b>	249-100 arası	X				
<b>7. Grup</b>	100'den az	X				

5- (1, 2, 3a, 3b ve 4 Tablolarda Belirtilen binalar hariç ) Ticari, Sınai, Zirai ve Mesleki Faaliyetler İçin kullanılan Binalar İle Bunlar Dışında Kalan Faaliyetlere Ait Binalar (Grubu personel sayısına göre tespit edilmiştir.)

<b>Binanın Ç.T.V. Ne Esas Olarak Kabul Edilen</b>						
<b>Bina Grubu</b>	<b>Personel Sayısı (Adet)</b>	<b>1 Derece</b>	<b>2 Derece</b>	<b>3 Derece</b>	<b>4 Derece</b>	<b>5 Derece</b>
<b>1. Grup</b>	300'den fazla		X			
<b>2. Grup</b>	300-200 arası		X			
<b>3. Grup</b>	199-100 arası			X		
<b>4. Grup</b>	99-50 arası				X	
<b>5. Grup</b>	49-10 arası				X	
<b>6. Grup</b>	9-4 arası					X
<b>7. Grup</b>	3 ve daha az, konutlar					X



<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebeklerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin 27.12.2012 tarih 28510 Sayılı Resmi Gazete Yönetmelik Gereğince Geçiş Ücret Tarifesi**

	TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>1</b>	<b>Geçiş Hakkı Tarifesi (27.12.2012 den Önce Tesis Edilen Altyapılar için)</b>	<b>2021 Yılı Birim Fiyat</b>
a	Altyapı ;Katılım Bedeli İçin Birim Altyapı Maliyeti (TL/m) (Kullanım Süresince Bir Defalık)	180,00
b	Güzergah Arıza-Bakım-Onarım Bedeli (Tl/m) (Bir Yıllık)	1,00
c	Yer Etüdü Bedeli (TL/m) (Bir Defalık)	0,20
d	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını İlk Tesis Eden İçin Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m) (Yıllık)	1,30
e	Mevcut Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını Kullanımda Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m göz) (Yıllık)	1,30
f	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını İlk Tesis Eden İçin Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m) (Yıllık)	1,30
g	Başvuru Bedeli (Bir Defalık)	500,00
<b>2</b>	<b>Geçiş Hakkı Tarifesi (27.12.2012 den Sonra Tesis Edilen/Edilecek Altyapılar İçin)</b>	
a	Keşif Ücreti (TL/m) (Bir Defalık)	0,20
b	Büyükşehir Belediyeleri Sınırları İçerisinde Kalan ve İlçe Belediyelerinin Tasarrufunda Veya Sorumluluğunda Olan Yerler İçin Geçiş Hakkı Ücreti (TL/m) (Yıllık)	1,00
c	Başvuru Bedeli (Bir Defalık)	500,00

**PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>A) Plan Değişikliği, Uygulama İmar Planı, Mevzi İmar Planı, İlave İmar Planı, Revizyon İmar Planı Tekliflerinde Uygulanacak olan Planlama Hizmet Ücretleri</b>	

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**1-Meri planda yapılanma artışı getirilmeden (plan üzerinde verilen yapılaşma koşulları değiştirilmeden) sadece istikamet değişikliği veya blok yeri değiştirilmesi gibi değişiklik tekliflerinde, net parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m<sup>2</sup> için;**

Konut, Konut+ Ticaret Rezidans vb. alanlarda	12,25
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	15,00
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	10,00
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	18,25

**2-Meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Kentsel Sosyal ve Kültürel Tesislerde ve Teknik Alt Yapı Alanlarında kalan parselin fonksiyon değişikliğine uğrayan kısmının her m<sup>2</sup> si için;**

Konut, Konut+ Ticaret, Rezidans vb. alanlarında	46,25
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	69,25
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	39,25
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	193,75

**3-Planda Kentsel Sosyal Kültürel Tesislerde ve Teknik Altyapı Alanları dışında ilgisince talep edilen, 1/1000 ölçekli imar planı, plan tadilatı, revizyon imar planı tekliflerinde fonksiyon değişikliğine uğrayan kısmının üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m<sup>2</sup> için;**

Konut, Konut+Ticaret, Rezidans vb. alanlarda	15,00
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	30,25
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	12,25
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	115,00

Karar Tarihi 10 / 12 / 2020	Karar No 58	Kararın Konusu	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	Katılmayanlar: Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**4-Uygulama İmar Planı, İlave İmar Planı, Mevzi İmar Planı İçin;**

**İlgilince talep edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, ilave imar planı, ilave imar planı, mevzi imar planı tekliflerinde aşağıda belirtilen fonksiyon alanları üzerinden (önerilen alanlar üzerinden) hesaplanmak koşulu ile her m2 için**

Konut, Konut+ Ticaret, Rezidans vb. alanlarında	7,25
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	14,25
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	11,75
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	32,00

**5-Plan değişikliği sonucu parselin önceki inşaat alanına göre artan toplam inşaat alanının (plan notlarına göre toplulaştırma hükümlerinin uygulanması dahil) her m2 için**

Konut, Konut+ Ticaret, Rezidans vb. alanlarında	35,25
Ticaret, Ticaret+Hizmet, Turizm, Ticaret+Turizm, Ticaret+Turizm+Konut vb. alanlarda	54,50
Özel Sağlık Tesisi, Özel Eğitim Tesisi, Özel Sosyal ve Kültürel Tesis, Özel Otopark vb. şahıs eliyle yapılabilen özel kullanım içeren donatı alanları	32,00
Sanayi Alanı, küçük Sanayi Alanı, Lojistik Alan, Depolama Alanı, Akaryakıt istasyonu Alanı vb. alanlarda	139,25

**6-Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.**

**7-Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.**

**8-Kamu kurum ve kuruluşlarından ve bakanlar Kurulu Kararı ile kamu yararına yönelik faaliyet gösterdiği belirlenen kurumlardan ücret alınmaz.**

**9-Yukarıda belirtilen ücretler ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.**

**10-Hesaplanan ücretin %10'u makbuz kesilerek Belediye vazinesine yatırılmak suretiyle peşin alınır.**

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**11-Plan tadilatı olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.**

**12-Teklif uygun bulunursa hesaplanan ücretten peşin alınan %10'u düşülerek kalan kısmı hesap makbuzu ile tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır.**

**13-Teklif plan kısmen uygun bulunursa, uygun bulunan kısmın m2 fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önce ödenen %10 düşülerek makbuz bedeli tahsil edilir.**

**14-Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.**

**B) Plan Hizmetleri ücretleri**

1- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. kağıt kopya	26,00
2- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. şeffaf kopya	32,00
3- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. bilgisayar ortamında verilmesi	17,25
4- Anahtar pafta	47,00
5- 1 adet jeolojik etüd paftası, imar planı paftası vb. aslı gibidir onayı	18,00
6- Plan raporu, evrak vb. belgeler için sahife başına kağıt kopya	4,00

**RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ**

TARİFE KONUSU	UYGULANACAK ÜCRET
<b>Umuma Açık Ve Sıhhi Müesseselere Ait Ruhsat Ücret Tarifesi</b>	
<b>1.GRUP</b>	
Çok Amaçlı Alışveriş Merkezi-Eğlence Merkezleri-İş Makineleri Satışı-Marketler-Oto Alımı ve satımı	
0-150 m2 arası (marketler hariç)	1.600,00
150-250 m2 arası	1.900,00
251-500 m2 arası	5.250,00
501-750 m2 arası	7.000,00
751-1000 m2 arası	8.300,00
1001 m2 ve üzeri için (8.300,00 TL + m2*6,80 )	6,80

Karar Tarihi 10 / 12 / 2020	Karar No 58	Kararın Konusu	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	Katılmayanlar: Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

### 2.GRUP

Çay Bahçesi- Dans Salonu- Film Stüdyosu- Gösteri Merkezi- Güzellik Salonu- Halı Saha- Hamam, Sauna ve Banyolar- Jimnastik Salonu- Masaj Salonu- Müze ve Sergi Salonu- Otopark- Sinema- Solaryum- Sosyal Tesisler- Spor Salonu- Taksi Durağı- Umumi Helâ (WC)

1-100m2 arası	1.600,00
101-200m2 arası	1.750,00
201-300m2 arası	2.250,00
301-400m2 arası	2.750,00
401 m2 ve üzeri için (2.750,00TL+m2x7,00 TL)	7,00

### 3.GRUP

Banka Şubesi – Döviz Bürosu – Kuyumcu - Diskotek- Düğün Salonu- İçkili Mekânlar (Lokanta, Restaurant, Cafe, Bar, Birahane, Gazino, Taverna vb.)- İnternet Salonu- Kahvehane- Kafeterya - Nargile Salonu- Oyun Salonları (Playstation, Bilardo, Langırt vb.)- Sağlık Hizmetleri (Muayenehane, Poliklinik vb.)- Sirk- Şans Oyunları- Tatil ve Konaklama Merkezleri (Otel, Motel, Hotel, Pansiyon vb.)- Tiyatro- Toplantı Salonu- Veterinerlik Hizmetleri

1-100m2 arası	4.100,00
101-200m2 arası	5.450,00
201-300m2 arası	6.000,00
301-400m2 arası	7.000,00
401 m2 ve üzeri için (7.000,00TL+m2x30,00 TL)	30,00
İnternet salonu atari ve bilgisayar oyun salonu cihaz başı maktuen	70,00

### 4.GRUP

Akü, Cant ve Lastik Satışı- Antika Eşya Satışı- Av Malzemeleri Satışı- Cep Telefonu ve Aks. Satışı- Deri Mamulleri Satışı- Elektrik Malzemeleri Satışı- Ev Tekstili (Halı, Perde, Çeyiz vb.)- Fatura Ödeme Merkezi- Gözlükçü- Hediyelik Eşya Satışı- Her Türlü Elektrikli Eşya Satışı- Her Türlü Elektronik Eşya Satışı- Hırdavatçı- Hidrolik ve Pinomatik Malz. Satışı- Kantar- Kimyasal Madde Satışı- Kuru Temizleme- Makine Yedek Parça Satışı- Metal Ticareti (Demir, Alüminyum, Bakır vb.)- Mobilya Satışı- Müzik Market- Nalbur- Odun ve Kömür Satışı- Orman Ürünleri Satışı- Oto Yedek Parça ve Aks. Satışı- Oyuncak Mağazası- Peyzaj Malz. Satışı- Spor Malz. Satışı- Teknik Servis- Tıbbi Malz. Satışı- Yem ve Hububat Satışı- Zahireci

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

0- 25m2 arası	700,00
26-50m2 arası	900,00
51-100m2 arası	1.300,00
101-200m2 arası	1.950,00
201-500m2 arası	2.450,00
501 m2 ve üzeri için (2.450,00TL+m2x8,00TL)	8,00

**5.GRUP**

Aktar- Anahtarcı- Ayakkabı Satışı- Ayakkabı Tamiri- Baharatçı- Bakkal- Balık Lokantası- Balıkçı- Bayan ve Erkek Kuaförü- Bijuteri- Butik-Bulgurlu Köfte Satışı- Büfe- Büro (Her türlü ofis işi yapılan yerler)- Çay Ocağı- Çiçekçi- Çorbacı- Dekorasyon- Et ve Et Ürünleri Satışı- Fast-Food (Pizza, Hamburger vb.)- Fotoğrafçı- Hazır Giyim Satış Yerleri - Kantin- Kebap Salonları (Köfte, Lahmacun, Ciğer, Döner vb.)- Kırtasiye ve Kitapevi- Kozmetik Ürünleri Satış Yerleri- Kumpirci- Kuruyemişçi- Lokanta- Manav- Mefruşatçı- Petshop- Piliç Çevirme- Saatçi- Şarküteri- Showroom - Tatlı Satış Yerleri- Temizlik Maddeleri Satışı- Terzi- Tuhafiyeciler- Unlu Mamuller Satışı- Züccaciye

0- 25m2 arası	550,00
26-50m2 arası	750,00
51-100m2 arası	1.000,00
101-200m2 arası	1.300,00
201-300 m2 arası	1.750,00
301 m2 ve üzeri için (1.750,00TL+m2x2,20TL)	2,20

**NOT:**

1-Mer'i mevzuat gereği aynı işyerinde birden fazla faaliyet olması durumunda ücretlendirme ağırlıktaki işe göre yapılacaktır.

2-Tarifede bulunmayan işler nicelik ve nitelik bakımından kendisine en yakın gruptan ücretlendirilecektir.

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**B- Gayrisihhi Müesselere Ait Ruhsat Ücret Tarifesi**

**1-Elektrik Motorları (HP)**

Beher HP için	24,00
---------------	-------

**2-Elektrik Jeneratörleri ( KVA ) :**

Beher KVA için	6,00
----------------	------

**3-Elektrik Rezistanslı Cihazlar (KVA)**

Beher KVA için	10,00
----------------	-------

**4-Punto, Kaynak Makineleri, Kaynak Jeneratörleri, Kaynak Trans Form ve İndüksiyon Ocakları ve Redresörleri (KVA)**

10 KVA ya kadar beher adedi için	90,00
----------------------------------	-------

10 KVA üzerinden beher adedi için	150,00
-----------------------------------	--------

**5-Isıtma Tesisatı (Merkezi Isıtma, Kat Kaloriferi, Buharla Isıtma (Doğalgaz, Katı veya Sıvı Yakıtlı)**

Beher Kcal/h için	0,01
-------------------	------

**6-Havalandırma Tesisatı (m3 / h)**

Kullanılan havanın beher m3 / h'ı için	0,05
----------------------------------------	------

**7-Soğutma ve Klima Tesisatı (btu/h)**

Beher Btu/h için	0,01
------------------	------

**8-Kompresörler (Hava Tankları)**

a-) 0-100 litre depo hacmine kadar	120,00
------------------------------------	--------

b-) 101-200 litre depo hacmine kadar	140,00
--------------------------------------	--------

c-) 201-500 litre depo hacmine kadar	200,00
--------------------------------------	--------

d-) 501-1000 litre depo hacmine kadar	300,00
---------------------------------------	--------

e-) 1000 litre depo hacminden büyük olanlar	480,00
---------------------------------------------	--------

f-) 2001 litre depo hacminden büyük olanlardan	900,00
------------------------------------------------	--------

**9-Buhar Jeneratörleri**

Her türlü buhar jeneratörünün beheri için	200,00
-------------------------------------------	--------

**10-Buhar Kazanları (kg/h)**

Beher kg/h için	0,40
-----------------	------

**11-Otoklavlar**

Beher adedi için	300,00
------------------	--------

Karar Tarihi 10 / 12 / 2020	Karar No 58	Kararın Konusu	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil eden zevat	Meclis I.Başkan V.: Turgut BARAN Meclis Üyeleri: Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	Katılmayanlar: Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

<b>12-Kızgın Yağ Kazanları (adet)</b>	
Beher adedi için	300,00
<b>13-Vinç, Kreyn ve Benzeri Kaldırma Makineleri (ton)</b>	
Kaldırma kapasitesinin beher ton'u için	100,00
<b>14-LPG Depoları</b>	
a-) Depolama kapasitesi 10 Ton'a kadar	1.450,00
b-) Depolama kapasitesi 10-20 Ton'a kadar	1.775,00
c-) Depolama kapasitesi 20-30 Ton'a kadar	3.050,00
<b>15-Her Nev'i Depolar ve Motor Gücü Olmayan İşyerleri (m2)</b>	
Kullanım alanının beher m2'si için	2,40
Not: Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
<b>16-İnşaat Malzemeleri Depo ve Satış Yerleri (m2)</b>	
Kullanım alanının beher m2'si için	2,40
Not: Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
<b>17-Oto Yıkama ve Yağlama Yerleri (m2)</b>	
a-) Kullanım alanının beher m2'si için	7,50
b-) Kullanılan beher lift için	300,00
Not: 1-Her iki hizmet birlikte veya ayrı yapılması halinde aynı ücret alınır. 2-Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir.	
<b>18-Oto Tamir ve Bakım Yerleri (m2)</b>	
a-) Kullanım alanının beher m2'si için	4,00
b-) Kullanılan beher lift için	300,00
c-) Dönüşüm ve montaj atölyeleri	650,00
Not: Basınçlı kaplar, kaldırma ve iletme makineleri v.b. ekipmanlar ayrıca ücretlendirilecektir	
<b>19-Kum Ocağı, Taş Ocağı Kireç Ocağı ve Depoları</b>	
a) Motor gücü 500 Hp ve altında olanlardan	20.000,00
b) Motor gücü 500 Hp nin üzerinde olanlardan	30.000,00



<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

#### 20-Bağırsak İşleme Ve Temizleme Yerleri

Maktuen	2.000,00
---------	----------

#### 21-Ekmek Fabrikaları ve Ekmek Üretim Yerleri

a-) 0-250 m <sup>2</sup> arası	3.000,00
b-) 251-500 m <sup>2</sup> arası	6.000,00
c-) 501 m <sup>2</sup> ve üzeri için	8.400,00

#### 22-Her Türlü Seralar

a-) Kullanım alanı 500 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlar	600,00
b-) Kullanım alanı 500 m <sup>2</sup> 'den büyük olanlar	850,00

#### 23-Mandıralar ve Hayvan Barınakları

a-) 1.Sınıf kapsamındakiler	900,00
b-) 2.Sınıf kapsamındakiler	600,00
c-) 3.Sınıf kapsamındakiler	300,00

#### 24-Akaryakıt Satış ve Servis İstasyonları

a-) Beher 2 ekranlı pompa cihazı için	6.000,00
b-) Beher 4 ekranlı pompa cihazı için	8.000,00
c-) Beher lift için	2.000,00
d-) Beher portatif lift için	1.000,00
e-) Beher açık kanal için	1.000,00
f-) Beher otomatik yıkama cihazları için	1.000,00

Not:

- 1-İçe dönük (aynı şirketin araçlarına hizmet veren) istasyonlardan %50 ücret alınır.
- 2-İki ekranlı pompa; aynı anda iki araca, dört ekranlı pompa; aynı anda dört araca hizmet verendir.
- 3-Akaryakıt istasyonlarında yakıt tankları ve kompresörler dışında diğer ücretler alınmaz.
- 4-Mevcut pompa cihazlarının yer değiştirmesi durumunda ¼ ücret alınır.

#### 25-Hazır Beton Santralleri

a-) 1-100 hp ye kadar motor gücü olanlardan	9.600,00
b-) 101-250 hp ye kadar motor gücü olanlardan	12.000,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

c-) 251-500 hp ye kadar motor gücü olanlardan	15.000,00
d-) 501 hp ve fazla motor gücü olanlardan	20.400,00
<b>26-Gemi Yapım ve Onarım Yerleri</b>	
a-) 1000 m2 ye kadar olan yerlerden beher m2 için	4,10
b-) 1001m2 ye ve fazlası olan yerlerden beher m2 için	1,50
c-) Yat yarışma turu muayeneleri	1.220,00
d-) Sandal-tekne fenni muayenelerinden	1.450,00
<b>27-Hayvan Kesim Yerleri</b>	
a-) Büyükbaş ve küçükbaş hayvan kesim yerleri	4.250,00
b-) Kanatlı hayvan kesim yerleri	4.250,00
<b>28-Kanatlı Hayvan Çiftlikleri</b>	
Beher m2 için	3,30
<b>29-Rüzgar Enerji Santralleri</b>	
a)0 – 500 kW arası beher adedi için	18.000,00
b)501 kW-1MW arası beher adedi için	27.000,00
c)1 MW gücünden yüksek olanlar beher adedi için	33.500,00
<b>30- Oto Ekspertiz Yerleri</b>	
Kullanım alanının beher m2 si için	15,00
<b>31- Oto Alım-Satım Yerleri</b>	
Kullanım alanının beher m2 si için	25,00
<b>32-Teknik Eleman Ücretleri (Mekanik, Elektrik ve Ruhsat Projelerinden ve Beyanlarından)</b>	
a-) 100 m2'ye kadar	250,00
b-) 101-250 m2 ye kadar	300,00
c-) 250-500 m2 ye kadar	360,00
d-) 500-1000 m2 ye kadar	480,00
e-) 1000-5000 m2 ye kadar	600,00
f-) 5000 m2 den büyük yerler	900,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**C- Periyodik Fenni Muayenelerden Alınacak Ücretler**

**Kompresörler (Hava Tankları)**

a-) 100 litre depo hacmine kadar olanlar	90,00
b-) 101-200 litre depo hacmine kadar olanlar	100,00
c-) 201-500 litre depo hacmine kadar olanlar	140,00
d-) 501-1000 litre depo hacmine kadar olanlar	225,00
e-) 1000 litre depo hacminden büyük olanlar	425,00
e-) 2000 litre depo hacminden büyük olanlar	610,00

**Buhar Jeneratörleri**

Beher adedi için	125,00
------------------	--------

**Buhar Kazanları**

a)Isıtma yüzeyi 25 m2 ye kadar beher kazandan	220,00
b)Isıtma yüzeyi 25-50 m2 ye kadar beher kazandan	335,00
c)Isıtma yüzeyi 50-100 m2 ye kadar beher kazandan	360,00
d)Isıtma yüzeyi 100 m2 den büyük kazanlardan	560,00

**Yakıt Tankları (m3)**

Beher m3 için	45,50
---------------	-------

**Otoklavlar**

Her tip otoklavdan beheri için	425,00
--------------------------------	--------

**Kızgın Yağ Kazanları**

Her tip kızgın yağ kazanının beheri için	185,00
------------------------------------------	--------

**Vinç, Kreyn ve Benzeri Kaldırma Makineleri**

Kaldırma kapasitesinin beher tonu için	45,50
----------------------------------------	-------

**Asansörler (İnsan-Yük-Yemek)**

a-)0 - 320 kg.lık taşıma kapasitesine kadar	220,00
b-)321-500 kg.lık taşıma kapasitesine kadar	335,00
c-)501-1000 kg.lık taşıma kapasitesine kadar	365,00
d-)1000 kg.lık taşıma kapasitesinden büyük her 500 kg.lık taşıma kapasitesi için Muayenede eksiklik çıkması halinde normal muayene ücretinin %50 si oranında muayene ücreti alınır.	150,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

### Yürüyen Merdivenler

Beher yürüyen merdiven başına	730,00
Not: 1-Periyodik fenni muayenelerin eksik çıkması halinde normal muayene ücretlerinin %20'si oranında muayene ücreti alınır. 2-Buhar Jeneratörü, Buhar Kazanı, Otoklav, Kızgın yağ kazanı, Yürüyen merdiven, Vinç, Kreyn vb Kaldırma makinelerinin fenni muayeneleri her yıl, kompresörler 2 yılda bir, yakıt tanklarının periyodik muayeneleri 3 yılda bir yapılacaktır. 3-Bu kısımda belirtilmeyen ve yapılması gereken periyodik muayene ücretleri ruhsat kısmından alınır	

### D- Diğer Ücret Tarifeleri

#### Ölçü ve Tartı Aletleri

a)Tartı ağırlıklarının her birinden	3,40
b)Uzunluk ölçülerinin her birinden	3,00
c)Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölççeklerinin her birinden	6,30
d)El terazilerinden	11,50
e)Normal masa terazilerinden	13,60
f)Otomatik ibreli terazilerden	17,00
g)Elektronik terazilerden	20,30
h)Kantar ve basküllerden	35,00

#### Mesul Müdürlük Belgesi

Mesul Müdürlük Belgesi	400,00
------------------------	--------

#### Canlı Müzik İzin Belgesi

Bir yıllık için	2.650,00
-----------------	----------

#### Ganyan Bayileri Gece İzin Belgesi

Bir yıllık için	750,00
-----------------	--------

#### Lunaparklar

Lunaparklardan Maktuen	8.000,00
------------------------	----------

#### Piknik ve Sayfiye Yerleri

Piknik alanları ve sayfiye yerlerinden maktuen	3.750,00
------------------------------------------------	----------

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

<b>Yüzme Havuzları</b>	
Yüzme Havuzlarından Maktuen	3.500,00
<b>Hayvan Eğitim Merkezleri</b>	
Hayvan Eğitim Merkezlerinden Maktuen	5.000,00
<b>Fuarlar</b>	
Fuarlardan Maktuen	16.500,00
<b>Kantarlar</b>	
a-)20 Ton'a kadar olanlardan	750,00
b-)20 Ton'dan fazla olanlardan	1.000,00
<b>Ruhsat Yenileme (Değiştirme)</b>	
<b>1-Her Nevi Depolar Ve Motor Gücü Olmayan İşyerleri</b>	
a-) 0-100 m2 arası	250,00
b-) 101-200 m2 arası	300,00
c-) 201-500 m2 arası	400,00
d-) 501-1000 m2 arası	450,00
e-) 1000 m2 üzerindeki yerler	500,00
<b>2-Motor Gücüne Göre (HP)</b>	
a-) 0 - 10 HP arası	175,00
b-) 10,1 - 25 HP arası	300,00
c-) 25,1 - 50 HP arası	350,00
d-) 50,1 - 100 HP arası	500,00
e-) 100,1 - 200 HP arası	750,00
f-) 200 HP 'nin üzerindeki	950,00
<b>Aslı Gibidir Onayı (Suret Tasdiki)</b>	
a-) Yazışmalar olan beher sahife ve evrak için	10,00
b-) Projelerden beher m2 için (ozalit)	20,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN,		
	Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR,		
	Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ,		
	Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK,		
	Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK,		
	Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ,		
	Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

### FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

#### Yol Ve Tretuar Tahribi Ücretleri :

Yol içi ve kaldırımlarda yapılan tranşe kazıları sonucu, meydana gelen tahribatların ücretlendirilmesinde, İ.B.Belediyesi 2021 AYKOME BİRİM FİYATLARI esas alınır.

### KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Kültür Merkezinin Adı	Süre	Arnavutköy'de İkamet Edenler İçin 2021 Yılı Ücret Tarifesi		İlçe Dışında İkamet Edenler İçin 2021 Yılı Ücret Tarifesi	
		Hafta İçi	Hafta Sonu	Hafta İçi	Hafta Sonu
Arnavutköy Kültür Merkezi (Avlu 34)	0-2 Saat arası	220,00	400,00	400,00	600,00
	2-5 Saat arası	400,00	550,00	550,00	800,00
Nuri Pakdil Kültür ve Sanat Merkezi Konferans Salonu	0-2 Saat arası	1.000,00	1.200,00	1.600,00	1.850,00
	2-5 Saat arası	1.900,00	2.100,00	3.100,00	3.600,00
Nuri Pakdil Kültür ve Sanat Merkezi Çok Amaçlı Salon	0-2 Saat arası	700,00	900,00	900,00	1.300,00
	2-5 Saat arası	1.700,00	2.000,00	2.000,00	2.500,00
Hadımköy Argem Konferans Salonu	0-2 Saat arası	110,00	165,00	165,00	275,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

	<b>2-5 Saat arası</b>	275,00	450,00	550,00	850,00
<b>Haraççı Argem Konferans Salonu</b>	<b>0-2 Saat</b>	110,00	165,00	165,00	275,00
	<b>2-5 saat</b>	275,00	450,00	550,00	850,00
<b>Bolluca Argem Konferans Salonu</b>	<b>0-2 Saat</b>	110,00	165,00	165,00	275,00
	<b>2-5 Saat</b>	275,00	450,00	550,00	850,00
<b>Kadın Kültür Merkezi Konferans Salonu</b>	<b>0-2 Saat</b>	110,00	165,00	165,00	275,00
	<b>2-5 Saat</b>	275,00	450,00	550,00	850,00
<b>Müzik Prodüksiyon Odası</b>	<b>0-1 Saat</b>	250,00	300,00	400,00	500,00

Kar amacı gütmeyen kamu niteliğindeki Vakıf, Dernek, Kurum ve Kuruluşlardan kiralama bedeli alınmayacaktır.

Not : Tahsis günü programdan 1 saat önce ücretsiz prova yapabilecektir.

Salonun müsaitlik durumuna göre kiralama günü dışında prova yapılmak istenirse kiralama ücretinin yarısı alınacaktır.

Tahsis günü içinde, kiralama süresi 5 saatin üzerinde olduğu takdirde; tarifeye göre kiralama ücretinin yarısı eklenecektir.

## ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

- 1- İlçemiz sınırlarında ikamet etmekte olan vatandaşlarımızın yakınlarının şehir içi ve şehir dışı cenaze nakillerinden,
- 2- İlçemiz sınırlarında faaliyet gösteren spor kulüplerinin şehir içi ve şehir dışı müsabakalara ulaşımının sağlanmasından,
- 3- Sivil toplum kuruluşlarının düzenleyeceği sosyal ve kültürel faaliyetlerden dolayı tahsis edilen araçlardan herhangi bir ücret alınmayacaktır.

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye Zabıta Yönetmeliğinin 9/1 (a) maddesine istinaden ilçemiz dahilinde sokak ve meydanlarda başıboş olarak gezen ve sahipleri tespit edilemeyen büyükbaş ve küçükbaş hayvanlar belediyemize ait olan hayvan satış/kesim alanında yedd-i emine alınarak günlük bakım ve beslenmesi burada yapılmaktadır. 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve diğer ilgili kanunlar gereği 2021 yılında uygulanmak üzere belediyemize ait depoda muhafaza edilen konteynerler için konteyner başına işgal ücreti için müdürlük teklifi 2,5 TL (m<sup>2</sup> x gün) olarak ve el konulan başıboş hayvanların günlük bakım ücreti için hayvan başına 50.00 TL olarak uygun görülmüştür. El konulan hayvanların 15 gün içerisinde bulunduğu yerden alınmaması halinde hayvanların icra yolu ile satışı yapılarak geliri belediyemiz hesabına gelir olarak kaydedilecektir.

### 2021 Yılı İşgaliye Harcı

1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP	4. GRUP
Anadolu Mahallesi Salı Pazarı	İmrahor Çarşamba Pazar	İslambey Pazartesi Pazarı	Deliklikaya Cumartesi Pazarı
Anadolu Mahallesi Perşembe Pazarı	Yavuz Selim Cumartesi Pazarı	Haraççı Pazartesi Pazarı	Ömerli Pazar Pazarı
Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Pazar Pazarı	Yunus Emre Mahallesi Cuma Pazarı	Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı
Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı (Kapalı Pazar)	Yunus Emre Mahallesi Pazar Pazarı	Taşoluk Salı Pazarı	Nenehatun Çarşamba Pazarı
Hadımköy Mahallesi Cumartesi Pazarı	Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı (Kapalı Pazar)	Adnan Menderes Perşembe Pazarı	
Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı (Kapalı Pazar)		Terkos Cumartesi Pazarı	
195,00TL	156,00TL	128,70TL	97,50TL



<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

### Kapalı Pazar Yeri Hizmeti Ücretleri

Pazar Adı	UYGULANACAK ÜCRET
Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı	125,00
Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı	125,00
Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı	125,00

Not: Pazar işgal harçları her bir Pazar satış yeri için 1 tahta=1,5 metrekareden hesaplanmaktadır.

### PAZAR YERLERİ DEVİR ÜCRETLERİ

1. GRUP	2. GRUP	3. GRUP
Anadolu Mahallesi Salı Pazarı	İslambey Mahallesi Pazartesi Pazarı	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı
Anadolu Mahallesi Perşembe Pazarı	İmrahor Mahallesi Çarşamba Pazarı	Adnan Menderes Mahallesi Perşembe Pazarı
Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Pazar Pazarı	Yavuz Selim Mahallesi Cumartesi Pazarı	Terkos Mahallesi Cumartesi Pazarı
Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı (Kapalı Pazar)	Yunus Emre Mahallesi Cuma Pazarı	Ömerli Mahallesi Pazar Pazarı
Karlıbayır Mahallesi Cuma Pazarı (Kapalı Pazar)	Yunus Emre Mahallesi Pazar Pazarı	Deliklikaya Mahallesi Cumartesi Pazarı
Hadımköy Mahallesi Pazartesi Pazarı (Kapalı Pazar)	Taşoluk Mahallesi Salı Pazarı	Nenehatun Mahallesi Çarşamba Pazarı
Hadımköy Mahallesi Cumartesi Pazarı	Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı	
	Haraççı Mahallesi Pazartesi Pazarı	
<b>1. GRUP</b>	<b>2. GRUP</b>	<b>3. GRUP</b>
150,00	130,00	80,00

Not: Her bir Pazar satış yeri için 1 tahta 1,5 metrekare içindir.

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

**2021 YILI TEZGAH KURMA ÜCRETİ (TAHSİS)**

Pazar	Pazar Adı	Tezgah Tahsis Ücreti
1	İslambey Pazartesi Pazarı	2.000,00
2	Anadolu Salı Pazarı	2.500,00
3	İmrahor Çarşamba Pazarı	3.000,00
4	Nenehatun Çarşamba Pazarı	500,00
5	Anadolu Perşembe Pazarı	5.000,00
6	YavuzSelim Cumartesi Pazarı	2.500,00
7	Mustafa Kemal Paşa Pazar Pazarı	5.000,00
10	Yunus Emre Cuma Pazarı	2.000,00
11	Yunus Emre Pazar Pazarı	2.000,00
20	Hicret Mahallesi Çarşamba Pazarı	500,00
21	Hicret Mahallesi Cumartesi Pazarı (Kapalı Pazar Yeri)	5.000,00
30	Terkos Mahallesi Cumartesi Pazarı	500,00
40	Karlıbayır Cuma Pazarı (Kapalı Pazar Yeri)	3.000,00
41	Haraççı Pazartesi Pazarı	1.500,00
50	Taşoluk Salı Pazarı	2.500,00
51	Adnan Menderes Perşembe Pazarı	600,00
60	Hadımköy Pazartesi Pazarı (Kapalı Pazar Yeri)	5.000,00
61	Hastane Mahallesi Çarşamba Pazarı	2.500,00
62	Hadımköy Cumartesi Pazarı	3.000,00
63	Deliklikaya Cumartesi Pazarı	500,00
64	Ömerli Pazar Pazarı	500,00

Not: Her bir Pazar satış yeri için 1 tahta 1,5 metrekare içindir.

**SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

	UYGULANACAK ÜCRET
Çocuk Gündüz Bakım Evi Bedeli	750,00

**BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ**

	UYGULANACAK ÜCRET
Arşiv Ekspertiz Bedeli	300,00

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

## YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

HARÇ TARİFESİ		UYGULANACAK ÜCRET
<b>Kanunu Dayanak:</b> 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.		
<b>1.</b>	<b>Yapı Kullanma İzin Harcı</b>	
<b>1.1.</b>	Konut (Beher m2 için)	1,52
<b>1.2.</b>	Ticaret (Beher m2 için)	1,62
ÜCRET TARİFESİ		UYGULANACAK ÜCRET
<b>Kanunu Dayanak:</b> 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.		
<b>Açıklama:</b> Müdürlüğümüz yetkililerince arazide ya da belgeler üzerinde incelenerek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.		
<b>1.</b>	<b>İskan izni alma aşamasında belediye teknik elemanlarınca mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonunda verilecek iskan raporu için hizmet karşılığı olarak alınacak ücret</b>	
<b>1.1.</b>	Konut	6,95
<b>1.2.</b>	Özellikli Müstakil Konutlar (Villalar, teras evleri vb.)	7,90
<b>1.3.</b>	Konut + Ticaret	7,10
<b>1.4.</b>	Ticaret	7,25
<b>1.5.</b>	Sanayi Yapıları	8,85
<b>1.6.</b>	Akaryakıt İstasyonları	11,00
<b>2.</b>	<b>Temel Üstü Vize Ücreti</b>	
<b>2.1.</b>	Konut	0,80
<b>2.2.</b>	Özellikli Müstakil Konutlar (Villalar, teras evleri vb.)	1,15
<b>2.3.</b>	Konut + Ticaret	1,15
<b>2.4.</b>	Ticaret	1,30
<b>2.5.</b>	Sanayi Yapıları	0,85
<b>2.6.</b>	Akaryakıt İstasyonları	2,00
<b>3.</b>	<b>Kat İrtifak- Mülkiyet Tesisi Ücreti / Vaziyet Planı Onayı</b>	
<b>3.1.</b>	Konut	1,70

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

3.2.	Özellikli Müstakil Konutlar (Villalar, teras evleri vb.)	2,85
3.3.	Konut + Ticaret	2,85
3.4.	Ticaret	3,30
3.5.	Sanayi Yapıları	3,45
3.6.	Akaryakıt İstasyonları	3,55
4	<b>Yıkım Ruhsatı Ücreti</b>	
4.1.	Ruhsat Ücreti	1000+(m2*2,15)
5.	<b>İş Deneyim Belgesi - İş Durum Belgesi Ücreti</b>	
5.1.	İnşaat beher m <sup>2</sup> için	2,00
6.	<b>Periyodik Fenni Muayenelerden Alınacak Ücretler</b>	
6.1.	<b>Asansörler</b>	
6.1.1.	Kg başına asansör tescil ücreti	2,00
6.1.2.	Asansör uygulama projesi tescil ücreti (0-1000 kg)	260,00
6.1.3.	Asansör uygulama projesi tescil ücreti (1000 kg'dan fazla)	500,00
6.2.	<b>5.2 Yürüyen Merdivenler</b>	
6.2.1.	Beher yürüyen merdiven başına	1100,00
7.	<b>6. Suret Tasdik Ücreti</b>	
7.1.	6.1 Suret tasdik ücreti	35,00

**AÇIKLAMALAR:**

1.	Ücretlere KDV dahildir.
2.	Tüm ücretler yapı inşaatı alanı üzerinden hesaplanacaktır.
3.	Yapı Kullanma İzin Belgesi Alınmasına İlişkin Ücretler İskan aşamasında alınması gerekli tüm ücretler tek kalemde belirlenmiştir. Bu ücret önceki tarifelerde ayrı kalemler halinde alınan; Teknik Eleman Ücreti Fotoğraf Tasdik Ücreti Kat Mülkiyeti Tesis Ücreti Makine – Elektrik – Isı Yalıtım – Tesisat Ücreti vb. tüm ücretleri kapsamaktadır. Ayrıca iskan aşamasında belirlenen bu ücretten başka ücret alınmayacaktır.

<b>Karar Tarihi</b> 10 / 12 / 2020	<b>Karar No</b> 58	<b>Kararın Konusu</b>	2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi Hususunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil eden zevat</b>	<b>Meclis I.Başkan V.:</b> Turgut BARAN <b>Meclis Üyeleri:</b> Yücel ÖZGÜR, Ahmet UZUN, Gökhan ÖZTEN, Fatih YILMAZ, Zekeriya KOÇ, Hamdi DEMİRHAN, Ayşe BAYDAR, Emre ATAV, Mustafa İŞİN, Türkan ÖZMENOĞLU, Ahmet GÜLLÜK, Hüseyin BEKTAŞ, Rahime YILDIZBAŞ, Emre TOPUK, Sevil Aynur YÜKSEL, Yaşar EŞİT, Selçuk ALBAYRAK, Hamza BALKAYA, Özcan ÇAKMAKCI, Nurettin GENÇ, Hikmet DAŞ, Murat ÖZTÜRK, Yavuz ORUÇ, Ayhan ÖRS, Şahsenem AKTÜRK, Emine KORKMAZ, Hayati GÜNEŞ, Reis ÇELİK		
	<b>Katılmayanlar:</b> Osman DEMİR, Kemal AYGENLİ, Ufuk KAHRAMAN, Becet AKSOY, İlyas SESLİKAYA, Şerif Hikmet ALTUNKALEM, Serhat KÜÇÜK, İsmail YAŞAR		

4.	Ruhsat aşamasında 23. Madde Katılım Harcının tahsil edilmeyen kısmı iskan aşamasında tahakkuk ettirilecektir.
5.	Tadilat projelerinde tadilat olan alan için harç tahakkuk ettirilecektir.
6.	Kat irtifak ve Kat Mülkiyet / Vaziyet Planı Onayı ücreti hesaplandıktan sonra teknik açıdan düzeltme yapılır ve tekrar onaya sunulursa ücret %50 indirimli tahakkuk ettirilecektir.
7.	Kamu kurum ve kuruluşları (okul, kütüphane, hastane, dispanser, cami, kültür ve sanat yapıları vb.) ile ilgili işlemlerden ücret alınmayacaktır.
8.	İzinsiz yıkımlarda Yıkım Ücreti %50 fazlası ile tahakkuk ettirilecektir.
9.	Belediyemizin protokol yaptığı A tipi muayene kuruluşuna ödenecek ücret her yıl Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından ilan edilen ve taban-tavan fiyatını içeren ücret tablosundaki taban fiyat dahilinde ücretlendirme yapılacaktır.

## GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

KAPALI SPOR SALONU ÜCRETLERİ	UYGULANACAK ÜCRET
Sürelili Kiralamalar (Saatlik)	150,00
3 Aylık Kiralamalar (Saatlik Abone)	125,00
6 Aylık Kiralamalar (Saatlik Abone)	110,00
12 Aylık Kiralamalar (Saatlik Abone)	100,00
Sürelili Kiralamalar (Günlük)	4.000,00

**KARAR :** 2021 Yılında Uygulanacak Harç ve Ücret Tarifeleri ile Muayene ve Denetleme Ücretlerinin Belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 2020/14 sayılı, İmar Komisyonunun 2020/20 sayılı, Hukuk Komisyonunun 2020/40 sayılı, Sivil Toplum, Esnaf ve Sanatkârlar Komisyonunun 2020/02 sayılı, Gençlik ve Spor Komisyonunun 2020/02 sayılı, Çevre, Sağlık, Sosyal Hizmetler ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonunun 2020/02 sayılı, Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonunun 2020/03 sayılı, Engelsiz Hayat Komisyonunun 2020/02 sayılı, Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonunun 2020/03 sayılı, Kadın, Aile ve Çocuk Komisyonunun 2020/02 sayılı müşterek raporunun Komisyonlardan geldiği şekli ile kabulü, Arnavutköy Belediye Meclisinin 2. Toplantı Yılı, Aralık ayı Toplantılarının 10 Aralık 2020 Perşembe günü yapılan 2. Birleşimi, 1. Oturumunda OYBİRLİĞİ ile kararlaştırılmıştır.